

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8114301
Aanvraagnaam	Overkapping Kalverstraat 27 de meern
Uw referentiecode	-
Ingediend op	09-10-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het betreft een overkapping aan de zijkant van het gebouwtje. Deze zal 2,5 meter breed zijn (tussen het gebouw en de erfgrens), 8,2 meter lang vanaf de erfgrens aan de achterkant en een hoogte hebben van 2,85 meter. Het hele perceel is in ons eigendom (gekocht van de gemeente Utrecht), en er is geen sprake van openbaar toegankelijk gebied. De constructie zal in hout worden uitgevoerd, zoals te zien is in bijlage 3D als voorbeeld.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	betreft simple overkapping /bijbehorend bouwwerk en ben ik van mening dat de Ontbrekende bijlagen niet nodig zijn
Bijlagen n.v.t. of al bekend	het betreft simple overkapping /bijbehorend bouwwerk en ben ik van mening dat de Ontbrekende bijlagen niet nodig zijn
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3454AC
Huisnummer	27
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kalverstraat
Plaatsnaam	De Meern
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft een overkapping (bijbehorend bouwwerk) aan de zijkant van het gebouwtje. Deze zal 2,5 meter breed zijn (tussen het gebouw en de erfgrens), 8,2 meter lang vanaf de erfgrens aan de achterkant en een hoogte hebben van 2,85 meter.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

45

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

20

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

voor het parkeren van elektrische scooters

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

De overkapping is noodzakelijk voor het opbergen van
elektrische scooters buiten werktijden van pizzazaak.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	0	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	hout	natuur hout kleur
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	hout	natuur hout kleur
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	hout	natuur hout kleur
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	kunststof	grijs
Dakbedekking	epdm	zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Overkapping_Kalverstraat_27_de_meern_pdf	3D_Overkapping_Kalverstraat 27 de meern.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-10-2023	In behandeling
Foto_impressie_huidige_situatie_jpg	Foto impressie huidige situatie.jpg	Gezondheid complexere bouwwerken	09-10-2023	In behandeling
kadastrale_kaart_Oudenrijn_A_4172_pdf	kadastrale_kaart.Oudenrijn A 4172.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-10-2023	In behandeling
traat_27_de_meern_aanzicht_voorzijde_pdf	Overkapping_Kalverstraat 27 de meern aanzicht voorzijde.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-10-2023	In behandeling
_Kalverstraat_27_de_meern_sectie_1-1_pdf	Overkapping_Kalverstraat 27 de meern sectie 1-1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-10-2023	In behandeling
Kalverstraat_27_de_meern_plattegrond_pdf	Overkapping_Kalverstraat 27 de meern_plattegrond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-10-2023	In behandeling