

Gemeente Oldenzaal
T.a.v. de heer R. Van 't Rood
Ganzenmarkt 1
7571 CD OLDENZAAL

Brief per e-mail: r.vantrood@oldenzaal.nl

Almelo, 15 december 2023

Betreft: Beschikking evaluatie Gerard Hollinkstraat (ong.) in Oldenzaal
Locatiecode: OV017307025
Zaaknummer: Z2023-ODT-017102

WET BODEMBESCHERMING
BESCHIKKING

Geachte heer Van 't Rood

Op 1 december 2023 hebben wij uw aanvraag ontvangen. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de Gerard Hollinkstraat (ong.) in Oldenzaal. Het evaluatieverslag is opgesteld door Geofoxx en ondertekend op 30 november 2023.

Besluit

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft.

Overwegingen

Op 31 augustus 2023 hebben wij voor de locatie Gerard Hollinkstraat (ong.) in Oldenzaal de BUS melding, categorie immobiel, ontvangen (zaaknummer Z2023-ODT-012775).

Uit het evaluatieverslag blijkt dat:

- De sanering is uitgevoerd in de periode van 20 tot en met 23 oktober 2023;
- Er is gesaneerd door middel van ontgraving van de sterk met PAK verontreinigde grond;
- De saneringsdoelstelling was verwijdering van de PAK verontreiniging tot de bodemkwaliteitsklasse industrie;
- De werkzaamheden zijn verricht onder BRL (6000 en 7000) en onder toezicht van de Omgevingsdienst Twente;

OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175
416
BIC BNGHNL2G

- De analyseresultaten lieten zien dat wandmonster W1 niet voldoet aan de terugsaneerwaarde (bodemkwaliteitsklasse industrie). Er is daarom vervolgens verder ontgraven tot de controlemonsters wel voldeden aan de terugsaneerwaarde. Hierdoor is er meer met PAK verontreinigde grond is ontgraven en afgevoerd dan vooraf verwacht;
- In alle andere wandmonsters en bodemonster van de ontgraving lagen de gehalten met PAK beneden de terugsaneerwaarde. De doelstelling van de sanering is daarmee behaald;
- Er is in totaal over circa 250 m² ontgraven tot maximaal 0,75 m-maaiveld. Hierbij is circa 234 ton grond vrijgekomen, deze grond is afgevoerd naar een erkende verwerker (reiniger of stortplaats);
- Er is geen sprake van een (sterke) restverontreiniging, dus ook niet van nazorg of gebruiksbepijking(en);
- De ontgraving is niet aangevuld. Als de ontgraving nog aangevuld gaat worden, dan moet volgens de bodemkwaliteitskaart Regio Twente hiervoor grond met de kwaliteit 'altijd toepasbaar' voor gebruikt worden.

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

Bezwaar

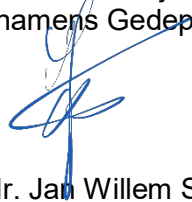
Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u, binnen zes weken na de dag van bekendmaking, schriftelijk een bezwaarschrift indienen. In de bijlage kunt u lezen hoe u dit moet doen. Ons besluit wordt gepubliceerd op overheid.nl.

Voor meer informatie gaat u naar: www.officielebekendmakingen.nl

Vragen?

Neem dan contact op met de heer A.M. Oostland van de Omgevingsdienst Twente. U kunt hem bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Afschrift:

- Geofoxx, de heer R. Stegge: r.stegge@geofoxx.nl

Bijlage 1: Informatie over bezwaar maken

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel
College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. team Juridische Zaken
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Op de website van de provincie, www.overijssel.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.