



Leiden

Verhuurvergunning aanvragen

Aanvraag

Verhuurt u één of meerdere panden in Leiden?

Meerdere panden

Hebt u in de afgelopen 8 jaar een bestuurlijke boete of last onder bestuursdwang opgelegd gekregen? Of is één van uw woningen door de gemeente in beheer genomen?

Nee

Om hoeveel panden gaat het?

2

Documenten toevoegen

Voeg een overzicht toe van de woningen die u wilt verhuren. Geef per woning het volgende aan: Het adres (straatnaam, huisnummer en eventuele toevoeging, postcode en woonplaats) Kale huurprijs Servicekosten Oppervlakte in m² Kadastrale aanduiding De huurprijs mag niet hoger zijn dan het maximum volgens het woningwaarderingsstelsel (Besluit huurprijzen woonruimte).

Vergunningverlening. Gegevens verhuurde panden

Onderhoudsplan Pr Hendrikplein 8 en 8a.xlsx

PrHendrikplein_8_nieuw_27092021.pdf

Contract Pr Hendrikplein 8_p1.jpg

Contract Pr Hendrikplein 8_p3.jpg

Contract Pr Hendrikplein 8_p5.jpg

Contract Pr Hendrikplein 8a_p1.jpg

Contract Pr Hendrikplein 8a_p3.jpg

Contract Pr Hendrikplein 8a_p5.jpg

Contract Pr Hendrikplein 8a_p4.jpg

Contract Pr Hendrikplein 8_p4.jpg

Uw gegevens

Uw gegevens

Burgerservicenummer (BSN):*

Voorletter(s):

Voornaam:

Achternaam:

Geboortedatum:

Straatnaam:

Huisnummer:

Postcode:

Woonplaats:

Contactgegevens

E-mailadres*

Telefoonnummer

Controleren en verzenden

Ruimte voor aanvullingen en opmerkingen

IDoor de beperking in Mb's kon ik niet alle pagina's van beide huurovereenkomsten toevoegen. Daardoor ontbreekt bij beide woningen het 2e blad. Op verzoek kan ik dat uiteraard toemailen.



Leiden

Verhuurvergunning aanvragen

Het onderhoudsplan bevat alle gevraagde elementen inclusief een jaarlijks reserveringsbedrag voor onderhoud en vernieuwing. Bij de splitsing in 2021 in twee woningen zijn een groot aantal zaken nieuw aangelegd. Omdat zoveel vernieuwd is vallen de onderhoudskosten relatief mee.

Verklaring

Ik verklaar hierbij dat ik me zal houden aan de regels van goed verhuurderschap, zoals vastgesteld in artikel 2 van de wet Goed Verhuurderschap.

Ik hanteer een Heldere en transparante selectieprocedureIk maak gebruik van objectieve selectiecriteria bij het aanbieden van woonruimteIk motiveer de keuze voor de gekozen huurder aan afgewezen kandidaat-huurdersIk zal mijn huurder niet intimiderenIk breng geen borgsom in rekening hoger dan wettelijk bepaaldIk verstrek informatie aan de huurder(s) over rechten en plichten en de beschikbaarheid van een gemeentelijk meldpuntIk geeft duidelijkheid over de hoogte en de berekening van de servicekosten

Ik ga akkoord en verklaar dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld.