

(VERZOEK)FORMULIER HOGERE WAARDEN

Verzoek om een hogere waarde als bedoeld in artikel 110a Wet geluidhinder

1. Algemeen

Kenmerk	: z-20-013920-12 / D2024-00029084
Datum	: 14 maart 2024
Behandeld door	: Mevrouw B. Jaecx
Telefoonnummer	: (088) 022 50 00

2. Project

Gemeente	: De Bilt
Bestemmingsplan	: "Tolakkerweg 254 te Maartensdijk"
Kadastrale aanduiding	: Maartensdijk N 2683
Rijkscoördinaten	: Woning 1: x: 139801 y: 463519 Woning 2: x: 139793 y: 463499 Woning 3: x: 139768 y: 463445 Woning 4: x: 139771 y: 463453 Woning 5: x: 139774 y: 463460 Woning 6: x: 139790 y: 463478

3. Aanvrager

Gemeente / wegaanlegger	: Gemeente De Bilt
Adres	: Postbus 300
Postcode en Plaats	: 3720 AH Bilthoven
Contactpersoon	: De heer H. Bartelink
Telefoonnummer	: (030) 22 89 411
Afdeling	: Ruimtelijke Ontwikkeling

4. Akoestisch onderzoek

Titel	: Akoestisch onderzoek verkeerslawaaï Nieuwbouwplan Landgoed Eyckenstein Te Maartensdijk
Uitgevoerd door	: Kraaij Akoestisch Adviesbureau
Projectnummer	: VL.1914.R01
Datum	: 24 november 2020

5. Bestemmingsplan

Naam vigerend bestemmingsplan	: “ Maartensdijk ”
Bestemming volgens vigerend bestemmingsplan	: ‘ Agrarisch ’
Naam nieuw / evt. in voorbereiding zijnde, bestemmingsplan	: “ Tolakkerweg 254 te Maartensdijk ”
Nieuwe bestemming	: ‘ Wonen ’, ‘ Tuin ’ en ‘ Agrarisch ’

6. Kader van de aanvraag

x	Bestemmingsplanprocedure
	Wijzigings- of uitwerkingsplan
	Omgevingsvergunning met een ruime afwijking van het bestemmingsplan (art. 2.12, lid 1, sub a, onder 3° Wabo)
	Omgevingsvergunning voor het beperkt afwijken bij AMvB aangewezen gevallen (art. 2.12 lid 1 sub a onder 2° Wabo)
	Aanleg / reconstructie van een weg buiten bestemmingsplan
	Zonering industrieterrein
	Heroverweging vastgestelde waarden - Datum en kenmerk eerdere (GS) beslissing datum: , kenmerk:

7. Van toepassing zijnde milieu-aspecten

	Industrielawaai (zie bijgevoegde bijlage Industrielawaai)
x	Wegverkeerslawaai (zie bijgevoegde bijlage wegverkeerslawaai)
	Spoorwegverkeerslawaai (zie bijgevoegde bijlage spoorwegverkeerslawaai)

8. De aanvraag is gebaseerd op artikel 110a lid 1 en 2 van de Wet geluidhinder.

9. De aanvraag is voorbesproken met (V) / afschrift deze aanvraag gezonden aan (A):

A	Rijkswaterstaat (indien in zone rijksweg)
A	Provincie Utrecht (indien in zone provinciale weg)
	Gemeente (aanvraag grensoverschrijdend):
	ProRail (indien in zone spoorweg)
	Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (indien afwijken van Standaard Rekenmethode)

10. Inzagetermijn ontwerpbesluit hogere waarden

Periode	: Van: <datum>	Tot en met: <datum>
Nieuwsblad	: Biltsche Courant www.overheid.nl	Kopie bijvoegen

Alle niet vermelde of niet ingevulde vragen zijn niet van toepassing op de aanvraag.

Bijgevoegde stukken

x	<i>Situatieschets, zie akoestisch onderzoek</i>
x	<i>Akoestisch onderzoek (zie punt 4)</i>
	Industrielawaai, zie bijgevoegde bijlage Industrielawaai (zie punt 7)
x	<i>Wegverkeerslawaaï, zie bijgevoegde bijlage wegverkeerslawaaï (zie punt 7)</i> <i>kenmerk z-20-013920-12 / D2024-00029086</i>
	Spoorwegverkeerslawaaï, zie bijgevoegde bijlage spoorwegverkeerslawaaï (punt 7)
	Verslag vooroverleg (zie punt 9)
x	<i>Publicatie (zie punt 10)</i>