

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8266573
Aanvraagnaam	Noodopvang 3 oktoberhal Leiden - plan strijd gebr
Uw referentiecode	138539
Ingediend op	13-12-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het COA wenst de tijdelijke noodopvanglocatie in de Octoberhal te Leiden te verlengen tot 1 april 2024 vanwege de urgente opvangcrisis. Hiervoor wordt een omgevingsvergunning tijdelijk afwijken bestemmingsplan aangevraagd. Separaat wordt de melding brandveilig gebruik ingediend.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Leiden
Kadastrale gemeente	Leiden
Kadastrale sectie	X
Kadastraal perceelnummer	2887
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	LDN01-X-2887, LDN01-X-2857, LDN01-X-3768 en LDN01-X-4011.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het COA huurt de sporthal van de gemeente Leiden.
----------------------------------	---

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De tijdelijke opvang past niet bininnen het vigerende bestemmingsplan 'Morskwartier'. Zie bijlage voor de ruimtelijke onderbouwing.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Tijdelijke noodopvanglocatie asielzoekers.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Verlenging gebruik tijdelijke noodopvanglocatie. Wegens crisis in Ter Apel en hoge nood opvang asielzoekers wenst COA voor deze goed functionerende locatie gebruik te maken van de verlengingsmogelijkheid zoals genoemd in de bestuursovereenkomst. Verlenging betreft 4 maanden tot 1 april 2024.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De gevolgen zijn reeds afwogen in de eerder door de gemeente verleende omgevingsvergunning (kenmerk Z/23/3558899 / 7967013 OLO) en daarbijbehorende ruimtelijke onderbouwing. De verlenging leidt niet tot andere relevante gevolgen.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

0

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

4

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Situatietekening/ inrichtingstekening	ontruimingsplattegrond 13-07-2023 wijz.-A_19-07--2023.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	13-12-2023	In behandeling
Ontruimingsplattegrond	plattegrond 11-07-2023 wijz. B_20-07.pdf	Anders	13-12-2023	In behandeling
Ruimtelijke onderbouwing	138539_23-012.-658_rep_final_Ruimtelijke onderbouwing.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	13-12-2023	In behandeling
Besluit_verlenen_omgevingsvergunning_pdf	Z233558899 Besluit verlenen omgevingsvergunning-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	13-12-2023	In behandeling