



Hoogheemraadschap van
Delfland

UW KENMERK
2024022800646
ZAAKNUMMER
Z-24-110608
DOCUMENTNUMMER
D-24-110901
DELFT
3 april 2024

Combinatie Gebr. Van Kessel / Gebr. De Koning
T.a.v. mevr. Maas
Donker Duyvisweg 95
3316 BL Dordrecht

ONDERWERP

Wijzigingsbesluit

Geachte mevrouw Maas,

Wij hebben onderstaande aanvraag voor wijziging van een omgevingsvergunning wateractiviteit ontvangen. In deze brief leest u ons besluit op uw aanvraag.

Gegevens aanvraag

Aanvrager : Combinatie Gebr. Van Kessel / Gebr. De Koning
Gemachtigde: : Aveco de Bondt (dhr. P. te Wierik)
Datum aanvraag : 28 februari 2024
Verzoeknummer : 2024022800646
Uw referentie : N223
Projectnaam : Verzoek wijziging watervergunning Z-22-063473 / D-22-033895, d.d. 13 april 2022
Locatie : Woudseweg 31, De Lier
Activiteit(en) : Oppervlaktewaterlichaam dempen, graven en verlengen duiker
Datum activiteit : 1 februari 2024 t/m 31 mei 2024

Aanleiding

De initiatiefnemer wil een eerder vergunde dam met duiker, vanwege esthetische redenen wijzigen. Een logisch gevolg van de wijziging van de dam met duiker is een wijziging van het watersysteem in de Groeneveldse Polder.

De wijziging betreft een verbreding van de dam met duiker in het primaire watersysteem met code OWV10800315 (Duiker 14B op de tekening van 15 maart 2024 met kenmerk 200141-CIV-TEK-0026, versie 7). De verbreding van de dam met duiker brengt logischerwijs een achteruitgang van het bergende vermogen (wateroppervlakte) teweeg die in hetzelfde peilgebied in de secundaire watergang met code OWV10800314 gecompenseerd zal worden. Daarbij komt dat een eerder beoogde demping, 15 m² in de primaire watergang met code OWV10800114, niet uitgevoerd zal worden waardoor de totale waterbalans nagenoeg onveranderd blijft.

Overwegingen

Looptijd

De looptijd waarbinnen de wijzigingen worden doorgevoerd conflicteren met de looptijd van het eerder genomen besluit. De uitvoeringstermijn onder artikel 4.1.2 van de watervergunning met kenmerk Z-22-063473/D-22-033895, d.d. 13 april 2022 wordt, voor de van toepassing zijnde wijzigingen, verruimd naar 31 mei 2024.

Er zijn geen veranderingen opgetreden in regelgeving en beleid voor deze werken na de vaststelling van de omgevingsvergunning wateractiviteit die in strijd zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland zijn gesteld. Ook de waterstaatkundige situatie is ter plaatse niet gewijzigd. Daarom kan met bovenstaande verruiming van de uitvoeringstermijn worden ingestemd.

BIJLAGE(N) 0
CONTACT Diederik Roggeveen • T (015) 260 81 08 • E loket@hhdelfland.nl
AFDELING Regulering en Planadvisering
POSTADRES Postbus 3061, 2601 DB Delft • WEBSITE www.hhdelfland.nl

Inhoudelijke wijziging

De aangevraagde wijzigingen zijn getoetst aan:

- Waterschapsverordening;
- Legger Delfland;
- Beleidsregel Dempen en graven (2019);
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren (2009).

De wijzigingen bestaan uit:

- het vergroten- (en het wijzigen van de b.o.b. maat) van een dam met duiker in de primaire watergang met leggercodering OWV10800315 (zie duiker 14B op de tekening van 15 maart 2024 met kenmerk 200141-CIV-TEK-0026, versie 7),
- de demping die voortkomt uit bovenstaande vergroting van de dam met duiker,
- het niet dempen van 15 m² in de primaire watergang met leggercodering OWV10800114 (zie ook de tekening die deel uitmaakt van het oorspronkelijke besluit met kenmerk 200141-CIV-TEK-0026, versie 2.0, d.d. 11 februari 2022 en
- het verbreden van de secundaire watergang met leggercodering OWV10800108 (zie de tekening van 15 maart 2024 met kenmerk 200141-CIV-TEK-0026, versie 7).

Waterbalans Groeneveldse polder, peilbesluit GPG2010GRN 1

Omdat de waterbalans niet negatief beïnvloed wordt en omdat het bergende vermogen in de Groeneveldse polder onveranderd blijft, wordt er voldaan aan het toetsingscriterium onder paragraaf 3.2.1, lid 1 en 3 van de Beleidsregel Dempen en Graven.

Dempen primaire watergang met leggercodering OWV10800315

Ondanks de voorgenomen wijziging van de dam met duiker, die dempingen in het watersysteem teweegbrengen, blijft er sprake van een voldoende samenhangend watersysteem. Omdat de aan- en afvoerfuncties van watergangen gewaarborgd blijven en omdat er geen belemmeringen zijn voor de aan- en afvoer van achterliggende of aangrenzende gebieden wordt er voldaan aan lid 3, 4 en 5 onder paragraaf 3.2.1 van de Beleidsregel Dempen en Graven.

Verbreden secundaire watergang met leggercodering OWV10800108

Het aan te brengen profiel van de te verbreden secundaire watergang (zie de tekening van 15 maart 2024 met kenmerk 200141-CIV-TEK-0026, versie 7) voldoet met een minimaal aan te brengen waterdiepte van 0,5 m. aan de minimale maat die onder paragraaf 4.2.2, lid 1 en 2, tabel 4.1 en 3.1 van de Beleidsregel Dempen en Graven zijn beschreven.

De verbreding van de secundaire watergang wordt vanwege de aanwezigheid van de beschermingszone van een regionale waterkering met leggervak RK204c_WW niet over de gehele lengte uitgevoerd, omdat dit de stabiliteit van de waterkering, vanwege het uitnemen van volume uit het binnentalud van de kering, negatief kan beïnvloeden. In dit geval prevaleert de stabiliteit van de waterkering boven het gelijkmatig toepassen van een profielverbreding over het gehele waterlichaam, zoals beschreven onder paragraaf 4.2.2, lid 4 van de Beleidsregel Dempen en Graven.

Vergroten dam met duiker (zie duiker 14b in de herziene tekening van 15 maart 2024 met kenmerk 200141-CIV-TEK-0026, versie 7)

De van toepassing zijnde dam met duiker wordt vergroot. Zowel de vorm, de lengte als de diameter van de dam met duiker blijven in de nieuwe situatie voldoen aan de toetsingscriteria die beschreven zijn onder paragraaf 4.2.1 van de Beleidsregel Kunstwerken in Wateren. Met de toepassing van de nieuwe b.o.b. maat wordt, met een aandeel lucht van 1/3^e deel ten opzichte van het hoogst vastgelegde peil, aansluiting gezocht bij paragraaf 4.2.1, lid 3 van de beleidsregel Kunstwerken in Wateren.

Uit bovenstaande uiteenzetting blijkt dat de werkzaamheden verenigbaar zijn met van de van toepassing zijnde toetsingskaders waardoor met de wijzigingen kan worden ingestemd.

Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten om vergunning Z-22-063473/D-22-033895, d.d. 13 april 2022 als volgt te wijzigen:

1. De uitvoeringstermijn onder artikel 4.1.2 wordt, voor de van toepassing zijnde wijzigingen, verlengd t/m 31 mei 2024.
2. De herziene tekening van 15 maart 2024 met kenmerk 200141-CIV-TEK-0026, versie 7, komt voor zover het de wijzigingen betreft, in de plaats voor de tekening met kenmerk 200141-CIV-TEK-0026, versie 2.0, d.d. 11 februari 2022.
3. De waterbalans van de Groeneveldse polder die onder artikel 4.2.2, lid 3 van de vergunning beschreven is wordt vervangen door:

'In de Groeneveldse polder, peilgebied GPG2010GRN 1, moet ten minste 144 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 127 m² oppervlaktewater worden gedempt. Het surplus (resultaat dempen/graven/watersleutel) van 17 m² mag binnen drie jaar worden gebruikt voor eventuele dempingen binnen hetzelfde peilgebied. Voor het inzetten van dit surplus is een verzoek tot wijziging van deze vergunning en een afzonderlijke vergunning vereist'.

4. Artikel 4.2.2 Dammen (met duikers), lid 2 wordt vervangen door:

'De duikers in de dammen moeten voldoen aan de maatvoeringen zoals opgenomen in de tekening van 15 maart 2024 met kenmerk 200141-CIV-TEK-0026, versie 7.

5. De onderbouwing 'Verzoek tot wijziging watervergunning Z-22-063473 / D-22-033895, Aanleiding: Wijziging ontwerp inrit op verzoek aanwonende, Locatie: inrit naar Woudseweg 31, de Lier, Peilgebied Groeneveldse Polder, deel te laten uitmaken van het besluit.
6. Artikel 4.2.2, lid 9 wordt toegevoegd aan het besluit:

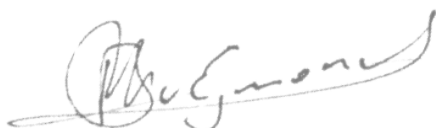
'De secundaire watergang met leggercode OWV10800108 moet, voor zover níet gelegen in de zonering van de regionale waterkering met leggercode RK204c_WW, op een diepte van 0,5 m. ten opzichte van schouwpeil worden gebracht (waterbodem op NAP -2,95). Er moet een gradueel verloop over een lengte van 10 m. richting de zonering van waterkering toegepast worden. Er mogen geen werkzaamheden worden uitgevoerd in de zonering van de waterkering'.

Procedure

Dit wijzigingsbesluit is genomen volgens de standaard procedure. In de toelichting bij dit besluit leest u hier meer over.

Met vriendelijke groet,

Namens het Hoogheemraadschap van Delfland,
Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij het wijzigingsbesluit

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen met wateractiviteit, watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingswet.overheid.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden. Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.