

## Toelichting artikel 4.2 Zwaarwegend Maatschappelijk Belang

- 
- De term zwaarwegend maatschappelijk belang wordt gebruikt om aan te geven dat er een afweging moet plaats vinden tussen het particuliere of individuele belang en het algemeen belang van de samenleving. Deze afweging is maatwerk en daarom niet verder uitgewerkt in de Verordening Bomen en Landschap Oude IJsselstreek. Wel kunnen we ter ondersteuning een aantal voorbeelden geven hoe deze afweging tot stand komt. In het algemeen kan worden gesteld dat een individueel belang geen reden is om een gezonde boom te kappen. Tegelijkertijd betekent dat niet dat de grote ruimtelijke ontwikkelingen die duidelijk een maatschappelijk belang hebben wel de mogelijkheid hebben om bomen of landschapselementen te kappen. Juist bij deze grote ontwikkelingen is inpassing van bestaande bomen en landschapselementen vaak goed mogelijk en gewenst. De afweging is het moeilijkst in de categorie projecten waarbij de ruimte schaars is. In deze categorie is het belangrijk dat de verschillende mogelijkheden om de bomen te behouden zijn onderzocht, dit ter ondersteuning en motivatie van de afweging.
- 
- **Voorbeelden**
- Iemand heeft een boom in de tuin staan en wil deze kappen om een schuur te bouwen.
  - Als blijkt dat de boom in goede gezondheid is, dan is het niet mogelijk om een kapvergunning te krijgen.
- Iemand ervaart overlast van een boom en wil deze kappen of vraagt de eigenaar om deze te kappen.
  - Als blijkt dat de boom in goede gezondheid is, dan is het niet mogelijk om een kapvergunning te krijgen. Overlast is subjectief en naast eventueel lasten kennen bomen ook veel lusten voor onze leefomgeving.
- Iemand wil in een landschapselement een weidedoorgang maken.
  - Deze casus begint met een aantal vragen. Bijvoorbeeld: waarom is de nieuwe weidedoorgang nodig en hoe groot moet deze zijn? Wat is het voor landschapselement? Kan er benoemd worden welke plantsoorten en diersoorten hier aanwezig zijn? Wat zijn de afmetingen van het landschapselement nu en wat blijft erover na de weidedoorgang? Wat zijn compensatie mogelijkheden die de initiatiefnemer zelf ziet? Als blijkt dat voor de weidedoorgang maar een klein aandeel van het totale landschapselement moet worden weggehaald. Het element zelf is een struweelhaag met verschillende soorten struiken. En daarnaast is compensatie mogelijk op een andere plaats waar het aannemelijk is dat dezelfde plantsoorten groeien en diersoorten van het element gebruik van maken. Dan is het mogelijk dat de kapvergunning wordt verleend.
  - Als bij bovenstaand voorbeeld blijkt dat het landschapselement bestaat uit een houtsingel of houtwal met veel oude bomen. Dan wordt de kapvergunning niet verleend. Het verschil tussen deze twee voorbeelden is de relatief korte tijd die struiken nodig hebben om volwassen te groeien en een oude boom die veel meer tijd nodig heeft om volwassen te groeien.
- Iemand wil zonnepanelen op zijn huis. De opbrengst wordt echter verminderd door de aanwezigheid van een boom of bomen.
  - Het kappen van een boom voor de komst van zonnepanelen staat haaks op de wens om een groen te behouden. Daarnaast zijn bomen waardevol voor onze leefomgeving. De verminderde opbrengst is een gegeven waar de huiseigenaar rekening mee dient te houden. Het is niet mogelijk om een kapvergunning te krijgen.
- Een woningbouwcoöperatie wil starten met een duurzame herinrichting van haar huurwoningen door maatregelen zoals isolatie en het plaatsen van zonnepanelen. Dit leidt tot een duurzame herinrichting van de wijk en grootschalig onderhoud aan de openbare ruimte wordt ook opgepakt. In de straat staan ook bomen.
  - Deze casus begint met de vraag welke maatregelen in de openbare ruimte nodig zijn. Daarnaast moet onderzocht worden wat de leeftijd, levensverwachting en gezondheid van de bomen is. Als het een project is waarbij de wijk wordt heringericht dan kan het zijn dat het verwijderen van bestaande bomen en het planten van nieuwe bomen onderdeel is van het

project. Waarbij het opknappen van de wijk valt onder het zwaarwegend maatschappelijk belang.

- Als in deze casus alleen het plaatsen van de zonnepanelen nodig is of alleen vervangen van het wegdek, dan geldt dat de bestaande bomen een waardevol gegeven zijn in de wijk die behouden moeten blijven en is geen kapvergunning verleend.
- Langs een weg staan bomen. Om de verkeersveiligheid te verbeteren is het nodig de weg te verbreden en anders in te richten. Langs de weg staan bomen.
  - Deze casus begint met de vraag welke bomen hier staan, wat is de leeftijd, levensverwachting en gezondheid van de bomen is. Als blijkt dat de bomen nog jaren in goede gezondheid kunnen staan moet goed onderbouwd worden waarom er geen andere opties zijn om de weg veilig te maken waarbij de bomen gespaard of verplant kunnen worden. Is duidelijk onderbouwt dat beide niet kan, dan is kap en herplant nodig vanuit het zwaarwegend maatschappelijk belang.
- In een kern is ruimte gevonden voor de bouw van meerdere woningen. Op deze plek staan bomen.
  - Deze casus begint met de vraag welke bomen hier staan, wat de leeftijd, levensverwachting en gezondheid van de bomen is. Als blijkt dat de bomen nog jaren in goede gezondheid kunnen staan is het uitgangspunt dat de bomen kunnen worden ingepast of verplant. Is duidelijk onderbouwt dat beide niet kan, dan is kap en herplant nodig vanuit het zwaarwegend maatschappelijk belang.
- Er wordt een nieuwe woonwijk aangelegd. Op deze plek staan bomen en er zijn landschapselementen.
  - Het uitgangspunt is dat de bomen en landschapselementen opgenomen worden in het ontwerp van de nieuwe woonwijk. Op deze wijze heeft de woonwijk gelijk sfeer en karakter vanuit het bestaande groen. Dit geeft ook mogelijkheden om klimaatadaptatie maatregelen uit te voeren. In het beginsel is bij de nieuwe woonwijk dus het uitgangspunt dat er geen bomen of landschapselementen hoeven te worden gekapt. Als gemotiveerd kan worden dat er toch een aantal bomen of landschapselementen moeten worden gekapt, bijvoorbeeld om de woonwijk te ontsluiten op bestaande wegen, dan is dit mogelijk vanuit het zwaarwegend maatschappelijk belang. Deze bomen worden dan wel elders in de nieuwe woonwijk gecompenseerd.