

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8252995
Aanvraagnaam	Stadshub I&L Logistiek
Uw referentiecode	A23011
Ingediend op	15-12-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Stadshub geconditioneerd en ambiënt I&L Logistiek Utrecht
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Oudenrijn
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	4224
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Braakliggend terrein
----------------------------------	----------------------



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

765

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4463

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 765

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. braakliggend

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Stadshub geconditioneerd en ambient

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	2	729	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg? Ja Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen? Een nieuwe in- of uitrit aanleggen Een bestaande in- of uitrit veranderen Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. Inrit naar het perceel

Aan welk erf ligt de in- of uitrit? Voorerf Zijerf Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Beefland

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit? 10 meter

Welk materiaal wordt gebruikt? H-profiel stenen

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan? Ja Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

Wilt u een permanente uitrit realiseren? Ja Nee

Mag u volgens het bestemmingsplan op eigen terrein parkeren? Ja Nee

Heeft de uitrit betrekking op bouwverkeer? Ja Nee

periode van de werkzaamheden nog niet bekend

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
A23011_Ba_2023-1215_pdf	A23011 Ba 20231215.pdf	Anders	15-12-2023	In behandeling
3011_B-00_TEKENINGE-NLIJST_15-12-2023_pdf	A23011_B-00_TEKENINGENLIJST_15-12-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	15-12-2023	In behandeling
A23011_B-01_SITUATIE_15-12-2023_pdf	A23011_B-01_SITUATIE_15-12-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	15-12-2023	In behandeling
A23011_B-02_PLATTEGROND_15-12--2023_pdf	A23011_B-02_PLATTEGROND_15-12--2023-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	15-12-2023	In behandeling
A23011_B-03_AANZICHTEN_15-12-2023_pdf	A23011_B-03_AANZICHTEN_15-12--2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	15-12-2023	In behandeling
A23011_B-04_DOORSNEDEN_15-12--2023_pdf	A23011_B-04_DOORSNEDEN_15-12--2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	15-12-2023	In behandeling
A23011_B-05_FUNDERING_15--12-2023_pdf	A23011_B-05_FUNDERING_15--12-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken	15-12-2023	In behandeling
A23011_B-06_DETAILS_15-12-2023_pdf	A23011_B-06_DETAILS_15-12-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	15-12-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
A23011_B-07_3D_IMPRESSIES_15-12-2023_pdf	A23011_B-07_3D IMPRESSIES_15--12-2023.pdf	Welstand	15-12-2023	In behandeling
B23_678_berekening_UPR_pdf	B23.678 berekening UPR.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	15-12-2023	In behandeling
2023-12-14_B23_678_11_K2_UPR_pdf	2023-12-14_B23-.678-11_K2_UPR.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	15-12-2023	In behandeling
2023-12-14_B23_678_11_K1_UPR_pdf	2023-12-14_B23-.678-11_K1_UPR.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	15-12-2023	In behandeling
2023-12-14_B23_678_11_K3_UPR_pdf	2023-12-14_B23-.678-11_K3_UPR.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	15-12-2023	In behandeling
2023-12-14_B23_678_11_K4_UPR_pdf	2023-12-14_B23-.678-11_K4_UPR.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	15-12-2023	In behandeling
_Beefland_ong_De_Meern-samenveogd_pdf	Rapportage stikstofdepositie-onderzoek Beefland ong. De Meern-samenveogd.pdf	Energiezuinigheid en milieu	15-12-2023	In behandeling
fland_Utrecht_aanleg_en_gebruiksfase_pdf	Aerius projectberekening Beefland Utrecht aanleg en gebruiksfase.pdf	Energiezuinigheid en milieu	15-12-2023	In behandeling