

ONTWERP OMGEVINGSVERGUNNING

voor:	oprichting van een inrichting voor het plaatsen en in gebruik hebben van gebouwen en installaties voor het klasseren (scheiden en zeven) van zand en grind, incl. opslag en afvoer ervan;
activiteiten:	het (ver)bouwen van een bouwwerk; gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan; het oprichten en in werking hebben van een inrichting;
te verlenen aan:	Kremer Speciaal Zand en Grind B.V.
locatie:	Ambachtsweg 31 (Voorlopig) achter Handelsweg 26 in Ter Apelkanaal, kadastrale gemeente Vlagtwedde, sectie S, nummers 7759 en 8199 (ged.);
registratienummer:	Z/23/172519;
kenmerk ODG:	Z2023-012038.

ONTWERP BESLUIT

Onderwerp

Op 21 juni 2023 is een aanvraag omgevingsvergunning, als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), van Royal HaskoningDHV gevestigd te Nijmegen namens Kremer Speciaal Zand en Grind B.V. (hierna: KZG) gevestigd te Emmen ontvangen.

De aanvraag betreft de locatie Ambachthweg 31 (voorlopig) achter Handelsweg 26 in Ter Apelkanaal, kadastraal bekend als Hanzeplein 1 te Groningen 7759 en 8199 (ged.).

De aanvraag heeft betrekking oprichting van een inrichting voor het plaatsen en in gebruik hebben van gebouwen en installaties voor het klasseren (scheiden en zeven) van zand en grind, incl. opslag en afvoer ervan.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer OLO 7885163.

De aanvraag is aangevraagd voor het aspect:

- bouwen van een bouwwerk;
- het uitvoeren van werk of werkzaamheden (aanlegvergunning)
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan
- het oprichten en in werking hebben van een inrichting (milieu).

Ontwerpbesluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westerwolde heeft besloten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wabo:

1. de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de bij de aanvraag behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:
 - het bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1 onder a Wabo);
 - het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (art. 2.1 lid 1 onder c Wabo);
 - het oprichten en in werking hebben van een inrichting (zie artikel 2.1, lid 1, onder e van de Wabo);
3. de activiteit 'het uitvoeren van werk of werkzaamheden' omgevingsvergunningsvrij kan worden uitgevoerd en hierdoor komt te vervallen;
4. dat de volgende stukken deel uitmaken van de vergunning.
 - Zie bijlage 1: Bij deze beschikking behorende bijlagenlijst, met name onder andere:
 - aanvraag van 21 juni 2023 (kenmerk OLO 7885163);
 - akoestisch rapport van RoyalHaskoningDHV (d.d. 24-10-2023; referentie BH5938IBRP010F01);
 - zonetoets zoals opgenomen in het rapport ("Zonetoets Kremer Zand op Industrierrein Zuid-Groningen Ter Apelkanaal", Noordelijk Akoestisch Adviesbureau, d.d. 15 december 2023, kenmerk 6240-13/NAA/jd/ft/3);
5. dat er voorschriften aan de vergunning worden verbonden;
6. voor zover de vergunningaanvraag niet in overeenstemming is met de gestelde voorschriften, de voorschriften bepalend te laten zijn;
7. de vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd.

Kennisgeving en terinzagelegging

Van dit ontwerpbesluit wordt kennisgegeven in de Ter Apeler Courant, Het Streekblad en op Overheid.nl. Het ontwerpbesluit met de daarbij behorende stukken liggen in het gemeentehuis van de gemeente Westerwolde, in Sellingen, gedurende zes weken ter inzage.

Zienswijzen

Gedurende de periode dat het ontwerpbesluit met de daarbij behorende stukken ter inzage ligt, heeft eenieder de mogelijkheid om zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren te brengen. Het naar voren brengen van zienswijzen kan zowel mondeling als schriftelijk. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westerwolde. Voor het mondeling indienen van een zienswijze dient een afspraak te worden gemaakt.



Ondertekening en verzending

Dit document is nog geen definitief besluit en is daarom niet ondertekend,

Datum: 5 januari 2024

Een exemplaar van dit ontwerpbesluit is verzonden aan:

- Kremer Speciaal Zand en Grind B.V., Pieter de Keyserstraat 3, 7825 VE Emmen;
- HaskoningDHV Nederland B.V. De heer H.J. Verheul, Postbus 151, 6500 AD Nijmegen.



INHOUDSOPGAVE

ONTWERP BESLUIT	2
VOORSCHRIFTEN	5
1. ALGEMEEN	5
1.1 Algemeen	5
1.2 Ver) bouwen van een bouwwerk	5
1.3 Bedrijfstijden	6
1.4 Terrein van de inrichting en toegankelijkheid	6
1.5 Instructies	7
1.6 Melding contactpersoon en wijziging vergunninghouder	7
1.7 Registratie	7
1.8 Bedrijfsbeëindiging	8
2. Afvalwater	8
3. GELUID	8
3.1 Algemeen	8
3.2 Representatieve bedrijfssituatie	8
4. Licht	10
5. Trillingen	10
6. energie	11
7. PROCEDURELE ASPECTEN	12
7.1 Gegevens aanvrager	12
7.2 Projectbeschrijving	12
7.3 Huidige vergunning situatie	12
7.4 Bevoegd gezag en vergunningplicht	12
7.5 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	13
7.6 Uitgebreide procedure	13
8. Overwegingen (Ver)bouwen van een bouwwerk	14
9. Overwegingen Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan	15
10. MILIEU	16
10.1 Toetsingskader	16
10.2 Samenhang met overige wet- en regelgeving	16
10.3 Beste beschikbare technieken	18
10.4 Concrete bepaling beste beschikbare technieken	18
10.5 Nationale milieubeleidsplan	19
10.6 Provinciaal omgevingsbeleid	19
10.7 Lucht	20
10.8 Geur	21
10.9 Geluid en trillingen	21
10.10 Licht	27
10.11 Afvalstoffen	30
10.12 Afvalwater	30
10.13 Bodem	30
10.14 Energie	31
10.15 Externe veiligheid	32
10.16 Verruimde reikwijdte	32
BIJLAGEN	34
BIJLAGE 1 Begrippen	34
BIJLAGE 2 Bij de beschikking behorende bijlagenlijst	37



VOORSCHRIFTEN

1. ALGEMEEN

1.1 Algemeen

- 1.1.1 Het bouwtoezicht dient tenminste twee werkdagen voor de aanvang van de volgende onderdelen van het bouwproces in kennis te worden gesteld:
- de aanvang van de werkzaamheden inclusief de ontgravingswerkzaamheden;
 - de aanvang van het inbrengen van de fundering en of funderingspalen;
 - het storten van beton;
 - de aanvang van het plaatsen van de staalconstructie;
 - de gereed melding van de werkzaamheden.

Wijze van indienen kennisgevingen en meldingen:

Voor het indienen van een melding kunt u contact opnemen met de toezichthouder bouw via het telefoonnummer 0599-320220. Daarnaast bestaat er de mogelijkheid om een melding in te dienen via bouwtoezicht@westerwolde.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

1.2 Ver) bouwen van een bouwwerk

- 1.2.1 Bij het project moet de vergunning aanwezig zijn. Op verzoek moeten de bescheiden ter inzage worden gegeven;
- 1.2.2 Indien bij temperaturen beneden 2 graden Celsius beton-, metsel- of buitenpleister-werk wordt uitgevoerd, moet de toezichthouder bouw ten minste twee werkdagen vóór het begin van het desbetreffende werk in kennis worden gesteld van de te treffen maatregelen ten behoeve van:
- Het niet verwerken van bevroren materialen;
 - Het verkrijgen van een goede binding en verharding;
 - De bescherming van het desbetreffende werk na de voltooiing tegen vorstschade, zolang het nog onvoldoende is verhard of de temperatuur nog beneden 2 graden Celsius is;
- 1.2.3 Bij de bouw vrijkomende grond dient zoveel mogelijk op de locatie hergebruikt te worden. Indien hergebruik op het terrein niet mogelijk is, dan moet er officieel depotbemonstering gedaan worden om de hergebruikmogelijkheden te bepalen. Dit dient in overleg met het bevoegd gezag te gebeuren om het hergebruik en de afvoermogelijkheden van de grond vast te stellen;
- 1.2.4 Het terrein waarop wordt gebouwd, moet door een deugdelijke afscheiding van de weg en aanliggende percelen zijn afgescheiden indien gevaar of hinder is te duchten. Het verkeer moet hiervan zo min mogelijk hinder ondervinden en de toegang tot de brandkranen en andere openbare voorzieningen, zoals leidingen, mogen niet worden belemmerd. De opslag van bouwmaterialen op wegen en/of bermen is verboden, tenzij hierover in overleg met een bevoegde ambtenaar vooraf toestemming wordt verkregen. Indien in de nabijheid van bestaande wegen, trottoirs of plantsoenen wordt gebouwd, dienen deze na de bouw in de oorspronkelijke toestand teruggebracht te worden, terwijl eventuele schade op uw kosten door ons wordt hersteld. Bij aan- en afvoer van grond of zand dient u de wegen en trottoirs schoon te houden;
- 1.2.5 Het project moet worden uitgevoerd conform de bijgevoegde gewaarmerkte tekeningen/bijlagen. De onderdelen, die niet op tekening of op enigerlei andere wijze schriftelijk zijn aangegeven, dienen te voldoen aan het Bouwbesluit 2012 en de bouwverordening. Indien voorafgaande aan dan wel tijdens het project wijzigingen optreden in de geregistreerde gegevens bij de gewaarmerkte omgevingsvergunning moeten deze wijzigingen schriftelijk aan burgemeester en wethouders van de gemeente Westerwolde worden doorgegeven;



- 1.2.6 Het niet nakomen van voorschriften, het niet tijdig indienen van de gevraagde gegevens en het niet laten controleren van constructiedelen waaronder grondverbetering, wapening en rioleringen, kan stopleggen van de bouwwerkzaamheden ten gevolge hebben;
- 1.2.7 De afvoerwegen dienen vrij te worden gehouden van hout, steen, puin, containers of andere materialen en de eventuele ontstane schade aan personen of goederen van derden is geheel voor rekening van de vergunninghouder;
- 1.2.8 Burgemeester en wethouders kunnen uw omgevingsvergunning conform artikel 2.33, tweede lid, onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht intrekken, indien u niet binnen 26 weken na onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning begint. Burgemeester en wethouders kunnen de omgevingsvergunning tevens intrekken indien de werkzaamheden 26 weken of langer stilliggen;
- 1.2.9 De vergunninghouder dient zich, alvorens met de werkzaamheden te beginnen, volledig op de hoogte te stellen omtrent de aanwezigheid en ligging van kabels, leidingen etc. op het terrein. Schade, toegebracht aan kabels en leidingen, zijn geheel voor rekening van de vergunninghouder. Om schade te voorkomen, kunt u een Klic-melding doen bij Kadaster Klic, telefoonnummer 0800 0080;
- 1.2.10 De perceeleigenaar dient het hemelwater op eigen terrein te verwerken. Indien dit redelijkerwijs niet mogelijk is, kunt u in overleg met de rioolbeheerder de mogelijkheden bespreken om het huishoudelijk afvalwater en hemelwater gescheiden aan te leveren. Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de heer E. Middel via telefoonnummer 0599-320220, of per email naar e.middel@westerwolde.nl;
- 1.2.11 Voor de aanvraag van een rioolaansluiting of voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer E. Middel via telefoonnummer 0599-320220 of per email naar e.middel@westerwolde.nl. Het aanvraagformulier en de 'aansluitverordening Riolering gemeente Westerwolde' kunt u via de gemeentelijke website www.westerwolde.nl downloaden;
- 1.2.12 Voor de uitvoering van dit project moeten er nog stukken ingediend worden, het gaat hierbij om tekeningen, berekeningen of een onderzoek van:
- Alle onderdelen t.b.v. de bovenbouw en fundering dienen verwerkt te worden op constructieve tekeningen/schetsen t.b.v. de uitvoering. Indien bepaalde onderdelen niet door de hoofdconstructeur worden uitgevoerd dienen deze aangeleverd te worden met een goedkeuringsstempel.
 - Alle (detail) berekeningen en werktekeningen van de leveranciers van de (prefab)betonconstructies dienen aangeleverd te worden met een goedkeuringsstempel van de hoofdconstructeur;

Deze stukken dienen minimaal drie weken voor de uitvoering van de onderdelen digitaal te worden ingediend of op het postadres van de gemeente Westerwolde onder vermelding van het bouwadres en het zaaknummer van de omgevingsvergunning.

U mag niet eerder met het betreffende bouwdeel starten voordat de gevraagde stukken goedgekeurd zijn.

1.3 Bedrijfstijden

- 1.3.1 De inrichting mag slechts in werking zijn tussen 05.30 uur en 20.30 uur en waarbij voertuigbewegingen alleen tussen 06.00 uur en 18.00 uur mogen plaatsvinden.

1.4 Terrein van de inrichting en toegankelijkheid

- 1.4.1 Binnen de inrichting moet een overzichtelijke en actuele plattegrond aanwezig zijn. Op deze plattegrond moeten ten minste de volgende aspecten zijn aangegeven:
- a. alle gebouwen en de installaties met hun functies;
 - b. alle opslagen van stoffen welke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken met vermelding van aard en maximale hoeveelheid.
- 1.4.2 De inrichting moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.



- 1.4.3 Gebouwen, installaties en opslagvoorzieningen moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot de inrichting/installatie moeten hebben. Binnen of nabij de installaties mogen geen andere goederen of stoffen worden opgeslagen dan die welke voor het proces nodig zijn of daardoor zijn verkregen, met uitzondering van brandbestrijdingsmiddelen.
- 1.4.4 De verlichting van gebouwen en open terrein van de inrichting moet zodanig zijn uitgevoerd dat directe lichtinstraling op lichtdoorlatende openingen van woon- of slaapvertrekken, in gevels of daken van niet tot de inrichting horende woningen wordt voorkomen.

1.5 Instructies

- 1.5.1 De vergunninghouder moet de binnen de inrichting (tijdelijk) werkzame personen en bedrijven instrueren over de voor hen van toepassing zijnde voorschriften van deze vergunning en de van toepassing zijnde veiligheidsmaatregelen.
- 1.5.2 Tijdens het in bedrijf zijn van installaties die in geval van storingen of onregelmatigheden kunnen leiden tot nadelige gevolgen voor het milieu, moet steeds voldoende, kundig personeel aanwezig zijn om in voorkomende gevallen te kunnen ingrijpen.

1.6 Melding contactpersoon en wijziging vergunninghouder

- 1.6.1 De vergunninghouder moet direct nadat de vergunning in werking is getreden schriftelijk naam en telefoonnummer opgeven aan het bevoegd gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden opgenomen. Als deze gegevens wijzigen moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.

1.7 Registratie

- 1.7.1 Binnen de inrichting is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn binnen de inrichting de volgende documenten aanwezig:
- alle overige voor de inrichting geldende omgevingsvergunningen, meldingen e.d. en de bij deze omgevingsvergunningen/meldingen behorende documenten;
 - de veiligheidsinformatiebladen die behoren bij de in de inrichting aanwezige (gevaarlijke) stoffen;
 - de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;
 - de registratie van het jaarlijks elektriciteit- en waterverbruik;
 - het logboek waarin van de ongediertebestrijding per bestrijding de gebruikte middelen en de hoeveelheden zijn bijgehouden. Hierbij moet worden aangegeven of men de ongediertebestrijding zelf heeft uitgevoerd, of dat dit is gedaan door een extern bedrijf.

Toelichting:

Het gebruik van technieken als elektronische gegevensverwerking (EDP, Electronic Data Processing) of elektronische gegevensuitwisseling (EDI, Electronic Data Interchange) als hulpmiddel bij of in plaats van papieren documenten is toegestaan, onder voorwaarde dat de voor het vastleggen, de opslag en de verwerking van elektronische gegevens gebruikte procedures voldoen aan de wettelijke voorschriften met betrekking tot de waarde aangaande bewijskracht en beschikbaarheid van gegevens tijdens het vervoer op een wijze, die ten minste gelijkwaardig is aan die van papieren documenten.

Voorts moet binnen de inrichting de mogelijkheid zijn om deze digitale documenten in te kunnen zien.

- 1.7.2 De documenten genoemd in voorschrift 1.7.1, onder c en onder d moeten ten minste vijf jaar worden bewaard.



1.8 Bedrijfsbeëindiging

- 1.8.1 Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten binnen de inrichting moeten alle aanwezige stoffen en materialen, door of namens vergunninghouder op milieu hygiënisch verantwoorde wijze in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd.
- 1.8.2 Van het structureel buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van (een van de) activiteiten moet het bevoegd gezag zo spoedig mogelijk op de hoogte worden gesteld. Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden.

2. AFVALWATER

- 2.1.1 Bedrijfsafvalwater mag uitsluitend in een openbaar vuilwaterriool worden gebracht, als door de samenstelling, eigenschappen of hoeveelheid ervan:
- de doelmatige werking niet wordt belemmerd van een openbaar vuilwaterriool of de bij een zodanig openbaar vuilwaterriool of zuivering technisch werk behorende apparatuur;
 - de verwerking niet wordt belemmerd van slib, verwijderd uit een openbaar vuilwaterriool of een zuivering technisch werk;
 - de nadelige gevolgen voor de kwaliteit van een oppervlaktewaterlichaam zoveel mogelijk worden beperkt.

3. GELUID

3.1 Algemeen

- 3.1.1 Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai, uitgave 1999.
- 3.1.2 De aarden wal, moet overeenkomstig het akoestisch rapport "Kremer Zand, Geluidsonderzoek omgevingsvergunning (oprichting), referentie: BH5938IBRP010F01; d.d. 24 oktober 2023" gerealiseerd worden en in stand worden gehouden.

3.2 Representatieve bedrijfssituatie

- 3.2.1 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A,r,LT}$ veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt	Dagperiode (07.00 – 19.00 uur) in dB(A)	Avondperiode (19.00 – 23.00 uur) in dB(A)	Nachtperiode (23.00 – 07.00 uur) in dB(A)
036 Jipsingsboermussel 1	34,9	29,4	22,7
045 Jipsingboermussel 30	33,5	28,0	21,4
051 Jipsingboermussel 48	31,2	25,7	18,9
087 Zandberg 1	30,9	26,0	18,0
101 Zandberg 17	29,1	20,7	19,9
165 Braamberg 1	38,4	32,3	27,0
167 Braamberg 3	46,4	40,5	34,5
346 Tussenbeetseweg 17	35,9	30,4	23,4
Z1 Zonepunt noord	33,9	28,0	22,2
Z2 Zonepunt noordoost	34,9	29,3	22,6
Z3 Zonepunt oost	31,9	26,6	19,2
Z4 Zonepunt zuidoost	30,1	24,8	17,4
Z5 Zonepunt zuid	27,7	22,3	15,2
Z6 Zonepunt zuidwest	28,9	23,3	16,7
Z7 Zonepunt west	29,5	24,0	17,4
Z8 Zonepunt noordwest	30,2	24,7	18,2



In onderstaande tabel zijn de plaatsen van de beoordelingspunten beschreven:

Beoordelingspunt	Meetlocatie (X, Y, Z)		
036 Jipsingsboermussel 1	266717,62	549122,64	5
045 Jipsingboermussel 30	266152,71	549294,10	5
051 Jipsingboermussel 48	266697,26	549431,24	5
087 Zandberg 1	266553,18	549081,97	5
101 Zandberg 17	266397,77	549121,14	5
165 Braamberg 1	266435,62	550751,88	5
167 Braamberg 3	267429,92	550699,83	5
346 Tussenbeetseweg 17	268316,16	550402,47	5
Z1 Zonepunt noord	266532,41	551353,54	5
Z2 Zonepunt noordoost	267957,57	551227,15	5
Z3 Zonepunt oost	268662,73	549890,11	5
Z4 Zonepunt zuidoost	268320,08	548943,10	5
Z5 Zonepunt zuid	266752,36	548270,28	5
Z6 Zonepunt zuidwest	265507,83	549186,08	5
Z7 Zonepunt west	265311,83	549952,36	5
Z8 Zonepunt noordwest	265439,86	550477,02	5

De X-, en Y-waarde van de meetpunten zijn coördinaten in het landelijk coördinatenstelsel ("Systeem van de Rijksdriehoekmeting"). De Z-waarde geeft de hoogte in meters weer ten opzichte van het lokale maaiveld.

- 3.2.2 Het maximale geluidsniveau, veroorzaakt door geluidpieken afkomstig van deze inrichting (L_{max}), mogen, gemeten in de meterstand "fast" en gecorrigeerd met de meteocorrectie C_m, de in voorschrift 3.2.1 genoemde waarden met niet meer dan 10 dB overschrijden
- 3.2.3 Binnen uiterlijk 3 maanden na het onder representatieve omstandigheden in werking hebben van de inrichting moet aan het bevoegd gezag een akoestisch rapport worden overgelegd, waarin de volgende gegevens zijn opgenomen:
- een beschrijving van de relevante geluidsbronnen en de plaats en hoogte waarop deze zich bevinden;
 - een omschrijving van de aard, omvang en duur van de geluidsuitstraling van deze bronnen, waaronder begrepen het door metingen vastgestelde geluidsvermogensniveau per octaafband en in dB(A);
 - een berekening van de geluidsbijdrage van deze bronnen op de referentiepunten, zoals opgenomen in voorschrift 3.2.1*;
 - een beschrijving van de genomen dan wel de te nemen geluidreducerende maatregelen en de effecten hiervan;
 - toetsing van de berekende en/of gemeten geluidsniveaus aan de grenswaarden, zoals opgenomen in voorschrift 3.2.1*;
- * De berekeningen dienen te worden uitgevoerd en voor het zonebeheer te worden aangeleverd in dezelfde versie van Geomilieu (thans GM v5) als waarin de zonebeheerder het geluidmodel heeft aangeleverd.



4. LICHT

- 4.1.1 Binnen 6 maanden nadat deze vergunning onherroepelijk is geworden, moet de vergunninghouder door middel van een lichtplan onderbouwd met metingen (controlerapportage) aan het bevoegd gezag aantonen dat aan de grenswaarden voor de betreffende E-zones zoals opgenomen in voorschrift 4.1.3 wordt voldaan. De resultaten van dit onderzoek moeten binnen deze termijn schriftelijk aan het bevoegd gezag worden gerapporteerd.
- 4.1.2 Het meten van de verlichtingssterkte moet plaatsvinden overeenkomstig de meet- en rekenmethoden van bijlage 14 van de Richtlijn Lichthinder 2020 van de NSVV.
- 4.1.3 De grenswaarde zoals bedoeld in Richtlijn Lichthinder 2020 mag ter plaatse van de onderstaande locaties de hierbij aangegeven grenswaarden behorende bij de aangegeven omgevingszones, zoals omschreven in de Richtlijn Lichthinder 2020 niet overschrijden:

Omgevingszone	Locatie
E3	Objecten voor langere verblijfsduur op het industrieterrein 'Bedrijvenpark Zuid Groningen' (o.a. portiersloges, wachtruimtes, kantoren).
E2	Woningen en objecten voor langere bedrijfsduur in de bebouwde omgeving (o.a. woningen Braamberg, Jipsingboermussel, Zandberg, Tussenbeetse- en Voorbeetseweg).

- 4.1.4 Indien na onderzoek als bedoeld in voorschrift 4.1.1 blijkt dat niet aan het bepaalde in voorschrift 4.1.3 wordt voldaan, dient binnen 3 maanden door de vergunninghouder een plan van aanpak te worden opgesteld. In dit plan van aanpak moet de mate van afwijking inzichtelijk wordt gemaakt. In het plan van aanpak moeten de mogelijke maatregelen die redelijkerwijs ter beperking van lichthinder worden opgenomen en het tijdsplan waarbinnen deze maatregelen kunnen worden gerealiseerd worden vastgelegd. In het plan van aanpak moet ook worden aangegeven in hoeverre de grenswaarden op de locaties zoals aangegeven in voorschrift 4.1.3 worden overschreden na het nemen van maatregelen. De rapportage moet binnen de genoemde termijn ter goedkeuring aan het bevoegd gezag worden aangeboden.

Toelichting:

Bij het begrip redelijkerwijs zoals genoemd in bovenstaande voorschrift wordt bedoeld dat naast het toepassen van BBT ook rekening gehouden kan worden met veiligheidsaspecten geldend vanuit ARBO-regelgeving. Hiervoor kan aansluiting gezocht worden bij NEN-EN 12464-2 "Licht- en verlichtingstechniek - Werkplekverlichting - Deel 2: Werkplekken buiten". Hierin zijn grenswaarden voor de verlichtingssterkte bij verschillende werkzaamheden opgenomen.

5. TRILLINGEN

- 5.1.1 Het meten en berekenen van de trillingsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de meet- en beoordelingsrichtlijn trillingen van de SBR, deel B, Hinder voor personen in gebouwen, uitgave augustus 2002.
- 5.1.2 Binnen 3 maanden na het constateren, door het bevoegd gezag, dat er trillingshinder wordt veroorzaakt moet door middel van een rapportage van een trilling onderzoek worden aangetoond aan het bevoegd gezag dat aan de trillingsniveaus van de SBR als bedoeld onder hoofdstuk 2.9.9, onderdeel 'trillingen', van deze vergunning wordt voldaan.



6. ENERGIE

- 6.1.1 Vierjaarlijks, te beginnen binnen 3 maanden na het inwerking treden van de vergunning, moet een (geactualiseerd) energieonderzoek bij het bevoegd gezag worden ingediend. Het energie-efficiëntieplan moet de volgende elementen bevatten:
- a. een beschrijving van de processen, faciliteiten en gebouwen (eventueel per bedrijfsonderdeel);
 - b. een beschrijving van de energiehuishouding, dat wil zeggen een overzicht van de energiebalans van het totale object met een toedeling van ten minste 90% van het totale energiegebruik aan individuele installaties en (deel)processen en waarin ook de uitgaande energiestromen, inclusief vermogens en temperatuurniveaus, zijn weergegeven;
 - c. per maatregel (techniek/voorziening):
 - de jaarlijkse energiebesparing;
 - de (meer) investeringskosten;
 - de verwachte economische levensduur;
 - de jaarlijkse besparing op de energiekosten op basis van de energietarieven die tijdens het onderzoek gelden;
 - een schatting van eventuele bijkomende kosten en baten anders dan samenhangende met energiebesparing;
 - de onderbouwing en de conclusie dat de maatregel rendabel of niet rendabel is.
 - d. een overzicht van mogelijke organisatorische (waaronder bedieningsinstructies) en good house keeping maatregelen (waaronder onderhoud) die leiden tot energiebesparing.
 - e. een energie uitvoeringsplan voor de energiebesparende maatregelen. In het energie uitvoeringsplan is ten minste voor alle rendabele maatregelen (technieken en voorzieningen) aangegeven wanneer die zullen worden getroffen. Als er rendabele maatregelen zijn die niet zullen worden uitgevoerd, dan wordt dat in het plan gemotiveerd.
- Indien sprake is van actualisatie van het energieonderzoek en de installaties niet zijn gewijzigd, kan volstaan worden met een actualisatie van de onderdelen c, d en e uit het energieonderzoek.
- 6.1.2 Vergunninghouder verbetert de energie-efficiëntie van de inrichting door de rendabele maatregelen uit het energie uitvoeringsplan uit te voeren, binnen de termijn die per maatregel in het energie uitvoeringsplan is aangegeven.
- 6.1.3 Vergunninghouder mag een maatregel vervangen door een gelijkwaardig alternatief, op voorwaarde dat de gelijkwaardigheid in het energiedeel van het milieujaarverslag of anderszins richting het bevoegd gezag wordt gemotiveerd. Onder gelijkwaardig wordt verstaan dat de alternatieve maatregel minstens evenveel bijdraagt aan de verbetering van de energie-efficiëntie en geen stijging geeft van de milieubelasting ten opzichte van de vervangen maatregel.
- 6.1.4 De maatregelen die zijn aangegeven in het in voorschrift 6.1.3 bedoelde document moeten binnen de daarin aangegeven termijnen worden uitgevoerd.



7. PROCEDURELE ASPECTEN

7.1 Gegevens aanvrager

Op 21 juni 2023 is een aanvraag omgevingsvergunning, als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), van Royal HaskoningDHV gevestigd te Nijmegen namens Kremer Speciaal Zand en Grind B.V. (hierna: KZG) gevestigd te Emmen ontvangen.

De aanvraag betreft de locatie Ambachtserg 31 (voorlopig) achter Handelsweg 26 in Ter Apelkanaal, kadastraal bekend als Hanzeplein 1 te Groningen 7759 en 8199 (ged.).

De aanvraag heeft betrekking oprichting van een inrichting voor het plaatsen en in gebruik hebben van gebouwen en installaties voor het klasseren (scheiden en zeven) van zand en grind, incl. opslag en afvoer ervan.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer OLO 7885163.

De aanvraag is aangevraagd voor het aspect:

- bouwen van een bouwwerk;
- het uitvoeren van werk of werkzaamheden (aanlegvergunning)
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan
- het oprichten en in werking hebben van een inrichting (milieu).

7.2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:

- de oprichting van een inrichting voor het plaatsen en in gebruik hebben van gebouwen en installaties voor het klasseren (scheiden en zeven) van zand en grind, incl. opslag en afvoer ervan.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

Voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten wordt vergunning gevraagd:

- het bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1 onder a Wabo);
- het uitvoeren van werk of werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan is bepaald (art. 2.1, lid 1, onder b);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (art. 2.1 lid 1 onder c Wabo);
- het veranderen (revisie) van een inrichting (artikel 2.1, lid 1, onder e van de Wabo).

7.3 Huidige vergunning situatie

Voor de inrichting zijn voor de aangevraagde locatie geen eerder vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd.

7.4 Bevoegd gezag en vergunningplicht

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 2.4, eerste lid 1 van de Wabo. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I, onderdeel C, categorie 11.1, onder h en i en categorie 11.3, onder j van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

Het betreft geen inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I van de Richtlijn industriële emissies.



7.5 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 28 september 2023 in de gelegenheid gesteld om vóór 26 oktober 2023 de aanvraag aan te vullen. Wij hebben deze termijn nadien verlengd tot 25 december 2023. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 25 oktober 2023 en op 6 december 2023. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

7.6 Uitgebreide procedure

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet hierop zijn wij niet verplicht om van de aanvraag kennis te geven in een of meerdere dag-, nieuws- of huis-aan-huisbladen of op andere geschikte wijze, tenzij bij de voorbereiding van de beslissing op de aanvraag een milieueffectrapport (MER) moet worden gemaakt. Nu deze uitzonderingsgrond zich niet voordoet hebben wij geen kennis gegeven van de aanvraag in een of meerdere dag-, nieuws- of huis-aan-huisbladen.



8. OVERWEGINGEN (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd als één van de in artikel 2.10, lid 1 genoemde weigeringsgronden aan de orde is. Een toetsing of deze weigeringsgronden aanwezig zijn heeft plaatsgevonden.

Toetsing aan het bestemmingsplan

Het bouwplan is gelegen in een gebied waarvoor het bestemmingsplan “Bedrijvenpark Zuid Groningen en AVEBE Ter Apelkanaal” geldt. De gronden hebben de bestemming ‘Bedrijfsdoeleinden AVEBE’ en voor een klein deel ‘Bedrijfsdoeleinden’. Volgens artikel 4 lid 1 van het bestemmingsplan zijn deze gronden bestemd voor aardappelverwerkend bedrijf en daaraan verwante bedrijven behorende tot de categorieën 1 tot en met 5.3 van de in de bijlage opgenomen Staat van bedrijven. Tevens zijn hier toegestaan: kantoren als onderdeel van bedrijven en dienstverlening voor andere bedrijven op het Bedrijvenpark Zuid Groningen, verkeers- en verblijfvoorzieningen, groenvoorzieningen en water en openbare nutsvoorzieningen. Voor het kleinste deel met de bestemming ‘Bedrijfsdoeleinden’ zijn de aangewezen gronden volgens artikel 3 lid 1 bestemd voor bedrijven in milieucategorieën tot en met 4.2, zoals opgenomen in de bij de regels behorende Staat van Bedrijfsactiviteiten. Tevens zijn hier toegestaan: kantoren als onderdeel van bedrijven en dienstverlening voor andere bedrijven op het Bedrijvenpark Zuid Groningen, verkeers- en verblijfvoorzieningen, groenvoorzieningen en water en openbare nutsvoorzieningen. Voor zover de gronden zijn aangeduid met ‘groenvoorzieningen’ zullen groenvoorzieningen in de vorm van afschermende beplanting en water worden aangelegd.

Het bouwplan is in strijd met het bestemmingsplan omdat het voorgenomen project / gebruik niet is opgenomen in de Staat van Bedrijfsactiviteiten en daarmee planologisch niet zonder meer toegestaan. Daarnaast voldoet het aangevraagde project niet zonder meer aan de regels betreffende de maximale bouwhoogte. Het bestemmingsplan biedt echter de mogelijkheid om binnenplannen af te wijken van deze regels.

In de paragraaf “Gebruiken van gronden en bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan” staan de nadere overwegingen met betrekking tot deze activiteit.

Toetsing aan redelijke eisen van welstand

De welstandscommissie Libau is gevraagd te adviseren met betrekking tot de redelijke eisen van welstand. Het bouwplan is getoetst aan de voor dit gebied geldende welstandscriteria. Op 15 augustus 2023 heeft Libau positief geadviseerd.

Wij hebben geen redenen om te twijfelen aan de zorgvuldigheid van de totstandkoming van dit advies. Het advies hebben wij gevolgd.

Toetsing aan het Bouwbesluit 2012

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.

Toetsing aan de bouwverordening

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er, behalve voor het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan, geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.



9. OVERWEGINGEN GEBRUIKEN VAN GRONDEN OF BOUWWERKEN IN STRIJD MET HET BESTEMMINGSPLAN

De omgevingsvergunning voor deze activiteit moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.12 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Strijdigheid

Er is strijdigheid met artikel 4 lid 1 van het bestemmingsplan omdat het voorgenomen project / gebruik niet is opgenomen in de Staat van Bedrijfsactiviteiten en daarmee planologisch niet zonder meer is toegestaan.

Daarnaast is in artikel 4 lid 3 sub b bepaald dat voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, de bouwhoogte ten hoogste 10 m mag bedragen. De gewenste hoogte voor enkele installaties bedraagt circa 20 m.

Afwijkingsmogelijkheid

Het bestemmingsplan biedt een afwijkingsmogelijkheid als bedoeld in art. 2.12 lid 1 sub a onder 1 Wabo.

In artikel 4 lid 6 is namelijk opgenomen dat Burgemeester en wethouders ontheffing kunnen verlenen van het gebruik in strijd met de bestemming juncto artikel 7.10 van de Wet ruimtelijke ordening voor de vestiging van bedrijven welke in de bijlage opgenomen Staat van bedrijven niet zijn genoemd onder de voor die gronden van toepassing zijnde categorieën, dan wel bedrijven die worden genoemd in een naast hogere categorie, mits deze bedrijven naar aard en effecten op het woon- en leefklimaat van de aangrenzende woonbebouwing, wat betreft geur, stof, geluid en gevaar daarmee kunnen worden gelijkgesteld met de bedrijven welke wel zijn genoemd.

Hierbij wordt aangesloten bij wat in artikel 4 lid 2 in de beschrijving in hoofdlijnen is opgenomen, namelijk: Voor zover een bedrijf niet in de lijst voorkomt, dan wel in een naast hogere categorie in de Staat van bedrijven voorkomt, dan wel daarmee vergelijkbaar is, gaan burgemeester en wethouders bij een verzoek om ontheffing na of het betreffende bedrijf naar aard en effecten op het woon- en leefklimaat van de aangrenzende woongebieden, al dan niet onder te stellen voorwaarden, wat betreft geur, stof, geluid en gevaar, kan worden gelijkgesteld met de bedrijven genoemd in de categorieën.

Wij zijn van mening dat doormiddel van de bij de aanvraag ingediende ruimtelijke onderbouwing voldoende is aangetoond dat het realiseren en gebruiken van de klasseerinstallaties van Kremer Zand en Grind B.V. op Bedrijvenpark Zuid Groningen, naar aard en effecten op het woon- en leefklimaat van de aangrenzende woonbebouwing, kan worden gelijkgesteld met de bedrijven die wel zijn genoemd in de Staat van Bedrijfsactiviteiten.

Voorts is in artikel 4 lid 5 onder sub e een ontheffingsbevoegdheid voor B&W opgenomen, die stelt dat er van de maximale bouwhoogte van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, kan worden afgeweken tot een bouwhoogte van 20 meter. Hieraan wordt in deze aanvraag voldaan.

Motivering

Er kan van het bestemmingsplan worden afgeweken omdat zoals hiervoor is beschreven door de aanvrager een ruimtelijke onderbouwing is overlegd waarin voldoende is onderbouwd dat er geen verdere bezwaren van ruimtelijke, stedenbouwkundige of milieutechnische aard zijn die zich tegen het plan verzetten. Het belang dat is gediend met de realisering van het plan kan opwegen tegen belangen van derden, te denken valt aan het ontnemen van zonlicht en of het beperken van privacy en gebruiksmogelijkheden van aangrenzende percelen.

Conclusie

Na afweging van de betrokken belangen en omdat de aangevraagde activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening kan van het bestemmingsplan worden afgeweken. Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het gebruiken van gronden en bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.



10. MILIEU

10.1 Toetsingskader

Gelet op artikel 2.14 van de Wabo hebben wij onder meer de volgende aspecten betrokken bij de beslissing op de aanvraag voor de omgevingsvergunning:

- de bestaande toestand van het milieu, voor zover de inrichting daarvoor gevolgen kan veroorzaken;
- de gevolgen voor het milieu, mede in hun onderlinge samenhang bezien, die de inrichting kan veroorzaken, mede gezien de technische kenmerken en de geografische ligging daarvan;
- de met betrekking tot de inrichting en het gebied waar de inrichting zal zijn of is gelegen, redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen die van belang zijn met het oog op de bescherming van het milieu;
- de mogelijkheden tot bescherming van het milieu, door de nadelige gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken, te voorkomen, of zoveel mogelijk te beperken, voor zover zij niet kunnen worden voorkomen;
- het systeem van met elkaar samenhangende technische, administratieve en organisatorische maatregelen om de gevolgen die de inrichting voor het milieu veroorzaakt, te monitoren, te beheersen en, voor zover het nadelige gevolgen betreft, te verminderen, dat degene die de inrichting drijft, met betrekking tot de inrichting toepast, alsmede het milieubeleid dat hij met betrekking tot de inrichting voert.

Wij beperken ons in het onderstaande tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het oprichten van onderhavige inrichting zijn wij voornemens de omgevingsvergunning te verlenen. In dit ontwerpbesluit zijn voor de te vergunnen activiteiten de voor de inrichting relevante voorschriften opgenomen.

10.2 Samenhang met overige wet- en regelgeving

IPPC-installaties

Vanaf 1 januari 2013 is de Europese richtlijn industriële emissies (RIE) in de Nederlandse milieuwetgeving geïmplementeerd (richtlijn 2010/75/EU. PbEU L334). De RIE geeft milieueisen voor de installaties die genoemd staan in de bij de richtlijn behorende bijlage I. Wanneer een installatie daar genoemd is, spreken we van een IPPC-installatie. Binnen de inrichting bevinden zich geen IPPC-installaties vallende onder de categorieën uit bijlage I van de RIE.

Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit zijn voor een groot aantal activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen.

Op grond van artikel 1.1, lid 3 van de Wabo in samenhang met artikel 2.1, lid 2 van het Bor en artikel 1.2 van het Activiteitenbesluit wordt in bijlage 1, onder onderdeel B of C van het Bor aangegeven of voor een inrichting een vergunningplicht geldt. De vergunningplichtige inrichtingen worden in het Activiteitenbesluit aangeduid als type C inrichtingen.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, is volgens het Activiteitenbesluit aangemerkt als een inrichting waarvoor vergunningplicht (type C inrichting) geldt.

Op type C inrichtingen kunnen bepaalde artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Dit betekent dat bepaalde voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling een rechtstreekse werking hebben en niet in de vergunning mogen worden opgenomen. De voorschriften die in deze vergunning zijn opgenomen, zijn voorschriften voor aspecten en activiteiten die niet zijn geregeld in het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling.

De activiteiten waarvoor vergunning wordt gevraagd zijn getoetst aan het criterium of ze onder het Activiteitenbesluit vallen. Hieronder wordt aangegeven welke activiteiten binnen de inrichting onder het Activiteitenbesluit vallen en welke artikelen uit het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling rechtstreeks van toepassing zijn.



Binnen de inrichting vinden activiteiten plaats die vallen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit. Voor deze activiteiten moet worden voldaan aan de volgende paragrafen uit het Activiteitenbesluit en de daarbij behorende Activiteitenregeling (voor zover deze activiteiten betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten):

- afdeling 2.3: Lucht en geur;
- afdeling 2.4: Bodem(bescherming);
- afdeling 2.5: Doelmatig beheer van afvalstoffen;
- paragraaf 3.1.3: Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;
- paragraaf 3.4.3: Opslaan en overslaan van goederen;
- paragraaf 3.4.9: Opslaan van dieselolie in een bovengrondse tank.

Voor het overige is per hoofdstuk dan wel afdeling aangegeven of deze op een type C inrichting van toepassing is. Dit betekent dat ook hoofdstuk 1, afdeling 2.1 tot en met 2.4 van hoofdstuk 2 van toepassing kunnen zijn. Van belang voor deze vergunning is, of de inrichting ook voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen voldoet aan BBT. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Gezien de rechtstreekse werking van het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling kunnen uitsluitend aanvullende maatwerkvoorschriften worden vastgesteld voor deze activiteiten. Er wordt in dit geval een aanvullende maatwerkvoorschrift voor de uitvoering van een bodemonderzoek vastgesteld.

De voorschriften voor het onderdeel milieu, die in deze vergunning zijn opgenomen betreffen aspecten en activiteiten die niet zijn geregeld in het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling.

Wet natuurbescherming

Ten behoeve van de Wet natuurbescherming (Wnb) is ecologisch onderzoek uitgevoerd. Daaruit is gebleken dat ontheffing moest worden aangevraagd. Deze ontheffing is door de Provincie Groningen verleend. Volgens voorwaarden aan deze ontheffing verbonden is een activiteitenplan én een Ecologisch Werk Protocol (EWP) opgesteld en in gebruik.

Gelet op het optreden van stikstofemissies zijn berekeningen uitgevoerd in Aeries. Na overleg met de Provincie Groningen wordt een nieuwe VVGB aangevraagd en zal de bestaande VVGB komen te vervallen (intern salderen).

In het kader van de Wnb zijn er daarmee geen bezwaren om de omgevingsvergunning te verlenen.

Besluit milieu effectrapportage

Voor activiteiten die kunnen leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu geldt een m.e.r.- (beoordelings)-plicht. In het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) is vastgelegd om welke activiteiten het gaat en aan welk besluit de m.e.r.-plicht is gekoppeld. De aangevraagde activiteiten zijn niet opgenomen in de onderdelen C of D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. Er hoeft daarom geen MER of (vorm-vrije) m.e.r.-aankomstnotitie te worden opgesteld.

Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)

Binnen de inrichting worden geen activiteiten uitgevoerd en/of in stoffen bepaalde hoeveelheden opgeslagen waarop het Bevi van toepassing is.

Besluit risico's zware ongevallen 2015 (Brzo)

Binnen de inrichting worden geen activiteiten en/of in bepaalde hoeveelheden uitgevoerd waarop het Brzo van toepassing is.



10.3 Beste beschikbare technieken

10.3.1 Algemeen

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Vanaf januari 2013 moet bij het bepalen van BBT rekening worden gehouden met BBT-conclusies en bij ministeriele regeling aangewezen informatiedocumenten over BBT.

Als op een activiteit of op een type productieproces binnen de inrichting waarvoor een vergunning is aangevraagd, geen BBT-conclusies of informatiedocumenten over BBT van toepassing zijn, of als de van toepassing zijnde BBT conclusies of informatiedocumenten niet alle mogelijke milieueffecten van de activiteit of het proces behandelen moet bevoegd gezag de BBT zelf vast stellen. Hierbij houdt het bevoegd gezag in ieder geval rekening met:

- de toepassing van technieken die weinig afvalstoffen veroorzaken;
- de toepassing van stoffen die minder gevaarlijke zijn dan stoffen of mengsels als omschreven in artikel 3 van de EG-verordening (nr. 1272/2008) indeling, etikettering en verpakking van stoffen en mengsels;
- de ontwikkeling, waar mogelijk, van technieken voor de terugwinning en opnieuw gebruiken van de bij de processen in de inrichting uitgestoten en gebruikte stoffen en van afvalstoffen;
- vergelijkbare processen, apparaten of wijzen van bedrijfsvoering die met succes in de praktijk zijn beproefd;
- de vooruitgang van de techniek en de ontwikkeling van de wetenschappelijke kennis;
- de aard, de effecten en de omvang van de betrokken emissies;
- de data waarop de installaties in de inrichting in gebruik zijn of worden genomen;
- de tijd die nodig is om een betere techniek toe te gaan passen;
- het verbruik en de aard van de grondstoffen, met inbegrip van water, en de energie-efficiëntie;
- de noodzaak om het algemene effect van de emissies op en de risico's voor het milieu te voorkomen of tot een minimum te beperken;
- de noodzaak ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan voor het milieu te beperken.

De op basis van deze criteria vastgestelde BBT moet een milieubeschermingsniveau garanderen dat tenminste gelijkwaardig is aan het niveau in de BBT-conclusies.

10.4 Concrete bepaling beste beschikbare technieken

10.4.1 Algemeen

Op grond van bijlage 1 van de Regeling omgevingsrecht (Mor) moet voor het bepalen van BBT voor de installaties en processen binnen de inrichting aanvullend een toetsing plaatsvinden aan relevante aangewezen informatiedocumenten over BBT.

Bij het bepalen van de BBT hebben wij rekening gehouden met de volgende informatiedocumenten over BBT, zoals aangewezen in bijlage 1 van de Regeling omgevingsrecht (Mor):

- Nederlandse richtlijn bodembescherming 2012;
- PGS 30:2021; versie 1.0 (augustus 2021).

10.4.2 Conclusies BBT

De inrichting voldoet - met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften - aan BBT. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.



10.5 Nationale milieubeleidsplan

Het algemene Rijksbeleid met betrekking tot het milieu is vastgelegd in het Nationale Milieubeleidsplan (NMP). Doel van het milieubeleid is een bijdrage te leveren aan een gezond en veilig leven, in een aantrekkelijke leefomgeving, te midden van een vitale natuur, zonder de mondiale biodiversiteit aan te tasten of natuurlijke hulpbronnen uit te putten.

In het NMP zijn geen direct werkende bepalingen of beperkingen opgenomen voor het verlenen van omgevingsvergunningen. Wel zijn onder andere landelijke doelstellingen geformuleerd voor de emissies van NO_x, SO₂ en VOS. Wij zijn van mening dat de werkwijze van Cubri niet in strijd is met het NMP.

10.6 Provinciaal omgevingsbeleid

Het provinciaal beleid voor de fysieke leefomgeving in de provincie Groningen is opgenomen in de Omgevingsvisie 2016-2020, die Provinciale Staten van Groningen op 1 juni 2016 hebben vastgesteld. Hierin is het beleid vastgelegd voor de inrichting en het beheer van de leefomgeving in onze provincie. Deze Omgevingsvisie is op 15 juli 2016 in werking getreden. Voor een bijdrage aan een duurzame ontwikkeling van de provincie Groningen wordt naar een goede balans tussen leefbaarheid, milieu en economie gezocht. Daarbij zullen de volgende doelstellingen worden nagestreefd:

- een duurzame economische structuur: concurrerend, bereikbaar en toekomstbestendig;
- een duurzame, aantrekkelijke, leefbare en veilige leefomgeving in sterke steden en vitale dorpen, omgeven door een mooi landschap.

Bij de uitvoering van beide doelen staat duurzame ontwikkeling centraal in ons handelen. Dit gaat om de economische, sociale en ecologische domeinen, waarbij gekeken wordt naar effecten zowel in het nu als in de toekomst. Het gaat daarbij ook om begrippen als houdbaar, leefbaar en rechtvaardig. Ons beleid resulteert in een leefbare (people), aantrekkelijke en veilige (planet) en concurrerende en bereikbare (profit) provincie.

In deel C Beleid, hoofdstuk 20 “Tegengaan milieuhinder”, blz. 122 e.v., worden de doelstellingen die specifiek van toepassing zijn op milieukwaliteit nader gedefinieerd. In de onderhavige vergunning is hiermee rekening gehouden.

Voor de uitvoering hiervan is op 13 december 2016 het “Milieuplan provincie Groningen 2017-2020” (hierna MP) vastgesteld. Het plan is voor een belangrijk deel voortzetting van bestaand beleid. Nieuwe elementen zijn overgenomen uit de adviezen uit het Evaluatie Rapport (ER), de Noordelijke Rekenkamer en de evaluatie van het Vergunnings-, Toezicht- en Handhavingskader (VTH-kader). Daarnaast zijn de onderstaande zaken nieuw in het MP:

- Voor meerdere milieuthema's verwijst het MP naar andere uitvoeringsprogramma's: (1) energie en klimaat, (2) bodem en ondergrond, (3) water, (4) duurzame ontwikkeling en (5) veiligheid.
- Het programma “Strategie Gezondheid en Milieu 2014-2016” is afgelopen. Het beleid wordt evenwel voortgezet en is opgenomen in het MP.
- Het MP geeft het startschot voor een milieumonitor. Hierin worden bestaande milieu-gerelateerde rapportages geïntegreerd.
- In het MP is het operationele VTH-beleid opgenomen voor de grote industriële- en afvalbedrijven. Hiermee vervalt een groot deel van de huidige, aparte beleidsregel Vergunningen, Toezicht en handhaving 2016. Bijlage 1 van het MP bevat onze Vergunningenstrategie Wabo (Milieu). Hiermee wordt deels voldaan aan de toekomstige landelijke verplichting uit het Besluit VTH.
- Milieuklachten gaan wij sneller afhandelen en wij zorgen dat de klacht sneller terecht komt bij het bedrijf dat de (vermoedelijke) bron is van de milieuhinder. De geur-app die wordt ontwikkeld en uitgerold samen met stakeholders met het oog op gezondheid en milieu, past hierbij.
- In het gebiedsgerichte milieubeleid richten wij ons op een faciliterende en regisserende rol richting gemeenten. Aanleiding is de herindeling tot feitelijke gebieden en de komst van de Omgevingswet in 2021. Wij bereiden de overdracht voor naar de gemeenten van een aantal taken en bevoegdheden, waaronder voor bodembeheer.
- Daar waar wij sturing of invloed hebben op afval en input voor industriële productie, stimuleren wij naast - preventie - nadrukkelijk de overgang naar een circulaire en bio-based economie binnen het thema afval.

Met dit MP dragen wij bij aan een schoon en veilig Groningen. De provincie Groningen stimuleert de overgang naar een circulaire economie en draagt zorg voor haar rol als bevoegd gezag voor Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving.



Bij het bepalen van milieunormen wordt vooral uitgegaan van gezondheidseffecten voor bewoners. De toestand van het milieu in Groningen wordt beter gemonitord. Een belangrijk speerpunt is het verminderen van hinder door stank, lawaai en veiligheidsrisico's en het zetten van stappen naar een duurzame leefomgeving.

Gezien de aangevraagde activiteiten en de gestelde eisen in deze vergunning wordt aan het voorgaande voldaan.

10.7 Lucht

10.7.1 Algemeen

Het algemeen luchtbeleid is gericht op het voorkomen dan wel zo veel mogelijk beperken van emissies naar de lucht door het toepassen van de beste beschikbare technieken (BBT) en het voldoen aan de luchtkwaliteitseisen van bijlage 2 van de Wm.

Luchtemissies voor inrichtingen worden in beginsel gereguleerd door de algemene regels van het Activiteitenbesluit. Zo bevat Afdeling 2.3 van het Activiteitenbesluit regels voor stoffen met een minimalisatieverplichting, emissiegrenswaarden, geur en monitoring. Voorts bevat het Activiteitenbesluit in de hoofdstukken 3 en 5 (lucht)regels voor specifieke activiteiten, zoals stookinstallaties. Deze eisen zijn rechtsreeks geldend en daarom niet in deze vergunning opgenomen.

De aanvraag heeft betrekking op activiteiten die emissies naar de lucht tot gevolg hebben. Het betreffen de volgende emissies:

- stof;
- zeer zorgwekkende stoffen.

In paragraaf 2.3 van het Activiteitenbesluit gelden emissie-eisen voor specifieke stofklassen. Per stofklasse is in het Activiteitenbesluit een grensmassastroom vastgesteld. Voor emissies tot aan de drempelwaarde (grensmassastroom) gelden geen emissie-eisen. Indien de vracht groter is dan de grensmassastroom geldt er een concentratie-eis die zonodig met voorzieningen moet worden gehaald. Indien een emissie-eis van toepassing is, geldt er een monitoring regime dat is afgestemd op de storingsfactor. De storingsfactor is verhouding tussen de vergunde (gereinigde) en ongereinigde emissie. Afhankelijk van de hoogte van de storingsfactor is een zwaar of licht regime van meten van toepassing. Periodiek meten met lage frequentie tot volcontinue meten.

Deze regels uit afdeling 2.3 het Activiteitenbesluit zijn rechtstreeks van toepassing.

10.7.2 Stof

Het Activiteitenbesluit regelt de op- en overslag van inerte goederen (zand en grind) via rechtstreeks werkende voorschriften. Bij de aangevraagde op- en overslagactiviteiten en sorteerwerkzaamheden kunnen stofemissies vrijkomen. In de aanvraag zijn maatregelen beschreven die voorkomen dat stofemissies buiten de inrichting kunnen komen. Omdat het Activiteitenbesluit van toepassing is, zullen wij voor de op- en overslag van stuifgevoelige stoffen geen voorschriften opnemen.

10.7.3 Zeer Zorgwekkende Stoffen (ZZS)

Algemeen

Voor emissies van Zeer Zorgwekkende Stoffen (ZZS) waarop afdeling 2.3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is geldt in aanvulling op de minimalisatieplicht een 5-jaarlijkse rapportageplicht. Voor ZZS die genoemd worden in bijlage 2 van de Wm geldt deze rapportageplicht voor ZZS emissies naar de lucht niet rechtstreeks. Ook is de 5-jaarlijkse rapportageplicht niet rechtstreeks geregeld voor indirecte lozingen van ZZS. Voor al deze emissies van ZZS dient de rapportageplicht te worden opgenomen in de vergunningen. Dit is aangegeven in de voormalige NeR (Nederlandse emissierichtlijn lucht) en staat voor lozingen beschreven in de ABM (Algemene BeoordelingsMethodiek). Onder de Omgevingswet zal de rapportageplicht rechtstreeks worden geregeld in het Besluit Activiteiten Leefomgeving (BAL) voor alle emissies van ZZS, ongeacht of er BBT-conclusies zijn voor luchtemissies en voor zowel lucht als water.



Een belangrijke pijler in de aanpak van ZZS, naast bronaanpak en minimalisatie, is het proces van continu verbeteren. Bedrijven moeten continu nagaan of de ZZS emissie voorkomen of beperkt kan worden. Eens in de vijf jaar moet hierover aan het bevoegd gezag gerapporteerd worden. Deze rapportage is géén momentopname van de stand van zaken vlak voor het verstrijken van de deadline. Het rapport moet inzicht verschaffen over alle ondernomen acties (inclusief resultaten) binnen de periode van 5 jaar. Met de rapportage wordt de innovatie van de beste beschikbare technieken in de tijd en toepassing ervan in de praktijk zichtbaar.

Aanvraag

Door KZG is in de aanvraag vermeld dat in het te verwerken zand en grind geen (p)ZZS te verwachten is, maar ook is vermeld dat bij het klasseren van zand en grind geen hulpstoffen of additieven worden gebruikt. De aanwezigheid van (P)ZZS is daarom niet te verwachten en dus niet aan de orde. Wij kunnen instemmen met deze onderbouwing.

10.7.4 Luchtkwaliteit

Algemeen

In Titel 5.2 van de Wm en de bijbehorende bijlage 2 bij de Wm zijn grens- en richtwaarden gesteld aan de concentraties van een aantal stoffen in de buitenlucht op leefniveau, die wij als toetsingscriteria moeten hanteren.

De inrichting emitteert een aantal stoffen waarvoor deze grenswaarden gelden, te weten stikstofdioxide en fijn stof (PM_{2,5} en PM₁₀).

Voor KZG heeft Royal HaskoningDHV voor deze stoffen een luchtkwaliteitsonderzoek uitgevoerd (d.d. 22-5-2023; referentie BH5938I&BRP015F01; status 01/definitief). Dit rapport is opgenomen in de aanvraag.

Toetsing

Op grond van artikel 5.16 lid 1 van de Wm kan de vergunning alleen worden verleend, als aannemelijk gemaakt kan worden dat voldaan wordt aan (minimaal) één van de volgende criteria:

- er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- er is - al dan niet per saldo - geen verslechtering van de luchtkwaliteit;
- de bijdrage aan de concentratie van een stof is 'niet in betekenende mate' (NIBM);
- het project is genoemd of past binnen het NSL of binnen een regionaal programma van maatregelen.

Uit het rapport blijkt dat het aannemelijk is dat de inrichting voldoet aan de eisen uit bijlage 2 van de Wet milieubeheer. De luchtkwaliteitseisen vormen geen belemmering voor de besluitvorming.

10.7.5 Eindconclusie aspect lucht

Wij zijn van oordeel dat uit de aanvraag blijkt dat er voldoende maatregelen worden toegepast c.q. zullen worden toegepast om luchtmissies te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken.

10.8 Geur

Dit aspect is niet aan de orde bij de aangevraagde activiteiten. Om deze reden wordt hier niet nader op ingegaan.

10.9 Geluid en trillingen

10.9.1 Algemeen

De bedrijfsactiviteiten hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. Deze geluidsemissie wordt vooral veroorzaakt door activiteiten binnen de inrichting, maar ook door de verkeersbewegingen van komende en gaande vrachtwagens (zandtransport). De veroorzaakte geluidsbelasting en de perioden waarin deze optreedt is voor de beoogde inrichting in kaart gebracht doormiddel van een akoestisch onderzoek dat bij deze aanvraag voor deze omgevingsvergunning als bijlage is opgenomen. Het betreft het rapport "Kremer Zand, Geluidsonderzoek omgevingsvergunning (oprichting), referentie: BH5938IBRP010F01; d.d. 24 oktober 2023".



Het geluid wat in beeld is gebracht betreft de representatieve bedrijfssituatie (RBS). Dit is de geluidsemissie die de inrichting onder normale omstandigheden (reguliere bedrijfsvoering die vooral bestaat uit het aanvoeren zand (per leiding), het klassificeren (sorteren), opslaan en afvoeren per as (vrachtwagens). Beoordeeld worden de geluidsbelasting (dit is het langtijd gemiddelde beoordelingsniveau (L_{Ar}, L_t), de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) als gevolg van het in werking zijn van de inrichting. De indirecte hinder van het verkeer dat van en naar de inrichting gaat wordt in deze vergunning niet meegenomen (zie indirecte hinder).

10.9.2 Toetsingskader

Als toetsingskader is de Wet geluidhinder (Wgh) van toepassing omdat het industrieterrein "Bedrijvenpark Zuid-Groningen", waarop de inrichting van KZG zal worden gevestigd, is ingericht voor het vestigen van de zogenaamde "grote lawaaimakers" zoals deze zijn aangewezen in bijlage 1, onderdeel D van het Bor. Met de Wgh is het industrieterrein voorzien van een geluidzone, waarmee bij volledige invulling van het industrieterrein het gecumuleerde geluidniveau op deze zonegrens 50 dB(A) etmaalwaarde mag bedragen. Binnen de geluidzone kunnen woningen en daarmee gelijk te stellen geluidgevoelige gebouwen en -terreinen aanwezig zijn. Bij een volledige invulling van het industrieterrein zal de geluidsbelasting op de gevels van deze gebouwen of op de grens van deze terreinen hoger komen te liggen dan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde. Voor deze objecten en terreinen binnen de geluidzone is met het vaststellen van de geluidzone een hogere waarde geluid (hwg) of een Maximaal Toelaatbare Geluidbelasting (MTG) vastgesteld. Met behulp van het zonebeheer wordt bewaakt dat de aangevraagde geluidruimte van KZG gecumuleerd met het geluid van de andere bedrijven en de toekomstbronnen op de lege kavels niet zorgt voor een overschrijding van de hogere waarden bij woningen binnen de geluidzone en op de geluidzonegrens (de vastgestelde 50 dB(A)-contour).

De gemeente Westerwolde, die verantwoordelijk is voor het beheer van de geluidzone, heeft een aantal regels vastgelegd in haar bestemmingsplan. Op grond van artikel 40 van de Wgh is het Bedrijvenpark Zuid Groningen in Ter Apelkanaal dus zoneringsplichtig. De geluidzone rond het industrieterrein is op 14 mei 1990 bij Koninklijk Besluit vastgesteld.

Op 24 november 2009 is het bestemmingsplan "Bedrijvenpark Zuid Groningen en AVEBE Ter Apelkanaal" vastgesteld. Dit bestemmingsplan voorzag in een uitbreiding van het gezoneerde industrieterrein met het terrein Zuid-Groningen fase 2, een verruiming van de zone en het vaststellen van hogere waarden voor 30 woonbestemmingen. Deze verruiming heeft met het facetbestemmingsplan "Zone industrielaawaai Bedrijvenpark Zuid Groningen en AVEBE Ter Apelkanaal" concreet vorm gekregen en is eveneens eind 2009 vastgesteld. In die tijd is ook de geluidzone in de omliggende gemeenten Borger-Odoorn en Stadskanaal in hun bestemmingsplannen vastgelegd.

Deze zone is vastgesteld op basis van de bestaande activiteiten op dat moment en gereserveerde kavelruimte op nog lege (uit te geven) kavels. Door middel van toekomstbronnen met een geluidniveau in dB(A)/m², ook wel kavelreserveringen genoemd, is deze zone vastgesteld.

In 2016 is begonnen om de geluidzone opnieuw aan te passen (groter te maken) en hebben de kavels, waarvan de geluidruimte aan aanwezige inrichtingen was toegekend, opnieuw een kavelreservering gekregen waarbij de geluidsbelasting op de omgeving niet hoger is dan strikt noodzakelijk is voor de ontwikkeling van het industrieterrein. De bestaande rechten van inrichtingen zijn gerespecteerd en op nog niet ingevulde terreindelen nabij woningen is de gereserveerde geluidruimte ingeperkt.

Bovenstaande geluidverdeling is vastgelegd in het facetbestemmingsplan "Bedrijvenpark Zuid Groningen, Geluidszonering". Het bestemmingsplan met het daarbij behorende zonebeheerplan is vastgesteld door de gemeenteraden van Borger-Odoorn (28 november 2019), Westerwolde (18 december 2019) en Stadskanaal (3 februari 2020).

De geluidsbronnen op de lege kavels mogen uitsluitend worden ingezet voor de op deze terreinen ontplooiende activiteiten (artikel 4.1.2 van de regels) en niet meer ten behoeve van uitbreiding van de activiteiten op het in gebruik zijnde terreingedeelte.

Dit betekent dat de zonebeheerder bij het toetsen heeft beoordeeld of de met de vergunningaanvraag aangevraagde geluidruimte voldoet aan de grenswaarden voor nieuwe terreinen. De geluidruimte voor de activiteiten van het te vestigen bedrijf is maximaal de bijdrage van de toekomstbron op de betreffende kavel.



Op grond van eveneens regel 4.1.2, lid 2 van het bestemmingsplan en de Wgh mag de gebruikte geluidruimte van het hele industrieterrein na inpassing van de inrichting niet meer bedragen dan de Wgh-grenswaarde. Dit geldt op de zonegrens en op alle woningen binnen de zone.

10.9.3 Zonetoets

Uit jurisprudentie blijkt dat een rapportage moet worden opgesteld door de zonebeheerder. In de rapportage moet de situatie voor en na de aanvraag in beeld gebracht worden, zodanig dat na vergunningverlening voldaan wordt aan de artikelen uit de Wgh (artikel 2.14 Wabo).

Het zonebeheer is een taak welke de gemeente waar het gezoneerde industrieterrein ligt moet uitvoeren (gemeente Westerwolde). De gemeente Westerwolde heeft voor het beheer van deze zone de werkzaamheden ondergebracht bij een externe adviseur.

10.9.4 Geluidverdeelplan

De gemeente Westerwolde heeft het bestemmingsplan van het "Bestemmingsplan Bedrijvenpark Zuid Groningen Geluidzonering" (vastgesteld op 18 december 2018) herzien. Met deze herziening is de geluidverdeling en beschikbare geluidruimte binnen deze geluidszone geoptimaliseerd middels het vaststellen van een geluidverdeelplan, dat onderdeel is van dit bestemmingsplan. Met het geluidverdeelplan wordt beoogd om in het ruimtelijk spoor een gezond vestigingsklimaat van het bedrijventerrein en goed leef- en woonklimaat in de directe omgeving van het bedrijventerrein te waarborgen. Met dit geluidverdeelplan wordt naast de toetsing op immissieniveau (zoals de Wgh voorschrijft) rekening gehouden met het begrenzen van de invulling van geluid per oppervlakte-eenheid (dB(A)/m²) van de desbetreffende kavels (kavelreservering). Het geluidverdeelplan geeft de mogelijkheid, weliswaar onder strikte voorwaarden, gebruik te maken van de algemene geluidreserve indien niet aan een kavel-geluidreservering kan worden voldaan. Eén van deze voorwaarden is dat het bedrijf moet aantonen dat het voldoet aan BBT en vergaande maatregelen bedrijfseconomisch niet opwegen tegen de beoogde reductie van de geluidsuitstraling.

10.9.5 Best beschikbare Technieken

Zandwielen

Op basis van het bij de aanvraag ingediende akoestische onderzoek is gebleken dat men een andere klassificeer techniek (zandwielen) zal gaan gebruiken waarmee een geringe geluidreductie (bronvermogen) zal worden bereikt.

Aarden(geluid)wal

Daarnaast zal er aan de noordzijde op de grens van het industrieterrein en het perceel van KZG een aardenwal gerealiseerd worden. Deze aardenwal (geluidwal) een noodzakelijke geluidwerende voorziening die ervoor zorgt dat een deel van het geluid naar de omgeving wordt afgeschermd waardoor het kan worden voldaan aan de beschikbare geluidruimte. Omdat zonder deze geluidwal niet kan worden voldaan, maakt zij deel uit van de inrichting en de op deze locatie uitgevoerde activiteiten. Zonder melding of vergunning, waarmee inzichtelijk is gemaakt dat een wijziging niet zal leiden tot een overschrijding op de in de voorschriften vastgelegde geluidnormen, mag deze geluidwal niet veranderd worden. Ze wordt aangemerkt als een BBT maatregel.

Gedrag

Verder kunnen om geluidsemissies te voorkomen of, indien dat niet haalbaar is, te verminderen de onderstaande BBT in acht worden genomen:

- a. juiste keuze locatie geluidproducerende apparatuur en gebouwen met vergroting afstand tussen geluidsbron en ontvanger en toepassing van gebouwen als geluidsscherm;
- b. uitvoering van operationele maatregelen zoals:
 - verbeterde inspectie en beter onderhoud van apparatuur;
 - sluiten van deuren en ramen, indien mogelijk;
 - bediening van apparatuur door ervaren personeel;
 - vermijding van lawaaierige activiteiten 's nachts, indien mogelijk;
 - maatregelen treffen voor lawaai-beheersing, bv. tijdens onderhoudswerkzaamheden;
- c. gebruik geluidsarme apparatuur (bv. compressoren, pompen en ventilatoren);
- d. toepassing apparatuur voor geluidsbeheersing (geluidsdempers, isolatie van apparatuur, omhulling van lawaaierige apparatuur, geluidsisolatie van gebouwen), indien mogelijk;
- e. lawaai-bestrijding door toepassen geluidsafscherming (geluidswallen, geluidsschermen).



10.9.6 Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau:

Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (L_Ar,L_t) is een energetisch gemiddeld geluidsniveau veroorzaakt door de bedrijfsactiviteiten die tijdens de representatieve bedrijfssituatie (RBS) plaatsvinden. Onder de RBS wordt verstaan de bedrijfssituatie waarbij de voor de geluidproductie relevante omstandigheden kenmerkend zijn voor een bedrijfsvoering bij volledige capaciteit in de te beschouwen etmaalperiode. Voor het beoordelen van het hinderniveau van industrielawaai wordt onderscheid gemaakt in een geluidsbelasting gedurende de dag-, avond- en de nachtperiode. Voor de avond- en nachtperiode geldt in het algemeen een hoger beschermingsniveau dan in de dagperiode. Voor de beoordeling van het geluidshinderniveau is van belang dat wordt aangetoond dat installaties en materieel binnen de inrichting voldoen aan best beschikbare technieken waarmee een aanvaardbaar geluidsniveau wordt uitgestraald.

Bij vergunningverlening nemen wij in ieder geval de geldende grenswaarden voor gezoneerde industrieterreinen, zoals bedoeld in de Wgh, in acht. Voor gezoneerde industrieterreinen geldt als uitgangspunt dat de etmaalwaarde van het equivalent geluidsniveau vanwege het gehele industrieterrein buiten de zone niet meer mag bedragen dan 50 dB(A).

10.9.7 Maximale geluidsniveaus

Maximale geluidsniveaus (L_Amax) zijn kortstondige verhogingen die ontstaan tijdens een geluidsgebeurtenis of een activiteit binnen de inrichting. Voorbeelden hiervan zijn op- en overslag activiteiten, het optrekken en afremmen van vrachtwagens, dichtslaan van portieren, dukaflaatsystemen, etc..

Voor de bescherming tegen deze geluidsniveaus worden de adviezen uit de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening gevolgd. De Handreiking geeft aan dat een maximaal geluidsniveau in het algemeen pas als hinderlijk wordt ervaren indien dit geluidsniveau ter plaatse van de te beschermen gevoelig object het heersend geluidsniveau met 10 dB overstijgt. Om die reden hanteert de Handreiking deze waarde als streefwaarde. Voor woningen en soortgelijke gevoelige bestemmingen binnen een geluidszone van een industrieterrein geldt als streefwaarde de ontheffingswaarde die op grond van een hogere waarden besluit Wgh is vastgesteld, vermeerderd met 10 dB. Een overschrijding van een streefwaarde is toelaatbaar tot een grenswaarde. Deze grenswaarde bedraagt ter plaatse van een gevel van een gevoelig object 70 dB(A), 65 dB(A) en 60 dB(A) voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode.

10.9.8 Indirecte hinder

Onder indirecte hinder wordt verstaan geluidhinder dat indirect een gevolg is van de bedrijfsactiviteiten van de inrichting en wordt in meeste gevallen veroorzaakt door wegverkeer van en naar de inrichting. Voor de beoordeling van indirecte hinder wordt het geluid van het verkeer van en naar de inrichting over de openbare weg bij de vergunning in veel gevallen beoordeeld volgens de circulaire "Geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de vergunningverlening op basis van de Wet milieubeheer" d.d. 29 februari 1996 (ook wel "Schrikkelcirculaire" genoemd). Omdat de inrichting op een gezoneerd industrieterrein is gelegen, wordt indirecte hinder niet getoetst aan deze circulaire. Het geluid van het verkeer is bij het vaststellen van het gezoneerde industrieterrein al meegenomen in het ruimtelijk spoor.

10.9.9 Inhoudelijke beoordeling

Algemeen

Bij de aanvraag is een akoestisch onderzoek gevoegd ("Kremer Zand, Geluidsonderzoek omgevingsvergunning (oprichting), referentie: BH5938IBRP010F01; d.d. 24 oktober 2023").

Dit rapport is beoordeeld door de ODG.

Dit onderzoek heeft als doel de geluidhinder, bestaande uit het langtijd gemiddelde geluidsniveau en de maximale geluidsniveaus, als gevolg van de voorgenomen activiteiten van het bedrijf KZG op de beoogde locatie te beschrijven en de voor de bedrijfsactiviteiten benodigde geluidsruimte in beeld te brengen ten behoeve van de aangevraagde oprichtingsvergunning.

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus (L_Aeq) voor de geluidsbelasting

De geluidsbelasting dient te zijn gebaseerd op een representatieve bedrijfssituatie (RBS). De activiteiten die binnen de representatieve bedrijfssituatie plaatsvinden zijn vastgelegd in voornoemd akoestisch onderzoek. In het akoestisch onderzoek is een prognose van de te verwachten geluidssituatie opgenomen.



De maatgevende woning voor de bepaling van de geluidbelasting betreft de woning aan de Braamberg 3. De geluidsbelasting op dit object bedraagt ten hoogste 46,4, 40,5 en 34,5 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. Hiermee wordt, vooral in de dagperiode, nog net voldaan aan de beschikbare geluidruimte op dit punt. In het onderzoek zijn niet alle rekenpunten op de geluidszone meegenomen in de tekst, volgens de bijlage van het rapport blijkt de hoogste bijdrage op rekenpunt Z2 (zonepunt noordoost) te liggen en bedraagt de geluidsbelasting 34,9 dB(A) in de dag-, 29,3 dB(A) in de avond- en 22,6 dB(A) in de nachtperiode.

Zonetoets

Van de zonebeheerder ontvingen wij op 15 december 2023 een schriftelijke rapportage waarbij de situatie vóór en ná de aanvraag in beeld is gebracht en waaruit blijkt dat wordt voldaan aan het bepaalde in de artikelen uit de Wgh (artikel 2.14 van de Wabo).

In opdracht van gemeente Westerwolde is een toets uitgevoerd van aangevraagde geluidruimte van KZG, zoals gerepresenteerd in het voornoemde akoestisch. Deze zonetoets is opgenomen in het rapport ("Zonetoets Kremer Zand op Industrierrein Zuid-Groningen Ter Apelkanaal", Noordelijk Akoestisch Adviesbureau, d.d. 15 december 2023, kenmerk 6240-13/NAA/jd/ft/3).

Op grond van regel 4.1.2, lid 2 van het bestemmingsplan en de Wgh mag de gebruikte geluidruimte van het hele industrierrein na inpassing van de inrichting niet meer bedragen dan de Wgh-grenswaarde. Dit geldt op de zonegrens en op alle woningen binnen de zone.

Bij kleine wijzigingen op het industrierrein, er géén sprake is van relevante geluidreflecterende objecten op de kavels van KZG en de activiteiten van KZG voldoen aan het voor de betreffende kavels beschikbare budget op de 16 beoordelingspunten, mag ervan uitgegaan worden dat:

- de totale geluidbelasting van het hele industrierrein op de 16 toetspunten en;
- de totale geluidbelasting van het hele industrierrein op alle woningen en op de hele zonegrens zullen voldoen aan de Wgh-grenswaarden.

Op basis van de zonetoets kan worden geconcludeerd dat:

- Op alle beoordelingspunten is de aangevraagde geluidruimte niet groter dan het kavelbudget. De aangevraagde geluidruimte voldoet aan het geluidverdeelplan.
- De aangevraagde geluidruimte op grond van het bestemmingsplan geluidszonering inpasbaar is.

Deze conclusie kan slechts worden getrokken wanneer voldaan is aan de volgende voorwaarden:

- De aarden wal moet worden gerealiseerd en in stand gehouden zoals opgegeven in de aanvraag. De realisatie ervan moet worden geborgd in een bestuurlijk besluit.
- In de omgevingsvergunning moet het LAr,LT vanwege de inrichting worden opgenomen op de 16 beoordelingspunten van het geluidverdeelplan, volgens de waarden van de aanvraag in één decimaal.
- De inrichting van AVEBE wordt uiterlijk gelijktijdig met dit besluit (via een omgevingsvergunning) verkleind. De aan AVEBE vergunde geluidruimte moet worden verminderd met de geluidruimte behorende bij betreffende ingeleverde terreingedeelte (ten minste 50% van geluidbron ZUI_1)

Rekening houdend met de voornoemde voorwaarden heeft de zonebeheerder hiermee verklaard dat de berekende geluidimmissie van de inrichting, gecumuleerd met de geluidimmissie van de overige op het industrierrein gevestigde inrichtingen, past binnen de beschikbare geluidruimte voor het betreffende industrierrein.

Opgemerkt moet worden dat dit voornamelijk mogelijk is door het grote oppervlak van de locatie en de daaraan verbonden geluidruimte in dB(A)/m².

KZG maakt op dit moment niet gebruik van het volledige terrein van de inrichting zoals opgegeven in de aanvraag. Wanneer een deel van het perceel uit de vergunning wordt gehaald om voor een andere inrichting of andere activiteiten op die vrijgekomen locatie te realiseren, zal dat pas mogelijk zijn wanneer duidelijk is dat KZG nog steeds kan voldoen aan het kavelbudget uit het geluidverdeelplan.

Maximale geluidsniveaus (L_{Amax})

Maximale geluidsniveaus worden voornamelijk veroorzaakt door laadactiviteiten en aan- en afvoerbewegingen van vrachtwagens.



Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de berekende maximale geluidniveaus niet hoger zijn dan 10 dB boven het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ter plaatse van woningen.

Deze maximale geluidsniveaus zijn bepalend bij de woning aan de Braamberg 3. Volgens het akoestisch onderzoek bedraagt het maximaal geluidsniveau L_{max} 45,5 dB(A) in de dag-, avondperiode en 44,3 dB(A) nachtperiode. Dit is lager dan het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau van 46,4 dB(A) en op zijn zachts opmerkelijk te noemen.

De meest luide bron is de 'voorklaseer installatie' waarvan in de prognose het bronniveau L_{max} 114 dB(A) is opgenomen. Voor dezelfde bron is het langtijdgemiddelde bronniveau $L_{AR,LT}$ 110 dB(A). Op grond van dit verschil van 4 dB zou het maximale geluidsniveau op Braamberg 3 uitkomen op $L_{max} = 50,4$ dB(A).

Ondanks deze toename van 4 dB wordt nog steeds aan de streef- en grenswaarden, zoals geadviseerd door de Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening, voldaan. Naar verwachting zullen de maximale geluidsniveaus geen hinder veroorzaken en voor een belangrijk deel wegvallen tegen de andere geluiden op het industrieterrein "Bedrijvenpark Zuid Groningen" welke de berekende maximale geluidsniveaus zullen maskeren. Om die reden is geen noodzaak aanwezig om verdere beperkingen in voorschriften vast te leggen.

Uit te voeren geluidsonderzoeken

Het opgestelde geluidrapport bij deze aanvraag oprichtingsvergunning gaat uit van een prognose omdat de installaties nog niet gerealiseerd zijn.

De plaats van de installaties op het terrein is erg kritisch door afscherming of reflecties in andere bouwwerken op het industrieterrein. Het is daarom van belang dat de inrichting in overeenstemming met het aangeleverde akoestische onderzoek zal worden uitgevoerd. Een afwijking van enkele meters kan al tot een overschrijding leiden. Om zeker te zijn dat na oprichting nog steeds kan worden voldaan aan de geluidvoorschriften moet na realisatie van voornoemde veranderingen door de vergunninghouder door middel van een referentie akoestische onderzoek worden aangetoond wat de daadwerkelijke gevolgen voor de geluidsuitstraling van de inrichting zijn en dat er blijvend wordt voldaan aan de vergunde geluidsruimte. Een en ander hebben wij vastgelegd in de aan dit besluit verbonden voorschriften.

Trillingen

Mogelijke trillinghinder, die kan ontstaan door de aangevraagde activiteiten, wordt beoordeeld met behulp van: Richtlijn van de Stichting bouwresearch: SBR-Richtlijn deel B: "Hinder voor personen in gebouwen door trillingen. Meet- en beoordelingsrichtlijn" d.d. augustus 2002.

De SBR-richtlijn B "Hinder voor personen in gebouwen" bevat als meet- en beoordelingsrichtlijn richtlijnen voor het meten en beoordelen van hinder voor personen door trillingen. De richtlijn maakt onderscheid in de functie van het gebouw en de aard van de trillingsbron en maakt onderscheid in bestaande, gewijzigde en nieuwe situaties.

In de SBR-richtlijn B vindt de beoordeling plaats door middel van A1, A2 en A3:

- A1 is de onderste streefwaarde voor de trillingssterkte V_{max} ;
- A2 is de bovenste streefwaarde voor de trillingssterkte V_{max} ;
- A3 is de streefwaarde voor de trillingssterkte V_{per} .

Voor de hoogte van de streefwaarden geldt in algemene zin dat $A3 < A1 < A2$.

Er wordt voldaan aan de streefwaarden indien:

- de waarde van de maximale trillingssterkte in een ruimte (V_{max}) kleiner is dan A1, of;
- de waarde van de maximale trillingssterkte van een ruimte (V_{max}) kleiner is dan A2 waarbij de trillingssterkte over de beoordelingsperiode voor de ruimte (V_{per}) kleiner is dan A3.

In de richtlijn zijn de streefwaarden onder andere gebaseerd op de aard van de trillingsbron en de functie van het gebouw waar de trillingen beoordeeld moeten worden.

Van soortgelijke activiteiten op huidige locatie van KZG (aan de Beetserwijk 10 in Sellingeren) is in het verleden onderzoek gedaan naar optredende trillingsniveaus. Daarbij is getoetst aan Richtlijn van de Stichting bouwresearch: SBR-Richtlijn deel B: "Hinder voor personen in gebouwen door trillingen; Meet- en beoordelingsrichtlijn", d.d. augustus 2002. Uit dat onderzoek bleek dat de streefwaarden van deze richtlijn niet worden overschreden. Op grond van de uitkomsten van dit rapport uit 2011, het feit dat er een nieuwe installatie zal worden geplaatst en gezien de aard van de activiteiten en de afstand tot de dichtstbijzijnde trilling gevoelige bestemmingen is trillinghinder niet te verwachten.



Om in geval van het ervaren van trillingen in omliggende woningen te kunnen handhaven, is een onderzoekverplichting bij klachten in de voorschriften opgenomen.

10.9.10 Conclusies en toelichting op de voorschriften

Geconcludeerd is dat de aangevraagde geluidsbelasting passend is met de normstellingen uit de Wgh en het geluidverdeelplan dat behoort bij het facetbestemmingsplan "Bedrijvenpark Zuid Groningen, Geluidszonering". Binnen de inrichting zullen maatregelen en voorzieningen worden getroffen ter beperking van de geluidsproductie. Bij het opstellen van de voorschriften hebben wij rekening gehouden met die maatregelen en voorzieningen.

Geconcludeerd wordt dat met betrekking tot het aspect geluid door KZG met de keuze van de installatie voor een belangrijk deel aan wordt voldaan aan BBT.

Ten aanzien van de optredende geluidsniveaus is de situatie milieu hygiënisch aanvaardbaar.

De aangevraagde geluidsbelasting is in voorschriften aan deze vergunning verbonden.

Geconstateerd is dat de beschikbare geluidsruijtte binnen de huidige grenzen van de inrichting bijna het maximum hebben bereikt en dat eventuele toekomstige veranderingen alleen mogelijk zijn wanneer de nu geprognostiseerde geluidbronnen komen te vervallen of stiller gemaakt worden.

Om in geval van het ervaren van trillingen in omliggende woningen te kunnen handhaven, is een onderzoekverplichting bij klachten in de voorschriften opgenomen.

10.10 Licht

10.10.1 Algemeen

Duisternis is een belangrijke voorwaarde voor mens en dier om gezond te kunnen leven. Lichtvervuiling en lichthinder ontwircht de natuurlijke levenscyclus van mens en dier. Mensen werken ook steeds meer binnen en zijn gedurende de dag langer blootgesteld aan kunstlicht, dit verstoort de hormoonbalans en leidt tot slapeloosheid en stress. In dit opzicht is duisternis een belangrijke gezondheid bevorderende factor. Ook de natuur, zowel plant als dier, zijn periodes van duisternis nodig. Zo zijn er veel dieren in de schemering of duisternis actief en kent de nacht haar eigen ecosysteem.

Het bewaren of weer terug verkrijgen van de duisternis begint het bij een stuk bewustwording. "Is hier wel licht nodig?" en "Waarom branden deze lampen de hele nacht?".

Dit vraagt om een zorgvuldige afweging zeker wanneer een inrichting ook in het donker in bedrijf zal zijn. Om ook bij duisternis werkzaamheden naar behoren te kunnen uitvoeren zal verlichting van de werkomgeving in een aantal situaties noodzakelijk zijn.

10.10.2 Wettelijk kader

Hoewel wij geen "Wet lichthinder" kennen zijn er wel degelijk (spel)regels die tot doel hebben om een invulling te geven aan het zorgplicht beginsel zoals is opgenomen in artikel 2.14 van de Wabo. Hierin staat onder meer dat het bevoegd gezag bij haar beslissing in ieder geval "de mogelijkheden tot bescherming van het milieu, door de nadelige gevolgen voor het milieu, die de inrichting of het mijnbouwwerk kan veroorzaken, te voorkomen, of zoveel mogelijk te beperken, voor zover zij niet kunnen worden voorkomen" (artikel 2.14, lid 1, aanhef en sub a, onder 5° van de Wabo). Daarnaast dient men rekening te houden met het geldende milieubeleidsplan (artikel 2.14, lid 1, aanhef en sub b, onder 1° van de Wabo) en de BBT (artikel 2.14, lid 1, aanhef en sub c, onder 1° van de Wabo).

Het bevoegd gezag kan hierin voorzien door aan te geven wat men als een aanvaardbaar licht(hinder)niveau voor de omgeving van een inrichting acht. Daarbij geeft de Richtlijn Lichthinder 2020 van de Nederlandse Stichting Voor Verlichtingskunde (NSVV) handvatten voor een objectieve benadering.

10.10.3 Rijksbeleid

Er is geen specifiek beleid op rijksniveau ten aanzien van lichthinder. Gemeenten en provincies worden wel gestimuleerd energiebesparend om te gaan met verlichting van openbare ruimte en lichtvervuiling tegen te gaan. De rijksoverheid erkent dat duisternis bijdraagt aan de gezondheid en welbevinden van mens en natuur. Veel provincies en gemeenten hebben beleid ontwikkeld op dit gebied. Samengevat komt de kern van het beleid ten aanzien van licht neer op het volgende: Donkerte (Duisternis) hoort samen met onder andere rust en ruimte tot een van de kernkwaliteiten van het landschap.



10.10.4 Provinciaal beleid

De afgelopen eeuw en met name de laatste 50 jaar is de hoeveelheid kunstlicht enorm toegenomen ten koste van de duisternis. In de provincie Groningen is er op veel plekken nog wel sprake van duisternis. Uit de Milieumonitor blijkt dat de lichthinder in het landelijk gebied van Groningen de laatste jaren te zijn afgenomen. In de stad Groningen en een aantal andere plaatsen is er sprake van juist meer lichtvervuiling. Duisternis is benoemd als een kernwaarde van de provincie Groningen. Een donkere provincie is ook van belang voor recreatie, duurzaam toerisme, zicht op een donker landschap en zicht op de sterrenhemel. Om dit te bereiken hebben wij ons tot doel gesteld om de heersende duisternis te beschermen en de toenemende lichtvervuiling tegengaan. De inrichting van KZG is ook buiten de periode met daglicht in bedrijf. Om ook bij duisternis de werkzaamheden naar behoren te kunnen uitvoeren zal verlichting van de werkomgeving noodzakelijk zijn. Hierbij bestaat de kans dat er lichthinder en lichtvervuiling ontstaat. De provincie heeft deze kernwaarde vertaald naar een aantal concrete en op 1 augustus 2022 (provinciaal blad nr. 9214) vastgestelde beleidsregels in het milieuprogramma.

Naast concrete regels voor inrichtingen en activiteiten waarvoor de provincie bevoegd gezag is, probeert zij ook gemeenten te bewegen om aandacht te besteden aan de bescherming van duisternis.

10.10.5 Gemeentelijk beleid

De gemeente Westerwolde heeft (nog) geen beleid geformuleerd om het donkere landschap, wat kenmerkend is voor Westerwolde, te beschermen.

10.10.6 Effectieve verlichting

Wanneer verlichting nodig is, moet lichthinder zoveel mogelijk worden voorkomen dan wel zoveel mogelijk worden beperkt. Voor het voorkomen of verminderen van lichthinder moeten tijdens de ontwerpen en de gebruiksfase de volgende algemene principes worden gehanteerd voor het verlichten op maat:

1. alleen waar nodig (plaats);
2. alleen wanneer nodig (tijd);
3. alleen zoveel als nodig (hoeveelheid).

Daarbij kan met het opstellen van een lichtplan, waarbij rekening wordt gehouden met het bovenstaande, al voor het oprichten/wijzigen van een inrichting duidelijkheid verkregen worden over de wijze waarop hieraan tegemoet kan worden gekomen.

10.10.7 E-zone

Niet op elke plek is absolute duisternis een vereiste. De aanvaardbare hoeveelheid licht in een omgeving is afhankelijk van de desbetreffende omgeving. Dit wordt met name bepaald door de aard van de omgeving (zoals industriegebied, woonwijk, landelijke omgeving). In de Richtlijn Lichthinder 2020 van de NSVV zijn een vijftal Omgevingszones of Environment zones benoemd, E0 t/m E4.

Zone	Omschrijving
E0	Intrinsiek duistere gebieden In het algemeen UNESCO sterrenlicht reservaten, IDA-duisternisgebieden en belangrijke optische astronomische observatoria
E1	Gebieden met een zeer lage omgevingshelderheid In het algemeen natuurgebieden en landelijke gebieden ver van woonkernen
E2	Gebieden met een lage omgevingshelderheid In het algemeen buitenstedelijke en landelijke gebieden
E3	Gebieden met een gemiddelde omgevingshelderheid In het algemeen stedelijke woongebieden
E4	Gebieden met een hoge omgevingshelderheid In het algemeen stedelijke gebieden met nachtelijke activiteiten, zoals uitgaanscentra en industriegebieden

Net als de omgevingstypering bij geluid, is het is aan het bevoegde gezag om aan te geven welke E-zone voor haar omgevingen van toepassing zijn. Het maken van een beleidskader en E-zonegebieden aanwijzen op kaarten kan daarbij zinvol zijn. Een dergelijke kaart maakt nog geen deel uit van het provinciale of gemeentelijke beleid. Daarom is aansluiting gezocht bij deze E-zones uit de Richtlijn Lichthinder.



Op basis van de E-zone zijn er grenswaarden voor de maximale verlichtingssterkte (Ev in lux) en de maximale lichtsterkte van een verlichtingsarmatuur (I in candela) in de richtlijn opgenomen. Bij het bepalen van de E-zones moet niet uitgegaan worden van de plek van de inrichting zelf, maar van de haar omringende omgeving. Dus daar waar het licht kan worden waargenomen of terecht kan komen. Dit kan betekenen dat er in verschillende richtingen andere grenswaarden gelden. Zo zal in de richting van andere bedrijven op het industrieterrein sprake zijn van een hogere E-zone als in de richting van het buitengebied dat een overwegend extensief agrarisch gebruik kent. De meest nabijgelegen E0-zone is het door het International Dark Sky Association (IDA) erkende 'Dark Sky park - Nationaal Park Lauwersmeer'. Het eerdergenoemde Liefthingsbroek is een voorbeeld van een E1-zone. Voor het agrarisch landschap rondom het industrieterrein 'Bedrijvenpark Zuid-Groningen' gelden de grenswaarden voor verlichtingssterkte (Ev) en de lichtsterkte (I) welke behoren bij een E2-zone. Hoewel men het industrieterrein in de hoogste E-zone zou verwachten, moet hier opgemerkt worden dat we in Nederland E4 eigenlijk alleen kennen in de randstad en de haven van Rotterdam. Voor andere bedrijven moet dan ook uitgegaan worden van een lagere omgevingshelderheid en dus een lagere grenswaarden voor de E-zone aangehouden worden. Dit past ook beter bij de doelstellingen van het vigerende beleid. In de voorschriften zijn E-zones opgenomen waaraan getoetst moet worden.

10.10.8 Voorkomen of beperken van lichthinder en lichtvervuiling

In de richtlijn Lichthinder 2020 van de NSVV zijn diverse (technische) tips opgenomen die helpen om lichtvervuiling en lichthinder te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken om zo het milieu afdoende te beschermen. Voor de terreinverlichting kan door het plaatsen van het juiste armatuur met een juiste lichtsterkteverdeling en kleur op een effectieve manier het terrein verlicht worden zonder dat het licht zich buiten de inrichting verspreidt. Ook kan het toepassen van meer lampen, maar met een geringer vermogen hinderlijke lichtuitstraling voorkomen omdat dergelijke lampen een lagere lichtstroom hebben. Met behulp van timers in combinatie met bewegingsmelders hoeft de verlichting alleen te branden indien zich mensen op die plaats bevinden.

Bij de keuze van de verlichting(armaturen) moet ervoor gezorgd worden dat het licht zoveel mogelijk naar beneden toe schijnt. De naar boven toe gerichte directe lichtuitstraling ten opzichte van de totale lichtuitstraling, de Upward Light Ratio (ULR) moet zo laag mogelijk zijn. Bij het noodzakelijk aanlichten van gebouwen of reclameborden dient de verlichting dan ook van boven naar beneden te schijnen om zo de ULR zoveel mogelijk te beperken. Armaturen moeten zo gekozen worden dat ze zoveel mogelijk het licht, buiten de plaats waar ze nodig is, afschermen. Hierbij moet vooral aandacht besteed worden aan het voorkomen van direct zicht "in de lamp" vanuit de omgeving. De plaats van de armatuur, bijvoorbeeld onder een dak, dient dan zo gekozen te worden dat ze niet direct zichtbaar is. Dit is bijvoorbeeld te realiseren door ze hoger dan de goothoogte te plaatsen. Bovenstaande maatregelen kunnen worden gezien als een onderdeel van het toepassen van de Best Beschikbare Technieken (BBT).

10.10.9 Lichtplan

Bij de aanvraag omgevingsvergunning is geen lichtplan aangeleverd. In een memo M09 wordt aangegeven dat op dit moment nog niet exact bekend is waar men in de inrichting verlichting zal aanbrengen of noodzakelijk is.

Wanneer de verlichting wordt uitgevoerd zoals hiervoor is geadviseerd en voldaan wordt aan de grenswaarden behorende bij de aangewezen E-zones dan mag verwacht worden dat ze buiten de inrichting niet tot hinderlijke overlast zal leiden. Om inzicht te kunnen krijgen of ook daadwerkelijk wordt voldaan aan de grenswaarden wordt het opstellen van een lichtplan als controle verplichting opgenomen. Omdat het hier niet gaat om een prognose, maar om een feitelijke situatie zal het lichtplan onderbouw moeten worden met controle Lichtmetingen. Deze moeten uitgevoerd worden conform de meet-en rekenmethoden van bijlage 14 van de Richtlijn Lichthinder 2020 van de NSVV.

Het aan de vergunning verbinden van voorschriften om lichthinder en -vervuiling te voorkomen mag op grond van artikel 5.5 lid 1 Bor.

10.10.10 Conclusie

Ten aanzien van het aspect licht zal bij naleving van de gestelde voorschriften sprake zijn van een milieu hygiënisch aanvaardbare situatie. Wij hebben aan de vergunning voorschriften verbonden, waarin grenswaarden zijn gesteld welke gelden op beoordelingspunten in de omgeving van de inrichting waarbij aansluiting is gezocht bij de Richtlijn Lichthinder 2020 van de NSVV.

Binnen de inrichting zullen maatregelen en voorzieningen moeten worden getroffen ter beperking van de lichtemissie naar de omgeving. Bij het opstellen van de voorschriften hebben wij rekening gehouden met de gangbare mogelijkheden om maatregelen te treffen en/of voorzieningen aan te brengen.



10.11 Afvalstoffen

Binnen de inrichting komen afvalstoffen in zeer beperkte hoeveelheden vrij. Het betreft hierbij om huishoudelijke afvalstoffen, afgewerkte olie, lege smeermiddelverpakkingen en poetsdoeken. In de aanvraag is vermeld dat deze vrijkomende afvalstoffen zoveel mogelijk gescheiden worden opgeslagen en afgevoerd worden naar een daartoe vergunde verwerker.

Gelet het voorgaande zijn wij van mening dat het aspect afval daarom niet relevant is en om deze reden zijn in de vergunning hiervoor geen voorschriften opgenomen.

10.12 Afvalwater

Aanvraag

In de aanvraag is vermeld dat er geen gebruik gemaakt wordt van leidingwater, met uitzondering van leidingwater voor sanitaire doeleinden en de kantine. Dit huishoudelijk afvalwater wordt geloosd op het gemeentelijke vuilwaterriool.

Verder is in de aanvraag vermeld dat bij het klasseren geen afvalwater vrijkomt, maar ook dat het terrein niet voorzien is van terreinriolering. Bij een zandwinbedrijf is de aanleg van de gebruikelijke terreinriolering technisch niet haalbaar omdat deze te snel verstopt. Het terrein is plaatselijk verhard maar verder geheel open. Regenwater stroomt via het oppervlak af naar delen waar infiltratie mogelijk is. Plaatselijk zullen ondiepe geulen/ molgoten aanwezig zijn waardoor water kan afstromen naar een bassin voor werkwater afloopt. Er vindt geen afvoer van regenwater plaats buiten het terrein op oppervlaktewater (sloten) in beheer bij het Waterschap.

Beoordeling aanvraag

Wij kunnen instemmen met deze onderbouwing in de aanvraag.

Voor het lozen van (hemel)water van de daken van gebouwen en van het buitenterrein zijn eisen in het Activiteitenbesluit opgenomen. Om deze reden zullen wij hiervoor geen voorschriften opnemen in de omgevingsvergunning.

Voor het lozen van huishoudelijk afvalwater op het vuilwaterriool zijn in het Activiteitenbesluit geen eisen opgenomen. Voor deze lozingen is de "Instructieregeling lozingsvoorschriften milieubeheer" van toepassing. In het kader van deze Instructieregeling moeten voorschriften opgenomen worden die gericht zijn op de bescherming van het openbaar riool, een zuiveringstechnisch werk of de bij een zodanig openbaar riool of zuiveringstechnisch werk behorende apparatuur. Verder moeten voorschriften opgenomen worden, die bepalen dat het afvalwater van dien aard moet zijn dat de kwaliteit van het rioolslib er niet door wordt aangetast zodat de verwerking van dit slib niet wordt belemmerd. Daarnaast dienen voorschriften te worden opgenomen die bepalen dat het afvalwater van dien aard moet zijn dat de nadelige gevolgen voor de kwaliteit van het oppervlaktewaterlichaam zoveel mogelijk worden beperkt. De genoemde voorschriften zijn in deze vergunning opgenomen.

10.13 Bodem

10.13.1 Bodembescherming

Voor wat betreft het aspect bodembescherming valt het bedrijf onder het Activiteitenbesluit. Het betreft de activiteiten die in hoofdstuk 2 en 3 van het Activiteitenbesluit zijn opgenomen. In het kader van deze aanvraag gaat het om de volgende activiteiten:

- opslag en afleveren van dieselolie in een bovengrondse dubbelwandige stalen tank;
- opslag in vaten van (smeer)olie, afgewerkte olie en smeermiddelen.

Wij hebben het bij de aanvraag gevoegde bodemrisicodocument (zie document 'Bodemrisicoanalyse (BRA) Kremer Beheer BV; referentie BH5938-BRA; status: definitief/001; d.d. 5-12-2023) beoordeeld en stemmen in met de opzet, de uitgangspunten en de resultaten.

Omdat het aspect bodembescherming onder de eisen van het Activiteitenbesluit valt, zullen wij in de voorschriften hiervoor geen eisen opnemen.



10.13.2 Nulsituatieonderzoek

Het preventieve bodembeschermingsbeleid gaat er van uit dat (zelfs) een verwaarloosbaar bodemrisico nooit volledig uitsluit dat een verontreiniging of aantasting van de bodem optreedt. Om die reden is altijd een nulsituatieonderzoek naar de kwaliteit van de bodem noodzakelijk. Het nulsituatieonderzoek richt zich op de afzonderlijke activiteiten en de daar gebruikte stoffen.

Nulsituatieonderzoek bestaat uit het vastleggen van de nulsituatie bodemkwaliteit voorafgaand aan de start van de betreffende activiteit(en). Na het beëindigen van de betreffende activiteit(en) dient een vergelijkbaar eindonderzoek te worden uitgevoerd.

Het nulsituatieonderzoek moet ten minste duidelijkheid verstrekken over:

- De bodemkwaliteit ter plaatse van alle potentieel bodembedreigende activiteiten die binnen de inrichting worden uitgevoerd, maar ook in de toekomst uitgevoerd kunnen worden. Hierbij is ook van belang dat op de stoffen wordt geanalyseerd die worden gebruikt;
- de locatie van bemonsteringspunten rekening houdend met de mobiliteit van de gebruikte stoffen en de lokale grondwaterstroming;
- de wijze waarop de betreffende stoffen moeten worden gedetecteerd, bemonsterd en geanalyseerd;
- de bodemkwaliteit ter plaatse van bemonsteringslocaties.

De in het nulsituatieonderzoek vastgelegde bodemkwaliteit geldt als uitgangspunt bij de beoordeling of ten gevolge van de betreffende activiteiten verontreiniging of aantasting van de bodem heeft plaatsgevonden en of bodemherstel nodig is.

Voor het nulsituatieonderzoek noodzakelijke werkzaamheden als vermeld in de Regeling bodemkwaliteit moeten zijn uitgevoerd door een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit.

Voor de inrichting is een nulsituatieonderzoek uitgevoerd, namelijk door:

- MUG Ingenieursbureau (d.d. 21-10-2022; projectnummer 22301241);
- RoyalHaskoningDHV (d.d. 19-1-2022; kenmerk BH5938-IB-NT-220119-0942);

De voor deze onderzoeken noodzakelijke werkzaamheden, zoals vermeld in de Regeling bodemkwaliteit, zijn uitgevoerd door voornoemde bedrijven. Dit zijn erkende instanties als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit. Hiermee is de kwaliteit van het bodemonderzoek geborgd en zijn de resultaten betrouwbaar.

Deze onderzoeken geven ons geen aanleiding tot het stellen van nadere maatregelen of eisen en beschouwen wij daarom als nulsituatie onderzoek.

Na beëindiging van de activiteiten of een deel daarvan moet een eindsituatieonderzoek naar de kwaliteit van de bodem worden verricht. Indien blijkt dat sprake is van een bodembelasting als gevolg van de activiteiten, zal de bodemkwaliteit hersteld moeten worden.

Omdat het nulonderzoek en het eindonderzoek onder de eisen van het Activiteitenbesluit vallen, zullen wij in de voorschriften hiervoor geen eisen opnemen.

10.14 Energie

Het is niet bekend hoeveel elektriciteit de inrichting gaat gebruiken, en tevens bevat de aanvraag geen rapportage van het energie onderzoek. Met behulp van algemeen beschikbare maatregellijsten, informatiebladen, nationale websites e.d. kan onvoldoende worden vastgesteld welke rendabele energiebesparende maatregelen voor de inrichting gelden.

Aan de vergunning zijn daarom voorschriften verbonden waarin van de inrichting wordt verlangd dat het een energie onderzoek uitvoert en een energie uitvoeringsplan opstelt met daarin opgenomen de te treffen energiebesparende maatregelen. Het energie onderzoek moet iedere vier jaar worden herhaald. In het vergunningvoorschrift is omschreven welke elementen het energie onderzoek moet bevatten.



10.15 Externe veiligheid

10.15.1 Op- en overslag van gevaarlijke stoffen

Ten behoeve van de op- en overslag van gevaarlijke stoffen zijn richtlijnen opgesteld in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) waarmee een aanvaardbaar beschermingsniveau voor mens en milieu wordt gerealiseerd. Deze PGS richtlijnen zijn vermeld als Nederlandse informatiedocumenten over BBT in de bijlage van de Mor. Voor de beoordeling van de aanvraag van KZG is voor de opslag van dieselolie in een bovengrondse dubbelwandige stalen tank de volgende PGS richtlijn relevant:

- PGS 30:2021, versie 1.0 augustus 2021) - Vloeibare brandstoffen in bovengrondse tank- en afleverinstallaties.

Voor de opslag en het aftanken van dieselolie zijn de eisen zoals opgenomen in paragraaf 3.4.9 van het Activiteitenbesluit van toepassing. Om deze reden zullen wij in de voorschriften geen eisen hiervoor opnemen.

10.15.2 (Intern) bedrijfsnoodplan

In de Arbowetgeving is het hebben van een noodplan geregeld. Op basis van artikel 2.5 c van het Arbobesluit is een bedrijf verplicht een noodplan te hebben. Op basis van dit artikel is het bedrijf ook verplicht o.a. hulpverleningsinstanties in te lichten over het noodplan indien gewenst door deze instanties. In artikel 2.0 c van de Arboregeling is geregeld wat er tenminste in het noodplan moet zijn opgenomen (verwezen wordt naar bijlage II van de regeling). Gezien het voorgaande worden ten aanzien van een (intern) bedrijfsnoodplan geen voorschriften aan deze vergunning verbonden.

10.15.3 Brzo en Bevi

De aanvraag is getoetst aan het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) en het Besluit risico zware ongevallen 2015 (Brzo).

De aangevraagde activiteiten worden niet genoemd in artikel 2 van het Bevi. Er is dus geen sprake van een Bevi-inrichting.

10.15.4 Bouwbesluit 2012

Het Bouwbesluit 2012 regelt onder andere het brandveilig gebruik van bouwwerken, het brandveilig opslaan van brandbare niet-milieugevaarlijke stoffen, het brandveilig opslaan van kleine hoeveelheden brand- en milieugevaarlijke stoffen en de aanwezigheid, controle en onderhoud van brandbestrijdingssystemen voor de hiervoor bedoelde situaties. Voor voornoemde situaties zijn daarom geen voorschriften in deze vergunning opgenomen.

10.15.5 Beoordeling en conclusie

Ten aanzien van de risico's als gevolg van de activiteiten zijn wij van mening dat wanneer binnen de inrichting conform de wettelijke regels gewerkt wordt, er geen sprake is van onaanvaardbare risico's voor de omgeving ten gevolge van een ongeval met gevaarlijke stoffen en dat de risico's in voldoende mate worden beheerst.

10.16 Verruimde reikwijdte

10.16.1 Preventie

Een belangrijk onderdeel van de Wabo is de 'verruimde reikwijdte'. Dit betekent onder meer dat de aspecten watergebruik en vervoer in de omgevingsvergunning moeten worden meegenomen. Daarvoor zijn in de Handreiking 'Wegen naar preventie voor bedrijven' en de beleidsnotitie 'Vervoermanagement/ Mobiliteitsmanagement van en naar een inrichting' van het ministerie van Infrastructuur & Milieu (I&M) handvatten gegeven. Op basis daarvan zijn in deze vergunning voornoemde aspecten beoordeeld, met inachtneming van de per aspect vastgestelde relevantiecriteria.

Wij achten echter het aspect vervoer door medewerkers pas relevant bij meer dan 500 werknemers, als tegelijk niet aannemelijk is dat de inrichting alle maatregelen heeft getroffen om de nadelige gevolgen van vervoer voor het milieu tegen te gaan.

Gebleken is dat de relevantiecriteria niet worden overschreden. Daarom wordt in deze vergunning verder geen aandacht besteed aan deze aspecten.

10.16.2 Waterverbruik

De winning van drinkwater kost geld, grondstoffen en energie. Het zuinig gebruik van drinkwater vormt dan ook onderdeel van de verruimde reikwijdte in de Wabo. Het gebruik van drinkwater als proceswater moet zoveel mogelijk worden beperkt tot die processen waarvoor water van een bepaalde kwaliteit noodzakelijk is. Het gebruik van bijvoorbeeld drinkwater als koelwater moet zoveel mogelijk worden voorkomen.



Binnen de inrichting wordt naar verwachting minder dan 500 m³ drinkwater gebruikt. Deze hoeveelheid is zodanig klein dat dit als niet relevant wordt aangemerkt. In de vergunning zijn daarom geen voorschriften ter bevordering van het zuinig gebruik van drinkwater opgenomen.

10.16.3 Verkeer en vervoer

Het landelijke beleid ten aanzien van verkeer is gericht op de beperking van de uitstoot van stoffen, de verbetering van de bereikbaarheid van inrichtingen en de beperking van ruimtebeslag.

Vervoersmanagement is vooral van belang bij inrichtingen waar veel mensen werken, waar veel bezoekers komen of waar grote stromen goederen vervoerd worden. Het door de provincies gehanteerde relevantiecriteria is hierbij meer dan 500 werknemers en het niet aannemelijk zijn dat de inrichting alle maatregelen getroffen heeft om de nadelige gevolgen voor het milieu ten gevolge van vervoer door medewerkers tegen te gaan

Er is geen sprake van overschrijding van het relevantiecriteria zoals dat door de provincies is gesteld. Wij zijn daarom van mening dat het in deze situatie niet nodig is om voorschriften met betrekking tot vervoersmanagement in de vergunning op te nemen.



BIJLAGEN

BIJLAGE 1 Begrippen

Voor zover een DIN-, DIN-ISO, NEN-, NEN-EN-, NEN-ISO-, NVN-norm, AI-blad, BRL, PGS of NPR, waarnaar in een voorschrift verwezen wordt, betrekking heeft op de uitvoering van constructies, toestellen, werktuigen en installaties, wordt bedoeld de norm, BRL, PGS, NPR of het AI-blad die voor de datum waarop de vergunning is verleend het laatst is uitgegeven met de daarop tot die datum uitgegeven aanvullingen of correctiebladen dan wel -voor zover het op voornoemde datum reeds bestaande constructies, toestellen, werktuigen en installaties betreft -de norm, BRL, PGS, NPR of het AI-blad die bij de aanleg of installatie van die constructies, toestellen, werktuigen en installaties is toegepast, tenzij in het voorschrift anders is bepaald.

BESTELADRESSEN:

publicaties zijn in ieder geval verkrijgbaar bij de onderstaande instanties:

- overheidspublicaties zoals AI-bladen en PGS-richtlijnen bij:

SDU Service, afdeling Verkoop

Postbus 20014

2500 EA DEN HAAG

telefoon (070) 378 98 80

telefax (070) 378 97 83

- DIN, DIN-ISO, NEN, NEN-EN, NEN-ISO, NVN-normen en NPR-richtlijnen bij:

Nederlands Normalisatie-instituut (NEN), Afdeling verkoop

Postbus 5059

2600 GB DELFT

telefoon (015) 269 03 91

telefax (015) 269 02 71

www.nen.nl

- BRL-richtlijnen bij:

KIWA Certificatie en Keuringen

Postbus 70

2280 AB RIJSWIJK

telefoon (070) 414 44 00

telefax (070) 414 44 20

AFVALBEHEER:

De gehele keten van afvalscheiding aan de bron, inzamelen, vervoeren, opslaan, bewerken, nuttige toepassing en verwijderen van afvalstoffen.

AFVALSTOFFEN:

Alle stoffen, preparaten of voorwerpen, waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen.

BESTE BESCHIKBARE TECHNIEKEN (BBT):

Voor het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu meest doeltreffende technieken om de emissies en andere nadelige gevolgen voor het milieu, die een inrichting kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk te beperken, die - kosten en baten in aanmerking genomen - economisch en technisch haalbaar in de bedrijfstak waartoe de inrichting behoort, kunnen worden toegepast, en die voor degene die de inrichting drijft, redelijkerwijs in Nederland of daarbuiten te verkrijgen zijn; daarbij wordt onder technieken mede begrepen het ontwerp van de inrichting, de wijze waarop zij wordt gebouwd en onderhouden, alsmede de wijze van bedrijfsvoering en de wijze waarop de inrichting buiten gebruik wordt gesteld.

BEVOEGD GEZAG:

Het College van Burgermeester en Wethouders van de gemeente Westerwolde.

BODEMBESCHERMENDE VOORZIENING:

Fysieke voorziening die de kans op emissies of immissies reduceert.



BRANDWERENDHEID:

Het aantal minuten dat een constructie haar functie moet kunnen blijven vervullen bij verhitting; de brandwerendheid wordt bepaald volgens NEN 6069.

EINDSITUATIE-ONDERZOEK:

Onderzoek naar de kwaliteit van de bodem (grond en grondwater) op die plaatsen van de inrichting waar potentieel bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden. Hierbij wordt de grond en het grondwater gecontroleerd op de eventuele toename van de bij het nulsituatie onderzoek of het laatste herhalingsonderzoek onderzochte stoffen, een en ander door het nemen van grond(water)monsters.

GELUIDNIVEAU IN DB(A):

Het gemeten of berekende momentane geluidniveau, uitgedrukt in dB(A) overeenkomstig de door IEC ter zake opgestelde regels.

IPPC:

Integrated Pollution Prevention and Control.

LANGTIJDGEMIDDELD BEOORDELINGSNIVEAU ($L_{A,r,LT}$):

Gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse optredende geluid, gemeten in de loop van een bepaalde periode en vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.

MAXIMALE GELUIDNIVEAU ($L_{A,max}$):

Het maximaal gemeten A-gewogen geluidniveau, meterstand "fast" gecorrigeerd met de meteocorrectieterm C_m .

NRB:

Nederlandse Richtlijn Bodembescherming bedrijfsmatige activiteiten 2012.

NULSITUATIE:

De kwaliteit van de grond en het grondwater ter plaatse van de inrichting op het moment van vergunningverlening.

NULSITUATIE-ONDERZOEK:

Onderzoek naar de kwaliteit van de bodem (grond en grondwater) op die plaatsen van de inrichting waar potentieel bodembedreigende activiteiten plaatsvinden of zullen plaatsvinden en dat is gericht op die verontreinigende stoffen die ten gevolge van de activiteiten binnen de inrichting in de bodem kunnen geraken.

OPENBAAR RIOOL:

Voorziening voor de inzameling en transport van afvalwater, als bedoeld in artikel 10.30 van de Wet milieubeheer.

PREVENTIE:

Maatregelen die worden genomen voordat een stof, materiaal of product afvalstof is geworden, ter vermindering van:

- de hoeveelheden afvalstoffen, al dan niet via het hergebruik van producten of de verlenging van de levensduur van producten;
- de negatieve gevolgen van de geproduceerde afvalstoffen voor het milieu en de menselijke gezondheid, of
- het gehalte aan schadelijke stoffen in materialen en producten.

REPRESENTATIEVE BEDRIJFSSITUATIE:

Toestand waarbij de voor de geluidproductie relevante omstandigheden kenmerkend zijn voor een bedrijfsvoering bij volledige capaciteit in de te beschouwen etmaalperiode.

VLOEISTOFDICHT:

De situatie waarbij een vloeistof de niet met vloeistof belaste zijde van een bodembeschermende voorziening niet bereikt.



VLOEISTOFDICHTTE VLOER:

Vloeistofdichte vloer van bewezen kwaliteit inclusief 100% opvang en/of gecontroleerde afvoer alsmede een adequaat inspectie- en onderhoudsprogramma.

VLOEISTOFDICHTTE VOORZIENING:

Effectgerichte voorziening die waarborgt dat, onder voorwaarde van doelmatig onderhoud en adequate inspectie en/of bewaking, geen vloeistof aan de niet met vloeistof belaste zijde kan komen.

VLOEISTOFKERENDE VLOER:

Vloeistofkerende verharding (gesloten elementenverharding bv. Stelcomplaten, tegels en klinkers) met 100 % opvang en/of gecontroleerde vloeistofdichte afvoer.

VLOEISTOFKERENDE VOORZIENING:

Een niet vloeistofdichte voorziening die in staat is vrijgekomen stoffen tijdelijk zo lang tegen te houden dat deze kunnen worden opgeruimd voordat indringing in de bodem plaats kan vinden.



BIJLAGE 2 Bij de beschikking behorende bijlagenlijst

De volgende stukken maken deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer Z/23/172519 aanvraag van Royal HaskoningDHV namens Kremer Speciaal Zand en Grind B.V. voor het oprichten van een inrichting voor het plaatsen en in gebruik hebben van gebouwen en installaties voor het klasseren (scheiden en zeven) van zand en grind, incl. opslag en afvoer ervan. (OLO 7885163):

Aanvraagformulier / toelichting / advies / beoordeling

01a-KZG-op-Bedrijventerrein-Zuid-Groningen_Publiceerbare-aanvraag_melding-(PDF)_21-06-2023;
01a-Machtiging_4;
01a-Uittreksel KvK_1;
01b-BH5938-104-100-brief OLO 7885163;
01d-Milieuneutrale aanpassing Avebe;
01e-Zaak 23080183-adv-libau-15-08-23-Handelsweg achter 26 Ter Apelkanaal;
01f-Zonetoets Kremer Zand op Industrierrein Zuid-Groningen Ter Apelkanaal",
Noordelijk Akoestisch Adviesbureau, d.d. 15 december 2023, kenmerk 6240-13/NAA/jd/ft/3;
09 Toelichting bij aanvullende gegevens;
M01 Toelichting aanvraag eindversie;
M09 Toelichting op verlichting_1;
R01 Onderbouwing binnenplanse afwijking;

Tekeningen

01c-20230823_BH5938-101-101-TE-BO-0102_Overzicht West kaart tbv overeenkomst KZG gem. (002);
B02 Terreininrichting;
B03 Aanzichten;
B04 Voorklassering;
B05 Grindafzeving;
B06 Hoofd klasseerinstallatie;
B07 Buffersilo;
B08 Grindklasseerinstallatie;
B09 Dieseltank;
B10 Kantoor versie 2_2;
B11 Werkplaats versie 2_1;
B12 Stortbunker;
M10 Inrichtingstekening_1;
M11 Inrichtingsgrens_1;

Constructiegegevens

B01 Constructieve uitgangspunten;

Rapportages

02 Milieukundig onderzoek vijvers;
03 N-Toekomstige situatie;
04 N-Verschil toekomstige sit en verg;
05 N-Bouw en transitiefase.pdf"
06 N-Verschil bouw en transitie verg;
07 Milieukundig onderzoek BZG;
08 BRA KZG op BZG;
M02 Milieueffectrapport compleet;
M03 Milieukundig bodemonderzoek;
M04 Geotechnisch bodemonderzoek;
M05 Luchtkwaliteitsonderzoek (1);
M06 Stikstofdepositieonderzoek;
M06-2 geactualiseerde Aeries-berekeningen_1;
M07 VVGB Wnb;
M08 v2 Geluidsonderzoek.

