

OMGEVINGSVERGUNNING WATERACTIVITEIT Z-24-110778/D-24-111907



1 Procedure

Datum vergunning:	25 maart 2024
Datum aanvraag:	5 maart 2024
Verzoeknummer:	2024030501645
Procedure:	Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Aanvrager:	[REDACTED]
Locatie activiteit:	Madepolderweg 53 B, 2553 EG 's-Gravenhage
Projectnaam:	watervergunning voor brug

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

2.1 Aanleiding

Het voornemen is om een definitieve brug te realiseren over primair polderwater (POL41001240) om met de auto toegang te krijgen tot het woonperceel. De tijdelijke voorziening over het primair polderwater wordt verwijderd. Een deel van de werkzaamheden wordt uitgevoerd vanaf het water. De activiteiten zijn op basis van de Waterschapsverordening aangewezen als beperkingengebiedactiviteiten.

De volgende activiteiten zijn als een vergunningsplichtige activiteit aangemerkt:

- verwijderen van tijdelijke voorziening over primair polderwater;
- aanleg en hebben van een definitieve brug over primair polderwater;
- aanleggen en hebben van oeverbescherming onder en langs de brug;
- tijdelijk gebruik van drijvende objecten in primair polderwater gedurende de bouwphase van de definitieve brug.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Waterbeheerprogramma 2022-2027;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009).

Daarnaast zijn de Beleidsnota Drijvende Objecten (2012) en de vigerende vaarkaart behorende bij de Vaarverordening Delfland (2015) geraadpleegd.

Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en

waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

Beperkingengebiedactiviteit

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels in artikel 4.6 van de Waterschapsverordening. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe.

3.2 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen tot een te verwaarlozen negatief effect op de waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Vanwege ontbreken van waterkeringen is het thema waterveiligheid buiten beschouwing gelaten.

Tijdelijke voorziening

Om toegang te krijgen tot het woonperceel is momenteel een draglineschot aanwezig als tijdelijke voorziening over het primair polderwater. Het draglineschot heeft een volledige overspanning en heeft geen impact op de doorstroming van het primair polderwater. Door de bouw van de definitieve brug wordt dit draglineschot verwijderd.

Definitieve brug

De nieuwe brug heeft eveneens een volledige overspanning, waarbij de landhoofden worden aangelegd buiten de oeverlijnen. De doorstroming van het primair polderwater (POL41001240) blijft hiermee geheel gewaarborgd.

Aan weerszijden van de landhoofden wordt op de bestaande oeverlijnen een beschoeiing gerealiseerd, waarbij wordt aangesloten op de bestaande beschoeiing. Hiermee wordt eventuele inzakking of afkalving van de oever en/of uitspoeling van grond naar het primair polderwater voorkomen.

De dimensionering geeft invulling aan artikel 4.6, lid 1a, 1b, 2a en 2b van de Waterschapsverordening Delfland.

Onderhoud

Over de gehele watervoerende breedte van het primair boezemwater is een doorvaarthoogte van zo'n 1,3 m aanwezig. De brug vormt daarmee geen obstakel voor het uitvoeren van eventueel varend (buiten)gewoon onderhoud.

Ten oosten van de te realiseren brug is reeds een brug (41000290) aanwezig. De onderlinge afstand tussen deze bruggen is hooguit enkele meters. Deze brug heeft eveneens een volledige overspanning met een doorvaarthoogte van circa 1,0 m. Beide bruggen naast elkaar dragen niet bij aan onevenredige belasting (zowel operationeel als financieel) op de uitvoering van het (buiten)gewoon onderhoud.

Over het geheel genomen wordt hiermee voldoende invulling gegeven aan artikel 4.6, lid 2f van de Waterschapsverordening Delfland.

Drijvende objecten

Gedurende de bouwfase (circa 1 maand) worden drie geschakelde pontons (5,75 x 2,3 m) in de lengterichting aangelegd in primair polderwater. Uitgaande van een diepteligging van circa 0,25 onder het schouwpeil (NAP -1,33 m) en een afvoerbehoefte van 0,13 m³/sec is berekend dat het verval te verwaarlozen is. Hiermee wordt

ruimschoots voldaan aan de verhangnorm van maximaal 2 mm. Daarnaast is in het peilgebied nog een andere afvoerroute voor het water beschikbaar en is ter hoogte van de beoogde brug de watervoerende breedte fors breder is dan in de rest van de watergang. Al met al heeft het tijdelijk hebben van de pontons in het primair polderwater geen aantoonbare nadelige impact op het watervoerend systeem. Hiermee wordt voldoende invulling gegeven aan artikel 4.6, lid 2b van de Waterschapsverordening Delfland.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen. Deze voorschriften richten zich voornamelijk op de uitvoering en de eindsituatie.

3.3 Onderhoud

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is vastgelegd dat de eigenaar van het werk (in deze de aanvrager en tevens enig belanghebbende van het werk) verplicht is om het werk in zodanige staat te houden dat er geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken (in dit geval het primair polderwater).

3.4 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

Het primair polderwater is geen aangewezen vaarwater op basis van de vigerende vaarkaat behorende bij de Vaarverordening Delfland.

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening.

3.5 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.6 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, moet u hiervoor een startmelding aan ons doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan. Vermeld in de melding minimaal de volgende gegevens:
 - Naam/bedrijfsnaam;
 - Contactgegevens (e-mail en/of telefoonnummer);
 - Kenmerk van de vergunning;
 - Startdatum werkzaamheden.U kunt hiervoor ook gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.

4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Werken

4.2.1 Brug

1. De brug moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Doorstroomdiepte	Minimaal 0,8 m
Doorstroombreedte	Minimaal 7,9 m
Doorvaarthoogte (in het midden)	Minimaal 1,25 m
Doorvaartbreedte	Minimaal 7,9 m
Hoogst geldend waterpeil	NAP -1,33 m

2. De brug moet worden gemaakt van materialen die het water niet verontreinigen.
3. Eventuele mantelbuizen moeten tegen de brug bevestigd worden zodat de doorvaarthoogte niet vermindert.
4. Onder de brug en tot 2,0 m aan weerszijden hiervan, moet tegen de beide oevers een oeverbeschoeiing worden aangebracht en worden aangesloten op de bestaande oeverbescherming.

4.2.2 Gebruik drijvend materieel tijdens bouwfase

1. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mag de doorstroming in het primair polderwater niet worden belemmerd.
2. De drijvende objecten op het primair polderwater worden uitsluitend gebruikt gedurende de bouwfase van de brug. Na uitvoeren van de werkzaamheden dienen de drijvende objecten direct uit het primair polderwater te worden verwijderd.
3. De drijvende objecten moet in drijvende staat worden gehouden en altijd vrij kunnen meebewegen met het heersende waterpeil.

4. (Drijf)vuil ter plaatse van en rondom de drijvende objecten (tot 1,0 m afstand) moet worden verwijderd.
5. Buiten werktijden en in het weekend moeten de drijvende objecten afgekoppeld worden en de individuele drijvende objecten in de lengterichting langs een oeverlijn worden geplaatst om de doorstroming in het primair polderwater te waarborgen.
6. Op aanwijzing van Delfland moet de vergunninghouder op eigen kosten de drijvende objecten binnen een uur verplaatsen en/of verwijderen in geval van calamiteiten (zoals neerslagtekort of neerslagoverschot > 50 mm/24 uur).

4.2.3 Oeverbeschoeiingen

1. De oeverbescherming moet in de doorgaande oeverlijnen worden aangelegd.
2. Er mag geen demping van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvinden.
3. De ruimte achter de oeverbescherming moet geheel worden aangevuld.
4. Eventuele lozingspijpen moeten tot buiten de oeverbescherming uitsteken.
5. De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
6. De oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
7. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
8. De achter de oeverbescherming gelegen strook moet als een vlakke, begaanbare strook worden aangelegd en gehouden.

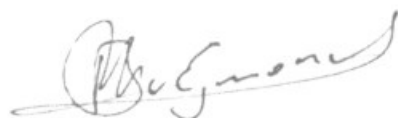
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan [REDACTED] voor het:
 - verwijderen van een tijdelijke voorziening over primair polderwater;
 - aanleggen en hebben van een brug over primair polderwater;
 - aanleggen en hebben van oeverbescherming onder en langs de brug;
 - aanleggen en tijdelijk hebben van drijvende objecten in primair polderwater gedurende de bouwfase.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening 'ontwerp toegangsbrug Madepolderweg 53b', opgesteld door De Kuiper Infrabouw B.V. met kenmerk A23-024-T401, versie 3 van 7 september 2023;
 - Tekening 'hijspan/verkeersmaatregelen ttv het hijsen', opgesteld door De Kuiper Infrabouw B.V. met kenmerk A23-024, versie 1 van 2 februari 2024.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Uitleg over de procedure**

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit activiteiten leefomgeving. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke

besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.