

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8213937
Aanvraagnaam	Sloop Klassepaviljoen Vrouwen Klokkenberg
Uw referentiecode	-
Ingediend op	22-11-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het slopen van het leegstaande voormalig Klassenpaviljoen voor vrouwen aan de westzijde van landgoed de Klokkenberg. Het gebouw staat al geruime tijd leeg en staat deels op instorten. Omwonenden zijn bang voor ongelukken.
Opmerking	Deze aanvraag houdt verband met de eerder verleende (maar nog niet onherroepelijke) vergunning voor de sloop en de bouw van de nieuwe Klassepaviljoens. De kosten voor de sloop waren in die vergunning reeds opgenomen. De hierboven genoemde sloopkosten betreffen de extra kosten voor separate uitvoering.
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	8214797
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gegevens verplaatsen monument: het monument wordt niet verplaatst (?)
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Breda
Bezoekadres:	Gemeente Breda, Stadsantoor Claudius Prinsenlaan 10 4811 DJ Breda
Postadres:	Gemeente Breda Postbus 90156, 4800 RH Breda
Telefoonnummer:	14 076
E-mailadres:	vergunningen@breda.nl
Website:	www.breda.nl
Contactpersoon:	14 076



Gemeente Breda

Bijlage bij besluit

Z2023-006364-V01

Ven L

Bereikbaar op:

maandag t/m vrijdag van 08:00 tot 17:00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Slopen en/of asbest verwijderen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Slopen op grond van ruimtelijke regels

- Slopen op grond van ruimtelijke regels

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Breda
Kadastrale gemeente	Ginneken
Kadastrale sectie	H
Kadastraal perceelnummer	2858
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- Waar gaat het om? ☒ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☐ Gemeentelijk monument
- Om welk soort rijksmonument gaat het? ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument
- Wat is het monumentnummer? 528717
- Wat is de naam van het monument? De Klokkenberg
- Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? ☐ Geheel slopen
☒ Gedeeltelijk slopen
☐ Niet slopen
- Waarom wilt u gaan slopen? Het onderdeel van het gebouw (Klassenpaviljoen vrouwen) is in zeer slechte staat en zal uiteindelijk toch gesloopt gaan worden
- Wat is de sloopmethode? Machinaal slopen
- Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? puin (beton en baksteen)
hout (kozijnen / dak)
kunststof (kozijnen)
bitumen (asbesthoudend)
(overig asbest is al verwijderd)
- Is er sprake van een functiewijziging van het monument? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat wordt de toekomstige functie van het monument? wonen

2 Ingreep aan het monument

- Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? ☒ Daken en goten
☒ Kozijnen, ramen en deuren
☒ Gevels
☒ Casco en constructie
☐ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen

	☐ Tuinen en parken ☐ Archeologisch monument ☒ Anders
Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?	☐ Vervanging conform bestaand ☐ Verandering ☐ Onderhoud met wijziging ☒ (Gedeeltelijk) slopen
Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?	☐ Vervanging conform bestaand ☐ Verandering ☐ Onderhoud met wijziging ☒ (Gedeeltelijk) slopen
Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?	☐ Vervanging conform bestaand ☐ Verandering ☐ Onderhoud met wijziging ☒ (Gedeeltelijk) slopen
Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?	☐ Vervanging conform bestaand ☐ Verandering ☐ Onderhoud met wijziging ☒ (Gedeeltelijk) slopen
Welke andere niet eerder genoemde werkzaamheden wilt u gaan uitvoeren?	Geheel slopen van het Klassenpaviljoen vrouwen, inclusief fundering

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Slopen en/of asbest verwijderen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- Waar gaat het om? ☒ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☐ Gemeentelijk monument
- Om welk soort rijksmonument gaat het? ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument
- Wat is het monumentnummer? 528717
- Wat is de naam van het monument? De Klokkenberg
- Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? ☐ Geheel slopen
☒ Gedeeltelijk slopen
☐ Niet slopen
- Waarom wilt u gaan slopen? Het onderdeel van het gebouw (Klassenpaviljoen vrouwen) is in zeer slechte staat en zal uiteindelijk toch gesloopt gaan worden
- Wat is de sloopmethode? Machinaal slopen
- Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? puin (beton en baksteen)
hout (kozijnen / dak)
kunststof (kozijnen)
bitumen (asbesthoudend)
(overig asbest is al verwijderd)
- Is er sprake van een functiewijziging van het monument? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat wordt de toekomstige functie van het monument? wonen

2 Ingreep aan het monument

- Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? ☒ Daken en goten
☒ Kozijnen, ramen en deuren
☒ Gevels
☒ Casco en constructie
☐ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument

	☒ Anders ☐ Vervanging conform bestaand ☐ Verandering ☐ Onderhoud met wijziging ☒ (Gedeeltelijk) slopen
Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?	
Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?	☐ Vervanging conform bestaand ☐ Verandering ☐ Onderhoud met wijziging ☒ (Gedeeltelijk) slopen
Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?	☐ Vervanging conform bestaand ☐ Verandering ☐ Onderhoud met wijziging ☒ (Gedeeltelijk) slopen
Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?	☐ Vervanging conform bestaand ☐ Verandering ☐ Onderhoud met wijziging ☒ (Gedeeltelijk) slopen
Welke andere niet eerder genoemde werkzaamheden wilt u gaan uitvoeren?	Geheel slopen van het Klassenpaviljoen vrouwen, inclusief fundering



Slopen op grond van ruimtelijke regels

1 Slopen in het kader van het bestemmingsplan

Gaat het om slopen waarvoor op grond van het bestemmingsplan een vergunning is vereist?

- ☐ Ja
- ☒ Nee
- ☐ Weet niet

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2019-07-30_B16_-18st- tk_pdf	2019-07-30 B16 -18stk.pdf	Anders	22-11-2023	In behandeling
rkennend_asbestonde- rzoek_NEN5707_M- BS_PDF	verkennd asbestonderzoek NEN5707 MBS.PDF	Asbestinventarisatierapport	22-11-2023	In behandeling
2019-08-02_B15_-6m1- _JL12726_pdf	2019-08-02 B15 -6m1 JL12726.pdf	Anders	22-11-2023	In behandeling
2019-08-28_B03_-2st- k_pdf	2019-08-28 B03 -2stk.pdf	Anders	22-11-2023	In behandeling
2019-08-28_B19-- M11_-5m1_JL12772_pdf	2019-08-28 B19-M11 -5m1 JL12772.pdf	Anders	22-11-2023	In behandeling
A06_-_Rapportage_-_19062019-versie05_pdf	1703218A06 - Rapportage - 19062019-versi- e05.pdf	Asbestinventarisatierapport	22-11-2023	In behandeling
_DIG_NEN2991_kruipr- uimteVrouwen_rev3_pdf	AAC2019-28508 DIG NEN2991 kruipruimteVrouwen rev3.pdf	Asbestinventarisatierapport	22-11-2023	In behandeling
AS_197992v1_00_pdf	AS_197992v1.00-.pdf	Asbestinventarisatierapport	22-11-2023	In behandeling
_rapportage_vrouwen- vleugel_revisie_4_pdf	Gecombineerde rapportage vrouwenvleugel revisie 4.pdf	Asbestinventarisatierapport	22-11-2023	In behandeling
2019-08-02_B1_-4m_B- 2_-3m2_B_JL12727_pdf	2019-08-02 B1 -4m B2 -3m2 B JL12727.pdf	Anders	22-11-2023	In behandeling
tie_en_slooptekenin- g_Klassepaviljoen_pdf	Bestaande situatie en slooptekening_Klass- epaviljoen-.pdf	Tekening slopen	22-11-2023	In behandeling
noordgevel.jpg	noordgevel.jpg	Anders	22-11-2023	In behandeling
oostgevel.jpg	oostgevel.jpg	Anders	22-11-2023	In behandeling
zuidgevel.jpg	zuidgevel.jpg	Anders	22-11-2023	In behandeling
Brief_besluit_veiligheid- _gemeente_pdf	Brief besluit veiligheid gemeente.pdf	Bewijsmiddel slopen Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg) Gegevens overige wijzigingen monument	22-11-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens wijzigen monument door bouwen		