



Belgerenseweg 2
5756 PP VLIERDEN

Deurne, 17 februari 2023
Kenmerk: 1327671 (bij volgend contact graag dit nummer vermelden)
Betreft: Aanpassen aanvraag en verdagen beslistermijn
Bijlage(n): -

Geachte mevrouw

Op 14 januari 2023 diende u een aanvraag voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over het realiseren van een bijgebouw op het adres Belgerenseweg 2 te Vlierden. Ons kenmerk van de aanvraag is 1327671. In deze brief informeren wij u over de stand van zaken van de aanvraag.

Uw aanvraag voldoet niet aan het Bouwbesluit

We hebben uw aanvraag getoetst aan het Bouwbesluit 2012. Daaruit blijkt dat uw aanvraag (nog) niet aan het Bouwbesluit voldoet:

- Afdeling 2.9. Beperking van het ontwikkelen van brand en rook:
Het dak moet voldoen aan NEN 6063. Voor meer informatie zie <https://www.riet.com/zekeerheid.html>
- Afdeling 2.10. Beperking van uitbreiding van brand:
Tussen twee brandcompartimenten moet een brandwerendheid van ten minste 60 minuten gerealiseerd worden. Dit kan alleen maar gegarandeerd worden als de ramen op de perceelsgrens vast en met 60 minuten brandwerend glas worden uitgevoerd.
- Afdeling 3.6. Luchtverversing
Artikel 3.32 lid 5 is van toepassing. Een stallingruimte voor motorvoertuigen moet voorzien zijn van voldoende niet afsluitbare luchtverversing.

Uw aanvraag voldoet niet aan de bouwverordening / verordening fysieke leefomgeving

Uit de aanvraag blijkt niet hoe wordt omgegaan met het hemelwater. Het bijgebouw krijgt een riet dak zonder dakgoot. Hoe wordt hemelwater rondom opgevangen? Het hemelwater moet mag niet afstromen naar naastgelegen percelen en moet op eigen terrein geïnfiltreerd worden.

U moet de aanvraag aanpassen

U moet de aanvraag aanpassen zodat deze wel aan de regels voldoet. De aangepaste gegevens moet u binnen drie weken indienen op www.omgevingsloket.nl. Als u dit niet doet, dan moeten wij de gevraagde omgevingsvergunning weigeren.

Postbus 3
5750 AA Deurne
Bezoekadres:

Markt 1
T: 0493 - 38 77 11
F: 0493 - 38 75 55
E: info@deurne.nl

www.deurne.nl



Let op! De behandeling van uw aanvraag is nog niet helemaal afgerond

Wij toetsen uw aanvraag pas volledig nadat u de aanvraag heeft aangepast.

Verdagingsbesluit

Op grond van artikel 3.9, lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is de uiterste beslistermijn op uw aanvraag 11 maart 2023.

Om u in de gelegenheid te stellen de aanvraag aan te passen en om voldoende tijd over te houden voor de beoordeling van de aangepaste aanvraag, hebben wij besloten de definitieve beslissing op uw aanvraag, op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wabo, te verdagen tot uiterlijk 22 april 2023.

Publicatie

Dit verdagingsbesluit wordt gepubliceerd op onze website en in het 'Weekblad voor Deurne'.

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met R. Verberk van het team Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van de aanvraag als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne,



S.F.J. van Cranenbroek
Regisseur omgevingsvergunningen