

5.1.2,E

5.1.2,E

5.1.2,E

Verzenddatum 26 maart 2024
Ons kenmerk Z/24/184404
DSO-nummer 2024010600084
Contactpersoon 5.1.2,E
Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Beste 5.1.2,E

Op 6 januari 2024 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van een kastanjeboom op het terrein van buitenplaats Rhijngeest (een rijksmonument) in Oegstgeest.

Besluit

Wij besluiten de omgevingsvergunning te verlenen voor het verrichten van:

- de omgevingsplanactiviteit inhoudende het vellen van een houtopstand (artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet jo. artikel 22.8 Omgevingswet)
- de omgevingsplanactiviteit inhoudende het uitvoeren van werkzaamheden in NNN-gebied (artikel 5.1 lid 1 onder a van de Omgevingswet jo. artikel 4.6 lid 1 onder g van de Invoeringswet Omgevingswet)
- een rijksmonumentenactiviteit (artikel 5.1 lid 1 onder b van de Omgevingswet)

Voorwaarde

Er dient binnen 9 maanden na de daadwerkelijke kap van de boom, één nieuwe tamme kastanje, linde of eik (bij voorkeur een tamme kastanje) met een stamdiameter van 20-25 cm binnen het perceel te worden herplant.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt vertraagd in werking. U mag de boom pas na 4 weken kappen. Binnen deze termijn kunnen eventuele belanghebbenden bezwaar en een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. De inwerkingtreding kan worden opgeschort indien er bij de bestuursrechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan.

Bijlagen

De volgende bijlagen maken onderdeel uit van het besluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

Document	Omschrijving	d.d. ingediend
Publiceerbaar aanvraagformulier	Aanvraagformulier	06-01-2024
VTA opnamelijst Rhijngeest 2023.pdf	Boomveiligheidscontrole	06-01-2024
VTA rapport Rhijngeest 2023.pdf	Boomveiligheidscontrole	06-01-2024

quicksan ecologie paardekastanje buitenplaats Rhijnegeest	Quicksan	08-03-2024
Re: Toevoegen activiteiten	Toevoegen activiteiten	26-03-2024

Overwegingen

Omgevingsplanactiviteit "Houtopstand te vellen of te doen vellen"

Er is een omgevingsvergunning vereist voor het vellen van de boom, omdat de boom volgens de door het college vastgestelde kaart met daarop aangewezen Boomgebieden met houtopstanden (de 'Groene Kaart') in een boomgebied ligt en de boom een stamdiameter heeft van meer dan 15 cm gemeten op 1,30 m hoogte boven het maaiveld. Deze vergunningsplicht volgt uit artikel 3.101 lid 1 sub a Verordening Fysieke Leefomgeving Oegstgeest. Op grond van artikel 22.8 Omgevingswet geldt deze bepaling als een verbod om zonder omgevingsvergunning een activiteit te verrichten als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a.

Het betreft een paardenkastanje (*aesculus hippocastanum*). U wenst deze boom te kappen omdat de boom is aangetast door zwammen. Tree Motion Boomverzorging heeft een boomveiligheidscontrole uitgevoerd op 3 oktober 2023 en heeft de boom aangemerkt als een risicoboom. De boom heeft meerdere holtes, staat scheef en is inderdaad forse aangetast door zadelzwammen.

Wij hebben de waarde van de bomen als volgt beoordeeld:

- de natuur- en milieuwaarde van de houtopstand;

De paardenkastanje staat binnen NNN-gebied. Uit een ecologische quickscan uitgevoerd door NT-ECO [bijlage: 'quicksan ecologie paardekastanje buitenplaats Rhijnegeest'] blijkt dat de boom geen bijzondere soorten huisvest.

- de landschappelijke waarde van de houtopstand;

De boom is geen onderdeel van een beplantingsstructuur en vormt geen specifiek herkenningspunt in het landschap.

- de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;

De boom staat binnen beschermd dorpsgezicht en op een terrein behorende bij een monument (Buitenplaats Rhijnegeest). De witte paardenkastanje is karakteristiek voor de tuinen in Engelse landschapsstijl.

- de dendrologische waarde van de houtopstand;

Het betreft een algemeen voorkomende soort.

- de waarde voor stads- en dorpschoon;

De boom is niet zichtbaar vanaf de openbare weg.

- de beeldbepalende waarde van de houtopstand;

Ondanks dat de boom niet zichtbaar is vanaf de openbare weg, is de boom wel kenmerkend voor de tuinaanleg in Engelse landschapsstijl.

- de waarde voor recreatie en leefbaarheid;

De boom maakt deel uit van de hoofdgroenstructuur, maar staat op privéterrein, waardoor de waarde voor recreatie en leefbaarheid wordt beperkt tot de directe omgeving (de tuin). Verder staan er meerdere volgroeide grote bomen in de omgeving.

Conclusie

De omgevingsvergunning kan (onder voorwaarde) verleend worden.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in de Oegstgeester Courant.

Leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning bent u, op grond van de Legesverordening 2024, leges verschuldigd. Hiervoor ontvangt u op een later tijdstip een rekening.

Bezwaar

U kunt tegen dit besluit binnen zes weken na verzenddatum van deze brief bezwaar aantekenen. Andere mensen kunnen ook bezwaar indienen tegen dit besluit als zij belanghebbende zijn. Het bezwaarschrift moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- naam en adres van de indiener;
- datum;
- omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de redenen van het bezwaar;
- handtekening van de indiener.

Stuur het bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

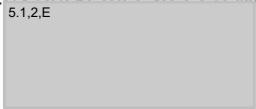
Dit besluit treedt niet eerder in werking dan 4 weken na de dag van bekendmaking of voordat de voorzieningenrechter op een verzoek om voorlopige voorziening heeft beslist. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan dient binnen de gestelde termijn van 4 weken (uitgestelde inwerkingtreding) een voorlopige voorziening te worden aangevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag, of digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor wel elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de website voor de precieze voorwaarden. Voor het vragen van een voorlopige voorziening betaalt u kosten om de procedure te starten (griffierecht).

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de in het briefhoofd genoemde contactpersoon. Vriendelijk verzoeken wij u bij eventuele vragen of correspondentie ons kenmerk te vermelden.

namens burgemeester en wethouders van Oegstgeest,

5.1.2.E



Dhr. C.W.J. Schrieks,
Manager Ruimte

De boom heeft enkele natuurwaarde en veel cultuurhistorische waarde, vanwege de standplaats binnen NNN-gebied en bij een monument en de ligging in beschermd dorpsgezicht. Daarnaast heeft de boom ook enkele beeldbepalende waarde voor de plek, omdat het een soort betreft die karakteristiek is voor de Engelse landschapstijl.

Wij concluderen op grond van het bovenstaande dat er een zwaarwegend individueel belang aanwezig is, welke groter is dan het belang van behoud van de houtopstand. Door het opleggen van een herplantplicht kan het beeldbepalende groen in beschermd dorpsgezicht ook voor de toekomst worden gewaarborgd. Er is voldoende ruimte op het perceel aanwezig voor herplant. Wij zien daarom geen redenen om geen herplantplicht te verbinden aan deze vergunning op grond van 3.105 lid 1 Verordening Fysieke Leefomgeving.

Omgevingsplanactiviteit "het uitvoeren van werkzaamheden in NNN-gebied"

Conform artikel 4.6, eerste lid onder g van de Invoeringswet Omgevingswet gelden de regels van een bestemmingsplan als deel van het (tijdelijke) omgevingsplan. Handelen in strijd met deze regels wordt daarom gezien als handelen in strijd met het omgevingsplan.

Op de locatie gelden de regels van de bestemmingplannen 'De Geesten' en 'Parapluplan Parkeren'. Op de plankaart is de grond aangeduid met enkelbestemming 'Groen', dubbelbestemmingen 'Waarde - Cultuurhistorie' en 'Waarde - Archeologie 3' en de aanduidingen 'overige zone - Natuurnetwerk Nederland', 'cultuurhistorische waarden' en 'specifieke vorm van groen - landgoed'.

Op grond van het bestemmingsplan 'De Geesten' is het verboden om zonder omgevingsvergunning op grond met de aanduiding 'overige zone - Natuurnetwerk Nederland' bomen te verwijderen, kappen of rooien. De boom is gelegen op grond met deze aanduiding. De omgevingsvergunning voor de kap van deze boom kan slechts worden verleend, indien de aanvrager van de omgevingsvergunning aan de hand van een advies van een deskundige inzake natuur aantoont dat:

- de werkzaamheden in het belang zijn van de natuur, de veiligheid, de openbare orde en het algemeen maatschappelijk functioneren, met dien verstande dat de natuurwaarden niet onevenredig worden aangetast; en
- de werkzaamheden de instandhouding en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland gebied niet significant beperken, en niet leiden tot een significante vermindering van de oppervlakte, kwaliteit of samenhang van het Natuurnetwerk Nederland.

De aanvrager heeft een advies van een deskundige inzake natuur aangeleverd. Uit dit advies blijkt dat het verwijderen van de boom geen aantasting is op de natuurwaarden van het NNN omdat er voldoende andere bomen in de omgeving staan en dat de boom niet gebruikt wordt als verblijfplaats door bijzondere diersoorten. Aan de twee bovenstaande voorwaarden wordt voldaan.

Rijksmonumentenactiviteit

Wij hebben het plan voorgelegd aan de monumentencommissie van de gemeente Oegstgeest. De commissie heeft in haar vergadering van 26 maart 2024 aangegeven dat het kappen van de boom akkoord is, mits er een kastanje, linde of eik wordt teruggeplaatst. De commissie heeft daarbij een voorkeur voor een kastanje.

Gelet op het advies van de monumentencommissie concluderen wij dat de activiteit in overeenstemming is met het belang van de monumentenzorg.

Rhijngeest kapvergunning publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Oegstgeest
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Boom kappen of houtopstand vellen
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240106 00084 000 - 06-01-2024

Project

Naam van dit project

Rhijngeest kapvergunning

Projectomschrijving

Aanvraag kapvergunning kastanjeboom

Locatie

Adres

Rhijngeesterstraatweg 9, 2342AN Oegstgeest

Algemeen

Als u wilt kunt u een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie waar u de activiteiten gaat uitvoeren.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Rhijngeest kapvergunning

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Vragen en antwoorden

Boom kappen of houtopstand vellen

Wat wilt u gaan doen?

Kappen

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

1

Bijlagen

Boom kappen of houtopstand vellen

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
VTA rapport Rhijngeest 2023[3].pdf	Nee
VTA opnamelijst Rhijngeest 2023[2].pdf	Nee

Gegevens houtopstanden

Geen documenten.

Situatietekening kappen

Geen documenten.

Opname datum 3 oktober 2023

Tree Motion Boomverzorging

nr	Boomsoort	Kroon								Stam					Stamvoet					Risico	Opmerking / maatregel	
		Stamdiameter DBH	Conditie (goed - redelijk - matig - slecht - dood)	Doodhout	Zware uitzakkende gesteltakken	Plakoksel(s)	Inrotting oude snoeiwond op gesteltak	kroonverankering in de kroon	Spechtholte	Holte / inrotting / stamwonden	Scheefstand	Aantasting schimmels	Vraatschade / houtboorders	Meerderstammig met plakoksel	Holte / inrotting	Aantasting schimmels	Vraatschade / houtboorders	Aanrijdschade / maaischade	Kiepend (wortelkluut)	Graafschade / ophoging		
1	Tilia x Europaea (hollandse linde)	135	G					X													laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
2	Liriodendron tulipifera (tulpenboom)	81	R																		laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
3	Quercus rubra (Amerikaanse eik)	123	R																		laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
4	Quercus robur (inlandse eik)	17	R																		laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
5	Fagus sylvatica (gewone beuk)	118	G																		laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
6	Quercus robur (inlandse eik)	78	R																		laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
7	Quercus robur (inlandse eik)	56	R																		laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
8	Quercus robur (inlandse eik)	91	R																		laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
9	Fagus sylvatica (gewone beuk)	77	G																		laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
10	Fagus sylvatica (gewone beuk)	99	G																		laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
11	Quercus robur (inlandse eik)	107	G	X																	laag	Doodhout boven de border
12	Quercus robur (inlandse eik)	70	R																		laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
13	Quercus robur (inlandse eik)	64	R																		laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
14	Quercus robur (inlandse eik)	60	R																		laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
15	Quercus robur (inlandse eik)	76	R																		laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
16	Quercus robur (inlandse eik)	70	R																		laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
17	Quercus robur (inlandse eik)	67	R																		laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
18	Quercus robur (inlandse eik)	97	R																		laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
19	Quercus robur (inlandse eik)	84	R																		laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23



Opname datum 3 oktober 2023

Tree Motion Boomverzorging

nr	Boomsoort	Kroon								Stam				Stamvoet						Risico	Opmerking / maatregel
		Stamdiameter DBH	Conditie (goed - redelijk - matig - slecht - dood)	Doodhout	Zware uitzakkende gesteltakken	Plakoksel(s)	Inrotting oude snoeiwond op gesteltak	Kroonverankering in de kroon	Spektholte	Holte / inrotting / stamwonden	Scheefstand	Aantasting schimmels	Vraatschade / houtboorders	Meerderstammig met plakoksel(s)	Holte / inrotting	Aantasting schimmels	Vraatschade / houtboorders	Aanrijdschade / maaischade	Kiepend (wortelkluut)	Graafschade / ophoging	
20	Fagus sylvatica (gewone beuk)	69	G																	laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
21	Quercus robur (inlandse eik)	90	R																	laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
22	Fagus sylvatica (gewone beuk)	76	G																	laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
22.1	Fagus sylvatica (gewone beuk)	64	G																	laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
23	Fagus sylvatica (gewone beuk)	57	G																	laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
24	Fagus sylvatica (gewone beuk)	109	R							X	X				X	X				verhoogd	korsthoutskoolzwam aantasting
25	Quercus robur (inlandse eik)	104	R					X												laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
26.1	Fagus sylvatica (gewone beuk)	76	G																	laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
26.2	Fagus sylvatica (gewone beuk)	61	G																	laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
26.3	Quercus robur (inlandse eik)	51	G																	laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
27	Robinia pseudoacacia (schijn acacia)	53	R												X					laag	
28	Fagus sylvatica (gewone beuk)	73	G																	laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
29	Quercus robur (inlandse eik)	98	R																	laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
30	Quercus robur (inlandse eik)	115	R																	laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
31	Quercus robur (inlandse eik)	50	G																	laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
32	Aesculus hippocastanum	50	G																	laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
33	Quercus robur (inlandse eik)	113	R				X								X	X				verhoogd	dikrandtonderzwam aantasting
34	Quercus robur (inlandse eik)	35	G																	laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
35	Quercus robur (inlandse eik)	35	G																	laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23



Opname datum 3 oktober 2023

Tree Motion Boomverzorging

nr	Boomsoort	Kroon								Stam				Stamvoet						Risico	Opmerking / maatregel
		Stamdiameter DBH	Conditie (goed - redelijk - matig - slecht - dood)	Doodhout	Zware uitzakkende gesteltakken	Plakoksel(s)	Inrotting oude snoeiwond op gesteltak	Kroonverankering in de kroon	Spektholte	Holte / inrotting / stamwonden	Scheefstand	Aantasting schimmels	Vraatschade / houtboorders	Meerderstammig met plakoksel(s)	Holte / inrotting	Aantasting schimmels	Vraatschade / houtboorders	Aanrijdschade / maaischade	Kiepend (wortelkluut)	Graafschade / ophoging	
36	Quercus robur (inlandse eik)	43	G																	laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
37	Fagus sylvatica 'Atropurpurea'	122	R							x	x	x			x	x				verhoogd	Platte tonderzwam aantasting
38	Tilia x Europaea (hollandse linde)	40	G																	laag	Onderhoudsnoei uitgevoerd in sept. '23
39	Acer saccharinum (witte esdoorn)	66	G																	laag	Kroonreductie snoei in sept. 2023
40	Aesculus hippocastanum	33	G																	laag	
41	Tilia x Europaea (hollandse linde)	40	G																	laag	Gesnoeid in september 2023
42	Fagus sylvatica 'Pendula' (treurbeuk)	30	G																	laag	
43	Tillia platyphyllos (zomerlinde)	45	G																	laag	
44	Quercus robur (inlandse eik)	70	R																	laag	
45	Quercus robur (inlandse eik)	72	R																	laag	
46	Quercus robur (inlandse eik)	93	R														X			laag	Honingzwam aantasting
47	Quercus robur (inlandse eik)	86	R																	laag	Gesnoeid in september 2023
48	Quercus robur (inlandse eik)	93	R																	laag	Gesnoeid in september 2023
49	Quercus robur (inlandse eik)	92	R																	laag	Gesnoeid in september 2023
50	Fagus sylvatica (gewone beuk)	60	G																	laag	
51	Tilia x Europaea (hollandse linde)	40	G																	laag	
52	Tilia x Europaea (hollandse linde)	40	G																	laag	
53	Tilia x Europaea (hollandse linde)	40	G																	laag	
54	Tilia x Europaea (hollandse linde)	40	G																	laag	



Opname datum 3 oktober 2023

Tree Motion Boomverzorging

nr	Boomsoort	Kroon								Stam					Stamvoet					Risico	Opmerking / maatregel	
		Stamdiameter DBH	Conditie (goed - redelijk - matig - slecht - dood)	Doodhout	Zware uitzakkende gesteltakken	Plakoksel(s)	Inrotting oude snoeiwond op gesteltak	kroonverankering in de kroon	Spektholte	Holte / inrotting / stamwonden	Scheefstand	Aantasting schimmels	Vraatschade / houtboorders	Meerderstammig met plakoksels	Holte / inrotting	Aantasting schimmels	Vraatschade / houtboorders	Aanrijdschade / maaischade	Kiepend (wortelkluut)	Graafschade / ophoging		
55	Tilia x Europaea (hollandse linde)	40	G																		laag	
56	Tilia x Europaea (hollandse linde)	40	G																		laag	
57	Platanus x acerifolia (plataan)	141	G				X		X	X											laag	Gesnoeid in september 2023
58	Quercus rubra (Amerikaanse eik)	30	R																		laag	
59	Quercus rubra (Amerikaanse eik)	30	R																		laag	
60	Quercus rubra (Amerikaanse eik)	30	R																		laag	
61	Quercus robur (inlandse eik)	74	R													X					laag	Gesnoeid in september 2023
62	Quercus robur (inlandse eik)	73	R																		laag	Gesnoeid in september 2023
63	Quercus robur (inlandse eik)	83	R																		laag	Gesnoeid in september 2023
64	Quercus robur (inlandse eik)	112	R																		laag	Gesnoeid in september 2023
65	Quercus robur (inlandse eik)	85	R																		laag	Gesnoeid in september 2023
66	Aesculus hippocastanum	102	R							X		X									Hoog	Forse zadelzwam aantasting
67	Tilia x Europaea (hollandse linde)	40	G																		laag	
68	Tilia x Europaea (hollandse linde)	40	G																		laag	
69	Tilia x Europaea (hollandse linde)	40	G																		laag	
70	Tilia x Europaea (hollandse linde)	40	G																		laag	
71	Quercus robur (inlandse eik)	35	G																		laag	
72	Fagus sylvatica (gewone beuk)	35	G																		laag	
73	Quercus robur (inlandse eik)	54	R																		laag	

Samenvatting

Op verzoek van 5.1.2.E is ons gevraagd een algemene Visuele Boom Controle uit te voeren van het boombestand op het terrein van Buitenplaats Rhijnegeest in Oegstgeest.

Aanleiding voor de VTA-controle is om te kijken hoe de conditie & vitaliteit van de bomen is, en het veiligheidsrisico voor de omgeving.

Bij de VTA Controle is gebleken dat er een aantal attentie & risicobomen zijn.

nr.	Boomsoort	Omschrijving	Actie
24	Beuk	beginnende korsthoutskoolzwam aantasting	controleren om de 2 jaar.
33	Eik	beginnende dikrandtonderzwam aantasting	controleren om de 2 jaar.
37	Rode Beuk	platte tonderzwam aantasting	controleren om de 2 jaar.
66	kastanje	forse zadelzwam aantasting	boom verwijderen.

De rest van de bomen die een laag risicoklasse hebben gekregen, zijn goedgekeurd voor het jaar 2023 & 2024.

*Onze adviezen worden met de grootste zorgvuldigheid opgesteld.
Desondanks kunnen wij onze adviezen alleen uitbrengen indien u afstand doet van de eventuele rechten op aansprakelijkheid.*

Methode van controle

V.T.A.

Visual Tree Assessment is een visuele controle van de boom.

Middels deze methode wordt de mechanische kwaliteit, breukvastheid en stabiliteit van de boom beoordeeld.

Verder wordt bij de visuele controle gekeken naar de conditie van de boom. Hierbij wordt onder andere gekeken naar:

- Kroonvulling
- Scheutlengte
- Knopzetting en knopgrootte
- Vertwijging
- Aanwezigheid van dood hout
- Etc.

Wanneer er geen zichtbare gebreken worden aangetroffen, is de boom goedgekeurd.

Als er wel zichtbare gebreken zijn aangetroffen maar deze geen verhoogd risico voor de omgeving opleveren, of deze zijn doormiddel van snoeiwerkzaamheden te verhelpen staat dat bij ons advies aangegeven.

Attentiebomen:

Deze bomen hebben een zichtbaar gebrek dat nog geen aanleiding geeft voor een verhoogd risico, maar waarbij het wel verstandig is om deze te monitoren. Dat kan door een jaarlijkse of 2 jaarlijkse controle.

Risicobomen:

Deze bomen hebben een zichtbaar gebrek dat op het moment van controle al aanleiding geeft tot een verhoogd risico.

Vitaliteit en conditie

De vitaliteit van de boom wordt beoordeeld op reactiegroei van verwondingen, zoals scheutlengte op gesnoeide takken, overwalling van snoeiwonden (callusvorming) en de vorming van barrières tegen aantastingen en schimmels. Ook de compensatiegroei ten gevolge van verzwakkingen (bv. in de stam) is een goede indicatie betreffende de vitaliteit van een boom.

De legenda van de conditie is:	G	Goede conditie
	G/R	Goed tot Redelijke conditie
	R	Redelijke conditie
	R/M	Redelijke tot Matige conditie
	M	Matige conditie
	M/S	Matige tot Slechte conditie
	S	Slechte conditie
	D	Dood

Toekomstverwachting

De toekomstverwachting wordt afgeleid van zowel conditie, vitaliteit, mechanische kwaliteit en parasitaire aantastingen door schimmels en houtborende insecten, uitgaande van gelijkblijvende groeiplaatsomstandigheden.

De genoemde termijnen zijn geen minimale en maximale levensduur van een boom.

Een boom is een levend wezen waar diverse ingewikkelde processen een rol spelen op het conditieverloop.

Conclusie / Advies

De eindconclusie en het advies worden gebaseerd op de kijk naar bomen als onmisbaar element voor een aangenaam stedelijk leef - en woonmilieu.

Quicksan paardekastanje buitenplaats Rhijngeest te Oostgeest

Project: Quicksan paardekastanje buitenplaats Rhijngeest
Opdrachtgever: 5.1.2.E
Datum veldbezoek: 14 februari 2024
Uitgevoerd door: 5.1.2.E MSc
Datum notitie: 5 maart 2024

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

5.1.2.E is voornemens op zijn perceel, gelegen aan de Rhijngeesterstraatweg nr 9 te Oostgeest, een paardekastanje te kappen. Om de aanvraag van de kapvergunning te kunnen beoordelen heeft de gemeente Oostgeest vastgesteld dat voor deze locatie een quickscan flora en fauna ter aanvulling van de aanvraag noodzakelijk is.

Het kappen van een boom kan in potentie leiden tot het beschadigen, vernielen of verstoren van rust/verblijfplaatsen van beschermde soorten. Middels deze quickscan wordt bepaald of aanwezigheid van beschermde soorten en verblijfplaatsen, die zijn opgenomen in de omgevingswet, wel of niet kunnen worden uitgesloten. Zodoende wordt getoetst in hoeverre de beoogde activiteiten gevolgen kunnen hebben voor beschermde natuur en zijn aanvullende maatregelen en/of omgevingsvergunning noodzakelijk.

Aanvullend wordt er een inschatting gemaakt naar mogelijk nadelige effecten op beschermde natuurwaarden van gebieden die toebehoren aan Natura 2000, Natuurnetwerk Nederland (NNN) en houtopstanden die op basis van de omgevingswet zijn beschermd. Aan de hand hiervan wordt duidelijk of de beoogde ingreep in overeenstemming is met de natuurwetgeving.

1.2 Wettelijk kader

Per 1 januari 2024 is de Wet natuurbescherming opgegaan in de Omgevingswet. De bescherming van bijzondere natuurgebieden, planten- en diersoorten en houtopstanden in Nederland is vastgelegd in de Omgevingswet. Binnen de Omgevingswet wordt onderscheid gemaakt tussen soortenbescherming en gebiedsbescherming welke een uitwerking zijn van de Europese Vogelrichtlijn (1979) en Habitat richtlijn (1992). Daarnaast vindt er provinciaal beleidsmatige gebiedsbescherming plaats door middel van het Natuurnetwerk Nederland (NNN).

Diverse planten- en diersoorten zijn beschermd, wat betekent dat negatieve effecten zoveel mogelijk voorkomen moeten worden. Onderscheid wordt gemaakt in Europeesrechtelijk beschermde soorten en soorten die in nationaal opzicht (artikel 11.54 Bal incl. bijlage IX met een lijst van soorten) beschermd worden. Bij Europeesrechtelijk beschermde soorten wordt onderscheid gemaakt in vogels (artikel 11.37 Bal) en andere soorten (artikel 11.46 Bal). Vanwege het mogelijk voorkomen van

(beschermde) flora en fauna in en nabij het plangebied is onderzoek naar de mogelijke gevolgen voor beschermde soorten noodzakelijk.

Tevens is in de Omgevingswet een specifieke zorgplicht (art. 11.27 bal) opgenomen. Deze specifieke zorgplicht houdt in dat voorkomen moet worden dat menselijk handelen nadelige gevolgen hebben op de, in het wild levende, flora en fauna. Het uitgangspunt van de zorgplicht is dat het doden, verwonden, verontrusten of beschadigen van flora en fauna wordt vermeden. De zorgplicht geldt voor iedereen, ook als er een ontheffing of vrijstelling is verleend of een gedragscode wordt toegepast.

2 GEBIEDSBESCHRIJVING

2.1 Locatie

De paardenkastanje staat in de noordwestelijke hoek van het perceel gelegen aan de Rhijngheesterstraatweg 9 te Oostgeest. Het perceel staat ook bekend onder de naam Buitenplaats Rhijngheest en is in het verleden onderdeel geweest van een groter landgoed. Op het perceel staan twee monumentale gebouwen met als functie wonen/kantoor waarbij het overige deel van de buitenruimte wordt onderhouden als tuin. Aan de oostzijde van het perceel ligt de Rhijngheesterstraatweg, aan de overige zijden grenst het perceel aan particuliere tuinen. Deels grenzend aan de west en zuidzijde van het perceel ligt het bospark Rhijngheest dat wordt beheerd door landschap Zuid-Holland. Het bospark is circa 8 hectare groot en is ooit in de Engelse landschapsstijl aangelegd. Het gebied maakt sinds 2021 deel uit van het Natuurnetwerk Nederland. Een kleine hoek in het noordwesten van het perceel, waar de paardenkastanje staat, maakt tevens ook deel uit van het NNN. Ten oosten van het perceel ligt een ander bospark welke ook onder NNN valt.



Figuur 1: Locatie Paardenkastanje binnen het Natuurnetwerk Nederland

2.2 Situatie

De te kappen boom betreft een paardenkastanje (*Aesculus hippocastanum*), met een diameter van 102 cm, die is aangetast door zadelzwam. De zadelzwam (*Polyporus squamosus*) is een parasitaire houtrotschimmel die witrot veroorzaakt in het kernhout van de stam en takken van een boom. Een ernstige aantasting van de zadelzwam leidt tot een verhoogd risico van tak/ stambreuk. In het geval van de paardenkastanje bevindt de aantasting zich met name in de stam en is in een vergevorderd stadium van ontwikkeling. Indien er stambreuk plaatsvindt is de kans op (materiele) schade zeer groot waaronder mogelijk (onherstelbare) schade aan een monumentaal pand welke binnen het valbereik van de boom staat. Op basis van de bovengenoemde argumenten is besloten om de boom te kappen.



Figuur 2 en 3: 1^e foto genomen van de zuidkant 2^e foto genomen van de noordkant.

De paardenkastanje maakt deel uit van een grotere groep bomen van variabele grootte die onder andere bestaat uit eiken, beuken, linden, kastanje en plataan. De ondergroei bestaat uit Rhododendron, Buxuskamperfoelie en een rozenperkje. De struiken worden regelmatig onderhouden en de ondergrond wordt voor een groot deel vrijgehouden van blad. Ten noorden van de boom ligt een oprit met enkele parkeerplaatsen. Ten zuiden van de boom staat een pand waarlangs een pad loopt. Langs de paden en oprit staan verlichting elementen, deze hangen ook op de gevel van het pand nabij de boom.

3 WERKWIJZE

De ecologische quickscan bestaat uit een beknopte bureaustudie, een veldonderzoek en een rapportage met de bevindingen en advies. Tijdens de bureaustudie wordt doorgaans gekeken of, en zo ja welke, beschermde soorten er eerder zijn waargenomen in het plangebied of mogelijk aanwezig kunnen zijn. Hierbij wordt gebruik gemaakt van bronnen als verspreidingsatlassen, kennisdocumenten en *waarneming.nl*. Aan de hand van deze studie kan worden bepaald of het plangebied mogelijk een

functie vervult voor een beschermde soort en of de werkzaamheden een mogelijk nadelig effect heeft op de omliggende omgeving op de langere termijn.

Tijdens het veldonderzoek wordt onderzocht of beschermde soorten mogelijk in de boom aanwezig zijn of zich anderszits bevinden binnen de invloedssferen van de beoogde werkzaamheden.

Het kappen van een boom kan in potentie leiden tot het beschadigen, vernielen of verstoren van rust/verblijfplaatsen van beschermde soorten. Gelet op het voornemen dat enkel bestaat uit de kap van 1 boom ligt de focus bij deze quickscan op beschermde soorten die voor hun nest, rust en/of verblijfplaats aan bomen gebonden zijn. Beschermde soorten en functies die voorkomen in bomen zijn jaarrond beschermde nesten, nesten van eekhoorns, vleermuizen en boom/steenmarters.

Op basis van de locatie, met de nabijheid van een bosrijk gebied, die toebehoort aan NNN is tijdens het veldbezoek op voorhand aangenomen dat bovengemelde soorten en functies in de boom mogelijk aangetroffen kunnen worden.

Aanvullend vindt er bij het aantreffen van holtes in de boom een geschiktheidsonderzoek plaats. Hierbij worden de holtes met behulp van een inspectiecamera onderzocht en word beoordeeld of deze in gebruik zijn of mogelijk geschikt zijn om als functie te kunnen dienen voor beschermde soorten. Indien een mogelijke functie niet kan worden uitgesloten is een aanvullend onderzoek naar de specifieke soortengroep noodzakelijk.

Het veldonderzoek is uitgevoerd op 14 februari 2024 tussen 12:00-14:00 onder regenachtige omstandigheden met een korte droge periode bij een temperatuur van 11°C en windkracht 1 bft (Z).

4 RESULTATEN EN INTERPRETATIE

4.1 Holte geschiktheid

Er zijn in de Paardenkastanje 4 holtes en 1 beginnend spechtengat aangetroffen. Drie van de holtes bevinden zich aan de zuidzijde van de boom en 1 aan de noordzijde. Van overige diep scheuren, spleten of loszittende bastplaten is geen sprake.

De holte aan de noordzijde bevindt zich op een hoogte van ongeveer 5 meter en heeft een opening van ongeveer 10-20 cm. De holte is gevuld met water, ondiep en loopt niet verder omhoog. Derhalve is deze ongeschikt om als functie te dienen voor beschermde soorten.



Figuur 4 en 5: Foto's van de holte aan de noordkant.

De holtes aan de zuidkant bevinden zich op een hoogte van 3.5m, 4m en 5 meter. De lage holte op 3.5m heeft een opening van 3-5 cm. Van binnen loopt de holte iets naar boven maar voornamelijk horizontaal gepositioneerd. De holte is droog en schoon en er zijn geen sporen van gebruik zichtbaar.

De holte op 4 m heeft een opening van 10 bij 10cm is rond de 25 cm diep en loopt circa een meter door omhoog. De basis van de holte is gelijkvloers met de opening en loopt niet verder omlaag. Bovenin staat deze holte in verbinding met de bovengelegen op 5m. Deze holte heeft een opening van ongeveer 4cm en staat via een nauwe gang op horizontale wijze in verbinding met de grotere holte. De binnenkant van de holte is schoon en droog, er zijn geen sporen van gebruik aangetroffen.



Figuur 6,7 en 8: Foto's van de holte aan de zuidkant.

4.2 Soortenbescherming

Vogels

Er zijn geen nesten in de boom en binnen een straal van 100 meter waargenomen die in potentie geschikt zijn voor broedvogels waarvan de nesten jaarrond beschermd zijn. In de paardenkastanje is, op circa 2 meter hoogte een gebruikt nest van een zangvogel aangetroffen. Dit betreft een nest zonder een jaarrond beschermde status of potentie.

Eekhoorn

Er zijn geen nesten van de eekhoorn aangetroffen in de boom of in de bomen die vallen binnen de invloedsferen van de beoogde werkzaamheden. In de holtes zijn geen sporen van gebruik van eekhoorn aangetroffen.

Boommarter / Steenmarter

Er zijn geen sporen van gebruik van boommarter of steenmarter aangetroffen in de grote holte. De holte en de boom zijn vrij van krabsporen, uitwerpselen en heeft een neutrale geur. Er zijn geen verdere aanwijzingen aangetroffen die er op duiden dat de boom binnen een actief territorium van zowel de boom als steenmarter staat.

Vleermuizen

Gelet op de beperkte schaal van de werkzaamheden is er geen sprake van een aantasting van essentieel foerageergebied of vliegroute van vleermuizen. Er zijn geen vleermuizen of sporen van eerder gebruik aangetroffen in holtes van de boom.

Potentieel gebruik van de aanwezige holtes door vleermuizen die voor hun vaste rust- of verblijfplaats (kraam-, paar-, winter-, en zomerverblijfplaats) aan bomen gebonden zijn kan worden uitgesloten.

Doordat de takken, van onder andere de paardenkastanje, rondom de boom zeer laag doorhangen (met name tijdens het groeiseizoen, is de ruimte tussen de takken en de ondergroei beperkt. Met inachtneming dat de bladeren van de paardenkastanje vrij groot zijn en de kroon/takken een dichte bladbezetting heeft, is er sprake van een natuurlijke belemmering van potentiële aanvliegroutes richting de holtes.

Tevens staan er meerdere lichtbronnen in de vorm van tuin- en gevel verlichting naast en nabij de boom en wat potentiële aanvliegroutes richting de holtes zouden moeten zijn. Verlichte locaties worden vaak vermeden door soorten die gevoeliger zijn voor lichtverstoring. Met name boombewonende Plecotus- en Myotis-soorten (zoals de gewone grootoorvleermuis en watervleermuis) zijn relatief intolerant voor natuurlijk licht en kunstmatige lichtbronnen.

Rondom de holtes, met name de lage, groeit waterloot welke de vrije toegang tot de holtes ernstig beperkt. Als gevolg van de hoogte van de ondergroei, de aanwezigheid van waterloten lager onder de holtes en de relatief geringe hoogte van de holtes zelf is de vrije ruimte beneden de holtes minder dan 2 meter. Hierdoor is de vrije vliegruimte zowel naar beneden als zijwaarts dusdanig beperkt om vrij in- en uit te vliegen.

Op basis van de bovenstaande bevindingen is beoordeeld dat de geschiktheid van de boomholtes als mogelijk vaste rust- en verblijfplaats door boombewonende vleermuizen kan worden uitgesloten.

4.3 Gebiedsbescherming

Natuurnetwerk Nederland

De locatie van de Paardenkastanje ligt net binnen de grens van het Natuurnetwerk Nederland gebied "de Rhijngheest". Het doel van het NNN is om van bestaande en nieuwe natuur een samenhangend goedwerkend netwerk van gebieden te maken. De regels omtrent NNN gebieden zijn door het Rijk en de provincies met elkaar afgesproken waarbij de provincies verantwoordelijk zijn voor het toewijzen, in standhouden en bescherming van de gebieden.

Bij activiteiten binnen het NNN geldt, evenals bij de Omgevingswet, het 'nee-tenzij' principe. Dit betekent dat er geen activiteiten mogen plaatsvinden waardoor de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN in geding komen, tenzij er sprake is van een groot openbaar belang, tenzij er geen reële alternatieven zijn of tenzij negatieve effecten zo veel mogelijk beperkt worden. Indien de beoogde ruimtelijke ontwikkeling afwijkt van het huidige bestemmingsplan is een aanvullende NNN-toets noodzakelijk. In dit geval is dat niet aan de orde.

De belangrijkste factoren die hierbij in acht worden genomen betekenen dat activiteiten binnen het NNN niet mogen leiden tot een afname, versnippering of andere kwalitatieve aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied.

Binnen de Zuid-hollandse Omgevingsverordening is bestendig beheer of onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied toegestaan. Deze regel geldt ook voor bestendig beheer of onderhoud in houtopstanden. Met inachtneming van de staat en conditie van de boom, zodoende de reden van de kap, valt deze ingreep in de categorie beheer / onderhoud. Voor ruimtelijke ingrepen of activiteiten, zoals het kappen van een boom, in het kader van beheer en onderhoud dient wel te worden aangetoond dat dit geen nadelig effect heeft op beschermde soorten.

Effecten op NNN

De nadelige effecten op de langere termijn van de beoogde activiteit op het NNN zijn uit te sluiten. Er is geen sprake van een afname van het oppervlak van het gebied, noch is er sprake van versnippering. Gezien de beperkte schaal van de ingreep zullen de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN gebied niet worden aangetast. Het kappen van de boom dient te worden gecompenseerd door middel van de herplant van een nieuwe boom van dezelfde categorie (1^e grootte klasse)

5 CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN

Conclusie

Er is geen aanvullend onderzoek naar beschermde soorten benodigd. Een ontheffing van de Omgevingswet wordt niet noodzakelijk geacht.

Beschermde soorten

- Er zijn geen jaarrond beschermde nesten van vogels aangetroffen in de boom en/of binnen de invloedsferen van de beoogde werkzaamheden
- Er zijn geen nesten van de eekhoorn aangetroffen in de boom en/of binnen de invloedsferen van de beoogde werkzaamheden.
- Er is geen nest van de boommarter/ steenmarter aangetroffen. Tevens zijn er geen aanwijzingen dat deze in het plangebied aanwezig is
- In de huidige situatie worden de aanwezige holtes in de boom niet geschikt geacht om te fungeren als mogelijke vaste rust- en verblijfplaats (kraam-, paar-, winter-, en zomerverblijfplaats) van boombewonende vleermuizen.
- Ten aanzien van de voorgenomen werkzaamheden is het niet noodzakelijk vervolgonderzoek uit te voeren naar verblijfplaatsen van bovenstaande beschermde soorten.

Gebiedsbescherming

- Hoewel de boom binnen het NNN gebied staat zijn de aard van de werkzaamheden dusdanig kleinschalig dat deze niet de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied aantasten.
- Gezien de kleinschalige aard van de werkzaamheden is er geen sprake afname dan wel versnippering van het NNN gebied.
- De werkzaamheden vallen binnen de categorie Bestendig Beheer of Onderhoud.
- Het betreft een ingreep zonder afwijking van het huidige bestemmingsplan zodoende is er geen aanvullende NNN-toets noodzakelijk.
- Het kappen van de boom dient te worden gecompenseerd door middel van de herplant van een nieuwe boom van dezelfde categorie (1^e grootte klasse).

Aanbevelingen

- Werkzaamheden dienen buiten het broedseizoen (globaal 15 maart – 15 Juli) van vogels plaats te vinden. **Let op:** deze periode is niet leidend, elk broedgeval is ten alle tijden beschermd.
- Voorafgaand aan de werkzaamheden dienen de holtes nogmaals te worden gecontroleerd met behulp van een inspectiecamera.
- Voorafgaand aan de werkzaamheden dient de ondergroei te worden gecontroleerd op de aanwezigheid van egels.

Deze notitie is met de grootste zorg samengesteld. Desondanks aanvaardt NT-ECO geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik dan wel interpretatie van de resultaten van dit onderzoek of door toepassing van adviezen.