

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 14-02-2023

no. 3036592

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7508579
Aanvraagnaam	Overkapping achterzijde C.A. Bosstraat 9 en 11
Uw referentiecode	-
Ingediend op	10-01-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	We zouden graag een overkapping willen maken tussen de berging van huisnummer 9 en 11. De overkapping wordt gemaakt van douglas hout. Eigenlijk precies hetzelfde zoals huisnummer 7 en 5 ook hebben gemaakt, alleen verspringt het dak van onze overkapping omdat de berging van huisnummer 11 een stukje lager staat. Bijgevoegd foto's en tekening.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

2 Verblijfsadres

Postcode	2225JV
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Mr. C.A. Bosstraat
Woonplaats	Katwijk

3 Correspondentieadres

Adres	Mr. C.A. Bosstraat 9 2225JV Katwijk
-------	--

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	2225JV
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Mr. C.A. Bosstraat
Plaatsnaam	Katwijk
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja Nee
Specificatie locatie	Mr. C.A. Bosstraat 11 2225JV Katwijk



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

Het wordt geheel vervangen
Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja
☒ Nee

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja
☒ Nee

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Nu in gebruik als tuin

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Als extra 'droge' ruimte om fietsen te stallen of droog vis te kunnen bakken.

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

Ja

☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
foto_huisnummer_7_en_5.jpg	foto huisnummer 7 en 5.jpg	Anders	10-01-2023	In behandeling
foto_huisnummer_9_en_11.jpg	foto huisnummer 9 en 11.jpg	Anders	10-01-2023	In behandeling
tekening_nieuwe_situatie_.pdf	tekening nieuwe situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	10-01-2023	In behandeling

Omgevingsvergunning

Zaaknummer 3036592

1. Inleiding

Op 10 januari 2023 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren van een overkapping in het achtererf op het perceel Mr. C.A. Bosstraat 9 en 11 te Katwijk bestaande uit het volgende onderdeel:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: de Wabo))

2. Procedureel

2.1 Bevoegd gezag

Gelet op de projectomschrijving en op artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval het bevoegde gezag om op de aanvraag te beslissen.

2.2 Ontvankelijkheid

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij bleek dat de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende waren om de aanvraag in behandeling te nemen. De aanvrager is daarop bij brief van 12 januari 2023 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens aan te leveren. Deze zijn op 23 januari 2023 ontvangen. Hierdoor is de beslistermijn met 11 dagen opgeschort. De aanvraag en de latere aanvulling bevatten voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.

2.3 Voorbereidingsprocedure

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo.

3 Besluit

Gelet op artikel 2.1 van de Wabo besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a van de Wabo)

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken:

1. Aanvraagformulier omgevingsvergunning;
2. Bestaande situatie;
3. Details onderdeel 1;
4. Details onderdeel 2;
5. Gewenste situatie;
6. Gewijzigde situatie onderdeel 1;
7. Gewijzigde situatie onderdeel 2;
8. Gewijzigde situatie onderdeel 3;
9. Kadastrale situatietekening; en
10. Perceel.



In de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlage I zijn de op de activiteit betrekking hebbende overwegingen opgenomen. Deze bijlage maakt deel uit van de omgevingsvergunning.

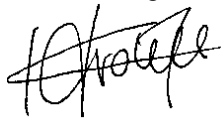
Eigen risico

Voor de goede orde wijzen wij u erop dat gebruik maken van de omgevingsvergunning voordat deze in rechte onaantastbaar is geworden voor eigen risico komt. Belanghebbenden kunnen immers binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit daartegen bezwaar maken. Vervolgens hebben zij na behandeling van hun bezwaarschrift nog de mogelijkheid om in beroep en daarna nog in hoger beroep te gaan.

Katwijk, 14 februari 2023

Hoogachtend,

Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Mr Drs C.M.C Vrolijk
Clustermanager VTH

Verweermogelijkheden

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na verzending.

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de verzenddatum bezwaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk, postbus 589, 2220 AN Katwijk.

Het bezwaarschrift dient te voldoen aan een aantal voorschriften: het dient te worden ondertekend en bevat ten minste de naam en adres van de indiener, een dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend. Kijk hiervoor op www.katwijk.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Ingeval van onverwijlde spoed kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Een dergelijk verzoek dient vergezeld te gaan van een kopie van het bezwaarschrift.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

Digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is ook mogelijk via

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. De indiener moet wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

BIJLAGE I

Het volgende onderdeel hoort bij en maakt deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer 3036592, voor het realiseren van een overkapping in het achtererf op het perceel Mr. C.A. Bosstraat 9 en 11 te Katwijk.

Het bouwen van een bouwwerk**1. Toetsingsgronden**

Op grond van artikel 2.10, lid 1, van de Wabo moet de omgevingsvergunning voor deze activiteit worden geweigerd indien:

- a. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit;
- b. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening;
- c. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, tenzij de activiteit niet in strijd is met een omgevingsvergunning die is verleend met toepassing van artikel 2.12;
- d. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in de Welstandsnota Katwijk, tenzij burgemeester en wethouders van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
- e. de activiteit een wegtunnel als bedoeld in de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels betreft en uit de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden blijkt dat niet wordt voldaan aan de in artikel 6, eerste lid, van die wet gestelde norm.

2. Overwegingen**2.1 Bouwbesluit**

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met het Bouwbesluit.

2.2 Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met de bouwverordening.

2.3 Bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of regels gesteld door de provincie of het Rijk**Bestemmingsplan**

De aangevraagde activiteit is in overeenstemming met het ter plaatse geldende bestemmingsplan “K-Katwijk aan Zee 2015”, op grond waarvan op het perceel de bestemming “Enkelbestemming Wonen -2” rust.

Beheersverordening

Op het perceel is geen beheersverordening van kracht, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Exploitatieplan

Omtrent de aangevraagde activiteit zijn geen regels gesteld in een exploitatieplan, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Regels gesteld door provincie of Rijk

Er gelden ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Vorbereidingsbesluit

Er geldt ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen voorbereidingsbesluit.

2.4 Welstand

De aangevraagde activiteit is op 13 januari 2023 voor advies voorgelegd aan de Stadsbouwmeester. De Stadsbouwmeester heeft zich bij deze advisering gebaseerd op het beleid van de gemeente zoals dat is vastgelegd in haar welstandsnota. Betreffende aanvraag is gelegen in welstandsgebied 12. Bedrijventerreinen – Ontwikkelingslocatie Haven, fase 2.

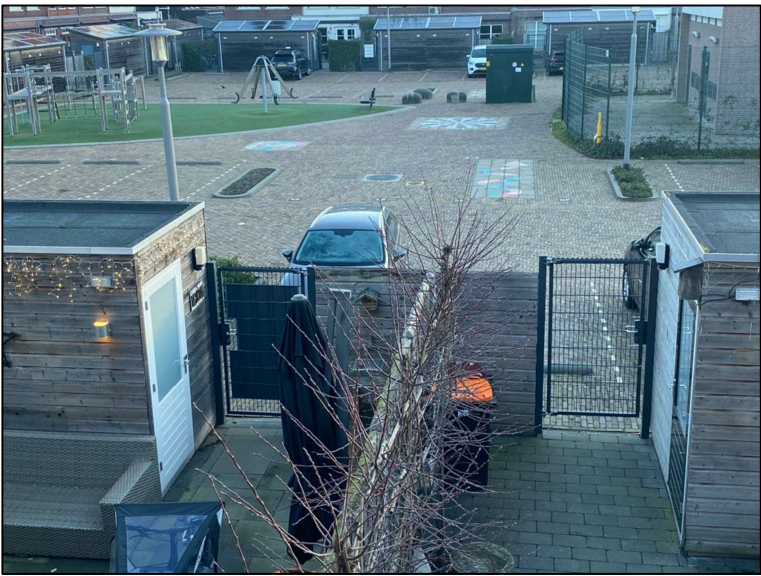
Motivering

Het bouwplan voldoet aan het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik van de overkapping zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op het bestaande gebouw en de omgeving. Er is bij de naastgelegen bergingen gekozen voor een identieke oplossing.

Conclusie

Akkoord, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

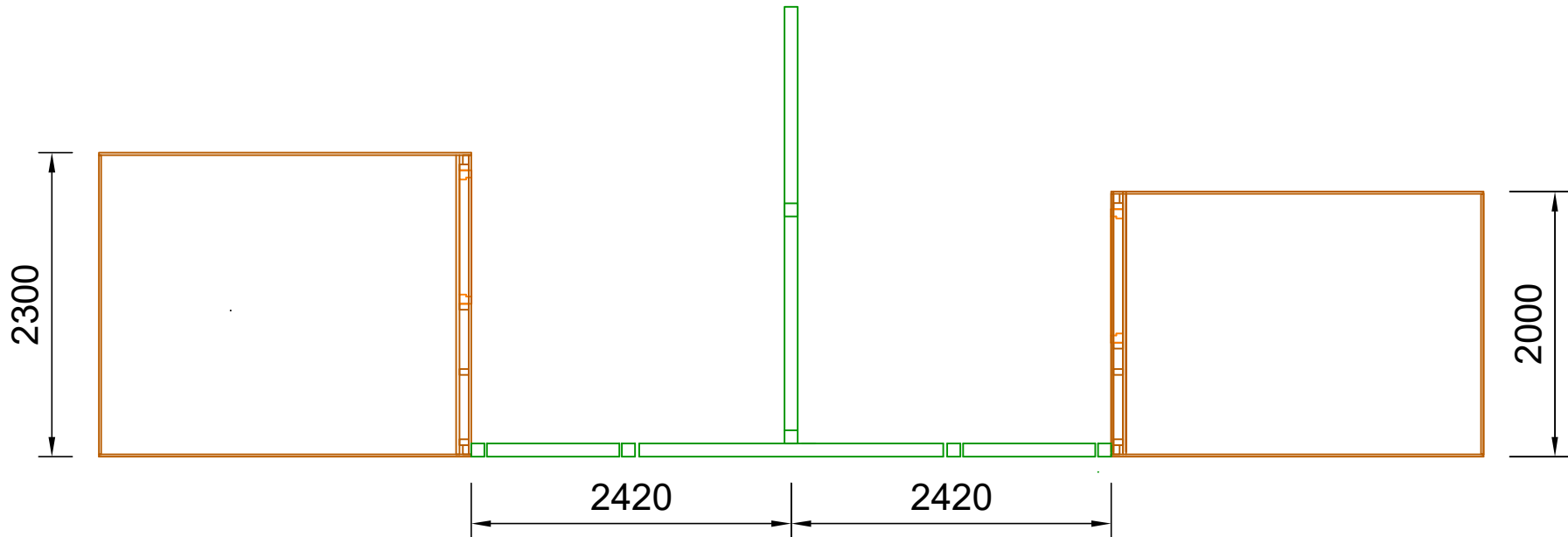
Gelet op de positieve beoordeling van de aangevraagde activiteit volgt dat voldaan wordt aan redelijke eisen van welstand als bedoeld in artikel 12 van de Woningwet.



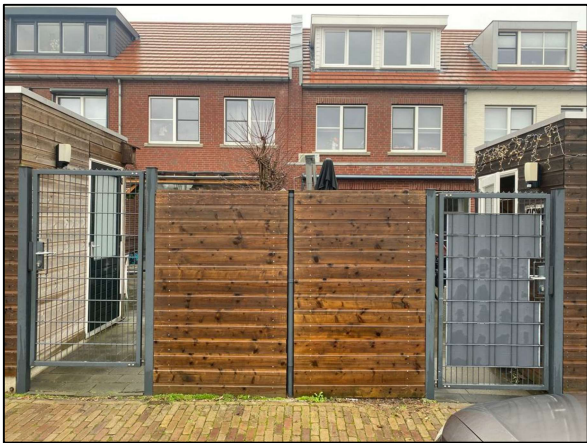
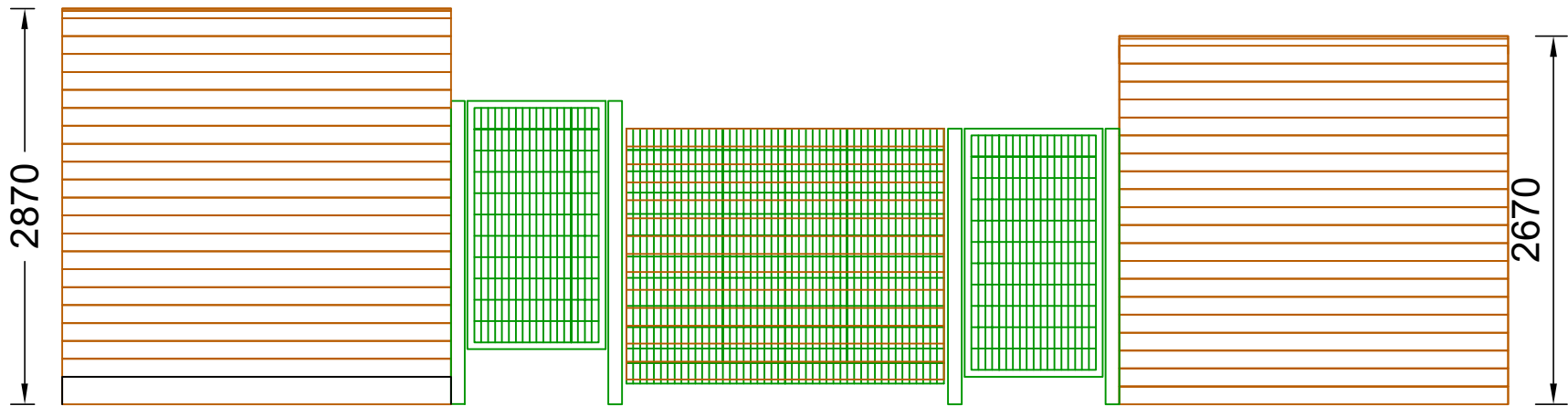
Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 14-02-2023
no. 3036592

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

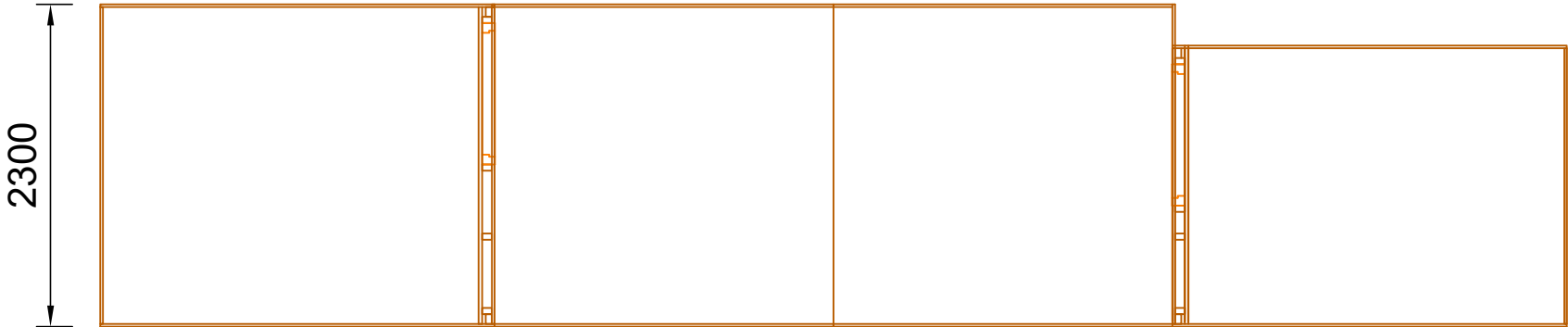


bestaande situatie bovenaanzicht vanaf achtererf



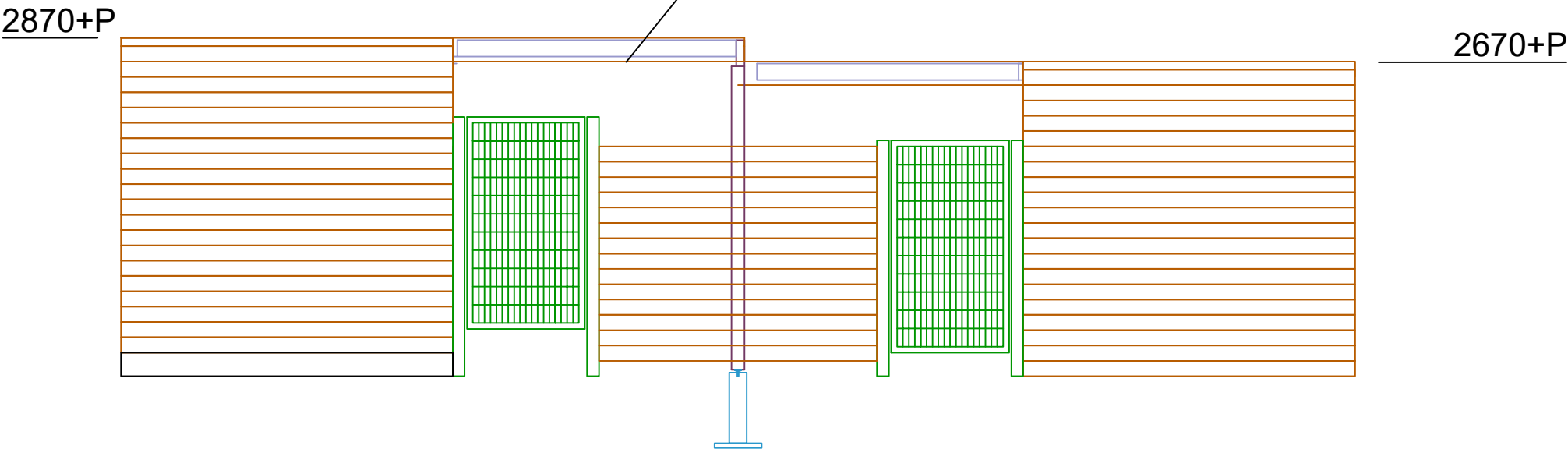
bestaande situatie vanaf Pekelplein

	bestaande situatie			
	getekend door	DvdP	20-1-2023	Schaal 1:50
luifel Mr. C. A. Bosstraat 9 / 11				A3



nieuwe situatie bovenaanzicht

boeideel gemaakt van douglas



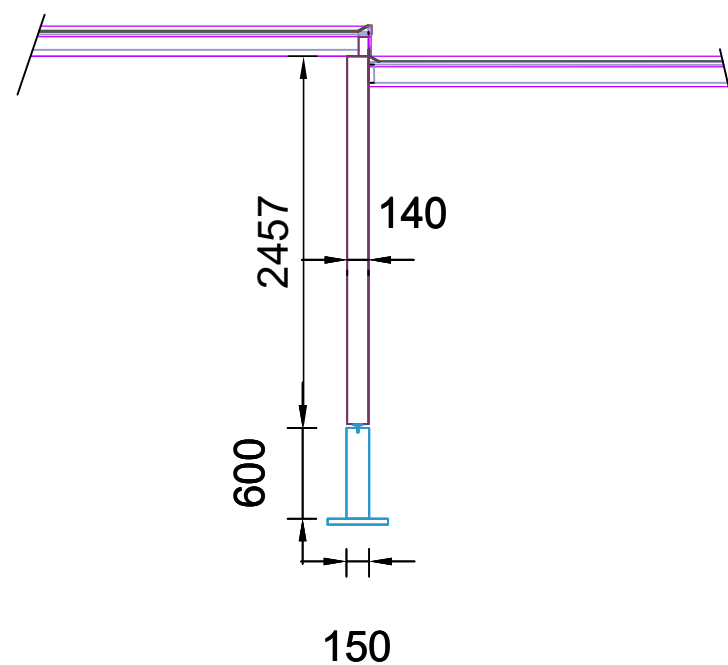
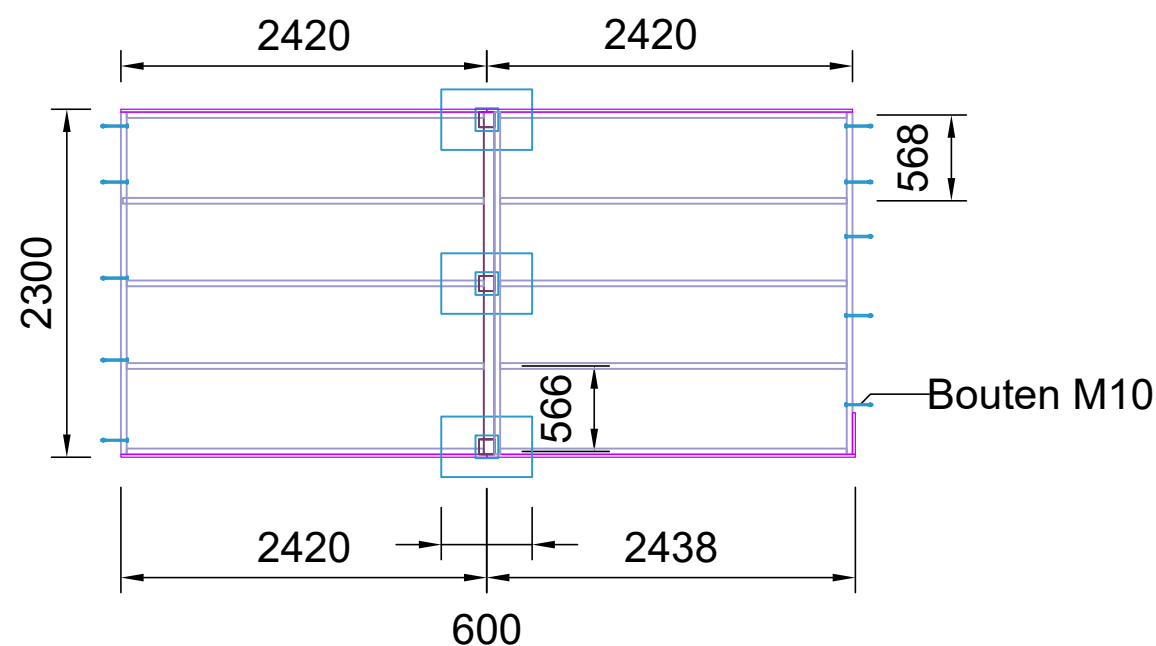
Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 14-02-2023
no. 3036592

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

aanzicht vanaf het Pekelplein

	nieuwe situatie vanaf Pekelplein		
		20-1-2023	Schaal 1:50
luifel Mr. C. A. Bosstraat 9 / 11			A3



Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 14-02-2023
no. 3036592

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

De poeren zijn 150 x150 x 600.

De staande douglas houten palen zijn 140 x 140.

De balk op de douglas houten palen is 65 x 145,
eveneens van douglas deze komt 20 mm hoger
te liggen dan de balk aan de berging, dit om een juiste
afwatering te krijgen voor dit dakdeel,het water wordt
afgevoerd op bestaande hwa.

Tegen de bestaande berging wordt een balk bevestigd
45 x 120, de bevestiging aan de bestaande berging
wordt doormiddel m10 draadeind gerealiseerd.

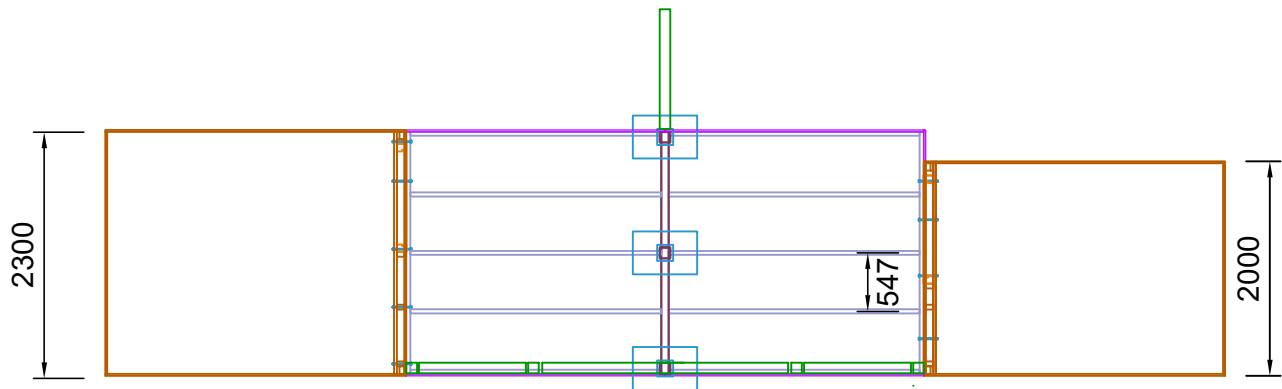
Tussen de balken op de palen en de berging komen
gordingen van 45 x 120, deze worden doormiddel van
reveelijzers bevestigd.

Het dak wordt gemaakt met Fins vuren underleyment
van 18 mm

Het boeideel wordt gemaakt van douglas 225 x 20

Om het boeideel komt een daktrim van aluminium zoals
bestaand 60 x 64.

	nieuwe situatie		
		20-1-2023	Schaal 1:50
luifel Mr. C. A. Bosstraat 9 / 11			A3

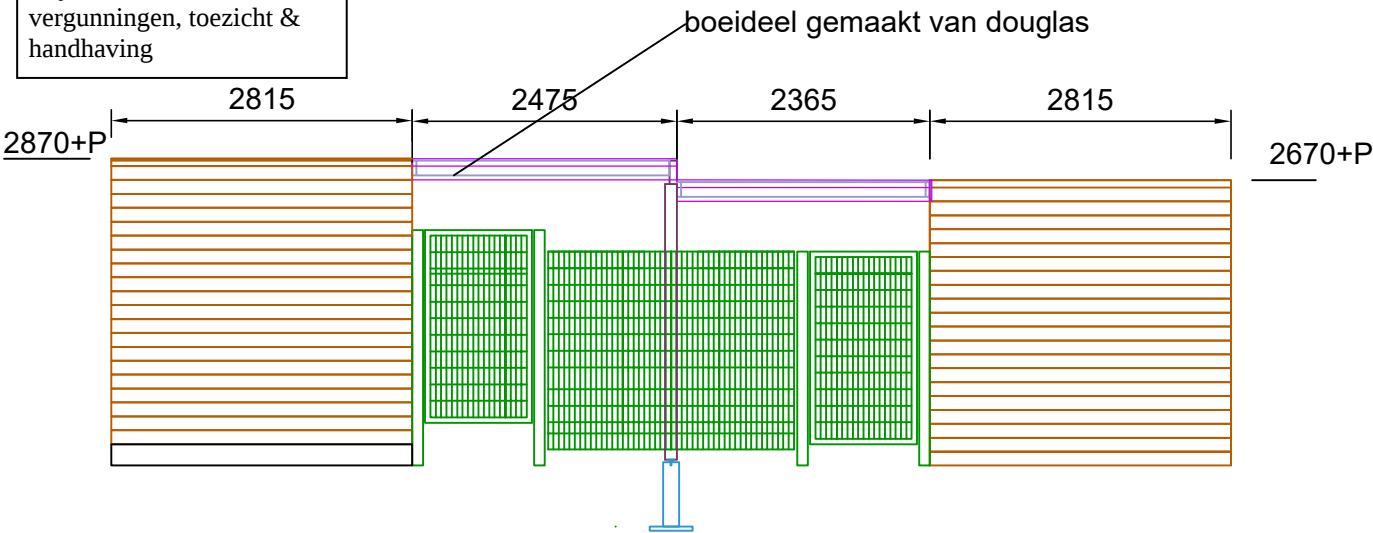


Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 14-02-2023
no. 3036592

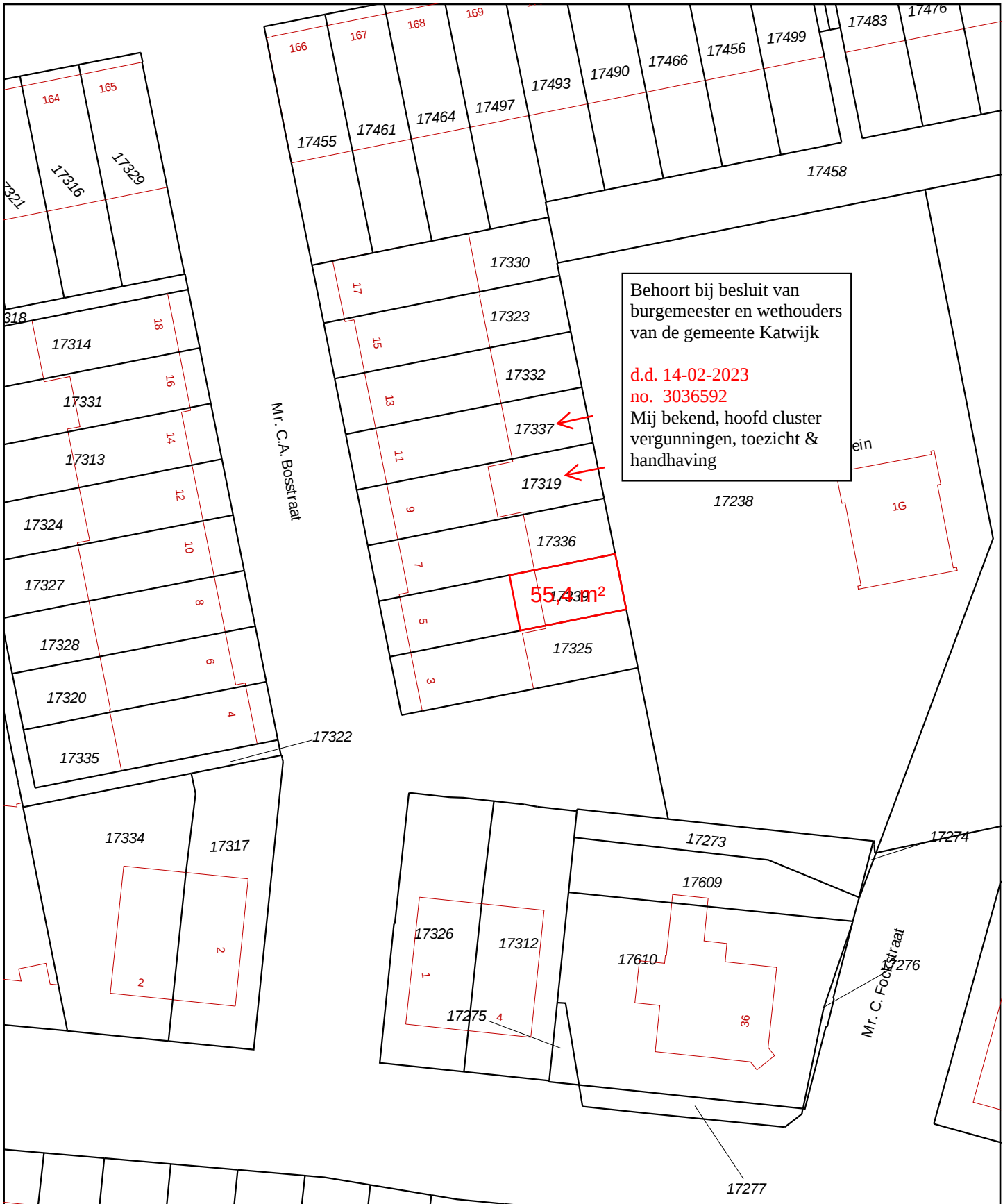
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

nieuwe situatie bovenaanzicht



nieuwe situatie vanaf achtererf

	nieuwe situatie vanaf achtererf	
	20-1-2023	Schaal 1:50
luifel Mr. C. A. Bosstraat 9 / 11		A3



Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

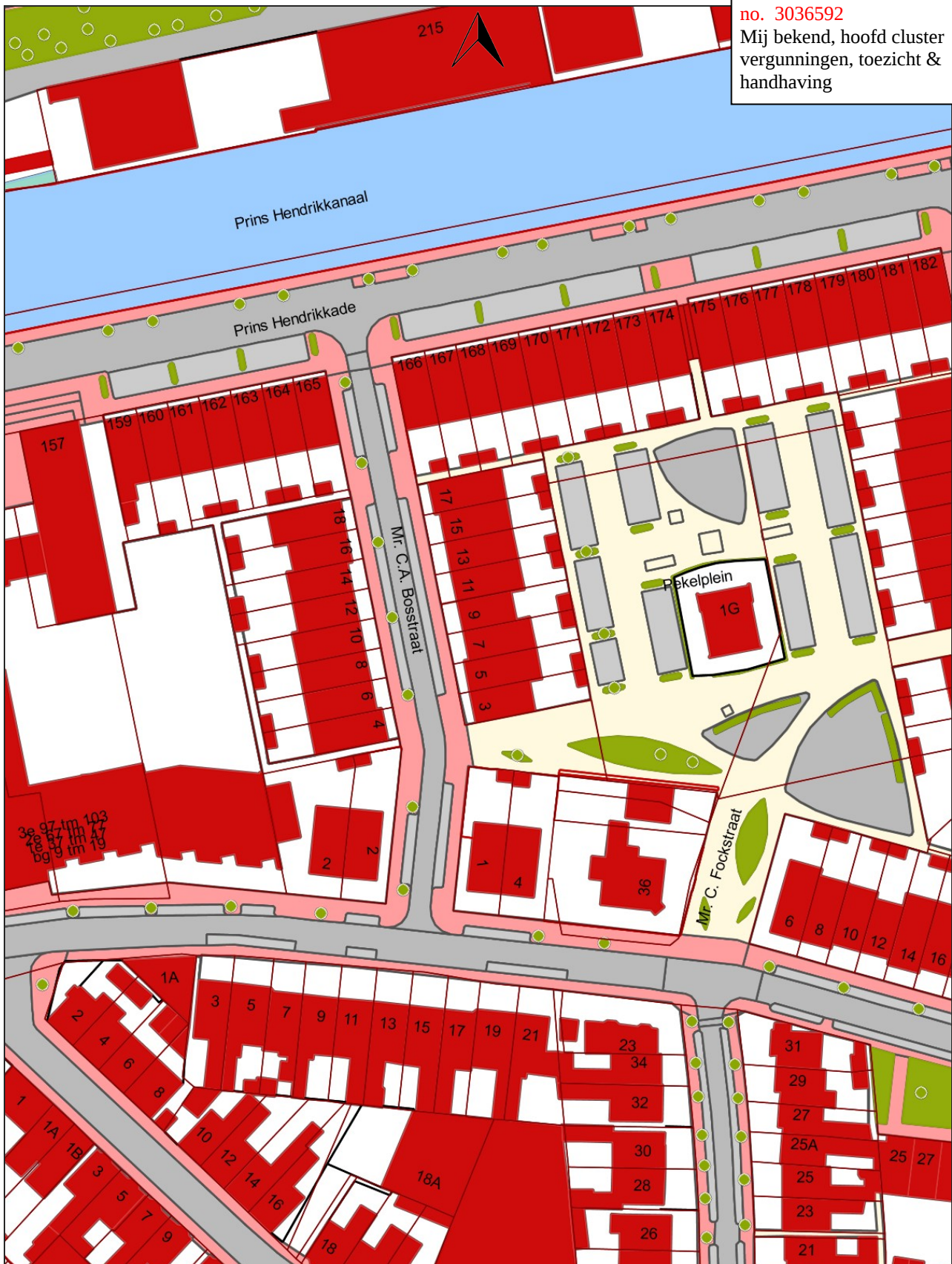
d.d. 14-02-2023
no. 3036592
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk
d.d. 14-02-2023
nr. 2023002
Mij bekend, heeft de heer
vergunningen, tenzide de
handhaving



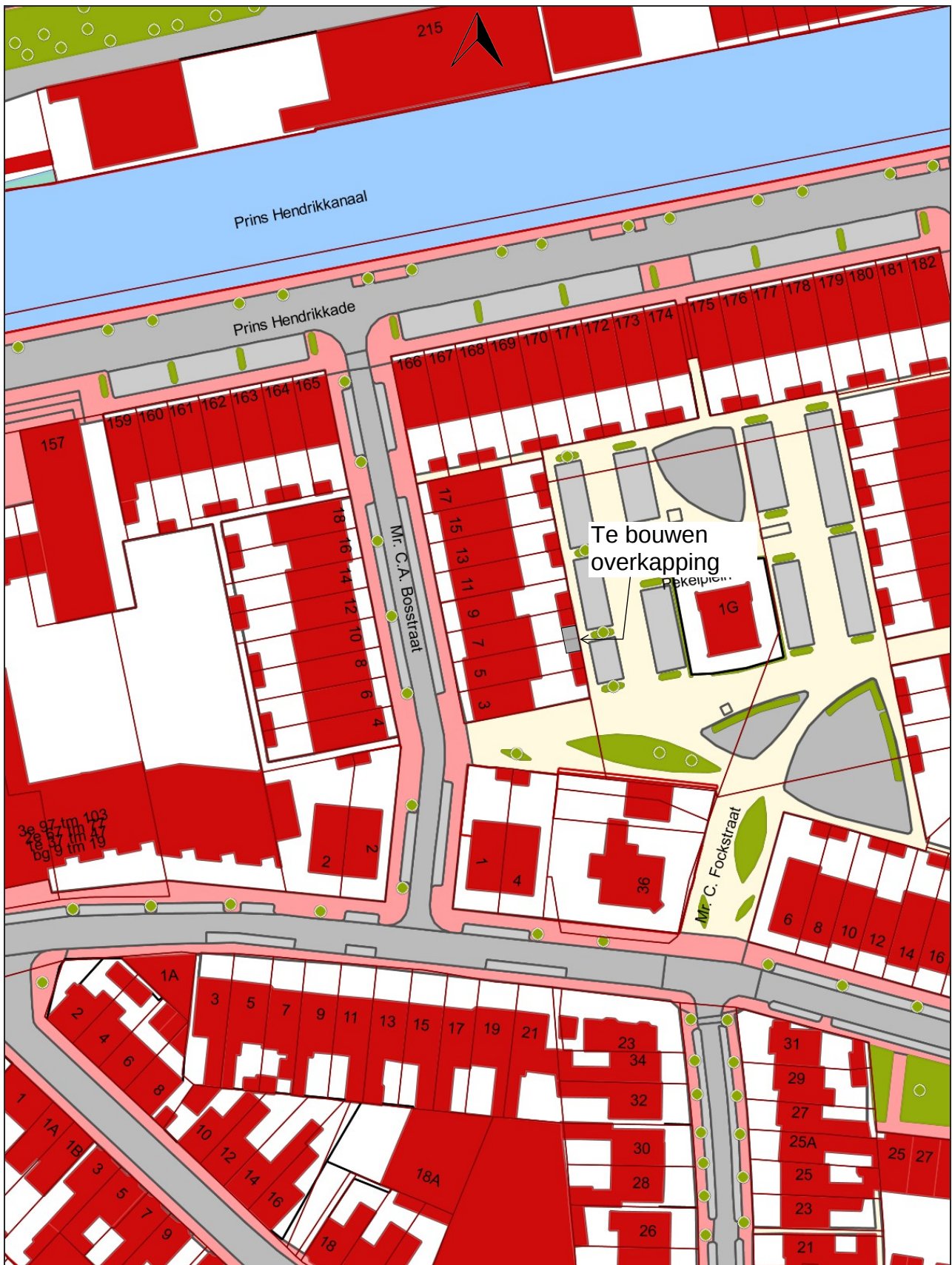
d.d. 14-02-2023
no. 3036592

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

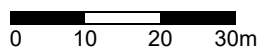


Schaal 1:1000

0 10 20 30m



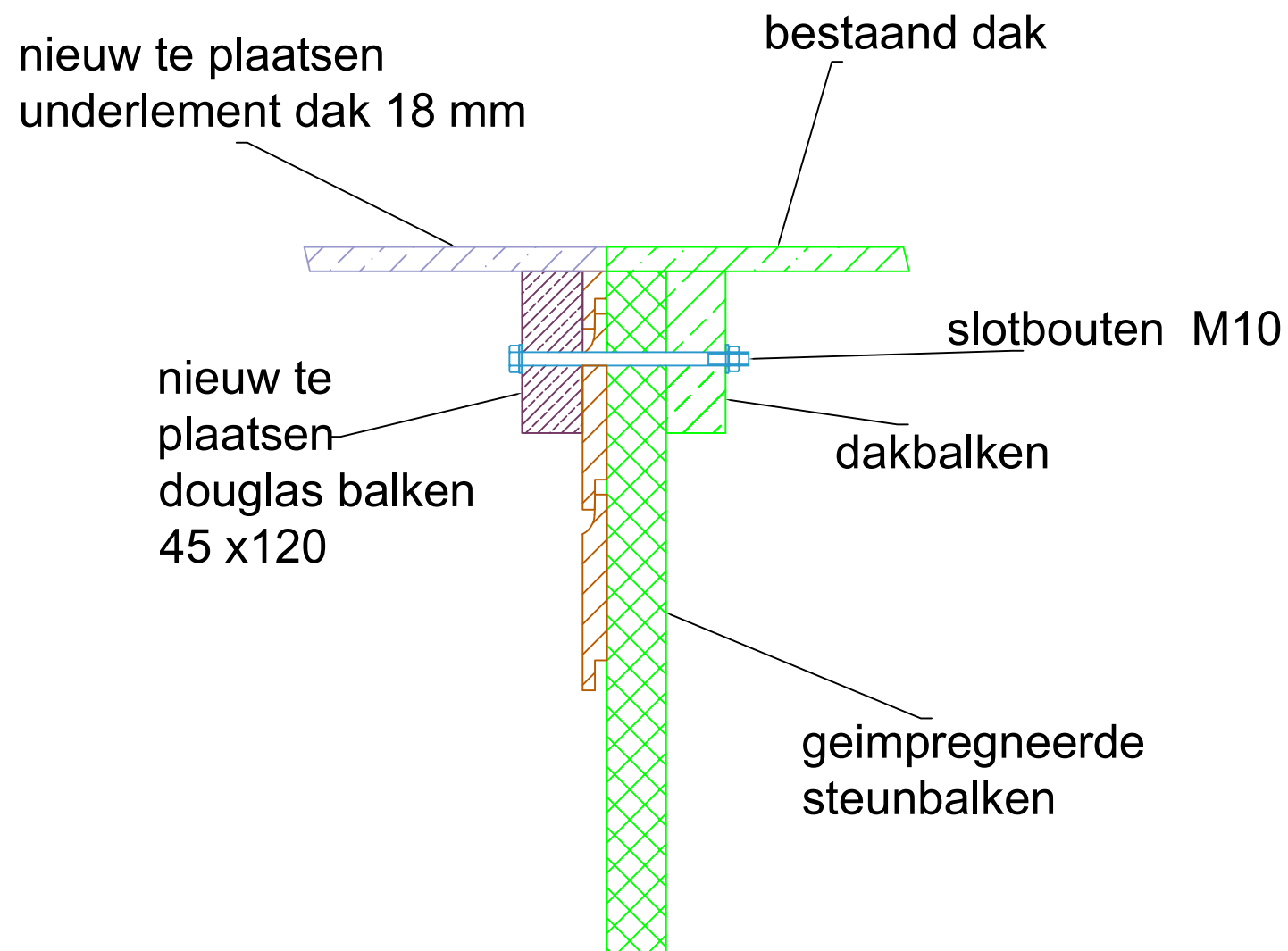
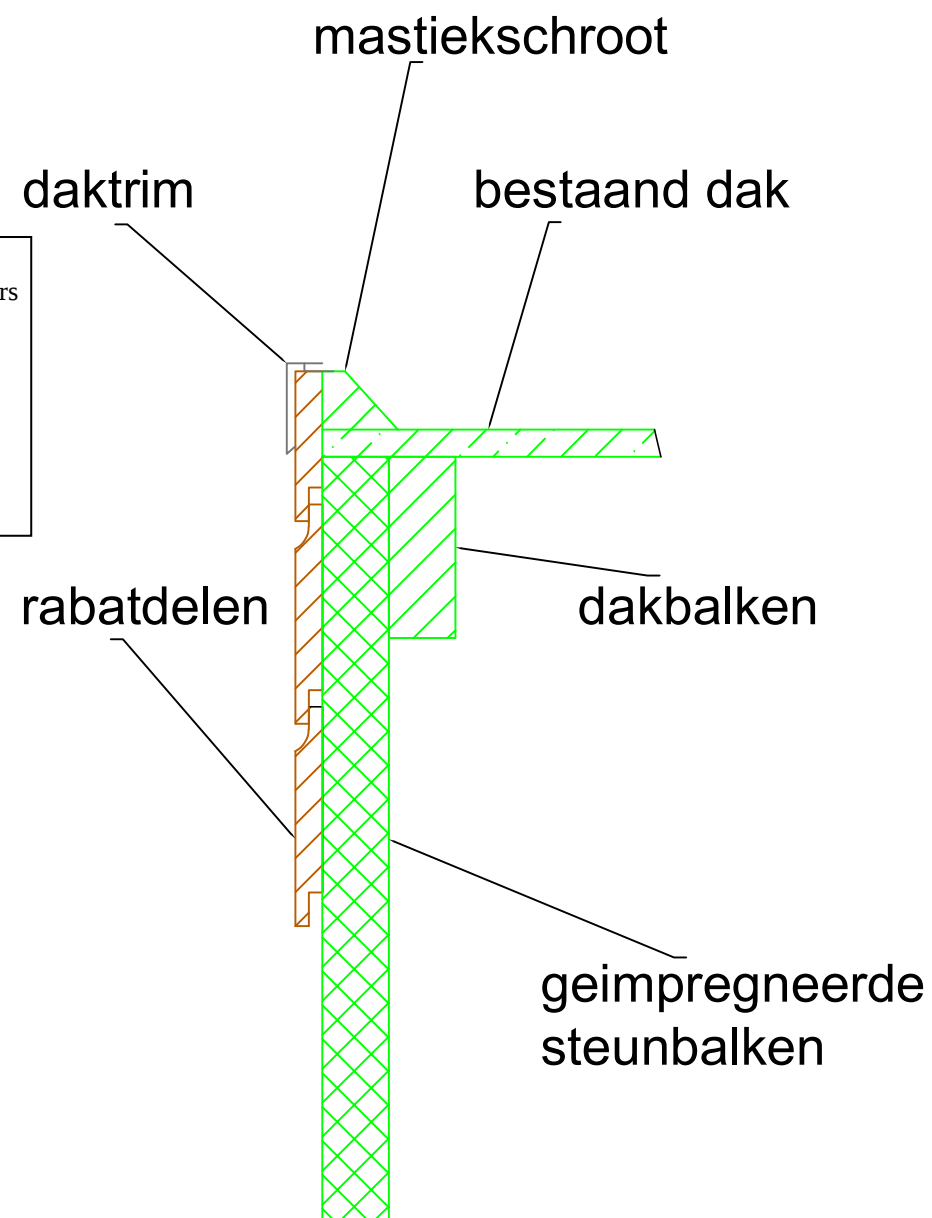
Schaal 1:1000



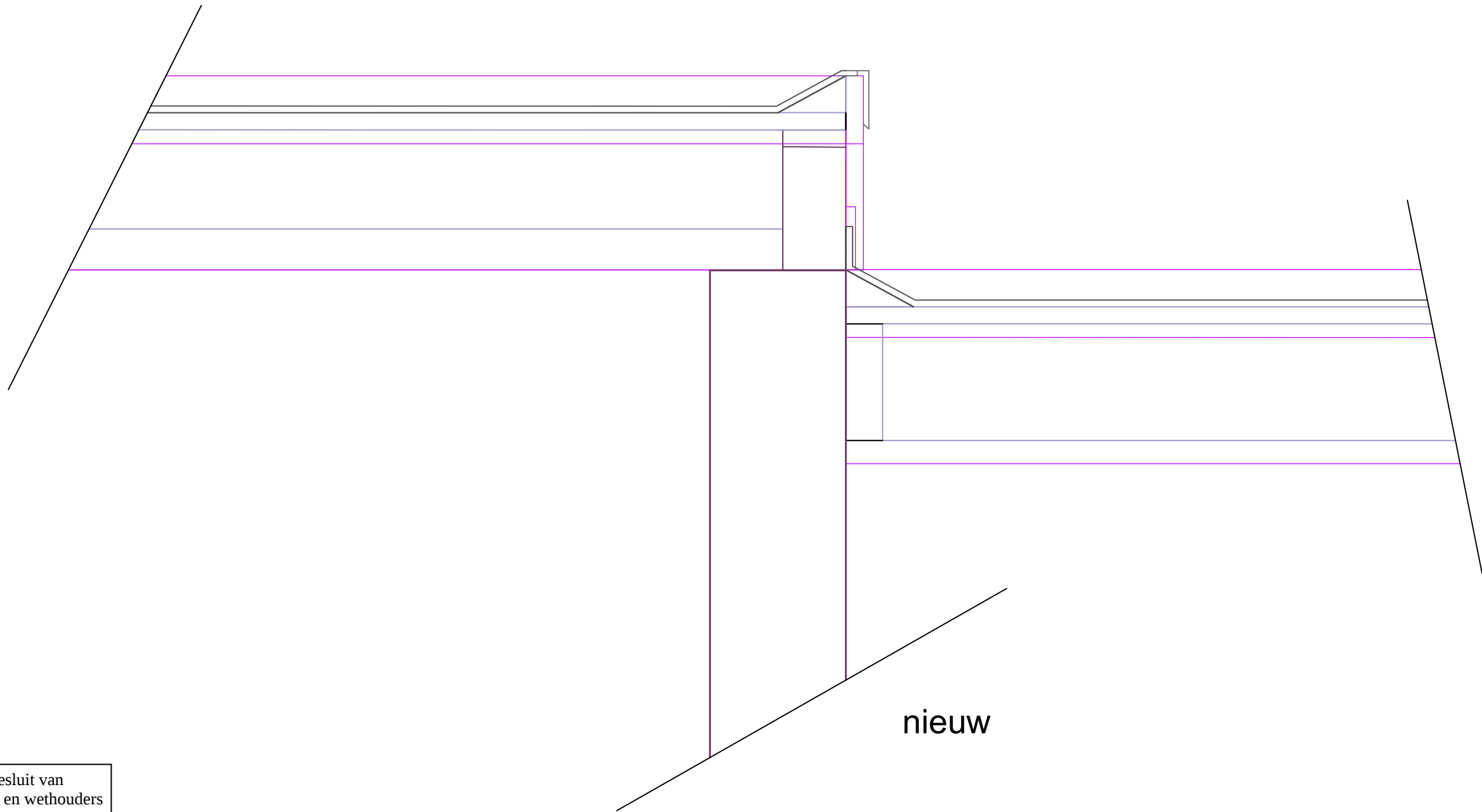
Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 14-02-2023
no. 3036592

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving



	detail van aansluiting dak	
		schaal 1:5
luifel Mr. C. A. Bosstraat 9 / 11		A3



nieuw

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 14-02-2023
no. 3036592

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

	detail van aansluiting dakken op erfgrans		
		-12-2019	schaal 1:5
luifel Mr. C. A. Bosstraat 9 / 11			A3