

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7457953
Aanvraagnaam	Verbouw boerderij Stokkertweg 7 te Aalten
Uw referentiecode	2014
Ingediend op	12-12-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Verbouw woning/boerderij tot dubbele woning aan de Stokkertweg 7 te Aalten.
Opmerking	De gegevens hebben betrekking op beide woningen
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Aalten
Bezoekadres:	Hofstraat 8 7121 DM Aalten
Postadres:	Gemeente Aalten Postbus 119 7120 AC Aalten
Telefoonnummer:	0543-493333
E-mailadres:	gemeente@aalten.nl
Website:	www.aalten.nl
Contactpersoon:	B. Witjes

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7122JP
Huisnummer	7
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Stokkertweg
Plaatsnaam	Aalten
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja ☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☒ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? ☒ Ja ☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting De bestaande boerderij wordt verbouwd tot 2 wooneenheden.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 485

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

215

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie renvooi materialen/afwerkingen op bladnr.2

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2014 bestaande situatie bladnr 1	2014 Slotboom bestaande situatie bladnr1.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-12-2022	In behandeling
2014 gewijzigde situatie bladnr 2	2014 Slotboom gewijzigde situatie bladnr2.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-12-2022	In behandeling
2014 bestektekening bladnr 3	2014 Slotboom bestektekening bladnr3.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-12-2022	In behandeling
2014 Doorsnede A bladnr 4	2014 Slotboom Doorsnede A bladnr4.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-12-2022	In behandeling
2014 Doorsnede B bladnr 5	2014 Slotboom Doorsnede B bladnr5.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-12-2022	In behandeling
190412_24165-ik_stat_ber	190412 24165-ik stat.ber.pdf	Constructieve veiligheid	12-12-2022	In behandeling
BENG-berekening_Stokkertweg_7_Aalten	BENG-berekening Stokkertweg 7 Aalten.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Gezondheid	12-12-2022	In behandeling
bouwbesluitberekeningen	Slotboom Stokkertweg 7 IJzerlo - bouwbesluitberekeningen.pdf	Installaties Gezondheid	12-12-2022	In behandeling