

Bepalingen bruikleenovereenkomst

Artikel 1

Deze overeenkomst gaat in op en eindigt op waarbij de overeenkomst aan het einde van deze periode telkens stilzwijgend verlengd wordt met één jaar.

Artikel 2

De overeenkomst kan door beide partijen op elk gewenst moment worden opgezegd, met inachtneming van een opzegtermijn van tenminste 3 maanden. De opzegging dient schriftelijk te geschieden.

Artikel 3

In verband met de opzegging als bedoeld in artikel 2 en de feitelijke beëindiging van het gebruik van het object, kunnen partijen geen enkel recht op vergoeding of andere tegenprestaties doen gelden tegenover de wederpartij of derden.

Artikel 4

Bruiklener heeft geen recht op vergoeding van schade als ten aanzien van het gebruik van het object er sprake is van gedeeltelijke of gehele beperking.

Artikel 5

Bruiklener vrijwaart het waterschap voor alle vorderingen, welke derden mochten kunnen doen gelden tot vergoeding van de schade, welke met het gebruik door bruiklener in enigerlei verband staan.

Artikel 6

Het bij deze overeenkomst aan bruiklener gegeven recht van bruiklening is aan hem persoonlijk gegeven en dient derhalve met uitsluiting van ieder ander, door bruiklener persoonlijk te worden uitgeoefend. Het is bruiklener niet toegestaan het recht van bruiklening aan derden over te dragen.

Artikel 7

Bruiklener zal het object:

1. gebruiken als onderdeel van het door hem gebruikte aangrenzende perceel tot de insteek, het talud van de watergang blijft buiten beschouwing;
2. in een behoorlijke onderhoudstoestand houden, zoals het werd aanvaard. Met alle daaraan verbonden bekende en onbekende gebreken;
3. gebruiken voor landbouwkundige doeleinden met inachtneming van het vastgestelde beleid van het waterschap;
4. niet bespuiten of bemesten;
5. niet van aard of bestemming te veranderen, ook niet door het aanbrengen van verbeteringen.

Artikel 8

1. Beweiding van smalspoorpad is niet mogelijk vanwege de te gebruiken onderhoudsmachines.
2. Beweiding van breedspoorpad is toegestaan, mits:
 - a. er een degelijke afrastering aanwezig is op 30 cm van de insteek, zodat vee geen schade kan toebrengen aan het talud. En perceelsscheidingen (met een minimale breedte van het onderhoudspad) voorzien zijn van poortgrepen of een goed draaibaar afgehangen hek;
 - b. er geen betredingsschade of andere schade aan de grasmat plaatsvindt.
3. Telen van gewas (anders dan gras) is niet toegestaan.

Artikel 9

Het waterschap, en de in diens opdracht handelende personen, hebben te allen tijde het recht op vrije toegang tot het object (ongeacht het gewas).

Artikel 10

Het waterschap heeft het recht te allen tijde, zonder kennisgeving vooraf, werkzaamheden op het object uit te (doen) voeren. Hieronder valt onder andere het reguliere en periodieke onderhoud van de eventueel naastgelegen watergang met (breedspoor)materieel. Bruiklener stemt in met uitvoering van deze werkzaamheden in, aan en vanaf het object, die in opdracht van het waterschap plaatsvinden. Het object dient ten gunste van de werkzaamheden te allen tijde vrij te zijn van belemmeringen. Vrijkomend maaisel en baggerspecie uit de aangrenzende watergang wordt op het onderhoudspad gedeponerd. Bruiklener is verantwoordelijk voor het verwijderen dan wel verwerken van het maaisel, zonder dat bruiklener recht heeft op een vergoeding. Eventuele baggerspecie wordt in overleg met bruiklener door het waterschap verwerkt, dan wel verwijderd. Bruiklener kan ten aanzien van het object geen aanspraak maken op gewasschadevergoeding.

Artikel 11

Bruiklener moet er rekening mee houden dat het visrecht van de watergang waaraan het is gelegen, is verhuurd. Daarnaast is ook het jachtrecht verhuurd, waardoor vissers en jagers het object te voet mogen betreden.

Artikel 12

Bruiklener dient er rekening mee te houden dat het object recreatief wordt mede gebruikt, bruiklener dient recreanten op het object toe te laten. Bruiklener aanvaardt de voorzieningen die naar het oordeel van het waterschap in of op het object zijn aangebracht, dan wel worden aangebracht.

Artikel 13

Indien aan de bruiklener van het object (nieuwe) betalingsrechten worden toegekend in het kader van het Europees Gemeenschappelijk Landbouwbeleid dan zal het waterschap aan het einde van de gebruikperiode geen enkele aanspraak maken op de betalingsrechten, of wat daar vanuit overheidswege uit voort zal vloeien.

Artikel 14

Het waterschap dient geïnformeerd te worden, wanneer bruiklener zijn bedrijfsvoering beëindigt.

Artikel 15

Bij het einde van de bruikleenovereenkomst dient het object door bruiklener:

1. indien nodig ontruimd te worden, vlak worden gemaakt (zonder rij- of werksporen) en te worden ingezaaid met een grasmengsel, in overleg met het waterschap, tenzij partijen anders zijn overeengekomen;
2. ter vrije en algemene beschikking gesteld te worden van het waterschap.

Artikel 16

Indien na kennisgeving, de bruiklener in gebreke blijft voor wat betreft de plicht tot het opruimen en vlakmaken van het object, als bedoeld in artikel 15, zal het waterschap hiervoor zorg dragen. De kosten en eventuele schade zullen dan op de bruiklener worden verhaald.

Artikel 17

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen, voortvloeiende uit deze overeenkomst, worden beslecht door de Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle.