

5.1.2.E

5.1.2.E

Verzenddatum 11 april 2024
Ons kenmerk Z/24/189269
Dso nummer 2024032400130
Contactpersoon 5.1.2.E
Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Beste 5.1.2.E

Op 24 maart 2024 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van zonnepanelen aan de Endegeesterstraatweg 6 in Oegstgeest.

Voorgeschiedenis

Uw aanvraag is een vervolg op een op 23 oktober 2023 ingediend vooroverleg met kenmerk Z/23/180070. In dit vooroverleg zijn meerdere door u ingebrachte opties voor de positionering van zonnepanelen door de welstands- en monumentencommissie beoordeeld. Op 20 november 2023 hebben wij uw vooroverleg aansluitend positief afgerond, waarbij wij u verzocht hebben optie 2 nader uit te werken.

Gemeentelijk monument

Het pand de Endegeesterstraatweg 6 is een gemeentelijk monument. Uw aanvraag voorziet in het aanbrengen van wijzigingen bij dit monument. De zonnepanelen worden geplaatst op beide dakvlakken van het aangebouwde, nieuwe gedeelte aan de achterzijde van de woning. Het oorspronkelijke, monumentale gedeelte van uw woning blijft vrij van zonnepanelen.

Besluit

Wij besluiten de omgevingsvergunning te verlenen voor het verrichten van:

- een omgevingsplanactiviteit (artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet)

Vertraagde inwerkingtreding

Dit besluit treedt vertraagd in werking. U mag pas na 4 weken gebruik maken van deze vergunning. Binnen deze termijn kunnen eventuele belanghebbenden bezwaar en een verzoek om een voorlopige voorziening indienen.

Aanvraag technische bouwactiviteit niet nodig

Op grond van artikel 2.27 van het Besluit bouwwerken leefomgeving is de 'technische bouwactiviteit' (artikel 5.1, tweede lid, onder a, van de Omgevingswet) niet vereist.

Bijlagen

De volgende documenten maken onderdeel uit van deze vergunning en zijn als gewaarmerkte stukken bijgevoegd:

Document	Omschrijving	Ingediend
01. publiceerbare aanvraagformulier	Aanvraagformulier	24-03-2024
02. motivering vergunningaanvraag	Toelichting	24-03-2024
03. foto_Dakhelft linkerzijde (ZW georiënteerd)	Foto's	-
04. foto_Dakhelft rechterzijde (NO georiënteerd)	Foto's	-
05. tekening 8174-01_Gevels en plattegronden - Zonnepanelen versie 2	Tekening	06-02-2024
06. offerte 2024123 Technisch Installatie Bedrijf Bernard Schulte	Tekening	27-02-2024
07. documentatie_Solard DMEGC Zonnepanelen	Productinformatie	-
08. documentatie_SolardEdge home Hub-omvormer	Productinformatie	-
09. documentatie_Montage specificaties en voorbeelden	Productinformatie	-

Overwegingen

Op grond van artikel 5.1, eerste lid onder a van de Omgevingswet is het verboden om een omgevingsplanactiviteit te verrichten zonder de hiervoor vereiste omgevingsvergunning. Artikel 22.26, juncto artikel 2.28, Omgevingsplan Oegstgeest stelt dat het verboden is om zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten en het te bouwen bouwwerk in stand te houden en te gebruiken.

Conform artikel 4.6, eerste lid onder g van de Invoeringswet Omgevingswet gelden de regels van een bestemmingsplan als deel van het (tijdelijke) omgevingsplan. Handelen in strijd met deze regels wordt daarom gezien als handelen in strijd met het omgevingsplan.

Op de locatie gelden de regels van de bestemmingplannen 'De Geesten' en 'Parapluplan Parkeren Oegstgeest 2021'. Op de plankaart is de woning zelf aangeduid met enkelbestemming 'Wonen' (artikel 19) met dubbelbestemming 'Waarde – Cultuurhistorie' (artikel 23) en dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 3' (artikel 21). Het plan is niet in strijd met de ter plaatse geldende bestemmingsplanregels en het omgevingsplan.

Wij hebben het plan, voorafgaande aan indiening van uw aanvraag in het kader van vooroverleg, voor advies voorgelegd aan de Commissie Omgevingskwaliteit Oegstgeest. De commissie heeft in haar vergadering van 7 november 2023 het volgende geadviseerd:

'Positief advies onder voorwaarden, met suggestie'

De voorkeur van de commissie gaat uit naar optie 2, waarbij op het rechterzijdakvlak 4 panelen, en op het linkerzijdakvlak 8 -gelijkvormige- panelen in een rechthoekig patroon worden gelegd. De panelen dienen integraal zwart te worden uitgevoerd, dus zonder aluminiumkleurige onderdelen in

het zicht. Bij de uitvoering dienen de panelen (symmetrisch) uitgelijnd te worden met de roeven in het bestaande dak.

De commissie geeft -als suggestie- aan dat zij er geen bezwaar tegen zou hebben als ook op het rechterzijdakvlak 8 panelen zouden worden gelegd i.p.v. 4, gelijk aan de opstelling op het linkerzijdakvlak.

Nu de ingediende aanvraag marginaal afwijkt van het eerder ingediende vooroverleg hebben wij uw aanvraag op 9 april 2024 voor advies voorgelegd aan de Commissie Omgevingskwaliteit Oegstgeest.

Volgens de commissie wijkt het ingediende plan niet veel af van het eerder ingediende vooroverleg. De monumentale waarden van de woning worden door het voorstel niet onevenredig aangetast. Wij volgen dit oordeel van de commissie. Dit betekent dat het plaatsingsplan voor de zonnepanelen niet in strijd is met het belang van monumentenzorg en is niet in strijd met redelijke eisen van welstand.

Conclusie

De omgevingsvergunning kan verleend worden.

Bescheiden op bouwplaats

Tijdens het bouwen moet deze omgevingsvergunning met de bijbehorende bijlagen aanwezig zijn op de bouwplaats.

Toezicht

Wij houden toezicht op de uitvoering van de bouw. Om dat te kunnen doen, moet u ons twee werkdagen voor de aanvang van de bouwwerkzaamheden informeren over het moment dat u begint met bouwen. Ook moet u ons melden wanneer de bouw gereed is. Dit moet u doen uiterlijk op de eerste werkdag na de beëindiging van de bouwwerkzaamheden. De startmelding en de gereedmelding kunt u doen door een e-mail te sturen naar bouwmelding@oegstgeest.nl, onder vermelding van ons kenmerk Z/24/189269.

Aanwijzingen

Tijdelijk plaatsen voorwerp op openbare weg

Het kan zijn dat u een ontheffing nodig heeft als u een object wilt plaatsen langs de kant van de weg, berm of op het trottoir. Zo moet u bijvoorbeeld een ontheffing aanvragen als u een container, bouwkeet of steiger wilt plaatsen tijdens het verbouwen van uw woning. U kunt een ontheffing aanvragen via www.oegstgeest.nl/inwoners/voorwerpen-op-de-openbare-weg.

Intrekken vergunning

Het kan voorkomen dat u uiteindelijk geen gebruik maakt van de vergunning. Wij kunnen de vergunning dan geheel of gedeeltelijk intrekken.

Publicatie

Dit besluit publiceren wij op de gemeentepagina van de Oegstgeester Courant en op www.officielebekendmakingen.nl.

Kosten

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag van een omgevingsvergunning bent u op grond van de Legesverordening 2024 kosten verschuldigd. U krijgt na aftrek van de eerder opgelegde leges van het vooroverleg in totaal 5.1,2B teruggestort op uw rekening.

Bezwaar

U kunt tegen dit besluit binnen zes weken na verzenddatum van deze brief bezwaar aantekenen. Andere mensen kunnen ook bezwaar indienen tegen dit besluit als zij belanghebbende zijn. Het bezwaarschrift moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- naam en adres van de indiener;
- datum;
- omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de redenen van het bezwaar;
- handtekening van de indiener.

Stuur het bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Dit besluit treedt niet eerder in werking dan 4 weken na de dag van bekendmaking of voordat de voorzieningenrechter op een verzoek om voorlopige voorziening heeft beslist. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan dient binnen de gestelde termijn van 4 weken (uitgestelde inwerkingtreding) een voorlopige voorziening te worden aangevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag, of digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor wel elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de website voor de precieze voorwaarden. Voor het vragen van een voorlopige voorziening betaalt u kosten om de procedure te starten (griffierecht).

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met 5.1,2,E Vriendelijk verzoeken wij u bij eventuele vragen of correspondentie ons kenmerk te vermelden.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Oegstgeest,

5.1,2,E

Kees Schrieks
Manager Ruimte

E6_Zonnepanelen publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Oegstgeest
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240324 00130 000 (ingediend op 24-03-2024)

Project

Naam van dit project

E6_Zonnepanelen

Projectomschrijving

Plaatsen van zonnepanelen

Locatie

Adres

Endegeesterstraatweg 6, 2342AJ Oegstgeest

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

E6_Zonnepanelen

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Vragen en antwoorden

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Gemeentelijk monument algemeen

Wat is het nummer van het gemeentelijk monument?

666666

Om welk soort gemeentelijk monument of voorbeschermd gemeentelijk monument gaat het?

Gebouwd monument

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

-

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

Wonen

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Nee

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?

Nee

Gebouwd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Daken en goten

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Verduurzamen

Bijlagen

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Monument - Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Document	Vertrouwelijk
Motivering vergunningaanvraag.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Kleurenfoto's

Document	Vertrouwelijk
Dakhelft linkerzijde (ZW georiënteerd).jpg	Nee
Dakhelft rechterzijde (NO georiënteerd).jpg	Nee

Monument Wijzigen – Situatietekeningen

Document	Vertrouwelijk
Uitkomst_voor_overleg_pag1van2.pdf	Nee
Uitkomst_voor_overleg_pag2van2.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen - Gebrekentekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Plantekeningen

Document	Vertrouwelijk
MvD 8174 Zonnepanelen 10 en 6 stuks.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Bestek of werkomschrijving

Document	Vertrouwelijk
Datasheet-megc-410-m10-full-black.pdf	Nee
Montage specificaties en voorbeelden ter illustratie.pdf	Nee
Offerte Technisch Installatie Bedrijf Bernard Schulte.pdf	Nee
se-solaredge-home-hub-inverter-three-phase-backup-datasheet-nl.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beheervisie

Geen documenten.

Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

24 maart 2024

Motivering aanvraag omgevingsvergunning

Geachte heer, mevrouw,

Om onze woning verder te verduurzamen dienen wij deze aanvraag voor het plaatsen van zonnepanelen in.

Onze woning is een gemeentelijk monument en wij willen de zonnepanelen aanbrengen op het niet monumentale deel van de woning. Ons inziens verstoort het plaatsen van zonnepanelen op het niet monumentale deel van de woning niet het beeld van het monument.

Ter voorbereiding van deze aanvraag hebben we reeds vorig jaar een vooroverleg met de gemeente gehad. Uw conclusie was dat u medewerking kan verlenen mits het plan wordt aangepast conform het advies van de Welstands- en monumentencommissie.

NB: De uitkomst van het vooroverleg is opgenomen als bijlage.

Informatie zonnepanelen

Aantal panelen	16
Afmetingen (per paneel)	115/175
Kleur	Integraal zwart
Wattage	Max. 410W
Schakeling	Parrallel
Montage	Met felsklemmen worden de montagerails op het felsdak gemonteerd waarop de zonnepanel worden vastgezet
Uitvoerder	Technisch installatiebedrijf: Bernard Schulte (Voorhout)

Het gewenste aantal zonnepanelen is ingegeven doordat we in het kader van de energietransitie op korte termijn elektrisch willen gaan koken, een elektrische auto (en laadpaal) willen aanschaffen, en wij inmiddels nadenken over een thuisbatterij voor stroomgebruik tijdens de avonduren. Op termijn willen we zelfs de mogelijkheden van elektrisch verwarmen onderzoeken. Naar onze mening kan je het beste direct alle panelen in één keer plaatsen omdat ze dan gegarandeerd identiek zijn en bijdragen aan een rustige, esthetisch verantwoorde uitstraling.

In het vooroverleg hebben we aangegeven voor maximaal 14 panelen te willen gaan. Echter op basis van een zonnestudie uitgevoerd door architect Marcel van Dijk is ons geadviseerd een vergunning aan te vragen voor 16 panelen. De belangrijkste reden is dat de rechter dak helft NO is georiënteerd waardoor de panelen minder zon krijgen. Om toch voldoende opbrengst te genereren heeft Marcel geadviseerd om een vergunning voor 16 panelen aan te vragen.

De voorgestelde verdeling van de panelen over de dak-helften is als bijlage opgenomen.

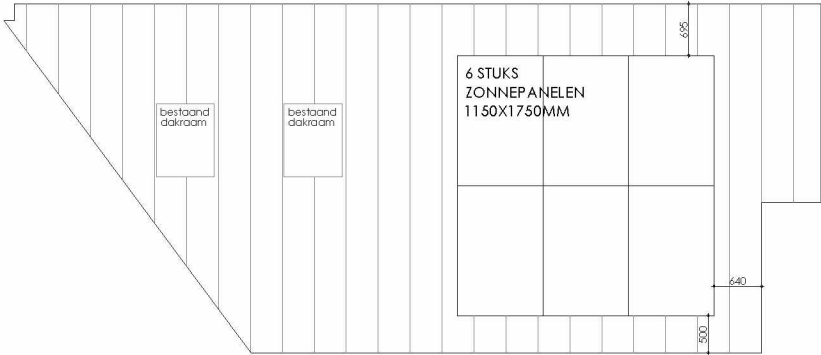
Met vriendelijke groet,

5.1,2,E

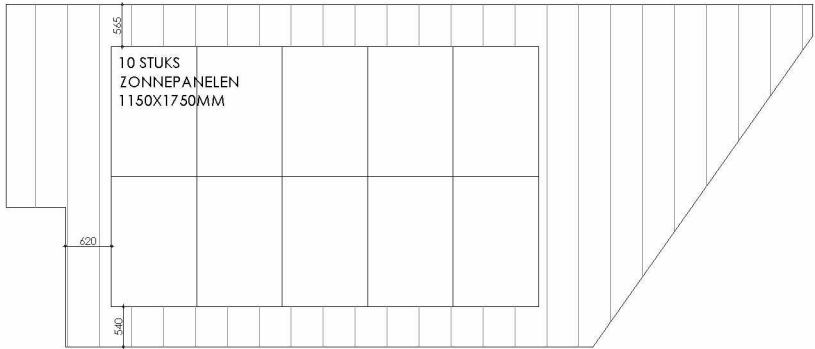
5.1,2,E







Dakuitslag rechter- dak



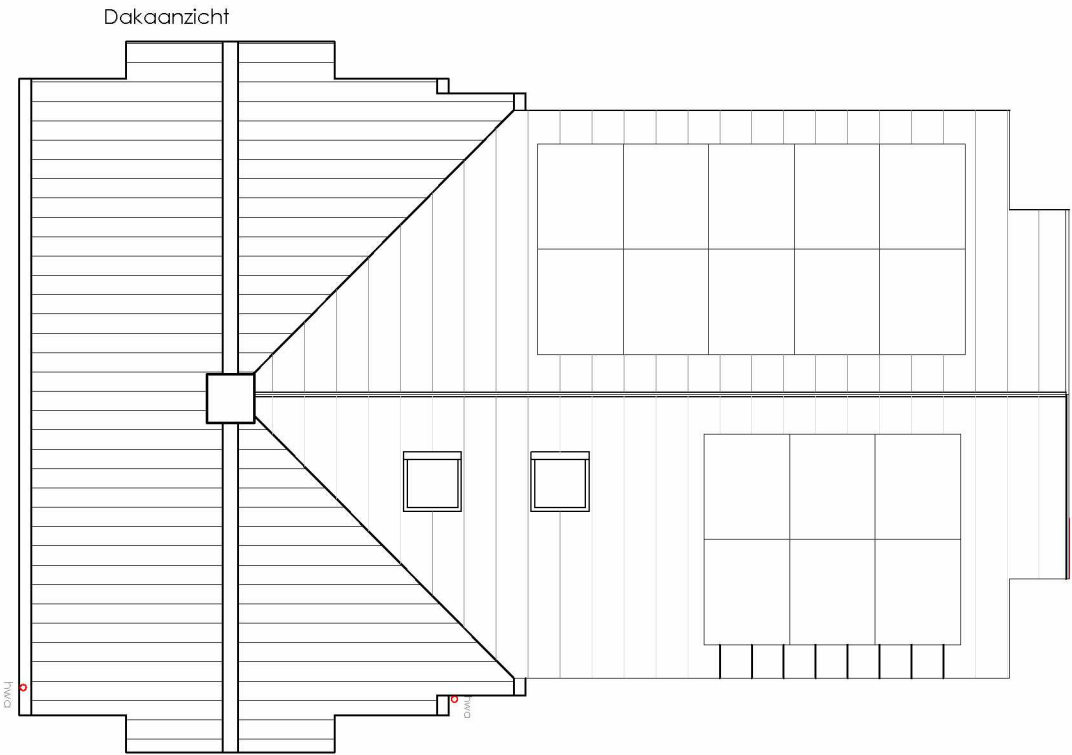
Dakuitslag linker- dak



RECHTER- ZIJGEVEL



LINKER-ZIJGEVEL



Dakaanzicht

05. tekening 8174-01_Gevels en plattegronden - Zonnepanelen versie 2, d.d. 06-02-2024



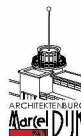
Gemeente Oegstgeest

Behoort bij acceptatie melding van burgemeester en wethouders van Oegstgeest

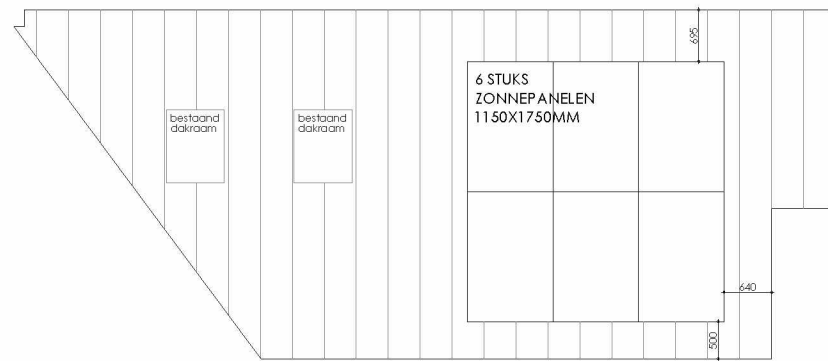
Datum: 11-04-2024
Ons kenmerk: Z/24/189269

*Maten in het werk te controleren

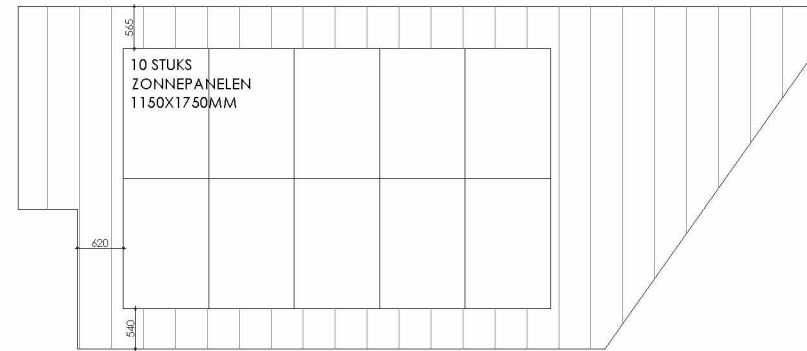
project Zonnepanelen Endegeesterstraatweg 6 2342 AJ OEGSTGEEST		Zonnepanelen versie 2	
opdrachtgever Ammon en S.T.2.E Oegstgeest		taak Vergunningstekening	
projectnr. 8174	onderdeel Gevels Plattegronden	schaal 1:100 1:100	tek. nummer 01
getekend LP	datum 06-02-2024	wijziging /	
ADRES		TEL	E-MAIL info@marcelvandijk.com WEB www.marcelvandijk.com



Marcel Dijk
ARCHITECTENBUREAU



Dakuitslag rechter- dak



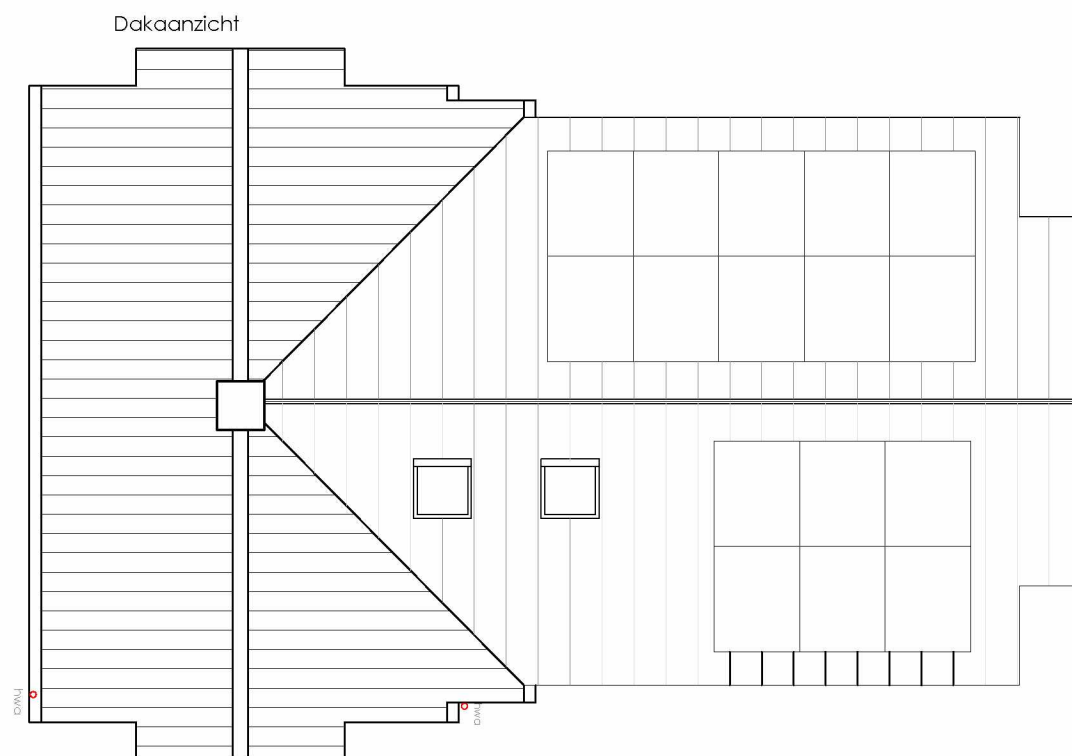
Dakuitslag linker- dak



RECHTER- ZIJGEVEL



LINKER-ZIJGEVEL

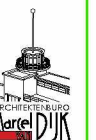


Dakaanzicht

05. tekening 8174-01_Gevels en plattegronden - Zonnepanelen versie 2, d.d. 06-02-2024

**Maten in het werk te controleren*

project Zonnepanelen Endegeesterstraatweg 6 2342 AJ OEGSTGEEST		Zonnepanelen versie 2	
opdrachtgever Ammon en S.T.2.E Oegstgeest		taak Vergunningstekening	
projectnr. 8174	onderdeel Gevels Plattegronden	schaal 1:100 1:100	tek. nummer 01
getekend LP	datum 06-02-2024	wijziging /	
ADRES [REDACTED] [REDACTED]		TEL [REDACTED] E-MAIL info@marcelvandijk.com WEB www.marcelvandijk.com	





5.1.2.E

Endegeesterstraatweg 6
2342 AJ Oegstgeest

Voorhout, 27-02-2024

Ref. : BS/ce
Werknr.: 2024123

Geachte 5.1.2.E

Naar aanleiding van uw aanvraag, doen wij u onze prijsopgave toekomen, voor het leveren en monteren van 16 zonnepanelen, ten behoeve van uw woning.

Het leveren en monteren van 16 zonnepanelen Black Modules.

Het leveren en monteren van de onderstaande PV-zonnepaneleninstallatie op het schuine dak. De panelen worden apart gemeten in verband met de schaduwvorming. (Solar Edge systeem)

Te weten:

- 16 PV-panelen Fabricaat DMEGC MONNO DM41M10-54HBB 410 W/p (of gelijkwaardig) afmeting 1150x1750, met een gezamenlijke opbrengst van bruto 6.560 W/P.
- Montage 16 panelen op het schuine dak, inclusief bevestigingsmaterialen en ballast.
- 1 stuk omvormer Solar Edge
- 16 Optimizers
- Installeren van de benodigde bekabeling vanaf de panelen tot aan de omvormer.
- Deze omvormer wordt op zolder geïnstalleerd.
- Het maken van een elektragroep, van de meter naar de omvormer zit niet bij de prijs inbegrepen.

U dient zelf zorg te dragen voor:

- Aan uw energie leverancier doorgeven dat u zonnepanelen heeft aangeschaft.
- Voedingskabel 230V dient bij het plaatsen van de omvormer aanwezig te zijn.
- Data kabel dient bij de omvormer aanwezig te zijn in verband met de bemeting.



De prijs hiervoor bedraagt:

16 zonnepanelen per stuk 410 W/p:
Montage en hulpmateriaal :

Totaalprijs NETTO investering **€. 9.480,00** **inclusief 0% B.T.W.**
=====

**Uw voordeel 21% B.T.W. i.v.m. de
0% B.T.W. regeling overheid 2024** **€. 1.645,29**

Bernard Schulte levert de beste kwaliteitspakketten tegen de laagste kosten!

Op alle panelen wordt een fabrieksgarantie verstrekt van 25 jaar, dwz de eerste 10 jaar dekt de garantie alle materiaal- en eventueel constructie fouten en tot 25 jaar wordt een opbrengst gegarandeerd van minimaal 80 % van de nominale uitgangswaarde onder optimale omstandigheden.

SolarEdge is de marktleider in het optimizersegment. Zij bieden een omvormersysteem aan bestaande uit een omvormer en een reeks optimizers. Toepassing van het SolarEdge systeem, leidt in iedere situatie tot een optimale energieopbrengst.

Door ieder paneel van zijn eigen optimizer te voorzien, hebben schaduw en veel vormen van mismatch geen negatieve invloed meer op de gehele string zonnepanelen. Schaduw of vervuiling op één paneel heeft namelijk geen effect op de andere panelen. Andere grote voordelen van het SolarEdge systeem zijn.

- Optimale energieopbrengst: Toepassing van het SolarEdge systeem leidt, doormiddel van MPPT op module niveau, in vrijwel iedere situatie tot een optimale energie-opbrengst. Hierdoor is de terugverdientijd veelal korter en wordt een hoger rendement op de investering behaald.
- Onderhoud: Het SolarEdge systeem garandeert kosteneffectief onderhoud door het monitoren van systeemprestatie op moduleniveau en probleemoplossing op afstand. Het SolarEdge systeem faciliteert automatische waarschuwingen in geval van systeemproblemen en biedt een (mobiel) web portaal met virtuele presentaties van het complete systeem.
- Ontwerp: Het SolarEdge systeem maakt maximale benutting van ruimte mogelijk met een minimale ontwerptijd. Verschillende typen zonnepanelen van verschillende vermogensklassen kunnen in verschillende oriëntatie en helling worden toegepast in één enkele string.



• Veiligheid: Het systeem garandeert automatische uitschakeling van de gelijkstroom van elk paneel gedurende installatie, onderhoud en in geval van nood.
SolarEdge biedt een compleet, flexibel en veilig systeem, met standaard 25 jaar garantie op optimizers en 12 jaar garantie op omvormers. Het SolarEdge systeem is alleen geschikt voor zonne-energiesystemen bestaande uit minimaal 6 zonnepanelen.

Garantiebepalingen

- 20 jaar opbrengstgarantie op de zonnepanelen van 80% door de leverancier van de panelen
- 10 jaar productgarantie op de zonnepanelen door de leverancier van de panelen
- 5 jaar productieggarantie op de omvormer door de leverancier van de panelen
- 10 jaar productgarantie op de bevestiging
- Bevestigingsconstructie door de leverancier van de panelen
- Techniek Nederland VNI voorwaarden op de gehele installatie

Uitgaande van een energieprijz van € 0,22 en een prijsstijging van 7% per jaar zoals de gemiddelde stijging de afgelopen 12 jaar)

Voordelen:

- Energie van de zon is gratis en blijft zo.
- De fossiele-energie prijzen zullen alleen maar stijgen.
- Zonnepanelen vergen weinig onderhoud.
- Zonnepalen gaan 20 tot 25 jaar mee.
- Zonne-energie is milieu vriendelijk.
- De gemiddelde terugverdiëntijd is relatief kort.
- Geld investeren in zonnepalen levert elke dag geld op.
- Uw woning of bedrijf stijgt in waarde of is beter te verkopen als uw pand lage energielasten heeft.
- U bespaart het milieu, omdat u duurzaam bezig bent.

Niet inbegrepen is:

- Eventuele subsidies
- Hakken en frezen in beton.
- Graaf- en straatwerkzaamheden
- Brandwerende doorvoeringen
- Bliksembeveiliging
- Aansluiten of programmeren van apparatuur derden.
- Kosten energiebedrijf, netwerkbeheerder, kabelexploitant en/of telefoonprovider



Bemerkingen

In bovengenoemde prijzen zijn niet inbegrepen de werkzaamheden van bouwkundige aard, te weten: graaf-, hak-, timmer- schilderwerk, etc., alsmede de elektrische installatie en alle eisen welke extra door het 5.1.2,E kunnen worden geëist.

Sparingen dienen te worden gerealiseerd en afgewerkt door de bouwkundige aannemer.

Kosten voor goedkeuren van gemeentelijke instanties, brandweer, Liander en Dunea zijn niet inbegrepen.

Bovengenoemde bedragen zijn gedurende 30 dagen na offertedatum geldig.
Deze offerte is gebaseerd op reguliere werktijden van maandag t/m vrijdag.

Levering

Overeenkomstig het bepaalde in onze Algemene Leverings- en Betalingsvoorwaarden, vastgesteld door de Techniek Nederland nr: 2024123

Betaling

50% bij opdracht.
35% bij oplevering zonnepanelen.
15% bij oplevering omvormer. U ontvangt hiervoor facturen.

Wij vertrouwen erop u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan en wachten uw reactie met belangstelling af.

Met vriendelijke groeten,

Technisch 5.1.2,E

5.1.2,E



Best Choice for
Residential



MONO-FACIAL MODULE

395 / 400 / 405 / 410

DM395M10-54HBB

DM400M10-54HBB

DM405M10-54HBB

DM410M10-54HBB



Aesthetics

Ultimate look of black modules, perfectly matching the owner's aesthetic pursuit



Quality

Over 40 years of manufacturing experience in house wafer, cell and module



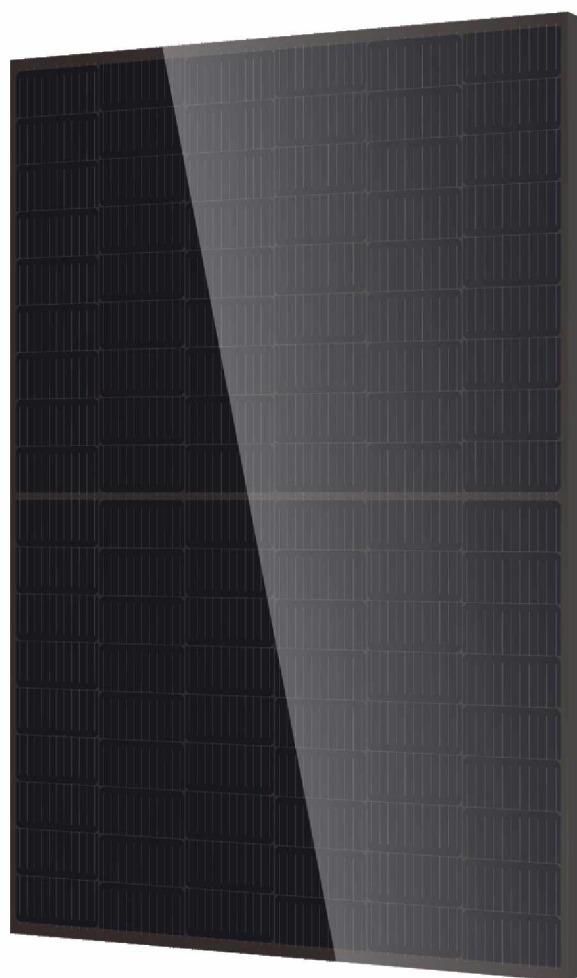
Guarantee

Warranty comes from one of the most financially healthy PV providers

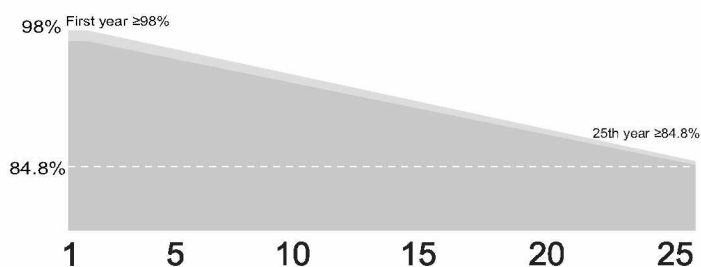


Service

Customer-oriented and local services



Warranty



12 Years product warranty

25 Years power output warranty

A Member of the Hengdian Group



Ver:20221103A3

Electrical Specifications

Gemeente Oegstgeest
Behoort bij acceptatie meting van
burgemeester en wethouders van
Oegstgeest
Datum: 11-04-2024
Oms kenmerk: Z/24/189269

Module Type	DM395M10-54HBB DM395M10-54HBB-V		DM400M10-54HBB DM400M10-54HBB-V		DM405M10-54HBB DM405M10-54HBB-V		DM410M10-54HBB DM410M10-54HBB-V	
Testing Condition	STC	NOCT	STC	NOCT	STC	NOCT	STC	NOCT
Maximum Power (Pmax/W)	395	299	400	303	405	307	410	311
Maximum Power Current (Imp/A)	12.94	10.25	13.03	10.32	13.11	10.40	13.20	10.47
Maximum Power Voltage (Vmp/V)	30.56	29.22	30.73	29.38	30.91	29.55	31.09	29.72
Short-circuit Current (Isc/A)	13.81	11.08	13.90	11.15	13.98	11.21	14.06	11.28
Open-circuit Voltage (Voc/V)	36.97	35.11	37.09	35.23	37.21	35.34	37.33	35.46
Module Efficiency STC (%)	20.39%		20.65%		20.91%		21.17%	

Pmax Tolerance 0/+3% STC:AM1.5 1000W/m² 25°C NOCT:AM1.5 800W/m² 20°C 1m/s Measurement uncertainty:±3%

Mechanical Data

Cell Type	P type Mono-crystalline
Cell Arrangement	108(6x18)
Module Dimensions	1708x1134x30mm
Weight	19.5kg
Module Structure	Glass/Encapsulant/Backsheet
Glass Thickness	2.8mm
PV Module Classification	Class II
Junction Box Rating	IP68
Cables	4mm ² /1100mm or Customized Length
Connector Type	PV-ZH202B or MC4 (1000V) PV-ZH202B or MC4-EVO 2A (1500V)

Packaging

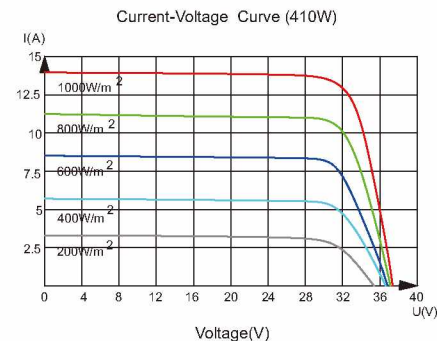
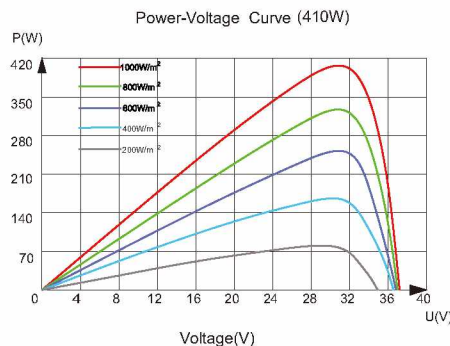
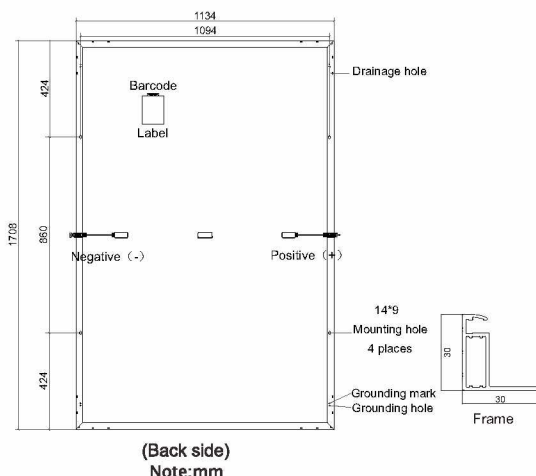
Pallet Dimensions	1750×1140×1250mm
Container	40'HQ
Pieces per Pallet	36
Pieces per Container	936

Temperature Characteristics

Nominal Operating Cell Temperature(NOCT)	42±3°C
Temperature Coefficient of Isc	+0.0448%/°C
Temperature Coefficient of Voc	-0.246%/°C
Temperature Coefficient of Pmax	-0.330%/°C

Maximum Ratings

Operating Temperature	-40°C to+85°C	Maximum Series Fuse Rating	25A
Maximum Load Capacity	Snow 5400Pa/Wind 2400Pa	Number of Diodes	3
Maximum System Voltage	1000V/1500V DC(IEC)	Fire Rating Class	Class C



Statement: Due to technological progress, product parameters will be adjusted accordingly; When signing the contract, the latest data of the company shall prevail.

SolarEdge Home Hub-omvormer

3-fase, voor Europa

SE5K-RWB48 / SE8K-RWB48 / SE10K-RWB48



OMVORMERS

3-fase omvormer voor opslag- en back-up toepassingen

- / De ultieme energiebeheerder voor in huis die verantwoordelijk is voor PV-productie, batterijopslag, back-upwerking tijdens * en slimme energieapparaten
- / Meer energie met behulp van DC-gekoppelde ontwerplossing die PV-vermogen rechtstreeks opslaat in de batterij zonder AC-conversieverliezen
- / Snelle en eenvoudige installatie en inbedrijfstelling van de omvormer, rechtstreeks vanaf een smartphone met behulp van de SolarEdge SetApp
- / Ontworpen om hoge DC spanning te elimineren tijdens installatie, onderhoud of brandbestrijding voor meer veiligheid
- / Ingebouwde monitoring op paneelniveau en volledig zicht op batterijstatus, PV-productie en gegevens van eigen verbruik

* Vereist extra hardware(batterij en back-up interface)

/ SolarEdge Home Hub-omvormer

3-fase, voor Europa

SE5K-RWB48 / SE8K-RWB48 / SE10K-RWB48

	SE5K-RWB48	SE8K-RWB48	SE10K-RWB48	Eenheid
UITGANG – AC OP NET				
Nominaal AC-vermogen (totaal/per fase)	5000/1667	8000/2667	10000/3333	VA
Maximaal AC-vermogen (totaal/per fase)	5000/1667	8000/2667	10000/3333	VA
AC-uitgangsspanning – lijn naar lijn / lijn naar neutraal (nominaal)	380/220; 400/230			Vac
AC-uitgangsspanning — lijn naar neutraal (bereik)	184 tot 264,5			Vac
AC frequentiebereik	50 ± 5			Hz
Maximale AC-uitgangsstroom (per fase)	8	13	16	A
Foutstroombeveiliging per fase (120 ms)	11	17,5	22	A
Lekstroomdetectie (langzaam/snel)	300/30			mA
Ondersteunde netaansluitingen	3 / N / PE Driefase (WYE met nul)			
Netcontrole beveiligen tegen eilandvorming, configureerbare vermogensfactor, per land configureerbare drempelwaarden	Ja			
UITGANG – AC-BACK-UP				
Maximaal AC-vermogen (totaal/per fase)	5000/1667	8000/2667	10000/3333	VA
AC-uitgangsspanning - lijn naar lijn / lijn naar neutraal (nominaal)	380/220; 400/230			Vac
AC-uitgangsspanning — lijn naar neutraal	184 tot 264,5			Vac
AC frequentiebereik	50± 5			Hz
Maximale AC-uitgangsstroom (per fase)	8	13	16	A
Foutstroombeveiliging per fase (120 ms)	11	17,5	22	A
Lekstroomdetectie (langzaam/snel)	300/30			mA
Ondersteunde netaansluitingen	3 / N / PE Driefase (WYE met nul)			
Zonder transformator, niet-geaard	Ja			
Netcontrole, Zorgen voor een veilige loskoppeling van het elektriciteitsnet in back-upbewerkingen, per land configureerbare vermogensfactor en drempelwaarden	Ja			
Automatische omschakeltijd	< 3			sec
Maximaal toegestaan onbalans tussen fasen	1,66	2,66	3,33	kW
INGANG PV				
Maximaal DC-vermogen (paneel STC)	10000	16000	20000	W
Ingangs-spanningsbereik	750 – 900			Vdc
Maximale DC-stroom	13,3	21,3	26,6	Adc
DC-ompolingsbeveiliging	Ja			
Lekstroomdetectie	Gevoeligheid van 700 kΩ			
INGANG/UITGANG BATTERIJ				
Ondersteunde batterijtype	SolarEdge Home-Batterij 48V BAT-05K48 (1 – 5 batterijmodules)			
Maximaal vermogen bij laden/ontladen	5000			W
Ingangs-spanningsbereik	40 - 62			Vdc
Maximale continue ingangs-/uitgangsstroom	125			Adc
Communicatie tussen batterij en omvormer	CAN			
EFFICIËNTIE				
PV naar net	98			%
PV naar batterij DC	98,4			%
Batterij DC naar net	96,1			%
Europese efficiëntie gewogen	97,3	97,6		%
EXTRA FUNCTIES				
Ondersteunde communicatie-interfaces	Ingebouwd: 2 x RS485, Ethernet, SolarEdge Home-netwerk plug en antenne			

/ SolarEdge Home Hub-omvormer

3-fase, voor Europa

SE5K-RWB48 / SE8K-RWB48 / SE10K-RWB48

	SE5K-RWB48	SE8K-RWB48	SE10K-RWB48	Eenheid
STANDAARD COMPLIANCE				
Veiligheid	IEC62109			
Netwerkstandaarden ⁽¹⁾	VDE-AR-N 4105, Tor Erzeuger Typ A, EN 50549-1, CEI 0-21, G98 Type A, G98 NI Type A, RD1699 / RD413 / NTS, VDE-V 0126-1-1, VFR 2019, C10/11, EN 50438, VDE 2510-2			
Emissies	IEC61000-6-2, IEC61000-6-3, IEC61000-3-11, IEC61000-3-12, EN55011			
RoHS	Ja			
INSTALLATIESPECIFICATIES				
AC-kabeldoorvoer (warteldiameter)	15 – 21			mm
AC-uitgang – kabeldoorsnede	2,5 - 16			mm²
Batterij DC - diameter kabelwartel (uitwendig)	2 x 11 / 16,5			mm
Batterij DC – Kabeldoorsnede	35			mm²
PV DC-aansluiting	2 x MC4-paar			
Afmetingen (H x B x D)	907 x 317 x 192			mm
Gewicht	37			kg
Bedrijfstemperatuur	-40 tot +60			°C
Koeling	Ventilator			
Geluidniveau	< 50			dBA
Beschermingsklasse	IP65 - binnen en buiten			
Montagebeugel	Muurbeugels meegeleverd			
Externe aardlekschakelaar	Tenzij een andere waarde vereist is door de lokale elektriciteitswetgeving, adviseert SolarEdge een aardlekschakelaar type A met een waarde van 100 mA en een minimale reststroomwaarde (IΔno) van 70 mA.			

(1) Raadpleeg de [Certificatencategorie](#) in het Kenniscentrum voor alle downloads van normen en certificaten.

SOLAREGE HOME HUB OMVORMER - ACCESSOIRES (AFZONDERLIJK VERKRIJGBAAR)	
OPTIONELE COMMUNICATIE-INTERFACES	
Wifi (SE-ANT-ZBWIFI-KIT)	
4G/LTE (CELL-B-R0-GLO-V-S0)	

SolarEdge is een wereldleider in slimme energietechnologie. Door gebruik te maken van technische capaciteiten van wereldklasse en een niet-aflatende focus op innovatie, creëert SolarEdge slimme energieoplossingen die ons leven versterken en toekomstige vooruitgang stimuleren.

SolarEdge heeft een intelligente omvormeroplossing ontwikkeld die de manier heeft veranderd waarop stroom wordt geoogst en beheerd in fotonvoltaïsche (PV-)systemen. De DC-geoptimaliseerde omvormer van SolarEdge maximaliseert de stroomopwekking en verlaagt de kosten van energie die door het PV-systeem wordt geproduceerd.

SolarEdge blijft slimme energie bevorderen en richt zich op een breed scala van energiemarktsegmenten via zijn PV-, opslag-, EV-oplaad-, UPS- en netwerkdienstenoplossingen.

-  SolarEdge
-  @SolarEdgePV
-  @SolarEdgePV
-  SolarEdgePV
-  SolarEdge
-  www.solaredge.com/corporate/contact

solaredge.com

© SolarEdge Technologies, Ltd. Alle rechten voorbehouden. SOLAREGE, het SolarEdge-logo, OPTIMIZED BY SOLAREGE zijn handelsmerken of geregistreerde handelsmerken  Alle

overige handelsmerken zijn handelsmerken van hun respectieve eigenaren.

Datum: 15 november 2023 DS-000112-NL

Kan zonder kennisgeving worden gewijzigd.

Waarschuwing met betrekking tot marktgegevens en prognoses voor de sector: Deze brochure kan marktgegevens en industrieprognoses bevatten uit bepaalde bronnen van derden. Deze informatie is gebaseerd op onderzoek en de expertise van de opsteller uit de branche. Er kan geen garantie worden gegeven dat dergelijke marktgegevens nauwkeurig zijn of dat dergelijke brancheprognoses zullen worden behaald. Hoewel we de nauwkeurigheid van dergelijke marktgegevens en brancheprognoses niet onafhankelijk hebben geverifieerd, zijn we van mening dat de marktgegevens betrouwbaar zijn en dat de brancheprognoses plausibel zijn.

Dit overzicht dient als voorbeeld voor de gebruikte materialen en toegepaste technieken.
De zonnepanelen op de foto's zijn niet hetzelfde want die worden uitgevoerd in ultra zwart (zie datasheet).

ALLE SPECIFICATIES OP EEN RIJTJE

Montagemethode	Felsklem
Dakhelling	5 - 60°
Korte zijde klemmen	+
Lange zijde klemmen	+
Portrait	+
Landscape	+
Max paneeloppervlakte	2,6 m2
Geïntegreerd kabelmanagement	+
Maximale lengte aaneenvolgende rail	H:6,15m / V:15m
Materiaal	Magnelis staal & aluminium



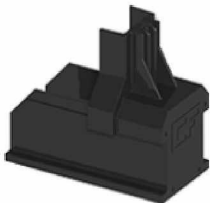
Geheel geassembleerde
felsklemmen



Universele moduleklem



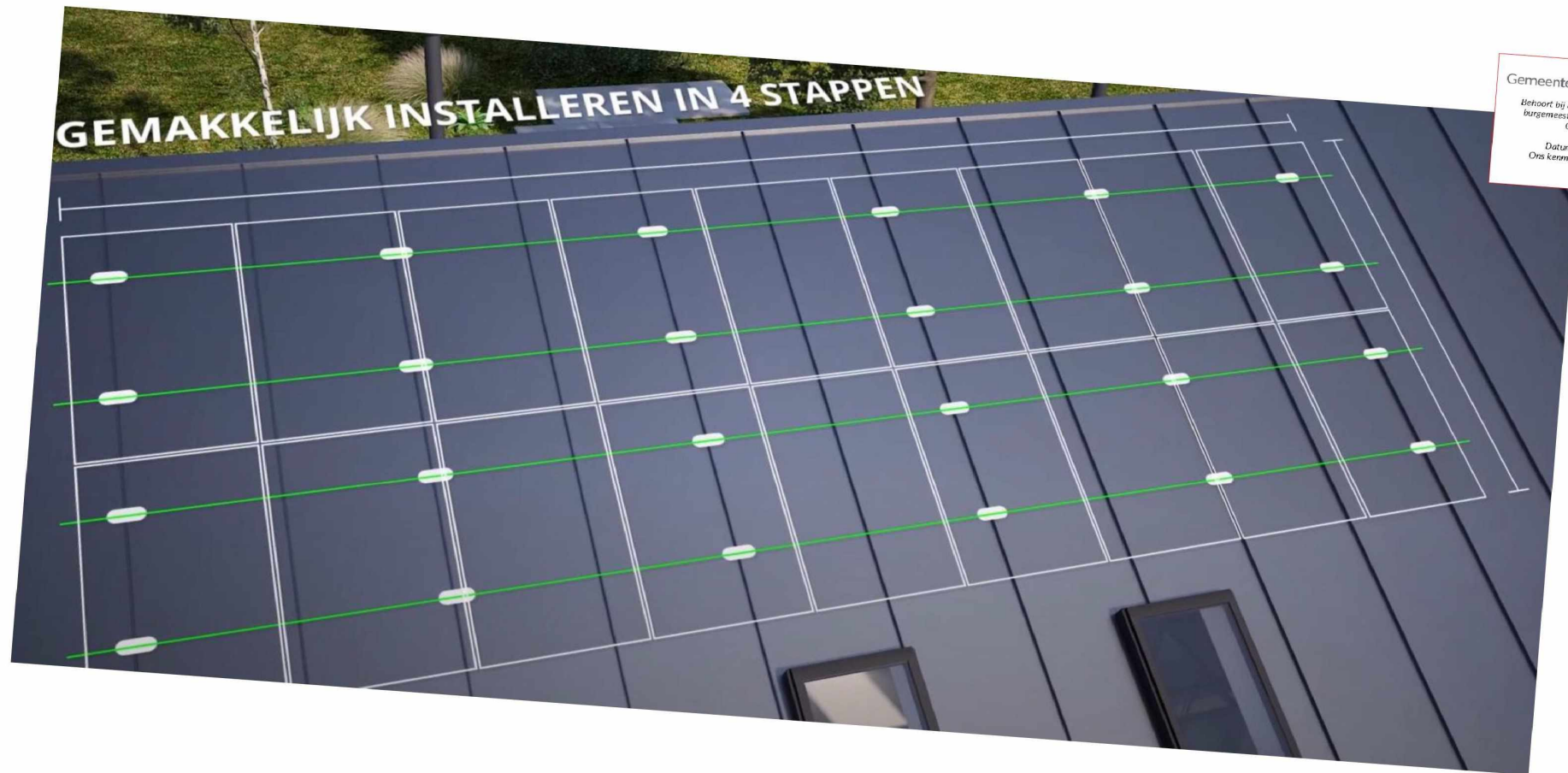
Montagerail: 30% lichter &
sterker



Eindkap, beschikbaar in grijs en
zwart

GEMAKKELIJK INSTALLEREN IN 4 STAPPEN

Gemeente  Oegstgeest
Behoort bij acceptatie melding van
burgemeester en wethouders van
Oegstgeest
Datum: 11-04-2024
Oms kenmerk: Z/24/189269



UNIVERSELE CLICKFIT EVO-KLIKKER

TORX 30-SCHROEF

KLEM





