

## Beschikking



Vopak Terminal Chemiehaven B.V.  
Chemiestraat 10  
3197 KB BOTLEK ROTTERDAM

Parallelweg 1  
Postbus 843  
3100 AV Schiedam  
T 010 – 246 80 00  
F 010 – 246 82 83  
E [info@dcmr.nl](mailto:info@dcmr.nl)  
W [www.dcmr.nl](http://www.dcmr.nl)

Ons kenmerk  
1872715\_4296292

Uw kenmerk  
OLO 7465319

Datum  
31 januari 2023

Contact  
[info@dcmr.nl](mailto:info@dcmr.nl)

Afdeling  
Reguleren Advies en Omgeving

Bijlagen  
-



Onderwerp  
Beschikking

BESLUIT van Gedeputeerde Staten van Zuid Holland.

### Onderwerp

Op 15 december 2022 hebben wij van Vopak Terminal Chemiehaven B.V. een aanvraag ontvangen om een omgevingsvergunning, zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De aanvraag gaat over de locatie Chemiestraat 10 te Rotterdam-Botlek en is geregistreerd onder OLO-nummer 7465319.

De aanvraag bevat de onderdelen:

- milieuneutrale verandering;
- bouwen.

De aanvraag betreft het plaatsen van pv-panelen (zonnepanelen) op laadplaats 7.

De inrichting betreft een tankterminal voor de op- en overslag van organische chemicaliën en (gevaarlijke) afvalstoffen.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de aanvraag en de hierop gebaseerde overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op het gestelde in de Wabo, de omgevingsvergunning:

- te verlenen het milieuneutraal veranderen van de inrichting door het plaatsen van pv-panelen op laadplaats 7 (artikel 2.1, eerste lid, onder e, juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo).
- te weigeren voor het bouwen zoals is aangevraagd (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);

De aanvraag en alle daarbij ingediende stukken maken onderdeel uit van deze vergunning.

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
namens dezen,

M.J. Schellingerhout BSc  
unitmanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving DCMR Milieudienst Rijnmond  
*DCMR maakt gebruik van digitaal vaststellen, daarom ontbreekt een zichtbare handtekening.*

Ons kenmerk

1872715\_4296292



#### Inwerkingtreding en rechtsmiddelen

Dit besluit treedt in werking op de dag na de dag waarop dit aan u is toegezonden.

#### Bezwaar

Ingevolge artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na bekendmaking een gemotiveerd bezwaar indienen tegen dit besluit. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland.

Een bezwaarschrift dient ondertekend te zijn en ten minste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, de omschrijving van deze beschikking en de gronden van het bezwaar. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

#### Voorlopige voorziening

Indien u, indieners van een zienswijze of derde belanghebbenden er tevens veel belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Sectie bestuursrechtspraak van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Het verzoek om voorlopige voorziening schorst niet de werking van dit besluit.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening en/of beroepschrift indienen bij bovengenoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden.

**Verzonden op: 1 februari 2023**

Ons kenmerk  
1872715\_4296292



## INHOUDSOPGAVE

|                                                             |   |
|-------------------------------------------------------------|---|
| PROCEDURELE OVERWEGINGEN .....                              | 5 |
| INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN .....                             | 6 |
| Overwegingen en toetsingen milieuneutrale verandering ..... | 6 |
| Overwegingen en toetsingen bouwen .....                     | 8 |

## PROCEDURELE OVERWEGINGEN

### Bevoegd gezag

Gezien artikel 2.4 van de Wabo en artikel 3.3, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht (Bor) zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen.

### Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wabo, de reguliere voorbereidingsprocedure. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 van de Wabo van de aanvraag kennis gegeven.

### *Volledigheid en ontvankelijkheid*

Volgens artikel 2.7, eerste lid, van de Wabo dient de aanvrager er voor zorg te dragen dat de aanvraag betrekking heeft op alle activiteiten die onlosmakelijk met elkaar samenhangen. Gebleken is dat alle onlosmakelijke onderdelen zijn aangevraagd.

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid aan de indieningsvereisten uit de ministeriële Regeling omgevingsrecht (Mor) en op inhoud beoordeeld. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is zowel volledig als ontvankelijk en daarom in behandeling genomen.

### *Adviezen*

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.26, eerste en derde lid, van de Wabo, alsmede de artikelen in § 6.1 van het Bor, hebben wij burgemeester en wethouders van gemeente Rotterdam de gelegenheid geboden om te adviseren op de aanvraag.

Daarnaast hebben wij de aanvraag ter kennisname doorgestuurd naar Nederlandse Arbeidsinspectie (NLA), Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) en Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat.

Naar aanleiding hiervan hebben wij geen adviezen ontvangen.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.26, vierde lid, van de Wabo, alsmede de artikelen in § 6.1 van het Bor, hebben wij inhoudelijk advies gevraagd aan de gemeente Rotterdam. Naar aanleiding hiervan hebben wij advies ontvangen en verwerkt in dit besluit.

## INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

### Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer zijn voor bepaalde activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen. Op vergunningplichtige (type C) inrichtingen kunnen bepaalde artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Dit betekent dat bepaalde voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling een rechtstreekse werking hebben en niet in de vergunning mogen worden opgenomen. In de omgevingsvergunning kan van het Activiteitenbesluit worden afgeweken voor zover dat in het Activiteitenbesluit is aangegeven.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, wordt aangemerkt als een type-C inrichting.

In de aanvraag zijn geen activiteiten opgenomen zoals genoemd in hoofdstuk 3 en/of hoofdstuk 5 van het Activiteitenbesluit.

### **Overwegingen en toetsingen milieuneutrale verandering**

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid, dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of van de werking daarvan:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- geen aanleiding geeft tot het opstellen van een milieueffectrapport.

Hieronder gaan wij in op de milieuaspecten die relevant zijn voor deze verandering.

### Algemene projectomschrijving

Een kantoorgebouw waarbij de gebruiksoppervlakte aan kantoorfuncties 50% of meer beslaat van de totale oppervlakte én de oppervlakte aan kantoorfuncties (en nevenfuncties) groter is dan 100m<sup>2</sup> moet op 1 januari 2023 minimaal energielabel C hebben. De verplichting geldt voor zowel publieke als private gebouwen met een kantoorfunctie volgens de Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG). Deze verplichting staat in het Bouwbesluit 2012.

Het huidige kantoorpand van Vopak is ingeschaald op energielabel G, met een energiebehoefte van 356,17 kWh/m<sup>2</sup>/jaar. Deze energiebehoefte moet worden verminderd of gecompenseerd tot 225 kWh/m<sup>2</sup>/jaar om aan energielabel C te voldoen.

Om dit te bewerkstelligen is Vopak voornemens om 136 stuks pv-panelen te plaatsen op het dak van Laadplaats 7 en daarmee een gedeelte van het energieverbruik te compenseren.

#### Brandveiligheid

Er worden geen brandbare producten verladen op laadplaats 7 of opgeslagen in de directe omgeving, en daarmee valt de installatie buiten de ATEX-zonering. De stof die verladen wordt is Methyleendifenyldi-isocyaan (MDI) en heeft een vlamptpunt van 200+ graden.

Laadplaats 7 is voor de verlading van K3 producten (niet gezoneerd gebied). In de directe omgeving van laadplaats 7 bevinden zich tankput 9 (eveneens voor K3) en PK90 (eveneens dedicated voor K3). Mocht er brand ontstaan aan (onderdelen van) de zonnepanelen dan is er geen risico op brandoverslag. Het dichtstbijzijnde scenario met escalatiepotentieel betreft K1 tankput 6, deze staat op ruime afstand van de zonnepanelen en de bekabeling met omvormers. Er is sprake van een afstand van minimaal 25 meter (dit is de afstand tussen tank 612 en onderstation 9 (waar de bekabeling wordt aangesloten).

Er is geen wijziging in het type stoffen dat wordt verpompt. Daarnaast treedt ook geen wijziging op in de doorzet, snelheid en inhoud van de leidingen en pompen. De verandering leidt daardoor niet tot een verandering van de uitgangspunten van de meest recente en vergunde QRA.

Het stellen van aanvullende voorschriften mb.t. veiligheid is niet noodzakelijk.

#### Overige aspecten

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu voor de aspecten geluid, bodem, energie, afval, lucht dan al is toegestaan met de onderliggende vergunningen.

#### *Conclusie toets milieuneutrale verandering*

De verandering leidt volgens de aanvraag niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning van 7 februari 1989 is toegestaan. Daarnaast bestaat geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer. Ten slotte leidt de verandering niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend. Er zijn derhalve geen redenen om het milieudeel van de omgevingsvergunning te weigeren. Er zijn geen milieuvoorschriften voor het onderdeel milieu aan deze beschikking verbonden.

Ons kenmerk

1872715\_4296292



## **Overwegingen en toetsingen bouwen**

### Beoordeling

Wij hebben de aangevraagde activiteit getoetst aan artikel 2, zesde lid, van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht. Uit deze beoordeling is gebleken dat de aangevraagde activiteit niet vergunningplichtig is.