

Verhuurvergunning aanvragen

Aanvraag

Verhuurt u één of meerdere panden in Leiden?

Eén pand

Hebt u in de afgelopen 8 jaar een bestuurlijke boete of last onder bestuursdwang opgelegd gekregen? Of is één van uw woningen door de gemeente in beheer genomen?

Nee

Wat is het adres van het pand?

De huisnummers kunt u later per woning invullen.

Baloonstraat 16, 2312LJ, Leiden

Documenten toevoegen

Voeg van het pand de volgende documenten toe:OnderhoudsplanPlattegrond

Baloonstraat 16 Plan view side (1).jpg

Hoeveel woningen zijn er in het pand?

1

Vul voor alle woningen de gegevens in.

Woning 1

Huisnummer*

16

Kale huurprijs*

TBD

Servicekosten*

TBD

Oppervlakte in m2*

106

Kadastrale aanduiding*

woonfunctie

Opmerkingen

Based on the point system calculation attached (207 Points) the apartment is on the free market. The contract has not been draw yet by the makelaar as there is still finishing work being conducted in the apartment. This application for the permit is submitted ahead of the apartment being placed for rent, so to ensure the permit is granted in time. An MOJP is not available yet because the apartment is a new built and just delivered.

Documenten toevoegen

Voeg van elke woning het volgende document toe:Huurovereenkomst

HuurprijscheckZelfstandig dd 22 maart 2024.pdf

Uw gegevens

Bedrijfsgegevens

Handelsnaam/vestigingsnaam*

KVK-nummer*

KVK-vestigingsnummer*

Vestigingsadres

Straatnaam*

Huisnummer*

Postcode*

Woonplaats*

Contactgegevens

Contactpersoon*

E-mailadres*

Verhuurvergunning aanvragen

Telefoonnummer

Controleren en verzenden

Ruimte voor aanvullingen en opmerkingen

The property will be let and all contractual documentation will be provided by the professional Makelaar Stockman Van Duren www.stokmanvanduren.nl/ respecting all the necessary law requirements.

Verklaring

Ik verklaar hierbij dat ik me zal houden aan de regels van goed verhuurderschap, zoals vastgesteld in artikel 2 van de wet Goed Verhuurderschap.

Ik hanteer een Heldere en transparante selectieprocedureIk maak gebruik van objectieve selectiecriteria bij het aanbieden van woonruimteIk motiveer de keuze voor de gekozen huurder aan afgewezen kandidaat-huurdersIk zal mijn huurder niet intimiderenIk breng geen borgsom in rekening hoger dan wettelijk bepaaldIk verstrek informatie aan de huurder(s) over rechten en plichten en de beschikbaarheid van een gemeentelijk meldpuntIk geeft duidelijkheid over de hoogte en de berekening van de servicekosten

Ik ga akkoord en verklaar dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld.