



**OMGEVINGSDIENST**

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

**Beschikking**  
**Milieuneutraal veranderen**  
**Valspar B.V.**  
**Zuiveringweg 89 Lelystad**





**Kenmerk aanvraag: 8199739**

**Gemachtigde:**

Allart Environmental Care  
Zijlstraat 56  
3111 PS Schiedam

**Aanvrager:**

Valspar B.V.

**Locatie:**

Zuiveringweg 89  
8243 PE Lelystad

**Onderwerp:**

Milieuneutraal veranderen

**Datum aanvraag: 20-11-2023**

## Besluit

### Onderwerp

Burgemeester en wethouders van de gemeente Lelystad hebben op 20 november 2023 van Valspar B.V. in Lelystad een aanvraag voor een omgevingsvergunning milieuneutraal veranderen ontvangen. Het betreft hier het vervangen van een chiller en een compressor, aan de Zuiveringweg 89 in Lelystad.

### Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lelystad besluit de omgevingsvergunning milieuneutraal veranderen van de inrichting te verlenen. Dit is op basis van artikel 2.1, lid 1 onder e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

De vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

### Bijgevoegde documenten

De volgende documenten zijn onderdeel van het besluit:

- aanvraagformulier met olo-aanvraagnummer 8199739, d.d. 20 november 2023;
- Bijlage 1 kadastrale kaart;
- Bijlage 3 Geluidonderzoek 8243PEC3.001;
- Toelichting D01.

### Ondertekening en verzending

Het college van burgemeester en wethouders van Lelystad,  
Namens deze,



F. Hazelaar  
Waarnemend teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Verzenddatum: 18-12-2023

## Rechtsmiddelen

### Bezwaar

De bekendmaking van dit besluit gebeurt door toezending van de vergunning naar de aanvrager en door publicatie op officiële bekendmakingen. De dag na de verzenddatum treedt de vergunning in werking. Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na genoemde verzenddatum tegen deze vergunning bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet uw naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit u bezwaar maakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan Burgemeester en wethouders van gemeente Lelystad, Postbus 91, 8200 AB Lelystad.

Het indienen van bezwaar schorst de werking van het besluit niet. Wanneer iemand bezwaar heeft ingediend, kan hij/zij daarnaast de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland vragen een voorlopige voorziening te treffen, indien de onmiddellijke uitvoering van het besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt. Wanneer er een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden.

## Inhoud

<b>BESLUIT</b> .....	3
<b>ONDERWERP</b> .....	3
<b>BESLUIT</b> .....	3
<b>BIJGEVOEGDE DOCUMENTEN</b> .....	3
<b>ONDERTEKENING</b> .....	3
<b>INHOUD</b> .....	<b>5</b>
<b>1 PROCEDURELE OVERWEGINGEN</b> .....	<b>6</b>
1.1. GEGEVENS AANVRAGER.....	6
1.2. VERGUNDE SITUATIE .....	6
1.3. AANGEVRAAGDE WIJZIGING .....	6
1.4. PROJECTBESCHRIJVING .....	6
1.5. BEVOEGD GEZAG .....	6
1.6. ONTVANKELIJKHEID .....	6
1.7. AANVRAAG, PROCEDURE (REGULIER).....	7
<b>2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN</b> .....	<b>8</b>
2.1. TOETSING VOORWAARDEN WABO.....	8
2.2. TOETSING GEVOLGEN MILIEU.....	8
2.3. TOETSING GEEN ANDERE INRICHTING.....	9
2.4. TOETSING MILIEUEFFECTRAPPORTAGE.....	9
2.5. CONCLUSIE.....	9

## 1 Procedurele overwegingen

### 1.1. Gegevens aanvrager

Op 20 november 2023 heeft de gemeente Lelystad een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning milieuneutraal veranderen van de inrichting. Dit is op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De aanvraag is afkomstig van Valspar B.V, Zuiveringweg 89 in Lelystad. De aanvraag heeft betrekking op het vervangen van een chiller en een compressor.

### 1.2. Vergunde situatie

Voor de locatie waar de aangevraagde activiteiten plaatsvinden, is voor het milieugedeelte de volgende vergunning verleend:

- Revisievergunning met kenmerk HZ\_WABO-85776, verleend op 7 januari 2019.

### 1.3. Aangevraagde wijziging

De wijziging betreft het vervangen van een koeltoren/chiller en een compressor. De bestaande koeltoren/chiller wordt vervangen door een nieuwe luchtgekoelde compressor/chiller met een dry cooler. Deze blijft op dezelfde locatie staan. Een compressor wordt vervangen door een nieuwe compressor. De nieuwe compressor komt in een container en wordt verplaatst binnen de inrichting, deze wordt op het achterterrein geplaatst. De nieuwe compressor/chiller wordt tevens in een container geplaatst.

### 1.4. Projectbeschrijving

In bijlage I van het Besluit omgevingsrecht zijn categorieën van inrichtingen aangewezen, die binnen de werkingssfeer van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht vallen.

De ingediende aanvraag heeft betrekking op een inrichting die is aangewezen onder categorieën 1.1 lid a en c, en 4.1 lid a, zoals genoemd in bijlage I, onderdeel C, van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Op basis van artikel 4.4 lid b is Valspar b.v. aangewezen als vergunningplichtige inrichting, aangaande de Wet milieubeheer.

### 1.5. Bevoegd gezag

Gemeente Lelystad is bevoegd gezag dat de omgevingsvergunning verleent of (gedeeltelijk) weigert. Dat is op basis van:

- de bovenstaande projectbeschrijving;
- artikel 2.4 van de Wabo.

### 1.6. Ontvankelijkheid

De aanvraag om omgevingsvergunning bestaat uit de volgende onderdelen:

- aanvraagformulier met olo-aanvraagnummer 8199739, d.d. 20 november 2023;
- Bijlage 1 kadastrale kaart;
- Bijlage 3 Geluidonderzoek 8243PEC3.001;
- Toelichting D01.

In artikel 2.8 van de Wabo, in paragraaf 4.2 van het Besluit omgevingsrecht en in de Regeling omgevingsrecht is aangegeven welke informatie noodzakelijk is voor een ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Op basis van de Regeling omgevingsrecht is de aanvraag getoetst op ontvankelijkheid. De aanvraag bevat voor het milieugedeelte voldoende informatie om de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving goed te kunnen beoordelen. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.



### **1.7. Aanvraag, procedure (regulier)**

De beschikking is voorbereid volgens de reguliere voorbereidingsprocedure. Deze procedure is beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. De aanvraag is bekend gemaakt in week 47:2023 op Officiële Bekendmakingen. Dit is conform artikel 3.8 van de Wabo.

De aanvraag is getoetst aan artikel 3.10 lid 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is ook getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht. Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

## 2. Inhoudelijke overwegingen

### 2.1. Toetsing voorwaarden Wabo

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- niet m.e.r.-plichtig is.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

### 2.2. Toetsing gevolgen milieu

De geplande werkzaamheden betreffen het volgende:

De bestaande koeltoren/chiller wordt vervangen door een nieuwe luchtgekoelde compressor/chiller met een dry cooler. Deze blijft op dezelfde locatie staan. Een compressor wordt vervangen door een nieuwe compressor. De nieuwe compressor komt in een container en wordt verplaatst binnen de inrichting, deze wordt op het achterterrein geplaatst. De nieuwe compressor/chiller wordt tevens in een container geplaatst.

#### Geluid

Voor de vervanging van de installaties is een geluidonderzoek uitgevoerd om de invloed op de omgeving te bepalen. Het onderzoek is als bijlage toegevoegd aan de aanvraag. De berekeningen tonen aan dat de nieuwe installaties passen binnen de huidige vergunningvoorschriften. Op geen enkel toetspunt komt een hoger geluidsniveau voor dan reeds eerder vergund is. Dit aspect is milieuneutraal.

#### Lucht

De installaties hebben geen emissiebron en zijn daarom niet opgenomen in het luchtkwaliteitsonderzoek wat is uitgevoerd bij de revisie van de vergunning. Het vervangen van deze installaties zal daarmee dan ook niet zorgen voor meer of andere emissies naar de lucht. Dit aspect is milieuneutraal.

#### Bodem

De nieuwe installaties worden in containers geplaatst op een vloeistofkerende vloer. Zowel de chiller als de compressor worden beschouwd als een gesloten systeem. Door het plaatsen van de gesloten installaties in een container, is hier geen sprake van een bodemrisico. Dit aspect is milieuneutraal.

#### Afvalstoffen

Bj deze wijzigingen komen geen afvalstoffen vrij.

### Afvalwater

De hoeveelheid hemelwater wat van het terrein afkomt, zal door het vervangen van de installaties niet veranderen. Het verhard terrein zal in oppervlakte niet wijzigen. Het vervangen van de installaties heeft ook geen invloed op de hoeveelheid water die voor de activiteiten worden gebruikt. De lozing van condenswater uit de compressoren gaat via een OBAS op het riool, dit verandert niet ten opzichte van de reeds bestaande situatie. De lozing van 358 m<sup>3</sup> per jaar spuiwater, die destijds is aangevraagd met de revisievergunning, vindt niet langer plaats. De nieuwe installatie is een gesloten systeem waaruit geen waterlozing zal plaatsvinden. Dit aspect is milieuneutraal.

### Vervoer

De vervoersbewegingen wijzigen niet door deze aangevraagde veranderingen. Dit aspect is milieuneutraal.

### Energie

Door de verandering wijzigt het energieverbruik niet significant. Er vindt vervanging plaats van oude installaties door nieuwere installaties. Deze zullen iets minder verbruiken, maar op het totale verbruik zal dit niet significant zijn. Dit aspect leidt tot een kleine milieuverbetering.

## **2.3. Toetsing geen andere inrichting**

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering kan worden opgemaakt dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

## **2.4. Toetsing milieueffectrapportage**

Er hoeft bij deze aanvraag geen milieueffectrapport (MER) te worden ingediend. De reden hiervoor is dat de in de aanvraag beschreven voorgenomen veranderingen niet zijn vermeld in de eerste kolom van onderdeel C en/of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (besluit m.e.r.).

## **2.5. Conclusie**

De veranderingen leiden niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan al vergund is.

De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt, dat er voor de overige milieuaspecten geen toename zal zijn van de milieubelasting.

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Er hoeven geen voorschriften aan deze beschikking te worden verbonden.