

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8290681
Aanvraagnaam	Da Costastraat 29 dakopbouw
Uw referentiecode	-
Ingediend op	22-12-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	uitbreiden van het pand met een extra verdieping
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Volgens mij is het compleet

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingsstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2321AK
Huisnummer	29
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Da Costastraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

- | | |
|--|--|
| Gaat het om de bouw van één of meer woningen? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Voor welke functie wordt de woning gebouwd? | ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders |
| Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? | ☒ Ja
☐ Nee |

2 De bouwwerkzaamheden

- | | |
|--|---|
| Wat is er op het bouwwerk van toepassing? | ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst |
| Eventuele toelichting | een dakopbouw op de 2e verdieping |
| Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? | ☐ Ja
☒ Nee |

3 Plaats van het bouwwerk

- | | |
|---------------------|-------------|
| Waar gaat u bouwen? | Hoofdgebouw |
|---------------------|-------------|

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

- | | |
|---|--|
| Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 137 |
| Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 192 |

5 Bruto inhoud bouwwerk

- | | |
|---|--|
| Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 562 |

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden? 766

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? ☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden? 175

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 118

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk
gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	steenstrip	roodbruin
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	cement	grijs
Kozijnen	hout	wit
- Ramen	hout	groen
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	hout	wit
Dakbedekking	APP	grijs

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in. -

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
afbeeldingen_pdf	afbeeldingen.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Anders	22-12-2023	In behandeling
berekeningen_GO_en_VG_pdf	berekeningen GO en VG.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Anders	22-12-2023	In behandeling
23120D01_15_pdf	23120D01.15.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	22-12-2023	In behandeling
223881_D-101-A_pdf	223881 D-101-A.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid	22-12-2023	In behandeling
toelichting_aanvraag_pdf	toelichting aanvraag.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	22-12-2023	In behandeling
Eco-strips_BENL_pdf	Eco-strips_BENL.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Kwaliteitsverklaringen Welstand	22-12-2023	In behandeling
w_ventilatie_tbv_vergunningsaanvraag_pdf	Da Costastraat 29 Leiden dakopbouw ventilatie tbv vergunningsaanvraag-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties	22-12-2023	In behandeling
raat_29_Leiden_ventilatie_berekening_pdf	Da Costastraat 29 Leiden ventilatie berekening.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties	22-12-2023	In behandeling
straat_29_Leiden_dak_nieuwe_dakopbouw_pdf	Da Costatraat - 29_Leiden_dak_nieuwe_dakopbouw-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	22-12-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Gezondheid		
aat_29_Leiden_gevel-nieuwe_dakopbouw_pdf	Da_Costatraat_-29_Leiden_gevel-nieuwe_dakopbouw.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Gezondheid	22-12-2023	In behandeling
23120D01_15_detailboek_pdf	23120D01.15.detailboek.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	22-12-2023	In behandeling
23120D02_15_pdf	23120D02.15.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	22-12-2023	In behandeling