

Gemeente Borne
T.a.v. de heer J. Immerman
Postbus 200
7620 AE BORNE

Almelo, 5 maart 2024

Betreft: Beschikking BUS-sanering Bornerbroeksestraat in Borne (Fietspad F35)
Locatiecode: OV014708239
Zaaknummer: Z2024-ODT-002375

WET BODEMBESCHERMING
BESCHIKKING

Geachte heer Immerman,

Op 15 februari 2024 hebben wij uw aanvraag ontvangen van Ortageo Nederland B.V.. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Bornerbroeksestraat in Borne (Fietspad F35). Het evaluatieverslag is opgesteld door Ortageo Nederland B.V., kenmerk 219603/R04, 2 februari 2024.

Besluit

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft.

Overwegingen

Op 6 juli 2023 hebben wij voor de locatie Bornerbroeksestraat in Borne (Fietspad F35) de BUS melding, categorie immobiel, ontvangen. De melding staat bij de omgevingsdienst Twente bekend onder zaaknummer Z2023-ODT-010585.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat:

- De sanering is uitgevoerd in de periode van 9 oktober 2023 tot en met 16 januari 2024;
- Er is gesaneerd door middel van ontgraving van de sterk met PAK verontreinigde grond;
- De saneringsdoelstelling was verwijdering van de PAK verontreiniging tot de terugsaneerwaarde klasse 'Wonen';
- De werkzaamheden zijn verricht onder BRL (6000 en 7000) en onder toezicht van de Omgevingsdienst Twente (zaaknummer Z2023-ODT-014182);
- Vanwege aanvullende ontgravingen ter plaatse van enkele putwanden (wanden boven klasse Wonen) is over een groter oppervlakte ontgraven waardoor uiteindelijk meer grond is ontgraven dan verwacht;
- Plaatselijk is dieper ontgraven vanwege het aantreffen van dempingen;
- De werkzaamheden zijn gefaseerd uitgevoerd in verband met onder andere de bereikbaarheid van bewoners;
- Er is in totaal over circa 1250 m² ontgraven tot maximaal 1,0 m-maaiveld. Hierbij is circa 983 m³ (1572 ton) grond vrijgekomen, deze grond is afgevoerd naar een erkende verwerker (reiniger of stortplaats);
- In de monsters van de bodem van de ontgraving en in de monsters van de wanden lagen alle gehalten beneden de terugsaneerwaarde. Hiermee is aan de doelstelling van de sanering voldaan;
- De ontgraving is aangevuld met in totaal 500 m³ gebiedseigen grond (cunetzand uit werk);
- Ter plaatse van de saneringslocatie is geen sprake van een (sterke) restverontreiniging, dus ook niet van nazorg of gebruiksbeperking(en).

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u, binnen zes weken na de dag van bekendmaking, schriftelijk een bezwaarschrift indienen. In de bijlage kunt u lezen hoe u dit moet doen. Ons besluit wordt gepubliceerd op overheid.nl.

Voor meer informatie gaat u naar: www.officielebekendmakingen.nl

Vragen?

Neem dan contact op met mevrouw A. Pragt-Treurniet van de Omgevingsdienst Twente. U kunt haar bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlage:

1. Informatie over bezwaar maken

Afschrift:

- Ortageo Nederland BV, de heer B Scholten, brian.scholten@ortageo.nl

Bijlage 1: Informatie over bezwaar maken

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel
College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. team Juridische Zaken
Postbus 100078
8000 GB Zwolle

Op de website van de gemeente, www.overijssel.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.