

VERSLAG 15 februari 2024

Vergaderlocatie gemeentehuis Katwijk
Bezoekadres
Koningin Julianalaan 3
2224 EW Katwijk
algemeen telefoonnummer: 071 406 50 00
e-mail: info@katwijk.nl

Postadres
Postbus 589
2220 AN Katwijk

Adviescommissie Omgevingskwaliteit Katwijk

☒ Mevr. ir. S.S. (Suzanne) Loen

Commissielid Adviescommissie
Omgevingskwaliteit Katwijk
Erfgoedadviseur, landschapsarchitect.
(Historische) Cultuurlandschappen en
watersystemen

☒ Dhr. ir. P.C. (Pieter) van Traa

Commissielid Adviescommissie
Omgevingskwaliteit Katwijk
Erfgoedadviseur, restauratiearchitect.
Restauratie, instandhouding en
herbestemming van monumentale
bouwwerken.

☒ Dhr. ir. J.H.A. (Johan) Roelofs

Stadsbouwmeester, Voorzitter
Adviescommissie Omgevingskwaliteit Katwijk,
Integraal adviseur Omgevingskwaliteit, architect.
Architectuur en stedenbouw.

Ambtelijke ondersteuning

☒ Mevr. R. (Rianne) van Hilten MA

Senior beleidsmedewerker erfgoed
Cluster BFL, Beleid Fysieke Leefomgeving
Senior medewerker vergunningen bebouwde omgeving
Cluster VTH, Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Secretaris Adviescommissie
Omgevingskwaliteit Katwijk

☐ Dhr. R. (Raymond)) van Dam

☒ Dhr. R. (Ruben) Berrevoets

De Adviescommissie Omgevingskwaliteit Katwijk (ACOK) heeft zich bij de advisering van de onderstaande plannen gebaseerd op het door de raad van de gemeente Katwijk vastgestelde beleid en in het geval van monumenten of erfgoedplannen op de Wabo en afhankelijk van de status van het object of het gebied op de Erfgoedwet of de erfgoedverordening van de gemeente Katwijk.

1. Nabij Kerkstraat 2 en 4, Katwijk

Tijdstip behandeling:	14:00 - 14:20
Adres/locatie:	Nabij Kerkstraat 2 en 4, Katwijk
Omschrijving:	Het realiseren van 7 appartementen en een lunchroom.
Zaaknummer:	05373320021
Olo nummer:	OLO 8295207
Status aanvraag:	Wabo aanvraag beschikking regulier behandelen
Eerder behandeld:	-
Medewerker:	Dhr. J. Zumker, medewerker vergunningen bebouwde omgeving
Gebied:	2. Dorpskernen
Objectcriteria:	-
Bijzonderheden:	-
Monumentenstatus:	-
Dubbelbestemming:	Waarde – cultuurhistorie
RO/Bestemmingsplan:	-
Stedebouw:	-
Bezoekers:	-

Conclusie/advies:

Akkoord.

Motivering:

Het bouwplan voldoet aan de criteria van het door de Raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op het bestaande gebouw en de omgeving.

Opmerkingen/suggesties:

- De Adviescommissie is wel benieuwd of het mogelijk is om het glas-in-lood te behouden dat zich nu bevindt op de eerste verdieping van Kerkstraat 2.
- De Adviescommissie vraagt zich af welke zaken er eventueel op het dak worden geplaatst (airco, zonnepanelen, etc.) en of deze indien nodig zo geplaatst kunnen worden dat ze vanaf de straatzijde(n) niet zichtbaar zijn.
- De commissie geeft de suggestie mee om bij transformaties in het stedelijk gebied zowel natuurinclusief als klimaatadaptief te ontwikkelen. Zowel open bestrating als meer groen op het parkeerterrein zijn maatregelen die positief kunnen bijdragen. In de links op de volgende pagina is hierover meer informatie te vinden.

<http://www.dnatuur.nl/wp-content/uploads/2022/02/Kansen-Natuur-Katwijk-rapport-2021-Deel-1.pdf>

https://extra.katwijk.nl/fileadmin/user_upload/9_Bijlage_1_Klimaatadaptatiestrategie_Uitvoeringsagenda_2021-2026_42341_2_.pdf

2. Voorstraat 79,2225 EM, Katwijk

Tijdstip behandeling: 14:20 - 14:40
Adres/locatie: Voorstraat 79, 2225 EM, Katwijk
Omschrijving: CV-Ruimte in de kerk realiseren.
Zaaknummer: 05373325692
Olo nummer: OLO 8324471
Status aanvraag: Wabo aanvraag beschikking regulier behandelen
Eerder behandeld: -
Medewerker: Dhr. A. Filiz, medewerker vergunningen bebouwde omgeving
Gebied: 2. Dorpskernen
Objectcriteria: B. Technische voorzieningen, D. Monumenten
Bijzonderheden: Kerkgebouw
Monumentenstatus: Rijksmonument
Dubbelbestemming: Waarde – cultuurhistorie
RO/Bestemmingsplan: -
Stedebouw: -
Bezoekers: -

Conclusie/advies:

Onvolledig.

Motivering:

De Adviescommissie heeft meer details nodig om een advies te kunnen geven over de (ver)bouwplannen. Ze is benieuwd hoe de buizen verwerkt worden in het interieur, of en hoe deze zichtbaar zijn en wat de uitwerking is op het dak van het monument.

Opmerkingen/suggesties:

-De Adviescommissie nodigt de indiener graag uit om zijn/haar plannen toe te lichten tijdens een zitting van de Adviescommissie.

Namens de Adviescommissie Omgevingskwaliteit Katwijk,

Ir. J.H.A. Roelofs