



Foto 1



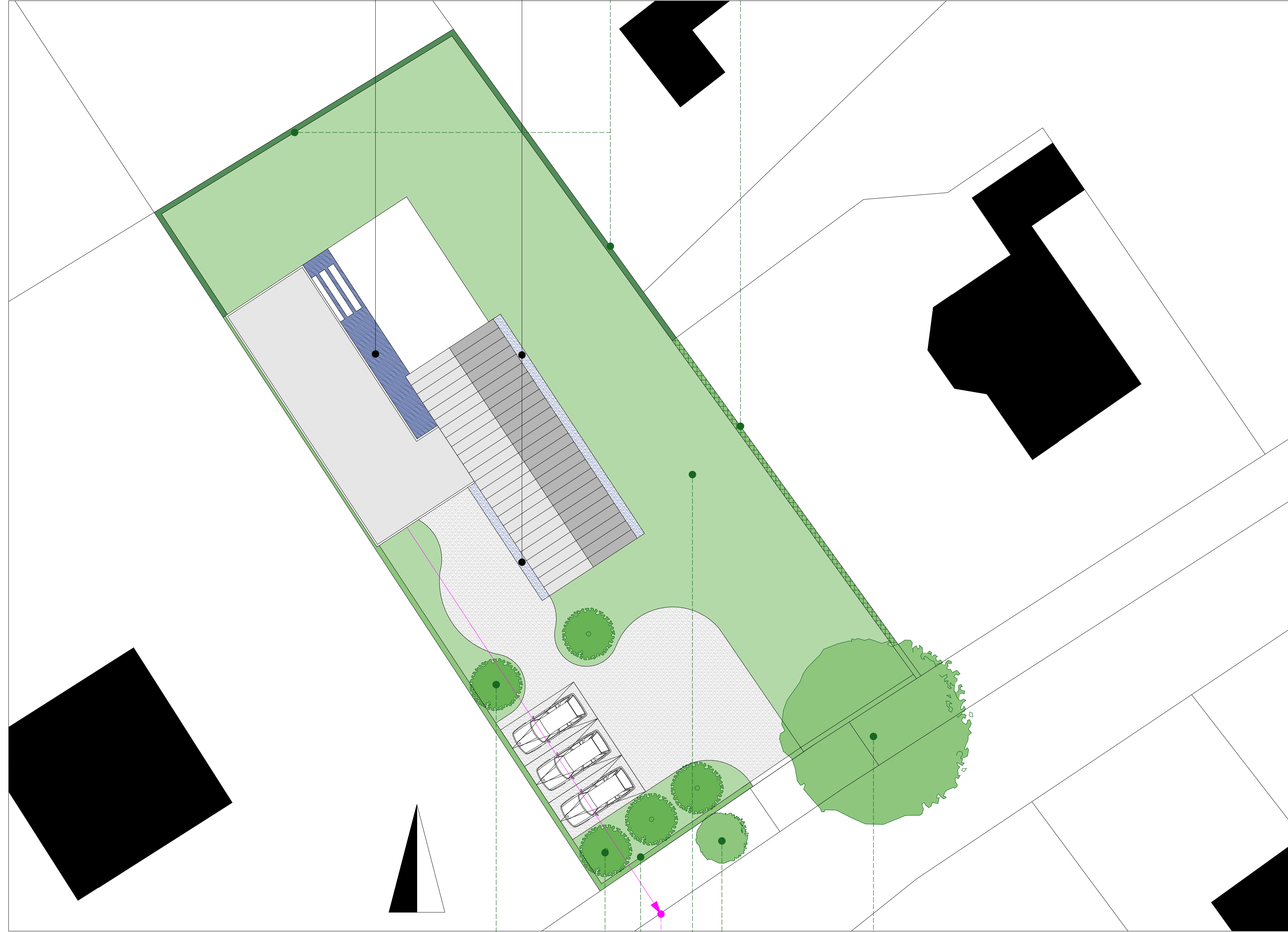
Foto 2



Foto 3

Foto's tonen een grasveld met 2 bestaande bomen vóór het perceel. Deze bomen blijven behouden. De aanleg van de nieuwe tuin zal ook veel gras vertonen.

Ten behoeve van de bouwmaterialen: Er worden geen uitlopende bouwmaterialen (zoals zink, koper, lood en PAK-houdende materialen) toegepast. Voor de materialisatie van de woning wordt verwezen naar tekening: THA-VillaS-DO-1A0_30-8-22



Nieuw aan te leggen groene beukenhaag 1800mm hoog (linker, rechter en achter erfgrens) (donker groen op tekening).

Gearceerd deel is bestaande groene heg van naast liggend perceel (zie foto 1&2)

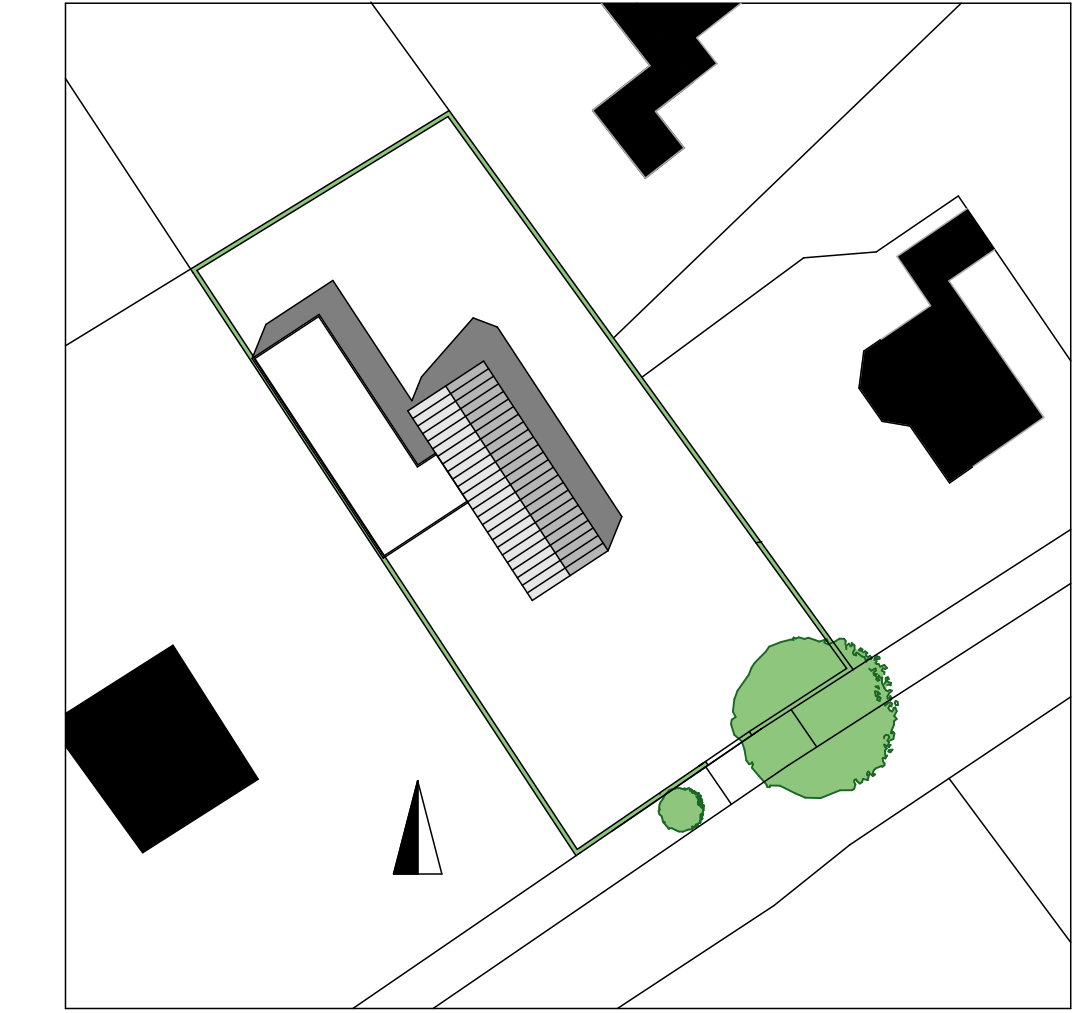
Nieuw aan te planten bomen (voor parkeer plaats om auto's beschut te kunnen parkeren). Diameter boom 2,5m - onderlinge afstand 3m

Bestaande bomen (foto 1&3) blijven staan en behouden

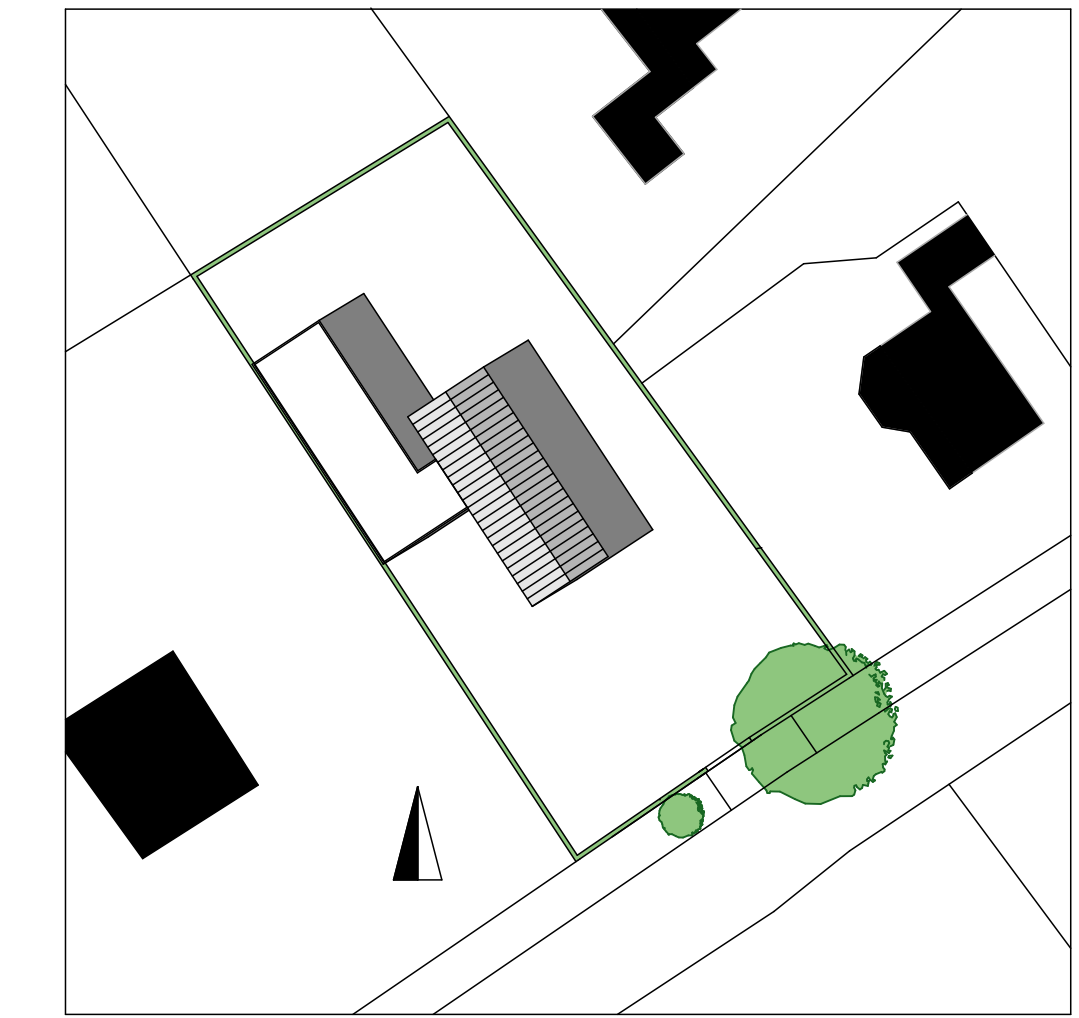
Nieuw aan te leggen groene beukenhaag 800mm hoog (linker en voor erfgrens) (licht groen op tekening).

Nieuw aan te leggen riolering/ huishoudelijk afvalwater in overleg met Theo Heimensen, rioolbeheerder Gemeente Barneveld

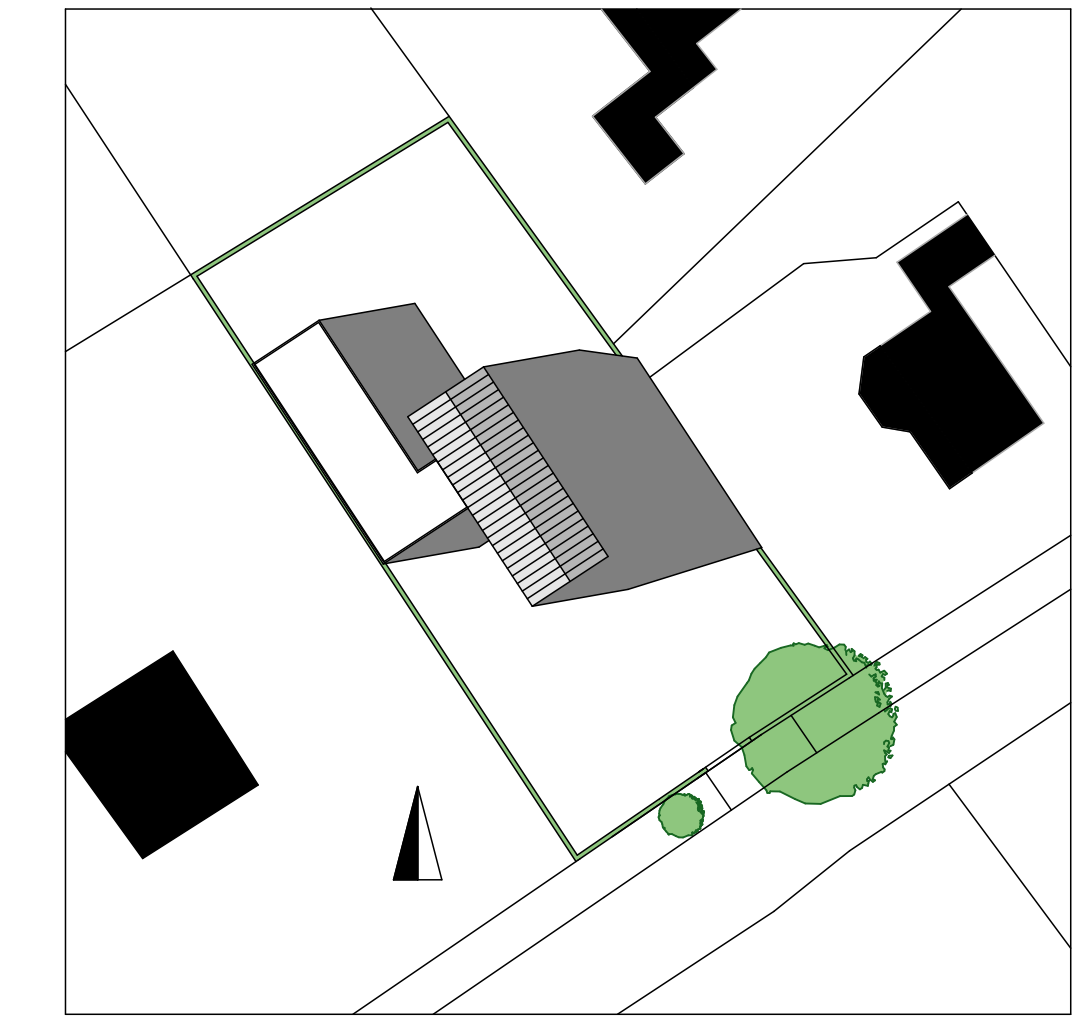
Bestaande uitstraling met uitgestrekt grasland behouden



Zonnestand April 13:00



Zonnestand April 15:00



Zonnestand April 17:00

Conclusie: Huizen op Postweg hebben geen hinder van schaduw van nieuw te bouwen woning.

THA HUIS ARCHITECTUUR Van Gozenstraat 1a 3522GS Soesterbeek +31 (0) 40 89 15 13 info@thahuisarchitectuur.nl	PROJECTNAAM Villa Villa S PROJECT NUMMER 2108 TOEGANGSOMSCHRIJVING DOA	FORMAAT A0 SCHAL 1:100 - 1:500 GETEKEND DTH
ONTRACHTGEVER Locatie Project Burgemeester De Groot Kavel nr F 1654	TEKENINGNUMMER 2108-DO-4 DATUM 21-9-22	

