

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 8291839                                                                                                                                                                                                                      |
| Aanvraagnaam                    | Aanpassen en isoleren gevel                                                                                                                                                                                                  |
| Uw referentiecode               | -                                                                                                                                                                                                                            |
| Ingediend op                    | 20-12-2023                                                                                                                                                                                                                   |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                                                                                                                                                                                          |
| Projectomschrijving             | Het aanpassen en het isoleren van de voor- en zijgevels van een bestaande woning                                                                                                                                             |
| Opmerking                       | Er is ook een aanvraag ingediend voor een uitbreiding van de eerste verdieping van de woning. De nieuwe situatie tekening van deze aanvraag kan gezien worden als de bestaande toestand voor de aanvraag van de uitbreiding. |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                                                                                                          |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                                                                                                                                                          |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                                                                                                                                          |
| Bijlagen die later komen        | -                                                                                                                                                                                                                            |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | Constructieve veiligheid<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening<br>Overige gegevens veiligheid<br>Installaties<br>Gezondheid<br>Kwaliteitsverklaringen                                                    |
| <b>Bevoegd gezag</b>            |                                                                                                                                                                                                                              |
| Naam:                           | Gemeente Leiden                                                                                                                                                                                                              |
| Bezoekadres:                    | Stadskantoor<br>Bargelaan 190<br>2333 CW Leiden                                                                                                                                                                              |
| Postadres:                      | Postbus 9100<br>2300 PC Leiden                                                                                                                                                                                               |
| Telefoonnummer:                 | 14 071                                                                                                                                                                                                                       |
| Faxnummer:                      | 071-5165110                                                                                                                                                                                                                  |
| E-mailadres:                    | WABO@leiden.nl                                                                                                                                                                                                               |
| Website:                        | <a href="http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/">http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/</a>                                                                                                            |
| Contactpersoon:                 | Beheerder                                                                                                                                                                                                                    |
| Bereikbaar op:                  | maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur                                                                                                                                                                                      |



## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 2317WD                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 7                                                                      |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Spreeuwenplaats                                                        |
| Plaatsnaam                                                                                 | Leiden                                                                 |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Bestaande buitengevel aanpassen en isoleren

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 144

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 109

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels                | -         | -     |
| - Plint gebouw        | -         | -     |
| - Gevelbekleding      | -         | -     |
| - Borstweringen       | -         | -     |
| - Voegwerk            | -         | -     |
| Kozijnen              | -         | -     |
| - Ramen               | -         | -     |
| - Deuren              | -         | -     |
| - Luiken              | -         | -     |
| Balkonhekken          | -         | -     |
| Dakgoten en boeidelen | -         | -     |
| Dakbedekking          | -         | -     |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

Zie tekeningen

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja  
☐ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                  | Bestandsnaam                  | Type                                                          | Datum ingediend | Status document |
|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 20231220_Bestaand_pdf         | 20231220 Bestaand.pdf         | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 20-12-2023      | In behandeling  |
| 20231220_Details_bestaand_pdf | 20231220 Details bestaand.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 20-12-2023      | In behandeling  |
| 20231220_Details_nieuw_pdf    | 20231220 Details nieuw.pdf    | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 20-12-2023      | In behandeling  |
| 20231220_Nieuw_pdf            | 20231220 Nieuw.pdf            | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 20-12-2023      | In behandeling  |