

Verhuurvergunning aanvragen

Aanvraag

Verhuurt u één of meerdere panden in Leiden?

Eén pand

Hebt u in de afgelopen 8 jaar een bestuurlijke boete of last onder bestuursdwang opgelegd gekregen? Of is één van uw woningen door de gemeente in beheer genomen?

Nee

Wat is het adres van het pand?

Zijlsingel 21

Documenten toevoegen

Voeg van het pand de volgende documenten toe:OnderhoudsplanPlattegrond

Onderhoudsplan.pdf
plattegrond_zijlsingel_21.pdf

Hoeveel woningen zijn er in het pand?

3

Vul voor alle woningen de gegevens in.

Woning 1

Huisnummer*
Kale huurprijs*
Servicekosten*
Oppervlakte in m2*
Kadastrale aanduiding*
Opmerkingen

21
460
40
11
K / 4508
Het is 1 woonhuis met 3 slaapkamers. Gebruik van kamer, keuken, douche, toilet, berging en tuin is gezamenlijk.
LET OP: is tijdelijk verhuurd aan Janna Vink tot eind april 2024. Daarvoor en daarna huurt onze dochter Kim Moolenaar de kamer (tegen gereduceerd tarief).

Woning 2

Huisnummer*
Kale huurprijs*
Servicekosten*
Oppervlakte in m2*
Kadastrale aanduiding*
Opmerkingen

21
400
25
10
K / 4508
Het is 1 woonhuis met 3 slaapkamers. Gebruik van kamer, keuken, douche, toilet, berging en tuin is gezamenlijk.

Woning 3

Huisnummer*
Kale huurprijs*
Servicekosten*
Oppervlakte in m2*
Kadastrale aanduiding*
Opmerkingen

21
350
25
8
K / 4508
Het is 1 woonhuis met 3 slaapkamers. Gebruik van kamer, keuken, douche, toilet, berging en tuin is gezamenlijk.

Documenten toevoegen

Voeg van elke woning het volgende document toe:Huurovereenkomst

Huurcontract onbepaalde tijd kamer Britt Keeman 2023
getekend.pdf
Huurcontract onbepaalde tijd kamer Sarah Bakker 2023
getekend.pdf



Leiden

Verhuurvergunning aanvragen

Huurcontract bepaalde tijd kamer Janna Vink 2024 versie 2
getekend.pdf
Huurcontract onbepaalde tijd kamer Kim Moolenaar 2023
getekend.pdf

Uw gegevens

Uw gegevens

Burgerservicenummer (BSN):*	192116897
Voorletter(s):	J.
Voornaam:	Jacob
Achternaam:	Moolenaar
Geboortedatum:	23-03-1972
Straatnaam:	Bilderdijkstraat
Huisnummer:	16
Postcode:	1813KZ
Woonplaats:	Alkmaar

Contactgegevens

E-mailadres*	jacomoniquemoolenaar@gmail.com
Telefoonnummer	0620956056

Controleren en verzenden

Ruimte voor aanvullingen en opmerkingen

Het betreft dus 1 woonhuis met 3 slaapkamers die verhuurd zijn waarbij de rest van de ruimtes gedeeld wordt. Onze dochter Kim woont in het huis met 2 vriendinnen.

Verklaring

Ik verklaar hierbij dat ik me zal houden aan de regels van goed verhuurderschap, zoals vastgesteld in artikel 2 van de wet Goed Verhuurderschap.

Ik hanteer een Heldere en transparante selectieprocedureIk maak gebruik van objectieve selectiecriteria bij het aanbieden van woonruimteIk motiveer de keuze voor de gekozen huurder aan afgewezen kandidaat-huurdersIk zal mijn huurder niet intimiderenIk breng geen borgsom in rekening hoger dan wettelijk bepaaldIk verstrek informatie aan de huurder(s) over rechten en plichten en de beschikbaarheid van een gemeentelijk meldpuntIk geeft duidelijkheid over de hoogte en de berekening van de servicekosten

Ik ga akkoord en verklaar dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld.