

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7459841
Aanvraagnaam	Woning en restaurant Klaprozenweg
Uw referentiecode	1804
Ingediend op	20-12-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	realisatie van restaurant met woning
Opmerking	Geachte heer, mevrouw, in de bijlagen treft u ook de positieve reactie op het principe verzoek. Wij hebben deze definitieve aanvraag ingediend met de in de concept aanvraag gevraagde aanvullende onderzoeken. met vriendelijke groet, Jurg Hertog
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-volgens mij is de aanvraag volledig, met vriendelijke groet, Jurg Hertog
Bijlagen n.v.t. of al bekend	volgens mij is de aanvraag volledig, met vriendelijke groet, Jurg Hertog
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Amsterdam
Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer:	14 020
Contactformulier:	https://www.amsterdam.nl/contact
Website:	www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Amsterdam

Kadastrale gemeente Amsterdam

Kadastrale sectie K

Kadastraal perceelnummer 7380

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 487

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1560

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 96

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. terrein ligt braak

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 136

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 95

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. restaurant met keuken

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	42	66	66
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	thermisch gem. hout	hout, geolied
- Plint gebouw	kunststeen	betonlook
- Gevelbekleding	thermisch gem. hout	hout, geolied
- Borstweringen	kunststeen	betonlook
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	hout+alu	bronskleurig geanodi
- Ramen	hout+alu	bronskleurig geanodi
- Deuren	hout+alu	bronskleurig geanodi
- Luiken	hout+alu	bronskleurig geanodi
Dakgoten en boeidelen	geen/geïntegreerd	zie details
Dakbedekking	EPDM	zwart

Vul hier overige onderdelen en zie kleur en materiaal staat bijbehorende materialen en kleuren in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
211066-01-A_pdf	211066-01-A.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	20-12-2022	In behandeling
211066-02-B_pdf	211066-02-B.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	20-12-2022	In behandeling
211066-03-B_pdf	211066-03-B.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	20-12-2022	In behandeling
211066-04-A_pdf	211066-04-A.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	20-12-2022	In behandeling
211066-berekening-A_pdf	211066-berekening-A-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	20-12-2022	In behandeling
_resultaten_grondonderzoek_Amsterdam_pdf	5741 resultaten grondonderzoek Amsterdam.pdf	Anders	20-12-2022	In behandeling
5741_veldwerktek_mett_KLIC_pdf	5741 veldwerktek met KLIC.pdf	Anders	20-12-2022	In behandeling
Amsterdam_gb_Klaprozenweg_60_221125_pdf	Amsterdam gb Klaprozenweg 60 221125.pdf	Anders	20-12-2022	In behandeling
20A_1521_Vent_restaurant_pdf	20A.1521 Vent restaurant.pdf	Energiezuinigheid en milieu	20-12-2022	In behandeling
21A_1521_Bouwaanvraag_ventilatie_pdf	21A.1521 Bouwaanvraag ventilatie.pdf	Energiezuinigheid en milieu	20-12-2022	In behandeling
21A_1521_Overzicht_BENG_2022-12-14_pdf	21A.1521 Overzicht BENG 2022-12-14.pdf	Energiezuinigheid en milieu	20-12-2022	In behandeling
21A_1521_riolering_pdf	21A.1521 riolering.pdf	Energiezuinigheid en milieu	20-12-2022	In behandeling
21A_1521_vent_woning_pdf	21A.1521 vent woning.pdf	Energiezuinigheid en milieu	20-12-2022	In behandeling
P05836_Bijlagenboek_pdf	P05836 Bijlagenboek.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	20-12-2022	In behandeling
P05836_RO_Klaprozenweg_60_pdf	P05836 RO Klaprozenweg 60.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	20-12-2022	In behandeling
221219_1804_KL-APROOS_DO_details_pdf	221219 1804 KLAPROOS DO details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	20-12-2022	In behandeling
221219_1804_KL-APROOS_DO_vergunning_pdf	221219 1804 KLAPROOS DO vergunning.pdf	Plattegronden, doorsneden en	20-12-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
KLAPROOS_tekening_en_documentenlijst_pdf	221219 KLAPROOS tekening en documentenlijst.pdf	Anders	20-12-2022	In behandeling
st_conceptaanvraag_-_D2022-07-008716__pdf	Brief uitkomst conceptaanvraag D2022-07-00871-6 .pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	20-12-2022	In behandeling