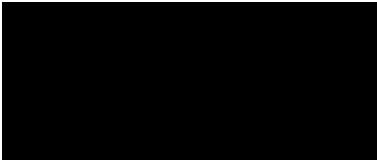




**Gemeente
Rotterdam**

OMGEVINGSVERGUNNING

Gemeente:	Rotterdam, Stadsontwikkeling, Bouw en woningtoezicht Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam Telefoon: 14010 E-mail: bwt-vergunningen@rotterdam.nl
Namens:	Het College van Burgemeester en Wethouders
Kenmerk:	8246567 / OMV.23.12.00050
Datum:	19 december 2023
Aanvrager:	
Alleen digitaal verstuurd:	
Opmerkingen	N.V.T.



Inhoudsopgave van besluit

- 1 Aanvraag**
- 2 Besluit**
- 3 Inwerkingtreding**
- 4 Project**
- 5 Voorschriften**
 - 5.1 Voorschriften activiteit 'Kappen'
- 6 Aandachtspunten en opmerkingen**
- 7 Overwegingen**
 - 7.1 Activiteit 'Kappen'
- 8 Rechtsmiddelen**
 - 8.1 Bezwaar
 - 8.2 Voorlopige voorziening



1 Aanvraag

Op 6 december 2023 hebben wij een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo), ontvangen voor de volgende activiteit:

- 'Kappen'

U doet deze aanvraag namens Gemeente Rotterdam, de zakelijk gerechtigde. De aanvraag heeft betrekking op de locatie nabij Ramlehweg 3A in Kralingen te Rotterdam. Het project betreft rioolvervanging en ophoging van de straten.

Als u nog vragen heeft over de activiteit Kappen kunt u contact opnemen met:

- Team Kap en Inrit, kap&inritvergunningso@rotterdam.nl.

2 Besluit

Wij besluiten de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit(en):

- 'Kappen' (*Grondslag: Wabo, artikel 2.2, eerste lid, onder g, in samenhang met de Algemene Plaatselijk Verordening (APV) Rotterdam 2012 artikel 4:11, eerste lid*)
 - De omgevingsvergunning 'Kappen' wordt verleend voor: het kappen van 17 bomen en het verplanten van 1 boom.
- In de tabel 'Bomenlijst', onder de 'Overwegingen' van de 'Activiteit Kappen' staat in de kolom 'Kapvergunning' voor welke bomen en/of houtopstanden wel of niet vergunning is verleend.

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan verwijzen wij u naar de 'Rechtsmiddelen' in dit document.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens deze,
concerndirecteur Stadsontwikkeling,
voor deze,

*Dit document is digitaal vastgesteld en daarom niet voorzien van een fysieke handtekening.

3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de bezwaartermijn van zes weken, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Als van deze



mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, treedt dit besluit niet in werking voordat op dit verzoek is beslist. (*Grondslag: Wabo, artikel 6.1, tweede lid, onder a*)

4 Project

De aanvraag heeft betrekking op de locatie nabij Ramlehweg 3A in Kralingen te Rotterdam. Het project betreft rioolvervanging en ophoging van de straten.

Het gaat hierbij om:

- De kap van 17 bomen met stamdiameters tussen de 15 cm en 75 cm gemeten op 130 cm vanaf het maaiveld.
- Het verplanten van 1 boom met een stamdiameter van tussen de 15 cm en 20 cm.

De te kappen boom staat in de openbare buitenruimte in gebied Kralingen nabij Ramlehweg 3A.

5 Voorschriften

Aan deze omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden.

(*Grondslag: Wabo, artikel 2.22, tweede lid, derde lid en Regeling omgevingsrecht*)

5.1 Voorschriften activiteit 'Kappen'

5.1.1 Voorschriften uitvoering

1. Wet natuurbescherming

Het kappen moet worden uitgevoerd binnen de regelgeving van de Wet natuurbescherming. Onder de Wet natuurbescherming moet u (laten) onderzoeken of ruimtelijke ingrepen effect hebben op beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde bosopstanden. Denkt u hierbij aan de aanwezigheid van bijvoorbeeld (vogel) nesten of vleermuizen.

2. Herplantplicht

Er wordt u een herplantplicht opgelegd voor:

- Minimaal 22 bomen,
 - Met een minimaal te bereiken kroondiameter van:
 - 22 bomen van 8 - 12 meter (1e grootte)
 - De stamomtrek van de bomen dient bij aanplant een minimale maat te hebben van:
 - 16/18 cm

De herplant moet worden uitgevoerd in het eerstvolgende plantseizoen na de kap, in vakkundig voorbereide plantgaten. Als de herplant niet aanslaat moet in het daaropvolgende plantseizoen worden ingeboet. (*Grondslag: APV, artikel 4:11f*)

3. Verplanten



De te verplanten boom dient zorgvuldig met kluit te worden geplant in een vakkundig voorbereid plantgat. Als de verplante boom niet aanslaat, moet in het daaropvolgend plantseizoen worden ingeboet. Het verplanten dient in het plantseizoen (1 november-1 maart) uitgevoerd te worden

6 Aandachtspunten en opmerkingen

1. Kappen

De omgevingsvergunning moet door de vergunninghouder op aanvraag aan de politie, dan wel aan vertegenwoordigers van de bevoegde organen van de gemeente zowel direct voorafgaand, als tijdens de kapactiviteiten, en achteraf, getoond kunnen worden.

7 Overwegingen

7.1 Activiteit 'Kappen'

De aanvraag is voor wat betreft de activiteit 'Kappen' getoetst aan de van toepassing zijnde beoordelingscriteria. (*Grondslag: APV, artikel 4:11b*)

7.1.1 Algemeen

De vergunning wordt verleend, als deze wordt gevraagd om te voldoen aan:

- a. De verplichting ingevolge het bepaalde in Boek 5, artikel 42, van het Burgerlijk Wetboek;
- b. De wettelijke zorgplicht van de aanvrager;
- c. De op grond van de artikelen 37 en 38 van het Verdrag inzake de internationale burgerluchtvaart door de Internationale Burgerluchtvaartorganisatie (ICAO) vastgestelde en voor Nederland geldende eisen.

(*Grondslag: APV, artikel 4:11b, eerste lid*)

Er is geen sprake van bovengenoemde omstandigheden.

7.1.2 Beoordelingscriteria

De vergunning kan worden geweigerd dan wel onder voorwaarden worden verleend in het belang van:

- a. Natuur- en milieuwaarden;
- b. Landschappelijke waarden;
- c. Cultuurhistorische waarden;
- d. Waarden van stads- en dorpschoon;
- e. Waarden voor recreatie en leefbaarheid.

(*Grondslag: APV, artikel 4:11b, vierde lid*)



De aanvraag is getoetst aan de Wet Natuurbescherming (gebiedsbescherming en soortenbescherming), de gemeentelijke lijst van bomen met uniciteitscode, de lijst met Rijks- / gemeentelijke monumenten en de gemeentelijke bestemmings-, groen-, bomen- of landschapsplannen.

Er is geen sprake van bijzondere- of onvervangbare waarden van de bovengenoemde beoordelingscriteria.

Motivering

- Voor het vervangen van het riool, project Kralingen Noord West (Jaffa) is de kap van 17 bomen en het verplanten van 1 boom noodzakelijk.
- De kap wordt uitgevoerd conform de tekeningen 'Rooi-verplanttekening..pdf', 'inschatting-ophogingen.pdf' en '41-W-0686-Wegenbouw-IP.pdf'.
- Verplanten van de houtopstanden is niet mogelijk vanwege de soort en de standplaats.

Het behoud van de genoemde houtopstanden is van minder groot belang dan:

- Het belang van de aanvrager om het riool te vervangen en de straten op te hogen.

7.1.3 Conclusie

Met inachtneming van de voorschriften bij deze vergunning is voldoende aannemelijk gemaakt dat wordt voldaan aan de beoordelingscriteria. (Grondslag: APV, artikel 4:11b)

Bomenlijst

Boomnummer	Boomsoort	Kap of verplant	Stamdiameter	Reden
1558 bm26	Ruwe berk	Kap	26 cm	Ophoging 20 cm
1558 bm36	Gewone lijsterbes	Kap	20 cm	Ophoging 20 cm + rioolvervanging
1551bm15	Paardenkastanje	Kap	61 cm	Ophoging 10 cm + rioolvervanging
1551 bm16	Paardenkastanje	Kap	27 cm	Ophoging 10 cm + rioolvervanging
1551 bm17	Paardenkastanje	Kap	44 cm	Ophoging 10 cm + rioolvervanging
1550 bm18	Meidoorn	Kap	17 cm	Ophoging 10 cm
1550 bm20	Meidoorn	Kap	17 cm	Ophoging 10 cm
97308 bm5	Schijnacacia	Kap	45 cm	Ophoging 15 cm + rioolvervanging
1572 bm1	Hollandse Iep	Kap	69 cm	Ophoging 20 cm + rioolvervanging
1572 bm2	Gewone esdoorn	Kap	37 cm	Ophoging 20 cm + rioolvervanging
1572 bm3	Gewone esdoorn	Kap	28 cm	Ophoging 20 cm + rioolvervanging
1566 bm1	Meelbes	Kap	15 cm	Ophoging 15 cm + rioolvervanging
1566 bm5	Meelbes	Kap	41 cm	Rioolvervanging
1566 bm6	Meelbes	Kap	30 cm	Rioolvervanging



1566 bm10	Meelbes	Verplant	16 cm	Ophoging 15 cm + rioolvervang
1566 bm16	Meelbes	Kap	23 cm	Ophoging 10 cm + rioolvervang
1566 bm22	Meelbes	Kap	40 cm	Ophoging 10 cm + rioolvervang
1566 bm29	Meelbes	Kap	15 cm	Ophoging 10 cm + rioolvervang

8 Rechtsmiddelen

8.1 Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een bezwaarschrift indienen.

(Grondslag: Algemene wet bestuursrecht, hoofdstukken 6 en 7)

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- datum bezwaarschrift;
- de gronden van het bezwaar;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

U moet het bezwaarschrift zenden aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders
t.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie
Postbus 1011
3000 BA te ROTTERDAM
Faxnummer: 010 - 267 6300

U kunt uw bezwaarschrift ook online, via internet indienen, met de knop:

- "Bezwaar indienen" voor burgers, of
- "Bezwaar indienen - Bedrijf" voor advocaten, bedrijven en instanties.

Dit is te vinden onder <https://www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen#online-bezwaar-maken>. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.digid.nl, respectievelijk www.eherkenning.nl.

8.2 Voorlopige voorziening

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat dit besluit in werking treedt, ook als u bezwaar maakt. Als u dit niet wilt, kunt u de rechtbank verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan alleen als u tijdig bezwaar heeft gemaakt en uw zaak spoed heeft. *(Grondslag: Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 8,*

titel 8.3)

U kunt dit verzoek om voorlopige voorziening indienen bij:



Rechtbank Rotterdam
Sector Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM ROTTERDAM

Hiervoor is griffierecht verschuldigd.