

BOUWAANVRAAG Koekoeksplaats 3

Opdrachtgever: mevr. Kooistra
Datum: 20-6-2022
Project: plaatsen dakopbouw
Datum gewijzigd: -

Behoort bij beschikking van
Burgemeester en Wethouders
van Leiden

Wabo Z/22/3479518

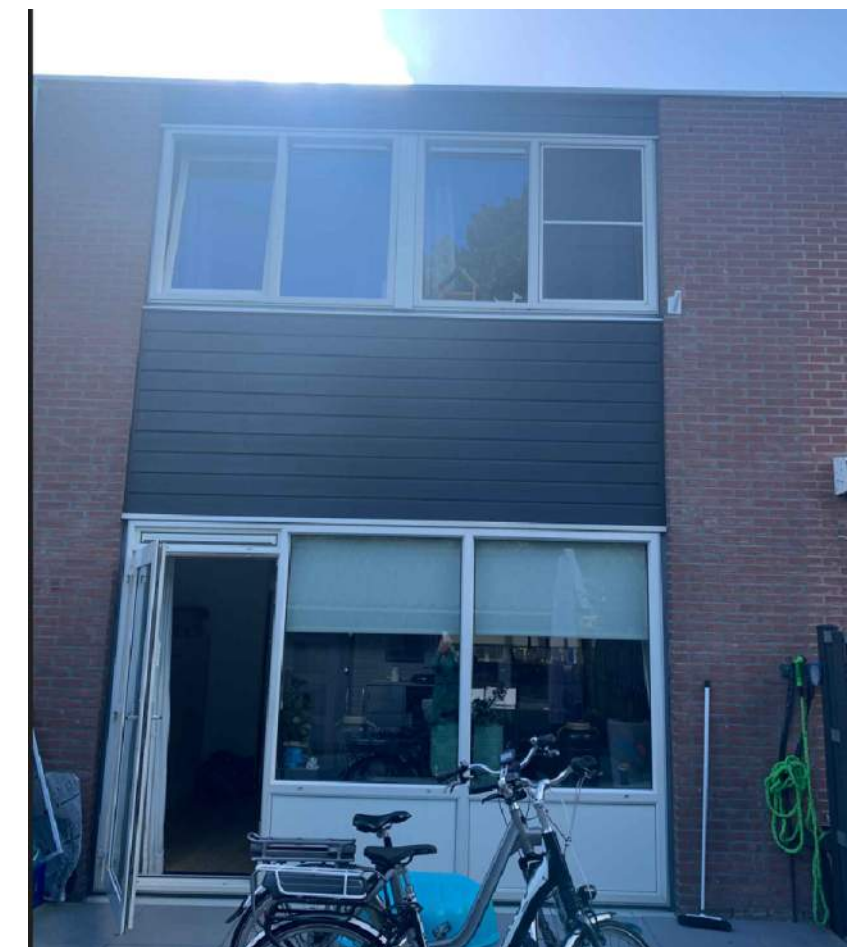


Zie voorwaarden en mededelingen in de
Omgevingsvergunning inzake nog nader in
te dienen constructieve detailuitwerkingen

d.d. 17-01-2023: Gezien
N. Breuer (gemeente Leiden)



VOORGEVEL
BESTAANDE TOESTAND



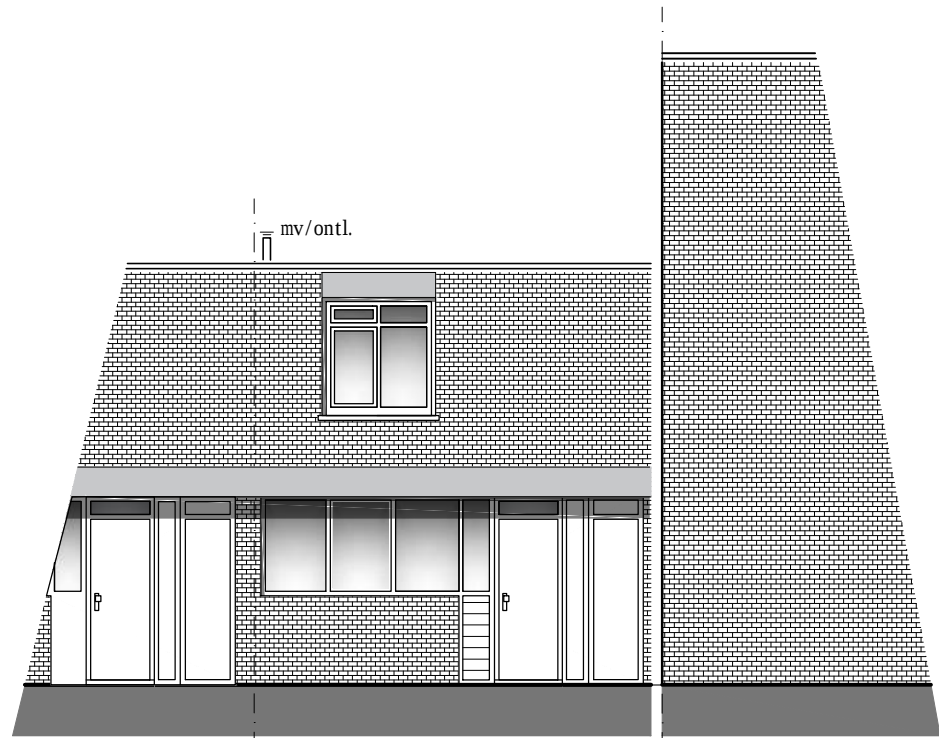
ACHTERGEVEL
BESTAANDE TOESTAND



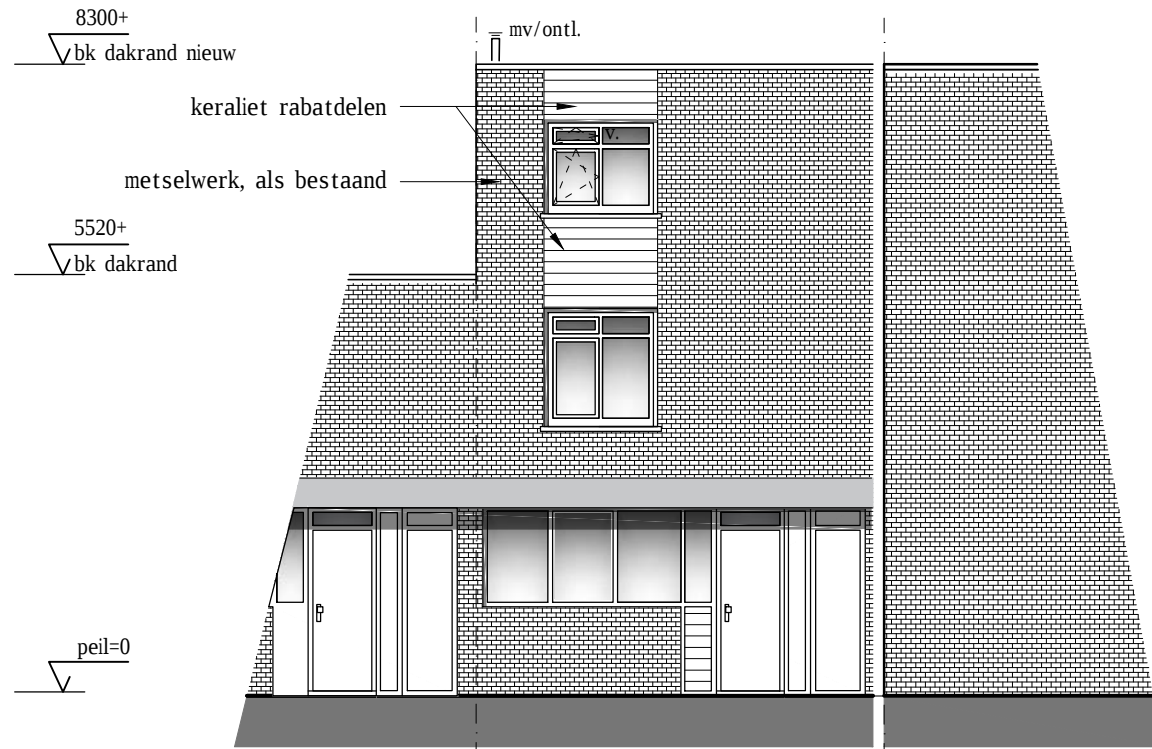
SITUATIE 1:750



Projectarchitect: ir. F. Popma
E-mail: info@popmabouwtechniek.nl
Telefoon: +31 6 53 15 35 48



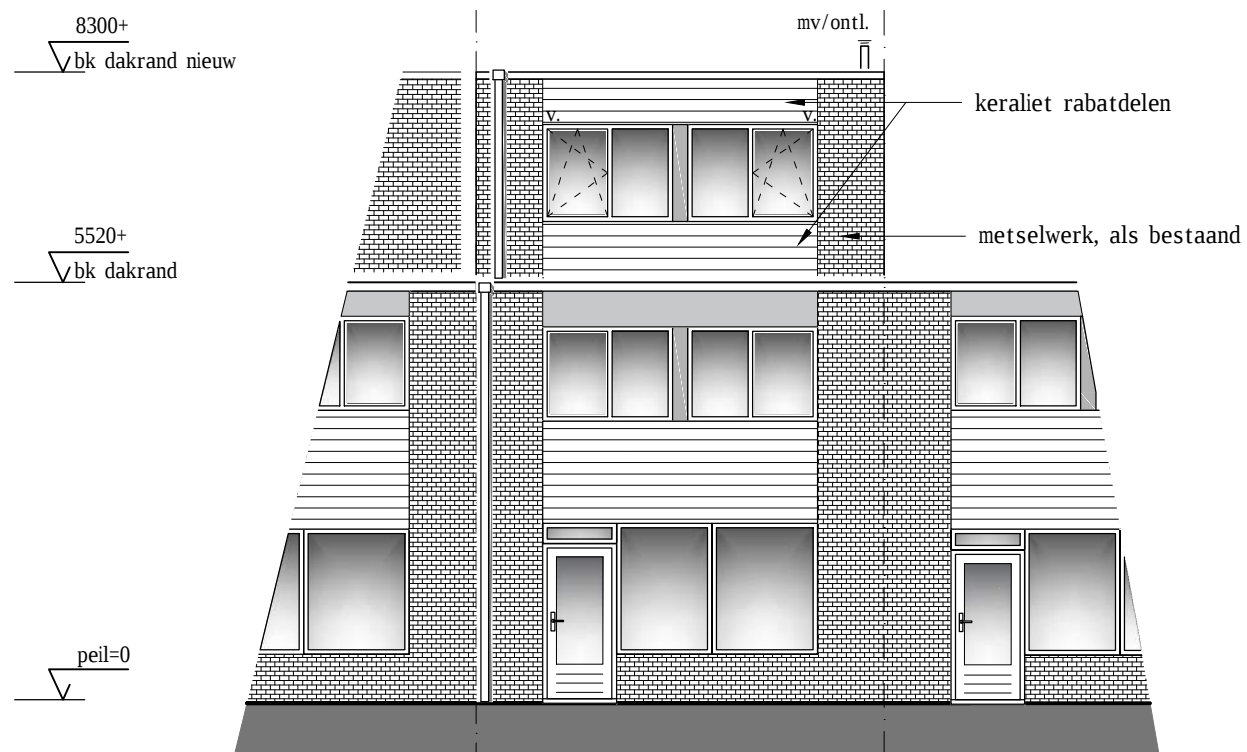
VOORGEVEL
BESTAANDE TOESTAND



VOORGEVEL
NIEUWE TOESTAND



ACHTERGEVEL
BESTAANDE TOESTAND



ACHTERGEVEL
NIEUWE TOESTAND

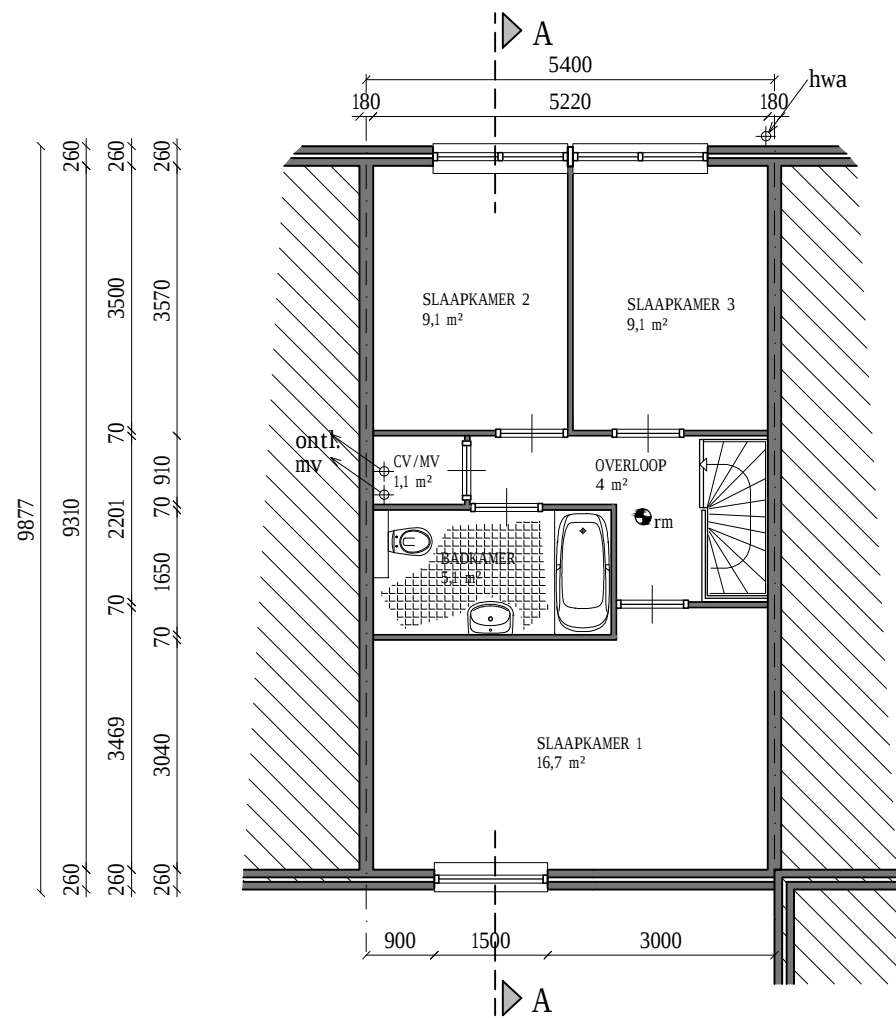
- NIEUW TE PLAATSEN DAKOPBOUW:
- HSB-wanden en dak, geïsoleerd
 - dakbedekking: SBS
 - gevelbekleding: - keraliet rabatdelen, antraciet als bestaand
 - metselwerk als bestaand
 - kunststof kozijnen, hr++, wit als bestaand, voorzien van ventilatieroosters
 - aluminium daktrim



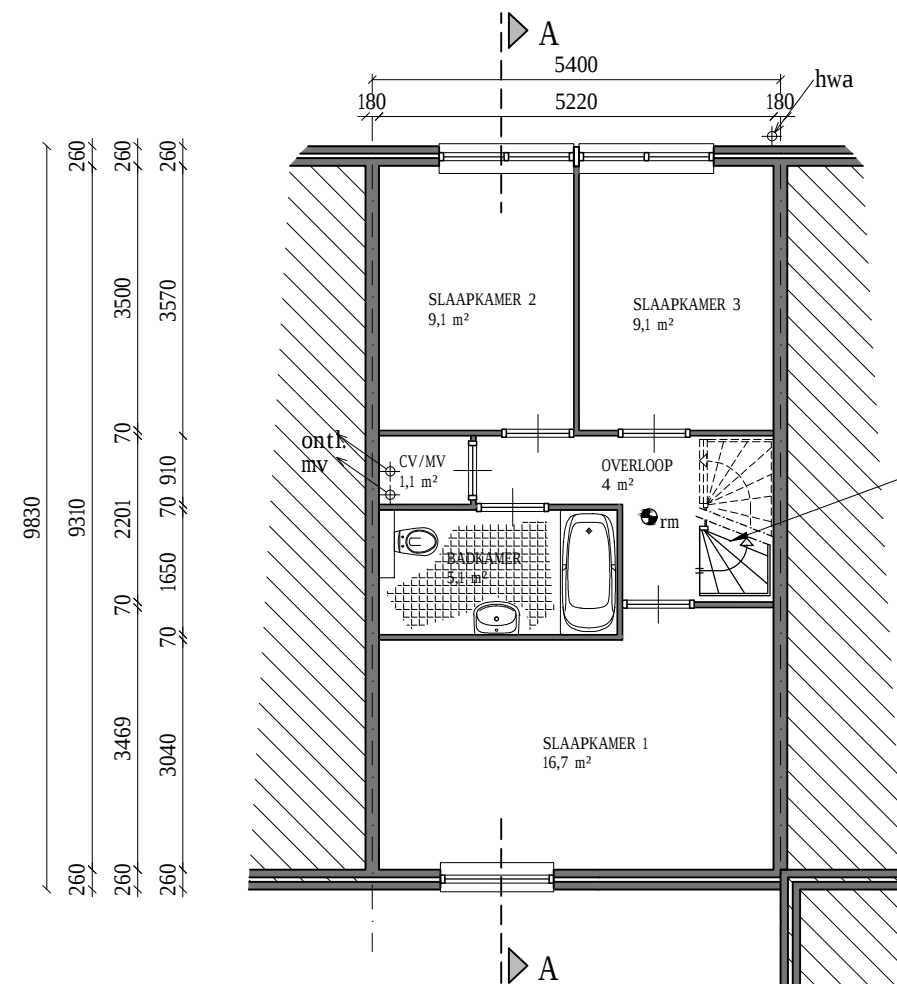
ir . F. Popma
info@popmabouwtechniek.nl
+31 6 53 15 35 48

MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

BA2	Koekoeksplaats 3	Getekend:
#2/8	BOUWAANVRAAG	IAA
A3 1:100	GEVELAANZICHTEN	Projectcode:
20-12-2022	VOOR- / ACHTERGEVEL	KP3
Datum gewijzigd:	-	



VERDIEPING 1
BESTAANDE TOESTAND



VERDIEPING 1
NIEUWE TOESTAND

RENVOOI		
	bestaande (bouwkundige) wanden/vloeren, steenachtig	V.
	nieuw metselwerk/ kalkzandsteen	hwa
	bestaande binnenwanden	MERK A
	nieuwe binnenwanden	rga
	bovengelegen/ niet zichtbare onderdelen	MV
	buitenwand, HSB geïsoleerd	K.
	isolatie	vwa
	isolatie	wwt
	bestaand deurkozijn	×—×
	nieuw te plaatsen deurkozijn	rm
		V.
		hwa
		MERK A
		rga
		MV
		K.
		vwa
		wwt
		×—×
		rm
		V.
		hwa
		MERK A
		rga
		MV
		K.
		vwa
		wwt
		×—×
		rm

NIEUW TE PLAATSEN TRAP:
vuren, open trap, onder- en bovenkwart
def. specificaties volgens opgave leverancier
- optrede, max. 220mm
- aantrede, min. 130mm
- b= 800mm
- doorvalbeveiliging, h=1m



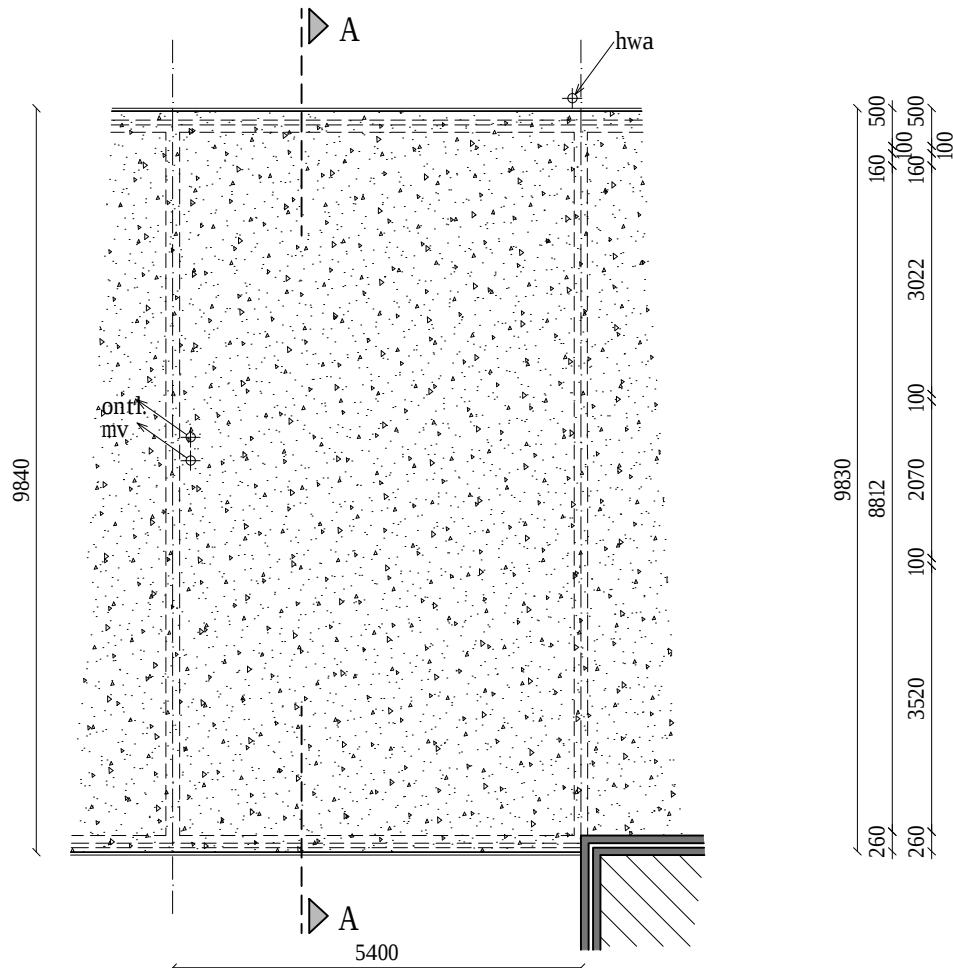
MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

BA3	Koekoeksplaats 3	Getekend:
#3/8	BOUWAANVRAAG	IAA
A3 1:100	PLATTEGRONDEN	Projectcode:
20-12-2022	VERD. 1	KP3
Datum gewijzigd:	-	

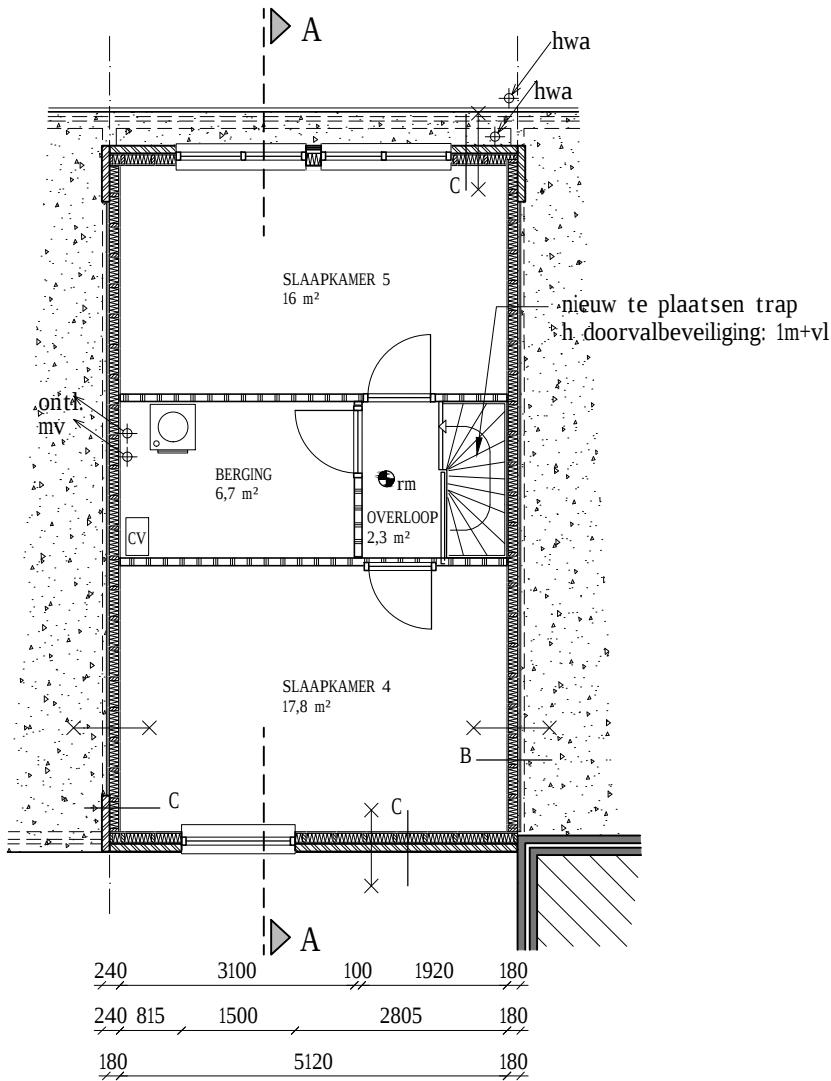
- WANDPAKKET B

keraliet rabatdelen
tengels
vochtkerende- / dampdoorlatende folie
HSB- stijl- en regelwerk, 38x120mm
isolatie, rc=4,7
constructieve beplating
dampdichte folie
gipsplaat, 12,5mm
- WANDPAKKET C

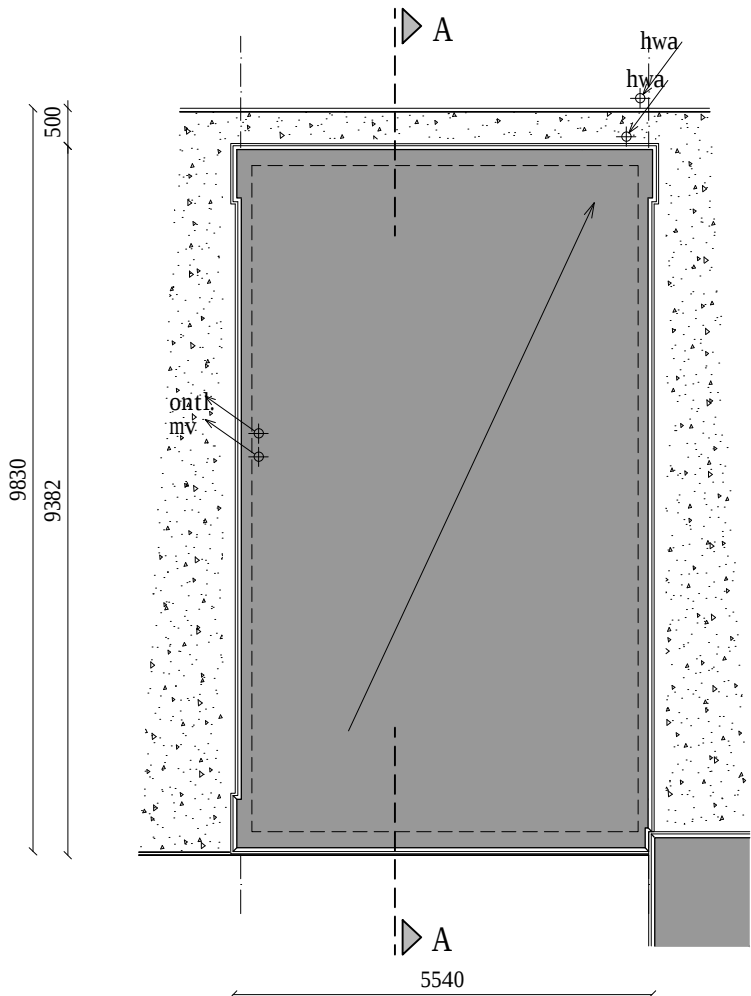
metselwerk
luchtspouw
vochtkerende- / dampdoorlatende folie
HSB- stijl- en regelwerk, 38x120mm
isolatie, rc=4,7
constructieve beplating
dampdichte folie
gipsplaat, 12,5mm



DAKAANZICHT
BESTAANDE TOESTAND



VERDIEPING 2
NIEUWE TOESTAND



DAKAANZICHT
NIEUWE TOESTAND

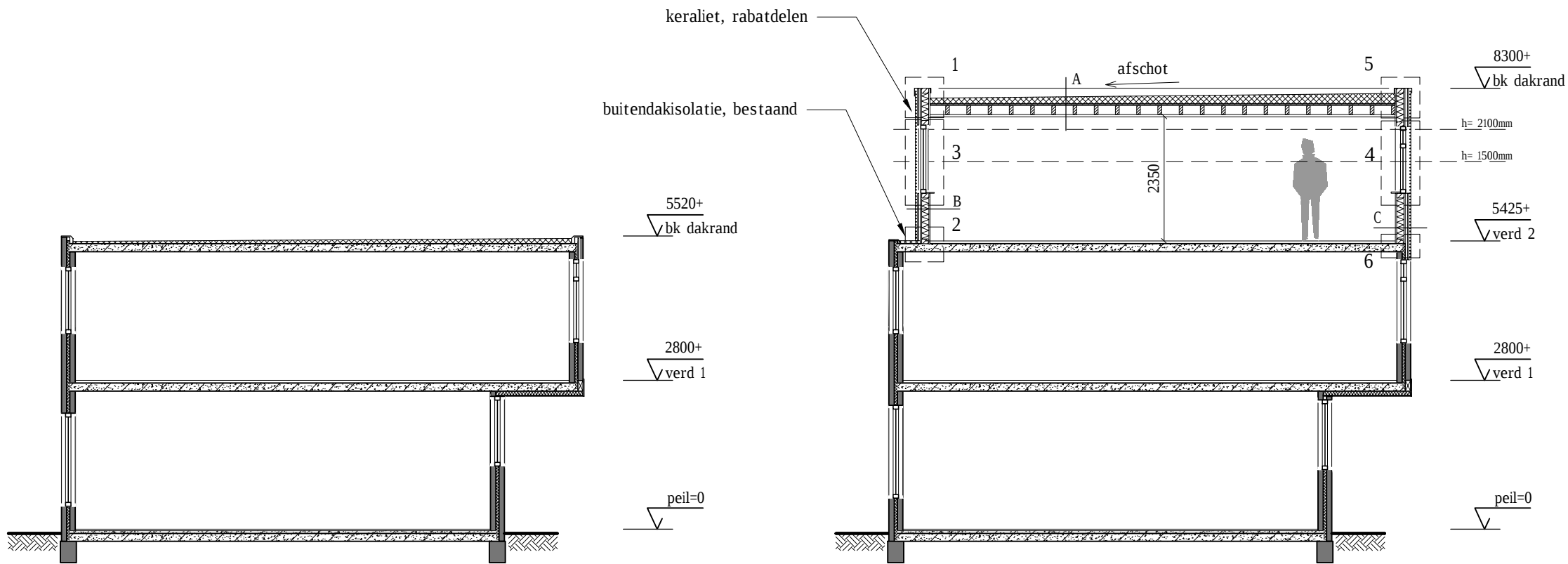
RENVOOI			
	bestaande (bouwkundige) wanden/vloeren, steenachtig	V.	ventilatievoorziening
	nieuw metselwerk/ kalkzandsteen	hwa	hemelwaterafvoer
	bestaande binnenwanden	MERK A	kozijnmerk, nieuw te plaatsen
	nieuwe binnenwanden	rga	rookgasafvoer
	bovengelegen/ niet zichtbare onderdelen	MV	mechanische ventilatie
	buitenwand, HSB geïsoleerd	K.	inbouwkast
	isolatie	vwa	vuilwaterafvoer/ riolering
	isolatie	wwt	warmwatertoestel
	bestaand deurkozijn	×—×	brandwerendheid (WBDBO) 30min.
	nieuw te plaatsen deurkozijn	rm	rookmelder, conform NEN 2555

NIEUW TE PLAATSSEN TRAP:
vuren, open trap, onder- en bovenkwart
def. specificaties volgens opgave leverancier
- optrede, max. 220mm
- aantrede, min. 130mm
- b= 800mm
- doorvalbeveiliging, h=1m

ir . F. Popma
info@popmabouwtechniek.nl
+31 6 53 15 35 48

MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

BA4	Koekoeksplaats 3 BOUWAANVRAAG	Getekend:
#4/8		IAA
A3 1:100	PLATTEGRONDEN VERD. 2/ DAKAANZICHT	Projectcode:
20-12-2022		KP3
Datum gewijzigd:	-	



DOORSNEDE A-A
BESTAANDE TOESTAND

DOORSNEDE A-A
NIEUWE TOESTAND

DAKPAKKET A (BU>BI):
SBS dakbedekking
afschotisolatie rc=6,3
underlayment 18mm
balklaag vuren 70x170mm (voorlopige aanname)
rachels 18x70mm
dampdichte folie
gipsplaat, 12,5mm

WANDPAKKET B
keraliet rabatdelen
tengels
vochtkerende-/ dampdoorlatende folie
HSB- stijl- en regelwerk, 38x120mm
isolatie, rc=4,7
constructieve beplating
dampdichte folie
gipsplaat, 12,5mm

WANDPAKKET C
metselwerk
luchtsponw
vochtkerende-/ dampdoorlatende folie
HSB- stijl- en regelwerk, 38x120mm
isolatie, rc=4,7
constructieve beplating
dampdichte folie
gipsplaat, 12,5mm

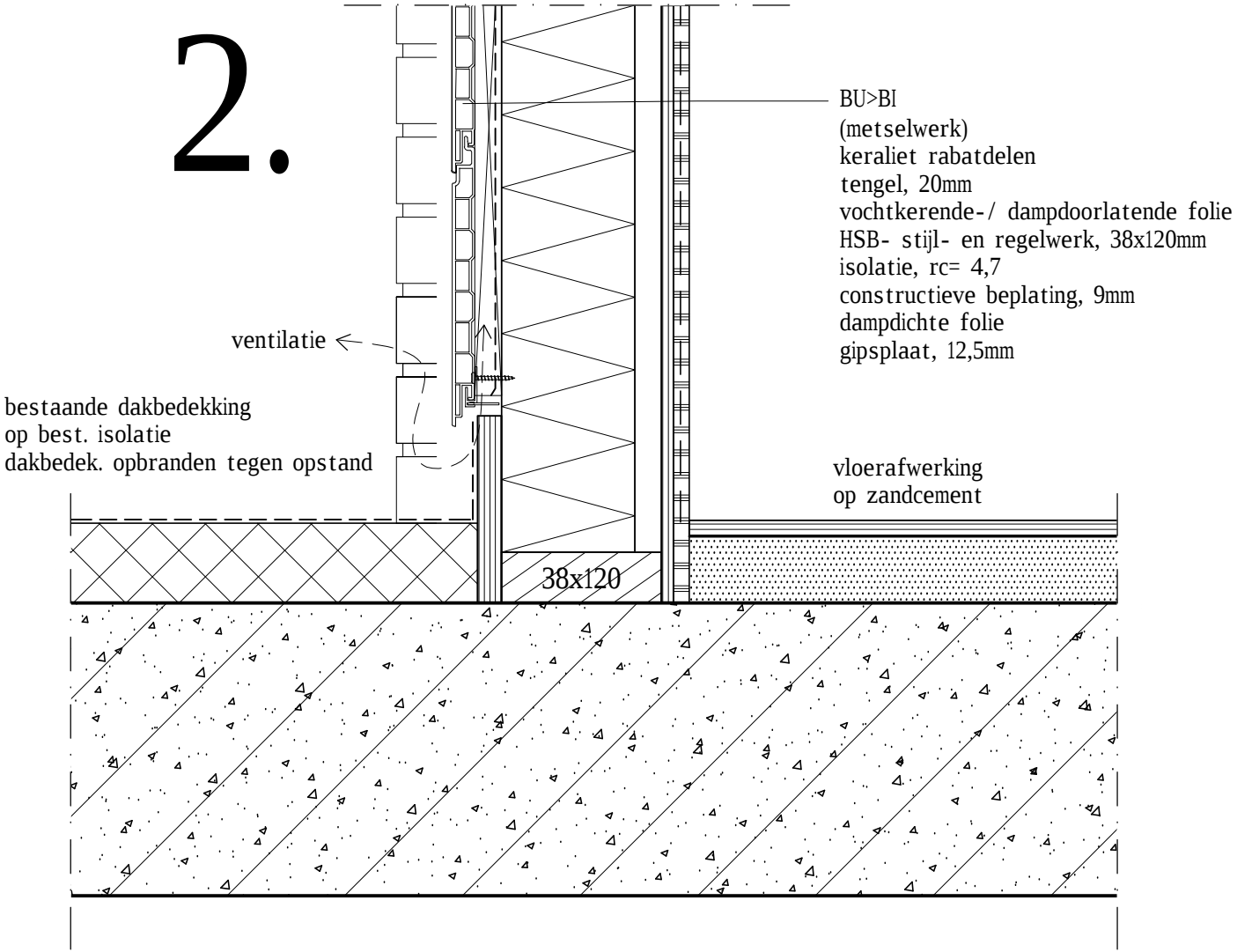
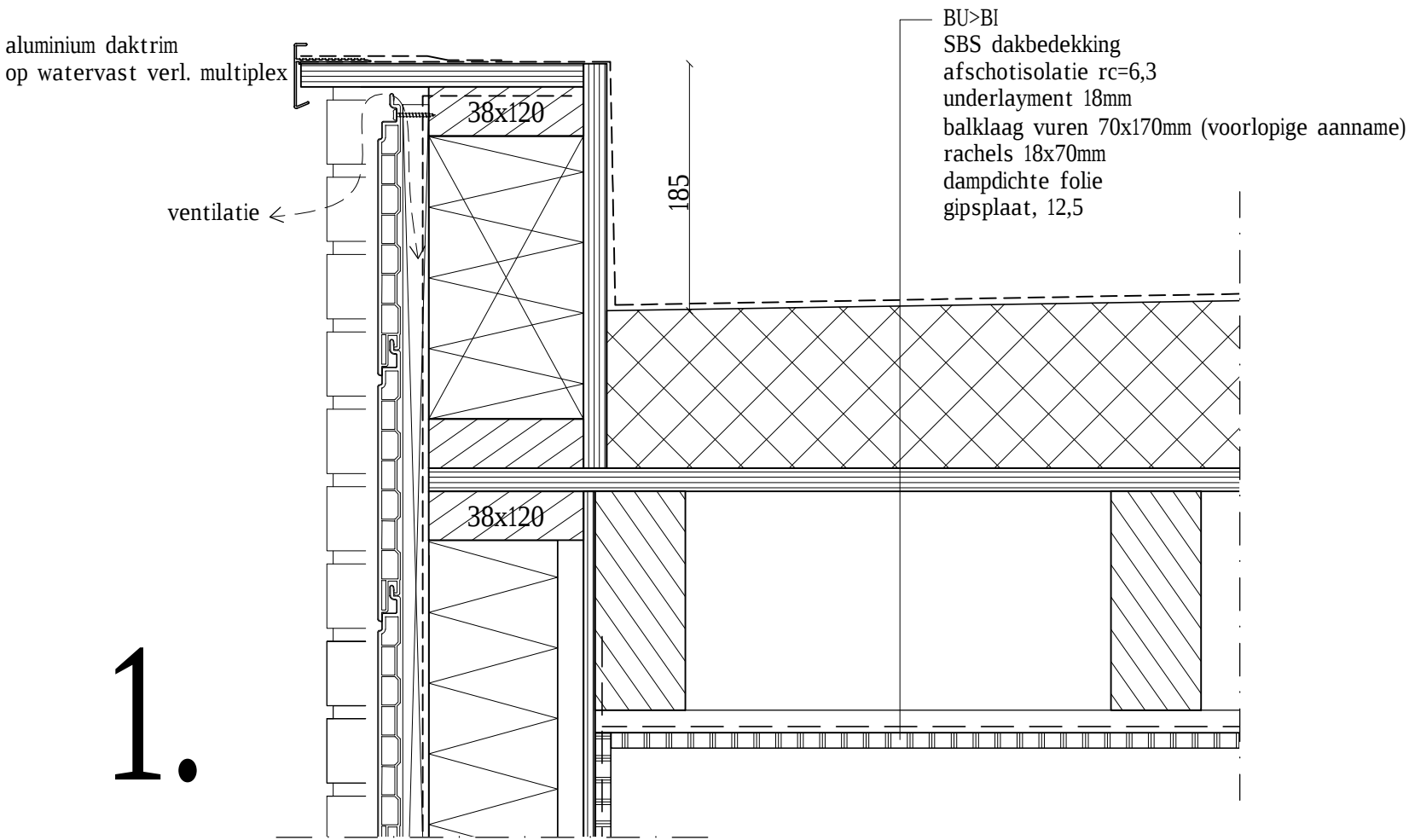
ALLE CONSTRUCTIEVE WAARDEN
DEFINITIEF TE BEPALEN DOOR CONSTRUCTEUR

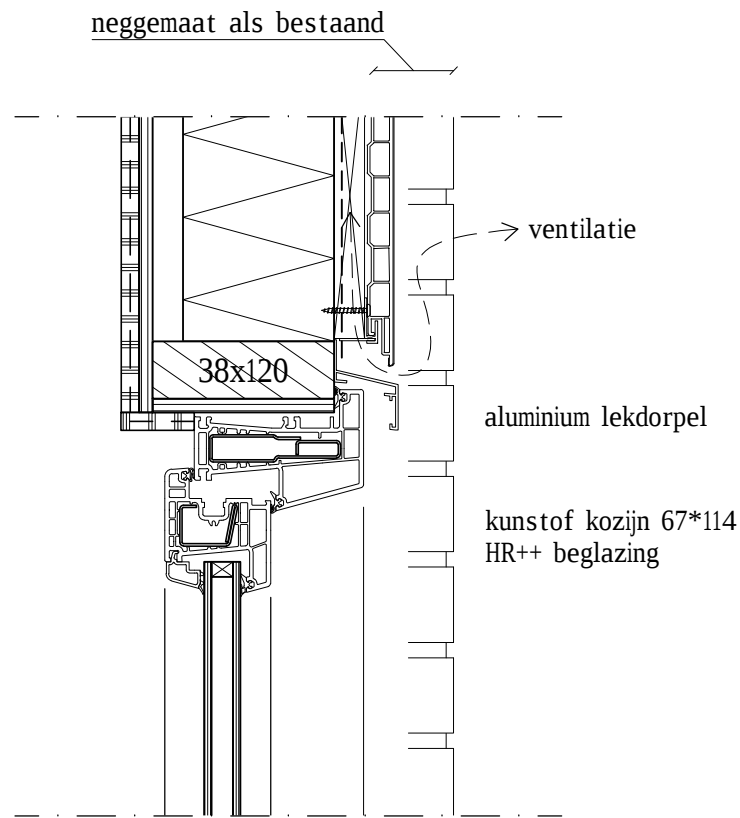
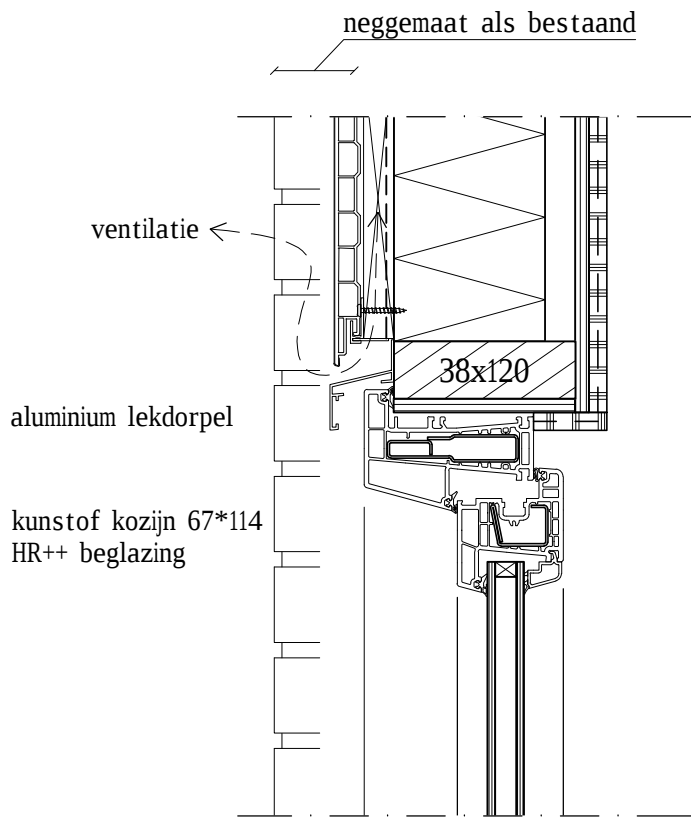


ir . F. Popma
info@popmabouwtechniek.nl
+31 6 53 15 35 48

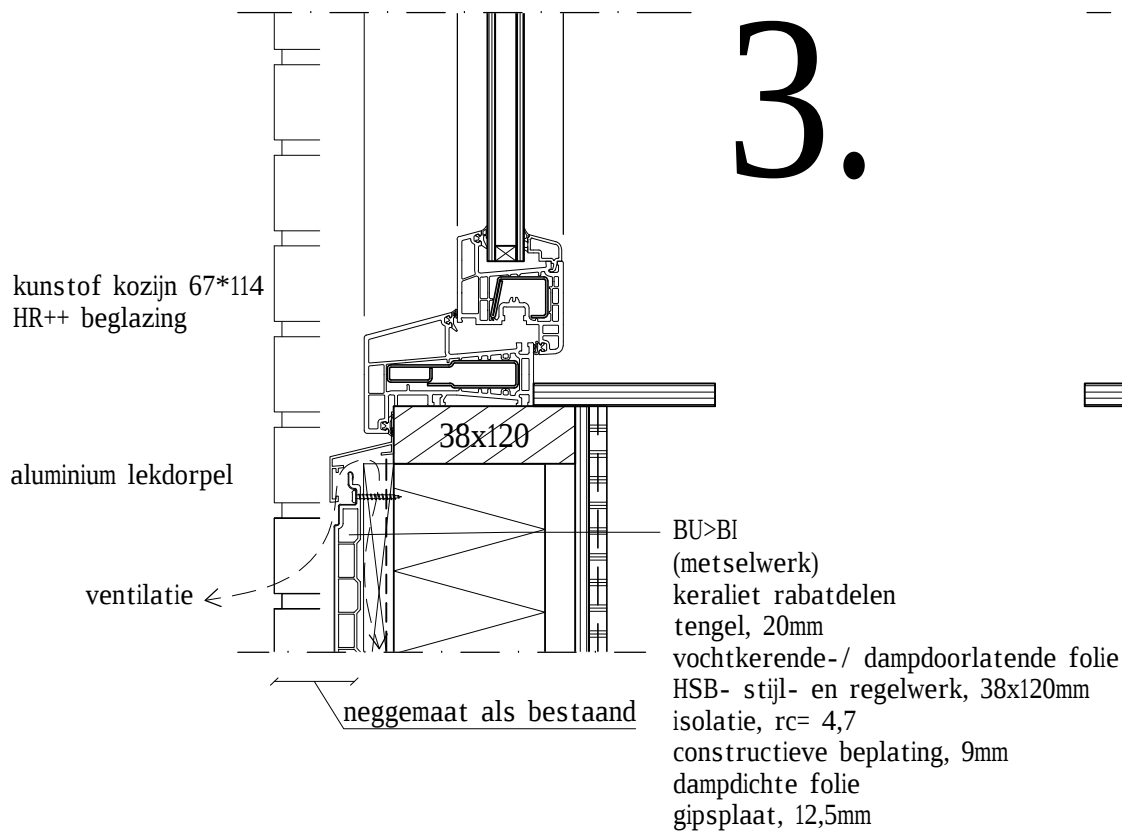
MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

BA5	Koekoeksplaats 3	Getekend:
#5/8	BOUWAANVRAAG	IAA
A3 1:100	DOORSNEDEN	Projectcode:
20-12-2022	DSN A-A	KP3
Datum gewijzigd:	-	

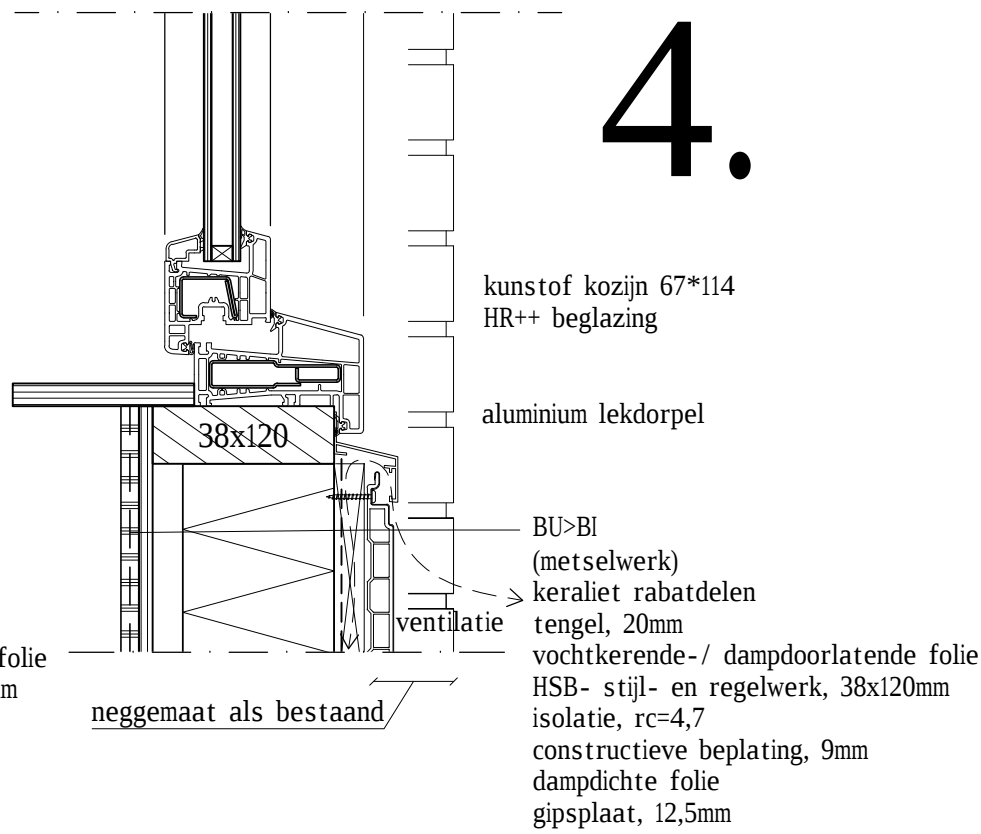


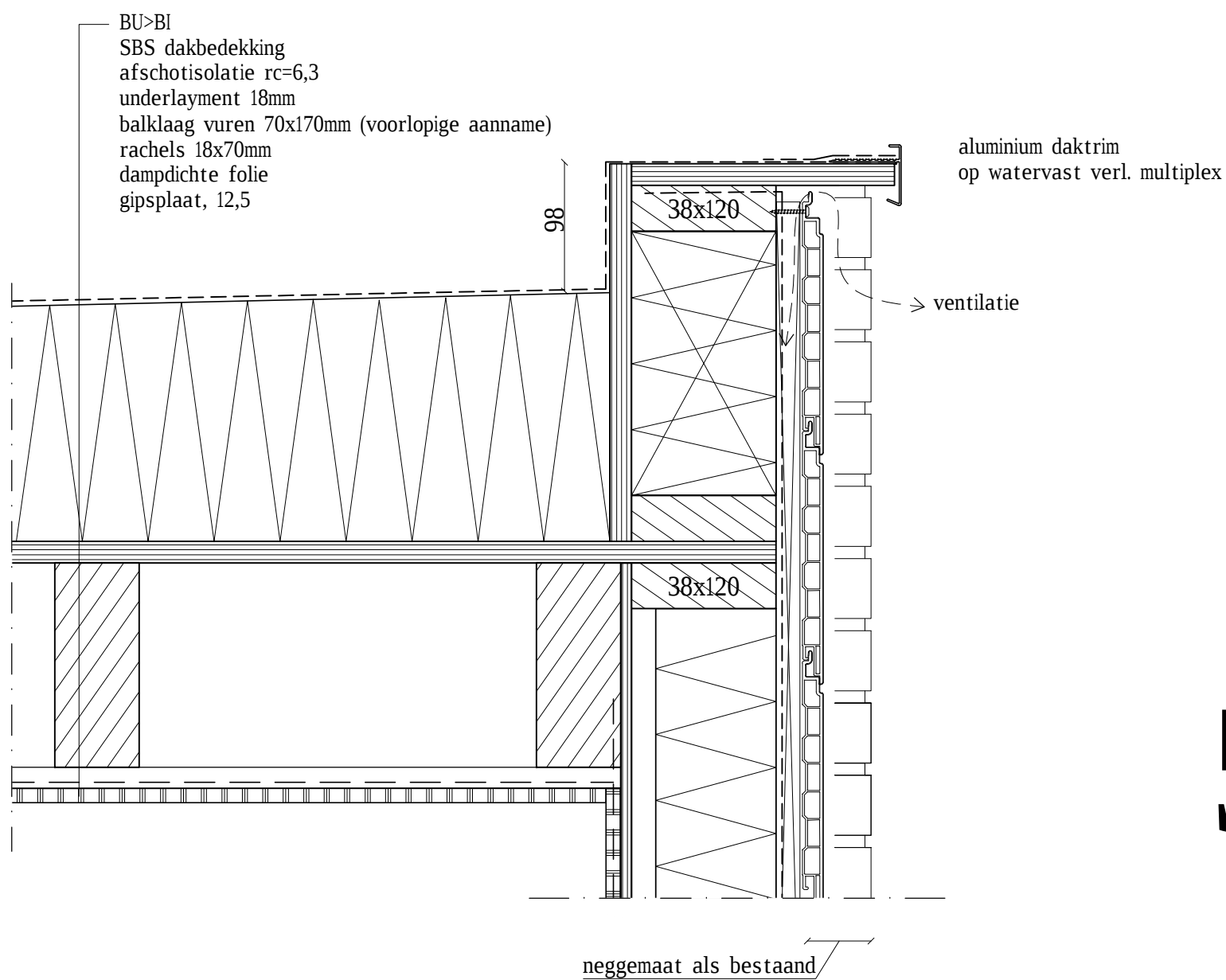


3.



4.





5.

