



Zaaknummer: XXX

Raadsvergadering d.d. 19 december 2023 agendapunt 9

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 14 november 2023

Portefeuillehouder(s):	H. de Graaf
Behandelend ambtenaar: Doorkiesnummer: E-mail adres:	B.C. Steevensz 642 c.steevensz@tynaarlo.nl
Bijlage(n):	1 Verordening onroerende zaakbelastingen 2024 2 Verordening forensenbelasting 2024 3 Legesverordening 2024 4 Tarieventabel legesverordening 2024 5 Verordening afvalstoffenheffing 2024 6 Verordening reinigingsrechten 2024 7 Verordening vergoeding en inzameling oud papier en karton 2024 8 Verordening rioolheffing 2024 9 Verordening lijkbezorgingsrechten 2024 10 Wijzigingen per verordening 11 Erratum paragraaf lokale heffingen begroting 2024 12 Begrotingswijziging

Onderwerp

Belastingverordeningen 2024

Gevraagd besluit

1. De volgende verordeningen vast te stellen: a. Verordening onroerende zaakbelastingen 2024 b. Verordening forensenbelasting 2024 c. Legesverordening 2024 d. Verordening afvalstoffenheffing 2024 e. Verordening reinigingsrechten 2024 f. Verordening vergoeding en inzameling oud papier en karton 2024 g. Verordening rioolheffing 2024 h. Verordening lijkbezorgingsrechten 2024 en de voorgaande verordeningen in te trekken.
2. In te stemmen met een begrotingswijziging waarbij de geraamde opbrengsten voor leges in 2024 met € 37.608 verlaagd worden en dit in eerste instantie ten laste van het begrote rekeningresultaat 2024 te brengen.
3. In de eerste voortgangsrapportage 2024 definitieve dekking te zoeken voor de onder beslispoint 2 vermelde verlaging van de opbrengsten.
4. In te stemmen met het bijgevoegde erratum op de paragraaf lokale heffingen, onderdeel leges, in de primitieve begroting 2024.
5. Burgemeester en wethouders te mandateren de tarieven voor de onroerende zaakbelastingen 2024 naar beneden bij te stellen als de herwaardering is afgerond.

Wat willen wij hiermee bereiken?

Voor bepaalde belastingsoorten moet voor aanvang van het nieuwe jaar duidelijk zijn wat de hoogte van de tarieven wordt. Dit ter bescherming van de rechtszekerheid van de belastingplichtige. In de voorliggende verordeningen zijn ten opzichte van de nu geldende verordeningen zowel wijzigingen in de tarieven als in de artikelen (tekstuele wijziging legesverordening) verwerkt.



Onderstaand volgt per verordening een toelichting. Voor een gedetailleerd overzicht van alle doorgevoerde wijzigingen ten opzichte van de voorgaande verordeningen wordt verwezen naar de bijlage “wijzigingen per verordening”.

De verordening onroerende zaakbelastingen 2024

Tarieven:

De gemeente wil ieder jaar een bepaald bedrag aan OZB-inkomsten genereren, de zogeheten begrote opbrengst. De tarieven voor de OZB worden gebaseerd op het aantal onroerende zaken (woningen en niet-woningen) waarover OZB kan worden geheven, de waardeontwikkeling van die zaken en de begrote opbrengst. Voor eigenaren van woningen is de begrote opbrengst € 4.978.901 (2023: € 4.894.826). Om dit te realiseren wordt een tarief voorgesteld van 0,0898% (dit was 0,0839%). Voor eigenaren van niet-woningen is de begrote opbrengst € 1.017.507 (2023: € 1.011.257), wat leidt tot een tariefvoorstel van 0,2195% (dit was 0,1728%). Voor gebruikers van niet-woningen is de begrote opbrengst € 512.940 (2023: € 509.790), wat leidt tot een tarief van 0,1084% (dit was 0,1048%).

In de berekening van de tarieven is uitgegaan van een trendmatige verhoging van 2%.

Omdat de herwaardering van onroerende zaken nog niet afgerond is, kan het voorkomen dat na het vaststellen van de verordening blijkt dat de tarieven niet aansluiten bij de waardeontwikkeling. Dit is de reden dat, net als de voorgaande jaren, aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het college te mandateren de tarieven als gevolg van de herwaardering van onroerende zaken indien nodig aan te passen, met de kanttekening dat dit enkel neerwaarts bijgesteld kan worden. Hiernaast worden geen wijzigingen in de verordening voorgesteld.

De verordening forensenbelasting 2024

Tarieven:

De tarieven zijn verhoogd met 2%.

De legesverordening 2024

Tarieven:

Met ingang van 2024 zijn we overgestapt naar de opzet van de nieuwe modelverordening van de VNG, waarin de structuur met drie titels is omgezet naar drie hoofdstukken. Hoofdstuk 1 omvat de algemene dienstverlening zoals burgerlijke stand en het verstrekken van reisdocumenten, hoofdstuk 2 de omgevingsvergunningen en hoofdstuk 3 de vergunningen die vallen onder de Europese Dienstenrichtlijn, zoals drank- en horecavergunningen, evenementen, standplaatsen en registratie kinderopvang. Deze omzetting heeft beleidsneutraal plaatsgevonden.

Het uitgangspunt voor het vaststellen van de tarieven in de Legesverordening blijft net als in voorgaande jaren 100% kostendekkendheid. Het geheel van de verordening is op begrotingsbasis nog niet kostendekkend. In lijn met voorgaande jaren zijn de tarieven die de gemeente kan bepalen in hoofdstuk 1 en 3 van de tabel verhoogd met 5%. Hiermee werken we toe naar een hogere mate van kostendekkendheid. Een aantal tarieven is gemaximeerd door het Rijk. Hiervoor wordt voorgesteld het maximale tarief te hanteren.

Net als in voorgaande jaren brengt de gemeente in 2024 leges in rekening voor het Landelijk register kinderopvang. In voorgaande jaren brachten alle buurgemeenten hiervoor geen leges in rekening. Daarnaast is de gemeente relatief veel tijd kwijt voor de administratieve afhandeling voor het in rekening brengen van leges voor het maken van kopieën en dergelijke (leges conform hoofdstuk 1 algemene dienstverlening, paragraaf 1.9 diversen). Leges die bovendien niet in rekening gebracht worden als er bijvoorbeeld informatie in het kader van de Wet Open Overheid verstrekt wordt. Daarbij zijn de in rekening gebrachte leges bij lange na niet kostendekkend.



Met de gewijzigde inrichting van hoofdstuk 2 Omgevingsvergunningen (was titel 2), die onderhevig is aan de invoering van de Omgevingswet per 1 januari 2024, is, doordat de systematiek van vergunningverlening wijzigt, ook de mogelijkheid om kosten in rekening te brengen gewijzigd. Er zijn enkele activiteiten bijgekomen waarvoor leges en rekening gebracht kunnen worden en er zijn activiteiten vervallen of van deze activiteiten is de mogelijkheid om leges in rekening te brengen niet langer mogelijk. De belangrijkste wijzigingen met gevolgen zijn de leges zijn de volgende:

- Knip in bouwtechnische deel en ruimtelijk deel van de (bouw)vergunning als gevolg Wkb (Wet kwaliteitsborging);
- Milieuleges voor zogeheten milieubelastende activiteiten.

Bovenstaande wijzigingen hebben de volgende gevolgen voor de tarieventabel:

- Invoering WKB, de knip:
Voor bouwwerken gevolklasse 1 wordt de technische beoordeling vanaf 1 januari 2024 niet langer door de gemeente uitgevoerd, maar door gecertificeerde kwaliteitsborgers. Alleen voor de ruimtelijke beoordeling verleent de gemeente dan nog een vergunning. Het bouwtechnische deel wordt afgewikkeld met een melding. Alleen voor de ruimtelijke vergunning worden leges in rekening gebracht. Indien er sprake is van bouwwerken van gevolklasse 2 en hoger verleent de gemeente zowel een vergunning voor het bouwtechnische deel als het ruimtelijke deel. Voor beide vergunningen worden leges in rekening gebracht, die samen net zo hoog zijn als voorheen voor de 'complete' bouwvergunning;
- Milieuleges:
Jaren geleden zijn vanuit de rijksoverheid de leges voor milieuvergunningen afgeschaft. Met de komst van de Omgevingswet mogen weer milieuleges worden gevraagd. In OPD-verband (alle betrokken Drentse overheden) is afgesproken dat de individuele gemeenten voor 2024 eerst zelf de tarieven bepalen. Alle gemeenten, behalve Meppel, brengen daarbij leges in rekening. Vervolgens zal onderzocht worden of en op welke wijze in de toekomst uniformering van tarieven gewenst is. Op basis van ervaringscijfers hebben we een tarief bepaald.

De invoering van de Omgevingswet is beleidsneutraal verwerkt in de verordening en tarieventabel.

Bestaande legesplichtige activiteiten die ook onder de Omgevingswet doorgaan zijn onveranderd opgenomen in de tarieventabel. Daarbij zijn de tarieven voor activiteiten met betrekking tot bouwwerken niet verhoogd ten opzichte van vorig jaar. De overige tarieven zijn, overeenkomstig de door de raad geformuleerde uitgangspunten in de begroting, verhoogd met 5% teneinde een kostendekkend tarief te bereiken.

Nieuwe activiteiten zijn kostendekkend verwerkt in de tarieventabel. Voor vervallen activiteiten of activiteiten die niet langer leges plichtig zijn wordt uiteraard geen tarief meer in rekening gebracht.

Begrotingswijziging legesverordening

Bij het aanbieden van de primitieve begroting 2024 aan de raad waren de werkzaamheden voor het berekenen van de tarieven voor de legesverordening nog niet geheel afgerond. Dit met name vanwege de invoering van de Omgevingswet. Deze werkzaamheden zijn nu afgerond. Geconstateerd is dat de legesopbrengsten in de begroting te hoog zijn geraamd (€ 37.608) en niet meer aansluiten met de kostendekkendheid berekening.

Dit aansluitingsverschil kan middels een door de raad vast te stellen begrotingswijziging hersteld worden. Aangezien ook de in de paragraaf lokale heffingen van de begroting opgenomen kostendekkendheid berekeningen voor de legesheffing niet meer aansluiten, wordt tevens voorgesteld dit onderdeel middels een erratum met een geactualiseerd kostendekkendheid overzicht te vervangen.

De Verordeningen afvalstoffenheffing 2024 & reinigingsrechten 2024

Tarieven:



Over de periode 2019 t/m 2023 groeide het vaste tarief voor afvalstoffenheffing en reinigingsrechten gefaseerd toe in de richting van een kostendekkend bedrag. De kortingen op het vastrecht werden daarbij betaald uit de voorziening reiniging. In 2023 kwam het tarief voor vastrecht uit op € 117.

In 2024 stijgt het tarief voor vastrecht van € 117 naar € 155. Dit wordt met name veroorzaakt door de gestegen verwerkingskosten voor GFT, de prijsstijging van lonen en inkoop en voor stimulering van afvalscheiding, die doorwerken in de vastrechtstarieven. Daarnaast kon in 2023 nog voor een bedrag van € 333.000 geput worden uit de voorziening reiniging als compensatie en dekking voor de gestegen kosten. De bodem van deze voorziening is inmiddels in zicht, waardoor in 2024 in deze voorziening slechts een bedrag van € 200.000 beschikbaar is.

Ook de overige tarieven zijn niet gewijzigd ten opzichte van het vorig jaar.

De Verordening vergoeding en inzameling oud papier en karton 2024

Tarieven:

De tarieven zijn geïndexeerd met 3,3% conform de in de begroting 2024 gehanteerde uitgangspunten.

De Verordening riolheffing 2024

Tarieven:

De tarieven zijn, conform de uitgangspunten in het gemeentelijk water- en rioleringsplan 2023-2027, verhoogd met 5% teneinde toe te groeien naar een kostendekkend tarief. Aanvullend is een indexatie toegepast ter compensatie van gestegen prijs- en loonkosten, conform de in de begroting 2024 vastgestelde uitgangspunten.

De verordening lijkbezorgingsrechten 2024

Tarieven:

De tarieven zijn geïndexeerd met 3,3% conform de in de begroting 2024 gehanteerde uitgangspunten.

Verordeningen waarvoor geen wijzigingen in de tarieven worden voorgesteld:

De Verordening Precariobelasting

Voor 2024 worden geen wijzigingen voorgesteld

De Verordening Marktgeden

Voor 2024 worden geen wijzigingen voorgesteld.

De Verordening Toeristenbelasting

Voor 2024 worden geen wijzigingen voorgesteld. De Verordening Toeristenbelasting is voor 2023 en 2024 reeds eind 2021 door de gemeenteraad vastgesteld. Het tarief voor een overnachting per persoon in de gemeente wordt een jaar van tevoren vastgesteld, zodat de ondernemers vroegtijdig op de hoogte zijn. Om deze reden wordt voorgesteld de raad te adviseren de huidige tarieven ook voor 2025 onveranderd te laten staan. Hierbij wordt aangesloten bij het advies van het Recreatieschap Drenthe.

Waarom komen we nu met dit voorstel?

Een aantal verordeningen moet voor aanvang van het belastingtijdvak worden vastgesteld.

Wat ging er aan vooraf

De verordeningen zijn door de "Belastingsamenwerking Drentse Aa" beoordeeld op actualiteit en gewijzigde regelgeving. Aan de hand van de uitgangspunten in de begroting, de waarde van de onroerende zaken in de gemeente en de kostendekkendheid worden tariefswijzigingen voorgesteld.

Hoe informeren we de inwoners?

De vaststelling van de verordeningen wordt op de gebruikelijke manier bekend gemaakt, zodat deze in werking kunnen treden.

**Wanneer gaan we het uitvoeren?**

De ingangsdatum van de verordeningen is 1 januari 2024.

Hoe zijn de financiën opgebouwd?

De tarieven sluiten aan met de financiële uitgangspunten en ramingen uit de door de gemeenteraad op 7 november 2023 vastgestelde begroting 2024. Aanvullend geldt de wettelijke eis dat de kostendekkendheid berekeningen voor de leges, die fungeren als basis voor de in rekening te brengen tarieven, aansluiten met de ramingen in de begroting. Doordat deze berekeningen ten tijde van het opstellen van de begroting nog niet geheel afgerond waren, is deze aansluiting niet 100%. Middels de voorgestelde begrotingswijziging en nagekomen aanpassing van deze berekening in de paragraaf lokale heffingen, wordt deze omissie opgelost.

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

drs. M.J.F.J. Thijsen,

burgemeester

P. Koekoek,

gemeentesecretaris



Raadsbesluit nr. 9

Betreft:

Raadsvoorstel Belastingverordeningen 2024

De raad van de gemeente Tynaarlo;

Overweging

Gelet op artikel

B E S L U I T:

De raad besluit de belastingverordeningen 2024 vast te stellen.

Vries, 19 december 2023

De raad voornoemd,

drs. M.J.F.J. Thijsen, voorzitter

R.J. Puite, griffier