



Leiden

Gemeente Leiden
T.a.v. de heer G. Wilbrink
Admiraal Banckertweg 15
2315 SR Leiden

Gemeente Leiden
Bezoekadres Stadskantoor
Bargelaan 190
Postadres Postbus 9100
2300 PC LEIDEN
Telefoon 14071
Contact www.leiden.nl/contact
Website www.leiden.nl/gemeente

Datum 4 januari 2022
Ons kenmerk Z/22/3450724 / 7313305 OLO
Onderwerp Besluit verlenen omgevingsvergunning
Arendshorst nabij de Arendhorstbrug
Binnenkomst 10 oktober 2022

Contactpersoon Michael Appel
Telefoonnummer 06-40579629
Verzonden 4 januari 2022

Geachte heer Wilbrink,

Op 10 oktober 2022 hebben wij uw aanvraag tot een omgevingsvergunning ontvangen. Wij hebben besloten om de vergunning te verlenen. U treft de vergunning bijgevoegd aan. In uw omgevingsvergunning staan voorwaarden vermeld, het is dus belangrijk dat u hiervan kennisneemt en rekening houdt met deze voorwaarden. Ook vragen wij uw aandacht voor het onderstaande, waarbij opgemerkt moet worden dat wellicht niet alle mededelingen op uw vergunning van toepassing zijn.

Op tijd beginnen

Na inwerkingtreding van uw vergunning heeft u maximaal 52 weken de tijd om de werkzaamheden af te ronden. Na die 52 weken kan de vergunning worden ingetrokken.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u een aparte, gespecificeerde nota. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Overige vergunningen

Hoewel in de omgevingsvergunning de meeste vergunningstelsels zijn geïntegreerd, kan het toch voorkomen dat u nog andere vergunningen nodig hebt. Zo is op grond van artikel 3.4.4.1 van de Verordening leefomgeving Leiden 2020 voor het hebben van voorwerpen (keten, steigers, bouwmaterialen e.d.) op, in, over of boven de weg een afzonderlijke vergunning nodig. Volgens artikel 3.4.4.9. van de Verordening leefomgeving Leiden 2020 is ook voor het hebben van voorwerpen in, over of boven een openbaar water een afzonderlijke vergunning nodig. Deze vergunningen kunnen worden aangevraagd bij Team Vergunningen Openbare Ruimte of via de formulieren op de website van de gemeente Leiden.

Verplichting tot melden start en afronding van de kapwerkzaamheden

Een belangrijke taak van onze inspecteurs is het controleren of er in overeenstemming met de verleende omgevingsvergunning wordt geveld (kappen/verplanten) en gecompenseerd/herplant. U dient daarom het begin van de werkzaamheden 14 dagen voor aanvang te melden. Ook als alle werkzaamheden zijn afgerond dient u ons hiervan in kennis te stellen. De meldingen kunt u doen via het contactformulier van de gemeente Leiden: <https://gemeente.leiden.nl/contact-en-openingstijden/> onder vermelding van het omgevingsvergunning nummer en het perceel waarop de vergunning van toepassing is of via telefoonnummer 14071.

Meer informatie

Nadere informatie is te verkrijgen bij het team Omgevingsvergunningen (telefoonnummer 14 071 keuze 4), bereikbaar op maandag t/m vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur of via <https://gemeente.leiden.nl/contact-en-openingstijden/>.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders gemeente Leiden,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'A' followed by a horizontal line and a small flourish.

A. Barendsen
Manager Vergunningen

Omgevingsvergunning

(reguliere procedure)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Leiden

gezien het verzoek

ingediend door:	Gemeente Leiden, de heer G. Wilbrink
adres:	Admiraal Banckertweg 15
postcode en woonplaats:	2315 SR Leiden
ingekomen op:	10 oktober 2022
geregistreerd onder nummer	Z/22/3450724 / OLO 7313305

waarbij een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) wordt gevraagd voor het project 'kappen een boom t.h.v. Arendshorst nabij de Arendhorstbrug' in verband met gevaarstelling. Deze aanvraag bestaat uit de volgende activiteit:

- Het vellen van een houtopstand

overwegende:

ten aanzien van de procedure

De aanvraag tot omgevingsvergunning is op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt, waarbij is medegedeeld dat deze vanaf 20 oktober 2022 gedurende twee weken kan worden ingezien.

Na bekendmaking zijn geen reacties binnengekomen.

Op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) dienen wij op de aanvraag om een omgevingsvergunning binnen 8 weken na de datum van ontvangst van de aanvraag te beslissen.

ten aanzien van het vellen van houtopstand

Op 10 oktober 2022 is een omgevingsvergunning aangevraagd voor het vellen van populier (*Populus Canadensis*). De "*Populus Canadensis*" is in het Register Ecologische Bomen gewaardeerd met ecologische waardering 3.

De te vellen boom is conform de Taxatiemethode Rekenmethode NVTB / Richtlijnen NVTB-2018 gewaardeerd op € 0.

Op grond van artikel 3.6.1.2, 3.6.1.3, 3.6.1.4 en 3.6.1.5 van de Verordening voor de fysieke leefomgeving Leiden 2020 is het verboden zonder vergunning een boom of houtopstand te vellen of te laten vellen. Op grond van artikel 2.2. lid 1 onder g van de Wabo wordt voornoemd verbod gezien als een verbod om dit zonder omgevingsvergunning uit te voeren.

In artikel 3.6.1.9 van de Verordening voor de fysieke leefomgeving Leiden 2020 is bepaald dat een vergunning kan worden geweigerd als:

- a. De belangen niet opwegen tegen de van toepassing zijnde waarden van de houtopstand als (waardevolle) boom;
- b. De mogelijkheden en/of alternatieven voor duurzaam behoud niet voldoende gemotiveerd zijn onderzocht;
- c. De reden van de aanvraag verband houdt met mogelijke gevaarzetting en dit niet voldoende gemotiveerd wordt aangetoond;
- d. Het compensatieplan niet voldoende voorziet in een duurzame bijdrage aan ecologie, klimaat en beeldkwaliteit, conform het Beleidskader met afwegingen voor Aanwijzing en bescherming bomen Leiden.

Wij zijn van oordeel dat de omgevingsvergunning voor deze activiteit kan worden verleend, omdat op grond van de ingediende stukken voldoende is gemotiveerd dat vellen noodzakelijk is in verband met gevaarzetting en dat alternatieven voor duurzaam behoud voldoende zijn onderzocht. Tevens voorziet het compensatieplan voldoende in een duurzame bijdrage aan ecologie, klimaat en beeldkwaliteit, zoals bedoeld in artikel 3.6.1.9, van de Verordening voor de fysieke leefomgeving Leiden 2020. Wij hebben hierbij het volgende overwogen:

- Het betreft een populier met een matige conditie waarbij recentelijk een zware top uit de kroon is gebroken. Daardoor is de rest van de kroon instabiel geworden. Aan de zuidzijde van de stambasis is houtrot aangetroffen die mogelijk wordt veroorzaakt door de Honingzwam. Ook daardoor is de levensverwachting afgenomen en wordt de boom in toenemende mate vatbaar voor windworp.
- Er zijn geen alternatieven voor de kap;
- Het compensatieplan voorziet in de aanplant van een fladder iep. Een inheemse boom met hoge ecologische waarde welke kan uitgroeien tot een boom met een vergelijkbaar beeld als de populier die deze vervangt. *Ulmus laevis* 'Helena' is afkomstig van autochtoon plantmateriaal en ook daarom waardevol.

De vergunning kan worden verleend voor deze activiteit onder het stellen van voorschriften op grond van artikel 3.6.1.10 van de Verordening voor de fysieke leefomgeving Leiden 2020. Deze voorschriften zijn verderop opgenomen bij het definitieve "BESLUIT".

BESLUIT

Burgemeester en wethouders besluiten:

- I. de omgevingsvergunning te verlenen voor het volgende project: het kappen een boom.
Dit besluit betreft de volgende activiteit:
 - Het vellen van een houtopstand
- II. aan deze vergunning de volgende voorschriften te verbinden:
 - het vellen van de bomen mag niet eerder plaatsvinden dan nadat is voldaan is aan alle eisen en voorwaarden uit de Wet natuurbescherming (waaronder het verbod om te vellen als een boom door vleermuizen gebruikt worden als rust- paar of kraamplaats, of als er broedactiviteiten van vogels plaatsvinden);
 - in de aanvraag voor deze omgevingsvergunning heeft u aangegeven over te gaan tot herplant ter compensatie van de te kappen houtopstand. De voorgenomen herplant wordt als voorschrift aan de vergunning verbonden. Aan de vergunninghouder wordt de verplichting opgelegd om binnen een jaar na het kappen uitvoering te geven aan de compensatie.
 - de herplant moet gedurende ten minste 3 jaar afdoende van nazorg worden voorzien. Wanneer de herplant niet aanslaat, dient deze binnen een jaar te worden vervangen. Voor elke nieuwe vervanging geldt opnieuw drie jaar nazorg.

Authentiek adres

De vergunning wordt verleend voor het kadastrale perceelnummer LDN sectie S nummer 5424, lokaal bekend als Arendshorst nabij de Arendhorstbrug.

Bijgevoegde documenten

De volgende stukken maken deel uit van de vergunning:

- Aanvraagformulier_gestempeld
- Bomenrapport_gestempeld
- Compensatie_gestempeld

Inwerkingtreding

Deze beschikking treedt met toepassing van artikel 6.2, in afwijking van artikel 6.1, tweede lid onder a van de Wabo in werking, met ingang van de dag nadat de vergunning aan u is verstuurd.

Bezwaarclausule

Wanneer u zich niet met dit besluit kunt verenigen, kunt u op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na verzending van dit besluit daartegen bezwaar aantekenen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Leiden. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend, en het dient ten minste de volgende gegevens te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

U dient een kopie van de beschikking bij te voegen. Wanneer u zich laat vertegenwoordigen, dient u een machtiging bij te voegen. Het correspondentieadres van het college is: postbus 9100, 2300 PC, Leiden. Voor de volledigheid wijzen wij u erop, dat het indienen van een bezwaarschrift geen opschortende werking heeft. Wanneer u dit wenst, kunt u om een opschorting vragen via een voorlopige voorziening.

Voorlopige voorziening

Indien onverwijlde spoed,- gelet op de betrokken belangen - het vereist, kunt u op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht de voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen nadat u een bezwaarschrift hebt ingediend bij ons college. Het correspondentieadres is: postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Het is ook mogelijk om digitaal een voorlopige voorziening aan te vragen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u een DigiD nodig.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders gemeente Leiden,



A. Barendsen
Manager Vergunningen

Verzonden Leiden d.d. 4 januari 2022