

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7571561
Aanvraagnaam	Aanvraag renovatie achtergevel 3572 JC 35 35bis
Uw referentiecode	-
Ingediend op	06-02-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Toekomstige situatie na werkzaamheden door constructeur en aannemer. Uitbouw en dak geïsoleerd met dubbel glas. Houten panelen rond ramen geïsoleerd. Dubbel glas in nieuwe meranti kozijnen. Slechte houten balken vervangen. Raampartijen aan zijkanten smaller in verband met voorzetwanden. HWA gekoppeld aan riool onder woning. Houtwerk met dubbele grondverlaag en 1 laklaag afgewerkt. Alle isolatiemaatregelen uitgevoerd binnen de subsidievereisten van ISDE. Uitstraling niet gewijzigd.
Opmerking	De regievoerder heeft vooroverleg gehad met de heer Björn Roubos van de Afdeling Vergunningen van Gemeente Utrecht.
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	7571729
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Indien nodig, nader gewenste bijlagen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Overige gegevens veiligheid Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Tekening slopen
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.

Postadres: Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postbus 8406
3503 RK Utrecht

Telefoonnummer: 030-286 0000

Contactformulier: www.utrecht.nl/baliebwo

Website: www.utrecht.nl/baliebwo

Contactpersoon: VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Normaal onderhoud uitvoeren

- Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	G.W.
Voorvoegsels	van
Achternaam	Bokhorst

2 Verblijfsadres

Postcode	4023AJ
Huisnummer	215
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rijnbandijk
Woonplaats	Rijswijk (GLD)

3 Correspondentieadres

Postcode	4023AJ
Huisnummer	215
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rijnbandijk
Woonplaats	Rijswijk (GLD)

5 Toelichting bij persoonsgegevens

Toelichting	Eigenaar
-------------	----------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	3572JC
Huisnummer	35
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	F.C. Dondersstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Normaal onderhoud uitvoeren

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

100

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

75

5 Uiterlijk bouwwerk/welstand

6 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	Hout en glas	Wit en transparant
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	Meranti	Wit
- Ramen	Meranti	Wit
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
3572_JC_35_02_feb_2-3_i_JPG	3572 JC 35 02.feb.23 i.JPG	Anders	06-02-2023	In behandeling
3572_JC_35_02_feb_2-3_ii_JPG	3572 JC 35 02.feb.23 ii.JPG	Anders	06-02-2023	In behandeling
3572_JC_35_21_aug_2-2_i_JPG	3572 JC 35 21.aug.22 i.JPG	Anders	06-02-2023	In behandeling
3572_JC_35_21_aug_2-2_ii_JPG	3572 JC 35 21.aug.22 ii.JPG	Anders	06-02-2023	In behandeling
ssstraat_35_3572_JC_-Utrecht_06_feb_23_pdf	Werkbeschrijving FC Dondersstraat 35 3572 JC Utrecht 06.feb.23.pdf	Anders	06-02-2023	In behandeling