

Projectbureau BAS
T.a.v. mevrouw M. Lensink-Gruben
de Höfte 7
7471 DK GOOR

Brief per e-mail: BAS@hofvantwente.nl

Almelo, 21 februari 2023

Betreft: Beschikking evaluatie Dr. J.H. ten Boschstraat 20 in Goor
Locatiecode: OV173510783
Zaaknummer: Z2023-ODT-003249

WET BODEMBESCHERMING
BESCHIKKING

Geachte mevrouw Lensink -Gruben,

Op 9 februari 2023 hebben wij uw aanvraag ontvangen. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Dr. J.H. ten Boschstraat 20 in Goor. Het evaluatieverslag is opgesteld door Greenhouse Advies BV, kenmerk P04185_BUS EVALUATIE221115_153728, getekend op 9 februari 2023.

BESLUIT

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft.

Overwegingen

Op 23 september 2022 hebben wij voor de locatie Dr. J.H. ten Boschstraat 20 in Goor de BUS melding, categorie immobiel, ontvangen (zaaknummer Z2022-ODT-012085).

Uit het evaluatieverslag blijkt dat:

- De sanering is uitgevoerd in de periode van 9 tot en met 14 november 2022;
- Er is gesaneerd door middel van ontgraving van de sterk met asbest verontreinigde grond;
- De saneringsdoelstelling was verwijdering van de asbest verontreiniging tot de terugsaneerwaarde van 100 mg/kg.ds;

OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175
416
BIC BNGHNL2G

- De werkzaamheden zijn verricht onder BRL (6000 en 7000) en onder toezicht van de Omgevingsdienst Twente;
- Tijdens de sanering zijn de volgende afwijkingen/wijzigingen ingediend;
 - Op 9 november 2022 is een verdachte laag met waarschijnlijk asbestpulp aangetroffen van circa 0,5 - 0,6 m -maaiveld. Uit de analyseresultaten blijkt dat het daadwerkelijk asbestpulp betreft. Aangezien de pulplaag met puur pulp minder dan 50% grond is, is deze afvalstroom niet als bodem beschouwd. De laag is daarom separaat ontgraven en in big bag zak naar een erkende verwerker afgevoerd, totaal 4 ton.
 - In het monster van de putbodem B01.1 (onder de laag met asbestpulp) is 790 mg/kg d.s. aan asbest aangetoond, waardoor deze niet voldoet aan de terugsaneerwaarde. Er is daarom verder ontgraven tot 1,0 m -mv. In het nieuwe monster van de putbodem B02.1 is vervolgens geen asbest aangetoond waardoor voldaan is aan de terugsaneerwaarde.
 - Deze wijzigingen hebben geresulteerd dat er meer met asbest verontreinigde grond is ontgraven en afgevoerd dan vooraf verwacht. De wijzigingen zijn door de Omgevingsdienst Twente akkoord bevonden.
- Er is in totaal over circa 20 m² ontgraven tot maximaal 1,0 m -maaiveld. Hierbij is circa 6 ton grond vrijgekomen en 4 ton pulp. De grond en het pulp is afgevoerd naar een erkende verwerker (reiniger of stortplaats); In de controle monsters van de put- en wanmonsters is asbest aangetoond onder de interventiewaarde. Met de sanering is de doelstelling behaald.
- De ontgraving is aangevuld met in totaal 10 m³ gecertificeerde grond (<AW2000);
- Ter plaatse van de saneringslocatie is geen sprake van een (sterke) restverontreiniging, dus ook niet van nazorg of gebruiksbeperking(en);

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

Bezwaar

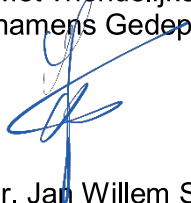
Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u, binnen zes weken na de dag van bekendmaking, schriftelijk een bezwaarschrift indienen. In de bijlage kunt u lezen hoe u dit moet doen. Ons besluit wordt gepubliceerd op overheid.nl.

Voor meer informatie gaat u naar: www.officielebekendmakingen.nl

Vragen?

Neem dan contact op met de heer A.M. Oostland van de Omgevingsdienst Twente. U kunt hem bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlage:

1. Informatie over bezwaar maken

Afschriften:

- Gemeente Hof van Twente: vergunningen@hofvantwente.nl
- Greenhouse Advies: de heer W. Post, willem.post@dagnl.nl

Bijlage 1: Informatie over bezwaar maken

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel
College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. team Juridische Zaken
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Op de website van de provincie, www.overijssel.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.