

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                                                                   |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 7287791                                                                                                           |
| Aanvraagnaam                    | Molendijk 10 Schiermonnikoog                                                                                      |
| Uw referentiecode               | 21-536                                                                                                            |
| Ingediend op                    | 29-09-2022                                                                                                        |
| Soort procedure                 | Onbekend                                                                                                          |
| Projectomschrijving             | Uitbreiding woning Molendijk 10 Schiermonnikoog.                                                                  |
| Opmerking                       | -                                                                                                                 |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                               |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                                               |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                               |
| Bijlagen die later komen        | De constructieberekening volgt later.<br>Indien mogelijk graag opnemen als voorwaarde bij de omgevingsvergunning. |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | nvt                                                                                                               |

### Bevoegd gezag

|                 |                                           |
|-----------------|-------------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Schiermonnikoog                  |
| Bezoekadres:    | Nieuwestreek 5<br>9166 LX Schiermonnikoog |
| Postadres:      | Postbus 20<br>9166 ZP Schiermonnikoog     |
| Telefoonnummer: | 0519-535050                               |
| Faxnummer:      | 0519-535059                               |
| E-mailadres:    | postbus20@schiermonnikoog.nl              |
| Website:        | www.schiermonnikoog.nl                    |
| Contactpersoon: | E.E. Gerbrands                            |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 9166NS                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 10                                                                     |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Molendijk                                                              |
| Plaatsnaam                                                                                 | Schiermonnikoog                                                        |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Uitbreiding woning

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 122

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 109

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels                | -         | -     |
| - Plint gebouw        | -         | -     |
| - Gevelbekleding      | -         | -     |
| - Borstweringen       | -         | -     |
| - Voegwerk            | -         | -     |
| Kozijnen              | -         | -     |
| - Ramen               | -         | -     |
| - Deuren              | -         | -     |
| - Luiken              | -         | -     |
| Balkonhekken          | -         | -     |
| Dakgoten en boeidelen | -         | -     |
| Dakbedekking          | -         | -     |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

Zie tekeningen.

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja  
☐ Nee



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Er wordt gebouwd buiten het bouwvlak.  
Zie bijgevoegde brief.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                          | Bestandsnaam                         | Type                                                                                                                                                                                                                                                             | Datum ingediend | Status document |
|---------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 21-531_BB-01_2022-0-9-27_pdf          | 21-531_BB-01_2-022-09-27.pdf         | Anders<br>Gezondheid                                                                                                                                                                                                                                             | 29-09-2022      | In behandeling  |
| 21-531_TE-01_2022-0-9-27_pdf          | 21-531_TE-01_2-022-09-27.pdf         | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>Constructieve veiligheid                                                                                                                                                                                 | 29-09-2022      | In behandeling  |
| 21-536-4623_beg_brief_2022-09--29_pdf | 21-536-4623_beg brief_2022-09-29.pdf | Anders<br>Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening                                                                                                                                                                                            | 29-09-2022      | In behandeling  |
| 21-531_BE-01_2022-0-9-27_pdf          | 21-531_BE-01_2-022-09-27.pdf         | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>Welstand                                                                                                                                       | 29-09-2022      | In behandeling  |
| 21-531_BE-02_2022-0-9-27_pdf          | 21-531_BE-02_2-022-09-27.pdf         | Anders<br>Overige gegevens veiligheid<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>Installaties<br>Welstand<br>Gezondheid<br>Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 29-09-2022      | In behandeling  |