

Aanpassing dakkapel publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240310 00273 000 (ingediend op 10-03-2024)

Project

Naam van dit project

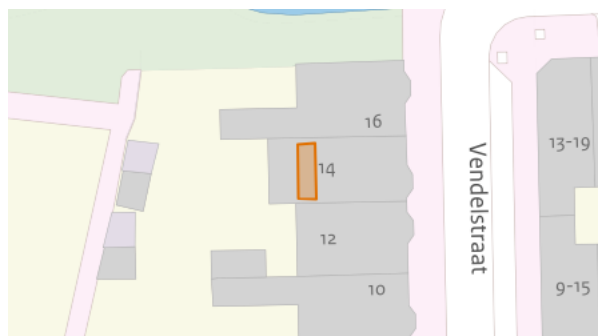
Aanpassing dakkapel

Projectomschrijving

Aanpassing dakkapellen achterzijde huis

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Aanpassing dakkapel

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Aanpassing van de twee oude, originele dakkapellen naar één goed geïsoleerde dakkapel aan de achterzijde van het huis. De bestaande situatie wordt aangepast, waarbij er binnen meer ruimte ontstaat. Belangrijk is voor ons ook dat de nieuwe dakkapel (beter) geïsoleerd is. De nieuwe dakkapel zal passen bij de stijl van het huis (jaren '30) door gebruik van duurzaam hardhout en bijvoorbeeld een zinken kraal.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Dakkapel plaatsen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

9000

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Woningen

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

303

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

305

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

Door de beide dakkapellen te verbinden, ontstaat er binnen iets meer ruimte.

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Er staan in de bestaande situatie twee kleine dakkapellen. Deze willen we graag aanpassen naar één grotere dakkapel. Aan de linkerkant van ons huis, grenst de bestaande dakkapel aan die van de burens. De nieuwe dakkapel willen we graag op dezelfde wijze behouden. Dit is ook zo met de burens afgestemd en overeen gekomen.

Overige vragen dakkapel

Wordt de dakkapel op een monument geplaatst?

Nee

Welke kleur krijgt de dakkapel en welke materialen gaat u gebruiken?

Grachtengroen voor de draaiende delen, mergelwit voor de vaste delen.

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een dakkapel

Document	Vertrouwelijk
Achterzijde-vendelstraat-2.jpeg	Nee
achterzijde-vendelstraat-3.jpeg	Nee
achterzijde-vendelstraat14.jpeg	Nee
Bouwaanvraag-Dakkapel-vendelstraat-14- Detail.pdf	Nee
Bouwaanvraag-Dakkapel-vendelstraat-14-A2 1_100.pdf	Nee
Bouwaanvraag-Dakkapel-vendelstraat-14-Gevels en doorsnedes.pdf	Nee
kadastrale_kaart.Leiden L 1432-Vendelstraat14.pdf	Nee
vendelstraat-situatie-buren.jpeg	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
mailwisseling-dhr-karbet - Z_24_3632258 - Vendelstraat 14.pdf	Nee