

## **M.e.r.-beoordelingsbesluit bestemmingsplan ‘t Hof van Klein Baal’**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaard:

gelet op hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer en op het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.);

overwegende dat:

- het bestemmingsplan ‘t Hof van Klein Baal’ voorziet in de juridisch-planologische regeling ten behoeve van de realisatie van 61 woningen aan de Lage Zandsestraat/Van der Mondeweg in Haalderen;
- het bevoegd gezag verplicht is een beslissing te nemen omtrent de vraag of bij de voorbereiding van het betrokken besluit voor de activiteit, vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die zij voor het milieu kan hebben, een milieueffectrapport moet worden gemaakt (artikel 7.17, eerste lid van de Wet milieubeheer);
- bij de voorbereiding voor elk besluit dat betrekking heeft op activiteit(en) die voorkomen op bijlage D van het Besluit m.e.r. en die onder de drempelwaarden vallen, een vormvrije m.e.r.- beoordeling moet worden uitgevoerd om te toetsen of belangrijke nadelige milieugevolgen van deze activiteit(en) kunnen worden uitgesloten (artikel 2, vijfde lid onder b van het Besluit m.e.r.);
- burgemeester en wethouders in het kader van de voorbereiding van een bestemmingsplan bevoegd zijn omtrent het nemen van het vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit (artikel 7.1, vierde lid van de Wet milieubeheer);
- burgemeester en wethouders voorafgaand aan de terinzagelegging van het ontwerpbesluit van het bestemmingsplan een beslissing moeten nemen over de vraag of vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die de activiteit voor het milieu kan hebben, een milieueffectrapport moet worden gemaakt (artikel 7.17, tweede lid, juncto artikel 7.19, eerste lid, van de Wet milieubeheer);
- voor het opstellen van dit besluit gebruik is gemaakt van de in bijlage III van de Europese m.e.r.-richtlijn (2011/92/EU), artikel 4, lid 3, bedoelde selectiecriteria;
- de in dit bestemmingsplan beoogde activiteit, de realisatie van 61 woningen, is vermeld in bijlage D, categorie 11.2, van het Besluit m.e.r.;
- de drempelwaarde voor deze categorie niet wordt overschreden, zodat de vormvrije m.e.r.-beoordelingsplicht geldt;
- door de initiatiefnemer een bestemmingsplan en de benodigde onderzoeken zijn aangeleverd voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling;
- uit de opgestelde vormvrije Aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling ten behoeve van het genoemde bestemmingsplan blijkt dat belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen worden uitgesloten, zodat kan worden volstaan met de vormvrije m.e.r.-beoordeling en er geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld;

besluiten:

dat op grond van artikel 7.19, eerste lid van de Wet milieubeheer geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld, omdat de activiteit die het bestemmingsplan 't Hof van Klein Baal' mogelijk maakt niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, zoals bedoeld in het Besluit m.e.r.

Bemmel, 12 december 2023

burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaard,  
de secretaris,



drs. I.P. van der Valk

de burgemeester,



dr. P.T.A.M. Kalfs