



Retouradres: Postbus 6267, 4000 HG Tiel

Olie en Benzine H. van Dijkhuizen Tiel B.V.

Industrieweg 10
4004JW Tiel

Onderwerp:

Ontwerpbesluit verlening omgevingsvergunning De Prinsenhof 2

Geachte

Datum

15 maart 2024

Pagina

1 van 21

Ons kenmerk

ODR2304597

Uw kenmerk

Op 5 april 2023 kregen wij van u een aanvraag voor een vergunning voor het plaatsen van een waterstofinstallatie op het adres De Prinsenhof 2 in Tiel. Wij zijn van plan u deze vergunning te geven. Het ontwerpbesluit vindt u bij deze brief. Daarin leest u wat ons besluit is. Ook leest u wat u kunt doen als u het niet eens bent met ons besluit.

Mensen kunnen de beslissing bekijken

Mensen kunnen de aanvraag en het ontwerpbesluit bekijken. Dit kan gedurende zes weken vanaf de dag dat dit ontwerpbesluit ter inzage ligt. Dit maken wij bekend in een bericht. Dat bericht heet een kennisgeving. De kennisgeving is als bijlage bij dit besluit gevoegd.

Behandeld door

Bent u of is iemand anders het niet eens met deze ontwerpbeslissing?

Bent u het zelf niet eens met onze ontwerpbeslissing? Dan kunt u ook binnen deze periode een brief sturen of mondeling.

Is iemand anders het niet eens met onze ontwerpbeslissing? Dan kan hij/zij ook ons daarover een brief sturen. Of hij/zij kan dit mondeling aan ons laten weten. Dit heet een zienswijze. Dit kan gedurende zes weken vanaf de dag dat dit ontwerpbesluit ter inzage ligt.

Daarna zullen wij definitief beslissen over de vergunning.

Hoe maken we de beslissing bekend?

gemeente Tiel maakt de beslissing hier bekend:

- Op www.officielebekendmakingen.nl/staatscourant;

Heeft u vragen?

Heeft u vragen over deze brief? Bel dan met telefoonnummer 0344 – 579 314. Wilt u deze brief erbij houden als u belt? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

Omgevingsdienst Rivierenland

J.S. de Jongplein 2
4001 WG Tiel
Postbus 6267
4000 HG Tiel

0344 57 93 14

post@odrivierenland.nl
www.odrivierenland.nl

KvK 56452500

IBAN NL49BNGH0285157841

BTW NL 8521.32.104.B.01

Omgevingsdienst Rivierenland

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente
Tiel,

Omgevingsdienst Rivierenland

'Deze brief is elektronisch vastgesteld en daarom niet ondertekend.'

Pagina
2 van 21

Ons kenmerk
ODR2304597

Ontwerpbeslissing omgevingsvergunning

Pagina
3 van 21

Inhoud

Ons kenmerk
ODR2304597

- Hoofdstuk 1: Aan welke regels moet u zich houden?
- Hoofdstuk 2: Voor welke activiteiten willen wij u een vergunning geven en hoe hebben wij de beslissing genomen?
- Hoofdstuk 3: Conclusie en besluit.

Deze bijlagen vindt u onderaan deze vergunning:

- Bijlage 1: Wat is er verder belangrijk?
- Bijlage 2: Kennisgeving

Onderstaande bijlagen maken onderdeel uit van dit besluit:

- Publiceerbare aanvraag omgevingsvergunning OLO kenmerk 7670997, d.d. 30 maart 2023
- Niet technische samenvatting, PR22544188_20230208, d.d. 29-1-2024
- Risicoanalyse / H2-tankstation Van Dijkhuizen Tiel, Project 235264, d.d. 22 maart 2023
- Notitie / Berekening warmtestraling lekkage waterstof tankstation, Project 235264, d.d. 29 augustus 2023
- Rapport Munsterhuis geluidadvies, BO2.23.064, d.d. 2 mei 2023
- Stikstof depositie onderzoek kenmerk PR22554188, d.d. 17 januari 2024
- VO-B101 – Situatietekening 28 september 2023
- VO-B102 – Situatietekening Milieuactiviteiten 3 oktober 2023
- VO-B103 – Situatietekening Veiligheidscontouren 28 september 2023
- VO-B104 – Situatietekening ATEX-zonering 28 september 2023
- VO-B105 – Situatietekening Brandveiligheid 28 september 2023
- VO-B106 – Situatietekening KLIC 28 september 2023
- PR22554188_202 30330--VO-B201 tekening principe aanzichten 30-3-2023
- PR22554188_202 30330--VO-B202 materialen en kleuren 30-3-2023
- PR22554188_202 30330--VO-B203 Atex Zonering 30 maart 2023
- PR22554188_202 30330--VO-B204 Atex Zonering 30 maart 2023
- PR22554188_20230828-PGS35 Gap analysis 28 augustus 2023
- PR22554188_20230828-PGS38 Gap analysis 28 augustus 2023
- PR224188_20240117 Stikstofdepositieonderzoek d.d. 17 januari 2024

Hoofdstuk 1: Voorschriften

MILIEU

In dit hoofdstuk staan de regels die gelden als u de vergunning definitief krijgt.

1. Waterstoftankinstallatie

- 1.1 Ontwerp, constructie, plaatsing, gebruik, onderhoud en keuring van de waterstof-tankinstallatie moet voldoen aan de paragrafen 7.2 tot en met 7.9 van de PGS 35, versie 1.0 (augustus 2021).
- 1.2 Uiterlijk binnen 3 maanden na datum van het van kracht worden van deze vergunning moet het bedrijfsnoodplan zoals bedoeld in paragraaf 7.8.5. van de PGS 35:2021 ter beoordeling en goedkeuring worden voorgelegd aan de Veiligheidsregio Gelderland Zuid.
- 1.3 Uiterlijk binnen 3 maanden na datum van het van kracht worden van deze vergunning moet het schema voor inspectie en onderhoud van de waterstof-tankinstallatie, zoals bedoeld onder paragraaf 7.8 ter goed keuring worden voorgelegd aan het bevoegd gezag.
- 1.4 Uiterlijk binnen 3 maanden na datum van het van kracht worden van deze vergunning moet de benodigde capaciteit van de bluswatervoorziening door de aanvrager zijn beschreven en ter goedkeuring worden voorgelegd aan de Veiligheidsregio Gelderland Zuid.

2. GELUID

2.1. Representatieve en incidentele bedrijfssituatie

- 2.1.1. Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,LT}$) veroorzaakt door werkzaamheden binnen de inrichting en/of door de in de inrichting aanwezige voertuigen, machines en installaties in de representatieve bedrijfssituatie, mag op de hieronder aangegeven beoordelingspunten niet hoger zijn dan:

Beoordelingspunt*	$L_{A,LT}$ in dB(A)		
	Dag	Avond	Nacht
2020M23 Zonepunt W4	22	17	12
2020M24 Zonepunt W5	22	17	15
Wo05 Koelenhofstraat 2	21	16	13
M01 50m ten noorden	46	40	38
M02 50m ten oosten	48	43	40
M03 50m ten zuidoosten	42	37	36
M04 50m ten zuidwesten	37	34	29
M04 50m ten zuidwesten	43	37	33

* zie voor de ligging van de beoordelingspunten bijlage 2, van Rapport Munsterhuis geluidadvies, BO2.23.064, d.d. 2 mei 2023".

Pagina
5 van 21

Ons kenmerk
ODR2304597

- 2.1.2 De metingen en de beoordeling van de geluidsniveaus als bedoeld in voorschrift 2.1.1 moet worden uitgevoerd volgens de 'Handleiding meten en rekenen Industrielawaai' uitgave 1999.

BOUWEN

Pagina
6 van 21

Ons kenmerk
ODR2304597

U mag met de bouw beginnen als u zich aan alle regels van de vergunning houdt.

U moet zich daarnaast houden aan de regels van het Bouwbesluit 2012. U vindt deze op de website van de rijksoverheid:
<https://rijksoverheid.bouwbesluit.com>.

1. Bewaar de vergunning op de locatie

Zorg ervoor dat de vergunning altijd op de locatie is waar de werkzaamheden plaatsvinden. De toezichthouder kan erom vragen.

2. Stuur ons voor de bouw begint enkele gegevens

Stuur onderstaande gegevens uiterlijk 3 weken vóórdat u met de bouw begint naar de Omgevingsdienst Rivierenland. Dat kan via e-mail: post@odrivierenland.nl. Stuur ons gegevens over:

- Constructie berekening van de brandmuur;
- Onderbouwing draagkracht grond (bedding en grondspanning);
- Tekening fundering en opbouw brandmuur;
- Detail tekeningen van de brandmuur
- Fundatie van alle technische voorzieningen
- Detailtekeningen en berekeningen van de fundatie

Vermeld in uw e-mail dit nummer: ODR2304597.

Als het bevoegd gezag de gegevens heeft goedgekeurd, mag u met de bouw beginnen.

3. De regels voor werk in de bodem

Algemeen

- Komt u bij het graven in de bodem iets tegen dat vervuild is (bijvoorbeeld olie of asbest) of dat misschien heel oud is (bijvoorbeeld potscherven)? Dan moet u direct stoppen met het werk en dit aan ons laten weten. We beslissen dan of een bodemonderzoek nodig is. En we beslissen in overleg met u hoe het werk verder kan gaan.
- Wilt u grondwater uit de bodem halen? Dan heeft u daarvoor vooraf toestemming nodig van de gemeente West Betuwe.
- Wilt u grond uit de bodem halen en deze grond ergens anders gebruiken? Dan moet u zich houden aan de regels van het Besluit bodemkwaliteit en de Regeling bodemkwaliteit <https://wetten.overheid.nl/BWBR0022929/2019-12-18> en <https://wetten.overheid.nl/BWBR0023085/2018-11-30>.
- U moet dit melden aan de gemeente waar u de grond wil gebruiken. Ook moet u laten weten welke stoffen er in de grond zitten. De gemeente waar u de grond wil gebruiken, beslist of u de grond daar mag gebruiken.
- Voor deze regio geldt de Nota bodembeheer regio Rivierenland. Hierin staan de regels over het gebruik van grond. Zo mag u bijvoorbeeld geen grond gebruiken die naar olie ruikt, of waar asbest of puin in zit. U vindt de Nota

bodembeheer regio Rivierenland op de website van de gemeente waar u de grond wil gebruiken. Daar staat ook de interactieve bodemkwaliteitskaart. Wilt u de grond gebruiken buiten de grenzen van de bodemkwaliteitskaart? Dan moet u de grond laten keuren. De regels voor de keuring staan in BRL SIKB 1000 VKB protocol 1001 en vindt u op www.sikb.nl.

4. Meld het begin van de werkzaamheden minimaal 2 dagen van tevoren

Voordat u begint met een van de onderstaande werkzaamheden, moet u dat melden bij de afdeling Toezicht en Handhaving van de Omgevingsdienst Rivierenland. Doe dit minimaal 2 dagen voordat u begint en u moet aangeven wanneer de werkzaamheden klaar zijn. Het gaat om:

- Het uitzetten van het bouwwerk;

5. Geef veranderingen door

U moet het bouwen zoals dat staat in deze vergunning. Verandert u bij het bouwen iets wat in de vergunning staat? Bijvoorbeeld in de tekeningen of de berekeningen? Geef deze veranderingen dan aan ons door. U kunt dit doorgeven door te bellen naar 0345 – 72 88 00. Of stuur een e-mail naar post@odrivierenland.nl.

Hoofdstuk 2: Overwegingen en besluit

Pagina
8 van 21

Ons kenmerk
ODR2304597

Dit ontwerpbesluit is genomen volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure als omschreven in paragraaf 3.3 Wabo en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. In dit hoofdstuk leest u voor welke activiteiten u een vergunning krijgt en hoe we de beslissing hebben genomen en wat de conclusie is.

2.1 Procedurele aspecten

Gegevens aanvrager

De vergunning heeft betrekking op:
Olie en Benzine H. van Dijkhuizen Tiel B.V.

Industrieweg 10
4004JW Tiel

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning is aangevraagd is als volgt te omschrijven. Servicestation Van Dijkhuizen B.V. uit Tiel wil het bestaande service station aan de Prinsenhof 2 te Tiel uit te breiden met een waterstof (H₂) verkooppunt voor openbare verkoop en het plaatsen van laadvoorzieningen voor het opladen van elektrisch aangedreven voertuigen.

Het gaat om de volgende activiteit waarvoor vergunning nodig is op grond van de Wabo:

- Het veranderen of veranderen van de werking van de inrichting

Documenten bij dit besluit

De aanvraag bestaat uit de volgende documenten:

- Publieerbare aanvraag omgevingsvergunning OLO kenmerk 7670997, d.d. 30 maart 2023
- Niet technische samenvatting, PR22544188_20230208, d.d. 30 maart 2023
- Risicoanalyse / H₂-tankstation Van Dijkhuizen Tiel, Project 235264, d.d. 22 maart 2023
- Notitie / Berekening warmtestraling lekkage waterstof tankstation, Project 235264, d.d. 29 augustus 2023
- Rapport Munsterhuis geluidadvies, BO2.23.064, d.d. 2 mei 2023
- Stikstof depositie onderzoek kenmerk PR22554188, d.d. 17 januari 2024
- VO-B101 – Situatietekening 28 september 2023
- VO-B102 – Situatietekening Milieuactiviteiten 3 oktober 2023
- VO-B103 – Situatietekening Veiligheidscontouren 28 september 2023
- VO-B104 – Situatietekening ATEX-zonering 28 september 2023
- VO-B105 – Situatietekening Brandveiligheid 28 september 2023
- VO-B106 – Situatietekening KLIC 28 september 2023
- PR22554188_202 30330--VO-B201 tekening principe aanzichten 30-3-2023
- PR22554188_202 30330--VO-B202 materialen en kleuren 30-3-2023
- PR22554188_202 30330--VO-B203 Atex Zonering 30 maart 2023
- PR22554188_202 30330--VO-B204 Atex Zonering 30 maart 2023
- PR22554188_20230828-PGS35 Gap analysis 28 augustus 2023
- PR22554188_20230828-PGS38 Gap analysis 28 augustus 2023
- PR224188_20240117 Stikstofdepositieonderzoek d.d. 17 januari 2024

Daarnaast horen de volgende documenten bij dit besluit:

- Advies Veiligheidsregio Gelderland Zuid Zaaknummer 2023-002809 d.d. 17 mei 2023
- Advies Veiligheidsregio Gelderland Zuid Zaaknummer 2023-007708 d.d. 2 november 2023
- Mail Omgevingsdienst Regio Nijmegen inzake beoordeling QRA en notitie warmtestralingsberekening d.d. 2023
- Advies Stadsbouwmeester Tiel, d.d. 20 april 2023

Deze documenten maken onderdeel uit van dit besluit.

Huidige vergunningensituatie

Voor de inrichting zijn eerder de volgende vergunningen verleend en meldingen ingediend:

- Vergunning voor het oprichten en in werking hebben van een tankstation, werkplaats, stalling voor vrachtwagens en open overslag van motoroliën en aanverwante producten aan De Prinsenhof 2 in Tiel, kenmerk BMM/61582, d.d. 27 maart 2008;
- Besluit intrekking van de vergunning van het LPG-gedeelte, kenmerk BMM/WM2008088, d.d. 21 januari 2009;
- Melding Activiteitenbesluit van 11 september 2008 voor het realiseren van een CNG-installatie;
- Melding Activiteitenbesluit van 24 november 2009 voor het verplaatsen van opstelplaats tankwagen, vulpunten, ontluuchtingsleidingen, compressor CNG en CNG dispenser.

Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage 1 onderdeel C van het Bor. De volgende categorieën zijn van toepassing:

- 5.1: Inrichtingen voor het vervaardigen, bewerken, verwerken, opslaan of overslaan van zeer licht ontvlambare, licht ontvlambare, ontvlambare of brandbare vloeistoffen;
- categorie 5.4.a. (ondergrondse opslag van meer dan 150 m³ brandbare vloeistoffen);
- categorie 4.4, lid L aflevering van waterstof.

Op grond van categorie 5.4.a en 4.4.L, is sprake van een vergunningplichtige inrichting.

Bevoegd gezag

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tiel zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag. Dat staat in artikel 2.4 van de Wabo. De beslissingsbevoegdheid is gemandateerd aan Omgevingsdienst Rivierenland, waardoor wij dit besluit mogen nemen.

Hoe verliep het proces tot nu toe?

Op 5 april 2023 (op 15 mei nog aangevuld met een akoestisch onderzoek) kregen wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Nadat we uw aanvraag kregen, bleek dat we niet genoeg gegevens hadden. Op 8 juni 2024 hebben we u daarom gevraagd om meer gegevens te sturen. Op respectievelijk 27 juli en 29 augustus 2023 heeft u verzocht om verlenging van de termijn voor het indienen van de gevraagde gegevens. Deze gegevens kregen wij op 4 oktober 2023.

Naar aanleiding van de ingediende aanvullende gegevens hebben wij op 5 december 2023 m.b.t. het ingediende stikstofonderzoek opnieuw gevraagd dit onderzoek aan te passen en aan te vullen. Deze gegevens kregen wij op 29 januari 2024.

Pagina
10 van 21

Ons kenmerk
ODR2304597

Na ontvangst van voornoemde aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Mensen kunnen de beslissing bekijken

Mensen kunnen uw vergunningaanvraag en onze ontwerpbeslissing bekijken, dit kan gedurende zes weken vanaf de dag dat dit ontwerpbesluit ter inzage ligt. Dit maken we bekend in een bericht. Dat bericht heet een kennisgeving. U vindt de kennisgeving in de bijlage.

Wettelijk advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Voor deze beslissing hebben wij dit wel gedaan.

Voor de beoordeling van de aanvraag hebben wij advies gevraagd aan de Veiligheidsregio Gelderland-Zuid (VRGZ). Het advies van deze organisatie maakt onderdeel uit van ons besluit en is verwerkt in de vergunningaanvraag (de op 24 oktober 2023 ingediende aanvullende gegevens) en dit besluit.

Samenhang met overige regelgeving

Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)

Binnen de inrichting worden geen activiteiten uitgevoerd die onder het toepassingsbereik van de Bevi vallen. De inrichting valt daarom niet onder het Bevi.

Het Besluit externe veiligheid inrichtingen milieubeheer is voor een waterstoftankstation niet rechtstreeks van toepassing, maar is tot op heden in Nederland bij de reeds vergunde tankstations al wel toegepast vooruitlopend op toekomstige formalisering van EV-regelgeving in de Omgevingswet.

Besluit risico's zware ongevallen 2015 (BRZO)

Uitgaande van een maximale hoeveelheid opgeslagen waterstof van 3123 kg valt de activiteit niet onder het Besluit risico's zware ongevallen. De grens waarboven de inrichting onder het BRZO-regime zou komen te vallen ligt namelijk bij 5 ton waterstof.

Wet Natuurbescherming

De aangevraagde veranderingen zijn geen project waarvoor op grond van de Wet natuurbescherming een vergunningplicht bestaat. Een omgevingsvergunning natuur en daarmee het aanvragen van een verklaring van geen bedenkingen voor Natura 2000-activiteiten is daarom niet van toepassing.

Motivering

Wij moeten de realisatiefase beoordelen. Gezien de afstand tot een beschermd Natura 2000-gebied zijn aspecten als geluid en licht niet relevant. Relevant zou wel stikstofdepositie kunnen zijn.

Pagina
11 van 21

Ons kenmerk
ODR2304597

- ***Stikstofdepositie tijdens de aanlegfase***

Sinds 2 november 2022 is de stikstofvrijstelling voor de aanlegfase vervallen. Dit betekent dat bij aanlegwerkzaamheden getoetst moet worden of de stikstofemissie die hierbij plaatsvindt, kan leiden tot significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden. Bij de aanvraag is een AERIUS-berekening aangeleverd voor de aanlegfase. Tevens is hierbij een onderbouwing meegestuurd van de inzet van materieel en werktuigen. De berekening en onderbouwing zijn goed beschreven en geven een reëel beeld van de werkzaamheden. Er zijn geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol N/ha/jr. Er is zodoende geen vergunningplicht op grond van hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming.

- ***Stikstofdepositie tijdens de gebruiksfase***

Stikstofdepositie tijdens het gebruik Ook bij het gebruik van de nieuwe bebouwing of aangelegde bouwwerk kan er sprake zijn van extra stikstofdepositie vanwege extra verkeersgeneratie, de extra uitstoot door stookinstallaties en de activiteiten die met het gebruik gemoeid zijn.

Bij de vergunningaanvraag is een AERIUS-berekening voor de gebruiksfase gevoegd. De berekening en onderbouwing zijn goed beschreven en geven een reëel beeld van de gebruiksfase. Er zijn geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol N/ha/jr. Er is zodoende geen vergunningplicht op grond van hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming.

Besluit m.e.r.

Het plan heeft geen betrekking op activiteiten genoemd in de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage (m.e.r.).

Richtlijn industriële emissies (RIE)

De activiteiten van de inrichting worden niet genoemd in bijlage 1 van de Europese Richtlijn industriële emissies (RIE). Daarom is de RIE niet op de inrichting van toepassing.

Activiteitenbesluit milieubeheer (Activiteitenbesluit)

In het Activiteitenbesluit zijn voor een groot aantal activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen. Het Activiteitenbesluit is niet van toepassing op de aangevraagde activiteiten.

Bestemmingsplan

Op grond van het bestemmingsplan Kanaalzone is het perceel De Prinsenhof 2 bestemd voor bedrijfsactiviteiten die worden genoemd tot en met de categorie 5.1 van de Staat van Bedrijfsactiviteiten, die als bijlage bij de regels van het bestemmingsplan zijn opgenomen. Daarnaast zijn de gronden ook bestemd voor de verkoop van

motorbrandstoffen zonder lpg en een aantal ondergeschikte functies zoals groenvoorzieningen, parkeervoorzieningen en nutsvoorzieningen. Waterstof is een motorbrandstof en omdat op het perceel verkoop van motorbrandstoffen zonder LPG is toegestaan past de vestiging van een waterstof-tankstation binnen het vigerende bestemmingsplan. Een voorwaarde hierbij is wel dat de plaatsgebonden risicocontour 10^{-6} vanwege de waterstofafleverinstallatie voldoet aan artikel 5.5 van bestemmingsplan Kanaalzone. Daarnaast moet het groepsrisico worden verantwoord.

Pagina
12 van 21

Ons kenmerk
ODR2304597

Uit de bij de vergunningaanvraag gevoegde rapportage Risicoanalyse / H2-tankstation Van Dijkhuizen Tiel, Project 235264, d.d. 22 maart 2023, blijkt dat:

- de contour voor de grenswaarde van het plaatsgebonden risico van $1.0 \cdot 10^{-6}$ /jr deels buiten de inrichting is gelegen. Echter de bestemming is hier verkeer en water.
- binnen het invloedsgebied geen (geprojecteerde) gebouwen van derden waar personen aanwezig kunnen zijn zijn gelegen. Conform de definitie van het groepsrisico, meer dan 10 slachtoffers, is er geen groepsrisico. Derhalve hoeft het groepsrisico niet te worden verantwoord.

Op basis van bovenstaande wordt geconcludeerd dat de aangevraagde activiteiten passen binnen het bestemmingsplan Kanaalzone.

Toestemming

Voor sommige omgevingsvergunningen moet de gemeenteraad of het college van burgemeester en wethouders of een ander bestuursorgaan, zoals de provincie, toestemming geven. Dat is niet het geval bij activiteit die wordt aangevraagd.

Omgevingswet

Op 1 januari 2024 is nieuwe wetgeving in werking getreden die van toepassing is op uw bedrijf, namelijk de Omgevingswet. Hoewel het nieuwe recht in werking is getreden, is volgens artikel 8.1.5. lid 3 van het Invoeringsbesluit Omgevingswet het oude recht van toepassing op dit besluit. De reden daarvoor is dat vergunningaanvraag vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet is ingediend en hierop afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is. Dit besluit wordt daarom conform oud recht opgesteld.

2.2 Inhoudelijke overwegingen

Toetsingskader

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- de bestaande toestand van het milieu betrokken;
- met het milieubeleidsplan rekening gehouden;
- de best beschikbare technieken in acht genomen.

Pagina
13 van 21

Ons kenmerk
ODR2304597

Dit staat in artikel 2.14 van de Wabo. Hieronder werken wij dit uit. We beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

Beste Beschikbare Technieken (BBT)

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (hierna: BBT) worden toegepast.

Vanaf januari 2013 moet bij het bepalen van (BBT) rekening worden gehouden met BBT-conclusies en bij ministeriele regeling aangewezen informatiedocumenten over BBT. In de inrichting worden geen activiteiten uitgevoerd die zijn genoemd in bijlage I van de Richtlijn industriële emissies (RIE). In dat geval behoeft bij het beslissen op de aanvraag geen rekening te worden gehouden met mogelijk toepasselijke BBT-conclusies.

Bepaling van toepassing zijne beste beschikbare technieken

Bij het bepalen van de BBT hebben wij rekening gehouden met de volgende informatie-documenten over BBT, zoals aangewezen in de bijlage van de Regeling omgevingsrecht (Mor):

- PGS 35:2015 Waterstof: Afleverinstallaties van waterstof voor wegvoertuigen;

Daarnaast is de aangevraagde situatie getoetst aan:

- PGS 38:2022, Multi-energie stations: Richtlijn voor veilige aflevering van een combinatie van energiedragers aan voertuigen en werktuigen, versie (concept) 0.1 (JANUARI 2023)

Conclusies BBT

De inrichting voldoet - met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften - aan BBT. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

3. Toetsing milieuaspecten

3.1. Afvalstoffen

De aanvraag heeft geen betrekking op het vrijkomen van afvalstoffen of het op- en overslaan van afvalstoffen.

3.2 Afvalwater

De aanvraag heeft geen betrekking op de lozing van bedrijfsafvalwater of hemelwater.

Pagina
14 van 21

Ons kenmerk
ODR2304597

3.3 Bodem

De aanvraag heeft geen betrekking op de verandering van de opslag van gevaarlijke stoffen. Er vindt echter geen wijziging van de bodembedreigende activiteiten plaats.

3.4 Energie

De aangevraagde verandering heeft geen gevolgen voor het aspect energieverbruik. Daarnaast is met ingang van 1 juli 2023, afdeling 2.6 van het Activiteitenbesluit, "Verduurzaming van het energieverbruik" op de inrichting van toepassing. Hierin zijn voorschriften m.b.t. energiebesparing en verduurzaming van het energieverbruik opgenomen. Deze voorschriften zijn, voor zover van toepassing, rechtstreeks werkend.

3.5 Luchtkwaliteit

De aangevraagde wijzigingen hebben geen relevante invloed op het aspect luchtkwaliteit.

3.6 Geluid

Bij de vergunningaanvraag is een akoestisch onderzoek gevoegd. Het betreft: *Rapport Munsterhuis geluidadvies, BO2.23.064, d.d. 2 mei 2023*". In het kader van deze procedure is het akoestisch onderzoek beoordeeld. Hieruit blijkt dat de rapportage voldoet aan de Handleiding Meten en Reken Industrielawaai 1999. Uit de rekenresultaten volgt dat, in relatie tot de voor Kavel Z01, binnen de geluidzone gereserveerde geluidruimte, ruimschoots wordt voldaan.

Daarnaast is de berekende geluidsbelasting getoetst aan de grenswaarden uit de op 27 maart 2008 verleende oprichtingsvergunning. Hieruit is gebleken dat de grenswaarden uit de omgevingsvergunning nagenoeg overeenkomen met de berekende uit het geluidrapport. Alleen in de nachtperiode worden enigszins hogere L_A,L_T-niveaus berekend; echter deze passen ruimschoots binnen de geluidruimte die voor het kavel is gereserveerd. Derhalve hebben wij besloten de geluidsvoorschriften zoals opgenomen onder hoofdstuk 6. van de vergunning van 27 maart 2008 in te trekken en te vervangen door de bij dit besluit onder hoofdstuk 1 opgenomen geluidvoorschriften.

3.7 Externe veiligheid

3.7.1 Algemeen

De processen, de aard en hoeveelheid van de gebruikte gevaarlijke stoffen, zoals vermeld in de aanvraag kunnen een risico vormen voor de omgeving. Het externe veiligheidsbeleid in Nederland is gericht op het verminderen en beheersen van risico's van activiteiten voor de omgeving (mens en milieu). Het gaat hierbij onder meer om de risico's die verbonden zijn aan de productie, opslag en het gebruik en transport van

gevaarlijke stoffen. Het risico bij Olie- en benzinehandel van Dijkhuizen Tiel B.V. wordt veroorzaakt door de aanwezigheid van de waterstof-tankinstallatie.

3.7.2 Waterstof-tankinstallatie

Onder bijlage 1 van de regeling Omgevingsrecht is de PGS 35 Afleverinstallaties van waterstof voor wegvoertuigen van april 2015 als BBT-document aangewezen.

Bij de vergunningaanvraag is document: PR22554188_20230828-PGS35 Gap analysis 28 augustus 2023 gevoegd. Hierin is een toetsing aan de PGS 35 van augustus 2021 gevoegd. Alhoewel dit document op grond van de Regeling omgevingsrecht nog niet als BBT –document is aangewezen hebben wij hiermee wel ingestemd. Immers in deze laatste versie zijn m.b.t. de stand der techniek de laatste inzichten verwerkt. Uit de toetsing blijkt dat de aangevraagde waterstofinstallatie aan de van toepassing zijnde voorschriften van de PGS 35:2021 voldoet.

Uit de toetsing aan de PGS 35 blijkt dat niet aan onderstaande in voorschrift M65 gestelde interne afstandseisen kan worden voldaan:

- opstelplaats batterijwagen 200 bar is 5 m;
- opstelplaats batterijwagen 500 bar is 8 m;
- waterstofinstallatie 450 bar is 2,5 m;
- waterstofinstallatie 1 000 bar is 3,5 m.

Echter op grond van voorschrift M67 van de PGS 35 kan op basis van een warmtestralingsberekening worden afgeweken van deze interne afstandseisen. Waarbij de warmtestraling maximaal mag bedragen:

- 3 kW/m² is op de begrenzing van de activiteit;
- 10 kW/m² is op kwetsbare objecten binnen de begrenzing van de activiteit en op de waterstofinstallatie.

Aanvrager heeft in het kader van deze procedure een warmtestralingsberekening uit laten voeren. De resultaten zijn vastgelegd in de "Notitie / Berekening warmtestraling lekkage waterstof tankstation, Project 235264, d.d. 29 augustus 2023".

Blijkens de vergunningaanvraag is tussen de opstelplaatsen van de flessentrailers en de compressor een brandmuur voorzien. Het ontwerp gaat uit van een hoogte van 4.0 m. Het aankoppelpunt is naast de brandmuur geprojecteerd. De afstand van het aankoppelpunt tot de aansluiting op de flessentrailer is ca. 1 m. De afstand tussen het aankoppelpunt van de installatie en de brandmuur is 0.8 m.

Uit de berekeningen blijkt dat door het plaatsen van de brandmuur kan worden voldaan aan voornoemde de interne afstandseisen van de PGS 35.

Daarnaast heeft aanvrager in het kader van deze procedure de aangevraagde situatie getoetst aan de PGS 38:2022, Multi-energie stations: Richtlijn voor veilige aflevering van een combinatie van energiedragers aan voertuigen en werktuigen, versie (concept) 0.1 (JANUARI 2023). De bevindingen van deze toetsing zijn beschreven in

document : "PR22554188_20230828-PGS38 Gap analysis 28 augustus 2023". Uit de toetsing blijkt dat de aangevraagde situatie voldoet aan de relevante voorschriften uit de concept PGS 38.

Pagina
16 van 21

Ons kenmerk
ODR2304597

De relevante voorschriften met betrekking tot de situering, de uitvoering en het gebruik van de waterstof-tankinstallatie uit de PGS 35:21 hebben wij aan deze omgevingsvergunning verbonden. Daarnaast hebben wij nog vier goedkeuringsverplichtingen aan de vergunning verbonden. Dit geldt voor de voorschriften M49, M67 en M73 en paragraaf 7.8.5 van de PGS 35:2021

Voor wat betreft M49 uit de PGS 35 is in deze vergunning bepaald dat uiterlijk binnen 3 maanden na het van kracht worden van deze vergunning, het schema voor inspectie en onderhoud van de waterstof-tankinstallatie, zoals bedoeld onder M49 van de PGS 35 versie 1.0 (augustus 2021), ter goed keuring moet worden voorgelegd aan het bevoegd gezag.

Voor wat betreft voorschrift M67 uit de PGS 35 is in deze vergunning bepaald dat vooraf de volgende gegevens ter goedkeuring aan ons moeten worden overgelegd.

- Constructie berekening van de brandmuur;
- Onderbouwing draagkracht grond (bedding en grondspanning);
- Tekening fundering en opbouw brandmuur.

Voor wat betreft voorschrift M73 uit de PGS 35 is in deze vergunning bepaald dat uiterlijk binnen 3 maanden na het van kracht worden van deze vergunning de benodigde capaciteit van de bluswatervoorziening door de aanvrager moet worden beschreven en ter goedkeuring moet worden voorgelegd aan de Veiligheidsregio Gelderland Zuid.

Voor wat betreft paragraaf 7.8.5 uit de PGS 35 is in deze vergunning bepaald dat uiterlijk binnen 3 maanden na het van kracht worden van deze vergunning, het bedrijfsnoodplan zoals bedoeld in paragraaf 7.8.5. van de PGS 35:2021, ter beoordeling en goedkeuring moet worden voorgelegd aan de Veiligheidsregio Gelderland Zuid.

3.7.4 Besluit externe veiligheid inrichtingen

Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)

Binnen de inrichting worden geen activiteiten uitgevoerd die onder het toepassingsbereik van de Bevi vallen. De inrichting valt daarom niet onder het Bevi.

Het Besluit externe veiligheid inrichtingen milieubeheer is voor een waterstoftankstation niet rechtstreeks van toepassing, maar is tot op heden in Nederland bij de reeds vergunde tankstations al wel toegepast vooruitlopend op toekomstige formalisering van EV-regelgeving in de Omgevingswet.

Uit de bij de vergunningaanvraag gevoegde rapportage Risicoanalyse / H2-tankstation [REDACTED] Tiel, Project 235264, d.d. 22 maart 2023, blijkt dat:

- de contour voor de grenswaarde van het plaatsgebonden risico van $1.0 \cdot 10^{-6}$ /jr deels buiten de inrichting is gelegen. Echter de bestemming is hier verkeer en water. Aan de grenswaarde voor het plaatsgebonden risico wordt dus voldaan.
- binnen het invloedsgebied geen (geprojecteerde) gebouwen van derden waar personen aanwezig kunnen zijn zijn gelegen. Conform de definitie van het groepsrisico, meer dan 10 slachtoffers, is er geen groepsrisico. Derhalve hoeft het groepsrisico niet te worden verantwoord.

Pagina
17 van 21

Ons kenmerk
ODR2304597

Toetsing aangevraagde situatie aan de Omgevingswet

Toetsing aangevraagde situatie onder het regime van de Omgevingswet
Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet inwerking getreden. De opslag en aflevering van waterstof is onder bijlage VI van het Besluit kwaliteit leefomgeving aangewezen als activiteit waarvoor vaste veiligheidsafstanden voor het plaatsgebonden risico en brandaandachtsgebieden gelden. Het betreft activiteit B5: "*Waterstof: opslag- en transportbedrijf, groothandel en containeroverslag en tankstation*".

In de onderhavige situatie is sprake van waterstof welke in tanks wordt aangevoerd. De veiligheidsafstand voor het plaatsgebonden risico voor deze situatie is 35 meter vanaf het vulpunt. Uit de vergunningaanvraag en voornoemde risicoanalyse blijkt dat aan deze veiligheidsafstand wordt voldaan.

De afstandseis voor het brandaandachtsgebied is 55 m vanaf de opslagtank. Het brandaandachtsgebied is grotendeels gelegen binnen het eigen terrein en ligt daarnaast voor een klein deel over de bestemmingen verkeer en groen, het aan de Krommewei gelegen parkeerterrein en de percelen Krommewei 8 en 3. Het brandaandachtsgebied ligt voor een klein deel circa 10 meter over de bedrijfshal van het perceel de Krommewei 8. Binnen het brandaandachtsgebied zijn echter geen (zeer)kwetsbare gebouwen of kwetsbare locaties gelegen. Hiermee voldoet de aangevraagde situatie ook aan de eisen m.b.t. omgevingsveiligheid van de Omgevingswet.

Overwegingen Bouwen

Pagina
18 van 21

Bestemmingsplan

We hebben bij onze beslissing gekeken naar het bestemmingsplan "Kanaalzone". Wat u wilt bouwen mag volgens de regels van het bestemmingsplan. Er wordt gebouwd binnen het bouwvlak en de toegestane goot- en nokhoogte en het toegestane bebouwingspercentage wordt niet overschreden.

Ons kenmerk
ODR2304597

Welstand

Op 20 april 2023 heeft de Stadsbouwmeester uw bouwaanvraag besproken. Het plan voor de waterstof installatie is op 12 december 2022 als vooroverleg behandeld en positief beoordeeld binnen de context van het tankstation. De ingediende aanvraag sluit aan op het eerder beoordeelde ontwerp en voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Bouwverordening

U heeft laten zien wat u wilt bouwen. U heeft ook laten zien dat dit mag volgens de regels van de bouwverordening van de gemeente West Betuwe.

Bouwbesluit

U heeft voldoende laten zien dat u gaat bouwen volgens de regels van het Bouwbesluit 2012.

3. Conclusie en besluit

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de veranderingen van de activiteiten van een inrichting kan worden geconcludeerd, dat de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Pagina
19 van 21

Ons kenmerk
ODR2304597

Ons voornemen is om de vergunning voor het plaatsen van een waterstofinstallatie op het adres De Prinsenhof 2 in Tiel, te verlenen.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tiel,

Omgevingsdienst Rivierenland

‘Deze brief is elektronisch vastgesteld en daarom niet ondertekend.’

Bijlage 1

Wat is er verder belangrijk?

In deze bijlage staat belangrijke informatie over uw vergunning. Lees dit goed voordat u begint met het werk.

Wanneer mag u beginnen?

Deze vergunning is een ontwerpvergunning. Dat betekent dat hij nog niet definitief is. De vergunning geldt pas als hij definitief is. In de definitieve vergunning staat wanneer u precies mag beginnen.

Bijlage 2: Kennisgeving

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tiel maken bekend dat zij een vergunning willen geven voor het plaatsen van een waterstofinstallatie op het adres De Prinsenhof 2 in Tiel.

De vergunning wordt gegeven voor:

- Milieu inrichting (uitgebreid) - Art. 2.1 lid 1. onder e Wabo
- Het bouwen van een bouwwerk - Art. 2.1 lid 1, onder a van de Wabo

Wilt u de ontwerpbeslissing bekijken?

U kunt de aanvraag om een vergunning en onze ontwerpbeslissing te bekijken. De documenten liggen vanaf een dag na datum van publicatie, zes weken ter inzage. Wilt u de documenten fysiek inzien? Bel ons op voor het maken van een afspraak, telefoonnummer 0344-579314. Als u de documenten liever digitaal ontvangt kunt u ons mailen via post@odrivierenland.nl, onder vermelding van kenmerk ODR2304597

Bent u het niet eens met de ontwerpbeslissing?

Bent u het niet eens met onze ontwerpbeslissing? Dan kunt u ons een brief sturen waarin u schrijft dat u het niet met de ontwerpbeslissing eens bent. Of u kunt ons hierover bellen. Zo'n brief of telefoongesprek heet een zienswijze. In de zienswijze moet u aangeven waarom u het niet met de ontwerpbeslissing eens bent. Ook moet u aangeven met welke onderdelen van de ontwerpbeslissing u het niet eens bent.

U kunt uw zienswijze geven van 27 maart 2024 tot en met 08 mei 2024.

- Wilt u uw zienswijze schriftelijk geven? Stuur uw brief dan naar
Gemeente Tiel
College van burgemeester en wethouders
Postbus 6325
4000 HH Tiel
- Wilt u uw zienswijze telefonisch geven? Bel dan naar
Omgevingsdienst Rivierenland, telefoonnummer 0344 – 579 314. Van de mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.

Wilt u naar de rechter gaan?

Bent u van plan om aan de rechter een oordeel te vragen over de definitieve beslissing? Dat kan alleen als u een zienswijze heeft gegeven en als u belanghebbende bent.