

Verhuurvergunning aanvragen

Aanvraag

Verhuurt u één of meerdere panden in Leiden?

Eén pand

Hebt u in de afgelopen 8 jaar een bestuurlijke boete of last onder bestuursdwang opgelegd gekregen? Of is één van uw woningen door de gemeente in beheer genomen?

Nee

Wat is het adres van het pand?

vliegerstraat 86 2312CN Leiden

Documenten toevoegen

Voeg van het pand de volgende documenten toe:OnderhoudsplanPlattegrond

Koperscontracttekening bn. 2846 d.d. 25-2-2021.pdf
Octagon - onderhoud.docx

Hoeveel woningen zijn er in het pand?

1

Vul voor alle woningen de gegevens in.

Woning 1

Huisnummer*
Kale huurprijs*
Servicekosten*
Oppervlakte in m2*
Kadastrale aanduiding*
Opmerkingen

86
1395
120
57
Octagon L 2503 Leiden
Het betreft een nieuw op te leveren appartement,
Woz waarde staat nu nog op 17.000 moet nog aangepast worden door BSGR. Gaat pas in 2025? vastgesteld worden..
Onderhoud gaat via VVE De Munnik en is nu nog een tijdelijk onderhoudsplan omdat nog niet alle appartementen opgeleverd zijn.
Ik heb "ok" hierover (telefonisch contact gehad) met Fleur van Leeuwen.
Huurcontract zal via Fides Makelaar lopen en heeft alvast een template aan ons doorgestuurd die ik bijgevoegd heb. Omdat het nog opgeleverd moet worden hebben we nog geen huurder.

Documenten toevoegen

Voeg van elke woning het volgende document toe:Hurovereenkomst

huurcontract.pdf

Uw gegevens

Uw gegevens

Burgerservicenummer (BSN):*

174895240

Voorletter(s):

J.N.

Voornaam:

Johanna Nicolien

Achternaam:

Buijsen

Geboortedatum:

26-03-1966

Straatnaam:

Houtlaan

Huisnummer:

50

Postcode:

2334CL

Woonplaats:

Leiden



Leiden

Verhuurvergunning aanvragen

Contactgegevens

E-mailadres*

Telefoonnummer

annick.buijsen@gmail.com

0646067290

Controleren en verzenden

Ruimte voor aanvullingen en opmerkingen

Mocht u nog verdere vragen hebben mag u altijd contact met mij opnemen.

Met vr groet

Annick Buijsen

Verklaring

Ik verklaar hierbij dat ik me zal houden aan de regels van goed verhuurderschap, zoals vastgesteld in artikel 2 van de wet Goed Verhuurderschap.

Ik hanteer een Heldere en transparante selectieprocedureIk maak gebruik van objectieve selectiecriteria bij het aanbieden van woonruimteIk motiveer de keuze voor de gekozen huurder aan afgewezen kandidaat-huurdersIk zal mijn huurder niet intimiderenIk breng geen borgsom in rekening hoger dan wettelijk bepaaldIk verstrek informatie aan de huurder(s) over rechten en plichten en de beschikbaarheid van een gemeentelijk meldpuntIk geeft duidelijkheid over de hoogte en de berekening van de servicekosten

Ik ga akkoord en verklaar dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld.