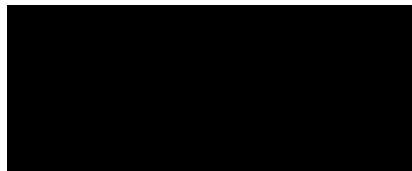




Geldrop-Mierlo



uw brief 22 februari 2024
behandeld door [REDACTED]
Geldrop 18 maart 2024

ons kenmerk 17712055800
onderwerp Bleekvelden ongenummerd
(nabij huisnummer 10) - het
rooien van 4 haagbeuken

 **VERZONDEN 18 MAART 2024**

Geachte [REDACTED]

Op 22 februari 2024 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het rooien van 4 haagbeuken aan Bleekvelden ongenummerd (nabij huisnummer 10) te Geldrop ontvangen. In deze brief informeren wij u over onze beslissing en geven wij u belangrijke informatie over het vervolgtraject.

Omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning treft u als bijlage aan. Aan de vergunning zijn voorwaarden en plichten verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen.

Stikstof

U heeft wellicht in het nieuws gehoord over de ontwikkelingen met betrekking tot stikstofneerslag op Natura 2000-gebieden.

We hebben tijdens de procedure van uw aanvraag omgevingsvergunning mogelijk al aangegeven dat wij inschatten dat dit geen consequenties heeft op uw aanvraag. Daarom hebben wij u niet gevraagd om een AERIUS berekening (het instrument waarmee de depositie van stikstof op Natura 2000-gebieden binnen Nederland wordt berekend, gemonitord en geregistreerd) in te dienen.

Door een uitspraak van de Raad van State in mei 2019 zijn we voor de regels over stikstofuitstoot teruggevallen op het regime van de Wet natuurbescherming (Wnb). Dit houdt kort gezegd in, dat een project of plan geen toename van stikstofuitstoot mag veroorzaken op Natura 2000-gebieden. Dit geldt zowel voor bestemmingsplannen als voor omgevingsvergunningen (bouwen, slopen, aanleggen, gebruik en milieu).

Sinds 1 juli 2021 bevat de Wnb een bouwvrijstelling. De bedoeling daarvan was dat bij de vergunningverlening voor een project geen rekening hoefde te worden gehouden met de eenmalige stikstofuitstoot van bouw- sloop en aanlegactiviteiten in de aanlegfase. Het werd hierdoor eenvoudiger om vergunningen te verlenen voor bouw- en infrastructurele projecten.

blad 1 van 3



De Raad van State heeft echter op 2 november 2022 een streep gehaald door deze bouwvrijstelling, omdat deze niet voldoet aan het Europees natuurbeschermingsrecht. Uit de rechtspraak van het Europese Hof van Justitie volgt allereerst dat alleen toestemming voor een project mag worden gegeven als uit onderzoek (AERIUS berekening) blijkt dat zeker is dat individuele beschermde natuurgebieden daardoor geen schade oplopen.

Wij wijzen nogmaals op het risico dat de vergunning bij bezwaar of beroep mogelijk geen stand houdt, zonder een aanvullende AERIUS berekening die een uitkomst van kleiner of gelijk dan 0,00 mol/ha/jaar geeft. Het kan daarom nodig zijn dat er tijdens een bezwaar- of beroepsprocedure alsnog een AERIUS berekening moet worden aangeleverd.

Indien de uitkomst van de AERIUS berekening in de uitvoerings- en/of gebruikersfase groter blijkt te zijn dan 0,00 mol/ha/jaar, is een vergunning van de provincie nodig in het kader van de Wnb. Het is dan niet zo dat de omgevingsvergunning (op dit onderdeel) geen stand houdt, maar u kunt dan pas van uw omgevingsvergunning gebruikmaken, nadat de provincie de vergunning in kader van de Wnb verleend heeft.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in het huis-aan-huisblad Middenstandsbelangen, www.officielebekendmakingen.nl en onze eigen gemeentelijke website.

Leges

Er worden geen leges in rekening gebracht voor de behandeling van deze omgevingsvergunning.

Nog in te dienen gegevens

In uw vergunning kunnen voorschriften zijn opgenomen dat in een later stadium aanvullende gegevens noodzakelijk zijn. Ook deze gegevens dient u in via het Omgevingsloket.

Op www.omgevingsloket.nl logt u in via 'Mijn overzicht'. Uw OLO nummer is: .

De gegevens kunt u bij het hoofdstuk 'Bijlagen' aan uw bestaande dossier toevoegen. Gelijktijdig en volledig uploaden van de gegevens verdient de voorkeur.

Start werkzaamheden

In uw omgevingsvergunning staat bij het kopje 'Inwerkingtreding' vanaf wanneer u gebruik mag maken van de vergunning.

Niet eens met het besluit?

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u hiertegen binnen 6 weken bezwaar maken.

Uw bezwaarschrift kunt u per post aan het college burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo richten. Het postadres is Geldrop-Mierlo: Postbus 10101, 5660 GA Geldrop. U kunt er ook voor kiezen om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen via <https://www.geldrop-mierlo.nl/bezwaarschrift-indienen/>. Hiervoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD voor particulieren / E-Herkenning voor bedrijven).



In het bezwaarschrift moeten de volgende gegevens staan:

- uw naam
- uw adres
- de datum van verzending
- uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt
- een uitleg waarom u bezwaar maakt

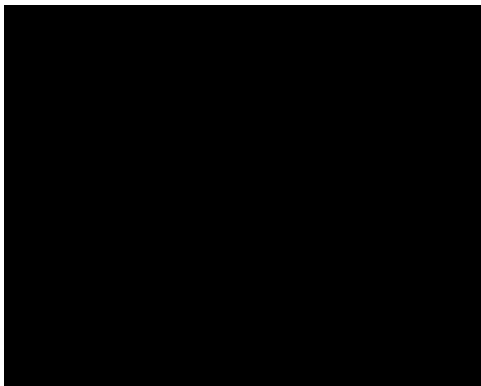
Voor de behandeling van het bezwaarschrift hoeft u niet te betalen.

Als u een bezwaarschrift indient, kunt u ook een voorlopige voorziening vragen bij de rechtbank in 's-Hertogenbosch. Meer informatie over de voorlopige voorziening vindt u op www.rechtspraak.nl.

Nadere informatie

Heeft u nog vragen over deze brief? Of wilt u meer informatie? Neemt u dan contact op met de afdeling Ruimte, team Ruimtelijke Ontwikkeling, telefonisch bereikbaar via telefoonnummer 040-2893893. Vermeld hierbij uw zaaknummer 17712055800. Op die manier kunnen wij u vlot van dienst zijn.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,



Afdeling Ruimte



VERZONDEN 18 MAART 2024

Burgemeester en wethouders hebben op 22 februari 2024 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het rooien van 4 haagbeuken. De aanvraag gaat over het perceel plaatselijk bekend als Bleekvelden ongenummerd (nabij huisnummer 10) te Geldrop en kadastraal bekend als Gemeente Geldrop, sectie F en perceel 2580 G. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 17712055800.

Omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 5.1 en 22.8 van de Omgevingswet (Ow) de omgevingsvergunning met voorschriften te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken in bijlage 1 integraal deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor:

- Omgevingsplanactiviteit (Art 5.1a Ow) – vellen van houtopstand

Voorwaarden

Aan deze omgevingsvergunning worden de volgende voorwaarden verbonden:

Het vellen of doen vellen van een houtopstand:

- Bij het verwijderen van een houtopstand dient u alle voorzorgsmaatregelen te nemen om eventuele schade aan personen of eigendommen te voorkomen, zoals:
 - Stamommanteling toepassen.
 - Hekwerken plaatsen ter plaatse van de kruin van de boom.
 - Er mag geen materiaal of materieel worden opgeslagen onder de kruin van de boom.
- Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dienen de bomen beschermd te worden. Dit dient gedaan te worden volgens Handboek bomen, hoofdstuk 2 Werken rond bomen. De bomenposter 'Werken rond bomen' is onderdeel van hoofdstuk 2.
- Binnen een jaar na het gereed komen van het woonrijp maken van de openbare ruimte, dienen er twee nieuwe bomen te zijn geplant.
- Bij het niet aanslaan van de beplanting worden nog 2 herplantpogingen ondernomen.

Gevolgte procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld voor:

- De activiteit 'Kappen', voor het vellen of doen vellen van een houtopstand aan artikel 2.18 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, juncto artikel 6, lid 2 van de Bomenverordening Geldrop-Mierlo 2019.

Ontvankelijkheid

Na ontvangst van de aanvraag is aan de hand van de indieningsvereisten van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op ontvankelijkheid. Het oordeel is dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.



Overwegingen

Aan dit besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Door de herinrichting van de openbare ruimte zijn de bomen niet duurzaam te handhaven. Vanuit het nieuwe herinrichtingsplan worden nieuwe bomen geplant om de waarde van de leefbaarheid in stand te houden

Activiteit omgevingsplanactiviteit – Boom kappen of houtopstand vellen

De houtopstand bestaat uit vier haagbeuken, in totaal betreft het vier bomen.

Reden van het vellen is de herinrichting van de openbare ruimte, waardoor de bomen niet duurzaam te handhaven zijn.

Het cluster Cultuurtechniek heeft de aanvraag beoordeeld op grond van artikel 6 van de Bomenverordening 2019:

- natuur- en milieuwaarden;
- landschappelijke waarden;
- cultuurhistorische waarden;
- waarden van stads- en dorpschoon;
- waarden voor leefbaarheid.

Motivering

- a) De natuur- en milieuwaarde van de houtopstand: Er zijn geen aanwijzingen gevonden die duiden op de aanwezigheid van beschermde soorten.
- b) De landschappelijke waarde van de houtopstand: De bomen zijn niet kenmerkend voor de aanwezige landschapstypen in onze gemeente. De bomen vallen niet in de bomenstructuur en groenstructuur.
- c) De cultuurhistorische waarde van de houtopstand: Het betreft hier geen herdenkings- of herinneringsbomen. De bomen hebben geen relatie met de geschiedenis van de gemeente of zijn omgeving.
- d) De waarde van de houtopstand voor stads- en dorpschoon: De bomen hebben geen bijzondere uitstraling of schoonheidsbeleving.
- e) De waarde voor de leefbaarheid: De bomen hebben waarde voor de leefbaarheid.

Conclusie: De vergunning kan worden verleend mits aan de voorschriften wordt voldaan.

Aan de omgevingsvergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

- Herplant van 2 bomen.
- Herplant dient plaats te vinden binnen een jaar na het gereed komen van het woonrijp maken van de openbare ruimte.
- Bij het niet aanslaan van de beplanting worden nog twee herplantpogingen ondernomen.

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het kappen zijn er ten aanzien van de gevraagde activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.



Bezwaar

Mocht u het niet eens zijn met deze beslissing dan kunt u ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending van dit besluit bezwaar bij ons aantekenen. Het bezwaarschrift bevat ten minste uw naam en adres, de datum waarop u het bezwaarschrift heeft geschreven, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar. Daarnaast dient het bezwaarschrift door u te zijn ondertekend.

Uw bezwaarschrift kunt u per post aan het college burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo richten. Het postadres is Geldrop-Mierlo: Postbus 10101, 5660 GA Geldrop. U kunt er ook voor kiezen om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen via <https://www.geldrop-mierlo.nl/bezwaarschrift-indienen/>. Hiervoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD voor particulieren / E-Herkenning voor bedrijven).

Voorlopige voorziening

Een ingediend bezwaar schorst niet de werking van het besluit. Als u denkt dat dit nodig is, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant (sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch). Aan het indienen van een dergelijk verzoek zijn kosten verbonden.

Een verzoekschrift tot het treffen van een voorlopige voorziening kan ook digitaal bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> worden ingediend. Daarvoor moet u eveneens beschikken over een digitale handtekening. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inwerkingtreding

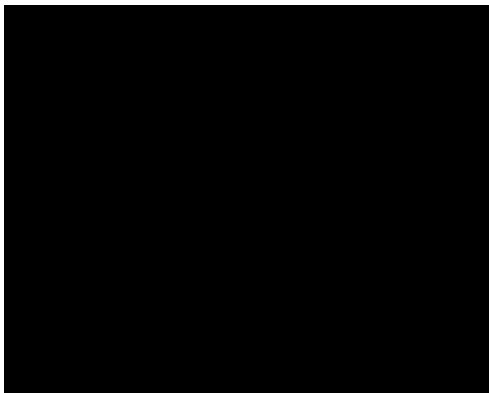
Het uitvoeren van de activiteit in de aanvraag kan leiden tot een onherstelbare situatie en het wijzigen van deze situatie is vergunning plichtig om de bestaande situatie te beschermen. Hierdoor is het bevoegd gezag verplicht om te bepalen dat de omgevingsvergunning pas vier weken op de dag van bekendmaking of terinzagelegging in werking treedt op basis van artikel 16.79, onder 2 Omgevingswet.

Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter. Wanneer een voorlopige voorziening is gevraagd, treedt de beschikking pas in werking, nadat hierover een beslissing is genomen.



Geldrop, maandag 18 maart 2024

Namens burgemeester en wethouders,



Afdeling Ruimte

Bijlagen:

1. Documenten behorende bij het besluit
2. Plichten tijdens de uitvoering



BIJLAGE 1

DOCUMENTEN HORENDE BIJ HET BESLUIT:

<u>Documentnaam</u>	<u>Indieningsdatum</u>
• Aanvraagformulier omgevingsvergunning/Samenvatting	26 februari 2024
• Gegevens te kappen bomen	26 februari 2024



BIJLAGE 2

PLICHTEN TIJDENS DE UITVOERING

Mogelijke privaatrechtelijke beperkingen

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Alhoewel dergelijke privaatrechtelijke voorschriften in beginsel voor de verlening van een omgevingsvergunning geen onderdeel van onze beoordeling mogen uitmaken, willen wij u erop wijzen dat er (privaatrechtelijke) rechten van derden kunnen zijn, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning, bijvoorbeeld eigendomsrechten, rechten van overpad, hinder toebrengen, e.d.

Schade aan gemeente-eigendommen

Bij schade veroorzaakt aan gemeente-eigendommen zoals bestratingen, groenvoorzieningen, openbare verlichting, e.d. worden de herstelkosten hiervan bij de vergunninghouder in rekening gebracht. Om te voorkomen dat u achteraf voor financiële verrassingen komt te staan, raden wij u aan om ruim voorafgaande aan de werkzaamheden contact op te nemen met [REDACTED] van de afdeling Ruimte, team Buitendienst & Sporthalbeheer Gemeente Geldrop-Mierlo om een nulmeting te verrichten. Hierbij wordt samen met u vastgesteld in welke staat de openbare ruimte zich bevindt voor aanvang van de bouwactiviteiten.

Na afronding van de werkzaamheden vindt opnieuw een opname plaats. Tijdens de nulmeting wordt ook de bouwplaatsinrichting met u besproken, voor zover u hiervoor gebruikt wilt maken van de openbare ruimte (bijvoorbeeld voor opslag van materiaal). [REDACTED] is bereikbaar onder telefoonnummer 040-2893893. Vermeld hierbij uw zaaknummer 17712055800.

Bescherming van bomen

Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dienen de bomen beschermd te worden. Dit dient gedaan te worden volgens Handboek bomen, hoofdstuk 2 Werken rond bomen. De bomenposter 'Werken rond bomen' is onderdeel van hoofdstuk 2.

Zorgplicht Wet natuurbescherming

- Er kunnen overtredingen ontstaan van de verboden in de Wet natuurbescherming (Wnb). Volgens deze wet mag geen schade toegebracht worden aan vogels en aan beschermde dieren of planten. In sommige gevallen mag dit wel en kan een vrijstelling of ontheffing worden aangevraagd. De Provincie Noord-Brabant is hiervoor het bevoegd gezag. Als u vragen heeft omtrent de verbodsbepalingen van de wetgeving dan kunt u contact met hen opnemen.
- Voor alle amfibieën en zoogdieren geldt de Zorgplicht (artikel 1.11 Wnb); deze houdt in dat nadelige gevolgen voor dieren en planten altijd zoveel mogelijk moeten worden voorkomen. Om aan de algemene zorgplicht te voldoen, moeten dieren die tijdens de werkzaamheden worden aangetroffen, zo snel mogelijk naar een aangrenzende locatie buiten het plangebied worden verplaatst.

Voor meer informatie: <https://mijn.rvo.nl>.