

VERSLAG 18 januari 2024

Vergaderlocatie gemeentehuis Katwijk
Bezoekadres
Koningin Julianalaan 3
2224 EW Katwijk
algemeen telefoonnummer: 071 406 50 00
e-mail: info@katwijk.nl

Postadres
Postbus 589
2220 AN Katwijk

Adviescommissie Omgevingskwaliteit Katwijk

- | | |
|---|--|
| ☒ Mevr. ir. S.S. (Suzanne) Loen | Commissielid Adviescommissie
Omgevingskwaliteit Katwijk
Erfgoedadviseur, landschapsarchitect.
(Historische) Cultuurlandschappen en
watersystemen |
| ☒ Dhr. ir. P.C. (Pieter) van Traa | Commissielid Adviescommissie
Omgevingskwaliteit Katwijk
Erfgoedadviseur, restauratiearchitect.
Restauratie, instandhouding en
herbestemming van monumentale
bouwwerken. |
| ☒ Dhr. ir. J.H.A. (Johan) Roelofs | Stadsbouwmeester, Voorzitter
Adviescommissie Omgevingskwaliteit Katwijk,
Integraal adviseur Omgevingskwaliteit, architect.
Architectuur en stedenbouw. |

Ambtelijke ondersteuning

- | | |
|---|--|
| ☒ Mevr. R. (Rianne) van Hilten MA | Senior beleidsmedewerker erfgoed
Cluster BFL, Beleid Fysieke Leefomgeving |
| ☐ Dhr. mr. R. (Ruben) Berrevoets | Secretaris Adviescommissie Omgevingskwaliteit
Katwijk |

De Adviescommissie Omgevingskwaliteit Katwijk (ACOK) heeft zich bij de advisering van de onderstaande plannen gebaseerd op het door de raad van de gemeente Katwijk vastgestelde

beleid en in het geval van monumenten of erfgoedplannen op de Wabo en afhankelijk van de status van het object of het gebied op de Erfgoedwet of de erfgoedverordening van de gemeente Katwijk.

Erfgoedplannen

1. Baron van Wassenaarstraat 5, 2231 CG Rijnsburg

Tijdstip behandeling:	14:10 - 14:30
Adres/locatie:	Baron van Wassenaarstraat 5, 2231 CG Rijnsburg
Omschrijving:	Het vervangen van de kozijnen van het dakkapel aan de voorzijde en achterzijde woning. Het vervangen van de boeidelen, zijwangen en dakbedekking van beide dakkapellen. Het vervangen van de voordeur.
Zaaknummer:	05373323060
Olo nummer:	-
Status aanvraag:	Wabo aanvraag beschikking regulier behandelen
Eerder behandeld:	-
Medewerker:	Dhr. P. Ramnarain, medewerker vergunningen bebouwde omgeving
Gebied:	2. Dorpskernen
Niveau:	-
Objectcriteria:	A. Dakkapellen, D. Monumenten
Bijzonderheden:	-
Monumentenstatus:	Gemeentelijk monument, Monumentnummer 0537/74 Kwekerswoningen
Dubbelbestemming:	-
RO/Bestemmingsplan:	-
Stedebouw:	-
Bezoekers:	-
Bouwkosten:	-

Conclusie/advies:

Akkoord, indien er voor de bekleding van de zijwangen wordt gekozen voor horizontale (kunst) houten delen of voor zink.

Aanbevolen wordt te kiezen voor een sterker op de karakteristiek van de woning afgestemde voordeur zonder toogramen.

Motivering:

Het bouwplan voldoet, indien er voor de bekleding van de zijwangen wordt gekozen voor horizontale (kunst) houten delen of voor zink, voldoende aan het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik van de kozijn- en gevelwijziging zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op de woningen en de omgeving. De monumentale waarden worden wanneer er wordt voldaan aan de genoemde punten voldoende gerespecteerd.

Opmerkingen/suggesties:

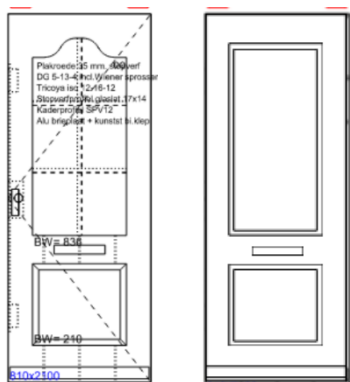
- De woning heeft de status van gemeentelijk monument en is derhalve tevens voorgelegd aan de Adviescommissie Omgevingskwaliteit Katwijk.
- In de Baron van Wassenaarstraat zijn er in de loop van de tijd verschillende voordeuren geplaatst. Zie o.a. de onderstaande afbeeldingen van de naastgelegen woning en nummer 16.

Aanbevolen wordt te kiezen voor een meer klassieke op de woning afgestemde voordeur/paneeldeur met een rechthoekige vakverdeling zonder toogramen.

Er is eerder geadviseerd op de voordeur van nummer 17.

- De dakkapellen dragen bij aan een ruimtewinst in de kaplaag van de relatief ondiepe woningen, maar tonen zich relatief groot in het gevelbeeld. Vrijblijvend wordt mede in het belang van de eigenaar/opdrachtgever ter overweging gegeven, nu men de dakkapellen vernieuwd, te kiezen voor 2 kleinere op de woning afgestemde dakkapellen.

Overleg is vanzelfsprekend mogelijk. De Adviescommissie Omgevingskwaliteit Katwijk is graag bereid de aanvrager opdrachtgever te adviseren over de mogelijkheden en de hogere beeldkwaliteit van 2 kleinere meer ondergeschikte dakkapellen.



Afbeelding: Deur conform aanvraag en montage-suggestie
(Bron Gert Brouwer kozijnen)



Afbeelding: Deur nr 3 en nr 16
(Bron Nedbrowser Cyclomedia)