

RAPPORT

Kremer Zand en Grind (KZG) - BZG

Wabo aanvraag – toelichting (M01)

Klant: Kremer Beheer B.V.

Referentie: BH5938-IB-RP-230418-0929

Status: Definitief/01

Datum: 20 juni 2023



Projectgerelateerd

HASKONINGDHV NEDERLAND B.V.

Jonkerbosplein 52
6534 AB Nijmegen
Netherlands
Industry & Buildings

+31 88 348 70 00 **T**
info@rhdhv.com **E**
royalhaskoningdhv.com **W**

Titel document: Kremer Zand en Grind (KZG) - BZG

Sub titel: Wabo aanvraag – toelichting (M01)

Referentie: BH5938-IB-RP-230418-0929

Uw kenmerk -

Status: Definitief/01

Datum: 20 juni 2023

Projectnaam: -

Projectnummer: BH5938

Auteur(s): Jaap Verheul

Opgesteld door: Jaap Verheul

Gecontroleerd door: Harold van den Os

Datum: 20 juni 2023

Goedgekeurd door: Jaap Verheul

Datum: 20 juni 2023

Classificatie

Projectgerelateerd

Behoudens andersluidende afspraken met de Opdrachtgever, mag niets uit dit document worden veeleenvoudigd of openbaar gemaakt of worden gebruikt voor een ander doel dan waarvoor het document is vervaardigd. HaskoningDHV Nederland B.V. aanvaardt geen enkele verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor dit document, anders dan jegens de Opdrachtgever.

Let op: dit document bevat mogelijk persoonsgegevens van medewerkers van HaskoningDHV Nederland B.V.. Voordat publicatie plaatsvindt (of anderszins openbaarmaking), dient dit document te worden geanonimiseerd of dient toestemming te worden verkregen om dit document met persoonsgegevens te publiceren. Dit hoeft niet als wet- of regelgeving anonimiseren niet toestaat.

Inhoud

1	Algemene gegevens	3
1.1	Gegevens aanvrager	3
1.2	Type aanvraag omgevingsvergunning	3
1.3	Aard van de inrichting	3
1.4	Ligging van de inrichting	4
1.5	Inrichtingsgrenzen	5
2	Beschrijving van de activiteiten	7
2.1	Bedrijfsprocessen	7
2.2	Productiecapaciteit, werktijden en aantal werknemers	7
3	Wettelijk kader	8
3.1	Wabo, Bor-categorie en bevoegd gezag	8
3.2	Activiteitenbesluit	9
3.3	Richtlijn Industriële Emissies en BBT	9
3.4	Milieu Effect Rapportage (m.e.r.)	10
3.5	BRZO, ARIE en Bevi	10
3.6	Waterwet	10
3.7	Wet luchtkwaliteit	10
3.8	Wet natuurbescherming	11
4	Bouwen en Ruimtelijke Ordening	12
4.1	Bouwen	12
4.2	Ruimtelijke Ordening	12
5	Milieueffecten	14
5.1	Algemeen	14
5.2	Bodem	14
5.3	Water, afvalwater en riolering	15
5.4	Afvalstoffen	15
5.5	Emissies naar de lucht	15
5.6	Geluid en trillingen	17
5.7	Energie	17
5.8	Veiligheid	17
5.9	Verkeer	18
5.10	Proefdraaien en inregelen	19

5.11	Afwijkingen ontwerp versus realisatie	Error! Bookmark not defined.
6	Organisatorische beheersmaatregelen	20
7	Toekomstige ontwikkelingen	21
7.1	Ontwikkelingen bij KZG	21
7.2	Ontwikkelingen in de omgeving	21
7.3	Ontwikkelingen in wetgeving	21

Figuren

Figuur 1:	Regionale ligging toekomstige inrichting (Bron: J.W. van Aalst, www.opentopo.nl)	4
Figuur 2:	Overzicht met inrichtingsgrenzen op luchtfoto	5

Overzicht bijlagen

M01	Deze toelichting
M02	Milieueffectrapportage
M03	Milieukundig bodemonderzoek
M04	Geotechnisch bodemonderzoek
M05	Luchtkwaliteitsonderzoek
M06	Stikstofdepositieonderzoek
M07	VVGB Wnb
M08	Geluidsonderzoek
R01	Onderbouwing binnenplans afwijken
B01	Constructieve uitgangspunten
B02	Terreininrichting
B03	Aanzichten
B04	Voorklassering
B05	Grindafzeving
B06	Hoofdklassering
B07	Buffersilo
B08	Grindklasseer
B09	Dieseltank
B10	Kantoor
B11	Werkplaats
B11	Profielen
B12	Stortbunker

Samenvatting

Door Kremer Beheer B.V. (onderdeel van Sibelco, verder: KZG) wordt een oprichtingsvergunning aangevraagd in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor onbepaalde tijd voor Bouwen, Strijdigheid met ruimtelijke ordening en Milieu. Het gaat daarbij om gebouwen en installaties voor het klasseren (scheiden en zeven) van zand en grind, de opslag en het verladen in vrachtwagens.

Het zand en grind is afkomstig van een zandzuiger op een nabijgelegen zandwinplas waarvandaan het per persleiding wordt verpompt naar BZG. Er wordt ook water retour gepompt naar de zandwinplas.

De aangevraagde capaciteit voor het winnen van zand en grind is 100×10^3 kg per uur of meer en het breken, malen, zeven of drogen van zand, grond, grind of steen, met uitzondering van mergel, met een capaciteit van 100×10^6 kg per jaar of meer. Daarmee neemt de capaciteit ten opzichte van de oude situatie niet toe.

De werkdagen zijn van maandag tot en met vrijdag. De inrichting zal, uitzonderingen daargelaten, niet in werking zijn buiten de werktijden tussen 06.00 en 17.00 uur. Bij KZG zullen na realisatie van de gebouwen en installaties en inregelen maximaal 10 personen werkzaam zijn per dag. Incidenteel (bedrijfsbezoeken, open dagen, overleggen) zijn tot maximaal 100 personen op locatie tegelijk aanwezig tussen 9.00 en 17.00 uur.

Deze aanvraag bevat informatie voor toetsing aan het wettelijke kader dat van toepassing is. Hierbij is ook aangegeven welke specifieke regelingen of besluiten wel en niet van toepassing zijn.

Voor de toetsing van de voorgenomen bouwactiviteiten zijn de uitgangspunten, berekeningen en tekeningen die in dit stadium vereist zijn als bijlagen toegevoegd.

De voorgenomen bouwactiviteiten en milieueffecten van het gebruik dienen te passen in het bestemmingsplan. In deze aanvraag wordt een onderbouwing gegeven om binnenplans af te wijken waarbij wordt gemotiveerd hoe deze afwijking voldoet aan de daaraan te stellen eisen.

De effecten op het op het milieu (bodem, water, afvalwater, riolering, afvalstoffen, lucht, geluid, trillingen, energie, veiligheid en verkeer) worden beschreven waarbij, waar aan de orde, deze nader worden onderbouwd met de rapportages van onderzoeken, inventarisaties en berekeningen. Hieruit blijkt;

- Bodem; de nulsituatie ter plaatse van de installaties is vastgelegd. De dieseltank en werkplaats zullen voldoen aan de geldende richtlijnen inzake bodembescherming.
- Water; binnen de inrichting wordt geen leidingwater gebruikt behoudens voor sanitaire doeleinden. Werkwater afkomstig van het proces wordt retour gepompt naar de zandwinplas. De zandwinplas en het retourbassin zijn geen oppervlaktewater en liggen hier geïsoleerd van.
- Afvalwater; er komt binnen de inrichting geen afvalwater vrij behoudens huishoudelijk afvalwater wat op de gemeentelijke riolering zal worde geloosd. Regenwater wordt op eigen terrein verwerkt en geïnfiltreerd in de bodem.
- Riolering; op het terrein wordt geen hemelwaterriolering (HWA) aangelegd. Vuilwaterriolering betreft alleen huishoudelijk afvalwater wat op de gemeentelijke droogweerafvoer (DWA) riolering wordt aangesloten.
- Afvalstoffen; binnen de inrichting ontstaan geen gevaarlijke afvalstoffen. Huishoudelijk en kantoorafval en incidenteel afval uit de werkplaats wordt gescheiden ingezameld, afgevoerd en verwerkt door een erkende verwerker.

Projectgerelateerd

- Lucht; uit het luchtkwaliteitsonderzoek volgt dat NO₂ en PM¹⁰ voldoen hiermee aan de grenswaarden. De resultaten van het uitgevoerde onderzoek leiden tot de conclusie dat door KZG in de voorgenomen situatie wordt voldaan aan de wettelijke luchtkwaliteitseisen. Er vinden geen stofemissies plaats en waar stofhinder kan optreden worden maatregelen getroffen (bevochtigen door besproeien met werkwater). Voor stikstofemissies geldt dat de toekomstige situatie verbeterd ten opzichte van de reeds vergunde situatie (intern salderen, daarmee vergunning vrij).
- Geluid; In de dag- en avondperiode zijn de berekende maximale geluidsniveaus aanzienlijk lager dan de in de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening genoemde streefwaarde, zijnde het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau vermeerderd met 10 dB(A). Op één woning na wordt zelfs overal voldaan aan de door de Handreiking aanbevolen ondergrens van 50, 45 en 40 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. Het verbinden van voorschriften aan de maximale geluidsniveaus heeft volgens ons dan ook geen toegevoegde waarde.
- Trillingen; In het ontwerp zullen geen onderdelen worden toegepast die op basis van de ervaringen van KZG (meer dan 30 jaar) significante trillingsbronnen zijn of lawaai kunnen veroorzaken. Hierdoor zijn er geen bronnen die relevante trillingen bij trilling gevoelige bestemmingen kunnen veroorzaken. Er zijn ook geen gevoelige objecten aanwezig op BZG of in de directe omgeving.
- Energie; het dieselverbruik is maximaal 35.000 liter per jaar. Er wordt geen aardgas verbruikt. Het elektriciteitsverbruik is nog niet bekend maar zal lager liggen dan het verbruik van de huidige inrichting omdat de installatie voldoet aan de huidige stand der techniek.
- Veiligheid; er zijn binnen de inrichting geen installaties aanwezig die leiden tot externe risico's. Binnen de inrichtingen zijn voorzieningen en maatregelen gerealiseerd bij calamiteiten zoals brand of ongevallen.
- Verkeer; van en naar de inrichting vindt transport plaats van lege en volle vrachtwagens van afnemers via de openbare weg (via BZG naar de provinciale weg). Verkeer van auto's en busjes betreft uitsluitend personeel (maximaal 10 personen werkzaam gedurende normaal bedrijf).

Op basis hiervan is sprake van een vergunbare situatie.

In deze aanvraag is ook beschreven hoe zal worden omgegaan met proefdraaien en inregelen.

Tot slot zijn de organisatorische maatregelen en toekomstige ontwikkelingen beschreven.

Op basis van de aanvraag en de daarin overlegde informatie is het aan het bevoegd gezag (de overheid) om te beoordelen of voldaan wordt aan alle daaraan te stellen eisen gelet wet- en regelgeving en besluiten.

Bij een positieve beslissing zal een omgevingsvergunning worden verleend waaraan voorwaarden worden verbonden. Samen met de direct werkende regels zijn deze het kader waarbinnen de vergunninghouder, KZG, dient te blijven. Hierop wordt door toezicht en handhaving controle uitgeoefend door de overheid.

1 Algemene gegevens

1.1 Gegevens aanvrager

Aanvrager : Kremer Beheer B.V. (onderdeel van Sibelco, verder: KZG)
Postadres : Pieter de Keyserstraat 3
Postcode en Plaats : 7825 VE EMMEN
Telefoon : 0591 - 54 98 20
Contactpersoon : De heer C.A. Kremer

Inrichting : Kremer Beheer B.V.
Naam : Zandwinning 'de Beetse'
Bezoekadres : Bedrijventerrein Zuid Groningen (verder: BZG)
Straatnaam en nummer nog nader te bepalen
Postcode en Plaats : Ter Apelkanaal
Kadastrale gegevens : Vlagtwedde sectie G 7759 en 8199 (gedeeltelijk)
Zie ook paragraaf 1.5.
Telefoon : 0591 – 54 98 20
Contactpersoon : De heer C.A Kremer
E-mail : ca.kremer@kremerzandengrind.nl

Gemachtigde : Royal HaskoningDHV
Postadres : Postbus 151
Postcode en Plaats : 6500 AD Nijmegen
Telefoon : 088 – 348 67 79
Contactpersoon : De heer drs. H.J. Verheul
Telefoon : 06 – 51247538
E-mail : jaap.verheul@rhdhv.com

1.2 Type aanvraag omgevingsvergunning

Aanvraag om een oprichtingsvergunning in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor onbepaalde tijd voor Bouwen, Strijdigheid met ruimtelijke ordening en Milieu.

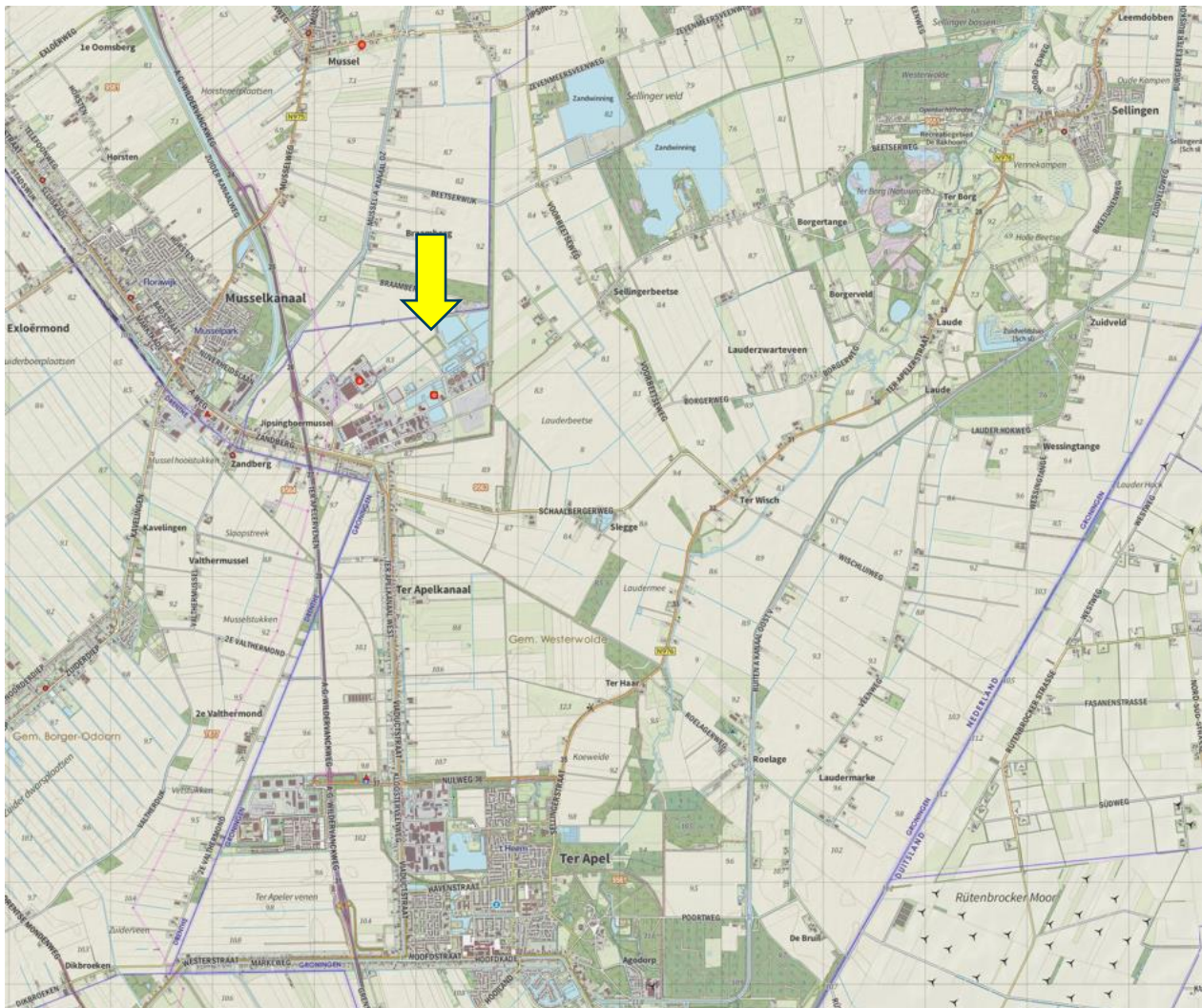
1.3 Aard van de inrichting

De te realiseren en te bedrijven inrichting betreft een locatie met gebouwen en installaties voor het klasseren (scheiden en zeven) van zand en grind.

Op de locatie van de inrichting zijn na realisatie depots aanwezig voor de opslag van grondstof, product na klasseren en resten (bijvoorbeeld stukjes hout) uit het klasseerproces. Er zijn ook tijdelijke depots aanwezig voor de opslag van grond. Dit betreft dekgrond (humeuze zwarte grond) en het daaronder liggende woudzand (geel zand) dat voorafgaand aan zandwinning wordt afgeruimd en als grondstroom in de markt wordt gezet. Dit materiaal is schoon, d.w.z. de kwaliteit voldoet aan de achtergrondwaarden uit Bijlage B behorende bij hoofdstuk 4 van de Regeling bodemkwaliteit Achtergrondwaarden.

1.4 Ligging van de inrichting

De inrichting wordt gerealiseerd en in bedrijf genomen op het Bedrijventerrein Zuid Groningen (BZG). De regionale ligging en de toekomstige inrichtingsplaats (blauwe pijl) is in de onderstaande figuur weergegeven. De locatie is goed ontsloten met een aansluiting op de provinciale weg N366.



Figuur 1: Regionale ligging toekomstige inrichting (Bron: J.W. van Aalst, www.opentopo.nl)

De locatie betreft een terrein dat in gebruik was door de industrie. Ter plaatse zijn waterplassen aanwezig die een functie hadden bij de opslag van water en slib in verband met de verwerking van aardappels. Een groot deel van het terrein is al langere tijd niet meer hiervoor in gebruik. Dit terrein zal geschikt (bouwrijp) worden gemaakt voor het beoogde gebruik voor KZG.

1.5 Inrichtingsgrenzen

Deze aanvraag wordt gedaan onder de huidige juridische kaders en grondslagen. Dat houdt in dat ook het begrip inrichtingsgrenzen aan de orde is tot 1-1-2024. De Wet milieubeheer kent het begrip Wm-inrichting met een activiteit die:

1. een bedrijfsmatige aard en omvang heeft en voor een bepaalde periode op een vaste plek plaatsvindt en;
2. genoemd is in Bor bijlage 1.

Wat wijzigt na 1-1-2024 is dat het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) activiteiten aanwijst waarvoor rijksregels gelden vanaf een bepaalde omvang.

Voor deze aanvraag wordt de inrichtingsgrens gelegd op de buitengrens van alle kadastrale percelen waarbinnen de activiteiten plaatsvinden. Dit zijn:

1. De gronden met oeverstroken en bos waarbinnen de zandwinplas ligt en waar een elektrische zandzuiger actief is.
2. De gronden waarover een leidingtracé loopt. Hier liggen leidingen op maaiveld waardoor zand-watermengsel vanaf de zandzuiger naar BZG wordt verpompt en retourwater van BZG naar de zandwinplas stroomt. Hier wordt een boosterpomp aangelegd en geëxploiteerd.
3. De gronden waarop de gebouwen en installaties voor scheiding en klasseren worden aangelegd en geëxploiteerd en waar tijdelijke opslagdepots met zand en grind aanwezig zijn.

Onderstaand is een luchtfoto weergegeven van het geheel.



Figuur 2: Overzicht met inrichtingsgrenzen op luchtfoto

Projectgerelateerd

De volgende kadastrale percelen vormen daarmee het terrein van de inrichting:

Terrein met oeverstroken, bos en zandwinplas: Gemeente Vlagtwedde, sectie S, nummers 117, 522, 664, 729, 770, 773, 785, 877, 878, 880, 1077, 1078, 1125, 1135, 1136, 1168, 1182, 1191, 1192, 1193, 1194 en 1196.

Terrein met leidingtracè (uitsluitend percelen waar leidingen liggen): Gemeente Vlagtwedde, sectie S, nummers 117, 155, 164, 179, 185, 195, 704, 770, 773, 796, 876, 877, 878, 880, 881, 882, 890, 891, 1107, 1108, 1136, 1137, 1182, 1198, en 8199.

Terrein met gebouwen, installaties en depots: Gemeente Vlagtwedde, sectie G, nummers 7759 en 8199 (gedeeltelijk).

2 Beschrijving van de activiteiten

In dit hoofdstuk worden de activiteiten beschreven waarvoor een vergunning wordt aangevraagd.

2.1 Bedrijfsprocessen

Zandwinning

De hoofdactiviteit betreft zand- en grindwinning. De aanvoer van grondstoffen vindt plaats vanuit de zandwinplas ('Noordplas' van zandwinning 'de Beetse') per elektrische zuiger. Het materiaal (zand-water mengsel) wordt verpompt via een persleiding naar de locatie op BZG.

Klasseren en producten

Op BZG wordt het binnenkomende materiaal via natte scheiding gesorteerd. Hierbij ontstaan diverse fracties (grootte) grind en zand. Houtresten, welke van nature voorkomen in het opgezogen zand, worden hierbij afgevangen (bijproduct). Het grind en zand wordt opgeslagen in bunkers, silo's en depots. Water dat vrijkomt wordt opgevangen in een bassin (werkwater) en teruggepompt naar de zandwinplas (gesloten waterbalans). Het werkwater bevat fijne delen (mors, zwevend stof) die het water een groenblauwe gloed geven (azuur of mariene kleur).

Afvoer producten

De afvoer van eindproducten vindt plaats per as naar de eindgebruiker. KZG voert bedrijfsmatig de volgende activiteiten uit:

- 'Natte' winning van zand;
- Afscheiding van grind uit het gewonnen zand en bewerking (wassen/ zeven) van grind;
- Scheiding van het gewonnen zand in fracties;
- Opslag van zand in meerdere depots;
- Gebruik van een onderhoudsloods;
- Opslag van diesel;
- Aflevering van diesel ten behoeve van eigen materieel;
- Gebruik van een controlekamer, kantoor, was- en kleedruimte en een kantine.

2.2 Productiecapaciteit, werktijden en aantal werknemers

KZG vraagt een vergunning aan voor de bouw en het bedrijven van een inrichting voor:

- (1) het winnen van zand en grind met een capaciteit van 100×10^3 kg per uur of meer;
- (2) het breken, malen, zeven of drogen van zand, grond, grind of steen, met uitzondering van mergel, met een capaciteit van 100×10^6 kg per jaar of meer.

De werkdagen zijn van maandag tot en met vrijdag. De inrichting zal niet in werking zijn buiten de werktijden tussen 06.00 en 17.00 uur. Uitzonderingen hierop zijn de volgende:

- Maximaal 70 dagen per jaar zal de inrichting eerder in werking zijn: vanaf 05.30 uur;
- Maximaal 40 dagen per jaar zal de inrichting langer in werking zijn: tot 20.30 uur;
- Maximaal 20 zaterdagen per jaar zal de inrichting in werking zijn tussen 07.00 en 17.00 uur.

Bij KZG zullen na realisatie van de gebouwen en installaties en het inregelen van de installaties maximaal 10 personen werkzaam zijn per dag. Incidenteel (bedrijfsbezoeken, open dagen, overleggen) zijn tot maximaal 100 personen op locatie tegelijk aanwezig tussen 9.00 en 17.00 uur.

3 Wettelijk kader

In dit hoofdstuk is de relevante wet- en regelgeving voor KZG beschreven. In hoofdstuk 4 is voor verschillende milieuaspecten getoetst hoe aan deze wet- en regelgeving voldaan kan worden.

3.1 Wabo, Bor-categorie en bevoegd gezag

De verplichting tot de aanvraag van een omgevingsvergunning is beschreven in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

KZG valt onder categorie 11.1 onder h en i en 11.3 onder j zoals genoemd in bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Gelet hierop dient een vergunning te worden aangevraagd en is het bevoegde gezag de gemeente Westerwolde. De Omgevingsdienst Groningen is door hen gemandateerd om namens hen op te treden als bevoegd gezag.

In het kader van de Wabo dient voor de volgende onderdelen in artikel 2.1 van de Wabo een omgevingsvergunning te worden aangevraagd:

- Lid a: Het bouwen van een bouwwerk (Bouwen);
- Lid c: Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening (Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening);
- Lid e: Het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (Milieu).

Bouwen

Een onderdeel van de aanvraag betreft het permanent vergunnen van bouwwerken (installaties, gebouwen en overige bouwwerken geen gebouw zijnde). Daarom wordt in deze aanvraag ook een toestemming gevraagd voor het onderdeel Bouwen.

Bestemmingsplan

Voor het vergunnen van de onderdelen Bouwen en Milieu wordt op grond van art. 2.12, lid 1 onder a, sub 1 Wabo een omgevingsvergunning aangevraagd om zodoende toepassing te geven aan de in het bestemmingsplan (of beheersverordening) opgenomen bevoegdheid voor het college van B&W over het afwijken van dat plan (binnenplans afwijken).

Milieu

Voor het oprichten van de inrichting wordt een vergunning in het kader van Milieu aangevraagd.

Daarnaast valt de inrichting onder de volgende categorieën uit Bijlage 1, onderdeel C van het Bor:

1.1: Inrichtingen waar:

- a: een of meer elektromotoren aanwezig zijn met een vermogen of een gezamenlijk vermogen groter dan 1,5 kW, met dien verstande, dat bij de berekening van het gezamenlijk vermogen een elektromotor met een vermogen van 0,25 kW of minder buiten beschouwing blijft.
- c: een of meer voorzieningen of installaties aanwezig zijn voor het verstoken van brandstoffen met een thermisch vermogen of een gezamenlijk vermogen groter dan 130 kW.

2.1: Inrichtingen:

- a: voor het vervaardigen, bewerken, verwerken, opslaan of overslaan van gasen of gasmengsels, al of niet in samengeperste tot vloeistof verdichte of onder druk in vloeistof opgeloste toestand.

3.2 Activiteitenbesluit

Sinds 1 januari 2013 is het Activiteitenbesluit milieubeheer op alle inrichtingen van toepassing. De inrichting KZG is een type C-inrichting, zoals bedoeld in het Activiteitenbesluit.

Delen van hoofdstuk 2 en hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit hebben rechtstreekse werking. Aanvrager verzoekt het bevoegd gezag de voorliggende vergunningaanvraag ook te zien en te behandelen als een (aanvullende) melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer.

Afdeling/ paragraaf	Afdelingstitel/ Paragraaftitel
2.1	Zorgplicht
2.2	Lozingen
2.3	Lucht en geur
2.4	Bodem
2.5	Doelmatig beheer van afvalstoffen
3.1.3	Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening
3.4.3	Opslaan en overslaan van goederen
3.6.1	Bereiden van voedingsmiddelen (kantine)

3.3 Richtlijn Industriële Emissies en BBT

De Richtlijn Industriële Emissies (2010/75/EU, RIE, of Industrial Emissions Directive, IED) is per 1 januari 2013 geïmplementeerd in Nederlandse wet- en regelgeving. De Richtlijn Industriële Emissies is de opvolger van de IPPC-richtlijn. Vanaf 1 januari 2013 is een 'IPPC-installatie' een installatie waarin een of meer van de activiteiten plaatsvinden uit bijlage I van de Richtlijn industriële emissies.

Binnen KZG vinden geen activiteiten plaats zoals benoemd in bijlage I van de RIE.

In de Regeling omgevingsrecht is in de bijlage een overzicht gegeven van documenten waar in ieder geval rekening mee gehouden dient te worden bij de bepaling van beste beschikbare technieken (verder BBT) voor niet-IPPC-installaties. De Nederlandse richtlijn bodembescherming (NRB) 2012 is beschouwd en de bevindingen zijn weergegeven in hoofdstuk 5.

In Europees verband worden toegepaste technieken bij activiteiten vastgelegd in zogenaamde BAT-Reference Documents (BREF's). Voor KZG zijn geen BREF-documenten van toepassing, want de installaties binnen de inrichting behoren niet tot de installaties waar Europa zich met het oog op de IPPC-Richtlijn toe heeft beperkt.

3.4 Milieu Effect Rapportage (m.e.r.)

Ten behoeve van de verplaatsing van de klasseerinstallatie van de oever van de huidige zandwinplas naar BZG en de uitbreiding van de zandwinning om dit financieel haalbaar te maken, is een ontgrondingsvergunning aangevraagd en is het bestemmingsplan gewijzigd. Hiervoor is een MER-procedure doorlopen. Het milieueffectrapport dient hierbij ter ondersteuning van de besluitvorming door respectievelijk Gedeputeerde Staten van de Provincie Groningen en de gemeenteraad van Westerwolde. Het milieueffectrapport met de aanvulling is ter kennisgeving opgenomen in bijlage M02 van deze aanvraag.

De bouw en het bedienen van een klasseerinstallatie wordt niet genoemd in het Besluit m.e.r. Een vormvrije mer-beoordeling is daarom niet benodigd.

3.5 Brzo 2015, ARIE en Bevi

Vanwege de beperkte hoeveelheid opgeslagen gevaarlijke stoffen en aard van de installaties en processen, valt KZG niet onder de toepassingscriteria van het Besluit risico's zware ongevallen (Brzo 2015), de Aanvullende Risico-Inventarisatie en -Evaluatie (ARIE) en evenmin het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi).

Een nadere analyse van de externe veiligheid is daarom niet benodigd.

3.6 Waterwet

De Waterwet (verder Wtw) regelt het beheer van oppervlaktewater en grondwater, en verbetert ook de samenhang tussen waterbeleid en ruimtelijke ordening. Daarnaast vervangt de Wtw onder meer de Wvo. Met het van kracht worden van de Wtw, is de waterbeheerder geen bevoegd gezag meer voor indirecte lozingen. Lozingen op rioolstelsels, zowel vuilwaterriolen als hemelwaterstelsels, vallen uitsluitend onder de Wabo met bijbehorend bevoegd gezag.

Binnen de inrichting wordt water afkomstig van het per leiding aangevoerde zand-water mengsel na klasseren opgevangen op het terrein in een geïsoleerd bassin (geen oppervlaktewater, niet daarmee verbonden). Dit water wordt ook grotendeels retour gepompt naar de zandwinplas.

Hemelwater dat binnen de inrichting valt wordt binnen de inrichting verwerkt. Er vindt geen afvoer plaats op omliggende watergangen. Er worden geen vloeistofdichte of -kerende voorzieningen getroffen die worden aangesloten op de vuilwaterriolering. De kantoren (sanitaire voorzieningen) worden wel op het vuilwater aangesloten, eventueel via een eigen rioolpersgemaal. Vandaar dat er geen waterwetvergunning nodig is als bedoeld in artikel 6.2 van de Waterwet en is de coördinatieregeling niet van toepassing.

3.7 Wet luchtkwaliteit

De Wet luchtkwaliteit geeft een normering voor de luchtkwaliteit. Activiteiten waarvoor een omgevingsvergunning Milieu wordt aangevraagd mogen geen overschrijding van die normen veroorzaken, dan wel in een overbelaste situatie de luchtkwaliteit verergeren. Emissies naar de lucht bij KZG vinden plaats door vervoersbewegingen van en naar de inrichting, intern transport en door stookinstallaties. Dit is nader toegelicht in hoofdstuk 4.

3.8 Wet natuurbescherming

Sinds 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht. Deze vervangt drie wetten: de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en Faunawet. KZG beschikt over een verklaring van geen bedenkingen in het kader van de Wet natuurbescherming (Documentnr. 2017-088002, dossiernummer K2490 d.d. 2 oktober 2017), afgegeven door de Provincie Groningen. Deze heeft weliswaar betrekking op de huidige inrichting (zandwinplas met installaties), maar de toekomstige inrichting heeft aantoonbaar geen ander effect (zie hoofdstuk 5).

4 Bouwen en Ruimtelijke Ordening

4.1 Bouwen

De constructieve uitgangspunten voor de te realiseren bouwwerken zijn opgenomen in bijlage B01.

Vervolgens zijn door Ingenieursbureau BESA de volgende onderwerpen constructief uitgewerkt/ontworpen en in de bijlagen opgenomen van deze aanvraag:

B02: Terreininrichting
B03: Aanzichten
B04: Voorklassering
B05: Grindafzeving
B06: Hoofdklassering
B07: Buffersilo
B08: Grindklasseer
B09: Dieseltank
B10: Kantoor
B11: Werkplaats
B11: Profielen
B12: Stortbunker

4.2 Ruimtelijke Ordening

De binnenplanse afwijking (artikel 3.6 / 4.6) van het bestemmingsplan 'Bedrijvenpark Zuid Groningen en AVEBE Ter Apelkanaal' stelt dat voor verlening van een omgevingsvergunning voor het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (binnenplans) een onderbouwing is benodigd waarin wordt vastgesteld dat de plaatsing van KZG op het Bedrijvenpark Zuid Groningen naar aard en effecten op het woon- en leefklimaat van de aangrenzende woonbebouwing kan worden gelijkgesteld aan de bedrijven die reeds zijn opgenomen in de Staat van Bedrijfsactiviteiten, voor wat betreft de aspecten geur, gevaar, stof en geluid,

De thema's geur, gevaar, emissies van stof zijn beschouwd. De inrichting van KZG veroorzaakt geen geuremissies en geen tot nauwelijks stofemissies. Van gevaar naar de omgeving is in geen sprake. Hieruit kan worden geconcludeerd dat er geen sprake is van bijdrage aan deze aspecten. Daarmee voldoet het planvoornemen aan de aanvullende eisen uit het vigerende bestemmingsplan.

Het aspect geluid is apart onderzocht, omdat er voor het gehele bedrijventerrein BZG, en daarmee ook de planlocatie, een geluidszonering geldt. Deze geluidszonering en de daarmee gepaard gaande regels zijn vastgesteld in het bestemmingsplan 'Bedrijvenpark Zuid Groningen, Geluidszonering'.

De inrichting veroorzaakt een geluidsbelasting van ten hoogste 46 dB(A) ter plaatse van woningen en 35 dB(A) ter plaatse van de zonebewakingspunten. De dag periode is hierbij maatgevend, en op een deel van de rekenpunten tevens de avondperiode. Ten opzichte van de toelaatbare geluidsbelasting vanwege het volledige industrieterrein is de bijdrage van de inrichting zeer beperkt. Het is aan de zonebeheerder om te beoordelen of de aangevraagde bedrijfssituatie aanvaardbaar is binnen de geluidszone.

In de dag- en avondperiode zijn de maximale geluidsniveaus aanzienlijk lager dan de in de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening genoemde streefwaarde, zijnde het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau vermeerderd met 10 dB(A). Op één woning na wordt zelfs overal voldaan aan de door

Projectgerelateerd

de Handreiking aanbevolen ondergrens van 50, 45 en 40 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. Het verbinden van voorschriften aan de maximale geluidsniveaus heeft volgens het onderzoek geen toegevoegde waarde.

Ook op basis van het aspect geluid voldoet het planvoornemen aan de aanvullende eisen uit het vigerende bestemmingsplan.

De onderbouwing ten behoeve van de binnenplanse afwijking op bestemmingsplan "Bedrijvenpark Zuid Groningen en AVEBE Ter Apelkanaal in opgenomen in bijlage R01.

5 Milieueffecten

5.1 Algemeen

In dit hoofdstuk komen aard en omvang van de te voorziene emissies, en zover relevant, een overzicht van de significante milieueffecten aan de orde.

5.2 Bodem

Milieukundig bodemonderzoek

Het terrein waar de klasseerinstallatie en gebouwen zullen worden gerealiseerd is onderzocht. Hier is een milieukundig bodemonderzoek in overeenstemming met de NEN5740 uitgevoerd. De rapportage is opgenomen in bijlage M03 aan deze aanvraag. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat geen bodemverontreiniging is aangetroffen. Er is geen belemmering voor het beoogde gebruik, tevens is de nulsituatie hiermee vastgelegd waarmee voor de toekomst een toetsingsgrondslag is verkregen.

Voor het overige terrein geldt dat hier geen grond zal worden ontgraven en afgevoerd. Grond in kades zal worden herschikt boven de grondwaterstand en binnen de perceelsgrenzen. Verder zullen waterplassen gedeeltelijk worden gedempt met schoon zand uit de zandwinning. Er is hier geen sprake van demping van oppervlaktewater zoals watergangen/ sloten of vaarwegen. De waterplas die het dichtste bij het terreindeel ligt waar de installaties en gebouwen worden gerealiseerd, betreft een (kleine) voormalige zandwinplas. Deze wordt in de toekomst als bassin gebruikt en zal daarvoor geschikt worden gemaakt (afwerken oevers, zo nodig plaatsen van damwand of grondverbetering t.b.v. stabilisatie). Er wordt in de fase van bouwrijp maken geen grond afgevoerd van de locatie maar wel aangevoerd.

Op basis van de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming 2012 worden ter plaatse van de klasseerinstallatie, gebouwen en opslag van zand geen activiteiten als bodembedreigend aangemerkt, behalve de dieselopslag en de werkplaats (zie verder onder bodembescherming). Om die reden is het uitvoeren van nulsituatie bodemonderzoek op het gehele terrein niet opportuun. Er is geen bezwaar om in de toekomst als criterium voor toetsing bij bodemherstel (indien aan de orde) de dan wettelijk vastgestelde achtergrondwaarden te hanteren zoals nu geregeld in het Activiteitenbesluit milieubeheer (art. 2.11 onder 5 lid b).

Bodembescherming

Binnen de inrichting wordt een voorziening voor de opslag van dieselolie gerealiseerd. Het betreft een bovengrondse en uitpandig opgestelde tank van 10 m³.

Deze opslag zal voldoen aan het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling alsmede de keurings- en onderhoudseisen uit de PGS30.

Op het terrein wordt ook een nissenhut of hal gerealiseerd voor de opslag en klein onderhoud aan materieel. Het gaat dan specifiek om smeervet dat via nippels op materieel wordt toegepast om draaiende delen gangbaar te houden (o.a. mechanische scharnieren en cilinders van bijvoorbeeld een laadschop). Dit vindt plaats op een vloeistofkerende vloer.

Geotechnisch onderzoek

Ten behoeve van de terreininrichting en bouwactiviteiten is een geotechnisch onderzoek uitgevoerd. De fundering van gebouwen en installaties wordt hier mede op gebaseerd. De rapportage van dit onderzoek is bijgevoegd in bijlage M04.

5.3 Water, afvalwater en riolering

Er wordt geen gebruik gemaakt van leidingwater met uitzondering van water voor sanitaire doeleinden en de kantine. Hiervoor wordt een voorziening op de gemeentelijke riolering aangebracht (vrij verval DWA of persleiding naar DWA).

Bij het klasseren worden geen hulpstoffen of additieven gebruikt. Het opstellen van een Milieu Risico Analyse (MRA), toets in het kader van de Algemene beoordelingsmethodiek (ABM-toets) of inventarisatie naar potentiële zeer zorgwekkende stoffen ((p)ZZS-stoffen) is daarom niet aan de orde.

Er ontstaat op de locatie als gevolg van het klasseren geen afvalwater. Incidenteel wordt met oppervlaktewater het terrein en aanwezige depots bevochtigd om hinderlijke stofvorming te bestrijden.

Geconcludeerd wordt dat de activiteiten niet leiden tot emissies naar water.

Het terrein wordt niet voorzien van terreinriolering. Bij een zandwinbedrijf is de aanleg van de gebruikelijke terreinriolering technisch niet haalbaar omdat deze te snel verstopt. Het terrein is plaatselijk verhard maar verder geheel open. Regenwater stroomt via het oppervlak af naar delen waar infiltratie mogelijk is. Plaatselijk zullen ondiepe geulen/ molgoten aanwezig zijn waardoor water kan afstromen naar een bassin voor werkwater afloopt. Er vindt geen afvoer van regenwater plaats buiten het terrein op oppervlaktewater (sloten) in beheer bij het Waterschap.

5.4 Afvalstoffen

Binnen de inrichting komt slechts een zeer beperkte hoeveelheid afval vrij. Het gaat dan met name om afval uit kantoor, kantine en werkplaats. Dit betreft een zeer beperkt hoeveelheid huishoudelijk- en bedrijfsafval (papier, plastic).

Alle stromen uit de klasseerinstallatie en zandwinning worden als product afgezet.

Het vrijkomende afval wordt zoveel als voor de verdere verwerking nodig en reëel is, gescheiden. Afvalstromen worden waar mogelijk hergebruikt of verwerkt. Het afval wordt afgevoerd en verwerkt door erkende bedrijven.

Binnen de inrichting ontstaat geen gevaarlijk afval.

5.5 Emissies naar de lucht

Korthedshalve verwijzen we naar het luchtonderzoek voor de gehele inrichting welke is bijgevoegd in de bijlagen bij deze aanvraag. Hieronder hebben we de uitkomsten samengevat:

Luchtkwaliteitsonderzoek

Binnen de inrichting van KZG vinden diverse emissies van NO_x en PM₁₀ plaats. Na bepaling van deze afzonderlijke emissies is middels verspreidingsberekeningen de invloed (immissies van NO₂ en PM₁₀) van de activiteiten van KZG op de omgeving bepaald.

Uit de verspreidingsberekeningen komt naar voren dat de maximale jaargemiddelde bronbijdrages ten gevolge van de activiteiten voor NO₂ en PM₁₀ respectievelijk 1,57 µg/m³ en 10,66 µg/m³ bedragen. De totale maximale jaargemiddelde concentraties bedragen voor NO₂ en PM₁₀ (zonder zeezoutcorrectie)

Projectgerelateerd

respectievelijk 8,87 µg/m³ en 23,63 µg/m³. De componenten NO₂ en PM₁₀ voldoen hiermee aan de grenswaarden.

Uit de verspreidingsberekeningen volgt verder dat het maximale aantal overschrijdingsdagen voor PM₁₀ (zonder zeezoutcorrectie) uitkomt op 25 dagen, daar waar maximaal 35 dagen per jaar zijn toegestaan. Voor NO₂ doen zich maximaal 6 overschrijdingen van de uurgemiddelde grenswaarde voor (het maximale aantal toegestane overschrijdingen per jaar bedraagt 18). Hieruit volgt dat in de voorgenomen situatie door KZG nergens overschrijdingen van de grenswaarden uit de 'Wet luchtkwaliteit' optreden.

Voor de ontsluitingsweg is tevens onderzocht of de voorgenomen activiteiten voldoen aan de wettelijke luchtkwaliteitseisen. Omdat de voor zowel NO₂ als PM₁₀ sprake is van een NIBM-bijdrage wordt direct voldaan aan de luchtkwaliteitseisen. De resultaten van het uitgevoerde onderzoek leiden tot de conclusie dat door KZG in de voorgenomen situatie wordt voldaan aan de wettelijke luchtkwaliteitseisen.

Het luchtkwaliteitsonderzoek is bijgevoegd in bijlage M05 van deze aanvraag.

Stikstofdepositie realisatiefase en gebruiksfase

In dit stikstofdepositie onderzoek is onderzocht of de voorgenomen gebruiksfase¹ en de transitiefase² resulteren in een maximale depositie bijdrage groter dan 0,00 mol/ha/jaar op de nabijgelegen Natura-2000 gebieden. Bij de transitiefase is gebleken dat de voorgenomen activiteiten niet vergunningplichtig zijn in het kader van de Wnb. De voorgenomen gebruiksfase resulteert wel in een maximale stikstofdepositie bijdrage groter dan 0,00 mol/ha/jaar op nabijgelegen Natura-2000 gebieden. Hierdoor zou het vergunningplichtig zijn in het kader van de Wnb. Echter, KZG heeft een Wnb vergunning vanaf 2017 voor zijn huidige activiteiten. Daarom is in dit onderzoek gekeken naar de mogelijkheid om intern te salderen. Een verschilberekening is uitgevoerd tussen de voorgenomen gebruiksfase en de al vergunde situatie. Hieruit is gebleken dat de voorgenomen gebruiksfase een lagere maximale stikstofdepositie heeft op de nabijgelegen Natura-2000 gebieden dan de vergunde situatie. Hiermee is de voorgenomen situatie niet vergunningplichtig in het kader van de Wnb, doordat er minder depositie plaatsvindt dan al vergund.

Stof

In het Activiteitenbesluit staan vier stuifklassen. Bijlage 3 van het Activiteitenbesluit geeft per stof een indeling in stuifklassen. Bijlage 3 van het Activiteitenbesluit maakt geen onderscheid in inert of niet inert. Binnen de inrichting van KZG worden zand (stofklasse S4, licht stuifgevoelig, wel bevochtigbaar) en grind (S5, niet of nauwelijks stuifgevoelig) opgeslagen. In voorkomende gevallen (droogte in combinatie met harde wind) wordt werkwater gebruikt om het terrein en de materialen te bevochtigen.

Het luchtkwaliteitsonderzoek is bijgevoegd in bijlage M05 van deze aanvraag. De verklaring van geen bedenkingen in het kader van de Wet natuurbescherming is opgenomen in bijlage M07 (VVGB Wnb).

Geur

Geuremissies spelen geen rol bij zandwinning en het bedrijven van een klasseerinstallatie. Daarom komt dit aspect niet aan de orde in deze aanvraag.

¹ Waarin de bouw is afgerond en alle installaties operationeel zijn en volledig in exploitatie.

² Voorafgaand aan 1 – Demontage van de bestaande installaties, aanleg leidingtracè en bouw op BZG.

5.6 Geluid en trillingen

Geluid

De (geplande) inrichting veroorzaakt een geluidsbelasting van ten hoogste 46 dB(A) ter plaatse van woningen en 35 dB(A) ter plaatse van de zonebewakingspunten. De dag periode is hierbij maatgevend, en op een deel van de rekenpunten ook de avondperiode. Ten opzichte van de toelaatbare geluidsbelasting vanwege het volledige industrieterrein is de bijdrage van de inrichting zeer beperkt. Het is aan de zonebeheerder om te beoordelen of de aangevraagde bedrijfssituatie inpasbaar is binnen de geluidszone.

In de dag- en avondperiode zijn de maximale geluidsniveaus aanzienlijk lager dan de in de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening genoemde streefwaarde, zijnde het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau vermeerderd met 10 dB(A). Op één woning na wordt zelfs overal voldaan aan de door de Handreiking aanbevolen ondergrens van 50, 45 en 40 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. Het verbinden van voorschriften aan de maximale geluidsniveaus heeft volgens ons dan ook geen toegevoegde waarde.

Het geluidsonderzoek is bijgevoegd in bijlage M08 van deze aanvraag.

Trillingen

Bij het ontwerp van de klasseerinstallatie worden een aantal bestaande onderdelen van de oude installatie na revisie opgesteld. Voor andere onderdelen worden nieuwe installatieonderdelen ontworpen en toegepast. Deze zullen voldoen aan de stand der techniek³. In het ontwerp zullen geen onderdelen worden toegepast die op basis van de ervaringen van KZG (meer dan 30 jaar) significante trillingsbronnen zijn of lawaai kunnen veroorzaken. Hierdoor zijn er geen bronnen die relevante trillingen bij trilling gevoelige bestemmingen kunnen veroorzaken. Er zijn ook geen gevoelige objecten aanwezig op BZG of in de directe omgeving.

5.7 Energie

Op jaarbasis wordt maximaal 35.000 liter dieselolie binnen de inrichting verbruikt door materieel (wiellader(s), en incidenteel ingehuurd ander materieel).

Het energieverbruik zal worden geregistreerd en bewaakt. In het ontwerp zijn maatregelen en voorzieningen meegenomen om het energieverbruik te verlagen. Ten aanzien van de aspecten energieverbruik, maatregelen en voorzieningen verzoekt KZG een taakstellend voorschrift op te nemen gericht op het opstellen van een vormvrij energiebesparingsrapport 5 jaar na het in bedrijf zijn van de (nieuwe) inrichting. Het jaarlijks energiegebruik (elektra) kan op dit moment nog niet worden bepaald. Aansluitend aan de bouw zal de installatie proefdraaien ten behoeve van het inregelen van het hele systeem. In die fase worden energie en efficiency vastgesteld en omgerekend naar het verwacht jaarverbruik.

5.8 Veiligheid

Gelet op de aard en omvang van de inrichting valt deze niet onder het Besluit risico's zware ongevallen 2015 (verder Brzo 2015), het Besluit externe veiligheid inrichtingen (verder Bevi) en de Regeling externe veiligheid inrichtingen (Revi). Ook de Aanvullende Risico-Inventarisatie en -Evaluatie (ARIE) is niet van toepassing.

³ Voor de winning van delfstoffen in open winplaatsen zoals zand, grind en klei zijn geen documenten beschikbaar met BBT-conclusies en/of BREF's). Zie: <https://www.infomil.nl/onderwerpen/duurzaamheid-energie/ippc-installaties/brefs-bbt-conclusies/#3Mineraleindustrie>

De installaties en gebouwen zijn zodanig ontworpen, dat aan de eisen en richtlijnen voor brandveiligheid wordt voldaan. Verder zullen voorschriften in gebruik en benutting en het toezicht daarop zo zijn geregeld, dat brandgevaarlijke handelingen of situaties niet optreden.

Er is een bedrijfsnoodplan, een ontruimingsplan en een opleidingsplan voor BHV'ers. T.b.v. bestrijding van een beginnende brand worden BHV'ers getraind. Voor het verlenen van eerste hulp na een ongeval wordt in EHBO-opleidingen en daarvoor benodigde voorzieningen voorzien.

Ten behoeve van brandrepressie zijn een bedrijfsnoodplan, blusvoorzieningen en een BHV-organisatie aanwezig.

Het terrein waar de klasseerinstallatie en gebouwen worden gebouwd en operationeel zullen zijn, is omgeven voor een hekwerk en afsluitbare poort. Buiten bedrijfstijden is deze poort gesloten. Achter de poort is een slagboom aanwezig voor de toegang naar en vanaf het terrein. Voor observatiedoeleinden zijn camera's en verlichting op het terrein aanwezig die bediend worden uit een centrale controlekamer.

Op het terrein gelden specifieke gedragsregels zoals een snelheidsbeperking voor vrachtverkeer en een verplichting tot het dragen van persoonlijke beschermingsmiddelen (veiligheidsschoenen, -jas/vest, helm, een veiligheidsbril- en gehoorbescherming bij de installaties.

Voor het betreden van het terrein geldt een meldplicht bij de controlekamer zodat bij eventuele ontruiming bekend is wie op het terrein aanwezig is.

5.9 Verkeer

Verkeer op het terrein is uitsluitend toegestaan op de daarvoor bestemde en aangegeven wegen.

Op het terrein zijn geen beveiligde voetgangspaden aanwezig in verband met het dynamisch karakter van de bedrijfsvoering.

Vrachtverkeer

Product wordt verladen in vrachtwagens die leeg op de inrichting aankomen en na laden over het lokale wegennet (industrieterrein) en vervolgens het provinciaal wegennet naar afnemers rijden. Op het terrein is een weegbrug aanwezig. Het betreft hier vrachtwagens van afnemers, niet van de zandwinning te Sellingerbeetse.

Woon-werkverkeer

Het woon-werkverkeer van de personeelsleden en bezoekers vindt per auto plaats. Binnen de inrichting zijn bij het kantoor voldoende parkeerplaatsen aanwezig, bestemd voor zowel personeel als bezoekers.

Overige verkeer

Enkele keren per maand komen via deze route ook voertuigen van ingehuurde partijen voor inspectie en onderhoud van de installaties. Dit zijn echter geen relevante vervoersbewegingen voor de te beschouwen milieueffecten.

Voor meer gedetailleerde gegevens wordt verwezen naar het akoestisch onderzoek.

5.10 Proefdraaien en inregelen

Na afronden van de bouw zal de installatie gedurende een aantal weken enkele uren tot dagen proefdraaien. Dit is noodzakelijk om de installatie te testen en in te regelen. Hierbij zullen eerst onderdelen van de installatie worden opgestart en fasegewijs het geheel. Het proefdraaien vindt plaats onder supervisie van KZG/ Sibelco en waar nodig in aanwezigheid van technici van contractors/ subcontractors.

6 Organisatorische beheersmaatregelen

KZG beschikt over een kwaliteitsborgingssysteem volgens de ISO9001 dat is gecertificeerd door KIWA.

Inspecties en onderhoud

Onderhoud, interne en externe inspecties en keuringen worden gepland, uitgevoerd en geregistreerd met behulp van het onderhoudsprogramma.

Operationele procedures en werkinstructies

KZG beschikt over operationele procedures en werkinstructies. Alle procedures en werkinstructies zijn opgenomen in het documentenbeheerssysteem.

Voorlichting

Alle binnen de inrichting werkzame personen worden voorgelicht en geïnstrueerd over het beleid over veiligheid, gezondheid en milieu van KZG/Sibelco, de mogelijkheden van het doen van voorstellen voor verbetering van de procesvoering, net en zorgvuldig werken, zuinig gebruik van grondstoffen en energie. De interne procedures ten aanzien van veiligheid zijn schriftelijk vastgelegd en worden regelmatig onder de aandacht gebracht.

7 Toekomstige ontwikkelingen

7.1 Ontwikkelingen bij KZG

Op korte termijn (tot einde 2025) zijn geen ontwikkelingen voorzien in de bedrijfsvoering van KZG anders dan in deze aanvraag vermeld. Wel zijn er ontwikkelingen die op de middellange termijn zijn voorzien. Dit betreft:

Toevoegen drogen

Het klasseerproces vindt nu plaats zonder drogen en zeven. Er wordt zand vanuit de te bouwen en bedrijven inrichting per as naar Emmen vervoerd. Daar wordt dit zand gedroogd (gasdroger) en gezeefd (elektrisch). Het gezeefde materiaal wordt 'op recept' geleverd aan de markt (met een zeefkromme/samenstelling die afnemers wensen). Deze levering gaat per bulkauto of in verpakkingen (bigbags van 1 m³ of zakken van 25 kg). Een ontwikkeling waar momenteel onderzoek naar wordt uitgevoerd is het elektrificeren van dit droogproces. Een ontwikkeling is dan het plaatsen van een droger op BZG.

Concentreren van activiteiten

Er kan zowel in Emmen als op de nieuwe locatie van KZG op BZG een elektrische droger worden geplaatst. Daarbij kan ook het besluit vallen om alle activiteiten te concentreren op BZG.

Aanvoer circulair materiaal

In de aangevraagde situatie wordt uitsluitend primair zand uit de zandwinning verwerkt. In toenemende mate is er vraag naar secundair zand dat afkomstig is uit vorige toepassingen. Dit kan bijvoorbeeld infilanden voor kunstgrasvelden betreffen of zand uit een betonbreker. Voorwaarde is daarbij dat het materiaal 'schoon' is. Dit wil zeggen: de kwaliteit voldoet aan de achtergrondwaarden uit het Bijlage B. behorende bij hoofdstuk 4 van de Regeling bodemkwaliteit Achtergrondwaarden.

Beëindiging activiteiten

Een scenario waar rekening mee wordt gehouden is dat KZG haar activiteiten beëindigd op het moment dat de zandwinning 'De Beetse' geheel is benut en geen uitbreiding of nieuwe zandwinplas aan de orde is. In dat geval worden de installaties ontmanteld en het terrein geschikt gemaakt voor een volgende (industriële) gebruiker. Een dergelijk scenario komt pas na 25 tot 30 jaar aan de orde gezien de vergunde voorraad in de zandwinplas, dus na expiratie van de ontgrondingsvergunning.

7.2 Ontwikkelingen in de omgeving

De verwachting is, gebaseerd op mondelinge informatie van de gemeente Westerwolde, dat nog vrije percelen op BZG zullen worden uitgegeven voor de vestiging van bedrijven. Daarnaast wordt verwacht dat al aanwezige bedrijven activiteiten zullen wijzigen en toevoegen. Vanzelfsprekend dienen deze ontwikkelingen te passen in het bestemmingsplan (omgevingsplan) en milieuruimte op basis van wet- en regelgeving.

7.3 Ontwikkelingen in wetgeving

Er worden op korte termijn geen wijzigingen verwacht in wetgeving behalve de invoering van de Omgevingswet en bijhorende regelingen en besluiten. Deze aanvraag wordt afgehandeld onder de huidige wetgeving (Wabo).