



Ontwerpbesluit Verlenen ontheffing

Rijksvastgoedbedrijf
T.a.v. de heer F. Filippo
Korte Voorhout 7
2511 CW DEN HAAG

Datum

14 februari 2023

Zaaknummer

2022-011709

Onderwerp

Wet natuurbescherming -
soortbescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 13

Locatie

Hessenweg 2 te Ede

Gemeente

Ede

Activiteit

Sloop twee gebouwen (Po3 en Po6)

Beste meneer Filippo,

Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over bovengenoemde aanvraag betreffende een sloopproject waarbij verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming worden overtreden voor de gewone dwergvleermuis. Wij zijn van plan u deze ontheffing te verlenen.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 de mitigerende maatregelen. Neem alle bijlagen goed door.

Ontwerpbesluit

U ontvangt nu het ontwerpbesluit. U mag pas met de activiteiten beginnen als u het definitieve besluit heeft ontvangen.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze. Als wij reacties ontvangen, krijgt u hierover bericht.

Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan mondeling door contact op te nemen met het Provincieloket, telefoonnummer 026 359 99 99, schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via post@gelderland.nl.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751



provincie
Gelderland

Datum

14 februari 2023

Zaaknummer

2022-011709

Blad

2 van 13

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummers inzage stukken:

03758444, 03785647, 03841214, 03842729, 03842732, 03847822, 03851878, 03864767,
03864830

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

Datum

14 februari 2023

Zaaknummer

2022-011709

Blad

3 van 13

BIJLAGE 1 – TOELICHTING BESLUIT

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van Rijksvastgoedbedrijf, Korte Voorhout 7, 2511 CW Den Haag, hierna te noemen de aanvrager, van 16 augustus 2022 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende aanvraag en het procesverloop toegelicht;
- Daarna volgt het besluit met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje beoordeling wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een conclusie en overige verplichtingen.

AANVRAAG EN PROCESVERLOOP

Op 16 augustus 2022 ontvingen wij een aanvraag van Rijksvastgoedbedrijf voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.5 lid 2 en lid 4 voor het beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en het opzettelijk verstoren van vleermuizen.

De ontheffing wordt aangevraagd op basis van de in de wet genoemde belangen van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten en ter bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Op 13 en 19 januari en 13 februari 2023 hebben wij van de aanvrager aanvullende stukken ontvangen waarom wij per brief van 11 januari 2023 en per mail van 19 januari en 13 februari 2023 hebben verzocht.

Deze aanvraag is niet getoetst aan het gebiedendeel zoals neergelegd in hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming. Mogelijk zijn er door het project ook effecten op een Natura 2000-gebied en is hiervoor ook een vergunning Wnb nodig. Indien dit het geval is, dient de aanvrager deze ook bij de provincie aan te vragen.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op artikel 3.8 lid 1 en lid 5 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan Rijksvastgoedbedrijf, Korte Voorhout 7, 2511 CW Den Haag

voor de soort, de verbodsbepalingen en de wettelijke belangen zoals weergegeven in tabel 1.

Tabel 1 Soort, verboden en belangen

Soort	Verbod		Belang
Gewone dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>)	Artikel 3.5 lid 2	Het opzettelijk verstoren	A, B
	Artikel 3.5 lid 4	Het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	

Belang:

A. Artikel 3.8 lid 5b onder 1 van de Wnb: in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats.

B. Artikel 3.8 lid 5b onder 3 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing geldt voor de twee gebouwen Po3 en Po6 op het mobilisatiecomplex (MC) De Driesprong (kazerne) aan de Hessenweg 2 te Ede zoals aangegeven in *figuur 1* van *bijlage 2*.
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 31 december 2027 zijn uitgevoerd. Als na 1 april 2025 nog verstorende werkzaamheden plaatsvinden zonder dat hiervoor in een eerder stadium ongeschikt is gemaakt, dient een actualisatie van het ecologisch onderzoek uit 2021 plaats te vinden.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soort, de verboden en de belangen zoals weergegeven in *tabel 1*.
4. De ontheffinghouder neemt direct contact op met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-011709.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.

Datum

14 februari 2023

Zaaknummer

2022-011709

Blad

5 van 13

6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-011709.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden moet melding worden gedaan bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-011709.
10. De voorgenomen werkzaamheden worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ op het gebied van de gewone dwergvleermuis.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden wordt door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-011709. In de opdrachtbevestiging wordt een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige vermeld.
12. Vanaf het moment dat verstorende werkzaamheden plaatsvinden is de ontheffinghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens worden er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en wordt door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct overhandigd.
13. Het logboek wordt door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden aan de provincie Gelderland verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2022-011709.

¹ De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt ecologie, natuurbeheer of vergelijkbaar; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereeniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

Datum

14 februari 2023

Zaaknummer

2022-011709

Blad

6 van 13

Soortspecifieke voorschriften

14. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 3 en die zijn opgenomen in bijlage 3 van deze ontheffing worden uitgevoerd.
15. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elk geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen.
16. Voor het ongeschikt maken voor vleermuizen mogen geen zelf-expanderende vulmiddelen (zoals purschuim) worden gebruikt om gaten dicht te zetten en geen netten of andere materialen worden toegepast waarin ze verstrikt kunnen raken.
17. Als in de broedperiode gewerkt wordt dienen aanwezige broedgevallen van algemene broedvogels buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden te blijven. Een deskundige op het gebied van vogels dient te bepalen of en welke werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden.
18. De voorgeschreven voorzieningen zoals beschreven in tabel 3 moeten conform de richtlijnen uit het kennisdocument van BIJ12 geplaatst worden (hoogte, expositie, etc.). De ontheffinghouder ziet erop toe dat de voorzieningen duurzaam zijn en te allen tijde functioneel blijven.

Gewone dwergvleermuis

19. Alle te slopen gebouwen worden voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt gemaakt door hoeken van te slopen bebouwing te verwijderen en gaten van minimaal 0,75 bij 0,75 m om de 4 m in de spouw te maken. Dakbedekking, dakbeschot, golfplaten, gevelbetimmering, boeiboorden, muurplaten en kozijnen dienen zoveel mogelijk handmatig verwijderd te worden. Waar nodig kan de bebouwing met bouwlampen sterk verlicht worden.
20. Er mag alleen ongeschikt gemaakt worden in het actieve seizoen van vleermuizen, lopend van 1 april tot 15 oktober en niet in de kwetsbare kraamperiode (niet tussen 1 mei en 15 juli). Het eerstvolgende en meest geschikte moment van ongeschikt maken, en aansluitend de sloop, is tussen 1 september en 15 oktober 2023. Het ongeschikt maken moet maximaal 2 weken voor de werkzaamheden worden uitgevoerd. Echter tussen het ongeschikt maken en de start van de werkzaamheden moeten wel minimaal 3 dagen zitten waarop het weer bij zonsondergang geschikt is geweest voor vleermuizen; minimaal 10 graden Celsius, weinig wind (< 5 Bft) en droog. Na deze drie dagen moet nogmaals met een avondcontrole door een vleermuisdeskundige, en bij geschikt weer voor vleermuizen, gecontroleerd worden of de vleermuizen echt vertrokken zijn. Daar waar de werkzaamheden in de winterperiode moeten plaatsvinden, moet het ongeschikt maken en deze controle tussen 15 september en 15 oktober worden uitgevoerd.
21. Indien bij de controleronde uitvliegende vleermuizen worden waargenomen, worden in overleg met de ecologisch deskundige aanvullende maatregelen getroffen om de verblijfplaatsen ongeschikt te maken. Ook na deze maatregelen moet een controle worden uitgevoerd of de vleermuizen echt vertrokken zijn, zoals omschreven bij voorschrift 20. Deze cyclus dient net zolang herhaald te worden totdat er geen uitvliegende vleermuizen meer worden waargenomen.
22. Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, wordt het werk ter plaatse stopgezet totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. De ecologisch deskundige wordt hierbij geraadpleegd. Indien de vleermuizen niet uit zichzelf vertrekken, moet contact opgenomen worden met de provincie Gelderland om toestemming te vragen voor aanvullende maatregelen.

Datum

14 februari 2023

Zaaknummer

2022-011709

Blad

7 van 13

23. De acht tijdelijk aangebrachte vleermuiskasten aan bomen in de omgeving krijgen een permanent karakter en blijven derhalve permanent aanwezig.
24. Het te behouden gebouw Po8 wordt in de winterperiode 2023 ingericht en geoptimaliseerd voor vleermuizen door (zie *activiteitenplan* van Ecogroen, d.d. 4 mei 2022 en *bijlage 3* van deze ontheffing voor de inrichting en maatvoering):
 - a. Langs de gehele westzijde aan de binnenkant van het gebouw wordt een extra muur met spouwmuur met voldoende ruimte gemetseld. Er worden acht open stootvoegen gecreëerd in de gevel;
 - b. Aan de binnen- en buitenzijde van het gebouw wordt aan de noordzijde een gevelkast/betimmering met voldoende ruimte gerealiseerd;
 - c. Er worden aanvullend 10 houtbetonnen kasten van het type FST-QR (Hasselfeldt) aangebracht aan de binnenzijde van het gebouw.

BEOORDELING VAN DE AANVRAAG**Project**

Aan de Hessenweg 2 te Ede ligt het Mobilisatiecomplex (MC) De Driesprong (kazerne). De initiatiefnemer is voornemens om 19 verouderde en/of niet meer in gebruik zijnde gebouwen te slopen, waarvan twee te slopen gebouwen (Po3 en Po6) verblijfplaatsen van vleermuizen bevatten en specifiek ontheffing voor aangevraagd is. Op 6 februari 2023 is door afdeling Handhaving van de provincie Gelderland een inspectie uitgevoerd, aangezien bleek dat er per abuis al gebouwen (waaronder Po4) met verblijfplaatsen van gewone grootoorvleermuis zonder ontheffing gesloopt waren. Hiertoe is handhavend opgetreden (bekend bij ons onder zaaknummer 2023-002314). Bij de sloop van gebouwen Po3 en Po6 worden geen bomen en groenstructuren gekapt en/of verwijderd. De locatie van de te slopen gebouwen wordt vlak afgewerkt en ingezaaid met een grasland mengsel of overgelaten aan de natuur. De planning is om de gebouwen in het najaar, tussen 1 september en 15 oktober 2023, buiten de kwetsbare perioden van vleermuizen, ongeschikt te maken en aansluitend te slopen.

In het bij de aanvraag toegevoegde projectplan '*Activiteitenplan sloop gebouwen Po3, Po6 en Po8 MC Driesprong in Ede*' (Ecogroen, d.d. 4 mei 2022) en in de aanvullende informatie van 13 en 19 januari en 13 februari 2023 zijn opgenomen:

- Het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de resultaten;
- Een effectbeoordeling van het project;
- De te nemen mitigerende of compenserende maatregelen;
- Alternatievenafweging;
- Onderbouwing wettelijk belang;
- Beoordeling staat van instandhouding.

In de aanvraag beschreven ecologische waarden en de effecten van het project op deze waarden

Er heeft een ecologisch onderzoek plaatsgevonden naar vleermuizen in 2021. De aanvrager heeft aangegeven dat de onderzoeken zijn uitgevoerd op basis van het op dat moment vigerende vleermuisprotocol (met gemotiveerde afwijking van één avondronde voor laatvlieger gezien de ongeschiktheid van de gebouwen voor deze vleermuissoort) van het Netwerk Groene Bureaus en de kennisdocumenten van BIJ12.

Tabel 2 geeft een overzicht van de resultaten van het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de te verwachten effecten van het project.

Datum

14 februari 2023

Zaaknummer

2022-011709

Blad

8 van 13

Tabel 2 Resultaten ecologisch onderzoek en effectbeoordeling

Aangetroffen soorten	Aantal aangetroffen verblijfplaatsen	Aantal verblijfplaatsen waar negatieve effecten verwacht worden
Gewone dwergvleermuis	6 zomerverblijfplaatsen 2 paarverblijfplaatsen	1 zomerverblijfplaats 1 paarverblijfplaats
Gewone grootoorvleermuis	3 zomerverblijfplaatsen	geen
Algemene broedvogelsoorten		

Preventieve maatregelen

Er worden geen preventieve maatregelen voorgesteld.

Mitigerende maatregelen

Tabel 3 geeft een overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen voor de gewone dwergvleermuis. De voorzieningen zijn/worden aangebracht conform de richtlijnen uit het kennisdocument van BIJ12 en op basis van maatwerk. In bijlage 3 van deze ontheffing zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.

Tabel 3 Overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Tijdelijke mitigatie	Permanente mitigatie
Gewone dwergvleermuis	Op 7 maart 2022 zijn 8 houtbetonnen vleermuiskasten van het type FUL-AiF-2 (2x), FGR (2x) en FGRH (4x) van Hasselfeldt binnen 200 meter van de oorspronkelijke verblijfplaatsen aan bomen geplaatst. De tijdelijke kasten krijgen een permanent karakter en blijven derhalve permanent aanwezig.	Het te behouden gebouw Po8 wordt in de winterperiode 2023 ingericht en geoptimaliseerd voor vleermuizen door (zie <i>activiteitenplan</i> (Ecogroen, d.d. 4 mei 2022) en <i>bijlage 3</i> van deze ontheffing voor de inrichting): - Langs de gehele westzijde aan de binnenkant wordt een extra muur met spouwmuur met voldoende ruimte gemetseld. Er worden acht open stootvoegen gecreëerd in de gevel; - Aan de binnen- en buitenzijde wordt aan de noordzijde een gevelkast/betimmering met voldoende ruimte gerealiseerd; - Er worden aanvullend 10 houtbetonnen kasten van het type FST-QR aangebracht aan de binnenzijde van het gebouw. De zomerverblijfplaats van gewone grootoorvleermuis in gebouw Po8 blijft onaangetast en intact. Aanvullend wordt er in gebouw Po8 aan de zuidzijde een zolder gecreëerd met een gat van 15 cm voor toegang voor kerkuil in een kerkuilenkast.

Datum
14 februari 2023

Zaaknummer
2022-011709

Blad
9 van 13

Beoordelingskader

Tabel 4 geeft een overzicht weer van de relevante aspecten waarop getoetst is in het kader van de Wnb.

Tabel 4 Beoordeling van het toetsingskader

Toetsingskader	Beoordeling
Er is voldoende onderzoek uitgevoerd naar alle mogelijk voorkomende soortgroepen en alleen op de aangevraagde soorten treedt een effect op door het project.	Ja
Het onderzoek naar de aangevraagde soorten is door deskundigen uitgevoerd en door ons als voldoende beoordeeld.	Ja
De negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden worden met de voorgeschreven maatregelen voldoende gemitigeerd en gecompenseerd. <u>Toelichting:</u> - De te slopen gebouwen worden buiten de kwetsbare perioden van vleermuizen ongeschikt gemaakt en aansluitend gesloopt. De meest geschikte periode voor het ongeschikt maken van de gebouwen is tussen 1 september en 15 oktober 2023. - De gebouwen worden ongeschikt gemaakt door hoeken te verwijderen en gaten van minimaal 0,75 bij 0,75 m om de 4 m in de spouw te maken. Dakbedekking, dakbeschot, golfplaten, gevelbetimmering, boeiboorden, muurplaten en kozijnen dienen zoveel mogelijk handmatig verwijderd te worden. Waar nodig kan de bebouwing met bouwlampen sterk verlicht worden. - De zomerverblijfplaats van gewone grootoorvleermuis in het te optimaliseren gebouw Po8 blijft onaangetast en intact. - Gebouw Po8 wordt conform het plan in <i>Activiteitenplan</i> (Ecogroen, d.d. 4 mei 2022) en <i>bijlage 3</i> van deze ontheffing ingericht. - De acht tijdelijk aangebrachte vleermuiskasten aan bomen in de omgeving krijgen een permanent karakter en blijven derhalve permanent hangen.	Ja
De alternatieve locaties, werkwijze, inrichting en planning zijn voldoende afgewogen en er is geen bevredigend alternatief.	Ja
Het wettelijk belang waarvoor is aangevraagd zoals aangegeven in tabel 1 is van toepassing en voldoende onderbouwd.	Ja
De lokale staat van instandhouding van de aangevraagde soorten blijft gewaarborgd door het nemen van de voorgeschreven maatregelen.	Ja

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke (aangevraagde) soorten welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in *tabel 1*. Voor deze soort en verboden wordt de ontheffing verleend. Dit komt overeen met de aangevraagde verboden, maar wijkt af van de aangevraagde soorten. Eén van de gebouwen (Po4) met twee zomerverblijfplaatsen van gewone grootoorvleermuis zou in eerste instantie behouden blijven, maar is per abuis gesloopt in december 2022. Hier is handhavend opgetreden. Met de voorgenomen ingreep, waar deze ontheffing betrekking op heeft, worden er geen verblijfplaatsen van gewone grootoorvleermuis 'meer' vernietigd en is het verlenen van ontheffing voor deze soort dus niet meer van belang.

Conclusie

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

OVERIGE VERPLICHTINGEN

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

Datum

14 februari 2023

Zaaknummer

2022-011709

Blad

10 van 13

BIJLAGE 2 – KAART PROJECTGEBIED

Figuur 1. De ligging en begrenzing van het plangebied MC De Driesprong (kazerne) aan de Hessenweg 2 te Ede. In de te slopen gebouwen P03 en P06 zijn verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis aangetroffen. Te behouden gebouw P08 wordt optimaal ingericht als vleermuisverblijf. De rood omlijnde gebouwen worden gesloopt.

Datum

14 februari 2023

Zaaknummer

2022-011709

Blad

11 van 13

BIJLAGE 3 – MITIGERENDE MAATREGELEN (1)

Figuur 2. De locaties van de acht tijdelijke vleermuiskasten van het type FUL-AiF-2 (2x), FGR (2x) en FGRH (4x) (blauwe stippen), bovenste afbeelding. De te slopen gebouwen zijn rood omlijnd. Gebouw Po8 wordt geschikt gemaakt en geoptimaliseerd voor (verblijfplaatsen van) vleermuizen. Op de onderste afbeelding is de optimalisatie van gebouw Po8 weergegeven, bestaande uit het opmetselen van een nieuwe muur voor de huidige muur (met spouwmuur) aan de westzijde. De muur wordt voorzien van acht open stootvoegen bovenin de gevel. Zie overige optimalisatie in gebouw Po8 in *figuur 3 en 4*.

Datum

14 februari 2023

Zaaknummer

2022-011709

Blad

12 van 13

BIJLAGE 3 – MITIGERENDE MAATREGELEN (2)

Figuur 3. De locatie en maatvoering van de te creëren gevelkast/betimmering (noordzijde) aan de binnen- en buitenzijde van gebouw Po8 (zie verdere specificaties in tabel 3 en in het 'Activiteitenplan'). Ook worden er aan de binnenzijde van gebouw Po8 aanvullend tien betonnen vleermuisstenen van het type FST-QR (Hasselfeldt) opgehangen.

BIJLAGE 3 – MITIGERENDE MAATREGELEN (3)



Figuur 4. De locatie van de toekomstige zolder in gebouw Po8. Via een gat met een diameter van 15 cm in de zuidgevel wordt toegang tot de zolder voor kerkuil gerealiseerd.