

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7550087
Aanvraagnaam	burg. Taets van Amerongenlaan 13 en 15
Uw referentiecode	1065
Ingediend op	03-02-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	het plaatsen van een dakopbouw op beide adressen en het uitbreiden aan de achterzijde van burg. Taets van Amerongenlaan 15.
Opmerking	een schetsplan van betreffende deze aanvraag is behandeld door mw. L. Bodzinga van de gemeente Utrecht. De opdrachtgever (nr. 15) is een gezien met opgroeiende kinderen en er is behoefte aan extra kamers voor wonen, slapen en thuis werken. Er wordt een bescheiden verhoging van het bestaande volume beoogd in de stijl van de woning, zodat een vanzelfsprekend en weinig opvallend beeld ontstaat.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	constructieberekeningen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	F
Voorvoegsels	-
Achternaam	Toci

2 Verblijfsadres

Postcode	3454 AA
Huisnummer	15
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Burg Taets v AmerongenIn
Woonplaats	De Meern

3 Correspondentieadres

Adres	Burg Taets v AmerongenIn 15 3454 AA De Meern
-------	---

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	61166588
Vestigingsnummer	000025227726
(Statutaire) naam	Lukas de Jong Architectuur
Handelsnaam	Lukas de Jong Architectuur

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	L
Voorvoegsels	de
Achternaam	Jong
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3511NE
Huisnummer	179
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	werf
Straatnaam	Oudegracht
Woonplaats	Utrecht

4 Correspondentieadres

Adres	Oudegracht 179-werf 3511NE Utrecht
-------	---------------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	3454AA
Huisnummer	15
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Burg Taets v AmerongenIn
Plaatsnaam	De Meern
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Burg Taets van Amerongenlaan 15 en voor de dakopbouw eveneens Burg Taets van Amerongenlaan 13



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

dakopbouw op beide woningen nrs. 13 en 15 en uitbouw aan achtergevel van nr. 15

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

145

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

159

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

305

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

370

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 54

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 67

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 101

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 73

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	rood als bestaand
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	zijgevel hardkunststof	standgroen als raamh
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	mortel	grijs, als bestaand
Kozijnen	hout	creme-wit, als best.
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	hout	creme-wit, als best.
Dakbedekking	keramische pan	gesmoord als bestnd

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. De gevelbekleding van de schuur achter de keukenuitbouw zal in rabat worden uitgevoerd, kleur standgroen.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1065BT01_pdf	1065BT01.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	03-02-2023	In behandeling
1065NT01_pdf	1065NT01.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Gezondheid	03-02-2023	In behandeling
1065NT02_pdf	1065NT02.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid Gezondheid	03-02-2023	In behandeling
1065ST01_pdf	1065ST01.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	03-02-2023	In behandeling
1065FT01_pdf	1065FT01.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand	03-02-2023	In behandeling
1065FT02_pdf	1065FT02.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Gezondheid	03-02-2023	In behandeling
1065BP01_pdf	1065BP01.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand	03-02-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1065BBVEN-woning_pdf	1065BBVEN-woning.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Installaties Gezondheid	03-02-2023	In behandeling
toestemmingsverklaring_nr_13_pdf	toestemmingsverklaring nr 13.pdf	Anders	03-02-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 80000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 80000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?