

Kaders en richtlijnen beplanting rotondes & groen entreegebieden Gemeente Tynaarlo



Vastgesteld door college van burgemeester en wethouders 11 juli 2023

Inhoudsopgave

1	Inleiding	3
2	Bruikleen-rotondes/groen entreegebieden	4
3	Bruikleenprocedure	9
4	Kaders en richtlijnen	11
5	Communicatie en kosten	13
	Bijlage 1: Gebruikersovereenkomst	14
	Bijlage 2: Overzicht rotondes/groen entreegebieden 2023	17
	Bijlage 3: BOR-Kwaliteitscatalogus	18

Kaders en richtlijnen rotondes/groen entreegebieden

Inleiding

1. In Nederland wordt steeds vaker het groenonderhoud van gemeentelijke rotondes/groen entreegebieden aangeboden aan bedrijven. De gemeenteraad van de gemeente Tynaarlo wil dit ook mogelijk maken in onze gemeente Tynaarlo. In ruil voor een representatieve inrichting en het onderhoud van het groen kunnen bedrijven, instellingen, organisaties of verenigingen uit de gemeente Tynaarlo met behulp van een reclamebord zich op een bijzondere manier profileren binnen de gemeente. Naast het voordeel van een representatieve rotonde /groen entreegebieden, wordt ook enigszins bezuinigd in de onderhoudskosten.

Op 8 november 2022 hebben de fracties van Leefbaar Tynaarlo, CDA, PvdA en D66 een motie 'beplanting rotondes en snippergroen' ingediend en zij hebben het college verzocht om het huidige beleid aan te passen en richtlijnen op te stellen voor aanplanten en onderhoud van rotondes/groen entreegebieden aan inwoners/ondernemers uit de gemeente Tynaarlo. Als tegenprestatie mag de bruiklener onder voorwaarden reclameborden op de rotondes of in het groen entreegebieden plaatsen.

2. Op dit moment onderhoudt de gemeente het groen van de rotondes en het groen van de entreegebieden zoals met de raad in 2002 is afgesproken op BOR niveau Basis. Het beleidsstuk is in 2015 geactualiseerd. Met de keuze van de raad voor het scenario 'Sober en Degelijk' zijn toen de kwaliteitsniveaus voor het technische en verzorgende onderhoud vastgesteld. Het onderhoudsniveau en de uitstraling van de rotondes en entreegebieden moet bij deze actie minimaal hetzelfde blijven. De gemeente heeft 12 rotondes in eigendom en niet alle rotondes zijn geschikt om in gebruik te geven. Op een aantal rotondes staan kunstwerken. Dit maakt dat deze minder geschikt zijn om in bruikleen te geven voor het aanplanten. Ook groen in entreegebieden is niet altijd geschikt om in bruikleen te geven voor accentgroen omdat dit groen vaak onderdeel is van cultuurhistorisch of landschapsgroen in het kader van het Groene Dorpenplan (Raadsbesluit 3-04-2013)

Mogelijkheid

Naar aanleiding van de motie hebben wij contact gehad met vertegenwoordigers van EPZakelijk en met hen van gedachten gewisseld over de mogelijkheden voor de winkeliersvereniging. EPZakelijk heeft een model bedacht en een aantal locaties aangegeven om deze kostenneutraal door bedrijven te laten beplanten en onderhouden in ruil voor een reclame-uiting op de betreffende locatie. Het voorstel is om o.a. de halve rotonde Meerweg/Hoofdweg en enkele locaties groen entreegebied in bruikleen te geven, door middel van een gebruikersovereenkomst aan EPZakelijk als bruiklener. Het exploiteren van de gebruikersovereenkomst rotondes/groen entreegebied valt conform de onderstaande voorwaarden onder de bruiklener. De bruiklener kan de inrichting en het groenonderhoud zelf uitvoeren of laten uitvoeren conform het BOR Handboek Beheer Openbare Ruimte) niveau Hoog (zie bijlage 3). Daarnaast zijn en kunnen

sommige rotondes/groen entreegebied als wisselperken ingericht worden (zie overzicht Bijlage 2).

Een rotonde kan door meerdere bedrijven worden ingericht. Er zijn immers meestal vier richtingen van waaruit men de rotonde kan benaderen. Deze kunnen allen van een reclame-uiting worden voorzien. De reclame-uitingen mogen geen afbreuk doen aan de huidige uitstraling van de rotonde. Ook mag het de verkeersveiligheid niet nadelig beïnvloeden.

2. Bruikleen-rotondes/groen entreegebieden

De gemeente Tynaarlo telt 21 rotondes waarvan twaalf van de gemeente zijn. Op de volgende kaarten worden de rotondes/groen entreegebieden aangegeven. De overige 9 provinciale rotondes vallen buiten deze kaders en richtlijnen.

- 9 provinciale
- 1 geheel kunstwerk
 - Vliegtuigen de Punt
- 4 gedeeltelijke kunstwerken
 - Borchsingel, Eelderwolde (golfend 'water' bestrating en pilaar met 'wimpel')
 - Meerweg, Paterswolde (cortenstaal muurtje, pilaar)
 - Meerweg, Vriezerbrug, Tynaarlo (vogel op sokkel)
 - Stationsweg, Zuidlaren, (cortenstaal Berend Botje)
- 2 tijdelijke kunstwerken i.v.m. 2^{de} wereld oorlog
 - 'de kei', Paterswolde (Parachute, begin april t/m 5 mei)
 - Asserstraat, Vries (Parachute, begin april t/m 5 mei)
- 1 met monumentale boom
 - Beatrixplein, Zuidlaren, Beuk.
- 1 met reclamezuil
 - Oriëntatielaan, Eelderwolde.
- 3 groen ingevuld
 - De Punt Groningerstraat-Afrit/oprit A28 geheel (gras/berm)
 - Middenberm (Ronde) Nieuwe Rijksweg, Vries t.h.v. het oude gemeentehuis. (Enkele bomen, gazon met bloembollen en heestervakken)
 - Ronde Verlengde Stationsweg – Schipborgerweg. (Zuilbomen met vaste planten)

De 9 provinciale rotondes, het gehele kunstwerk en de reclamezuil zijn niet te gebruiken voor het project.

De rotondes met gedeeltelijke en tijdelijke kunstwerken zijn mogelijk onder voorwaarden (kunstenaar/auteurs rechten) te gebruiken.

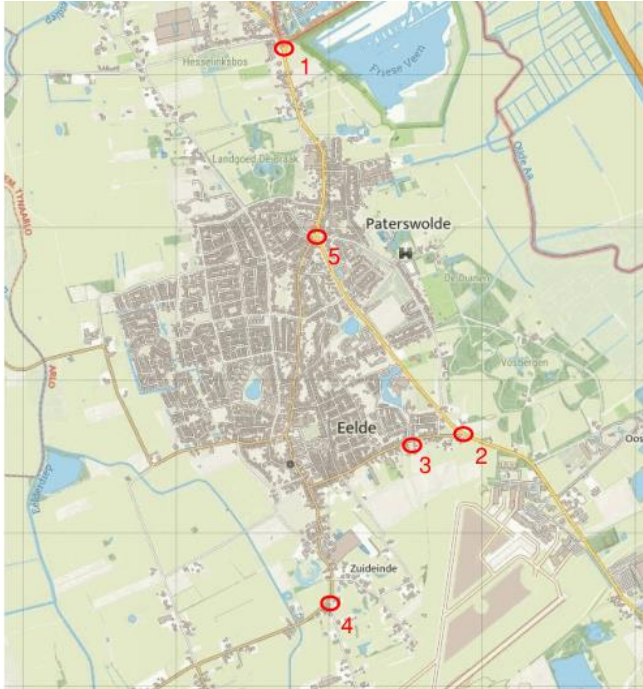
Hieronder zijn enkele overzichtstekeningen per dorp met in Eelde ook andere locaties i.v.m. verzoek EPZ.

Eelderwolde



1. Rotonde Borchsingel-Groningerweg, Eelderwolde (Gedeeltelijk kunstwerk met haagvakken en vasteplantenvak.)

Eelde-Paterswolde



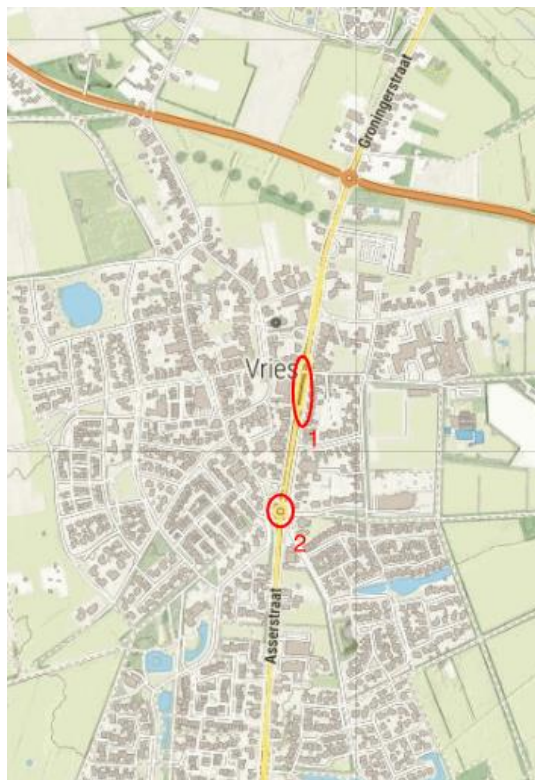
1. Rotonde Gedeeltelijk kunstwerk Meerweg, Paterswolde (Gras/bloemenmengsel)
2. Y-Splitsing Esweg - Burg.J.G.Legroweg, Eelde (Gras/berm)
3. Esweg, Reeakker-Voorakker, Eelde (Gras/berm)
4. Y-Splitsing Hoofdweg – Lugtenbergerweg (Gras/berm)
5. Rotonde 'de Kei' Paterswolde (Tijdelijk kunstwerk, parachute. vaste planten border)

De Punt



1. Rotonde Groningerstraat-Afrit/oprit A28 geheel (gras/berm)

Vries:



1. Middenberm (Rotonde) Nieuwe Rijksweg, Vries t.h.v. het oude gemeentehuis. (Enkele bomen, gazon met bloembollen en heestervakken)
2. Rotonde Nieuwe Rijksweg-Asserstraat, Vries (Tijdelijk kunstwerk, parachute. Heestervakken met haag)

Tynaarlo



1. Rotonde (driehoek) Meerweg, Vriezerbrug-Tynaarlo. (Kunstwerk vogel op sokkel, gras/berm)

Zuidlaren



1. Rotonde Stationsweg - Wilhelminalaan, Zuidlaren. (Kunstwerk Berend Botje cortenstaal, vaste plantenvakken)
2. Rotonde Verlengde Stationsweg – Schipborgerweg. (Zuilbomen met vaste planten)
3. Rotonde Beatrixplein, Zuidlaren. (Monumentale beukenboom)

3. Bruikleenprocedure

Vanaf <datum> 2023 kan een geïnteresseerde interesse tonen voor het in bruikleen nemen van een rotonde/groen entreegebieden. Tot de daadwerkelijke ondertekening van de gebruikersovereenkomst worden de volgende stappen doorlopen:

1. Tot 31 januari van ieder jaar kunnen de ontwerpen van rotondes worden ingeleverd bij de afdeling Gemeentewerken groen binnen. Indien voor een rotonde meerdere geïnteresseerden zijn, wordt gekeken naar de aanbidding die voor de Gemeente Tynaarlo het meest aansluit. Aangezien de gemeente een beperkt aantal rotondes/groen entreegebieden heeft, wordt in eerste instantie één locatie/ per bedrijf toegestaan. Indien na de datum 31 januari van het jaar locaties overblijven, kan een bedrijf nogmaals interesse tonen voor een tweede locatie. De locaties die na 31 januari van het jaar overblijven worden voor de gemeente in het reguliere onderhoud meegenomen.
2. Indien de betrokken partijen er niet uitkomen kan de locatie voor bruikleen aan een volgende geïnteresseerde aangeboden.
3. Bij het toewijzen van de rotondes/groen entreegebieden worden de volgende criteria gehanteerd:

De interesse voor het groen van rotondes & groen entreegebieden in de gemeente Tynaarlo wordt bij voorkeur gezocht bij Tynaarlose bedrijven, instellingen of particulieren. Of voor bedrijven die werken in de gemeente Tynaarlo.

Het ontwerp wordt getoetst aan de kaders en randvoorwaarden zoals genoemd in paragraaf 4 van deze richtlijn, onder het kopje 'inrichting'. Daarnaast moet het ontwerp voldoen aan de Algemene plaatselijke verordening van de gemeente Tynaarlo 2023 (hierna: Apv), Welstandsnota 2014 en de verkeersveiligheid moet niet in het geding zijn..

Ook het ontwerp van het reclamebord moet vooraf ingediend en goedgekeurd worden door de gemeente. Deze valt onder vergunningplicht bouwwerken en wordt getoetst aan het Bestemmingsplan, bouwbesluit en de welstandnota van de gemeente Tynaarlo . Bij het niet goedkeuren van het ontwerp zal de gemeente Tynaarlo aangeven op welke punten het ontwerp of het reclamebord niet voldoet aan de gestelde eisen en krijgt en zal het ontwerp of reclamebord aangepast worden. Als het ontwerp en het reclamebord goedgekeurd is, zal de gebruikersovereenkomst getekend worden. Na ondertekening kan begonnen worden met de aanleg van de rotondes/groen entreegebieden in overleg met de afdeling Gemeentewerken groen binnen. Dit zal qua tijdstip uitkomen in het najaar 2023 en/of voorjaar van 2024, 2025 etc. Het onderhoud voor de periode van 5 jaar gaat in na het ondertekenen van de overeenkomst.

De gemeente Tynaarlo controleert of het onderhoudsniveau zoals aangegeven in de kaders en randvoorwaarden, gehaald wordt. Als het onderhoudsniveau niet voldoet, zal de gemeente de wederpartij eenmalig schriftelijk aanmanen en hem een redelijke termijn geven om alsnog aan zijn verplichtingen te voldoen. Na afloop van 5 jaar onderhoud is verlenging van 5 jaar mogelijk.

Als de gebruikersovereenkomst wordt beëindigd, wordt in overleg met de gemeente Tynaarlo gekeken in welke staat de rotonde of groen entreegebied opgeleverd moet worden. Het kan zo zijn dat de Gemeente Tynaarlo of een ander bedrijf of instelling de huidige rotonde in onderhoud neemt, dan gebeurt er niets behalve het vervangen of verwijderen van de reclameborden. Maar het kan ook zo zijn dat de rotonde vrij van beplanting en aangebrachte materialen en schoon opgeleverd moet worden.

Indien mogelijk worden de meest essentiële zaken bij de goedkeuring van het ontwerp al overeengekomen en vastgelegd. In principe schoon opleveren tenzij in overleg er beplanting kan blijven gehandhaafd.

4. Kaders en richtlijnen

De gemeente Tynaarlo heeft de volgende kaders en richtlijnen opgesteld voor het in bruikleen nemen van het groen van de rotondes/groen entreegebied in ruil voor reclame-uitingen.

Verkeersveiligheid

1. De verkeersborden, ANWB-palen, straatnaamborden, ed. blijven staan en moeten ongehinderd zichtbaar blijven voor al het verkeer. De inrichting mag verkeerszichtlijnen niet belemmeren.
2. De inrichting van de rotonde/groen entreegebieden en de daarop aangebrachte reclame-uitingen zijn zodanig dat de weggebruikers niet worden afgeleid. Voor de weggebruikers mag geen onveilige verkeerssituatie ontstaan.

Inrichting

1. De beplanting buiten het profiel van vrije ruimte van de rijbaan.
De afstand tussen de rand van de beplanting en de kant van de rijbaan danwel de kant van de verharding bedraagt ten minste 0,60 m met een hoogte van maximaal 0,30 m.
De beplanting binnen het profiel mag een maximale hoogte van 1,00 m bedragen.
2. De totale inrichting van de rotonde/groen entreegebied heeft een hoogwaardige kwaliteit en past in de omgeving. Per locatie zal in overleg worden bekeken wat wenselijk is qua beplanting bijv. natuurlijke of wisselbeplanting. De inrichting dient een groene uitstraling te hebben (vegetatie en heesters), en veroorzaakt geen overlast aan de gebruikers van aanpalend openbaar gebied en de verkeersveiligheid komt niet in geding.
5. Er mag geen extra verlichting geplaatst worden op de rotonde/groen entreegebied (ook geen aanlichting van reclameborden)
6. Er dient rekening gehouden te worden met kabels en leidingen (middels een KLIC melding). Deze kabels en leidingen dienen gehandhaafd te blijven.
7. Aanwezige bewegwijzering, verkeersborden en lichtmasten blijven gehandhaafd.
Bij werkzaamheden wordt rekening gehouden met de aanwezige bebording en verlichting.
Tijdens de aanlegwerkzaamheden dient de verkeersveiligheid van het verkeer en van de werknemers middels veiligheidsvoorschriften,-en maatregelen conform publicatie 96B van het CROW worden uitgevoerd.
8. De kosten voor inrichting,- en onderhoud beplanting en eventuele kunst- en/of bouwwerken zijn voor de bruiklener.

Reclame-uitingen

1. De reclame-uiting dient de goedkeuring en vergunning van de gemeente te hebben.
2. De reclame-uiting mag enkel uit een bord bestaan dat voldoet aan de hier omschreven eisen:
 - Het bord mag in afwijking met genoemde afmetingen in de Welstandsnota 2014 een maximale grootte hebben van 60x30cm.
 - De bovenzijde van het bord mag maximaal 100cm boven maaiveld zijn.
 - Het bord Buiten het profiel van vrije ruimte van de rijbaan.
 - De afstand tussen de rand van het bord en de kant van de rijbaan danwel de kant van de verharding bedraagt ten minste 0,60 cm.
 - De reclame-uiting mag niet aanstootgevend zijn.
 - De reclame-uiting mag niet zonder schriftelijke toestemming van het bevoegd gezag kunstmatig worden verlicht.
 - Het bord mag niet van hinderlijk reflecterend materiaal zijn.
 - Het bord mag de overige verkeerstekens niet hinderen.
 - Het bord mag de (verkeers,-)veiligheid niet beïnvloeden.
3. Op rotondes geldt dat tegenover elke aanrijweg een reclamebord geplaatst mag worden.
4. Voor groen entreegebieden geldt dat een reclamebord in de rijrichting geplaatst mag worden.

Beheer

1. Gedurende het gehele jaar behoort de (groen-)inrichting op de rotondes/groen entreegebieden onderhouden te zijn op het BOR-kwaliteitsniveau Hoog. De BOR-kwaliteitsniveaus staan beschreven in bijlage 3.
2. Tijdens onderhoudswerkzaamheden dient de verkeersveiligheid van het verkeer en van de onderhoudsploeg middels veiligheidsvoorschriften,-en maatregelen conform publicatie 96B van het CROW worden uitgevoerd.
3. In geval van calamiteiten (bv. verkeersongeluk) neemt de Gemeente Tynaarlo maatregelen om onveilige situaties snel op te heffen. De adoptant is na herstel van de veiligheid weer verantwoordelijk voor alle (herstel) werkzaamheden van de inrichting van de rotonde. Dit geldt niet voor verkeersborden, ANWB-palen e.d.
4. Indien het beheer structureel niet aan de BOR-kwaliteitsniveau voldoet, zal de Gemeente Tynaarlo de gebruikersovereenkomst beëindigen en het onderhoud overnemen.
5. Gebruik van chemische onkruidbestrijding is niet toegestaan. Voor beheersing van plaagdieren moet de bruiklener in overleg treden met de Gemeente Tynaarlo.
6. Verkeersvoorzieningen en verlichtingsmasten blijven in beheer van de gemeente Tynaarlo.
7. Voor overleg over het onderhoud stelt het gemeentebestuur een contactambtenaar aan. De bruiklener wijst ook een contactpersoon aan.
8. Omvormingen mogen enkel met schriftelijke toestemming van de gemeente plaatsvinden.

Gebruikersovereenkomst

1. Het contract wordt aangegaan voor bepaalde tijd voor een periode van 5 jaar.
2. Er geldt een wederzijdse schriftelijke opzegtermijn van 6 maanden zonder opgaaf van redenen.
3. Bij het afgeven van een gebruikersovereenkomst zal het College ook een vergunning op grond van art. 2:10 lid 1 van de Apv en bouwwerken afgeven.
3. De gemeente is gerechtigd om bij het niet nakomen van de in de overeenkomst gemaakte afspraken deze overeenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen en het perceel dient dan na het beëindigen 'schoon' opgeleverd te worden tenzij hierover op dat moment andere afspraken kunnen worden gemaakt.

Communicatie en kosten

Communicatie

De kaders en richtlijnen rotondes & groen entreegebieden wordt door middel van algemene communicatiemiddelen (een persbericht, een artikel in de krant en/of informatie op de gemeentelijke website) onder de aandacht gebracht bij de doelgroepen. Het plan wordt op de website gezet zodat alle geïnteresseerde bedrijven, instellingen en inwoners kunnen beschikken over de nodige informatie. Indien meer informatie gewenst is, kan contact worden opgenomen met de Gemeentewerken Groen Binnen. De dorps- en wijkbelangenverenigingen worden actief op de hoogte gebracht van de kaders en richtlijnen rotondes en groen entreegebieden.

Kosten

Indien alle in het overzicht rotondes en groen entreegebieden in de gemeente Tynaarlo in bruikleen worden genomen door bedrijven en/of inwoners kan dit jaarlijks een besparing van ca. € 9000,00 opleveren op de kosten van het groenonderhoud. Daartegenover staat wel dat de gemeente met het bedrijf in overleg moet blijven over de rotonde of groen entreegebied en ook moet toezien of de gemaakte afspraken uitgevoerd worden. Wat betreft kosten zal het voorstel dan ook zeker geen winst opleveren.

Afgelopen jaren heeft de gemeente nagenoeg geen kosten gemaakt voor het inrichten van de rotondes en groen entreegebieden.

Bijlage 1: Gebruikersovereenkomst

Rotondes/groen entreegebied gebruikersovereenkomst

Ondergetekenden:

Naam:	Gemeente Tynaarlo	_____
Adres:	Kornoeljeplein 1	_____
Woonplaats:	9480 AA Vries	_____
Contactpersoon:	_____	_____
Tel. nr. Contactpers.:	_____	_____

hierna te noemen: gemeente

hierna te noemen: wederpartij

In aanmerking nemende dat:

- de gemeente eigenaar is van de rotondes/groen entreegebieden gelegen op het kruispunt(en) tussen * en *, hierna te noemen „Rotondes/groen entreegebied”;
- de wederpartij het onderhoud van de beplanting op zich wil nemen en als tegenprestatie reclame wenst te plaatsen op de voorwaarden zoals vastgelegd in de Kaders en richtlijnen beplanting rotondes & groen entreegebieden van de gemeente Tynaarlo.
- ondergetekenden tot beider voordeel hun afspraken in deze overeenkomst willen neerleggen.

verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1

De gemeente stelt aan de wederpartij de rotonde/groen entreegebied, zoals nader is aangegeven op de bij deze overeenkomst behorende tekening, beschikbaar.

Artikel 2

Deze overeenkomst gaat in op <datum> en wordt aangegaan voor een periode van vijf jaar en zal eindigen op <datum + 5 jaar>. Na afloop van deze termijn eindigt de overeenkomst. De rotonde/groen entreegebieden kan na deze periode of worden verlengd of opnieuw beschikbaar worden gesteld voor bruikleen aan ondernemers en/of inwoners uit de gemeente Tynaarlo.

Artikel 3

Als bijlage bij deze overeenkomst is een kopie van de locatie en het ontwerp(en) zoals dit is overeengekomen tussen partijen toegevoegd. Indien er tijdens de duur van dit contract wijzigingen aan het ontwerp noodzakelijk zijn, wordt de gemeente Tynaarlo via de contactpersoon op de afdeling Gemeentewerken binnendienst Groen, hiervan op de hoogte gebracht. Het ontwerp moet voldoen aan de kaders en randvoorwaarden zoals omschreven in de kaders en richtlijnen beplanting rotondes & groen entreegebieden.

Artikel 4

De 'Kaders en richtlijnen beplanting rotondes & groen entreegebieden' maken deel uit van deze overeenkomst en is van toepassing voor zover daarvan in deze overeenkomst niet is afgeweken of de toepassing daarvan ten aanzien van de rotondes/groen niet mogelijk is. De wederpartij heeft, voorafgaand aan de ondertekening van deze overeenkomst, een exemplaar van Kaders en richtlijnen beplanting rotondes & groen entreegebieden ontvangen en verklaart met de inhoud daarvan bekend te zijn en akkoord te gaan. Een door de wederpartij voor akkoord getekend exemplaar van het Kaders en richtlijnen beplanting rotondes & groen entreegebieden is aan deze overeenkomst bijgevoegd.

Artikel 5

Het is niet toegestaan om het midden eiland van een rotonde geheel of gedeeltelijk aan derden te verhuren of anderszins in gebruik af te staan. De wederpartij is ook niet gerechtigd om de uit deze overeenkomst voortvloeiende contactpositie en rechten zonder schriftelijke toestemming van de gemeente aan een derde over te dragen of te bezwaren. De gemeente is bevoegd om aan deze toestemming nadere voorwaarden te verbinden.

Artikel 6

1. Indien de beplanting niet voldoet aan het gestelde in de Kaders en richtlijnen beplanting rotondes & groen entreegebieden of de wederpartij anderszins niet aan zijn verplichtingen uit deze overeenkomst voldoet, zal de gemeente Tynaarlo de wederpartij eenmalig schriftelijke aanmanen en hem een redelijke termijn geven om alsnog aan zijn verplichtingen te voldoen.
2. Indien de wederpartij haar verplichtingen uit deze overeenkomst niet nakomt, is de gemeente gerechtigd om de overeenkomst met onmiddellijke ingang, met inachtneming van het in lid 1 van dit artikel bepaalde, zonder rechterlijke tussenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden.

Artikel 7:

1. Kabels, leidingen, lichtmasten, bewegwijzering, verkeersborden, riolering en andere nutsvoorzieningen in of op de rotondes/groen entreegebieden dienen gehandhaafd te blijven.
2. De gemeente en/of door de gemeente aangewezen derden heeft/hebben te allen tijde, in

overleg met de wederpartij, het recht tot het leggen, hebben, onderhouden en vervangen van kabels, leidingen, lichtmasten, bewegwijzering, verkeersborden, riolering en andere nutsvoorzieningen en tot het verrichten van noodzakelijke werkzaamheden in of op de rotondes/groen entreegebieden zonder dat door de wederpartij aanspraak gemaakt kan worden op enige schadevergoeding.

3. De gemeente is te allen tijde gerechtigd om de rotondes/groen entreegebieden te inspecteren.

Artikel 8:

1. De wederpartij draagt er zorg voor dat schade door uitvoering van deze overeenkomst aan gemeentelijke eigendommen en eigendommen van derden wordt voorkomen.
2. De wederpartij vrijwaart de gemeente Tynaarlo voor alle schade als gevolg van aansprakelijkstellingen door derden als gevolg van ondeugdelijke inrichting van de rotondes/groen entreegebieden, het (achterstallig) onderhoud van de beplanting of ieder andere schade die ontstaat als gevolg van (het nalaten van) werken aan/op de rotondes\groen entreegebieden. De wederpartij is verplicht zich hiervoor adequaat te verzekeren.
3. De wederpartij is verplicht alle schade aan de rotondes terstond ter kennis te brengen van de gemeente.
4. Alle werken of eigendommen van de gemeente (en/of derden) die ten gevolge van de uitvoering van deze overeenkomst worden beschadigd, moeten op kosten van de wederpartij worden hersteld, onverminderd het recht om schadevergoeding te eisen.
5. De wederpartij is gehouden alle schade te vergoeden die de gemeente Tynaarlo lijdt als gevolg van de uitvoering van deze overeenkomst.

Artikel 9:

1. De wederpartij is verantwoordelijk voor en zorgt zelf voor de vereiste ontheffingen en/of vergunningen, indien en voor zover dezen is/zijn vereist.

Artikel 10:

1. Bij het eindigen van deze overeenkomst is de gemeente gerechtigd te verlangen dat de Rotondes/groen entreegebied in de oorspronkelijke toestand wordt hersteld. De staat en wijze van opleveringen worden in onderling overleg bepaald.
2. De wederpartij kan nimmer aanspraak jegens de gemeente maken op vergoeding van schade of kosten, hoe ook genaamd en door welke oorzaak ook ontstaan.

Artikel 11:

Indien de wederpartij in strijd handelt met het bepaalde in voorgenoemde voorwaarden en verplichtingen verbeurt hij aan de gemeente een direct opeisbare boete van € 250,00 voor iedere kalenderdag dat de overtreding voortduurt tot een maximum van € 2500,00 onverminderd het recht van wederpartij om nakoming dan wel ontbinding van de gebruikersovereenkomst en schadevergoeding te vorderen.

In tweevoud ondertekend te _____ op _____

(gemeente)

(wederpartij)

Bijlage 2: Overzicht rotondes & groen entreegebieden Tynaarlo 2023

Locatie	Oppervlak (m2)	Kenmerken, wenselijke inrichting	Entreegebied	Kunstwerk of mogelijke kunst	Rotonde	Borden/ANWB paal/verlichting	Opmerkingen/ huidige begroeiing
Esweg/Burg. Legroweg	Ca.30	Wisselperk	X			X	Berm/gras
Y-Splitsing Hoofdweg – Lugtenbergerweg	Ca. 95	Natuurlijke beplanting	X			X	(Gras/berm)
Rotonde Gedeeltelijk kunstwerk Meerweg, Paterswolde	Ca. 150 (Enkel Oostzijde)	Natuurlijke beplanting	X	X	X	X	(Gras/bloemenmengsel)
Esweg, Reeakker-Voorakker, Eelde	Ca. 150	Natuurlijke beplanting	X				(Gras/berm)
Rotonde 'de Kei' Paterswolde	Ca. 190	Cultuurlijke beplanting		X	X	X	(Tijdelijk kunstwerk, parachute. vaste planten border)
Rotonde Borchsingel-Groningerweg, Eelderwolde	Ca. 300	Cultuurlijke beplanting			X		(Gedeeltelijk kunstwerk met haagvakken en vaste plantenvak.)
Rotonde Groningerstraat-Afrit/oprit A28 geheel	Ca. 235	Natuurlijke beplanting			X		(gras/berm)
Middenberm (Rotonde) Nieuwe Rijksweg, Vries t.h.v. het oude gemeentehuis.	Ca. 1150	Cultuurlijke beplanting			X		(Enkele bomen, gazon met bloembollen en heestervakken)
Rotonde Nieuwe Rijksweg-Asserstraat, Vries	Ca. 300	Cultuurlijke beplanting			X		(Tijdelijk kunstwerk, parachute. Heestervakken met haag)

Rotonde (driehoek) Meerweg, Vriezerbrug-Tynaarlo.	Ca. 600	Cultuurlijke beplanting	X			X	(Kunstwerk vogel op sokkel, gras/berm)
Rotonde Stationsweg - Wilhelminalaan, Zuidlaren.	Ca. 45	Cultuurlijke beplanting			X		(Kunstwerk Berendbotje cortenstaal, vaste plantenvakken)
Rotonde Verlengde stationsweg – Schipborgerweg.	Ca. 75	Cultuurlijke beplanting			X		(Zuilbomen met vaste planten)
Rotonde Beatrixplein, Zuidlaren.	Ca. 1325	Cultuurlijke beplanting			X		(Monumentale beukenboom)

Bijlage 3: BOR-Kwaliteitscatalogus



Kruidachtigen



Kwaliteitsbeeld:

- schoon
- nauwelijks zwerfvuil
- nauwelijks onkruid
- overwegend zwarte grond
- nauwelijks oude bloeiwijzen

Kwaliteitsbeschrijving:

Beeld:

Alle toegepaste eindbeelden voorzien niet in kruidenvegetaties (RAW kwaliteitsniveau A, onkruidbeheersing intensief).

Bedekkingsgraad en hoogte:

In alle groenobjecten is de bedekkingsgraad (van niet met kruidachtige gewassen bedekte grondoppervlak) maximaal 20% en/ of de hoogte maximaal 10 cm.

Bedekkingsgraad verspreide resten:

De bedekkingsgraad door verspreide resten van onkruidbegroeiing bedraagt maximaal 10%. Er komen geen verzamelde resten van onkruidbegroeiing voor.

Zwerfvuil:

NLS schoonheidsgraad 4: schoon.

HOOG

Verzorgend onderhoud

Kwaliteitsbeeld:

- de vakken zijn gesloten
- geen schade of uitval

Kwaliteitsbeschrijving:

De kwaliteit van de vaste planten (technisch onderhoud, samenstelling, inrichting, sortiment) is goed. Er valt nauwelijks iets op aan te merken. Eventuele schade is duidelijk incidenteel en van recente datum.

Beeld:

Maximaal 5% geen goede kwaliteit, of achterstand. Achterstand leidt niet tot structurele schade.

Uitval:

Er is sprake van maximaal 5% uitval in de beplanting.

Technisch onderhoud



Bodembedekkers



Kwaliteitsbeeld:

- schoon
- weinig tot geen zwerfvuil en blad
- nauwelijks onkruid
- overwegend zwarte grond

Kwaliteitsbeschrijving:

Beeld:

Alle toegepaste eindbeeldtypen voorzien niet in kruidenvegetaties (RAW kwaliteitsniveau A, onkruidbeheersing intensief).

Bedekkingsgraad en hoogte:

In alle groenobjecten is de bedekkingsgraad (van niet met houtachtige en gecultiveerde gewassen bedekte grondoppervlak) maximaal 20% en/of de hoogte maximaal 10 cm.

Bedekkingsgraad verspreide resten:

De bedekkingsgraad door verspreide resten van onkruidbegroeiing bedraagt maximaal 10%. Er komen geen verzamelde resten van onkruidbegroeiing voor.

Zwerfvuil:

NLS schoonheidsgraad 4: schoon.

HOOG

Verzorgend onderhoud

Kwaliteitsbeeld:

- de conditie van de beplanting is goed
- de afzonderlijke soorten zijn herkenbaar
- de vakken zijn gesloten
- kale plekken komen niet voor
- beplanting past in de vakken

Kwaliteitsbeschrijving:

De kwaliteit van de bodembedekkers (technisch onderhoud, samenstelling, inrichting, sortiment) is goed, er valt nauwelijks iets op aan te merken. Eventuele schade is incidenteel en duidelijk van recente datum.

Beeld:

Er is geen opslag van ongewenste soorten (heesters, boomvormers). Maximaal 5% geen goede kwaliteit, of achterstand. Achterstand leidt niet tot structurele achteruitgang in kwaliteit.

Dunning:

In maximaal 5% is er sprake van verdringende beplanting, afzonderlijke planten zijn herkenbaar.

Maat vak t.o.v. sortiment:

Maximaal 5% niet goed afgestemd.

Technisch onderhoud



Kwaliteitsbeeld:

- hoge esthetische waarde
- schoon
- weinig tot geen zwerfvuil en blad
- nauwelijks onkruid
- overwegend zwarte grond

Kwaliteitsbeschrijving:

Beeld:

Alle toegepaste eindbeeldtypen voorzien niet in kruidenvegetaties (RAW kwaliteitsniveau A, onkruidbeheersing intensief).

Bedekkingsgraad en hoogte:

In alle groenobjecten is de bedekkingsgraad (van niet met houtachtige en gecultiveerde gewassen bedekte grondoppervlak) maximaal 20% en/ of de hoogte maximaal 10 cm.

Bedekkingsgraad verspreide resten:

De bedekkingsgraad door verspreide resten van onkruidbegroeiing bedraagt maximaal 10%. Er komen geen verzamelde resten van onkruidbegroeiing voor.

Zwerfvuil:

NLS schoonheidsgraad 4: schoon.

Verzorgend onderhoud

Struikrozen

HOOG



Kwaliteitsbeeld:

- Hoge sierwaarde
- de vitaliteit van de rozen is goed
- de afzonderlijke planten komen goed tot hun recht
- uitval komt niet of nauwelijks voor
- de rozen zijn goed gesnoeid.

Kwaliteitsbeschrijving:

De kwaliteit van de rozenbeplanting (technisch onderhoud, samenstelling, inrichting, sortiment) is goed, er valt nauwelijks iets op aan te merken. Eventuele schade is incidenteel en duidelijk van recente datum.

Beeld:

Er is geen opslag van ongewenste soorten (heesters, boomvormers). Maximaal 5% geen goede kwaliteit, of achterstand. Achterstand leidt niet tot structurele schade.

Inboet:

De beplanting is vrijwel volledig; er is sprake van maximaal 5% uitval.

Maat vak t.o.v. sortiment:

Maximaal 5% niet goed afgestemd.

Technisch onderhoud



Kwaliteitsbeeld:

- hoge esthetische waarde
- schoon
- weinig tot geen zwerfvuil en blad
- nauwelijks onkruid
- overwegend zwarte grond

Kwaliteitsbeschrijving:

Beeld:

Alle toegepaste eindbeeldtypen voorzien niet in kruidenvegetaties (RAW kwaliteitsniveau A, onkruidbeheersing intensief).

Bedekkingsgraad en hoogte:

In alle groenobjecten is de bedekkingsgraad (van niet met houtachtige en gecultiveerde gewassen bedekte grondoppervlak) maximaal 20% en/ of de hoogte maximaal 10 cm.

Bedekkingsgraad verspreide resten:

De bedekkingsgraad door verspreide resten van onkruidbegroeiing bedraagt maximaal 10%. Er komen geen verzamelde resten van onkruidbegroeiing voor.

Zwerfvuil:

NLS schoonheidsgraad 4: schoon.

Verzorgend onderhoud

Struikrozen

HOOG



Kwaliteitsbeeld:

- Hoge sierwaarde
- de vitaliteit van de rozen is goed
- de afzonderlijke planten komen goed tot hun recht
- uitval komt niet of nauwelijks voor
- de rozen zijn goed gesnoeid.

Kwaliteitsbeschrijving:

De kwaliteit van de rozenbeplanting (technisch onderhoud, samenstelling, inrichting, sortiment) is goed, er valt nauwelijks iets op aan te merken. Eventuele schade is incidenteel en duidelijk van recente datum.

Beeld:

Er is geen opslag van ongewenste soorten (heesters, boomvormers). Maximaal 5% geen goede kwaliteit, of achterstand. Achterstand leidt niet tot structurele schade.

Inboet:

De beplanting is vrijwel volledig; er is sprake van maximaal 5% uitval.

Maat vak t.o.v. sortiment:

Maximaal 5% niet goed afgestemd.

Technisch onderhoud



Hagen



Kwaliteitsbeeld:

- de haagvoet is schoon
- nauwelijks tot geen zwerfvuil

Kwaliteitsbeschrijving:

Beeld:

De hagen zien er verzorgd en netjes uit. Er is vrijwel geen onkruid aan de haagvoet aanwezig (RAW kwaliteitsniveau A, onkruidbeheersing intensief).

Zwerfvuil:

NLS schoonheidsgraad 4: schoon.

HOOG

Kwaliteitsbeeld:

- de hagen zijn strak in vorm geknipt
- de hagen zijn compleet en er is nauwelijks tot geen sprake van uitval in de hagen
- de conditie van de hagen is goed

Kwaliteitsbeschrijving:

De kwaliteit van de hagen (technisch onderhoud, samenstelling, inrichting, soort) is goed, er valt nauwelijks iets op aan te merken. Eventuele schade is duidelijk incidenteel en duidelijk van recente datum.

Beeld:

Maximaal 5% heeft geen goede kwaliteit, of achterstand. Maximaal 5% is niet strak gesnoeid. Achterstand in snoei leidt niet tot structurele schade.

Uitval:

Er is sprake van maximaal 5% uitval in de hagen.

Verzorgend onderhoud

Technisch onderhoud



Kwaliteitsbeeld:

- schoon
- nauwelijks zwerfvuil
- graskanten zijn vrij strak
- nauwelijks hoge vegetatie bij obstakels
- vrijwel geen hopen maaisel

Kwaliteitsbeschrijving:

Het gazon ziet er zeer schoon uit. Er is nauwelijks zwerfvuil aanwezig (NLS schoonheidsgraad 4: schoon).

De graskanten zien er strak uit en zijn nauwelijks overgroeid. De overgroeiing van graskanten is maximaal 10 cm.

Rond obstakels (zoals lantarenpalen e.d.) is weinig tot geen hoog opgroeiende vegetatie aanwezig.

Er zijn nauwelijks hopen maaisel te vinden.

Verzorgend onderhoud

Gazon

HOOG



Kwaliteitsbeeld:

- sterke en groene grasmat
- de conditie van het gazon is goed
- de grasmat is gesloten
- de grasmat is vlak en goed begaanbaar
- weinig ongewenste kruiden

Kwaliteitsbeschrijving:

De kwaliteit van het gazon (technisch onderhoud, samenstelling, inrichting) is goed, er valt nauwelijks iets op aan te merken. Eventuele schade is incidenteel en van recente datum.

Geslotenheid:

Maximaal 5% beschadigde of dode grasmat of ongewenste kruiden.

Vlakheid:

Maximaal 5% met plaatselijke oneffenheden of molshopen, geen rijsporen.

Begaanbaarheid:

Merendeel van het jaar goed begaanbaar. Goede draagkracht en ontwatering van zode en bodem, alleen in regenperiodes minder begaanbaar.

Technisch onderhoud

**Kwaliteitsbeeld:**

- vrij schoon; nauwelijks zwerfvuil
- obstakels en schrikstroken gemaaid

Kwaliteitsbeschrijving:*Beeld:*

De vegetatie ziet er verzorgd en netjes uit.

Zwerfvuil:

NLS schoonheidsgraad 4: schoon.

Obstakels/ schrikstroken:

Bij obstakels en op schrikstroken is vrijwel nergens hoge vegetatie aanwezig.

Verzorgend onderhoud**Ruw gras en bermen****HOOG****Kwaliteitsbeeld:**

- gras en kruiden
- kruiden hoogte max. 1 meter
- veel bloeiende soorten
- grazige, ruige vegetatie

Kwaliteitsbeschrijving:*Beeld:*

De vegetatie ziet er gevarieerd en bloemrijk uit. De zode is vrij dicht. Er zijn geen hopen maaisel te vinden en kale plekken komen nauwelijks voor.

Technisch onderhoud

Lei-/ vormboom

HOOG



Kwaliteitsbeeld:

- de conditie van de lei- / vormbomen is goed.

Kwaliteitsbeschrijving:

De kwaliteit van de lei- of vormbomen (technisch onderhoud, samenstelling, inrichting, sortiment) is goed, er valt nauwelijks iets op aan te merken. Eventuele schade is incidenteel en duidelijk van recente datum.

Technisch onderhoud

Straat-/ laanboom

HOOG



Kwaliteitsbeeld:

- de conditie is goed
- vorm en kroonstructuur is goed
- doorgaande, rechte stam
- geen probleemtakken (zuiger, dubbele top, plakoksel e.d.)
- boombescherming aanwezig indien nodig
- optimale standplaats

Kwaliteitsbeschrijving:

De kwaliteit van de boombeplanting (technisch onderhoud, samenstelling, inrichting, sortiment) is goed, er valt nauwelijks iets op aan te merken. Eventuele schade is incidenteel en duidelijk van recente datum.

Snoei:

maximaal 5% heeft geen evenwichtige kroon, en/ of lichte schade zoals enkele te zware takken, zuigers etc.

Stam:

maximaal 5% heeft enige stamschade, zoals wonden, vergroeiingen, kankers etc.

Boompaal en -band:

indien noodzakelijk (jeugd fase) bij maximaal 5% niet aanwezig, of niet passend (knellend, te los).

Technisch onderhoud