

**ONTWERPBESCHIKKING VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN UTRECHT**

ONDERWERP	OB positieve weigering stikstof	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
DATUM	11 april 2024	VAN	Servicebureau
ZAAKNUMMER	Z-WNB-PP-VA-2020-1382	TELEFOON	030 258 91 11
BRIEFNUMMER	D-PU-2024-00008048	E-MAIL	servicebureau@provincie-utrecht.nl
UW REFERENTIE	-		
ONTVANGSTDATUM	5 november 2020		
BIJLAGE	Bijlage 1: AERIUS-berekening beoogde situatie Rzo68DvmhEDm (27 maart 2024) Bijlage 2: AERIUS-verschilberekening S5QqtJtVmZBq (4 april 2024) Bijlage 3: AERIUS-verschilberekening bijlage randeffecten S5QqtJtVmZBq (4 april 2024) Bijlage 4: Milieutekening beoogde situatie Bijlage 5: Plattegrond met percelen		

Op 5 november 2020 is een aanvraag ingediend voor een vergunning in het kader van artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming ten behoeve van de beoogde activiteit van Maatschap Bakker en Schippers, gelegen aan de Mijzijde 109 in Kamerik.

Op 1 januari 2024 zijn de Omgevingswet en de Aanvullingswet natuur Omgevingswet in werking getreden. Als een aanvraag om een natuurvergunning is ingediend vóór het tijdstip van inwerkingtreding van de Omgevingswet blijft op grond van artikel 2.9, eerste lid, aanhef en onder a, van de Aanvullingswet natuur Omgevingswet het recht zoals dat gold onmiddellijk vóór dat tijdstip van toepassing tot de beschikking op die aanvraag onherroepelijk wordt.

Dat betekent dat in dit geval de Wet natuurbescherming, het Besluit natuurbescherming en de Regeling natuurbescherming zoals deze golden vóór 1 januari 2024, van toepassing blijven.

1. Beschikking

Gelet op het bepaalde in de Wet natuurbescherming, het Besluit natuurbescherming en de Regeling natuurbescherming zijn we voornemens de in het kader van artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming aangevraagde vergunning ten behoeve van het exploiteren van een veehouderij, zoals weergegeven in bijlage 1 en 4 van deze beschikking, aan de Mijzijde 109 in Kamerik te weigeren omdat er geen sprake is van vergunningplicht.

Noot

Deze beschikking (de positieve weigering) bevat een beoordeling op grond van de huidige plannen, het huidige recht (de huidige wet- en regelgeving en jurisprudentie) en het huidige beleid. Indien de plannen in vorm of omvang veranderen of het recht, het beleid of de berekeningsmethodiek wijzigen, kan dat tot gevolg hebben dat aan deze beschikking (de positieve weigering) geen rechten meer kunnen worden ontleend.

Voorgaande betekent dat wanneer het recht of het beleid verandert of wanneer er een nieuwe berekeningsmethodiek (een nieuwe AERIUS-versie) is vóórdat de bouw-voorbereidende werkzaamheden aanvangen, u opnieuw zult moeten toetsen of er een vergunningplicht is voor een Natura 2000-activiteit.

Wanneer u de werkzaamheden op een andere wijze dan in de aanvraag en de aanvullende informatie door u is aangegeven uitvoert, dient u eveneens opnieuw te toetsen of er een vergunningplicht is.

Ook als de in deze beschikking opgenomen uitgangspunten (beperkingen) en/of (rand)voorwaarden niet worden nageleefd of veranderen kan sprake zijn van een vergunningplicht.

2. Motivering van de beschikking**2.1 Omschrijving van de aanvraag**

De aanvraag voor een vergunning op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming is ingediend namens Maatschap Bakker en Schippers. Het bedrijf is gelegen op de locatie plaatselijk bekend als de Mijzijde 109 in Kamerik en de aanvraag is ingediend ten behoeve van het beëindigen van het houden van varkens en het uitbreiden van het houden van pluimvee, rundvee, schapen en pony's.

2.2 Procedure

De aanvraag wordt behandeld volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (uniforme openbare voorbereidingsprocedure).

Op 5 november 2020 is de aanvraag ontvangen en op 3 februari 2021, 20 mei 2021, 22 juni 2021, 2 juli 2021, 20 augustus 2021, 9 september 2021, 4 november 2021, 9 oktober 2023, 27 maart 2024 en 5 april 2024 is de aanvraag aangevuld.

2.3 Toetsingskader Wet natuurbescherming

Het is op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming verboden om zonder vergunning van Gedeputeerde Staten of in strijd met de voorwaarden van die vergunning, projecten te realiseren die afzonderlijk of in combinatie met andere projecten significante gevolgen kunnen hebben voor een Natura 2000-gebied.

Voor een project als bedoeld in artikel 2.7, derde lid, van de Wet natuurbescherming maakt de aanvrager van de vergunning een passende beoordeling van de gevolgen voor het Natura 2000-gebied, rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen voor dat gebied. Gedeputeerde Staten verlenen voor het project alleen een vergunning als uit de passende beoordeling de zekerheid verkregen is dat het project de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten.

2.4 Toetsing vergunningsvoorwaarden

De Natura 2000-gebieden die het dichtstbij het bedrijf liggen zijn Nieuwkoopse Plassen & De Haeck en Oostelijke Vechtplassen op respectievelijk 4,0 kilometer en 10,9 kilometer. Door deze afstand worden de mogelijke schadelijke effecten op de instandhoudingsdoelstellingen uitsluitend veroorzaakt door stikstofdepositie.

Binnen de Natura 2000-gebieden zijn verschillende habitattypen aanwezig. Voor stikstofdepositie-gevoelige habitats is een kritische depositiewaarde vastgesteld. Als de ammoniakdepositie boven deze waarde uitkomt, kunnen er soorten verdwijnen die kenmerkend zijn voor deze habitattypen. Mogelijke effecten kunnen optreden op Natura 2000-gebieden waar in deze overbelaste situaties een aanvullende toename van stikstofdepositie optreedt. Voor een omschrijving van de doelen en hun staat van instandhouding wordt verwezen naar Natura2000.nl.

Nu sprake is van een wijziging van de bestaande activiteit kan een depositietoename op de stikstofgevoelige habitattypen per saldo niet op voorhand worden uitgesloten.

Referentiesituatie

Voor het bepalen van het effect van de beoogde situatie op de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden wordt de beoogde situatie vergeleken met de referentiesituatie.

De referentiesituatie is de geldende natuurvergunning of, als deze niet aanwezig is, de op de datum waarop de Vogelrichtlijn en/of Habitatrichtlijn van toepassing werd op een Natura 2000-gebied (de referentiedatum) aanwezige toestemming waarbij de laagst toegestane stikstofdepositie vanaf de referentiedatum geldt.

Dit betekent dat als een bedrijf na de referentiedatum (7 december 2004 voor Habitatrichtlijngebieden, vanaf 10 juni 1994 voor Vogelrichtlijngebieden) een situatie gemeld heeft of een vergunning gekregen heeft voor een situatie waarin de stikstofdepositie lager is dan in de situatie op de referentiedatum, dat dan wordt uitgegaan van de situatie met de laagste stikstofdepositie. We volgen hierin de uitspraak 201211640/1/R2 van 13 november 2013 van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (hierna: de Afdeling).

Het moet hierbij gaan om een onherroepelijke geldende vergunning of geldende melding op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht onderdeel milieu, de Wet milieubeheer of de Hinderwet, of een activiteit waarvoor geen natuurvergunning nodig was, maar die wel voldoet aan artikel 2.8 van de Wet natuurbescherming of een activiteit die onder artikel 9.4, achtste lid, van de Wet natuurbescherming valt of op de Europese referentiedatum toegestaan was en die sindsdien onafgebroken aanwezig geweest is.

Voor het bedrijf is op 24 april 1989 een uitbreidingsvergunning verleend op basis van Hinderwet met een ammoniakemissie van 1.196,65 kilogram NH₃ per jaar. Op 15 april 1999 is een vergunning Wet milieubeheer verleend met een ammoniakemissie van 1.186,9 kilogram NH₃ per jaar. De geldende milieuvergunning is afgegeven op 30 september 2010 met een ammoniakemissie van 1.206,7 kilogram NH₃ per jaar. Gebaseerd hierop stellen we vast dat nationale toestemming was verleend tijdens de plaatsing van de relevante Natura 2000-gebieden als Habitatrichtlijngebied op de lijst van communautair belang dan wel bij de aanwijzing van de relevante Natura 2000-gebieden in het kader van de Vogelrichtlijn.

Ten behoeve van de activiteit van het bedrijf gelegen aan de Mijzijde 109 in Kamerik is de vergunning die verleend is op 15 april 1999 de vergunning met de laagste ammoniakemissie ten opzichte van de referentiedatum. Daarom is de vergunning van 15 april 1999 de referentiesituatie.

Voor het bepalen van het effect van de beoogde situatie op de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden wordt de beoogde situatie vergeleken met de referentiesituatie.

De veebezetting van de referentiesituatie wordt in tabel 1a weergegeven en de andere stikstofbronnen van de referentiesituatie worden weergegeven in tabel 1b.

Tabel 1a - Referentiesituatie dierlijke stikstofbronnen

Stal	Stalsysteem (Rav-code)	Diersoort	Aantal
1	A 1.100	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar, overige huisvestingssystemen.	74
	PAS 2015.08-01	Beweiden ten minste 720 uur in een kalenderjaar.	
1	A 3.100	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, overige huisvestingssystemen.	12
2	D 3.100	Vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot de eerste dekking, overige huisvestingssystemen.	145
2	E 2.100	Legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen, overige huisvestingssystemen.	10
3	B 1.100	Schape ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg, overige huisvestingssystemen.	33
4	A 3.100	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, overige huisvestingssystemen.	21

Tabel 2b - Referentiesituatie andere stikstofbronnen

Stookinstallaties		Aantal		Kg NO _x per jaar		Kg NH ₃ per jaar	
CV's		1		3,6		0,5	
Wegverkeer (buitenwegen)		Aantal bewegingen		Frequentie		In file	
Licht verkeer		4480		per jaar		0%	
Zwaar vrachtverkeer		556		per jaar		0%	
Mobiele werktuigen	Stage Klasse	SCR	Ad Blue (liter per jaar)	Brandstof	Vermogen (Kw)	Verbruik (liter per jaar)	Draaiuren per jaar
Tractor	Stage I <=2001	Nee	-	diesel	70 Kw	7.630	685
Overig bronnen binnen de inrichting				Tijd stationair (uren per jaar)		Kg NO _x per jaar	
Stationair draaiende en manoeuvrerende voertuigen						G NH ₃ per jaar	
Stationair, vrachtwagen laden, lossen				278		22,0	

SCR = Selective Catalytic Reduction: een nabehandeling van rookgassen met behulp van een katalysator

Stikstofbronnen anders dan dieren hebben in het verleden nooit expliciet deel uitgemaakt van vergunningen. Voor zover deze onlosmakelijk verbonden zijn aan de vergunde activiteiten beschouwen we deze stikstofbronnen als impliciet vergund. Daarom hebben we deze in de referentiesituatie in tabel 1b opgenomen onder "Andere stikstofbronnen".

Aangevraagde (beoogde) situatie

Tabel 2a en 2b geven de aangevraagde (beoogde) situatie weer, dit is de situatie zoals beschreven in de aanvraag.

Tabel 2a - Aangevraagde (beoogde) situatie dierlijke stikstofbronnen

Stal	Stalsysteem (Rav-code)	Diersoort	Aantal
1	A 1.100	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar, overige huisvestingssystemen.	80
	PAS 2015.08-01	Beweiden ten minste 720 uur in een kalenderjaar.	
1	A 3.100	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, overige huisvestingssystemen.	38
3	B 1.100	Schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg, overige huisvestingssystemen.	55
3	K 3.100	Volwassen pony's (3 jaar en ouder), overige huisvestingssystemen.	2

Tabel 2b - Aangevraagde (beoogde) situatie andere stikstofbronnen

Stookinstallaties		Aantal		Kg NO _x per jaar		Kg NH ₃ per jaar	
CV's		1		3,6		0,5	
Wegverkeer (buitenwegen)		Aantal bewegingen		Frequentie		In file	
Licht verkeer		4.480		per jaar		0%	
Zwaar vrachtverkeer		556		per jaar		0%	
Mobiele werktuigen	Stage Klasse	SCR	Ad Blue (liter per jaar)	Brandstof of	Vermogen (Kw)	Verbruik (liter per jaar)	Draaiuren per jaar
Tractor	Stage-III B 2011-2013	Nee	-	diesel	73 Kw	5.788	685
Overig bronnen binnen de inrichting Stationair draaiende en manoeuvrerende voertuigen				Tijd stationair (uren per jaar)		Kg NO _x per jaar	G NH ₃ per jaar
Stationair, vrachtwagen laden, lossen				278		22,0	0,3

SCR = Selective Catalytic Reduction: een nabehandeling van rookgassen met behulp van een katalysator

Vergelijking referentiesituatie met aangevraagde (beoogde) situatie

Met het AERIUS Calculator model (versie 2023.v2) is de stikstofdepositie berekend die gerelateerd is aan de ammoniak- en stikstofoxide-emissie in de referentiesituatie (tabel 1a en 1b) en in de aangevraagde (beoogde) situatie (tabel 2a en 2b). Uit de AERIUS-versilberekening (zie bijlage 2 van deze beschikking) blijkt dat in de aangevraagde situatie ten opzichte van de referentiesituatie sprake is van een gelijkblijvende of afnemende stikstofdepositie op de stikstofgevoelige habitattypen.

Afstandsgrens

Op 20 januari 2022 is in AERIUS Calculator een afstandsgrens opgenomen voor stikstofberekeningen. Het gaat hier om een rekenafstand van 25 kilometer per emissiebron. Door het instellen van deze rekenafstand is geconstateerd dat er in de resultaten van AERIUS-berekeningen nabij de 25 kilometer afstand van emissiebronnen een randeffect kan ontstaan. Dit randeffect ontstaat doordat emissiebronnen in de

aangevraagde (beoogde) situatie verschoven zijn of andere aangepaste variabelen hebben ten opzichte van de emissiebronnen in de referentiesituatie.

Op 21 juni 2022 is een update van AERIUS Calculator uitgevoerd waardoor de hexagonen (zeshoeken) met een mogelijk randeffect inzichtelijk gemaakt kunnen worden. In AERIUS Calculator worden hexagonen met een mogelijk randeffect gedefinieerd als "...hexagonen waarvan het middelpunt op grotere afstand dan 25 km ligt van tenminste 1 puntbron of (deel van) een vlakbron".

Door de AERIUS-berekeningen uit te voeren met AERIUS Calculator versie 2023.v2 hebben we kunnen vaststellen dat er alleen toenames plaatsvinden op een afstand van 25 kilometer vanaf de emissiebron(nen), en dat deze toenames vallen toe te rekenen aan voorgenoemd randeffect. Deze toenames betreffen daarmee geen depositietoenames die nader moeten worden onderbouwd. De AERIUS-verschilberekening bijlage randeffecten (zie bijlage 3 van deze beschikking) bevat een export uit AERIUS waarin onderscheid wordt gemaakt tussen hexagonen die wel of niet als randhexagonen zijn geclassificeerd.

Op 5 april 2023 heeft de Afdeling uitspraak (zaaknummer 201702813/17/R2) gedaan dat het hanteren van de 25 kilometer afstandsbe grenzing aanvaardbaar is.

Uitspraak van de Afdeling over vergunningplicht bij intern salderen

Op 20 januari 2021 heeft de Afdeling een aantal uitspraken gedaan (zaaknummer 201907146/1/R2 samen met 201907142/1/R2 en 201907144/1/R2). De Afdeling verwijst in uitspraak 201907146/1/R2 naar de per 1 januari 2020 gewijzigde Wet natuurbescherming. Deze wijziging houdt in dat er in het kader van stikstofdepositie per 1 januari 2020 geen vergunningplicht meer geldt voor de wijziging van een project op basis van 'intern salderen' waarbij geen overige significant negatieve effecten, anders dan stikstofdepositie, bestaan op Natura 2000-gebieden. Als gevolg van het vergunningvrij zijn van 'intern salderen', kunnen geen vergunningen in het kader van de Wet natuurbescherming verleend worden voor projecten die gebaseerd zijn op 'intern salderen' en waarbij geen overige significant negatieve effecten aan de orde zijn.

Beweiden

Uit de aanvraag blijkt (als gevolg van de toegepaste korting voor beweiden) dat de koeien in de beoogde situatie zullen worden beweiden. Op 12 oktober 2022 heeft de Afdeling uitspraak gedaan (zaaknummer 202106903/1/R2) dat het weiden van koeien geen negatieve gevolgen heeft voor de natuur als de toename van stikstofuitstoot van koeien in de wei weggestreept kan worden tegen een afname van de stikstofuitstoot doordat minder stal mest wordt uitgereden.

De Afdeling zet in bovengenoemde uitspraak uiteen op welke wijze de emissie van het weiden van vee kan worden beoordeeld.

1. De aanvraag moet een opgave van alle gronden bevatten die zullen worden beweiden door het melkvee.
 2. Het planologisch regime van de gronden, die zullen worden beweiden, moet vanaf de referentiedatum (10 juni 1994) in kaart worden gebracht.
 3. Het planologisch regime moet sinds 2006 onafgebroken het gebruik als grasland toestaan.
 4. Aangetoond moet worden dat gronden werden bemest als deze op de referentiedatum feitelijk als landbouwgrond in gebruik waren.
-
1. In bijlage 5 van deze beschikking is een overzicht van alle percelen opgenomen die beweiden worden in de beoogde situatie.

2. Van deze percelen zijn de volgende bestemmingsplannen in kaart gebracht:
 1. Bestemmingsplan "Buitengebied gemeente Kamerik" van 1979 (Gemeente Kamerik);
 2. Bestemmingsplan "Landelijkgebied Woerden, Kamerik, Zegveld" van 2008 (Gemeente Woerden).Ten aanzien van alle percelen bestaat op basis van deze bestemmingsplannen planologische toestemming voor het bemesten of het beweiden van vee.
3. De bestemmingsplannen laten het gebruik als grasland sinds 2006 onafgebroken toe.
4. Controle van het feitelijk gebruik, waarmee bemesten ook is toegestaan, heeft plaatsgevonden door het raadplegen van luchtfoto's uit 1996, 2008 en 2022. Deze foto's laten zien dat de percelen als landbouwgrond in gebruik zijn en zijn geweest.

Het aangevraagde weiden van koeien heeft geen significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden omdat de toename van stikstofemissie door het beweiden weggestreept kan worden tegen de afname van stikstofemissie door het minder bemesten.

2.5 Conclusie toetsing aan de vergunningsvoorwaarden

Omdat de stikstofdepositie in de aangevraagde (beoogde) situatie in vergelijking met de referentiesituatie niet toeneemt en er geen sprake is van overige significant negatieve effecten, achten we significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden uitgesloten. Er is daardoor geen sprake van een vergunningplicht.

Op grond van bovenstaande beoordeling concluderen we dat door de gelijkblijvende of afnemende stikstofdepositie en ook voor de overige effecten de aangevraagde activiteit gelet op de instandhoudingsdoelstellingen niet kan leiden tot een verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in de relevante Natura 2000-gebieden, en dat de activiteit geen significant verstrend effect kan hebben op de soorten waarvoor de gebieden zijn aangewezen.

3. Aanvullende informatie

3.1 Inzage in en verzending van deze ontwerpbeschikking

Vanaf 15 april 2024 is deze ontwerpbeschikking gedurende zes weken op www.officielebekendmakingen.nl in te zien. Daarnaast zijn de ontwerpbeschikking en de daarbij behorende stukken, tot zes weken na de publicatiedatum op www.officielebekendmakingen.nl, in te zien in Het Provinciehuis van de provincie Utrecht op de Archimedeslaan 6 in Utrecht. Inzage kan op elke werkdag van 9:00 uur tot 16:00 uur nadat u hiervoor telefonisch een afspraak gemaakt heeft met het Servicebureau van het Team Vergunningverlening Natuur en Landschap via 030 258 91 11.

De ontwerpbeschikking en de daarbij behorende stukken kunnen we op verzoek ook digitaal toezenden. Stuur daarvoor een verzoek naar het Servicebureau van het Team Vergunningverlening Natuur en Landschap via servicebureau@provincie-utrecht.nl of via 030 258 9111. Vermeld daarbij het zaaknummer.

De provincie hecht veel waarde aan een goede samenwerking en bevordert dat de verschillende overheidsinstanties zoveel mogelijk gecoördineerd optreden. Informatie-uitwisseling is daarom belangrijk. We verzenden deze ontwerpbeschikking aan de aanvrager en een afschrift van de ontwerpbeschikking aan:

1. Hans Rietveld Agrarisch advies BV;
2. Gemeente Woerden.

3.2 Zienswijze indienen

Iedereen kan op deze ontwerpbeschikking een onderbouwde reactie (zienswijze) indienen tot en met zes weken na de publicatiedatum op officielebekendmakingen.nl. Een zienswijze indienen kan op de volgende manieren:

1. Digitaal: via het formulier op de website van de provincie Utrecht (zoekterm Digitale zienswijze indienen).
2. Schriftelijk: via een brief aan de provincie Utrecht, Domein Landelijke Leefomgeving, Team Vergunningverlening Natuur en Landschap, Postbus 80300, 3508 TH Utrecht.
3. Mondeling: via het Servicebureau van het Team Vergunningverlening Natuur en Landschap van de provincie Utrecht, telefoonnummer 030 258 91 11.

In een zienswijze moeten in ieder geval de volgende items opgenomen worden:

1. Naam;
2. Adres;
3. Zaaknummer en datum van ontwerpbeschikking;
4. De zienswijze op de ontwerpbeschikking.

Voldoet de zienswijze aan de bovengenoemde voorwaarden en komt deze binnen zes weken, na publicatiedatum op officielebekendmakingen.nl, binnen bij de provincie Utrecht dan nemen we deze mee in de afweging en de definitieve beschikking.

3.3 Wijzigingen ten opzichte van de ontwerpbeschikking

Wordt ingevuld in de definitieve beschikking.

3.4 Beroep

Wordt ingevuld in de definitieve beschikking.

3.5 Andere ontheffingen, vergunningen of toestemmingen

Het kan zijn dat u voor uw project of wijziging in de bedrijfsexploitatie ook andere ontheffingen, vergunningen of toestemmingen nodig heeft op grond van andere wetten of verordeningen. Neem voor meer informatie hierover contact op met uw gemeente en/of regionale uitvoeringsdienst.

Heeft u een vraag over deze ontwerpbeschikking? Neem dan contact op met het Servicebureau van het Team Vergunningverlening Natuur en Landschap via servicebureau@provincie-utrecht.nl en 030 258 91 11.

Wanneer u contact opneemt, geef dan het zaaknummer van de aanvraag door (dit zaaknummer vindt u bovenaan deze ontwerpbeschikking). Dan kunnen we u zo snel mogelijk helpen.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,

Mevr. drs. ing. S. Heijblom
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

Bijlage 1: AERIUS-berekening beoogde situatie Rzo68DvmhEDm (27 maart 2024)

Los bijgevoegd

Bijlage 2: AERIUS-verschilberekening S5QqtJtVmZBq (4 april 2024)

Los bijgevoegd

Bijlage 3: AERIUS-verschilberekening bijlage randeffecten S5QqtJtVmZBq (4 april 2024)

Los bijgevoegd

Bijlage 4: Milieutekening beoogde situatie

Los bijgevoegd

Bijlage 5: Plattegrond met percelen

Los bijgevoegd