

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7268687
Aanvraagnaam	Legalisering verbouwing Herengracht 8 Leiden
Uw referentiecode	2254a
Ingediend op	11-10-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Aanvullend op de reeds ingediende en vergunde woonvormingsvergunning nu een formele aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de in het verleden aangebrachte wijziging indeling en de recentelijke uitgevoerde cosmetische verbouwing (legalisering)
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	niet van toepassing
Bijlagen n.v.t. of al bekend	niet van toepassing

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2312LD
Huisnummer	8
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Herengracht
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	geldt ook voor nr. 8b, c en d



Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☒ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☐ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort rijksmonument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 24759 |
| Wat is de naam van het monument? | Herengracht 8 |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☐ Gedeeltelijk slopen
☒ Niet slopen |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☐ Ja
☒ Nee |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|---|--|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☐ Daken en goten
☐ Kozijnen, ramen en deuren
☐ Gevels
☐ Casco en constructie
☒ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
| Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren? | ☐ Vervanging conform bestaand
☒ Verandering
☐ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen |



Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

niet van toepassing, exterieur wordt/is niet gewijzigd

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja ☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☐ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Indeling was reeds door vorige eigenaar gemaakt, door de huidige eigenaar zijn alleen cosmetische verbeteringen (sanitair, pantrys en tegelwerk) aangebracht

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 170

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

140

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

niet van toepassing, exterieur blijft/is ongewijzigd

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
H8-brief_gemeente_d-d_11-10-22_pdf	H8-brief gemeente dd 11-10-22.pdf	Anders	11-10-2022	In behandeling
H6-8_-_toelichting_dd_05--10-22_pdf	H6-8 - toelichting dd 05-10-22.pdf	Anders	11-10-2022	In behandeling
H8-MR_tek__B_02_dd_-05-10--22_pdf	H8-MR tek. B.02 dd 05-10-22.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	11-10-2022	In behandeling
H8-KO_tek__OV02_dd_-13-01--22_pdf	H8-KO tek. OV02 dd 13-01-22.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	11-10-2022	In behandeling
H8-situatie-dd_05-1-0-22_pdf	H8-situatie-dd 05-10-22.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	11-10-2022	In behandeling
H8_-_fotocollage_dd_-05-10-22_pdf	H8 - fotocollage dd 05-10-22.pdf	Anders	11-10-2022	In behandeling
H8-brief_van_gemeen-te_dd_01-02-22_pdf	H8-brief van gemeente dd 01-02-22.pdf	Anders	11-10-2022	In behandeling
verbouwing_H6-8_-_1-961_pdf	verbouwing H6-8 - 1961.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	11-10-2022	In behandeling
verbouwing_H8_--_196-4_pdf	verbouwing H8 - 1964.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	11-10-2022	In behandeling
H8-KO_tek_OV01_dd_2-4-06-21_pdf	H8-KO tek OV01 dd 24-06-21.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	11-10-2022	In behandeling
H8-brief_aan_gemeente-dd_13-01-22_pdf	H8-brief aan gemeente-dd 13-01-22.pdf	Anders	11-10-2022	In behandeling
H8-vergunning_WV_dd_-08-10-21__pdf	H8-vergunning WV dd 08-10-21 .pdf	Anders	11-10-2022	In behandeling