

Riolering conform bouwbesluit
- artikel 6.16 afvoer van huishoudelijhuishoudelijk water (NEN 3215)
- artikel 6.17 afvoer van hemelwater (NEN 3215)

Installatie leidingwerk elektra en water conform bouwbesluit
- artikel 6.8 elektriciteit (NEN 1010)
- artikel 6.12 drinkwater (NEN 1006)
- artikel 6.13 warmwatervoorziening (NEN 1006)

Deuren en kozijnen
- alle glasopeningen in ramen en kozijnen minimaal bezetten met HR ++ isolatieglas
- dagmaat (gebouwtogangs-)deuren volgens rechtens verkregen niveau
- raam- en deurbeslag conform politiekeurmerk veilig wonen
- ramen en deuren die bereikbaar zijn conform NEN 5087 uit te voeren in weerstandsklasse 2 conform NEN 5096

Isolatie conform NTA 8800
- dak Rc 6,3 m2.K/W
- gevels Rc 4,7 m2.K/W
- begane grondvloer Rc 3,7 m2.K/W

Geluidsisolatiewaarden
- afdeling 3.4 geluidwering tussen ruimten (NEN 5077)

Ventilatievoorzieningen conform bouwbesluit
- artikel 3.29 luchtverversing verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet- en badruimte (NEN 1087)
- artikel 3.30 thermisch comfort (NEN 1087)
- artikel 3.31 regelbaarheid (NEN 1087)
- artikel 3.32 luchtverversing overige ruimten (NEN 1087)
- artikel 3.33 plaats van de opening (NEN 1087)

- artikel 3.34 luchtkwaliteit (NEN 1087)

Brandveiligheid
- rookmelders conform NEN 2555

aanduidingen:
- rookmelder



Materialen en afwerking
- HSB
- isolatie
- beton
- metselwerk
- porotherm porisostuc



Overig
- bouwbesluittoetsing + ruimtebenoemingen conform opgave: Huis Adviseurs
- constructieve berekeningen conform opgave: WFI bouwburo
- toegankelijkheid: bovenkant onderdorpel toegangsdeuren 15mm + peil
- volume is rat- en muisdicht conform afdeling 3.10
- aansluitingen zoals bedoelt in artikel 6.57 en 6.58 worden aangebracht in de meterruimte

2304_Zalkerdijk 26a Zwolle Verbouw & Renovatie

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 000

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 1000 t/m 1 : 5

formaat: A3

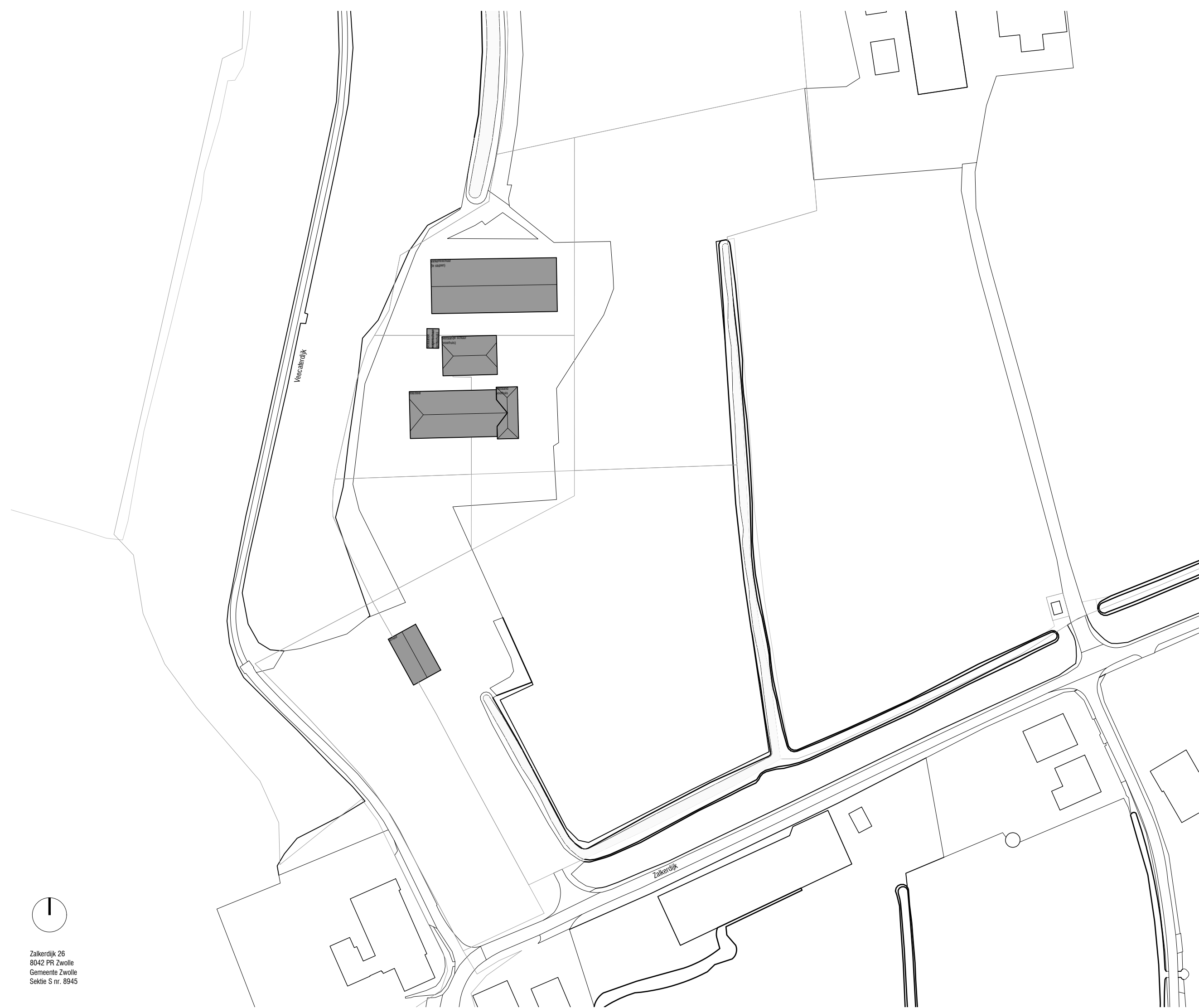
datum: 23 01 2024

wijziging: a: 20 02 2024

b:

c:

VANDERSALM
architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141



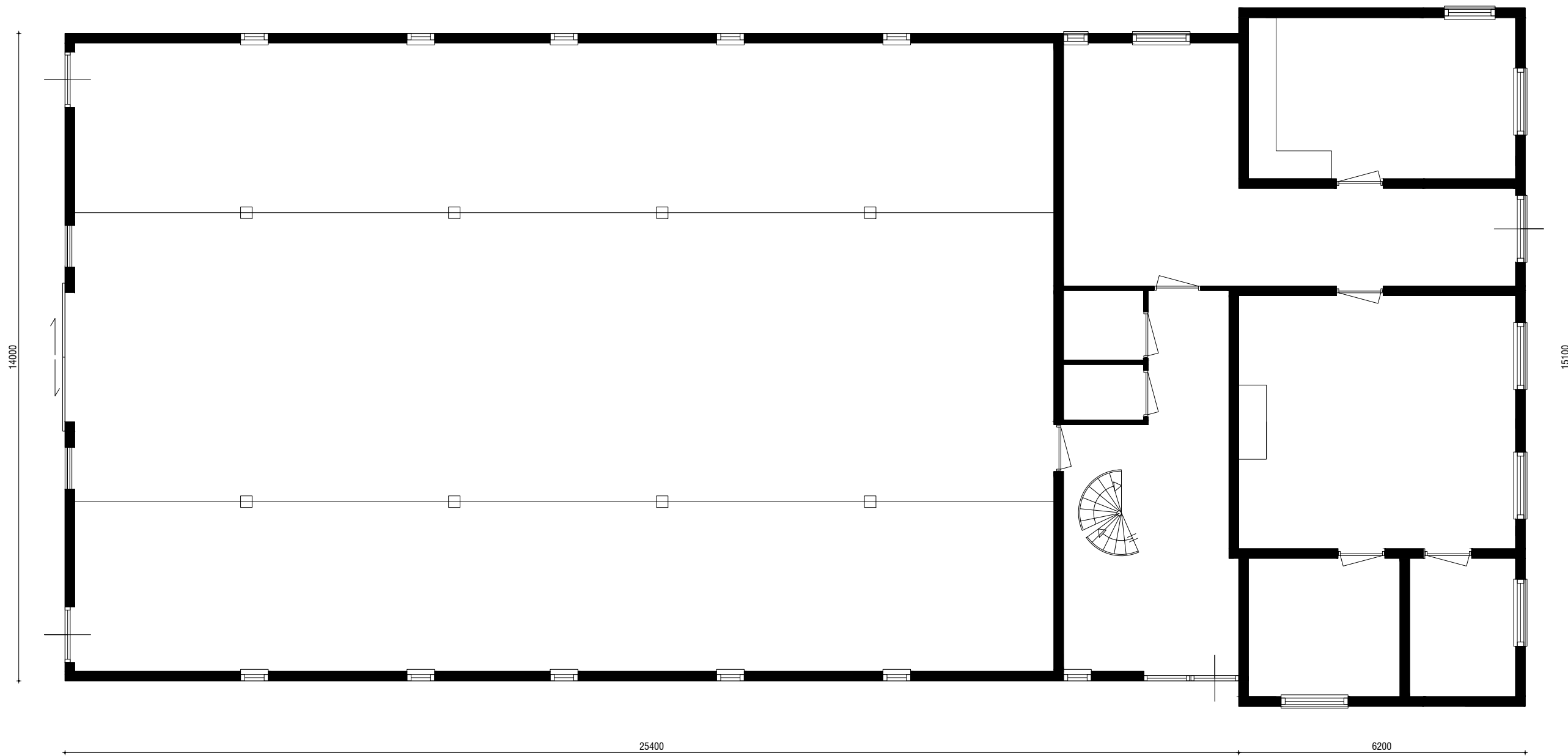
2304_Zalkerdijk 26a Zwolle
Situatietekening bestaand

opdrachtgever:	Veecaten BV
tekeningnummer:	001
status:	Definitief
fase:	OV
schaal:	1 : 1000
formaat:	A3
datum:	23 01 2024
wijziging:	a: b: c:

VANDERSALM
architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141



Zalkerdijk 26
8042 PR Zwolle
Gemeente Zwolle
Sektie S nr. 8945

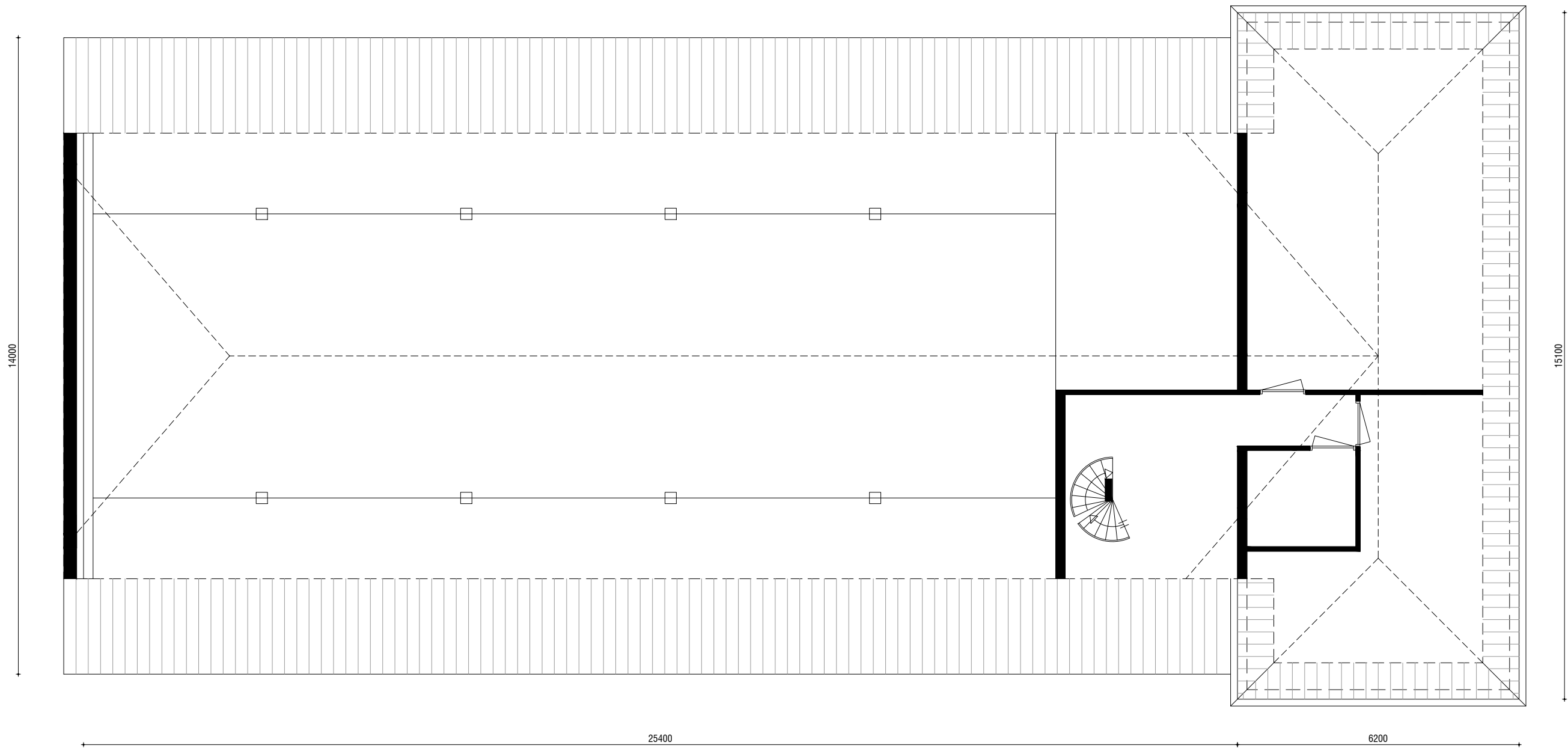


2304_Zalkerdijk 26a Zwolle

Bestaande situatie BG

opdrachtgever:	Veecaten BV
tekeningnummer:	201
status:	Definitief
fase:	OV
schaal:	1 : 100
formaat:	A3
datum:	23 01 2024
wijziging:	a:
	b:
	c:

VANDERSALM
architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141

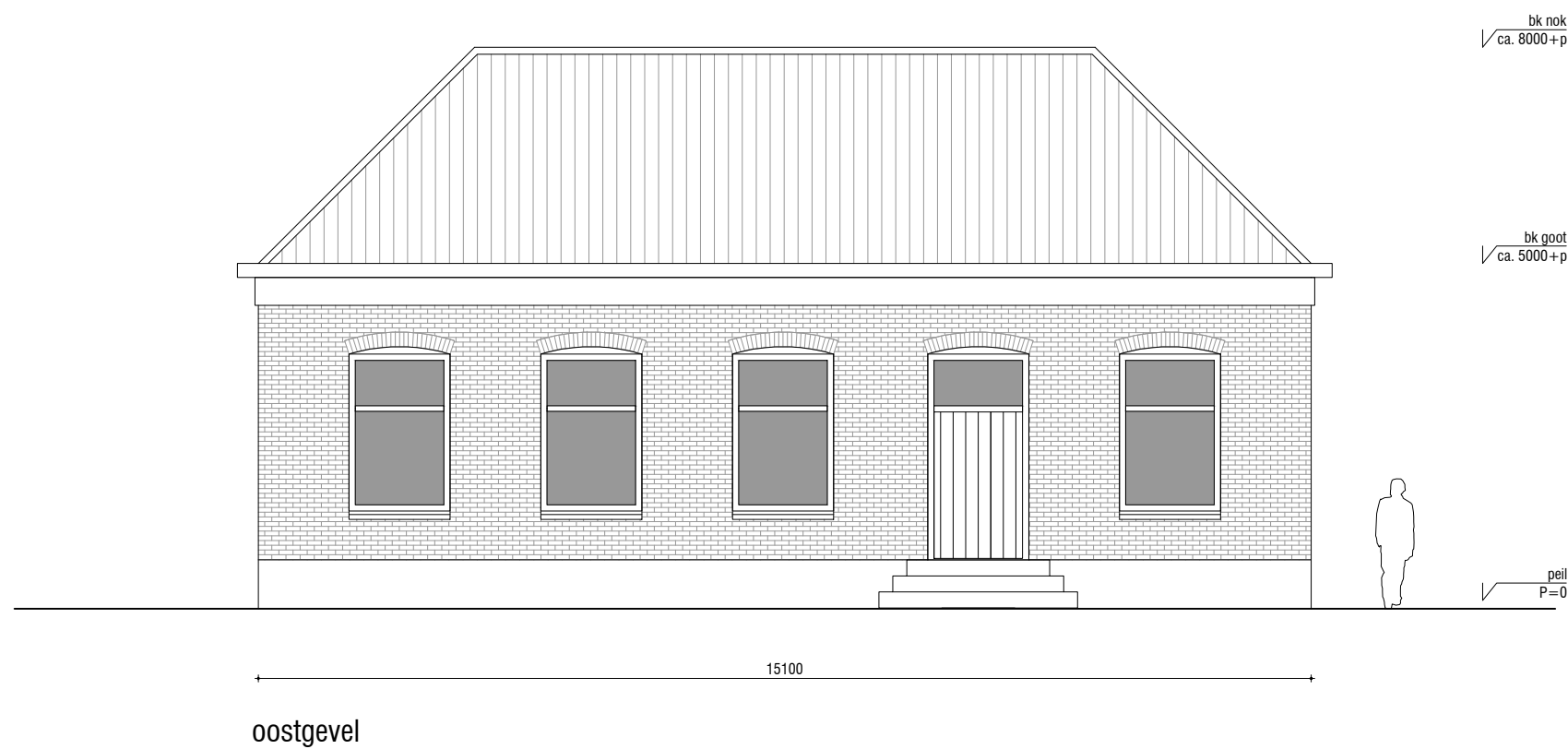
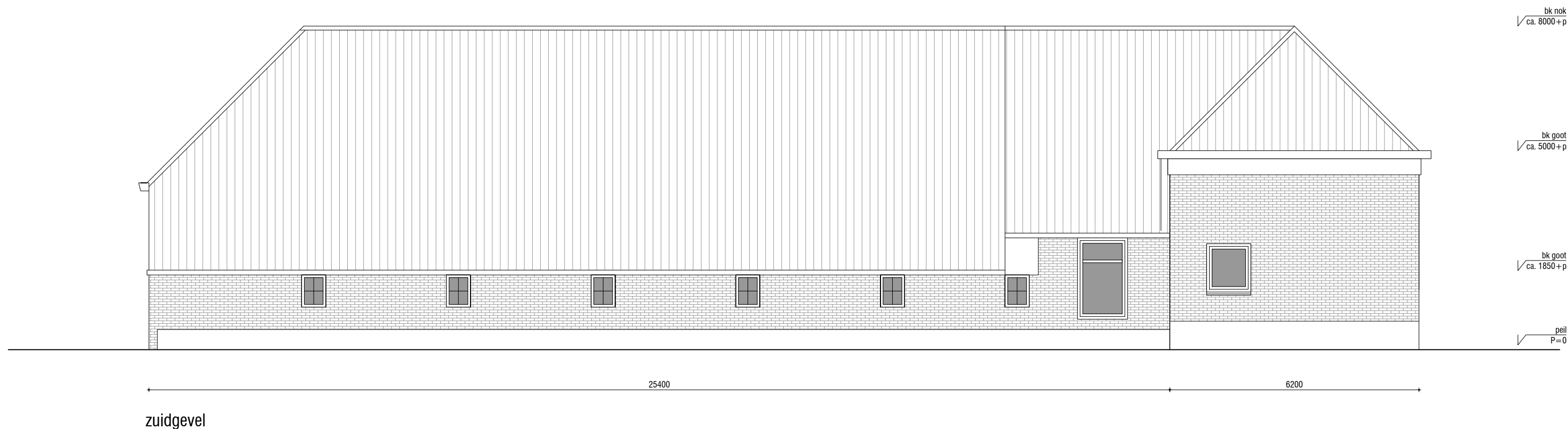


2304_Zalkerdijk 26a Zwolle

Bestaande situatie VD

opdrachtgever:	Veecaten BV
tekeningnummer:	202
status:	Definitief
fase:	OV
schaal:	1 : 100
formaat:	A3
datum:	23 01 2024
wijziging:	a:
	b:
	c:

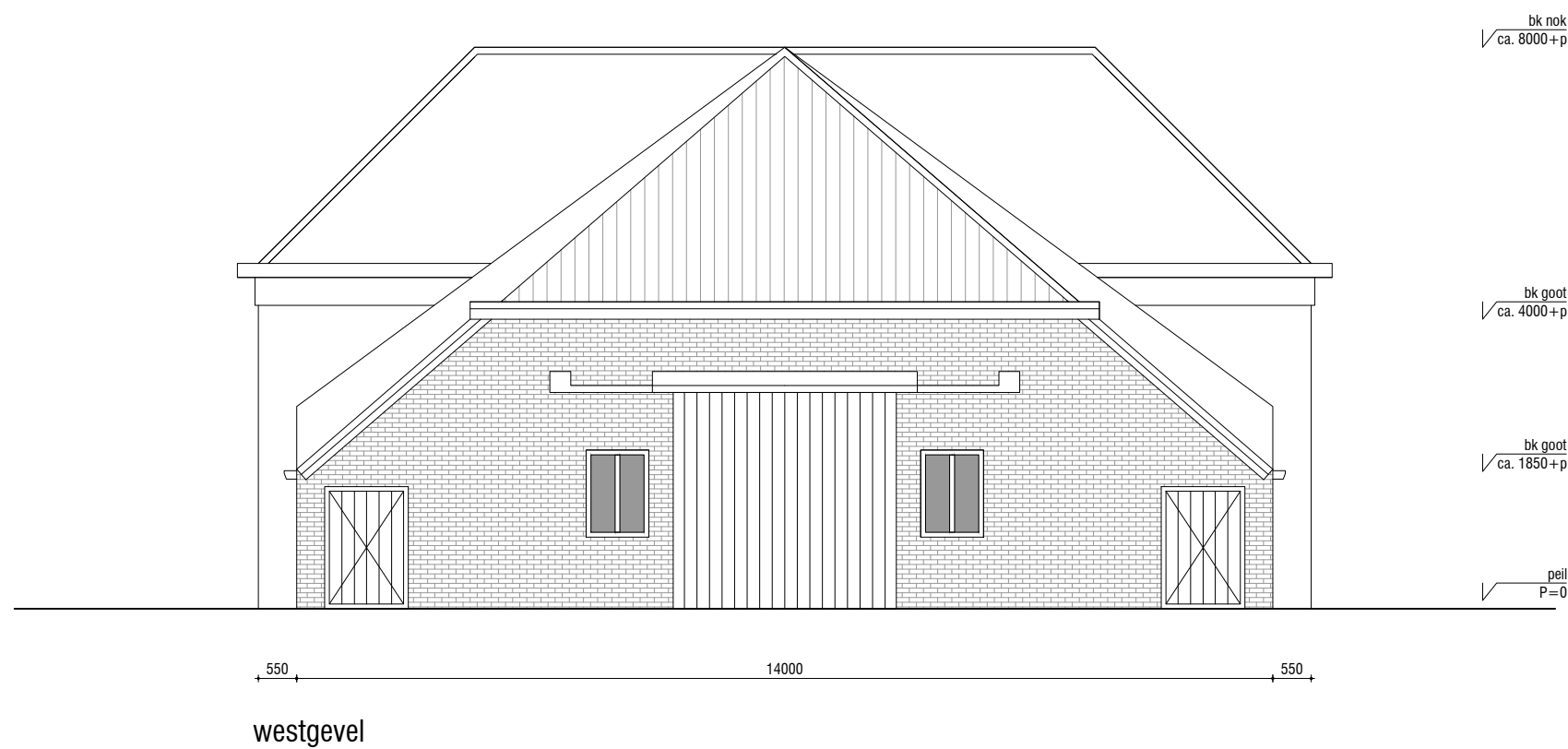
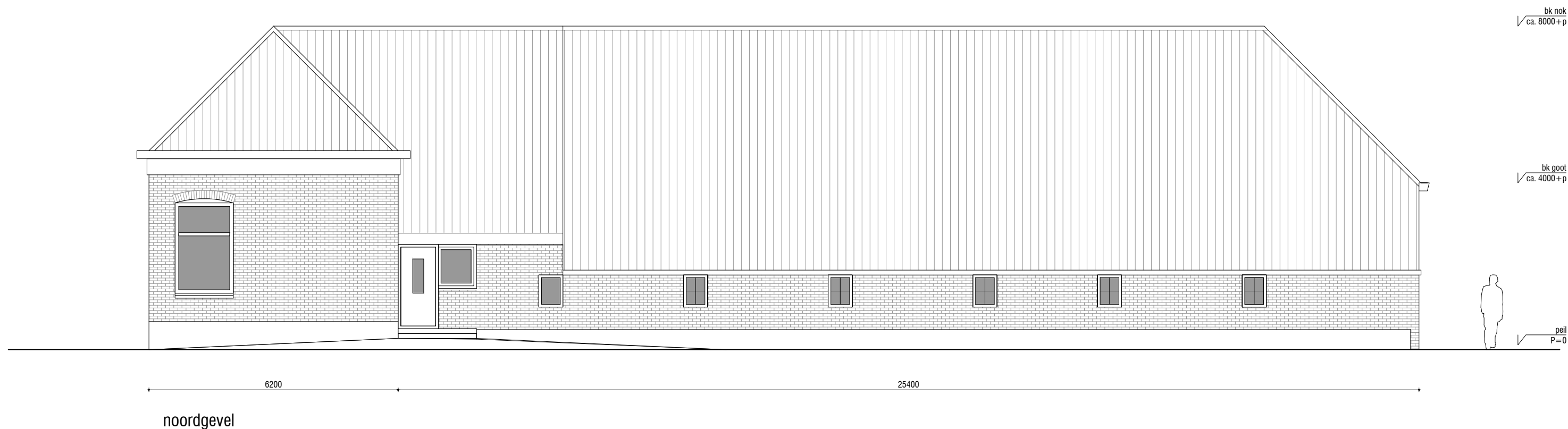
VANDERSALM
architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141



2304_Zalkerdijk 26a Zwolle Gevelaanzichten bestaand

opdrachtgever:	Veecaten BV
tekeningnummer:	401
status:	Definitief
fase:	OV
schaal:	1 : 100
formaat:	A3
datum:	23 01 2024
wijziging:	a: b: c:

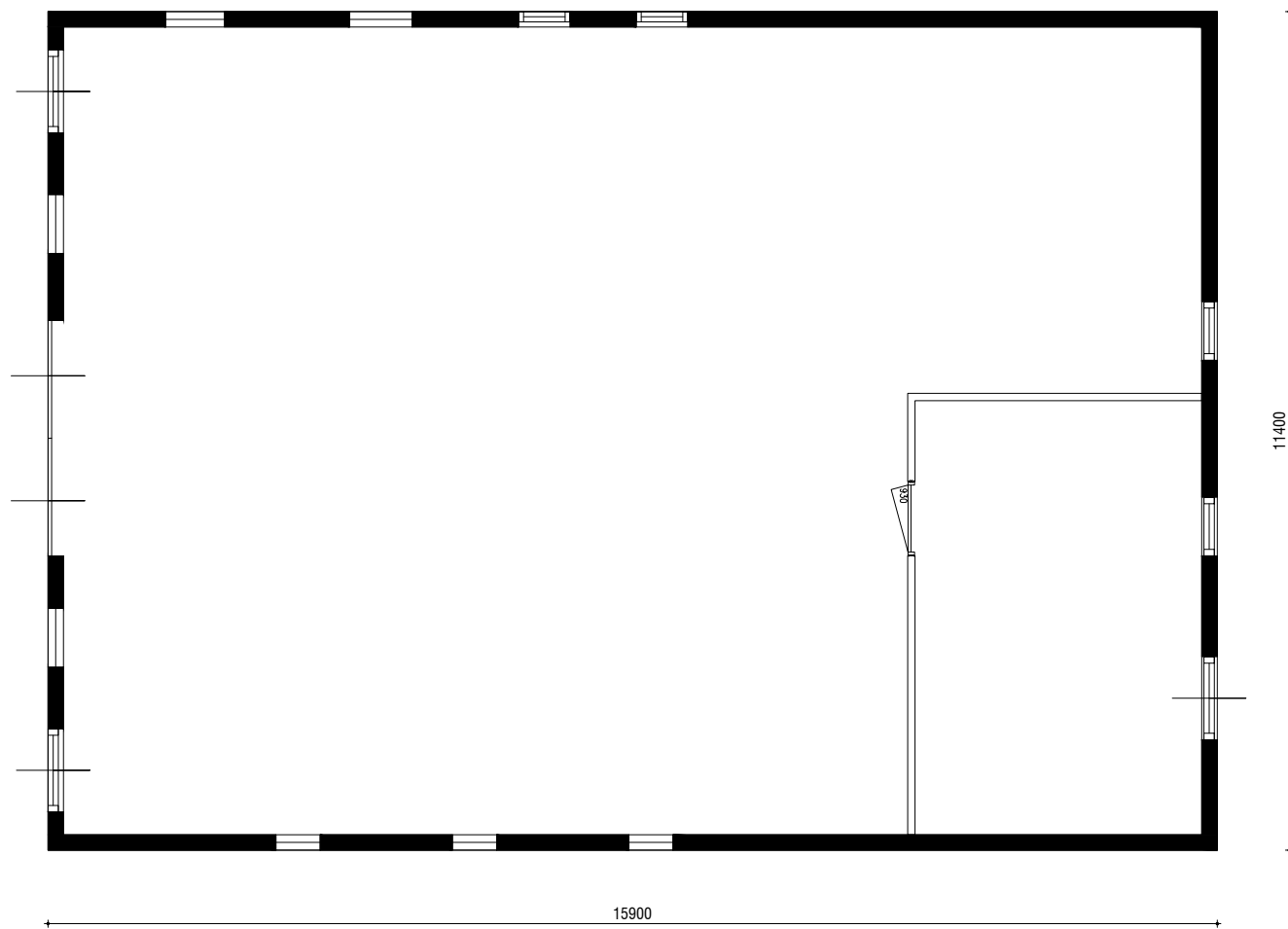
VANDERSALM
architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141



2304_Zalkerdijk 26a Zwolle Gevelaanzichten bestaand

opdrachtgever:	Veecaten BV
tekeningnummer:	402
status:	Definitief
fase:	OV
schaal:	1 : 100
formaat:	A3
datum:	23 01 2024
wijziging:	a:
	b:
	c:

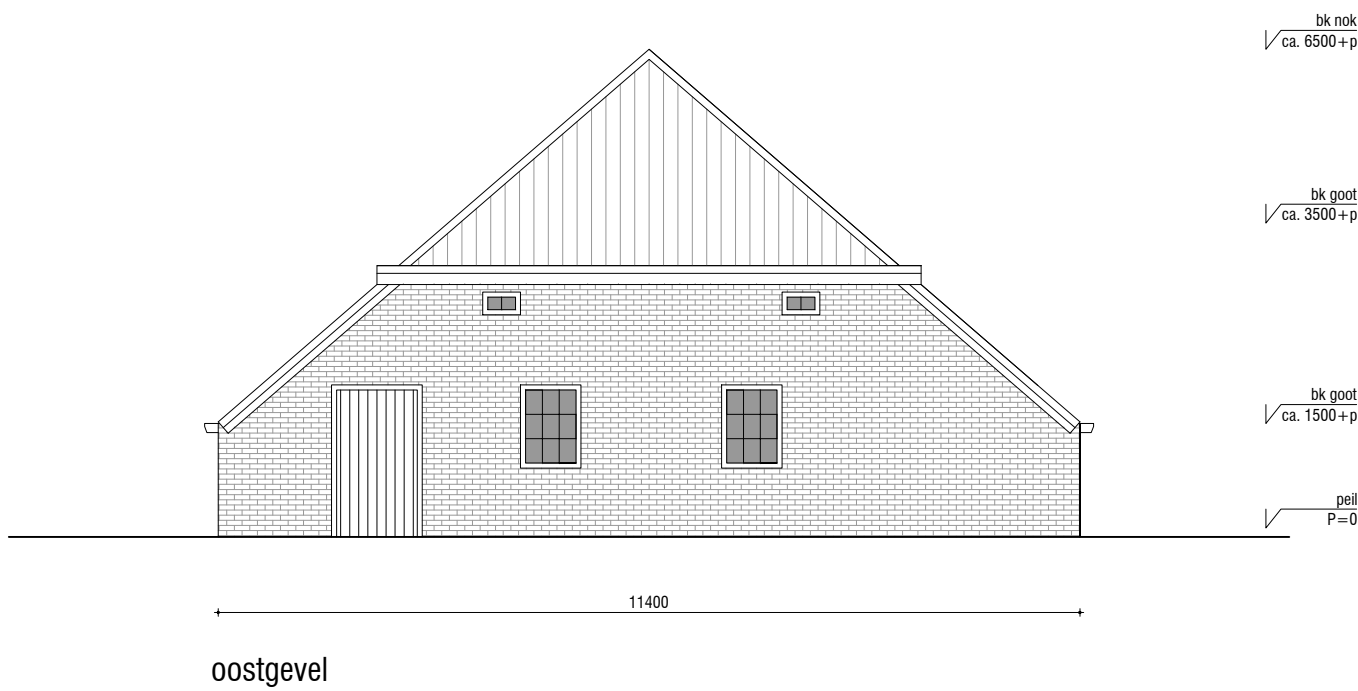
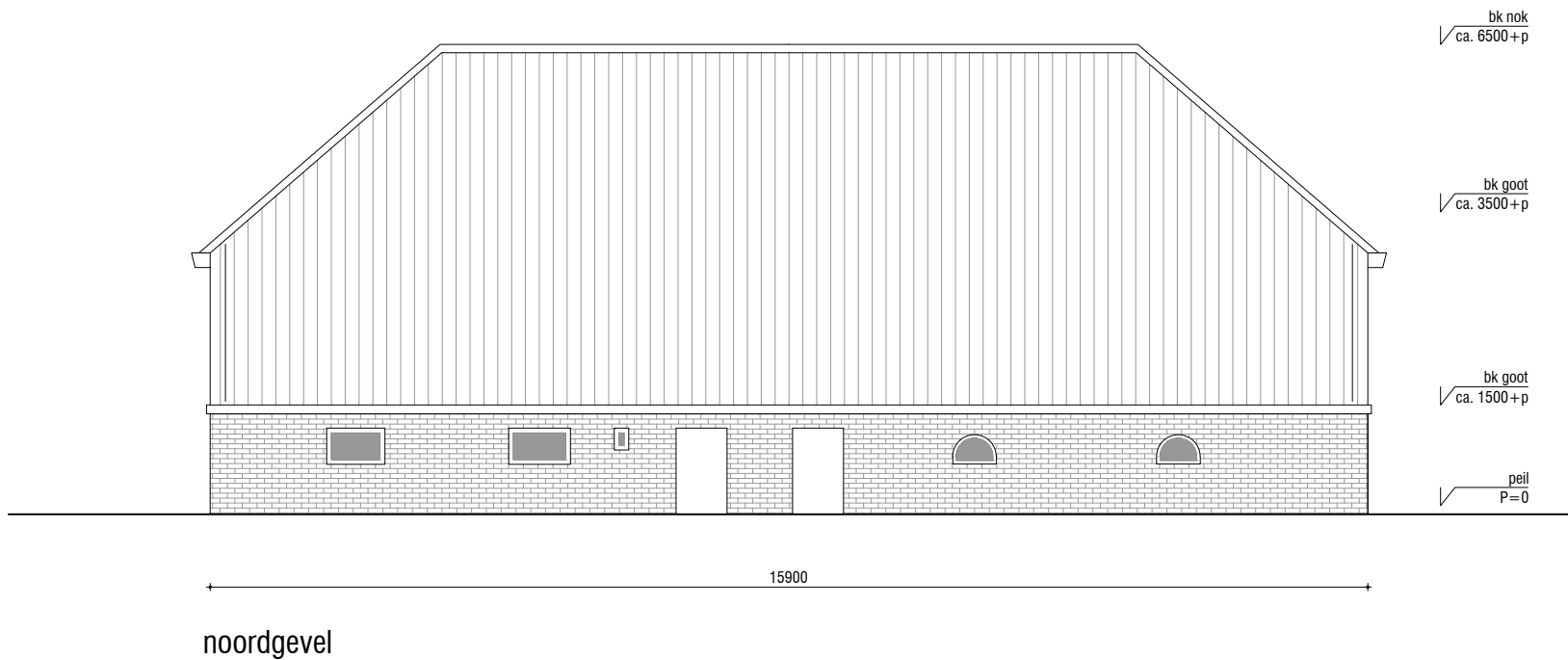
VANDERSALM
 architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
 Esdoornstraat 3
 8021 WB, Zwolle
 038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
 kvk: 61483141



2304_Zalkerdijk 26a Zwolle

Bestaande situatie schuur

opdrachtgever:	Veecaten BV
tekeningnummer:	210
status:	Definitief
fase:	OV
schaal:	1 : 100
formaat:	A3
datum:	23 01 2024
wijziging:	a:
	b:
	c:



2304_Zalkerdijk 26a Zwolle
Gevelaanzichten schuur

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 410

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 100

formaat: A3

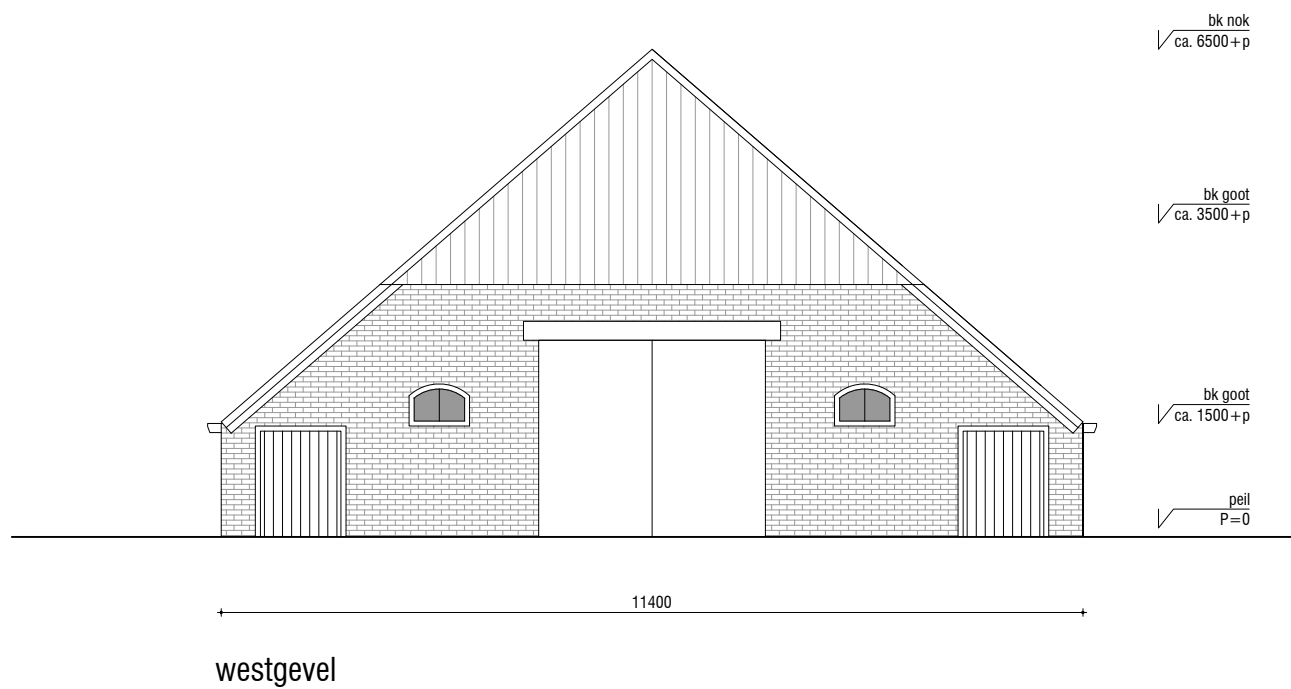
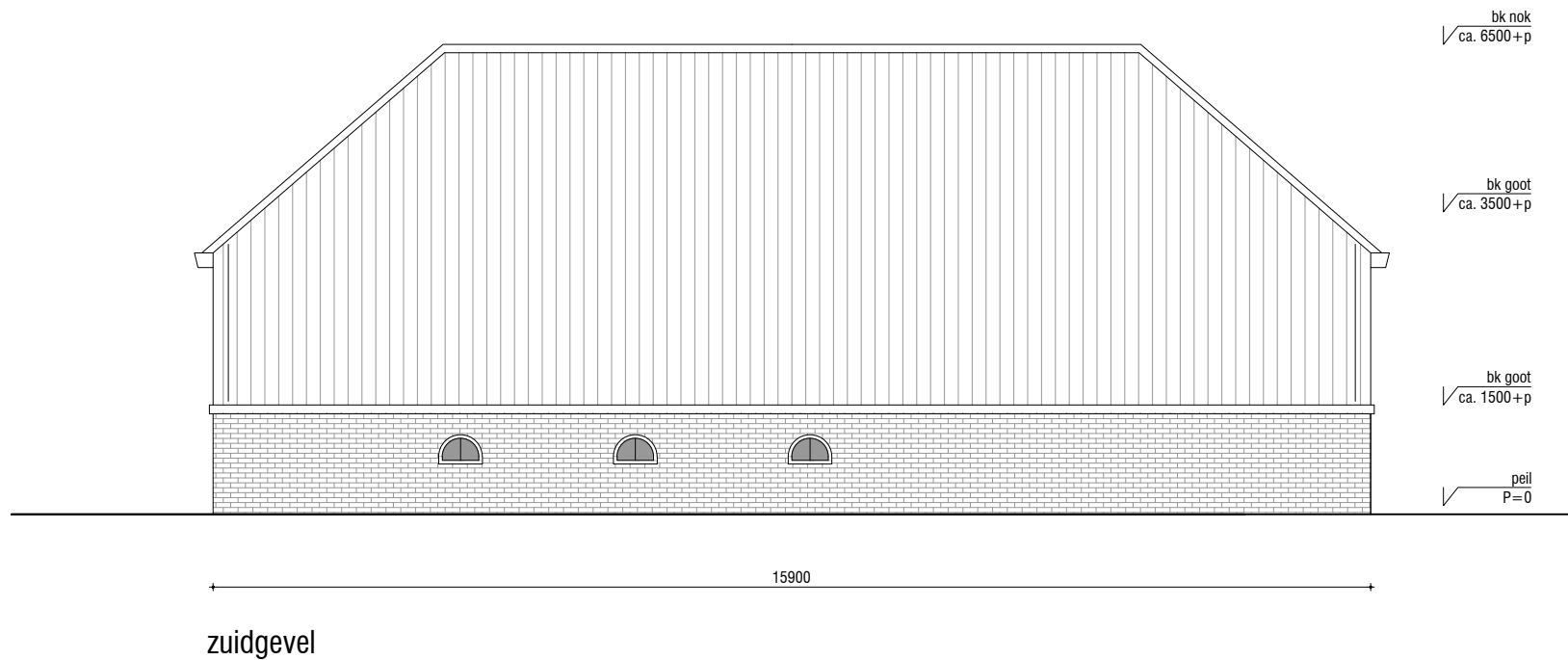
datum: 23 01 2024

wijziging: a:

b:

c:

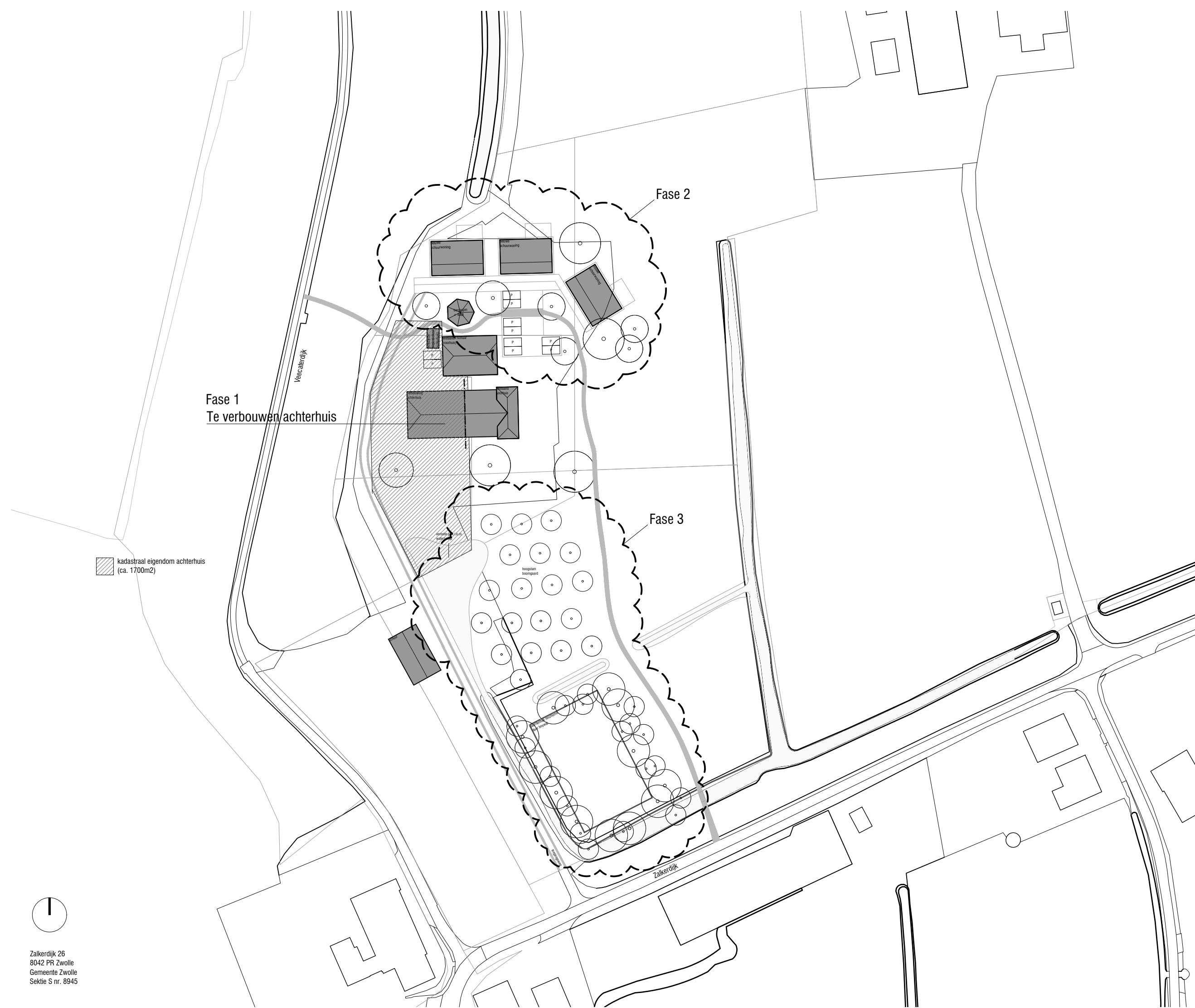
VANDERSALM
architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141



2304_Zalkerdijk 26a Zwolle
Gevelaanzichten schuur

opdrachtgever:	Veecaten BV
tekeningnummer:	411
status:	Definitief
fase:	OV
schaal:	1 : 100
formaat:	A3
datum:	23 01 2024
wijziging:	a: b: c:

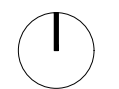
VANDERSALM
architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141



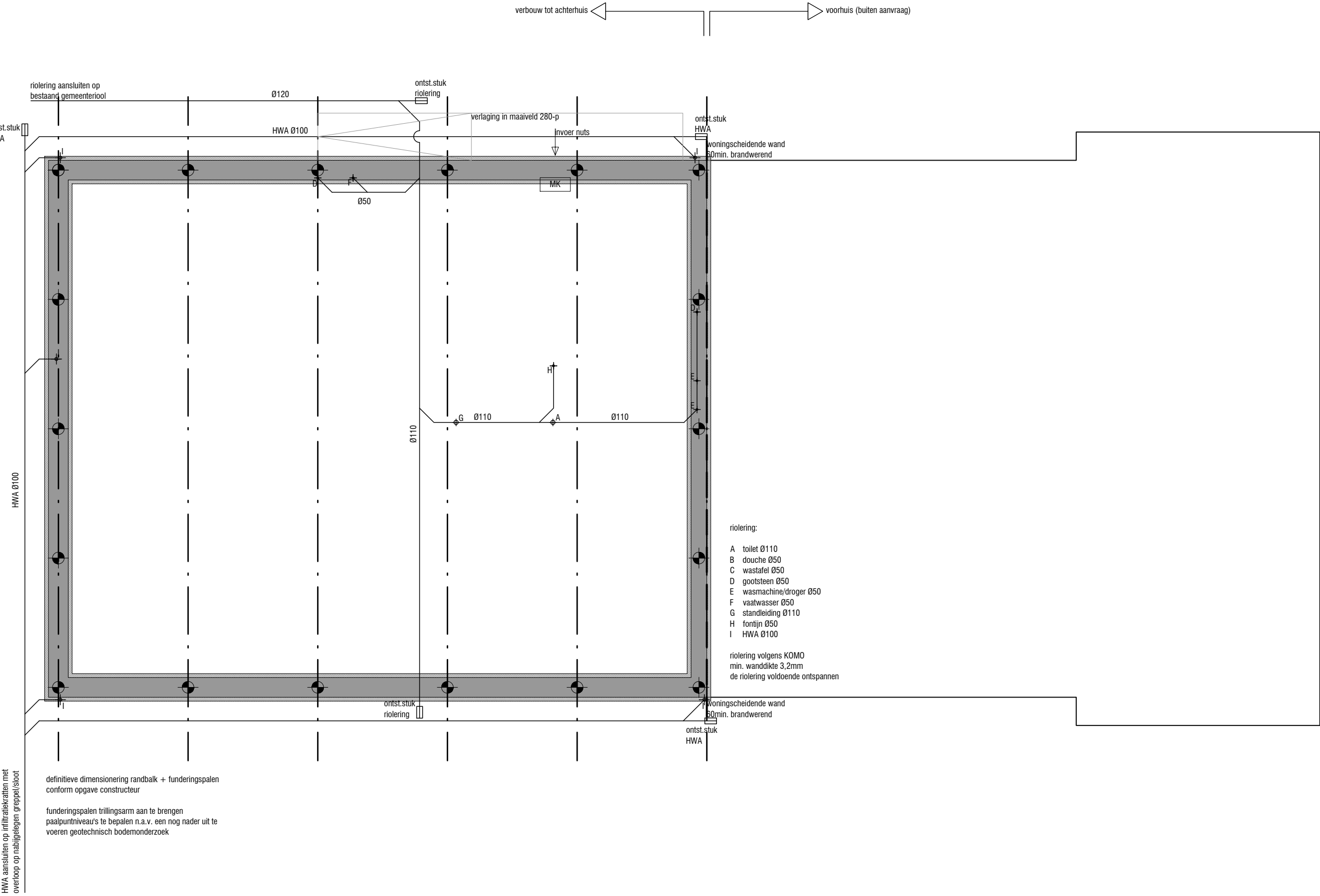
2304_Zalkerdijk 26a Zwolle Situatietekening nieuw

opdrachtgever:	Veecaten BV
tekeningnummer:	051
status:	Definitief
fase:	OV
schaal:	1 : 1000
formaat:	A3
datum:	23 01 2024
wijziging:	a: b: c:

VANDERSALM
architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141



Zalkerdijk 26
8042 PR Zwolle
Gemeente Zwolle
Sektie S nr. 8945



2304_Zalkerdijk 26a Zwolle Fundering/riolering

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 151

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 100

formaat: A3

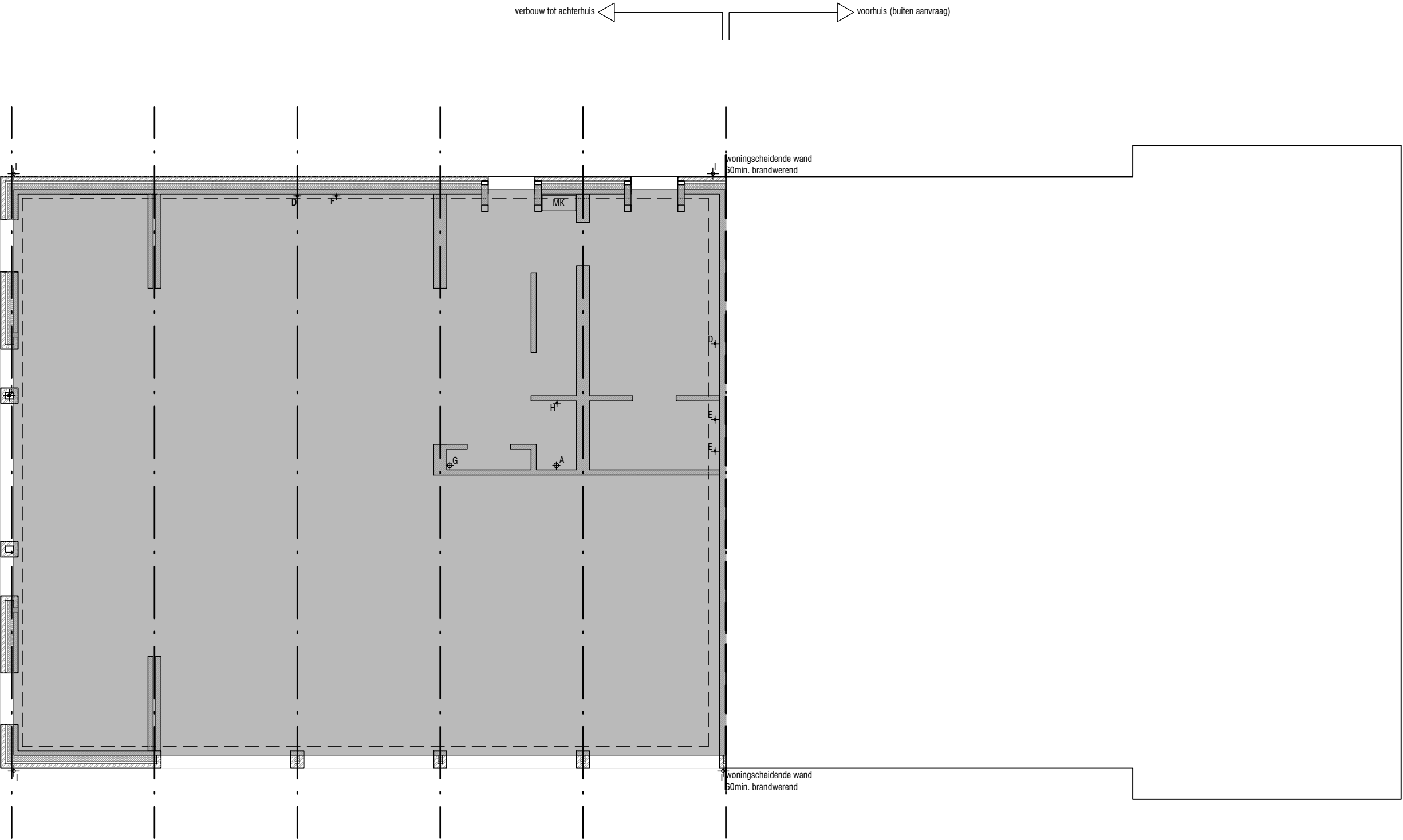
datum: 23 01 2024

wijziging: a: 20 02 2024

b:

c:

VANDERSALM
architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141



- Vloeropbouw begane grond:
- vloerafwerking n.t.b.
 - cement dekvloer 90mm waarin vloerverwarming
 - betonvloer 150mm dik (conform opgave constructeur)
 - EPS 150mm dik
 - waterkerende folie
 - verbeterd zandpakket
 - RC vloerconstructie min. 3,7m2K/W

- Wandopbouw:
- metselwerk buitenblad 100mm dik (zoveel mogelijk bestaande stenen hergebruiken)
 - luchtspouw 50mm
 - PIR spouwisolatie 150mm
 - Porisostuc binnenblad 100mm dik
 - stucwerk sausklaar
 - RC wandconstructie min. 4,7 m2K/W

2304_Zalkerdijk 26a Zwolle Vloerconstructie

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 152

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 100

formaat: A3

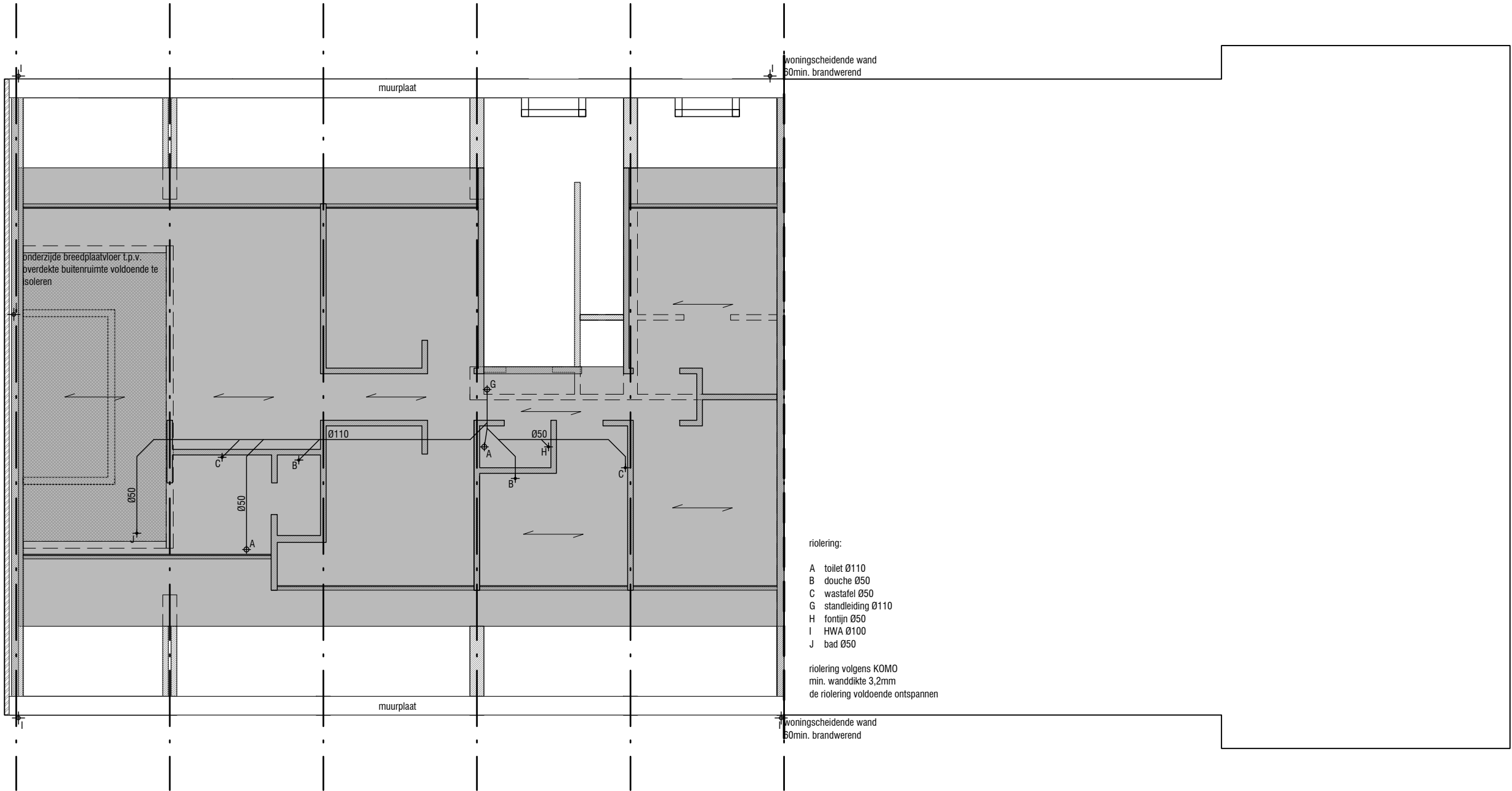
datum: 23 01 2024

wijziging: a: 20 02 2024

b:

c:

VANDERSALM
architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141



- Wandopbouw:
- metselwerk buitenblad 100mm dik (zoveel mogelijk bestaande stenen hergebruiken)
 - luchtsponw 50mm
 - PIR spouwisolatie 150mm
 - Porisostuc binnenblad 100mm dik
 - stucwerk sausklaar
 - RC wandconstructie min. 4,7 m2K/W
- Constructie verdiepingsvloer:
- breedplaatvloer conform opgave constructeur
 - alle riolering in de vloer te verwerken

- riolering:
- A toilet Ø110
 - B douche Ø50
 - C wastafel Ø50
 - G standleiding Ø110
 - H fontijn Ø50
 - I HWA Ø100
 - J bad Ø50
- riolering volgens KOMO
min. wanddikte 3,2mm
de riolering voldoende ontspannen

2304_Zalkerdijk 26a Zwolle Constructie verdiepingsvloer

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 153

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 100

formaat: A3

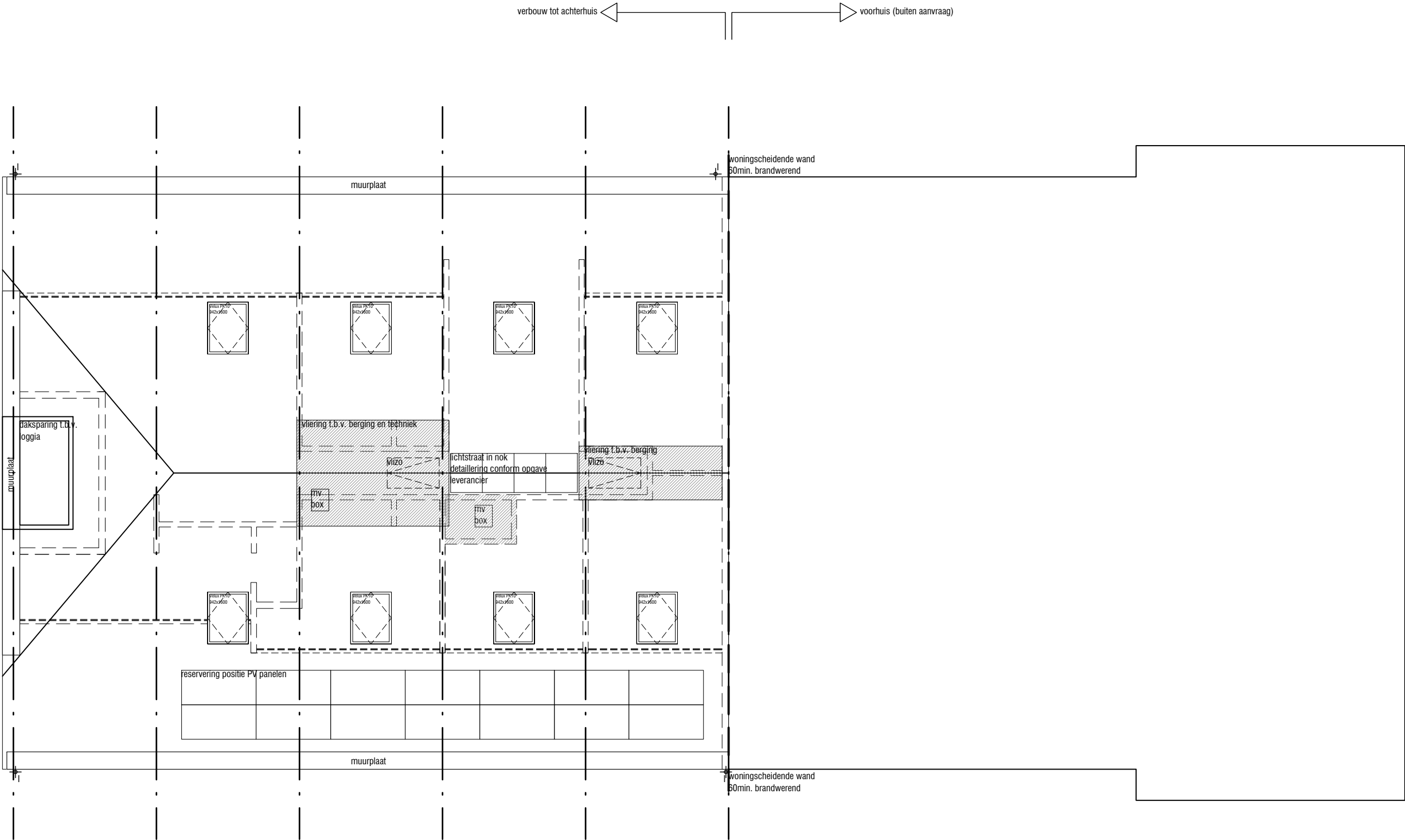
datum: 23 01 2024

wijziging: a: 20 02 2024

b:

c:

VANDERSALM
architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141



- Dakopbouw scharnierkap:
- dakpannen Monier Oude Holle blauw gesmoord
 - panlatten
 - tengels
 - waterkerende damopopen folie
 - constructieplaat 12mm dik
 - sporen 38x235 h.o.h.610mm conform opgave constructeur
 - waartussen isolatie 235mm dik
 - dampremmer 0,2mm dik
 - constructieplaat 18mm dik
 - rachels
 - gipsplaat
 - RC dakconstructie min. 6,3 m2K/W

Definitieve dimensionering/detaillering scharnierkap conform opgave leverancier.

2304_Zalkerdijk 26a Zwolle Kapconstructie

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 154

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 100

formaat: A3

datum: 23 01 2024

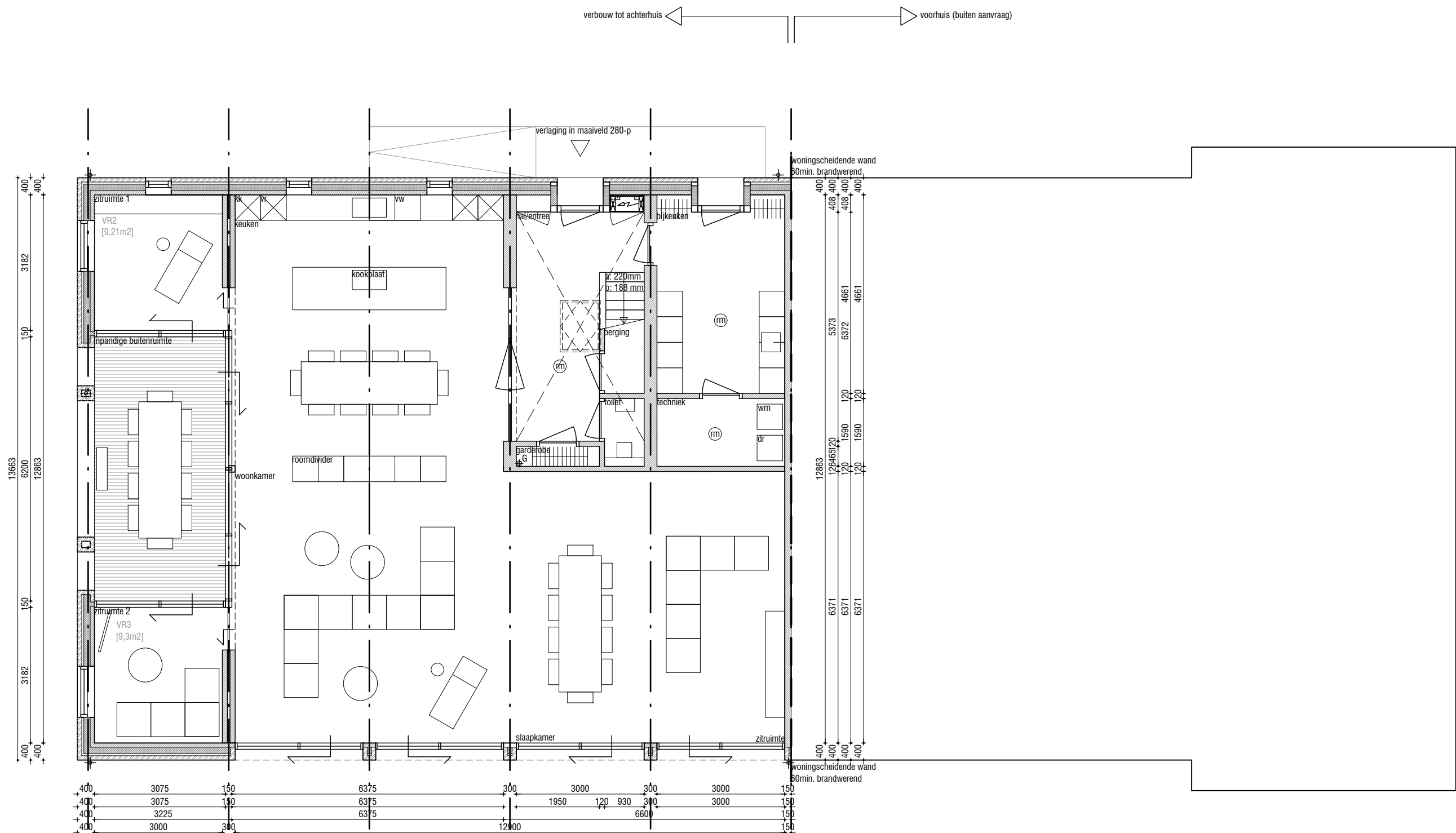
wijziging: a:

b:

c:

VANDERSALM

architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141



Vloeropbouw begane grond:

- vloerafwerking n.t.b.
- cement dekvloer 90mm waarin vloerverwarming
- betonvloer 150mm dik (conform opgave constructeur)
- EPS 150mm dik
- waterkerende folie
- verbeterd zandpakket
- RC vloerconstructie min. 3,7m2K/W

Wandopbouw:

- metselwerk buitenblad 100mm dik (zoveel mogelijk bestaande stenen hergebruiken)
- luchtspouw 50mm
- PIR spouwisolatie 150mm
- Porisostuc binnenblad 100mm dik
- stucwerk sausklaar
- RC wandconstructie min. 4,7 m2K/W

2304_Zalkerdijk 26a Zwolle
Achterhuis - begane grond

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 251

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 100

formaat: A3

datum: 23 01 2024

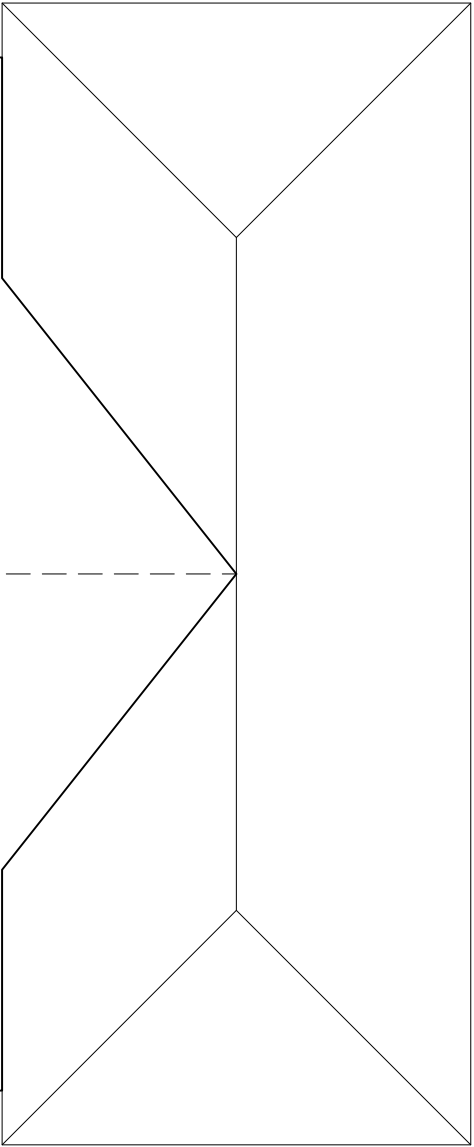
wijziging: a: 20 02 2024

b:

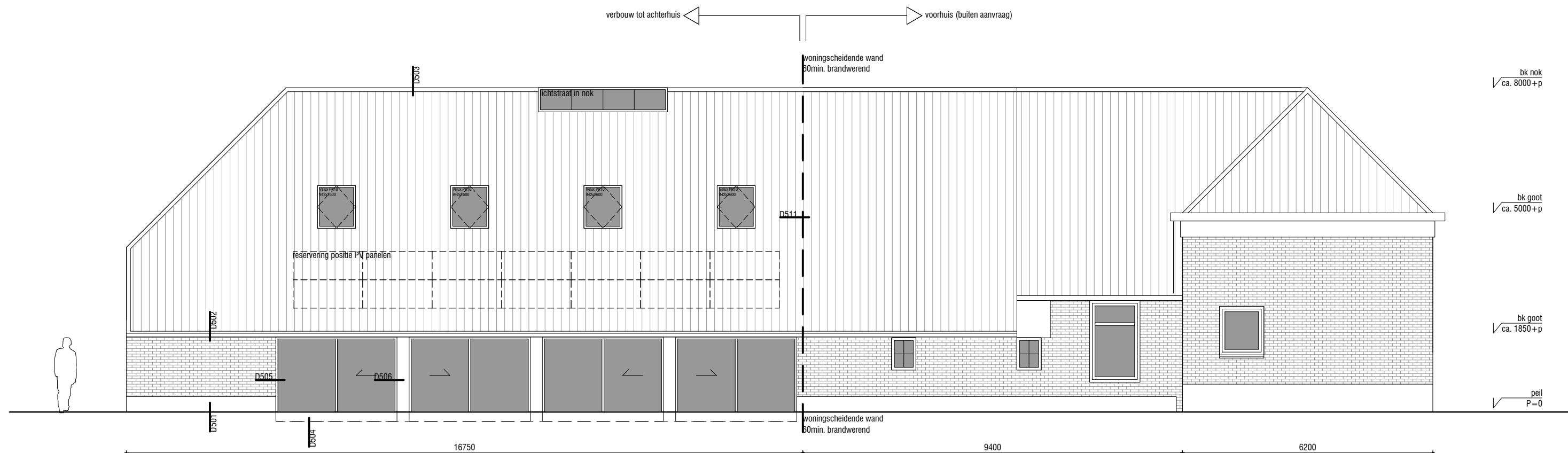
c:

VANDERSALM

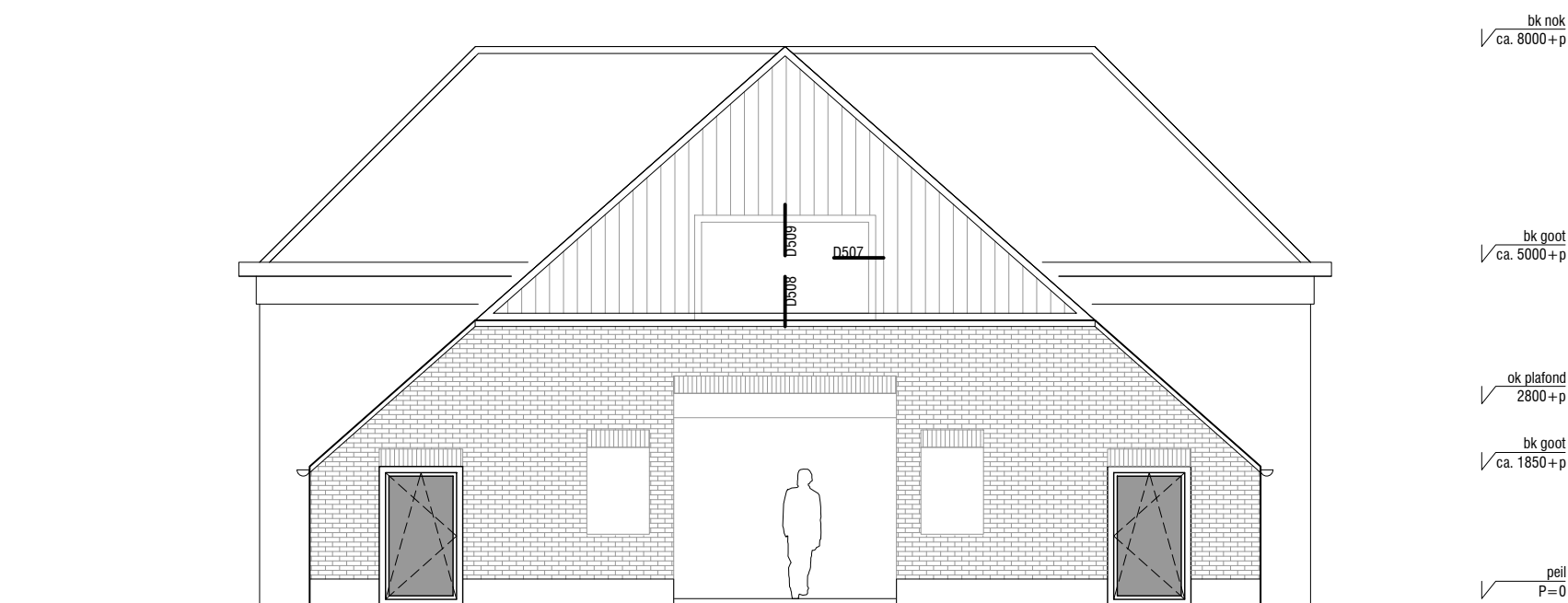
architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141



VANDERSALM
architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141



zuidgevel



westgevel

- Vloeropbouw begane grond:
- vloerafwerking n.t.b.
 - cement dekvloer 90mm waarin vloerverwarming
 - betonvloer 150mm dik (conform opgave constructeur)
 - EPS 150mm dik
 - waterkerende folie
 - verbeterd zandpakket
 - RC vloerconstructie min. 3,7m2K/W

- Wandopbouw:
- metselwerk buitenblad 100mm dik (zoveel mogelijk bestaande stenen hergebruiken)
 - luchtsponw 50mm
 - PIR spouwisolatie 150mm
 - Porisostuc binnenblad 100mm dik
 - stucwerk sausklaar
 - RC wandconstructie min. 4,7 m2K/W

- Constructie verdiepingvloer:
- breedplaatvloer conform opgave constructeur
 - alle riolering in de vloer te verwerken

- Dakopbouw scharnierkap:
- dakpannen Monier Oude Holle blauw gesmoord
 - panlatten
 - tengels
 - waterkerende damopopen folie
 - constructieplaat 12mm dik
 - sporen 38x235 h.o.h.610mm conform opgave constructeur
 - waartussen isolatie 235mm dik
 - dampremmer 0,2mm dik
 - constructieplaat 18mm dik
 - rachsels
 - gipsplaat
 - RC dakconstructie min. 6,3 m2K/W

Definitieve dimensionering/detailering scharnierkap conform opgave leverancier.

2304_Zalkerdijk 26a Zwolle Achterhuis - gevelaanzichten

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 451

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 100

formaat: A3

datum: 23 01 2024

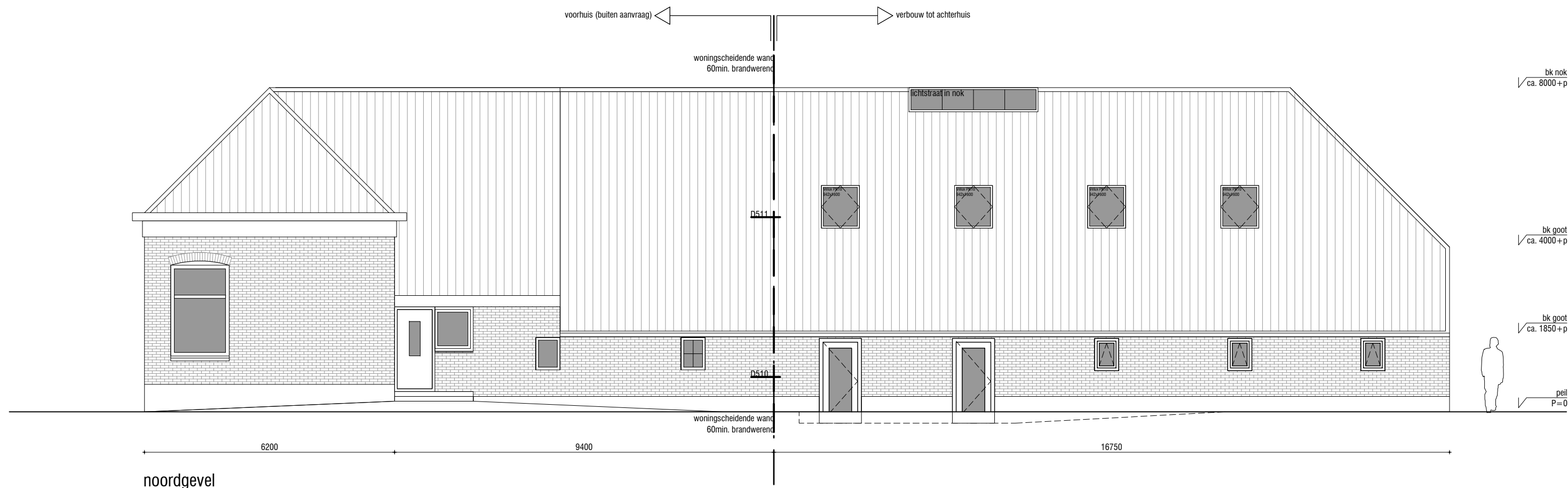
wijziging: a:

b:

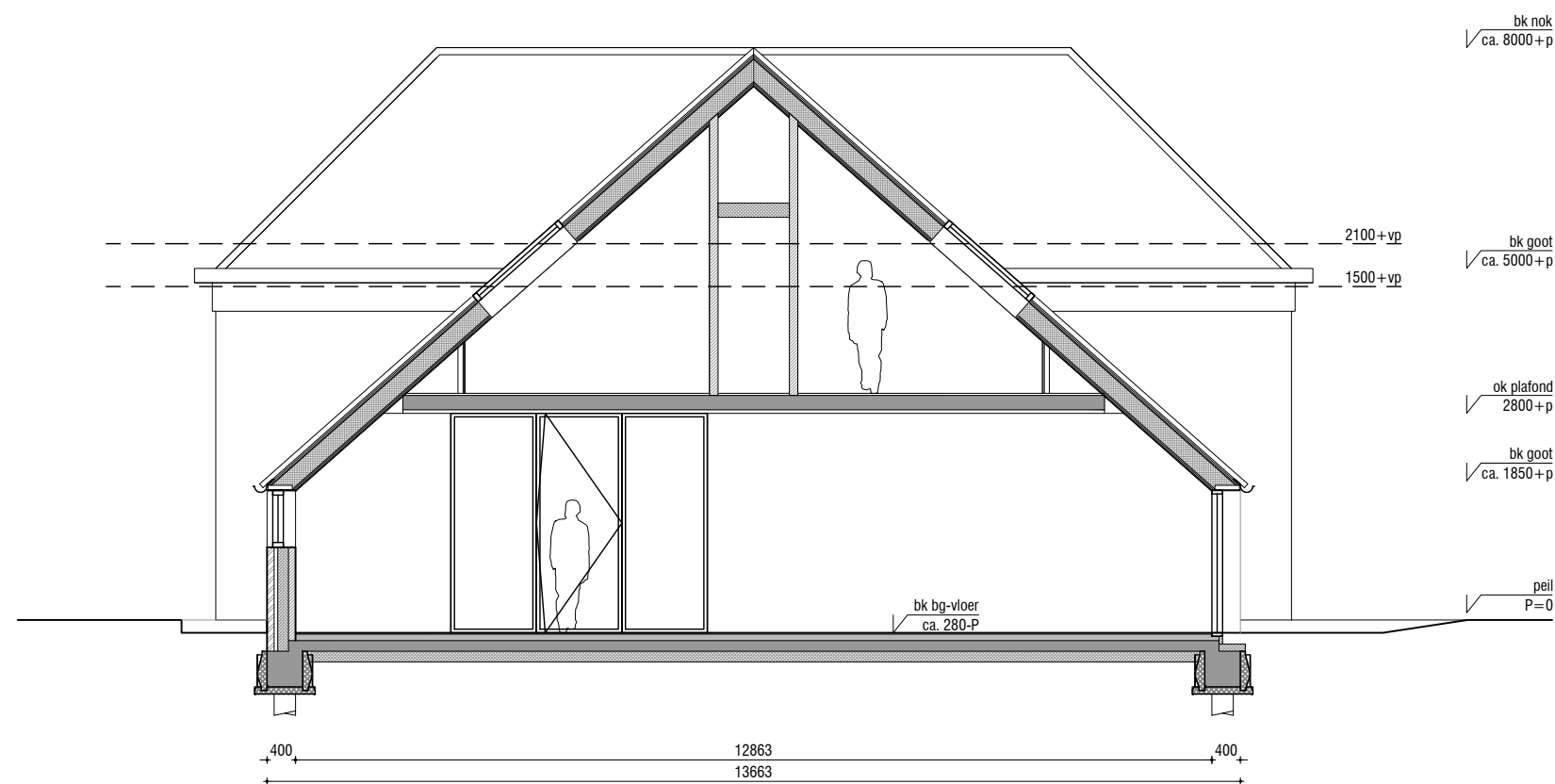
c:

VANDERSALM

architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141



noordgevel



dwarsdoorsnede

- Vloeropbouw begane grond:
- vloerafwerking n.t.b.
 - cement dekvloer 90mm waarin vloerverwarming
 - betonvloer 150mm dik (conform opgave constructeur)
 - EPS 150mm dik
 - waterkerende folie
 - verbeterd zandpakket
 - RC vloerconstructie min. 3,7m2K/W

- Wandopbouw:
- metselwerk buitenblad 100mm dik (zoveel mogelijk bestaande stenen hergebruiken)
 - luchtsponw 50mm
 - PIR spouwisolatie 150mm
 - Porisostuc binnenblad 100mm dik
 - stucwerk sausklaar
 - RC wandconstructie min. 4,7 m2K/W

- Constructie verdiepingvloer:
- breedplaatvloer conform opgave constructeur
 - alle riolering in de vloer te verwerken

- Dakopbouw scharnierkap:
- dakpannen Monier Oude Holle blauw gesmoord
 - panlatten
 - tengels
 - waterkerende damopopen folie
 - constructieplaat 12mm dik
 - sporen 38x235 h.o.h.610mm conform opgave constructeur
 - waartussen isolatie 235mm dik
 - dampremmer 0,2mm dik
 - constructieplaat 18mm dik
 - rachsels
 - gipsplaat
 - RC dakconstructie min. 6,3 m2K/W

Definitieve dimensionering/detaillering scharnierkap conform opgave leverancier.

2304_Zalkerdijk 26a Zwolle Achterhuis - gevelaanzichten

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 451

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 100

formaat: A3

datum: 23 01 2024

wijziging: a:

b:

c:

VANDERSALM

architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141

- Vloeropbouw begane grond:
- vloerafwerking n.t.b.
 - cement dekvloer 90mm waarin vloerverwarming
 - betonvloer 150mm dik (conform opgave constructeur)
 - EPS 150mm dik
 - waterkerende folie
 - verbeterd zandpakket
 - RC vloerconstructie min. 3,7m2K/W

- Wandopbouw:
- metselwerk buitenblad 100mm dik (zoveel mogelijk bestaande stenen hergebruiken)
 - luchtsponw 50mm
 - PIR spouwisolatie 150mm
 - Porisostuc binnenblad 100mm dik
 - stucwerk sausklaar
 - RC wandconstructie min. 4,7 m2K/W

open stootvoeg

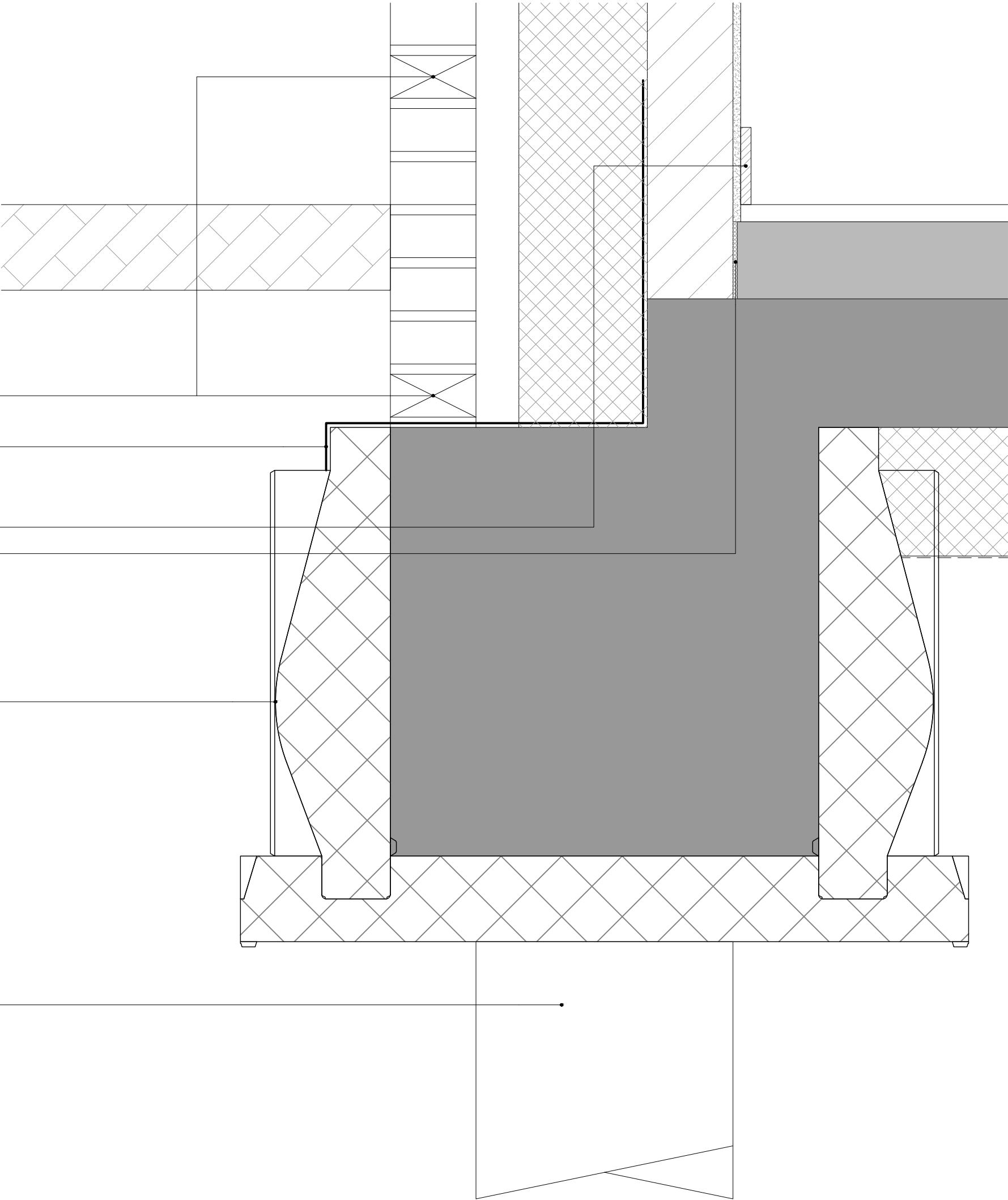
EPDM waterkering

plint

randisolatie

Isobouw Powerkist

palenfundering conform opgave constructeur



2304_Zalkerdijk 26a Zwolle Principe voetdetail

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 501

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 5

formaat: A3

datum: 23 01 2024

wijziging: a:
b:
c:

VANDERSALM
architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141

- Wandopbouw:
- metselwerk buitenblad 100mm dik (zoveel mogelijk bestaande stenen hergebruiken)
 - luchtspouw 50mm
 - PIR spouwisolatie 150mm
 - Porisostuc binnenblad 100mm dik
 - stucwerk sausklaar
 - RC wandconstructie min. 4,7 m2K/W

- Dakopbouw scharnierkap:
- dakpannen Monier Oude Holle blauw gesmoord
 - panlatten
 - tengels
 - waterkerende damopopen folie
 - constructieplaat 12mm dik
 - sporen 38x235 h.o.h.610mm conform opgave constructeur
 - waartussen isolatie 235mm dik
 - dampremmer 0,2mm dik
 - constructieplaat 18mm dik
 - rachels
 - gipsplaat
 - RC dakconstructie min. 6,3 m2K/W

Definitieve dimensionering/detailering scharnierkap conform opgave leverancier.

kunststof ventilerende vogelschroot

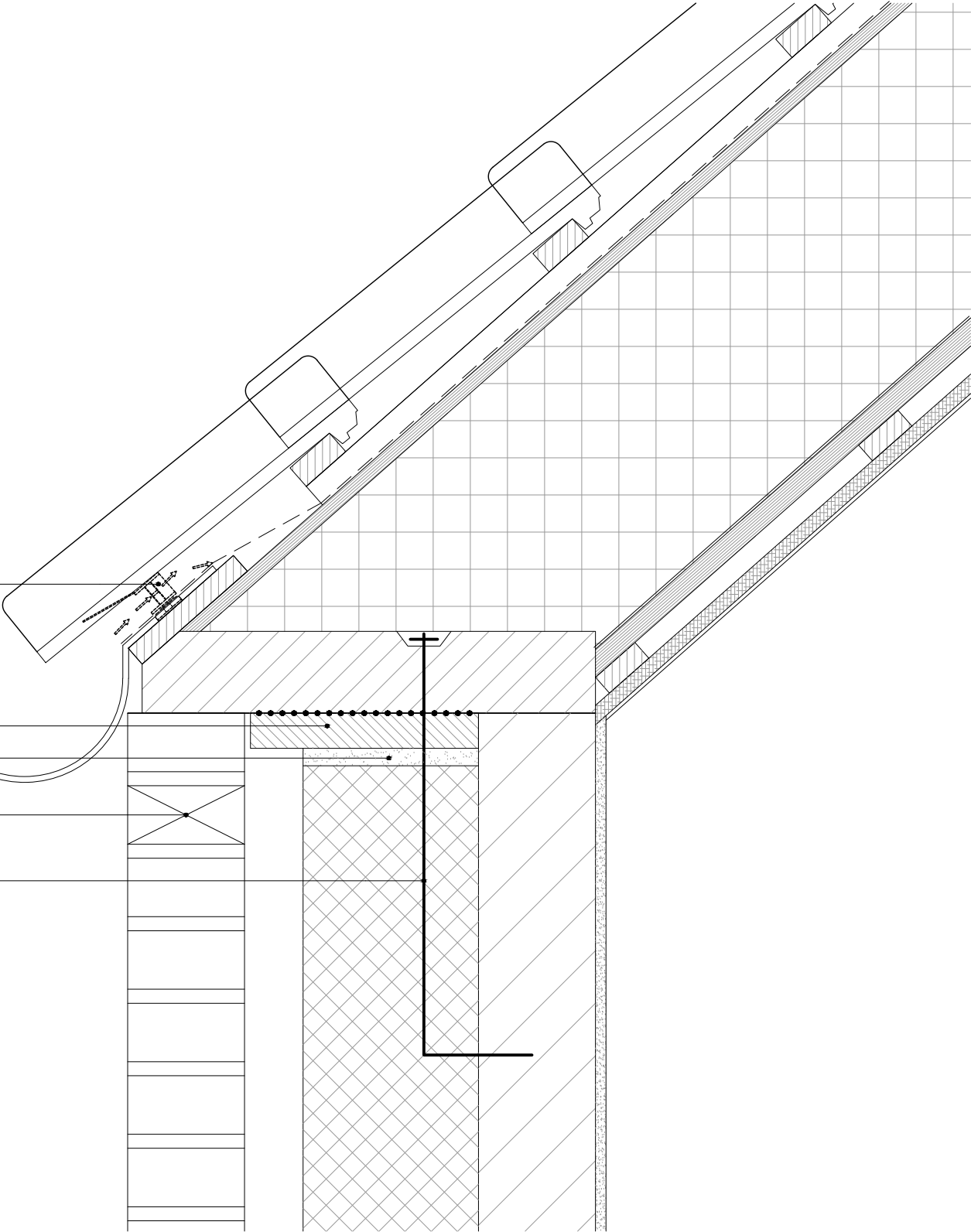
zinken mastgoot dimensionering conform opgave installateur

aanslaglat verlijmen aan muurplaat

afpurren

open stootvoeg met RVS muisrooster

muurplaatanker



2304_Zalkerdijk 26a Zwolle

Principe gootdetail

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 502

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 5

formaat: A3

datum: 23 01 2024

wijziging: a:

b:

c:

VANDERSALM

architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141

- Dakopbouw scharnierkap:
- dakpannen Monier Oude Holle blauw gesmoord
 - panlatten
 - tengels
 - waterkerende damopopen folie
 - constructieplaat 12mm dik
 - sporen 38x235 h.o.h.610mm conform opgave constructeur
 - waartussen isolatie 235mm dik
 - dampremmer 0,2mm dik
 - constructieplaat 18mm dik
 - rachels
 - gipsplaat
 - RC dakconstructie min. 6,3 m2K/W

Definitieve dimensionering/detailering scharnierkap conform opgave leverancier.

nokvorst

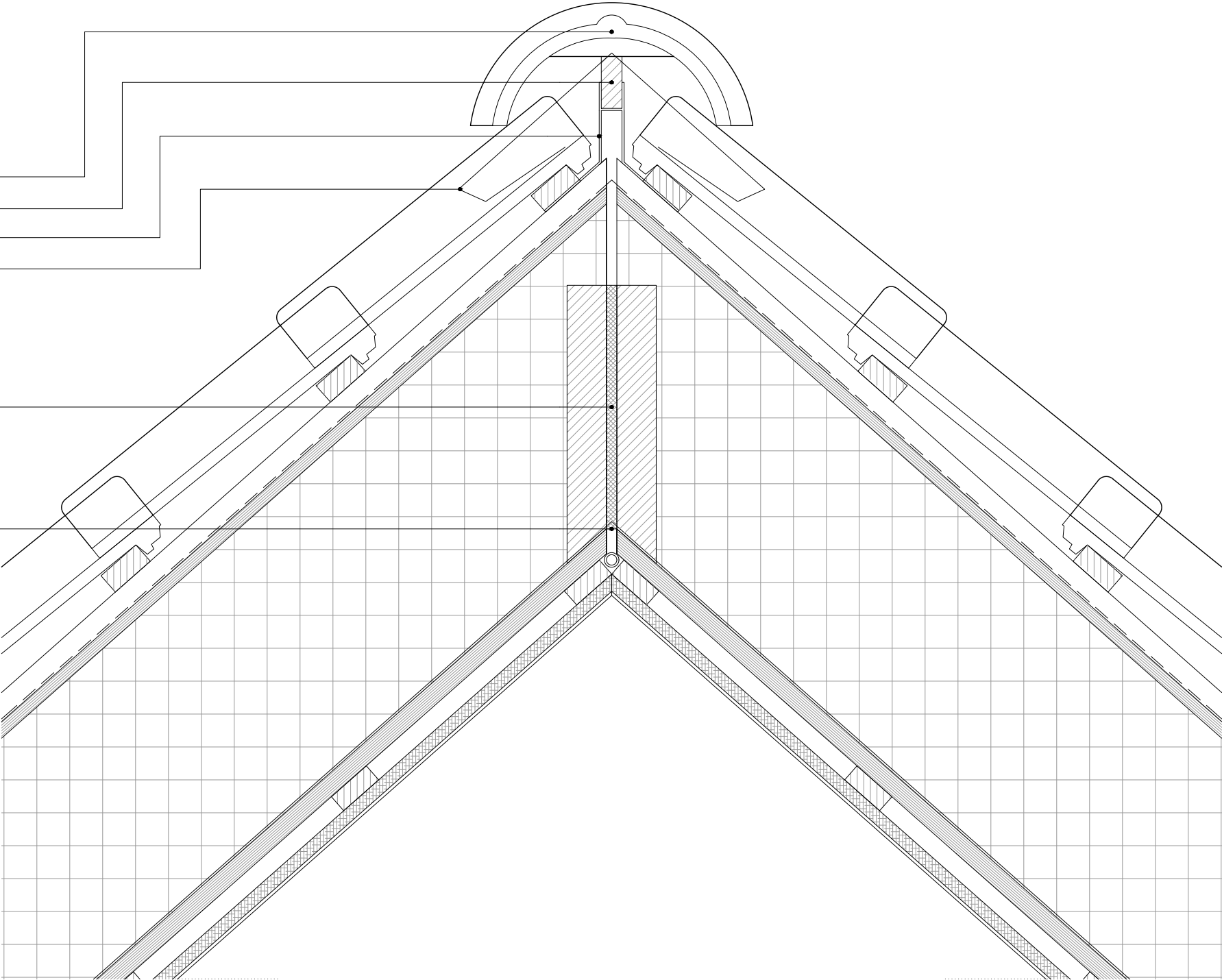
nokruiter

ruiterbeugel

ondervorst

isolatieafdichting conform opgave dakleverancier

definitieve detailering conform opgave dakleverancier



2304_Zalkerdijk 26a Zwolle Principe nokdetail

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 503

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 5

formaat: A3

datum: 23 01 2024

wijziging: a:

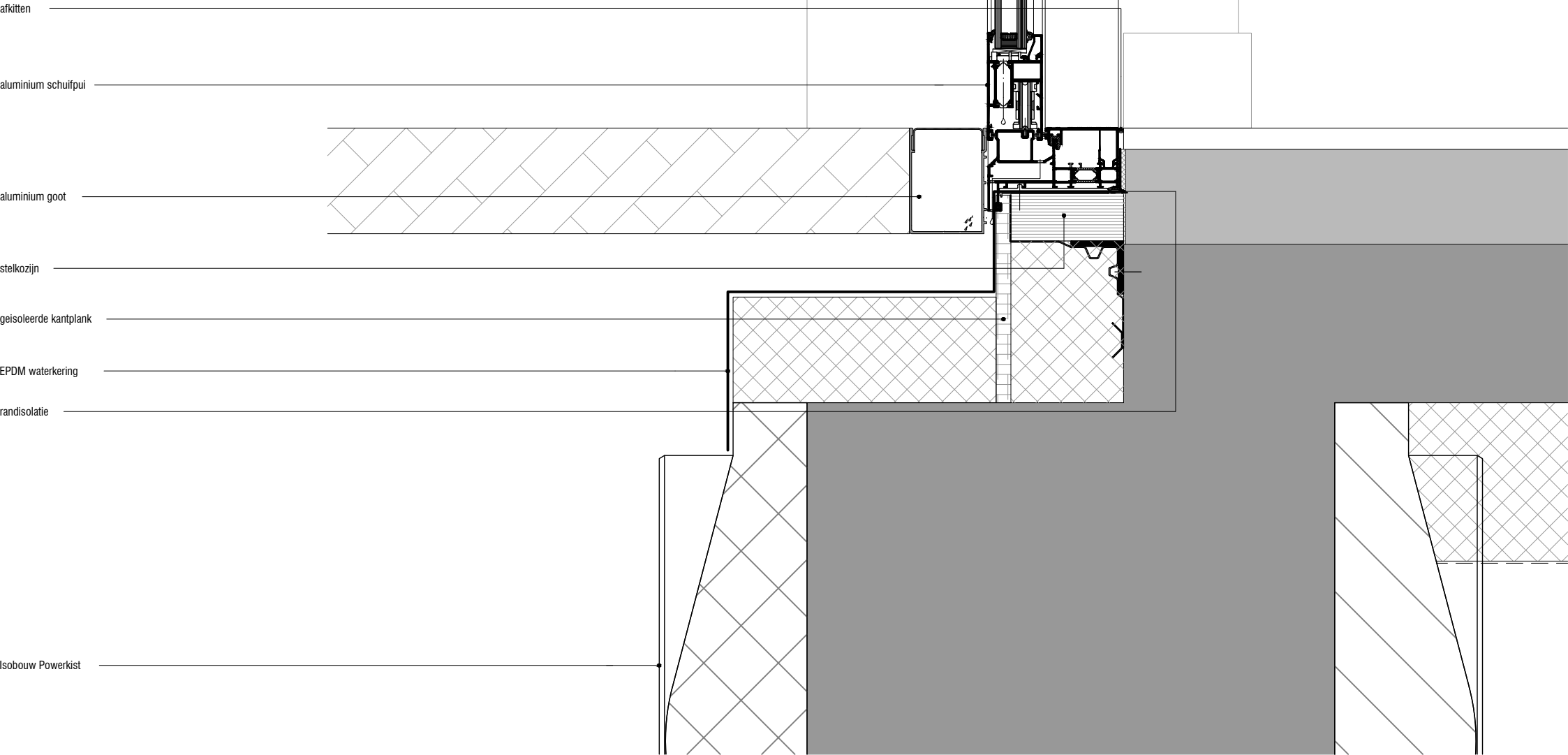
b:

c:

VANDERSALM
architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141

- Vloeropbouw begane grond:
- vloerafwerking n.t.b.
 - cement dekvloer 90mm waarin vloerverwarming
 - betonvloer 150mm dik (conform opgave constructeur)
 - EPS 150mm dik
 - waterkerende folie
 - verbeterd zandpakket
 - RC vloerconstructie min. 3,7m2K/W

- Wandopbouw:
- metselwerk buitenblad 100mm dik (zoveel mogelijk bestaande stenen hergebruiken)
 - luchtspouw 50mm
 - PIR spouwisolatie 150mm
 - Porisostuc binnenblad 100mm dik
 - stucwerk sausklaar
 - RC wandconstructie min. 4,7 m2K/W



2304_Zalkerdijk 26a Zwolle
Principe voetdetail schuifpui

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 504

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 5

formaat: A3

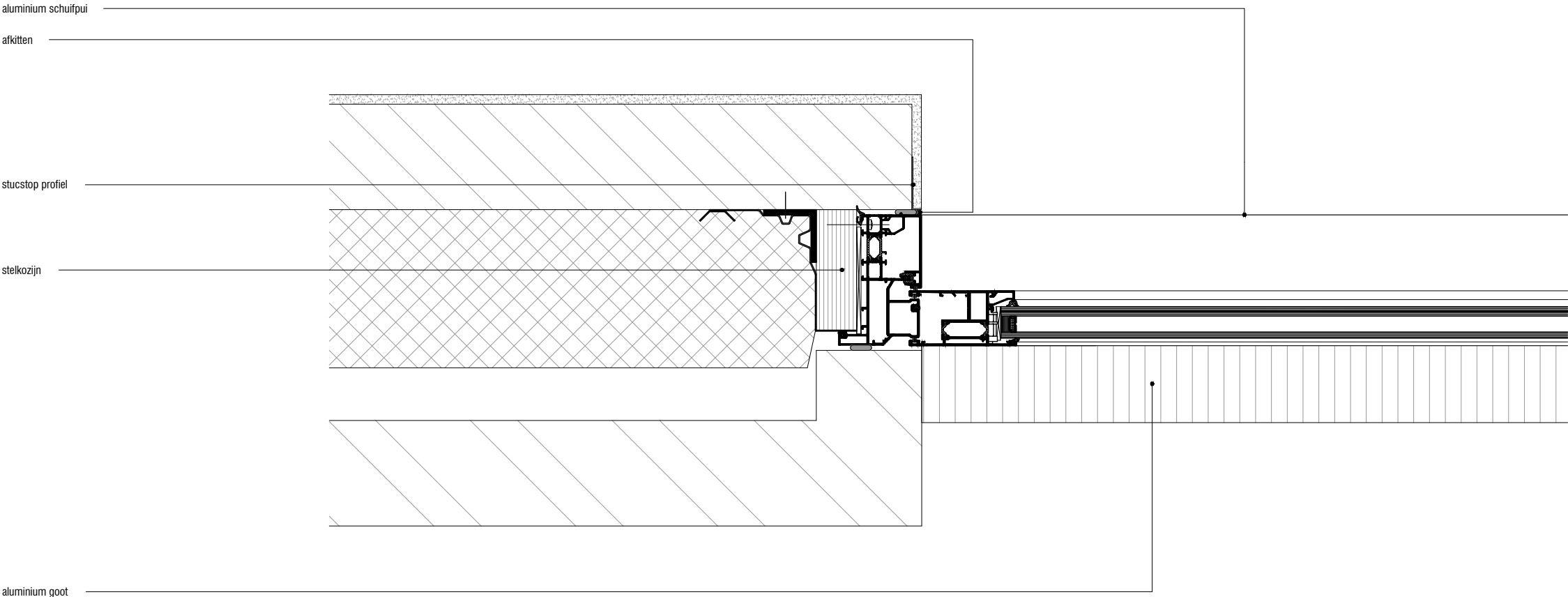
datum: 23 01 2024

wijziging: a:

b:

c:

- Wandopbouw:
- metselwerk buitenblad 100mm dik (zoveel mogelijk bestaande stenen hergebruiken)
 - luchtspouw 50mm
 - PIR spouwisolatie 150mm
 - Porisostuc binnenblad 100mm dik
 - stucwerk sausklaar
 - RC wandconstructie min. 4,7 m2K/W



2304_Zalkerdijk 26a Zwolle
Principe zijdetail schuifpui

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 505

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 5

formaat: A3

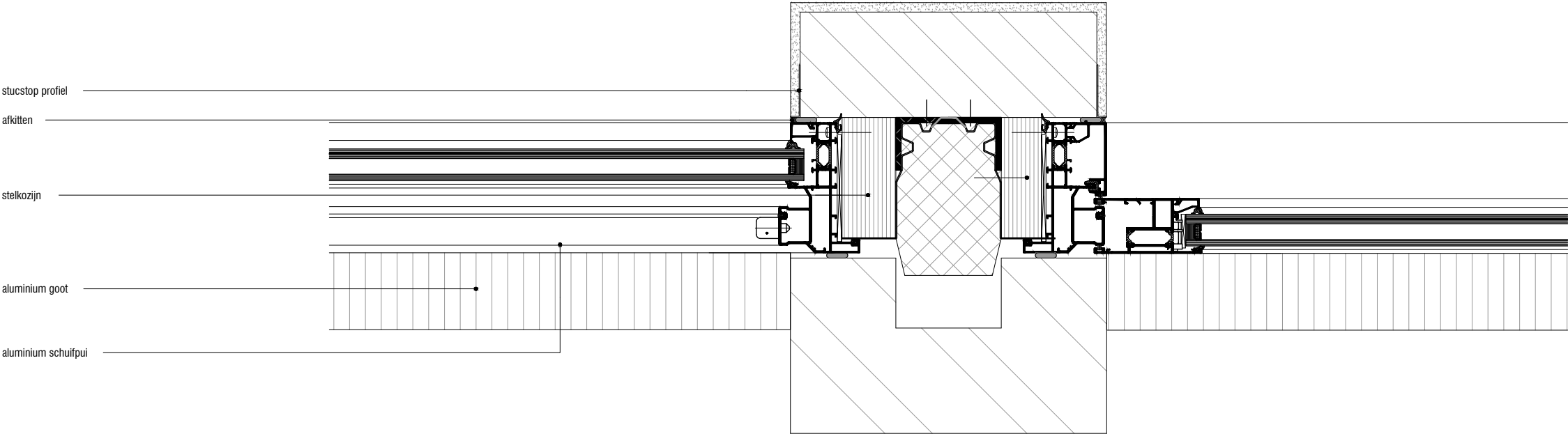
datum: 23 01 2024

wijziging: a:

b:

c:

- Wandopbouw:
- metselwerk buitenblad 100mm dik (zoveel mogelijk bestaande stenen hergebruiken)
 - luchtpouw 50mm
 - PIR spouwisolatie 150mm
 - Porisostuc binnenblad 100mm dik
 - stucwerk sausklaar
 - RC wandconstructie min. 4,7 m2K/W



2304_Zalkerdijk 26a Zwolle
Principe koppeling schuifpuien

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 506

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 5

formaat: A3

datum: 23 01 2024

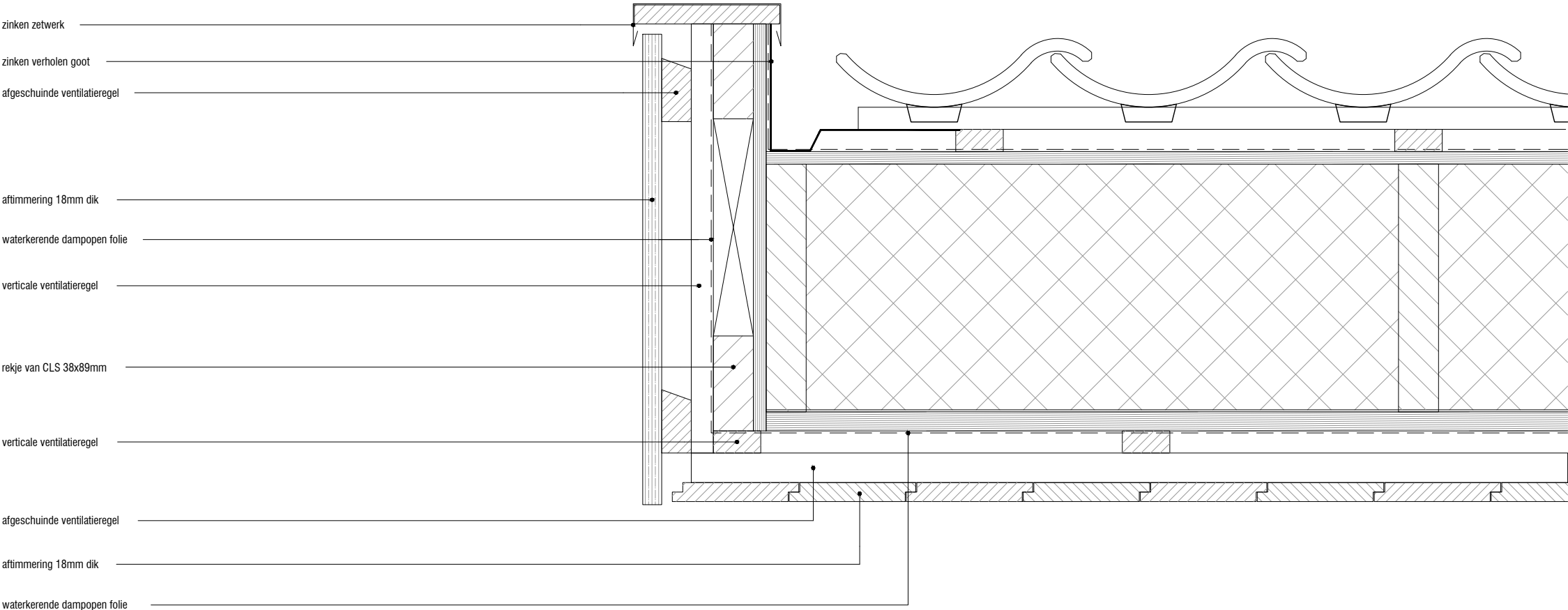
wijziging: a:

b:

c:

- Dakopbouw scharnierkap:
- dakpannen Monier Oude Holle blauw gesmoord
 - panlatten
 - tengels
 - waterkerende damopopen folie
 - constructieplaat 12mm dik
 - sporen 38x235 h.o.h.610mm conform opgave constructeur
 - waartussen isolatie 235mm dik
 - dampremmer 0,2mm dik
 - constructieplaat 18mm dik
 - rachels
 - gipsplaat
 - RC dakconstructie min. 6,3 m2K/W

Definitieve dimensionering/detailering scharnierkap conform opgave leverancier.



2304_Zalkerdijk 26a Zwolle
Principe randdetail loggia

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 507

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 5

formaat: A3

datum: 23 01 2024

wijziging: a:

b:

c:

- Dakopbouw scharnierkap:
- dakpannen Monier Oude Holle blauw gesmoord
 - panielaten
 - tengels
 - waterkerende dampopen folie
 - constructieplaat 12mm dik
 - sporen 38x235 h.o.h.610mm conform opgave constructeur
 - waartussen isolatie 235mm dik
 - dampremmer 0,2mm dik
 - constructieplaat 18mm dik
 - rachels
 - gipsplaat
 - RC dakconstructie min. 6,3 m2K/W

Definitieve dimensionering/detailering scharnierkap conform opgave leverancier.

kunststof ventilerende vogelschroot

zinken zetwerk

zinken verholen goot

afgeschuinde ventilatiereg

verticale ventilatiereg

waterkerende dampopen folie

aftrimmering 18mm dik

rekje van CLS 38x89mm

afgeschuinde ventilatiereg

aftrimmering 18mm dik

verticale ventilatiereg

waterkerende dampopen folie

2304_Zalkerdijk 26a Zwolle
Principe gootdetail loggia

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 508

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 5

formaat: A3

datum: 23 01 2024

wijziging: a:

b:

c:

- Wandopbouw:
- metselwerk buitenblad 100mm dik (zoveel mogelijk bestaande stenen hergebruiken)
 - luchtpouw 50mm
 - PIR spouwisolatie 150mm
 - Porisostuc binnenblad 100mm dik
 - stucwerk sausklaar
 - RC wandconstructie min. 4,7 m2K/W

zinken zetwerk

ruwe delen

afgeschuinde klossen h.o.h.300mm

zinken mastgoot dimensionering conform opgave installateur

aanslaglat verlijmen aan muurplaat

afpurren

open stootvoeg met RVS muisrooster

muurplaatanker

b.k. rand min.
1000+vp

2304_Zalkerdijk 26a Zwolle

Principe randdetail loggia

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 509

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 5

formaat: A3

datum: 23 01 2024

wijziging: a:

b:

c:

VANDERSALM

architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141



C:

architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141

- Wandopbouw woningscheidende wand:
- stucwerk
 - Porisostuc binnenblad 150mm dik
 - minerale wol 60mm
 - Porisostuc binnenblad 150mm dik

- Dakopbouw scharnierkap:
- dakpannen Monier Oude Holle blauw gesmoord
 - panlatten
 - tengels
 - waterkerende damopopen folie
 - constructieplaat 12mm dik
 - sporen 38x235 h.o.h.610mm conform opgave constructeur
 - waartussen isolatie 235mm dik
 - dampremmer 0,2mm dik
 - constructieplaat 18mm dik
 - rachels
 - gipsplaat
 - RC dakconstructie min. 6,3 m2K/W

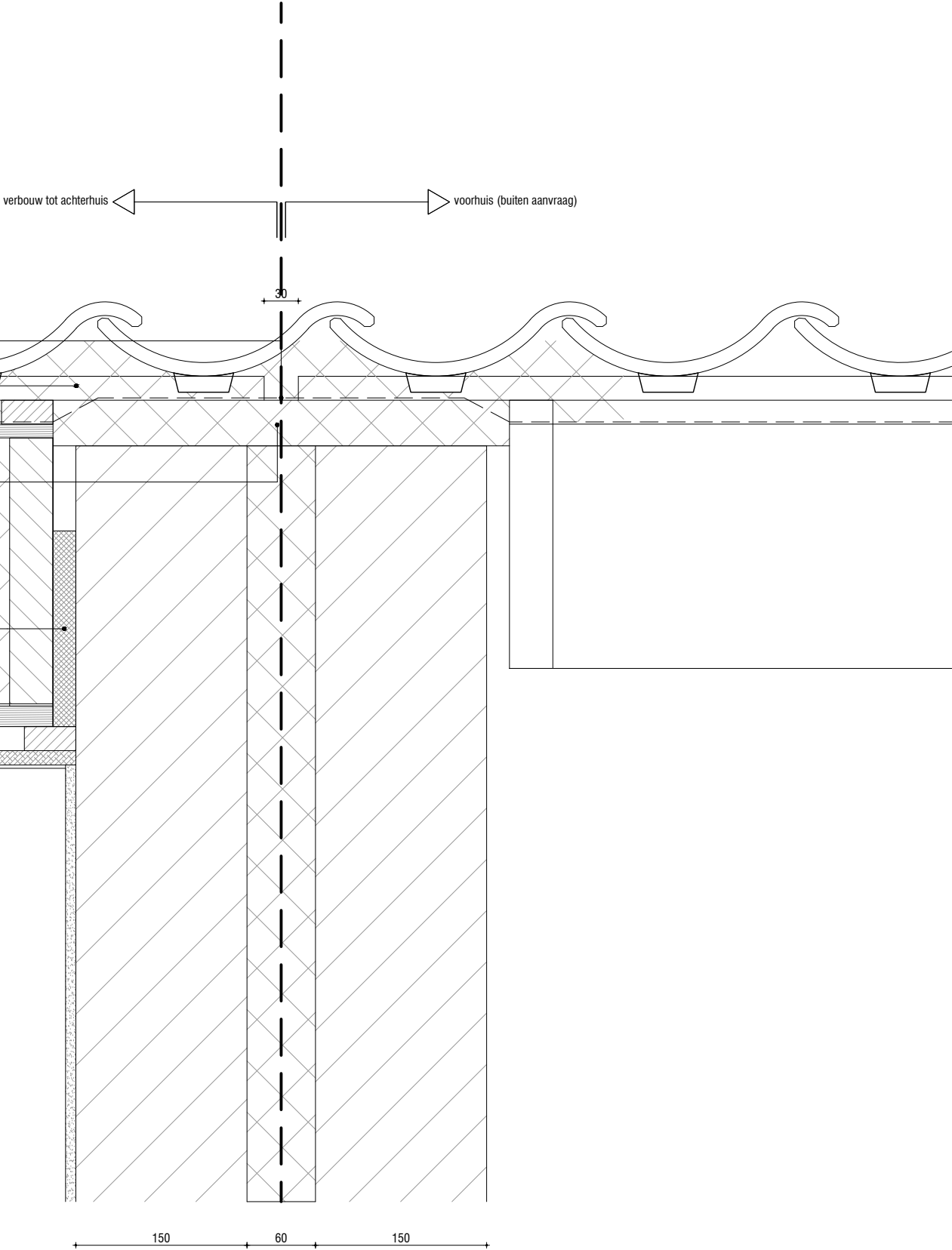
Definitieve dimensionering/detailering scharnierkap conform opgave leverancier.

waterkerende dampopen folie

strook minerale wol 50mm dik min.600mm breed

minerale wol 40mm dik

afdichting



2304_Zalkerdijk 26a Zwolle

Principedetail woningscheiding

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 511

status: Definitief

fase: OV

schaal: 1 : 5

formaat: A3

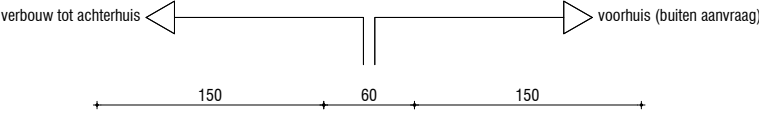
datum: 23 01 2024

wijziging: a:

b:

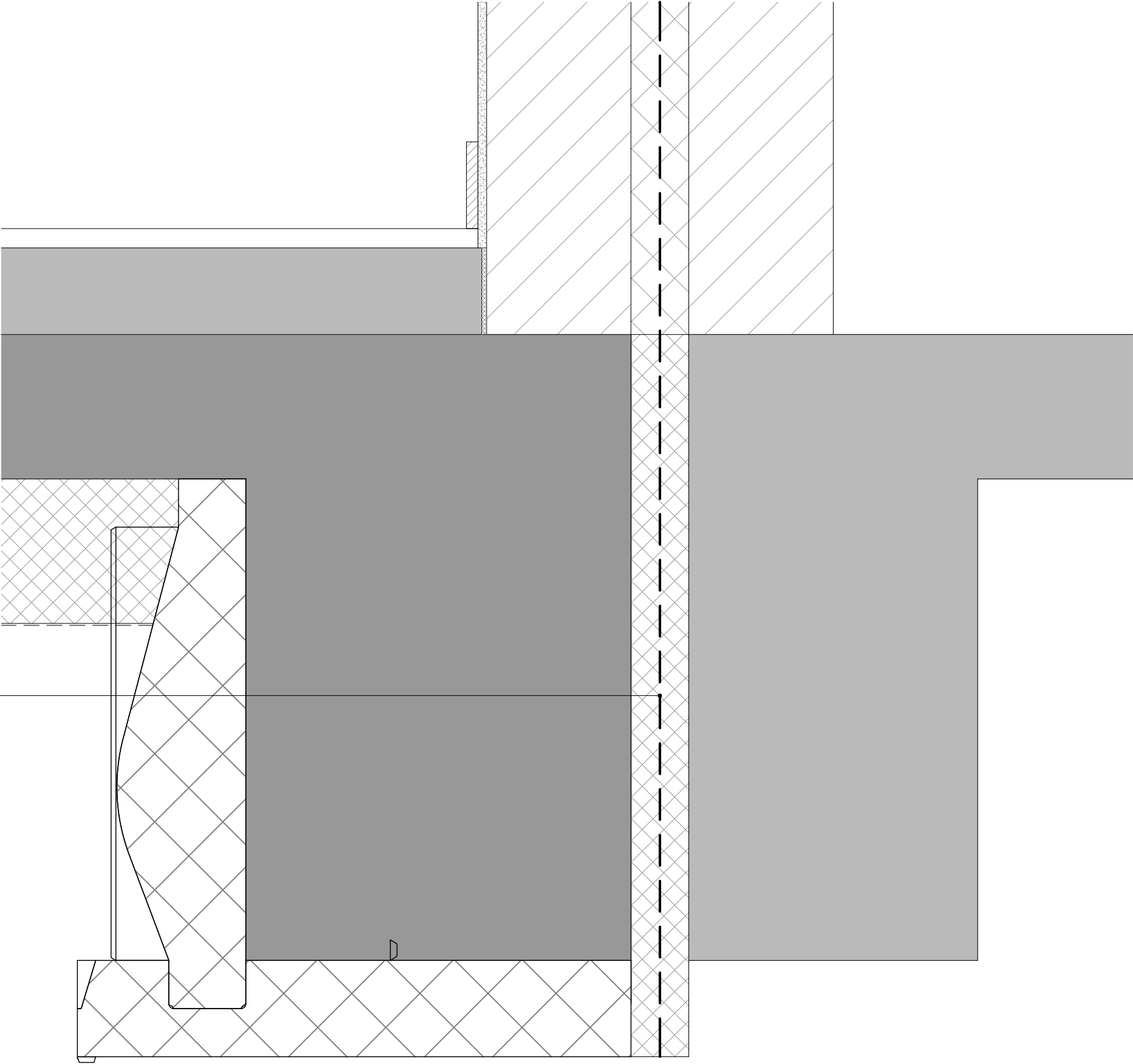
c:

VANDERSALM
architectuur - interieurarchitectuur - maquetteatelier
Esdoornstraat 3
8021 WB, Zwolle
038-7601283 / 06-41374918
www.vandersalm-aim.nl
mail@vandersalm-aim.nl
kvk: 61483141



- Vloeropbouw begane grond:
- vloerafwerking n.t.b.
 - cement dekvloer 90mm waarin vloerverwarming
 - betonvloer 150mm dik (conform opgave constructeur)
 - EPS 150mm dik
 - waterkerende folie
 - verbeterd zandpakket
 - RC vloerconstructie min. 3,7m2K/W

- Wandopbouw woningscheidende wand:
- stucwerk
 - Porisostuc binnenblad 150mm dik
 - minerale wol 60mm
 - Porisostuc binnenblad 150mm dik



2304_Zalkerdijk 26a Zwolle

Principedetail woningscheiding

opdrachtgever: Veecaten BV

tekeningnummer: 512

status: Definitief

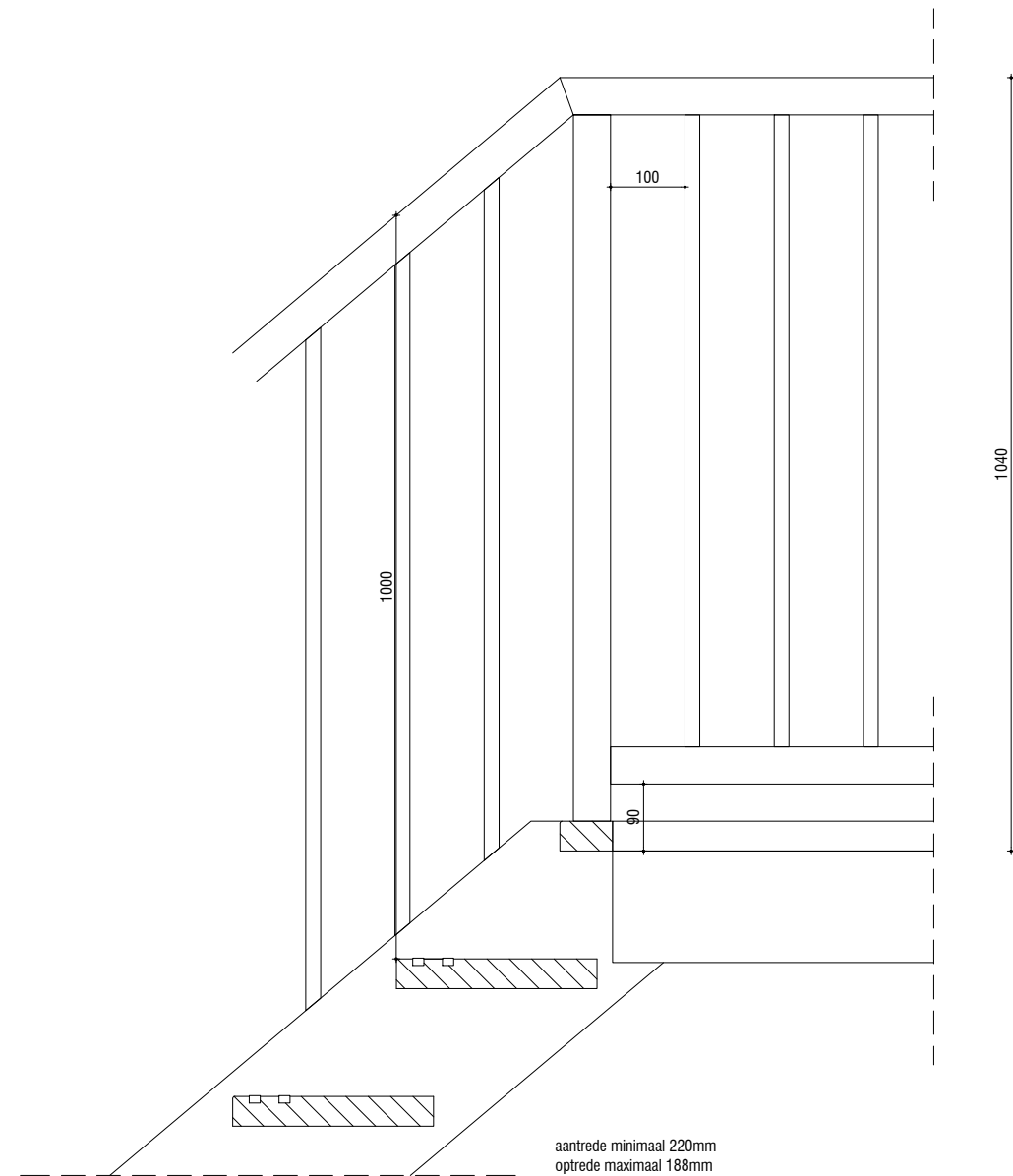
fase: OV

schaal: 1 : 5

formaat: A3

datum: 23 01 2024

wijziging: a:
b:
c:



2304_Zalkerdijk 26a Zwolle Principedetail trapdetail

opdrachtgever:	Veecaten BV
tekeningnummer:	513
status:	Definitief
fase:	OV
schaal:	1 : 10
formaat:	A3
datum:	23 01 2024
wijziging:	a: b: c: