

**Gemeente Amsterdam**

Ontwerp besluit tot vaststellen van hogere waarden vanwege lawaai door verkeer op de Klaprozenweg op de gevels van een restaurant met woning aan de Klaprozenweg nabij 58, toekomstig adres; klaprozenweg 60A en 60B te Amsterdam

Kenmerk: OLO7459841/Z2023-N003222

### Aanleiding

Op dinsdag 1 februari 2022 is een aanvraag ingediend om een omgevingsvergunning voor het gebruik van het terrein aan de Klaprozenweg, binnenkort bekend als: 60A en 60B te Amsterdam voor realiseren van een restaurant met woning. Het plangebied ligt binnen de invloedssfeer van de Klaprozenweg.

### Wet geluidhinder

De woning wordt getoetst aan de grenswaarden die zijn opgenomen in de Wet geluidhinder (Wet geluidhinder, artikel 76a, juncto artikel 82).

Indien de grenswaarden worden overschreden, biedt de Wet geluidhinder de mogelijkheid om hogere waarden vast te stellen. De daarbij geldende criteria moeten overeenkomstig artikel 76a, juncto artikelen 83 en 85 van de Wet geluidhinder bij een omgevingsvergunning die wordt verleend met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 2 en/of 3 van de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht in acht worden genomen.

Voor de geluidbelasting op de gevels van de woning vanwege wegen geldt op grond van de Wet geluidhinder, artikel 82, lid 1 een voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Op grond van artikel 83, lid 2 kunnen hogere waarden worden vastgesteld tot maximaal 63 dB voor woningen binnen stedelijk gebied.

### Akoestisch onderzoek

Uit akoestisch onderzoek (zie bijlage B005 P05836 bijlagenboek ruimtelijke onderbouw nieuwbouw Klaprozenweg 60) (kenmerk 20220916-AER058-AKO-WVL 1.0, d.d. 16 september 2022 van Kragten) blijkt dat de volgende geluidbelasting(en) op de gevels van de woning (na correctie op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder, juncto artikel 3.4, leden 1 of 2 van het Reken- en Meetvoorschrift geluid 2012) kunnen optreden:

<i>Naam van de weg</i>	<i>Oriëntatie van de gevel of terreingrens</i>	<i>(Gecorrigeerde) geluidbelasting in dB</i>	<i>Overschrijding van de voorkeursgrenswaarde in dB</i>
Klaprozenweg	Zuidoost	56	8
	Zuidwest	59	9
	Noordwest	54	6

### Reden voor het vaststellen van hogere waarden

Ter plaatse van de noordwest-, zuidwest- en zuid oostgevel wordt de voorkeursgrenswaarde (48 dB) uit de Wet geluidhinder niet gerespecteerd. De maximale ontheffingswaarde (63 dB) wordt wel gerespecteerd. Ter plaatse van de noordoostgevel wordt de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder wel gerespecteerd. Voor het verlagen van de geluidbelasting zijn maatregelen beschouwd, maar deze worden niet doelmatig geacht. Het realiseren van het plan is dus alleen mogelijk als het bevoegd gezag (gemeente Amsterdam) hogere waarden vaststelt voor de gevels met een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde. Op basis van het gemeentelijk geluidsbeleid moet een woning waarbij de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden minimaal één stille zijde hebben, in de onderhavige situatie is dit de noordoostgevel. Er wordt dus voldaan aan het gemeentelijk geluidsbeleid.

### Treffen van maatregelen onvoldoende doeltreffend

Artikel 110a, lid 5 van Wet geluidhinder bepaalt onder meer dat het vaststellen van hogere waarden slechts mogelijk is als het treffen van maatregelen om de geluidbelasting verder te

reduceren onvoldoende doeltreffend is dan wel op overwegende bezwaren stuit van technische, stedenbouwkundige, landschappelijk en/of financiële aard.

#### *Geluid reducerende bronmaatregelen*

Door het toepassen van geluidreducerend wegdek kan de geluidbelasting verlaagd worden, echter blijft er dan ook sprake zijn van te hoge geluidbelasting van de gevels. Het vervangen van het huidige wegdek door een stiller wegdek is gezien de omvang van het plan niet alleen financieel onrendabel, ook zal een dergelijk stiller (en dus ook opener) wegdek meerkosten opleveren bij het beheer (de levensduur van deze stillere wegdekken is naar verwachting korter).

De Klaprozenweg is een doorgaande ontsluitingsweg. Het terugdringen van de verkeersintensiteit en/of het verlagen van de maximumsnelheid op deze weg stuit op overwegende bezwaren van verkeerskundige aard.

#### *Geluid reducerende overdrachtsmaatregelen*

Om de geluidbelasting te reduceren tot de voorkeurswaarde kan afscherming worden gerealiseerd tussen de woning en de weg. Om voldoende reductie te bewerkstelligen, dient een dergelijk scherm tenminste 6,50 meter hoog en 30 meter lang te zijn. Normale toegang tot de woning/weg wordt hierdoor verhinderd. Daarnaast wordt het zicht vanuit de woning ontnomen. Het plaatsen van een dergelijk geluidscherm in een stedelijke situatie is meestal ongewenst en zal stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige aard. Tevens zullen de kosten van een dergelijke afscherming (ingeschat op € 97.500,-) stuiten op bezwaren van financiële aard.

#### **Cumulatie**

In artikel 110a, lid 6 van Wet geluidhinder wordt bepaald dat wanneer er sprake is van cumulatie van geluid de hogere waarde alleen mogen worden vastgesteld als de gecumuleerde geluidbelastingen niet leiden tot een onaanvaardbare geluidbelasting. Op grond van het Amsterdams geluidbeleid is dat aanvaardbaar voor zover de ten hoogste vast te stellen hogere waarde met niet meer dan 3 dB wordt overschreden. In onderhavige situatie is er geen sprake van cumulatie, zodat aan de voorwaarde uit Amsterdams geluidbeleid wordt voldaan.

#### **Geluidluwe zijde**

Het Amsterdams geluidbeleid geeft aan dat in geval er sprake is van het vaststellen van hogere grenswaarden, er in principe sprake moet zijn van een geluidluwe zijde dat wil zeggen een zijde waarbij aan de voorkeursgrenswaarden wordt voldaan. Ook kan gebruik worden gemaakt van maatregelen als afscherpende balkons, serres, loggia's of vliesgevels om stille zijden te creëren.

In de omgevingsvergunning wordt/het bestemmingsplan is deze verplichting dan ook als voorwaarde/voorschrift opgenomen.

### Besluit

Wij stellen dan ook de volgende hogere waarden vanwege lawaai door verkeer op de onderstaande wegen op de gevels van de woning aan de Klaprozenweg nabij 58, toekomstig adres; Klaprozenweg 60A en 60B te Amsterdam vast:

<i>Naam van de weg</i>	<i>Oriëntatie van de gevel of terreingrens</i>	<i>Hogere waarden in dB</i>
Klaprozenweg	Zuidoost	56
	Zuidwest	59
	Noordwest	54

Amsterdam, 21 juli 2023

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,  
namens deze,

ing. D. de Bode  
Wabo Coördinator vergunningen/bouw  
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving/Team Vergunningen, stadsdeel Noord

### Niet mee eens?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als belanghebbende binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep instellen. U moet wel een zienswijze over het ontwerpbesluit hebben ingediend of goede redenen hebben waarom u dit niet heeft gedaan.

Stuur uw beroepschrift naar:  
Rechtbank Amsterdam  
Afdeling Publiekrecht - team bestuursrecht  
Postbus 75850  
1070 AW AMSTERDAM

Vermeld in uw beroepschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer;
- de datum waarop u het beroepschrift schrijft en uw handtekening;
- de datum en het kenmerk van het besluit waartegen u beroep instelt;
- waarom u beroep instelt.

Dient iemand anders namens u het beroepschrift in? Stuur dan een machtiging mee.  
Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw beroepschrift.

Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met D. de Bode op maandag t/m vrijdag van 9 tot 5 uur via telefoonnummer 06 3900 0307.

# Model-tekst voor kennisgeving

|

# Model-tekst voor kennisgeving

## Kennisgeving

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord maakt bekend dat zij besloten heeft om hogere waarden vast te stellen vanwege lawaai door verkeer op de Klaprozenweg op de gevels van het restaurant met woning op het terrein van Klaprozenweg 60A en 60B te Amsterdam Noord.

Het besluit ligt gedurende zes weken na 21 juli 2023 voor eenieder (digitaal) ter inzage bij het stadsloket van het stadsdeel Noord, Buikslotermeerplein 2000, 1025 XL Amsterdam. Het stadsloket is geopend van maandag tot en met vrijdag van 8.00 uur tot 18.00 uur.

## Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken nadat het besluit ter inzage is gelegd, een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord. Het bezwaarschrift dient ten minste te bevatten de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift (met een afschrift van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt) dient te worden gezonden aan: het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord, Juridisch Bureau, Postbus 483, 1000 AL Amsterdam.

## Voorlopige voorziening

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking.

Indien bezwaar is gemaakt bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord, kan aan de voorzieningenrechter van de Raad van State worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen. Omdat de gevolgen van dit besluit (door eventuele vernietiging ervan) ongedaan kunnen worden gemaakt, heeft het indienen van zo een verzoek echter geen toegevoegde waarde.

Een verzoek om voorlopige voorziening (met een afschrift van het besluit en het ingediende beroepschrift) dient te worden gezonden aan: Raad van State, ter attentie van de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Hieraan zijn kosten (griffierecht) verbonden.

Dossiernummer: OLO7459841/Z2023-No03222

Amsterdam, 21 december 2023

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam



# Gemeente Amsterdam Noord

Bezoekadres  
Buikslotermeerplein 2000  
1025 XL Amsterdam

Postbus 37608  
1030 BB Amsterdam  
Telefoon 14020  
[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

Retouradres: Postbus 37608 1030 BB Amsterdam

Kadaster Amsterdam  
Naritaweg 3  
1943 BP Amsterdam



Datum

Kenmerk **OLO7459841/Z2023-No03222**

Uw kenmerk

Behandeld door dhr. D. de Bode, 06 3900 0307, [d.de.bode@amsterdam.nl](mailto:d.de.bode@amsterdam.nl)

Bijlage besluit tot vaststellen van hogere waarde

Onderwerp inschrijven van besluit

Geachte heer, mevrouw,

Gelet op het bepaalde in artikel 110i van de Wet geluidhinder, zend ik u hierbij een afschrift van het onherroepelijk geworden besluit inzake het vaststellen van hogere waarden vanwege lawaai door verkeer op de Klaprozenweg op de gevels van het restaurant met woning op het terrein van Klaprozenweg 60A en 60B te Amsterdam Noord.

## Nadere informatie

Indien u over deze brief nadere informatie wenst, kunt u ons bereiken per telefoon of per e-mail (de contactgegevens staan boven in deze brief).

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,  
namens deze,

ing. D. de Bode

Wabo Coördinator vergunningen/bouw

Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving/Team Vergunningen, stadsdeel Noord