

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8298289
Aanvraagnaam	Trien Semlerstraat 1 t/m 14 Leiden
Uw referentiecode	Plaatsen 14 nieuwe woonwagens 1250x480

Ingediend op	21-12-2023
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Plaatsen 14 nieuwe woonwagens 1250x480
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Vergunning tekening Beng berekening Bouwbesluit berekening Voorlopig energielabel constructie berekening Brandwerendheidsnotitie.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	--

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2331CP
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Trien Semlerstraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Trien Semlerstraat 1 t/m 14 Leiden

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Woonwagenlocatie
----------------------------------	------------------



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 60

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 69

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 93

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 56

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 14

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Zierer steenplaat	rood genuanceerd
- Plint gebouw	Zierer steenplaat	rood genuanceerd
- Gevelbekleding	Zierer steenplaat	rood genuanceerd
- Borstweringen	Zierer steenplaat	rood genuanceerd
- Voegwerk	--	--
Kozijnen	Kunststof	Creme
- Ramen	Kunststof	Creme
- Deuren	Kunststof	Creme
- Luiken	--	--
Dakgoten en boeidelen	Kunststof	Creme
Dakbedekking	Stalen panplaat	Antraciet

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
_DSC7154_2019_jpg	_DSC7154 2019.jpg	Anders	21-12-2023	In behandeling
ande_situatie_Trien-semierstraat-A1L_pdf	20-12-2023_Bestaande situatie_Trien semierstraat-A1L.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
euwe_situatie_Trien-semierstraat-A1L_pdf	20-12-2023_Nieuwe situatie_Trien semierstraat-A1L.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
S_Leiden_woonwagens_bouwfase_12-2023_pdf	AERIUS Leiden woonwagens bouwfase 12-2023.pdf	Gezondheid	21-12-2023	In behandeling
iden_woonwagens_gebruiksfase_12-2023_pdf	AERIUS Leiden woonwagens gebruiksfase 12-2023.pdf	Gezondheid	21-12-2023	In behandeling
1_Kraaikamp_IKB1136_d_d_25-10-2022_pdf	1 Kraaikamp IKB1136 d.d. 25-10-2022.pdf	Kwaliteitsverklaringen	21-12-2023	In behandeling