

# WATERVERGUNNING

## Z-23-103123/D-24-114200



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

### 1 Procedure

Datum vergunning: 9 april 2024  
Datum aanvraag: 27 september 2023  
OLO-nummer: 8069847  
Procedure: uitgebreide voorbereidingsprocedure (uniforme openbare voorbereidingsprocedure, afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht)  
Aanvrager: Gemeente Pijnacker-Nootdorp, Oranjeplein 1, 2641 EZ Pijnacker  
Locatie activiteit: Reesloot 12, 2641 PM PIJNACKER  
Aanvraagnaam: Aanvraag watervergunning Molenlaan-Groenzoom

#### 1.1 Zienswijzen

De aanvraag met bijbehorende stukken en de ontwerp-vergunning hebben van 29 januari 2024 tot en met 11 maart 2024 voor het naar voren brengen van zienswijzen ter inzage gelegen. Naar aanleiding van de ontwerp vergunning zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

### 2 Aanvraag

#### 2.1 Aanleiding

De voorliggende watervergunning betreft het wijzigingen van een secundair watersysteem. De wijzigingen zijn nodig om peilgebieden samen te voegen en om peilwijzigingen door te voeren. De samenvoeging en het wijzigen van peilgebieden moet bijdragen aan de totstandkoming van 'de Groenzoom' en zo natuurontwikkeling en een kanoroute mogelijk maken.

De wijzigingen aan het watersysteem betreffen genummerde maatregelen die in de legenda van de ongenummerde tekening 'Project Molenlaan (Groenzoom), Peilgebieden, Toekomstige situatie met opmerkingen van Delfland', d.d. 21 september, gespecificeerd zijn. Het gaat om:

1. Het aanbrengen van twee duikers Ø 1000 mm en overkluizingen die in verband met de ligging van een gasleiding nodig zijn.
2. Het laten vervallen van een eerder geplande sifonconstructie.
3. Het afsluiten van een duiker.
4. Het verwijderen van een duiker.

Maatregel 5 in laatstgenoemde overzichtstekening maakt geen onderdeel uit van deze watervergunning, omdat deze niet is meegenomen in de waterbalans en als optioneel is aangemerkt. Naast bovenstaande genummerde maatregelen heeft deze watervergunning ook betrekking op het graven en dempen van water, het realiseren van natte ecologische zones (nez), het aanbrengen van een kano in- en -uitstapplaats en vanzelfsprekend op het aanbrengen van nieuwe begrenzingen van peilgebieden met bijbehorende peilen.

#### 2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Voor het aanbrengen van wijzigingen in- of aan een watersysteem is een watervergunning benodigd, omdat het volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur van Delfland verboden is om zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.

Daarbij is het volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur van Delfland verboden om zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

### 3 Overwegingen

#### Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland (2015);
- Legger Delfland;
- Beleidsregel Dempden en Graven (2023);
- Beleidsregel Steigers (ongedateerd);
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009);
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren (2009).

#### Peilbesluit

Aan de beoordeling van de peilwijzigingen ligt de ongenummerde tekening 'Project Molenlaan (Groenzoom), Peilgebieden, Toekomstige situatie met opmerkingen van Delfland', d.d. 21 september, ten grondslag. In de tekening zijn de nieuwe peilgebieden met kleurcoderingen weergegeven die de basis zijn voor onderstaande overwegingen.

#### Peilgebied 'lichtblauw' peil wordt NAP -5,10 m / -5,40 m

Het peilbesluit 'Oude polder van Pijnacker' is op 15 september 2011 vastgesteld door de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland. Volgens het peilbesluit 'Oude polder van Pijnacker' gelden de volgende peilen:  
peilgebied GPG2011OPP 16: NAP -5,00 m / -5,30 m

In de praktijk is sprake van de volgende peilen:

peilgebied DOP16: NAP -5,10 m / -5,40 m

peilgebied DOP18: NAP -5,40 m

De twee peilgebieden worden aaneengesloten. Peilgebied DOP18 zal hydraulisch afhankelijk worden van peilgebied DOP16. De aaneensluiting van peilgebieden vereenvoudigt het waterbeheer en gaat versnippering tegen. In de nieuwe situatie wordt aangesloten bij de praktijkpeilen. De nieuwe situatie staat, vergeleken met het vigerende peilbesluit, echter wel een extra peilverlaging van 0,10 m toe.

Peilgebied DOP18 wordt meegenomen in het flexibele peil van de Groenzoom wat, door het toestaan van een hoger peil bijdraagt aan de beoogde natuurdoelstellingen en een flexibeler waterbeheer mogelijk maakt.

Opvallend is dat in de overzichtstekening een optie is opgenomen voor een minimaal peil van NAP -5,30 m. Een dergelijk peil valt binnen de bandbreedte van de getoetste peilen en is om die reden niet bezwaarlijk. In deze watervergunning wordt uitgegaan van een flexibel peil van NAP -5,10 m / -5,40 m.

#### Peilgebied 'rood' peil wordt NAP -5,30 m

Het peilbesluit 'Oude polder van Pijnacker' is op 15 september 2011 vastgesteld door de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland. Volgens het peilbesluit 'Oude polder van Pijnacker' gelden de volgende peilen:  
peilgebied GPG2011OPP 10: NAP -5,30

In de praktijk is sprake van de volgende peilen:

peilgebied DOP14: NAP -5,40 m

peilgebied DOP10: NAP -5,30 m

In de nieuwe situatie wordt meer aansluiting gezocht bij het al vastgestelde peilbesluit. Voor peilgebied DOP14 betekent de wijziging een (gedeeltelijke) praktijkpeilstijging van 0,10 m die aansluit bij het vigerende peilbesluit.

#### Peilgebied 'groen' peil wordt NAP -5.40 m

Het peilbesluit 'Oude polder van Pijnacker is op 15 september 2011 vastgesteld door de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland.

Volgens het peilbesluit 'Oude polder van Pijnacker' gelden de volgende peilen:

peilgebied GPG2011OPP 16: NAP -5,00 m / -5,30 m;

peilgebied GPG2011OPP 14: NAP -5,40 m

In de praktijk is sprake van het volgende peil:

peilgebied DOP14: NAP -5,40 m

Ook in dit geval wordt aangesloten bij de praktijksituatie. Uit een vergelijking van de nieuwe situatie met de peilbesluiten blijkt dat er in peilgebied GPG2011OPP 16 een peilverlaging van 0,10 m wordt toegestaan.

#### Peilgebied 'donkerblauw' peil wordt NAP -5,30 m / -5,40 m

Het peilbesluit 'Oude polder van Pijnacker is op 15 september 2011 vastgesteld door de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland.

Volgens het peilbesluit 'Oude polder van Pijnacker' gelden de volgende peilen:

peilgebied GPG2011OPP 17: NAP -5,30 m / -5,40 m

In de praktijk is sprake van het volgende peil:

peilgebied DOP17: NAP -5,30 m / -5,40 m

De situatie sluit aan bij zowel het peilbesluit als het praktijkpeil en betreft geen wijziging.

#### **Toetsing effecten op grondwater**

Een peilwijziging heeft mogelijk effecten op de grondwaterstand. Daardoor zou indirect een wijziging van de grondwaterstand gevolgen kunnen hebben voor aanwezige bebouwing, infrastructuur, archeologische vindplaatsen, gebruik van de aanwezige percelen.

Uit de eerdere uiteenzetting blijkt dat bij het instellen van de nieuwe peilen aansluiting gevonden wordt bij de praktijksituaties. Daar waar de nieuwe situatie afwijkt van de praktijksituatie wordt aansluiting gevonden bij het vigerende peilbesluit.

Vanzelfsprekend zijn er daarom geen noemenswaardige effecten op het grondwater, bebouwing, infrastructuur of archeologische vindplaatsen te verwachten. De praktijksituatie wordt met deze vergunning geformaliseerd.

#### **Effecten op landbouw, beschermde (natuur)gebieden en stedelijk groen**

Het plangebied betreft (vooral) agrarisch grondgebruik. De nieuwe situatie is in nauw overleg met grondeigenaren tot stand gekomen. In de nieuwe (geformaliseerde) situatie worden (voorheen) agrarische percelen omgevormd voor een meer natuurlijk en recreatief grondgebruik met een bijbehorend flexibel peil. Er is geen sprake van de aanwezigheid van beschermde (natuur)gebieden en/of stedelijk groen.

#### **Effecten op archeologie**

De archeologische kaarten geven geen aanleiding om te vermoeden dat er door de aangevraagde activiteiten schade aan archeologische objecten in de bodem zou kunnen ontstaan.

**Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie**

## Waterpeilen

Over het algemeen kan aangenomen worden dat deze watervergunning qua waterpeilen een formalisatie betreft van een al bestaande situatie. In gevallen waar dat niet het geval is wordt aansluiting gezocht bij het vigerende peilbesluit.

Uit een vergelijking met peilbesluiten blijkt dat de bandbreedte van waterpeilen waar mogelijk verruimd wordt. Dit schept mogelijkheden voor flexibel waterbeheer, zoals ruimte creëren voor waterberging en het vernatten van percelen. Dit laatste geldt vooral voor de samenvoeging van peilgebieden die de ontwikkeling van de Groenzoom en daarmee ook natuurontwikkeling mogelijk maakt. Door het instellen van flexibele waterpeilen worden immers mogelijkheden voor (natte) natuur gecreëerd, omdat flexibiliteit in waterbeheer leidt tot meer variatie in natte en droge gebieden en/of tot grotere verschillen tussen natte en droge periodes wat leidt tot een grotere natuurlijke biodiversiteit.

## Duikers

Om de nieuwe waterhuishoudkundige situatie mogelijk te maken zijn aanpassingen aan het watersysteem noodzakelijk, zoals het toevoegen- en verwijderen van (dammen met) duikers. Deze watervergunning voorziet in voorschriften die betrekking hebben op duikerdiameters en de hoogteligging van duikers ten opzichte van NAP. Met dergelijke voorschriften wordt zo veel mogelijk aansluiting gezocht bij de toetscriteria voor duikers en sifons die onder paragraaf 4.2.1 van de Beleidsregel voor Kunstwerken in wateren beschreven zijn.

Onder de Molenweg worden twee secundaire watergangen met relatief grote duikers met elkaar verbonden, zie maatregelen 1 en 3 in de ongenummerde tekening 'Project Molenlaan (Groenzoom), Peilgebieden, Toekomstige situatie met opmerkingen van Delfland', d.d. 21 september en tekening 'Molenlaan (Groenzoom), Realisatie fietspad en watergang, Nieuwe situatie met ws -5,10 / -5,40, kenmerk PYO-45-4894, d.d. 27 september 2023.

De duikerdiameters voldoen aan lid 1 van de toetscriteria. Het aandeel lucht in de duiker en daarmee de hoogteligging van de duikers voldoen aan lid 3 van de toetsingscriteria. Ook aan de overige toetscriteria wordt voldaan.

Voor de duikerafsluitingen, maatregelen 2, 4 en 6 in laatstgenoemde overzichtstekening, geldt dat deze nodig zijn om kortsluiting naar het gemaal te voorkomen om zo de Groenzoom autonoom te laten functioneren. De Groenzoom is zo beter in staat water te bergen, vast te houden en centraal naar het gemaal af te voeren ter hoogte van de stuw met leggercodering 213205.

## Dempen en graven

Om de Groenzoom te laten functioneren worden er twee peilgebieden aaneengesloten. Om dit mogelijk te maken wordt water gegraven, worden perceelsslots gedempt en worden peilbegrenzings aangepast, zie tekening 'Molenlaan (Groenzoom), Realisatie fietspad en watergang, Overzicht graven en dempen sloten, kenmerk PYO-45-4894, d.d. 27 september 2023.

Uitgaande van peilgebieden die in de nieuwe situatie in samenhang zullen functioneren blijkt uit de aangeleverde waterbalans dat deze per saldo positief is. Het bergende vermogen neemt in absoluut wateroppervlak toe. Bij de beoordeling van de waterbalans is alleen uitgegaan van het deel van de nez wat permanent watervoerend is. Door de positieve waterbalans wordt voldaan aan het belangrijkste toetscriterium van de Beleidsregel Dempden en graven die onder paragraaf 3.2.1, lid 1 beschreven is. Bovendien zal het nieuwe watersysteem in staat blijven om water in het gebied aan- en af te voeren waardoor voldaan wordt aan de motivaties en afwegingen die onder paragraaf 2.1 en 2.2 van de Beleidsregel Dempden Graven zijn beschreven. Ook wordt voldaan aan de overige toetscriteria voor dempingen die onder paragraaf 3.2.1 beschreven zijn.

Één van de te realiseren secundaire watersystemen (zie DP 1 op de laatstgenoemde tekening) kunnen, vanwege de ligging van gasleidingen en benodigde overkluizingen, niet over de gehele lengte op de geplande en voorgeschreven minimale diepte worden gebracht waardoor niet voldaan wordt aan de verhouding waterbreedte staat tot waterdiepte die in de Beleidsregel Dempen en graven in tabel 3.1 beschreven is. Dit laatste zorgt weliswaar voor extra onderhoudsinspanningen voor de vergunninghouder, die verantwoordelijk is voor de instandhouding van de profielen, maar heeft geen effect op de taakuitoefening van Delfland.

Daar waar ter hoogte van de overkluizing de vereiste diepte niet wordt behaald is op schouwpeil sprake van een waterdiepte van 0,25 m. Omdat het systeem een flexibel peil heeft zal de waterdiepte bij hogere waterpeilen- en daarmee het doorstromende vermogen- verhoudingsgewijs mee toenemen waardoor wél voldaan wordt aan het vereiste normdebiet wat onder lid 1 van paragraaf 4.2.1 beschreven is. Al met al blijft het watersysteem in de eindsituatie in staat te functioneren.

#### Kano in- en uitstapplaats

Een kano in- en uitstapplaats is onderdeel van deze watervergunning. Vanwege het doel wat de kano in- en uitstapplaats moet dienen, namelijk het uit- en in het water tillen van kano's, is een aangepast ontwerp nodig wat getoetst is aan de Beleidsregel Steigers. Vanzelfsprekend is de hoogte van de kano in- en uitstaplaats afgestemd op de doelstelling en zodoende is de afstand ten opzichte van het hoogste waterpeil zo gering mogelijk gehouden.

Omdat de constructie en de maatvoering van de kano in- en uitstaplaats geen negatief effect heeft op de doorstroming en/of het bergende vermogen wordt voldaan aan het waterhuishoudkundige toetsingskader wat in de beleidsregel beschreven is. Vanwege de geringe afmetingen is er geen noemenswaardig effect op de ecologie.

#### Ecologie

In het gebied worden nez aangelegd die bijdragen aan de ontwikkeling van (natte) natuur. De Beleidsregel voor NEZ is ten tijde van dit schrijven nog niet vastgesteld. Er is dan ook geen toetsingskader voorhanden. Deze watervergunning formaliseert de nez in de legger om deze een beschermde status toe te kennen.

#### Samenvattende overwegingen

De aangevraagde activiteiten voldoen aan de uitgangspunten van het beleid. In de eindsituatie blijft er sprake van een voldoende samenhangend watersysteem. De benodigde kunstwerken en de kano in- en uitstapplaats voldoen aan regelgeving en zijn nodig voor het functioneren van het watersysteem. Ondanks de plaatselijke en noodzakelijke verondiepingen die voortkomen uit de aanwezigheid van gasleidingen, wordt voldaan aan het benodigde normdebiet. Er is geen sprake van een negatief effect op de taakuitoefening van Delfland (onderhoud). In de eindsituatie is sprake van een watersysteem wat bijdraagt aan de ontwikkeling en instandhouding van (natte) natuur, invulling geeft aan diverse recreatievormen en wat een flexibeler waterbeheer mogelijk maakt. Samenvattend is er een positief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

#### Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

#### Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

#### Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

**Conclusie**

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

**4 Voorschriften****4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, moet u hiervoor een startmelding aan ons doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan. Vermeld in de melding minimaal de volgende gegevens:
  - Naam/bedrijfsnaam;
  - Contactgegevens (e-mail en/of telefoonnummer);
  - Kenmerk van de vergunning;
  - Startdatum werkzaamheden.U kunt hiervoor ook gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

**4.1.2 Uitvoeringstermijn**

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

**4.1.3 Onderhoud**

De vergunninghouder is verantwoordelijk voor

- het buitengewoon onderhoud van het watervoerende deel van het secundair water,
- het gewoon onderhoud van een secundair water,
- het gewoon onderhoud van het bovenwatertalud en beschermingszone van het secundair water,
- het gewoon en buitengewoon onderhoud van de natte ecologische zones,
- de instandhouding van de constructie van de duikers en
- het onderhoud ten behoeve van een goede doorstroming van de duiker.

## 4.2 Oppervlaktewateren

### 4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

### 4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Noordelijke watergang op tekening 'Molenlaan (Groenzoom), Realisatie fietspad en watergang, Nieuwe situatie net ws -5,10 / -5,40', kenmerk PYO-45-4894, d.d. 27 september 2023:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 5 m
Lengte	Volgens tekening
Bodembreedte	Minimaal 1/3 <sup>e</sup> deel van breedte op de oeverlijn
Leggerdiepte	1 m is NAP -6,30 m (deel ter hoogte van overkluizing is 0,52 m is NAP -5,82)
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -5,30 m

Zuidelijke watergang op tekening 'Molenlaan (Groenzoom), Realisatie fietspad en watergang, Nieuwe situatie net ws -5,10 / -5,40', kenmerk PYO-45-4894, d.d. 27 september 2023:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 19,5 m
Lengte	Volgens tekening
Bodembreedte	Minimaal 3 m
Leggerdiepte	1 m is NAP -6,30 m (deel ter hoogte van overkluizing is 0,25 m is NAP -5,65)
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -5,40 m

3. Er moet per saldo ten minste 3555 m<sup>2</sup> land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 665 m<sup>2</sup> oppervlaktewater worden gedempt.
4. Als het watersysteem vanaf de landzijde onderhouden moert worden, moet langs het oppervlaktewaterlichaam een (tweezijdige) beschermingszone van 4 m breed en 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.  
Als sprake is van varend onderhoud kan volstaan worden met een enkelzijdige beschermingszone van 1 m breed en 2 m hoog
5. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
6. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.

7. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

#### 4.2.3 Natte ecologische zone

De nez moeten op de volgende maatvoeringen worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type nez	Natuurvriendelijke oever
Subtype nez	Flauwe taluds
Breedte op de oeverlijn tov schouwpeil	Nat profiel ca. 10 m Droog profiel ca. 14 m
Lengte	Conform tekening 'Molenlaan (Groenzoom), Realisatie fietspad en watergang, Nieuwe situatie met ws -5,10 / -5,40, kenmerk PYO-45-4894, d.d. 27 september 2023
Bodembreedte	Conform tekening 'Molenlaan (Groenzoom), Realisatie fietspad en watergang, Nieuwe situatie met ws -5,10 / -5,40, kenmerk PYO-45-4894, d.d. 27 september 202
Leggerdiepte	Conform tekening 'Molenlaan (Groenzoom), Realisatie fietspad en watergang, Nieuwe situatie met ws -5,10 / -5,40, kenmerk PYO-45-4894, d.d. 27 september 202
Taluds	1:3 of flauwer
Schouwpeil	NAP -5,40 m

#### 4.2.4 Peilwijziging

1. Het profiel van oppervlaktewaterlichamen, de waterhuishouding en bestaande werken in en langs de oppervlaktewaterlichamen moeten zijn aangepast op het nieuw in te stellen peil, vóór het instellen van de peilwijziging.
2. De (flexibele) waterpeilen moet worden gebracht en gehouden zoals op de overzichtstekening 'Project Molenlaan (Groenzoom), Peilgebieden, Toekomstige situatie met opmerkingen van Delfland', d.d. 21 september, is weergegeven. Hierbij moet worden opgemerkt dat het 'te onderzoeken' waterpeil naar NAP -5,10 / -5,30 niet relevant is.



**4.2.5 Dammen (met duikers)**

- Als nieuwe dammen in bestaande oppervlaktewateren worden aangelegd, dan moet ter plaatse van de dam de bagger eerst worden verwijderd.
- De duikers onder de Molenlaan moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

Maatregel 1 op tekening 'Project Molenlaan (Groenzoom), Peilgebieden, Toekomstige situatie met opmerkingen van Delfland', d.d. 21 september

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond, vierkant, rechthoekig, eivormig, muil
lengte	maximaal 14.1 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 1 m
hoogte binnenonderkant	NAP -6,05 m (= 0,75 m beneden het schouwpeil)
inspectieputten	nvt
uitsteeklengte buiten dam	0,3 m

Maatregel 3 op tekening 'Project Molenlaan (Groenzoom), Peilgebieden, Toekomstige situatie met opmerkingen van Delfland', d.d. 21 september

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond, vierkant, rechthoekig, eivormig, muil
lengte	maximaal 14.24 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 1 m
hoogte binnenonderkant	NAP -5,85 m (= 0,45 m beneden het schouwpeil)
inspectieputten	nvt
uitsteeklengte buiten dam	0,3 m

- De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
- Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
- De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
- De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.
- In onbruik geraakte duikers moeten indien mogelijk worden verwijderd.

**4.3 Overige werken****4.3.1 Kano in- en uitstapplaats**

- De steiger moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Maatvoering
Maximale breedte langs de oeverlijn	5,00 m
Maximale uitsteekafstand vanaf de oeverlijn	1,50 m
Minimale hoogte onder steiger tot schouwpeil	0,1 m
Minimale afstand tot naastgelegen steiger	nvt

- Als ondersteuning van de steiger mogen niet meer dan 2 palen in het oppervlaktewaterlichaam worden geplaatst.
- Als buitengewoon onderhoud van de watergang nodig is, kan het voorkomen dat de steiger helemaal moet worden weggehaald. Dit is voor rekening van de vergunninghouder.

4. De vergunninghouder moet het water onder en 1 m rondom de steiger zodanig onderhouden dat de doorstroming behouden blijft. Bijvoorbeeld door bagger en drijfvuil tijdig te verwijderen.
5. De vergunninghouder moet de steiger zodanig vastleggen of funderen en onderhouden dat deze bestand is tegen de variaties in doorstroming en peilstijgingen.
6. De steiger moet worden gemaakt van materialen die het water niet verontreinigen.

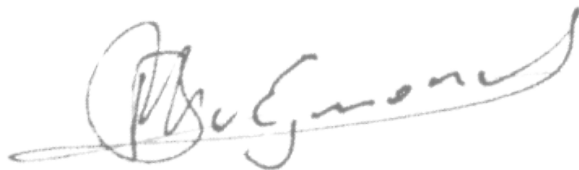
## 5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Gemeente Pijnacker-Nootdorp Oranjeplein 1, 2641 EZ Pijnacker, voor het dempen en graven van oppervlaktewater, het realiseren en hebben van twee duikers onder de molenlaan, het buitenbedrijf stellen en verwijderen van (eerder geplande sifon)duikers, het aanpassen van peilgebieden en waterpeilen, het realiseren en hebben van nez en het realiseren en hebben van een kano in- en uitstaplaat.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - De overzichtstekening 'Project Molenlaan (Groenzoom), Peilgebieden, Toekomstige situatie met opmerkingen van Delfland', d.d. 21 september
  - Het ongenummerde en ongedateerde ontwerp van de kano in- en uitstaplaats die onderdeel uitmaakt van de e-mail, d.d. 27 december 2023, die is toegevoegd aan de aanvraag
  - De ongenummerde en ongedateerde waterbalans Molenlaan-Groenzoom Pijnacker die onderdeel uitmaakt van de aanvraag.
  - De tekening 'Molenlaan (Groenzoom), Realisatie fietspad en watergang, Overzicht graven en dempen sloten, kenmerk PYO-45-4894, d.d. 27 september 2023
  - De tekening 'Molenlaan (Groenzoom), Realisatie fietspad en watergang, Nieuwe situatie met ws -5,10 / -5,40, kenmerk PYO-45-4894, d.d. 27 september 2023
  - De tekening 'project Molenlaan (Groenzoom), Peilgebieden, Huidige situatie, ongenummerd, d.d. 7 november 2022

## 6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

**Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten****Uitleg over de procedure**

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

**Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)**

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

**Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

**Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)**

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

**Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

**Privacy**

Bij de kennisgevingen op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

**Toezicht en handhaving**

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

**Onderhoud**

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

**Leges**

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl).

**Andere vergunningplichten**

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op [www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl).

**Besluit bodemkwaliteit**

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

**Eigendom van objecten en percelen**

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

**Visrechthebbenden**

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

**Wijziging van het besluit**

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

**Rechtsovergang**

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsovervolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsovervolging schriftelijk melden bij Delfland via [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

**Contact**

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl)
- website: [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl)
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.